9315

LES REPORTS DE Sir Gefrey Palmer,

Chevalier & Baronet;

ATTORNEY GENERAL

A Son Tres Excellent Majesty le Roy

CHARLES Le Second.

Imprime & Publie per l'Original.

Ovesque deux Tables, l'un des Nosmes des Cases, l'auter des Principal Matters conteinus en yceux.

LONDON,

Printed by the Assigns of *R.* and *E. Atkyns*, Esquires; for *Robert Pawlet*, at the Bible in Chancery Lane near Fleet Street. 1678.

N

S

TO THE READER.

THere hath been care taken, that all the Caſes in this Book are ſuch, as have been ſelected from the Authors Original, and moſt of them never printed before.

The reaſon why ſome few Caſes are here continued, although elſewhere reported by others, is, becauſe the Caſes themſelves are more fully put, and the Arguments both at Bar and Bench delivered more at large, with variety of Learning not extant in any other Reports.

Why there are ſo few in King *Charles* the Firſt's time is, becauſe the Author lent his Book to Mr. *Latch*, in whoſe Reports now extant there are above 120 Caſes tranſcribed; (which although corruptly enough) yet that the Reader ſhould not be incumbred with Repetitions, are here purpoſely omitted.

We

WE knowing the Learning and Integrity of the Author, do for the Common Benefit allow and approve the Publishing of this Book, being The Reports of Sir *Gefrey Palmer* Knight and Baronet, Attorney General to His Most Excellent Majesty King *CHARLES* the Second; *in the same Letter as now they are, being Printed from the Original Copy.*

FINCH C.
Ri. Raynsford
Fra. North
W. Mountague
Tho. Twisden
W. Wilde
Tim. Littleton
Hugh Windham
Robert Atkyns
Edw. Thurland
V. Bertie
Tho. Jones
Will. Scroggs

Paſchæ 17 *Jac.* B.R. Sur Breve d'Error per Corporation de *Dublin* ſur Judgment la en *Quo Warranto.*

SUr Breve d' Error 17 Jac. rot. 2. Sur Judgment en Bank le Roy en Ireland verſus Corporation de Trin. Guild. la, Quo Warranto fuit port verſus J. Cuſack, Plunket, Hancock, Barry, & pluſors auters Aldermen de Dublin, que pretend d'eſtre Corporation, & d'aver Privileges, & Guildam Mercatoriam, & grand Franchiſes per Charter fait al eux 39 H.6. que fuit confirme 5 Eliz. per nomen Corporation & deux Gardeins, & deux Freres: Et parols ſont que Power eſt done al Earl de Ormond Juſticiario Hiberniæ fundare, &c. Guildam Mercatoriam, & ſpecial Privileges ſont queux ſemblont void.

Quo warranto.

Charter H. 6. fuit confirme.

1. Que ils ſolement, & nul auters, venderont & emeront touts Merchandizes la, & que nul emeroit de auter, & vender' al auter, mes al eux.

2. Que touts Merchandizes ſerront port a lour Hall la, & la ſerront vend al Corporation, ſi ils voilent emer, & ſi non, que demurrent la per 40 jours, & donque poient eux impoſter, mes nemy vend al aſcun auter.

Auſtins caſe cite 8 Rep. 125.

3. Que ſerra loyal al eux de ſearcher pur concealed Merchandizes per tout le City, & ſi trove aſcun, a ſeiſer eux a lour uſe demeſne; & ſur ceux Privileges Judgment fuit, que pur Corporation Curia adviſare vult. Et pur les Liberties que ſerront ſeize, & neque ils, neque lour Succeſſors ullo modo ſe intromittant, & quod excludantur des Liberties, & capiantur pro fine.

W. Si Record ſoit bien remove, quia Judgment ne eſt enter pur tout l'Original; mes que ils ſerront ouſte de ſes Liberties. Et pur le Corporation Curia adviſare vult.

Mich. 17.

vult. Il tient, Que Erroꝛ eſt bien poꝛt avant Judgment done ſur l'auter part del Quo Warranto. Et pur ceo il miſt diverſity perenter un Agard; Come ſi un ꝓay en Aid, & ſoit ouſte de ceo, il ne avera Erroꝛ devant que Judgment ſoit render ſur tout l'Oꝛiginal. En Treſpaſs home n'avera Bꝛief d'Erroꝛ, avant que le Bꝛief d'Enquirer de Damages ſoit retoꝛne. En Accompt nul Erroꝛ giſt devant le ſecond Judgment 21 E.3.9. Agard. Petition fuit que All. ſoit ꝓiſe quod admenſuratio fiet, &c. & Judgment, & la Erroꝛ ſerra avant, vide 11 Rep.40. Medcalfs caſe. Iſſint icy, quoniam Judgment fuit done, que ils ſerront ouſte de ſes Liberties, que eſt lour Inheritance, & ceo Judgment eſt final, & ſemble que ils poient aver Bꝛief; & en caſe de Agard ou le party avera ſpecial Damage per ceo, le party avera Bꝛief d'Erroꝛ ſans final Judgment done, 11 Rep.41. Aury admit que le Judgment de inferioꝛ Court n'eſt tenus d'eſtre matter de Recoꝛd devant l'entire Judgment, mes il retoꝛne ceo ſur le Bꝛief, quia ſerra miſchief que ils ne averont Recoꝛd a doner Judgment pur l'auter part, ou ſerront deux Recoꝛds d'un meſme Cauſe en deux ſeveral Courts; uncoꝛe il dit, quant un Recoꝛd eſt vient a ceſt Court, ne poient ceo remand; mes doient ꝓꝛocæd & arreſt ſubject a lour Judgment; coment que inferiour Judge poit eſſier le quel il voile mitter le Recoꝛd ou nemy, 34 H.6.41. 39 H.6.13. Et expꝛeſs Authoꝛity pur ceo eſt, 9 H.6.9. 32 H 6.13. 32 H.6.5. Et en Caſes hoꝛs de Ireland vies 15 R.2. F.Record 38. & Error 89. vide 17 E.3.5. Et tiel Caſe fuit 26 Eliz. en Bank le Roy en Irel', un Ejectione firmæ fuit poꝛt, Judgment fuit done, & Bꝛief la agard d'enquirer de Damages, & devant Retoꝛne de ceo le Recoꝛd fuit remove icy per Erroꝛ, & adjudge que bien, quia ſont 2 Judgments done, quod recuperet terminum ſuum, ouſter ſes Damages, & quia il ad ſuſtain ꝓꝛejudice per ꝓꝛimer Erroꝛ en Judgment, Erroꝛ giſt devant Execution del auter. Aury icy le miſchief eſt, que ſerront 2 Recoꝛds en meſme caſe; Car ſur Bꝛief d'Erroꝛ ne mittont le Recoꝛd meſme hoꝛs de Ireland, mes un Tranſcript de Recoꝛd pur le danger de Mere; & Judges ꝓꝛocæd icy ſur le Tranſcript, & ont le Recoꝛd la pur doner Judgment.

Agard & Judgment.

Court inferiour n'eſt teigne de matter de Record.

Record & Tranſcript.

2. Si le Judgment ſoit erroneous ou nemy? Que cy: Pur le ꝓꝛimer liberty ils ceo claim per le Parliament de 39 H.6. Car Roy per ſon Charter ove aſſent des Seigniozs Spiritual & Tempoꝛal grant ceo que eſt un Act de Parliament come eſt reſolve en Princes caſe, 8 Rep. & ils admittont,

mittont, que privilege de forein bought & forein ſold ne poit eſtre grant per Charter le Roy; mes per Preſcription poit eſtre claim, ou per Act de Parliament, come en noſtre caſe. Et ſi iſſint ſoit, donque intant que les Defendants ont un des Franchiſes loyalment en eux, le Judgment, que eſt done, que ambideux ſerront ſeiſe, & quod capiantur, eſt erroneous. Forein bought and ſold.

3. Pur l'auter Liberty, que touts Biens d'Eſtrangers ſerront impoſt al Common Hall en Dublin, & la demurre per 40 jours, ſi ne ſoient bona peritura, ils claime ceo per Charter de 5 Eliz. que aury confirme lour ancient Franchizes; & il teigne que ceo poit eſtre grant per Charter; Car Roy poit doner liberty & reſtraine ſale de choſes al lieu certain ou temps; mes ne poit prohibit que ne ſerra ſale, ou que tiel Corporation ne ſerra ſue a un foits; mes que ne ſerra implede ſi non deins certain Will, come 9 H. 7. 12. Corporation de Pomfret, 8 H. 6. 19. Et come en Diſtributive Juſtice, iſſint en Commutative Juſtice, 11 H. 6. 19. Regiſter 105, 106. 2 E. 3. 7. 5 Report 63. & 17 E. 3. & 13 E. 3. que Roy poit limiter Merchandize d'eſtre Land, & vend en lieu certain, & ceo eſtoit ove conveniency, viz. que le Roy ne ſoit defraud de ſon Cuſtom, & que Subject ne ſoit defraud ove corrupt Ware, & que reaſonable Price ſoit aſſeſs ſur touts choſes. Et object. Que lour Concluſion n'eſt bon, quia dicunt ſolement, & eo warranto clamant, & un Liberty ne poit eſtre claim per Charter & per Act de Parliament. Il reſpond, Que ceo eſt reddendo ſingula ſingulis, eo warranto, ſcil. per Parliament ils claime forein bought and forein ſold, & l'auter Liberty per Charter le Roy; & ceo eſt genuine Interpretation, come 15 E. 4. 33. Scire facias ſur un Fine de terres en divers Counties fuit placitum conventionis, ſcil. placitum en un County, & placitum en auter County, iſſint 6 E. 3. 26. en Formdon, a que Dodderidge & Prothonotary, que aſcuns Precedents ſont iſſint. Eo warranto expounded.

4. Eſt Error, quod capiantur pro fine, devant que Judgment ſerra done pur tout. Car iſſint quant auter part del Judgment eſt done, ſerra auter Capiantur pro fine ſur meſme quo warranto, car ils ont Record la de procæd, nient obſtant ceſt Briefe d'Error ſoit port.

Serj. Davies al contr'. Il argue que ceſt Tranſcr' eſt miſe ſans Garr', & que ceſt Court n'ad ground, ſur q' ils poient procæd, & le Record remain la unc'. Car le Briefe d'Error eſt conditional, Si Judicium inde redditum, id eſt, totum Judicium, que Judgment doit eſtre entire & final, & le Chief Juſtice Tranſcript.

la

la n'ad Authority de metter le Record per ceſt Briefe, & pur ceo ils rely ſur Metcalfs caſe in fine 11 Report. Et 34 H.6.41. Quare impedit vers deux, un confeſs, & Plaintiff pria briefe al Eveſque, & teigne que n'avera tanque Judgment ſoit verſus auter. Et Dyer 291. Formedon, 12 E.4.41. Waſt. Et il dit, que ſerra miſchief, ſi ceo ſerra allow; car iſſint le Record ſerra remove, & iſſint la ils ne poient doner Judgment pur l'auter. Et quant a ceo que fuit dit, que Tranſcript ſolement vient icy, & que le Record demurre uncore oveſque les Juſtices en Ireland; Il dit, que ceo Tranſcript eſt le Record pur ceſt temps, & l'auter n'eſt que Roll, que n'ad aſcun force, mes eſt ſuſpend; mes apres ceſt Plea plead & determine, ſerra revive, & ils ne poient proceed al Judgment en Execution devant; come quant Tranſcript de Fine eſt remove icy hors del Bank, le Common Bank ne procæder tanque Fine ſoit affirm, & quant Record eſt remove hors de Bank le Roy en Parliament, Chief Juſtice meſme doit ceo carrier, & doner Tranſcript de ceo al Clerk del Parliament, & reporter le Record, quoniam contain pluſors auters choſes; & le Court poit procæder pur reſidue ſur ceo. Iſſint Briefe de Error en Calais, 21 H.7.31. Et iſſint il conclude, que ceſt Briefe eſt abortive, & port devant ſon temps.

Record al Parliament.

2. Pur l'Error meſme il agree al touts Franchiſes, queux ils ont per Charter, & Statute de 29 H.6. Et ne impeach aſcun de eux. Mes ceſt Charter ne warrant aſcun des auter Privileges, mes 19 Eliz. que Charter ad tiels Liberties, That no ſtranger or other ſhall bring any Merchandiſe, or any Commodities but Victuals; nor ſhall ſell to any, nor bring from any, but ſome of thoſe that are admitted *in eandem Fraternitatem & Guildam Mercatoriam.* And that all Commodities ſhall be brought to the Common Hall there, and there ſhall continue for 40 days. And that none ſhall buy them but thoſe that are of the Fraternity of the ſaid Guild; and if none of them will buy, that they may carry them away, but may not ſell them to any other.

Thirdly, That they of the ſaid Fraternity may ſearch out for the ſaid Merchandizes, and if they find any to do contrary, &c. that they may ſeize their Goods as a Forfeiture unto their own uſe. Et il argue, Que coment que ceo poit eſtre grant per Preſcription ou Parliament, uncore per Charter nemy; Car ceo eſt encounter le Ley des Merchants, le quel eſt Branch del Ley des Nations: Et Merchants ſont favour en noſtre Ley come neceſſary pur

Merchants.

pur publick Weale, & ils imploy touts auters trades, & transport lour Wares in auter Counties, & ceo Liberty eſt un Monopoly, que reſtrain trading, al ceſt Fraternity ſole, & exclude auter Merchants de meſme vill. que eſt loſſe & enconter le Liberty done al Merchants; Come 13 E. 4. 9. que ils poient go and come, &c. Et le Ley de Staple 17 E. 3. & Magna Charta omnes Mercatores habeant egreſſum, & ret. 43 Aſſ. 3. 27 Aſſ. &c. Et un fuit indict. pur cauſer faux newes pur debaſer le prise de Wools, & fine & ranſome & Charta Mercator. 27 E. 3. & il cite, un briefe miſe al Archiveſque de Dublin Juſticiar. Hiberniæ 7 H. 3. membrana clauſa 13. queſt. fuere nobis Mercator. de Anglia Gaſcoyne, &c. & Præcipe S. R. quod non permittat Merchandizas vendere, ſed per 40 jours morari, niſi finem cum ballivis fecerunt per 100 ſolidos, quam diu Hiberniæ morarentur, &c. & quoniam iniquum, & terræ nocuum videtur, & credimus quod ejuſmodi VVarrantum non obtinuerunt, vobis mandamus, quod hujuſmodi ſummas extorqueri, &c. non permittatis. Et ceo Charter ad un obſtante aliquo ſtatuto vel Lege, & eſt void; car malum in ſe, & ne poit eſtre Diſpenſat. de ceo; aliter ou penal Stat, ou malum prohibitum, 11 H. 7. Cook caſe de penal Stat. B. Patents, 100. Et pur le ſeiſure ceo eſt encounter Ley vide 8. Reprt. Caſe de City de London ou les Dyers caſe eſt; & caſe de Monopolies, 11. Rep. vide apres. Poſtea.

Plus de brief d' Error pur Corporation del *Dublin* ſur Judgment la done in *Quo Warranto*, que les Liberties ſeront ſeiſe.

MOuntague, quant a ceo que aſcun des Liberties ſont claime per Parliament, & aſcun per Charter, & ils conclude Eo warranto clamant. &c. il dit, que n' eſt bon concluſion. & Dodd. cont' Quia bene reddendo ſingula ſingulis, ut ſupra: Et Officers del Court dient, que eſt uſual de Concluder iſſint, coment que aſcun temps aliter ſoit. Eo Warranto. Hought.

George Crook pur le primer point argue, que le brief d' Error fuit bien port devant Judgment del auter parte, car in poynt d' agard eſt voyer: mes icy Judgment eſt final, & n' eſt auter execution, mes que ils ſerront ouſt, come

in Fitz. Will. Case in Dyer 291. quia terre & rent sont several poet aver several Judgments l'un devant le auter, at damages sont entire: et s'il voit aver execution del damages, il doit aver judgment de ambideux, illint est 34 H. 6. 4. in un Quare Impedit versus deux, & un confesse, ore brief ne serra al Evesque, donec le Plea soit determine vers l'auter; Illint in Trespas, quia les Damages sont entire, 32 H. 6. & 36 H. 6. Fieri facias 3. Navera Judgment s'il ne relinquish Damages; illint icy le Original ne remove, & Quo Warranto est in nature de several Precipes, 11. Report. 31. Et quant a ceo que fuit dit, que tout le Record fuit icy, il dit, que n'est mes per tant, pur que le error est port, & pur ceo le Record est suspend, mes pur l'auter parte nemy; & come fuit novelment resolve icy, le Record doit d'estre plead, ou ceo est remanent, & nient ou le judgment fuit done, vide 33 E. 3. Error 83. Et pur le Fine Transcr. est mise la, quia si Fine soit bon, ne poient remand ceo, neque ont un Chirographer, que poit ceo ingroser in Bank del Roy, & uncore pendent brief d'error icy le Proclamat. serront in le Common Bank B. Record. 79. illint n'est object' que n'ont Record la, pur doner judgment del residue; Car est suspend solement pur ceo part pur que judgment done, & ils poient Proceeder quant al residue, vi. Error 68. pur le delay de brief d'error, & pur le Capiantur, vi. 12 Eliz. Dyer, Beechers case.

Suspensum, 1 H. 7. 19.

Pur le transcript del fine sur remove, & nient le Record mesne.

Condic. tacite in Patents.

Mountague, Pur les Liberties, que sont enconter Ley, un non obstant ne ayde ceo; car chescun Patt' concontain un tacite condicion. Come un ad quod damnum, ita quod patria magis solita non gravetur. N. B. 222.

Dodd. Touts livers estoint sur 3. differencies pur ceo poynt 1. Si judgment soit ewe apres judgment la, il navera error tanque le darrein, come in Accompt, Admeasurement, & touts tiels. 2. Quant les choses sont several la ne tarrye tanquam le Darrein. judgment. 3. Coment sont several choses in lour nature, uncore si les damages sont entire, la l'error ne serra avant judgment soit del entire & final: et si sont several liberties nul damages pur que error bien gist, devant judgment pur residue.

Haught. In Debt, Detinue, Dower, si Defend. confesse part, & avoit judgment pur ceo, error gist, quia several; mes aliter in Trespas, quia Damages entier, pur que

que opinion del Court fuit, que Record fuit bien remove icy. Opinion.

Sir J. Davies, A ceſt Obj' que ſerront ſeveral Capiantur, il priſt diverſity perenter un Fine, & un Amerciament, un Amerciament eſt Act del Jury, & doit eſtre aſſeſs per payes, iſſint damages aſſeſs per Payes, at un Fine eſt le Act del Court & ſeveral, et a lour diſcretion, et poient aſſeſſe ſeveral Fines et ſeveral Capias, ſi le Choſe, ou perſons require ceo; car le ſeveral Liberties ſont ſeveral Contempts verſus le Roy, et les Contempts engender le Fines, & les Fines ingender les Capiantur, & le Impriſonment, & eſt a lour diſcretion; aliter de Amerciaments. Come in Griſleys Caſe, 11. Report. & pur ceo il cite un preſident hors novel liver d'entries de Coleharbour, lou Quo warranto fuit port verſus Seignior de Shrewsbury, pur uſurpation de diverſe liberties, & fuit ouſte de touts forſque Waiffes & Strayes, & Ideo capiatur, que prove, que capiatur pur cheſcun, quia ſont ſeveral. Fine. Amerciament. Act del Court.

Crook Que 40 jours ne reſtrain le perſon des Merchants, mes lour biens, et Roy poit abridge Liberty de Subject. Come eſt rule, que nul Error ſerra hors del City de Norwich, que toll le Priviledge de aſcun Subject, uncore bon, quia ne toll le Liberty.

Mountague, Office de ceſt Court conſiſt principalment ſur 2. Choſes (viz.) del Droit del Roy, & le Liberty del ſubject, & coment que in temps de Guerre pur loſs ou damage, que un City ad ſuſtain, tiels Priviledges poient eſtre grant a eux pur repairer lour Damages, uncore in un peaceable et ſettled Eſtate, eſt encounter tout reaſon, que ſerra Monopoly des common benefits, queux ſont le Liberty del Subjects et d' eſtrangers pur bon de republique al un Guildhall ſolement. Office de B. Roy.

Donque pur le Capias il dit, que coment que eſt un Quo warranto, uncore eſt ſeveral Cauſe, et ſeveral Contempt, queux deſerve ſeveral Fines, come Treſpals ou Reſcous verſus trois cheſcun ſerra ſeveralment impriſon et fine, car le fine et impriſonment d' un n' eſt fine et impriſonment del auter; iſſint ſerra ſeveral miſericordia coment que ſoit meſme Action in N. B. Several Contempts.

Dod-

Dodderidge ceux Liberties ſont unreaſonable, et enconter pluſors Statutes, come 9 E. 3. que Eſtrangers come Natives poient Merchandizer. Et admittant que Roy per Charter poiet granter, que ils ſole per 40 jours vendont et emont, uncore que auters ne unque venderont la, mes al volunt des members del Guild. eſt encontre tout Ley. Et il ſur ceo occaſion mention, que fuit grant al Abbot de Weſtminſter, que il avera un Faire a Weſtminſt. et Market per 40 jours, et la ſole ſerra Sale, et nul Sale ſerra in Londres, ou in lieus adjacent per ceo temps, et redemption de ceo liberty coſt le City de Londres, 8000 l. mes ceo fuit pur un temps tantum; aliter in ceo Charter de Dublin; car eſt perpetual, et Proviſo eſt abſurd et void in Ley.

2. Pur le Capias ſerront ſeveral, car in ceo briefe il demand Quo warranto ils teign touts Liberties, et ils monſtre lour Warrant pur touts ſeveralment, pur que judgment ſerra ſeveral. Ideo ſerra le Fine pur contempt ſeveral, et coment que ſoit le judgment un, uncore eſt ſeveral in ſon nature, et poit eſtre pur un Liberty, et nemy pur auter, et verſus un perſon, et nemy verſus auter.

3. Il move ſi un ſpecial brief ne doit eſtre in ceſt Caſe: et il dit, que il ne unque ad view, que ſpecial Error fuit, co-
Special Error. ment que les livers font mention de tiel brief, et n'eſt neceſſary in ceo caſe come in Fieri fac. 3. Dyer Fitz. Williams caſe.

Houghton, que les Liberties ſont enconter Ley; et quant a ceo que un des Liberties eſt claim per Charter, que eſt confirme per un Act de Parliament, et auter per nude Charter de 14 Eliz. Et pur ceo judgment ne ſerra pur tout, quant un eſt loyal; Il reſpond, que quant ils relyont ſur un Charter, et claim ſeveral Liberties per colour de ceo, que ne ſont garrant per ceo, ils perdront ceux, et auxi Liberties queux ils ont Loyalment, et il cite 22 Aſſ. Lou un ad liberty de tener un Faire un jour per le ſemaine per Charter, et il per ceo Charter claim de tener ceo per deux jours, il forfeit ambideux; iſſint icy.

Inconvenience. 2. Pur le Capias, que ſi ſoiet aſcun inconvenience, ceo ſerra in l'execution, et nient in le Judgment, le Judgment doit eſtre ſeveral vers l'incumbant & le Ordinary; Quant Ordinary plead, que il rien claime, ſi non come Ordinary, judgment ſerra vers

vers luy maintainant, mes ceſſabit Executio donec Judgment vers auter & le Execution ſerra entire. Et pur le Preſident de Coleharbor cite devant, ceo ne paſs ſubſilentio, mes ſur conſideracion in ceo poynt.

3. Pur le Special Error il dit, que n'eſt neceſſary; car le Tranſcript ſolement eſt icy devant nous, & ils ont fait Record la, & poient proceeder ſur ceo Original pendant la pur le reſidue, et Mountague accord a ceo reaſon; car lou Choſes ſont ſeveral, ne beſoigne ceo brief, et ceux Liberties ſont ſeveral icy. Tranſcript de Record.

Dodderidge voyer, ils ont Record, & nous avomus Record; ils ont le Original, et ſi ſoit miſcarriage del Tranſcript, ils arere doient Certifier. Et ceo a pluſors temps, tanque ceo Court ſoit poſſeſs de ceo; et le brief d'Error ſolement ſuſpend l'Authority pur tout que nous affirmemus lour Judgment, & ne mittomous un Record a eux, mes un Certificate: Et pur ceux reaſons le Judgment in le Bank le Roy in Ireland fuit affirme; & ceo per tot. Cur. vide principium, fol. 1. Several Tranſcript de Record certifie. Judicium.

Mich. 17 Jac. *Alſop* & *Stacy* pur treſpaſs de 40 *l.* value per annum in little & great *Monday* in *Herefordſhire*.

ANdrews le pier eſteant in plein ſtrength 2. jours devant mozuſt del Plague in temps del Plague, et ſa feme que fuit account un lewd et light Damoſel fuit deliver d'un file 40 weeks et 10. jours apres ſon mort; et le queſtion ſur le evidence al Jury fuit, le quel ceo file puit eſt adjudge legitimate ou nemy; et fuit argue per Doctor Pady, et Doctor Mounford Phiſitians, & Paddie affirme, et Mounford agree a ceo, que le pluis natural temps del birth eſt le 10. jour del 10. moies apres conception, mes ſi ſoit aſcun temps deins le 10. moies, poit eſtre legitimate, et Chamberlain que fuit le Man-midwife, per practice confirme ceo; auxi Padye dit, que dure uſage, et defalt de Choſes neceſſary poit prolonge le temps del birth; Car le ſtrength de feme ſole n'eſt ſufficient, mes le aſſiſtance et helpe del Infant in ventre Tempus partus.

ſont neceſſary, et appiert in le Caſe, que le feme fuit evil intreat per les Amies, et Parents del Baron. Et les Phyſicions teigne, que 20. jours backwards, ou 40 jours forwards ne toll le limitation, coment que conſtitutum tempus ſoit 40 weeks. Et un Record 18 R. 2. fuit vouch, lou feme ad baron, que morust, et prist auter Baron, et 40 weeks, et 11 jours pass apres mort le primer baron, et donque le feme ad Iſſue, et fuit adjudge, le iſſue del 2. baron, et nient del primer: Mes eſt difference per Dodd. enter ceo Caſe de 18. R. 2. et le caſe al barre; car icy le file ſerra baſtard, ſi ne ſoit file de primer baron, mes la utrumque legitimate; Et icy le Judgment fuit, que le file fuit legitimate.

Judicum que file ligitimie.

Trevillian & Betties Caſe.

Action ſur le caſe.

Cut-purſe Rogue.

Balls caſe, 35 Eliz.

Action ſur le Caſe pur diverſe ſlanderous parols, que le Defendant, ad parle del Plaintiff, come il fuit a Rogue, a baſe Rogue, a cozening Rogue, a Coney-catching Rogue, a Cut-purſe Rogue, et oustes dit, que il voile ceo prover, Et ceo fuit argue per Harris & Crooke, al barre, & Mountague Dodd. & Hought. al banck, et ils unement agree, que ceux parols ne ſont actionable. Et un Balls Caſe, 35 Eliz. fuit cite, ou Action fuit port vers un pur ceux parols. You are a Cut-purſe, and there is no Purſe cut within fourty miles, but yon have a ſhare in it: Et fuit adjudge, que ceux parols ne ſont actionable ſans averment, que fuerint aſcun purſe cut a meſme temps; Mountague in le Caſe al barre les parols ſur que le Plaintiff doit inſiſter ſont Rogue, et les parols adjective enſuant in le Caſe ne ſont auter que agravation in heate de ſon anger.

Haught. Adire que un home eſt Cut-purſe, n'eſt actionable nient pluis que adire, que il eſt un filtching fellow, car ceux parols ne impoſe aſcun ſpecial crime ſur le home.

Dodd. Jeo agree, que ſi ieo dye de vous, que vous eſtes un bankrupt Knave, que in ceo caſe action ſerra maintain vers moy pur ceo, come eſt 4. Rep. 19. Car Bankrupt eſt parol

parol de infamy, et bien Conus eſt le ſignification a noſtre Judges, car ceo eſt deſine per un Act de Parliament que eſt tiel, mes adire que un eſt un Cut-purſe knave, ceo n'eſt actionable; car coment ceo parol Cut-purſe, eſt Conuſe in noſtre communication, uncore n'eſt terme Conus a nous in Judgment del Ley; Car un poit eſtre d'un Mechanical Trade aſſets bien, & iſſint nient ſemble al Caſe de Bankrupts.

Crook al Bar, ſi ieo die a vous, You are a thieviſh Rogue; ceo neſt actionable; Car eſt parle adjective, 4. Report. 19. Mes adire, que vous eſtes un Thief, Rogue, ceo eſt actionable, & adire que vous eſtre un Cut-purſe, in meſme ſemblance a dire vous eſtes un Thief, Rogue, ad common intendment, & ſence de Infamy: Et Judgment fuit, quod nihil Capiat per breve. Judicium.

Periman & Biford.

Gloceſt.

EN Treſpaſs le Caſe fuit tiel; Harper Tenant in Socage ayant 3. files demiſe ſon terre al ſon deux puiſne pur vie, le remainder Proximo conſanguinitatis & ſanguinis del Deviſor & mourſt, puiſne file aiant iſſue mourſt les Iſſues continuont le poſſeſſion, eigne file enter enclaymant come proxima de ſanguine le Deviſor, ſur que il port Treſpaſs. Et le queſtion fuit, ſi ceo remainder ſoit al eigne file ſole, ou al touts files enſemble. Deniſe proxim. de Sancke & ad Iſſues 2. files.

Bridgman al Bar, le remaind eſt deviſe proxim. de ſanguine, que eſt parle in le Singular number, per que l'intent del deviſor appiert, que forſque un ſole avera, & iſſint touts files ne ſont deins le intention del deviſe, & donque le pluis eigne ceo avera, le quel eſt le eigne file. Singular number.

Haught. al contra; Car in ceſt Caſe le parol del Singular number eſt equivalent al parol de plural, & æquum eſt ac ſi eſſet propius de ſanguine; Car ſi jeo ferra Leaſe al J.S. pur vie, remainder recto hæredi J.D. & il ad deux files, ils ambideux prendront per ceo remainder. Proximitas legalis nat.

Mountague,

Mountague, Semble a moy, que le eigne file ſole avera; car la eſt proxim. naturæ, & ceo eſt owel in touts fits & files; car touts ſont le Childzen del Deviſor; & la eſt proximitas legalis, & a ceo purpoſe le eigne fits eſt le Prochein heir a ſon piere, & in caſe de files tout ſont un pluis Prochein heir quant a lour piere: Mes l'intention del Teſtator que eſt erpreſs in le Singular number, iſſint appiert, que il voyle, que forſque un ſerra le pluis eigne, le quel eſt le eigne Soer; car il ad avant demiſe un particular eſtate a les puiſne files, per que ils ſout ore ſufficientment advance; & ore pur ceo que il n'ad limit in certain, que avera ceo remainder, ſemble reaſonable, que el avera, que ad riens avant: Et in verity eſt pluis deigne, que les auters ſont.

Diverſity inter proxim. hæred & proxim. de ſanguine.

Et Dodd. Si remaind' ſoit limit proximo de ſanguine J.S. & il ad iſſue troyes fits, ils touts averont; Mes ſil ſoit proxim. hæredi donque leigne ſolement avera; car touts ſont ovelment Prochein in Sank; Mes forſque un eſt Heire a luy per le Ley, & nature; & quant al objection que les 2. puiſne files averont ceo: Car le Deviſor ad fait proviſion pur eux per le deviſe al eux pur vy; A ceo Rond', que ceo n'exclude lour iſſue de Claimer l'inheritance; car ceo ne fuit que tempozary advancement pur eux meſmes, & nient pur lour heirs.

Deniſe per volunt. & Conveyanc.

Haughton accozd ove Dodderidge; Que touts averont le remainder; Et quant al liver, de 30. Aſſ. 47. Il priſt diverſity quant remaind' eſt limit proxim de ſanguine J.S. per un Conveyance, & il ad Iſſue 3. fits, la touts averont; Car touts ſont ovelment inheritable, & pur ceo reaſon nul difference quant aceo purpoſe; car un inheritable perſon eſt un Heire deins le view del ley, & touts prendzont.

Dodderidge, Si home ad deux files, & deviſe ſon terre proximo hæredi, & un moz' devant ſon vye, la le auter que ſurvive avera le terre, & iſſue del mozt ſoer rien; Mes contra ſi ambideux ſont in vie al temps mozt' de lour anceſtor, & puis un moz' ajant iſſue, la le iſſue avera in common ove ſont Aunt. Sed Haught. doubt de ceo; Mes nota, que le cauſe de Judgment in ceſt caſe fuit, pur ceo, que ne fuit queſtion, mes que leigne file avera un part ove eux, & pur ceo ils ne poient maintainer ceo action

Action verſus luy, & le Jury trove, que ceo fuit le Franktenement de ceux deux ſiles: Mes n'eſt queſtion mes que eigne avera un part. Et pur ceo ils done Judgm' verſus les Plaintiffs, & ne reſolve le primer point, mes ſolement le ſecond, pur que vide 10 E.2. 2 R.3.18. 26 H.8.5. 30 E.3.27. Deviſe 9. Bon caſe pur un Deviſe prox' de ſanguine. Judicium.

Godfrey & Dixons Caſe.

Que commence 16 Jac. en B.R. rot. 374. Termino Mich. & fuit argue tunc, & Hill. & Paſch. & ore adjudge.

COrnelius Godfrey un Alien de Spain avoit Iſſue Daniel næ en Flanders, in Ligeancia Regis Hiſpaniæ. Le Pier & Fits veignont en Engleterre in 4 Eliz. Le Pier eſt fait Denizon, & avoit Iſſue Cornelius ſon puiſne Fits næ icy en Engleterre. En 40 Eliz. le Pier mozuſt, & anno 3 Jac. Daniel eſt naturalized per Parliam', & puis purchaſe Copyhold-terres, & mozuſt ſans Iſſue; Et ſi Cornelius le puiſne Fits inheritera ceſt Copyhold-terre, fuit le queſtion. Les parols de Naturalization ſont tiels; That Daniel ſhall be enabled to purchaſe, inherit, have, and enjoy, and demand as Heir to any Anceſtor lineal or collateral: And that he ſhall be adjudged a natural Subject of the Kingdom of England in every reſpect, condition, and dégree, to all intents, conſtructions, and purpoſes.

Serjeant Argue pur le Frere del Alien: Primerment il agræ, que Alien n'eſt perſon que poit purchaſe ou inherit terre en ſon natural capacity a ſon uſe demeſne: Mes en ſon politique capacity il poit, come mults Priors Aliens fueront en ceſt Realm, & ils ont mults terres & poſſeſſions al uſe lour meaſon, & poyent ſuer & eſtre ſue, 39 E.3.b. Denizon 15. Et quant le Pape ad aſcun Authority deins ceſt Realm, il divers temps fait Aliens Evelques & Parſons, & que fueront tiels, Jeo view les livres de temps H.3. per queux ſemble, que ils poient purchaſe terre deins ceſt Realm, & averont Real Action. Mes ſi Ley donque fuit illint, ceo eſt conus que le practice fuit al contrary; Car il dit, que il ad view divers Records en temps Roy John & H.3. per que eſt prove, que Roy ad ſeiſe terres de divers homes, pur ceo que ils fueront Aliens næ. Mes Aliens poient eſtre capable de purchaſe, ou inheritance per Denizatiion & Naturaliz', cybien come ſon auter natural Subjects, & lour Denizations ne poient eſtre, ſi non per Char-

E.1. & Bract. Aliens, H.3.

ter le Roy, & ceo est vere esteant un Sun-beam del Corone, & Prerogative inseparable del Person le Roy, 20 H. 7. 8. Et come les Roys d'Engleterre aiont le sole poyar de ceo faire, iſtint ils aiont estre en touts temps sparing de lour power en cest manner de grant pluis que auters Roys. Claudius Imperator al un temps fait touts Subjects del Empire Denizons de Rome. H. 2. de France fait touts Citizens d'Anverp Denizons de France. Mes cest terre esteant un Island, le Roy ne unque Indenizon plusors de les Neighbours, Ne inde admittantur inimici, tanquam in Equo Trojano. Et per Indenization home gaine d'aver Franktenement ou Inheritance de terre, Office, ou alcun auter Hereditament. Mes quant a chose personal, ils averont touts benefits avant Indenization, cybien per nostre Ley, come est per le Ley de Moses. Et ceo cybien durant lour vie, come puis lour mort; Car de eux ils ferront volunt, & en default de volunt le Ordinary commit Administration, come d'auters Subjects; imo biens & persons de Subjects le Roy ne sont en tiel favour del Ley, come les biens & personal droits de Aliens: Car Alien ad pluis spædy means de recoverer son Debt. 13 E. 4. la est dit, que biens de Alien ne poient devener Waifs. Et Register 155. & N. B. 117. Merchant Estranger avera Accompt versus Executors. Et 5 E. 2. home ne gager ley en Debt port per Merchant Estranger. 14 E. 3. Ils ne serront jures en Lætz, mes ne serront Heir al auter deins cest Realm, coment soyent Indenizon: Mes s'ils inheriteront deins cest Realm, ils doient estre enable per Act de Parliament. come en Bagots Assize, 9 E. 4. 3 H. 6. 55. ou en Dower Defendant dit, que le Plaintiff est Alien, & reply que fuit naturalize per Parliament, & fuit enable per ceo de purchase & inherit; & iſtint est 36 H. 8. Denizon 9. le Roy ne poit faire Alien de inheriter al alcun; Car il ne poit alter le Ley per Patent, 37 H. 8. B. Patents 100. & Alien poit purchase terre, mes ceo est al use le Roy, & nient auterment; & pur ceo quant le Roy luy Indenizon pur Vie, en Tail, ou en Fee, le Roy done luy Licence de aliener, & posses, & purchase terre a son use demesne, iſtint que per cest Patent le Roy dispence ove son Interest: auterment il ad le purchace le dit Alien nee. Le second voy per quel un Alien devient person able de purchaser est, per Act de Parliament d'estre naturalize per ceo, & ceo est pluis operative & beneficial que un Denization; Car per ceo il est enable de purchase, & auxy d'inheriter, & d'estre

Favour de Aliens en biens.

Naturalization.

Heir

Heir al aſcun, & iſſint fuit noſtre Alien en ceſt caſe, il fuit naturalized per Act de Parliament, en que nous volomus conſider les parols de ceo e Primerment, que il poit acquire, purchaſe, demand, procure, &c. Lands, &c. as Heir any of his Anceſtors lineal or collateral. Per queur parols appiert, pue il ſerra Heir al Collateral Anceſtor & per conſequence Collateral Anceſtor claimera de luy. Et ouſter il dit, que il ſerra adjudge come naturalis ſubditus, & naturale eſt quod convenit toto ſpeciei. Et iſſint il eſt come natural Subject, & doit agræ en touts qualities & faculties come natural Subject, & iſſint eſteant natural Subject, Collateral Heirs inheriteront a luy; Car il eſt le Birthright de cheſcun perſeon næ deins ceſt Realm. Aury naturale dicitur a naſcendo; & le jour icy de ſon Naturalization eſt le jour de ſon Nativity en ceſt Realm; Car avant ne fuit in eſſe, quoad aſcun notice ou intelligence del Ley, que eſt ad de luy: Et De non apparentibus & non exiſtentibus eadem eſt Lex. Mes quant il eſt naturalize, donque per le Ley que ad luy procreate & brought forth il eſt perfect, come en caſe de natural birth, (Natura intendit optimum) iſſin icy Lex imitatur Naturam, & quant il fait luy natural Subject, & done a luy ceſt novel Birth, ſans queſtion le Ley voile que il ſoit complete en tout, & nemy en part vivens en part mort, viz. d'avera Heir d'eſtre Subject, mes d'eſtre Heir nient able de inheriter, & noſtre Ley ne voile produce talia imperfecta animalia. Si ceſt Queſtion ad eſtre demand del Parliament, Quaut ſont ceſt Ley, ſi ils intend que ſolement les lineal Heirs inheriteront: Sans queſtion ils reſpond, Dieu prohibit. Ouſter le Act dit, que il ſerra quolibet reſpectu, conditione & gradu natural Subject, per que clauſe nul benefit puit eſtre intend exclude de luy; & ouſter ſerra intend Subject a touts intents. Et Jeo aye obſerve, que tiels clauſes touts foits ſont en Statutes pur ſupplier touts particular caſes nient ſpecialment comprized deins le Statute, come en Statute de 20 H. 8. de Uſes, & 31 H 8. de Monaſteries, ont tiel clauſe a tiel purpoſe, & le Statute de 31 H. 8. concernant Wales, per que touts Inhabitants la ſont naturalize: Et la eſt aury dit, que divers ſerront come auters Subjects, & per Equity de ceo le Viſcount ſerra puniſh pur faux Retorn de Chivalier de Parliament, coment ceo n'eſt ſpecialment compriſe deins le dit Ley, pur ceo que les Welſh Homes averont tiels Liberties come les Homes de Engleterre. Et vide bien le caſe de

Natural.

Expoſition de parols, To all intents and purpoſes.

de Sir Rich. Buckley en les Com. 130. Et n'eſt queſtion mes que per Stat' 5 E. 6. per quel touts Religious Perſons ſont enable de inheriter, & averont terre a eux per Purchaſe, nul doubt mes que les Collateral Heirs eux inheriteront per Equity; & les Acts de Reſtitution de Attaint perſons a lour Sank n'ont aſcun purols queux donont, que lour Collateral Heirs inheriteront, & uncore nul voile doubt, mes que ils averont inherit, que de eux diſcend.

Religious perſons inhabiteront.

Precedents. Nota un Act 10 Eliz. 274. Grays caſe, & 4 H. 7. 10. Et pur Precedents del forme de Naturalization il dit, que ſont 100 que il ad view, & nul de eux ad aſcun parols pluis que ceſt Act ad. Il monſtre ſive al Court, un de eux fuit le Naturalization de Duke de Lenox, que fuit nee en France, & la ne fuit aſcun parols ſpecial nient donont, que lour Collateral Heirs inheriteront; & iſſint en auters. Auxy il monſtre le Act de Legitimation de trois fils de John a Gaunt, viz. John Miles, Henricus Clericus, & Thomas de Domicello; la les parols ſont, que ils averont touts Offices & Honours, &c. del Corone d'Angleterre, except, &c. ac que ils inheriteront a cheſcun Anceſtor, acſi de thoro legitimo nati fuiſſent, & n'eſt mention que l'un inherit al auter; & uncore ſans queſtion ceo fuit l'intention del Parliament, ſi ceſt matter ad eſtre inſpect. Vide le Record 20 R. 2. rot. Patent. membran. 6.

John a Gants Children legitimate.

Objection. Quant al Objection del auter part, que l'eigne Frere icy n'avoit aſcun inheritable Sank en luy al temps del mort ſon Frere, pur ceo que donque il fuit Alien, pur que coment que ſoit apres natuaalized, uncore ceo ne done a luy aſcun Sank, per que il poit apres eſtre Heir a ſon Frere. Reſp. Que Alien neque poit inherit, neque poit aver Heir a luy meſme. Mes nous volumus conſider le very cauſe & reaſon de ceo, & n'eſt le corruption del Sank que eſt hinderance al Alien, que il ne inheritera; Car ſon Sank eſt pure de tout corruption, mes le lieu de Nee; car il eſt nee en tiel lieu, en quel le Ley le Roy ne curre; mes hors del Ligeance, & iſſint hors del view le Ley, & donque le Ley ne poit conveyer terre a un come Heir, de que le Ley n'ad notice, & a que le Ley eſt tout eſtrange. Auxy Sank n'eſt aſcun diſability, ſi non en caſe de corruption pur aſcun offence commit encounter le Ley, pur que le Ley luy abhorre, & touts queux proceed de ſon Sank. 2. En caſe de Demy Sank, car terre doit paſſer en full ſtream de Sank, & nemy en half bloud, car terre ponderoſum quid, & Alien n'eſt deins aſcun de ceux deux caſes; neque

Pur que Alien inheriter.

Diſability per Sank.

neque ſont les deux freres in le caſe deins le reaſon de corruption de Sank, & tout le matter que ſiſt le diſability inter eux, eſt le lieu in que l'un fuit nee, pur ceo que il fuit in tiel caſe come perſon que eſt hors del mond, & que n'ad eſſence in Judgment de Ley, & poiet bien eſtre reſemble al caſe eigne frere enter in Religion, & le pere mor', la le eigne frere ne ſerra Heire, mes potius aſcun puiſne frere, car eigne eſt come Alien, & hors del mond; car il eſt ore deſouth auter Soveraigne, que le Roy, Viz. deſouth obedience del Soveraigne de ſon order, donque le ley luy terre Heire a ſon pere; iſſint icy, coment que al temps de ſon pere il ne fuit able d'eſtre Heire, uncore per le Naturalization le impediment eſteant remove, il poit eſtre Heire a ore, & ſon frere auxi ſerra Heire a luy aſſets bien. 5. H. 5. 9.

Ob. 2. Et quant a ceo & eſt dit, & al temps del mort le piere il ne fuit Heire al piere aſcun temps durant le vie ſon piere; A ceo jeo die, que ceo n'eſt mult material, mes le temps del purchaſe le terre, & donques il fuit Heire a ſon pier; Car couent quant ſon pier morust, fuit Alien, uncore il eſteant puis Naturalize, il ſerra in tiel plight, come il ad eſtre iſſint in temps ſon pere; & ceo eſt ſemble al caſe frere eigne, que fuit profeſs in Religion al temps de mort ſon pere; Si jeo ſoy enfeoff pur doner in tayl al J. S. que morust devant mon done a luy, donque convenient a moy a faire done a ſon Iſſue; Admittant que in ceo caſe ſon eigne fits ſoit Alien al temps de ſon mort, & puis avant le done eſt Naturalize, ore le done ſerra fait a luy; Mes admittant que il n'ad aſcun inheritable Sank in luy quant a ſon pere, uncore moy ſemble, que le puiſne frere inheritera; car terre touts foits ſavera des Sank del primer Purchaſer, come leigne fits eſt icy, & ideo le puiſne fits ne conveyera ſon title icy del peire, mes del eigne fits ſolement; & il miſt le caſe de 20 E. 3. diſcent 7. Ou ſi ſoyt ayle peire & fits, le peire eſt attaint de Felony, le ayle morust, le fits Inheritera pur ſon eigne title. Ob. Naturalization avera Relation. Terre favor de ſank purchaſor.

Montague Si le eigne frere n'uſt eſtre inhabled per Parliament n'eſt queſtion, mes que le puiſne ne avera le terre come Heire, car quant home claim terre come Heir al auter, ſi ne ſoit Sank inter eux Inheritable, ne avera ceo; Come ſi Alien ad deux fits nee icy, l'un ne ſerra heir al auter, Alien ad deux fits nee icy, l'un ne inheritera al auter.

auter, pur default de Sank inheritable inter eux; come ſi home ad deux fits per un venter, & eſt puis divorſe de luy, le un ne ſerra heir al auter; mes le eigne frere eſt icy Naturalize per Parliament, que dit, que il ſerra come il fuit nee deins Angliter ſans pluis parols; il dit que le puiſne ne poit Inherit' a luy come il ad eſtre nee icy: Mes nota que les auters fuer in opinion encounter luy in ceo point; mes le Act eſt que ſerra come les auters Subjects le Roy, ceo parol (come) ne parle ſimiliter, mes realiter, & iſſint ad done al puiſne frere pojer de Inheriter ceo terre come heir.

Baſtard eigne ne avera bene fit de Naturalization.

Dodderidge, Si Alien ſoit fait Denizen ſolement, il ne unque avera terre come heir al aſcun, neque per aſcun auter act del Ley; car ſi pere ad deux fits, ils ſont ambideux Aliens & ſont fait Denizens, & purchaſont terre Joyntment, & le pier & un fits mojuſt l'auter ne prendra reins per diſcent, ou per Surviver; Mes ils ſont Naturalize, la auterment eſt; pur ceo per le Naturalization in le Caſe al Bar l'un frere ſerra heir al auter; Mes uncore per un Act de Naturalization touts ſes freres, &c. ou, &c. ne ſerront heirs a luy: Come Alien ad Iſſue per Feme ouſter le mere, puis luy marry, & ad iſſue auter fits, coment que ceux ſont freres, & l'un inherita l'auter deins le Realm ou ils ſont nee, uncore ſil viendront icy & ſont naturalize per Parliament, uncore l'un ne ſerra heir al auter in ceo Realm.

Houghton accordant, que un frere ſerra heir al auter, & il cite le Caſe de Dower 3 H. 6. 55. ou Feme Alien port briefe de Dower, & dit que el fuit Naturaliz. per Parliament, & fuit imply, que ſil ſoit Naturalize, el avera Dower, Coment que n'eſt declare in certain in Stat. que collateral heirs Inheriteront a luy, uncore ils eſteant Naturalize, come auter Subject neceſſario ſequitur que ſon frere & auters collateral heirs inheriteront a luy, pur que le terre ne eſchetera. Et Judgment fuit done que le frere avera le terre, & nient le Seignior.

Hobbeys

Hobbeys *Caſe* commence 34 *Eliz.* in Ban. Reg. mes fuit adjudge, 41 *Eliz.* in l' Exchequer Chamber.

William Hobbey ad Iſſue fits & file, William le peire fuit Attaint, fits Purchaſe, & mozuſt ſans Iſſue; Queſtion ſi le file inheritera a luy ou nemi; & reſolve que cy. 1. Fuert' nee devant l' Attainder, & ont loyal Sank & hereditable inter eux, que ne fuit perdue per corruption apres. 2. Sur ground de Litt' que dit, ſi fits purchaſe & n'ad heir de part le peire, le heir de part le mere avera ceo; iſſint icy coment que ne ſoit Loyal Sank inter fits & file per peire, uncore del part le mere eſt loyal Sank.

Mich. 16 Jac. Banco Regis.

Sir *Henry Wallops* Caſe, in Brief de Error.

Ejectione firmæ in B. & Judgment done inter Trevillian & Kempe, & Erroz ſur ceo fuit pozt; Sir Henry Wallop pozt Quare Impedit verſus Murrell, & Eveſque, & declare que l'egliſe devient void per reſignation, & Judgment fuit done, lou in verity, Doctor Playford ne reſigne, mes moz' pendente Lite, & Laps vient al Archiveſque, que collate Murrell le Defendant arere, que fait Leaſe pur ans de ſon Glebe, & ſon Leſſee pozt Ejectione firmæ, & le Jury ſur ceo trove, que l' Egliſe devient voyd per le mozt Doctor Playford, & Laps curt' al Eveſque, que collate Murrell Leſſoz del Plaintiff, & Judgment fuit done pur Leſſee de Murrell; Et le queſtion fuit, le quel les Juroꝛs poient trove matter cont' al ceo que fuit confeſs per les parties meſme, & trove per Verdict, & Judgment ſur ceo in primer Action; Car la fuit per reſignation Doctor Playford, & icy eſt trove per mozt Dr. Playford: George Crook, que ſerront conclude; Car quant

quant alcun chose est confess per party, & admit in pleading, & pass per nient dedire, les Jurors ne poient trover encounter ceo neque in eme sle Action, neque in auter, 15 E. 3. verdict 27. 15 E. 3. Ass. 94. per Hill. 7 E. 3. 31. 28 Ass. 34, 31. Ass. 12. & Crawleys Case 13. Jac. B. R. Scire facias versus J. S. come heir a son piere, sur Conusans per son peire ryens per discent est plead, le Jury trove Assets in Shropshire, & Plaintiff port Execution, & Crawley port Ejectione firmæ versus Plaintiff in Scire fac. Et le Jury trove, que cest terre descend al Crawley in Tayl, & adjudge, que ceo trover est voyd, quia contra a ceo, que est trove & confess devant in Sci. fac. versus luy, & Lease fuit fait a luy apres le Sci. fac. per que il fuit conclude.

Juror trove matter encounter le confessal le partie.

Davenport, Jeo agree les Cases avant dit; mes icy novel Title est deveigne al Defendant per mort del Incumbent, & collation del Archivesque, a que le laps incur, & ore il est auter person; come 21 E. 4. 78. Si jeo enter sur disseisor de mon peire, & puis mon peire devie, jeo serra remit; mes sil port Assize vivant mon peire, il recovera nient obstant que mon pere morust pendant le Assise, nient obstant que le droit mon piere discend sur moy, 31 Ass. 1. 21 E. 3. 23. Si apres recovery versus moy novel Title accrue al moy, le quel jeo ne poy pleader devant, jeo avera novel Action, come release, 35 H. 6. 1. 40. Ass. 4. Auxi ceo que est confess, est faux; Car Doctor Playford, ne unque resigne, & coment que parties sont estop & conclude, uncore le Jury nient, 2. Rep. 46.

Dodderidge, Le Jury ne poit trover pur luy ou alcun enclaymant de south luy; Et il cite Beverlies Case, 31 Eliz. Quare Impedit, Plaintiff adjudge in Sci' fac' le Defendant fait novel Title, que le Plaintiff fuit Utlage, & per l'Utlary le presentation appertain al Roy, que luy present, & adjudge, que il ne poit ceo plead; Et tota Curia accord ove luy.

Opinio.

Godfrey

Godfrey *verſus* Owen.

EN Treſpas pur ſlanderous words le Caſe fuit tiel, Slander.
Le Defendant parlent ove un Iles, que fuit Aquavitæ Seller diſoit a luy, of whom do you buy your *Aquavitæ*, il dit Mr. Godfrey, donque le Defendant dit a luy del dit *Godfrey*, He is a Varlet, he hath ſuppreſſed his Brothers Will to coſen and deceive men of their Legacies, we will make him cry *peccavi* on his knees, he maketh a ſhew of Religion, but is an hypocrite.

Mountague ceux parols ne extend a ſon Trade ou Profeſſion, mes ſil dit a un Attorney, que il ſuppreſs un Will ceo eſt actionable; Car ceo eſt defamation a luy in choſe Concernant, & que appertient a ſon Profeſſion; defamation que eſt actionable doit eſtre tiel, que præbet occaſionem ruinæ, hoc eſt, ruine a ſon profeſſion & trade, que luy ſuſtain, &c. ou ruine a ſon Corps, ou pur que aſcun Corporal puniſhment doit eſtre inflict ſur luy, & ne ſont tiels parols, car adire de home, que eſt hypocrite n'eſt actionable, neque adire que un home ad ſuppreſſe un volunt n'eſt actionable; Car home poit ſuppreſſer volunt pur loyal Cauſes, come pur ceo que la fuit pluis darrein volunt, ou que le Teſtator fuit de imperfect memory. Et iſſint ſemble a luy, que ne'ſt actionable, & iſſint adjudge.

Defamation que eſt actionable.

Hypocrite.

Judicium.

L'Eveſque de *Oſſeries* Caſe in *Ireland*, port in *Banc.* le Roy per brief d' Error ſur Judgment in B. R. la Paſchæ 17 Jacobi Rot. 314. pars prima.

Eveſque ſur congea d' eſlier ou Election; un conſecrate fait Leaſe.

LE Roy per les Lettres Patents direct al Adam a Crofts Seignior Deputy in Ireland le Chancellor & Counſel la, &c. J Certifye Son pleaſure, que il ad appoynt un J. Bale d'eſtre Eveſque de Oſſerye, & pur ceo il eux Comand de prender tiel order pur ſon ſeazance d'eſtre Eveſque come per les Orders, & Leyes del Realm in tiels caſes ont eſtre uſe d'eſtre obſerve devant aſcun Choſe eſt fait, le Deputy eſt change, & un auter eſt fait Deputie; Apres le Seignior Chancellor, & le Counſell per un Commiſſon, &c. direct al Archiveſque de Dublin & auters pur ceo que ils ſont Comand, que maintenant ils Conſecrat le dit J. Bale, mes Jntant que ne fuit aſcun Conge de Eſlier, ou aſcun Election, puis le defendant J. Bale fuit Conſecrate, & inſtall in le dit Eveſquery, & reſtitution des Temporalities & touts Ceremonies except le conge d'eſlier in le Election fuer bien obſerve; Roy E. 6. mor. (le dit J. Bale eſteant home de grand piety & profound learning, & mult Zealous in deteſtation del Pape) in le Comencement del Royne Mary pur ſon ſafety alaſt in Germany; puis le Roigne Mary per ſes Lettres direct al J. Snellinge Seignior Deputy & auters eux comandant un Tannorye d'eſtre fait Eveſque, pur que ils cauſant un Conge d'eſlier d'eſtre fait, per que ils elect Conſecrate, & Jnſtal, & ad touts auters Ceremonies requiſite pur fezant d'Eveſque, pur que le dit Tannory fuit Eveſque per tout le Raigne del Royne Mary; Apres le Roigne Mary Morust, & in Comencement del Raigne del Roigne Eliz. Bale revient & deins 3 ans mor. Apres 4 Eliz. Tannery fait leaſe pur 100. ans & mor, & puis un Whiler fuit create Eveſque la, que port ſon action in B. Roy in Ireland pur avoid ceo Leaſe, & Judgment fuit done pur luy la, ſur que le Leſſee de Tannory port brief d' Error icy. Sir John Davies argue pur le leſſee de Tannory, que port brief de Error icy. 3. points. 1. Si Bale poit eſtre loyal

loyal Eveſque ſans Conge d'eſlier & Election. 2. Admittant luy d'eſtre fait duement, An Tannory que vient eins per Comiſſion & Lettres del Roigne Mary per un Conge d'eſlier Election, ſans Conſecration, Inſtallation, & touts auters Judicial acts, s'il ſerra dit Eveſque durant le vie del dit Bale 3. S'il ne puit, s'il ſerra Eveſque de facto apres le mort de Bale. Si Bayle ſoyt loyal Eveſque; Jeo priſe come ground, que le Roy eſt undoubted Patron de tout Eveſqueries d'Anglit. & Ireland, & que nul Eveſque poit eſtre fait ſans conge le Roy, & ſon licence; Mes icy le garrant le Roy, que fuit miſe al Seignior Chancellor, le Deputy & le Counſel ne fuit bien obſerve; Car intant que le Deputy fuit remove, devant que riens fuit fait, les auters ne poient faire aſcun choſe ſans novel Comiſſion & garrant le Roy; Car quant le dit James a Crofts fuit remove, & auter fait Deputy, donque fuit Comiſſion a eux determine & revoke; Comiſſions & auter Authorityes ſont Stricti Juris, & punctualment d'eſtre obſerve, come Mich. 2. & 3 Eliz. Dy. 190. 4 Counſellors del Roy H. 8. ont appoyntment del marriadg del fits del Seignior Bray; & l'un de eux mor. & ſemble la, que les 3. Survivors ne poient luy marrier, & ſic lettre d'Attorney a deux ou 3. & un mor. les Survivors n'ont poyer de faire l'authority. Vi. Brudnels caſe. 5 Rep. 94. Barwicks caſe. 5 Rep. 94. b. 4. H. 7. 5. meſme ley Si ceſty deviſe que A. B. & C. vendront ſon terre, & A. devie B. & C. ne poient vend. 2 Eliz. Dy. 177. mes s'il ad tarry, uncore le Comiſſion ne fuit obſerve, neque Bale duement fait Eveſque; Car lour Comiſſion dojet prendre tiel order in Feazans de luy Eveſque come per le Ley del Realme eſt require; & donq; choſe ſerra dit fait in Order, quant ces ſont diſpoſite in Ordine Congruo, & loco apto, & les orders de feazans d'un Eveſque ſont diverſe 1. Doit eſtre Conge d'eſlier in nomination de un d'eſtre Eveſque elect. 2. Election per les Cannons 3. Confirmation 4. Royal Aſſent 5. Conſecration, Et nota que Fitz. in ſon N. B. deſcribe le forme del feazans d'un Eveſque in Ireland N. B. 169. que dit que doit eſtre Conge d'eſlier, & Election ſubſequent; Vide Librum, que prove que Conge d'eſlier eſt eſſential part del feazance del Eveſque, & Election auxi; Mes in noſtre Caſe, neque Conge d'eſlier, neque Election eſt ad; mes le primer Act eſt le Conſecration le quel doit eſtre found ſur le Election, & le Conge d'eſlier come le ground work de ceſt fabrique; Car per le

Roy Patron de touts Eveſqueries.

Authorities ſtrictment.

Election.

Common

Common Ley Conſecration eſt dit periodus Electionis; & eſt de ſine dedicatio Electi Deo, per que auant Election n'eſt capable de Conſecration Fitz. N.B. 169. a Reſtitutions des Temporalties doient eſtre al home Spiritual elect & Sacred; auxi Election & Conſecration ſont del Eſſence d'vn Eveſque; Car Conſecration done a luy pojer a doner Orders, & done a luy tytle a ſes Temporalties; Et coment que Roy nominate Parſon, que ſerra Eveſque; uncore ceo n'eſt de auter effect, ſi non come preſentation del parſon & Ordinary; Car la Admiſſion & Inſtitution fait luy parſon, icy le Election fait per les Cannons fait luy d'eſtre Eveſque unde dicitur, quod electio facit jus, & & electio facit ſponſalia: Et ſi un Parſon ſoit elect d'eſtre Eveſque, ſans pluis eſt Eveſque quant al pluſors purpoſes: Eveſque elect poit Certifie un Comengment. N.B. 62. Briefe de Droit direct al Bayliffe d'Eveſque elect N. B. 2 E. Et ſans Election un ne poit eſtre Eveſque. Et ſi Conſecration preceed Election ou Conge del Roy, pur ceo il neſt pluis Eveſque, que un que vient eins per Bulls del Pape ſans aſcun Election pur que v. 29 E. 3. 44. 46. E. 3. Premunire 8. ou le Pape per ſes Bulls naiant regard al aſcun Election done le Abbay de Waltham a un Nich. Morrice & les Bulls fueront lie devant le Roy, & tout ſon Counſel, & fuit adviſe que ceo fuit enconter le Ley d'Angleter in feazance de Franke Election, per que touts Temporalties del Abbies fueront ſeiſie al Roy, & per Hankford coment que fuit Conſecrate per Roy, uncore intant que ne fuit Elect, il n'eſt Abbe, Et libro primo decretalium, Cap. 28. un Archeveſque fuit Conſecrate per le Pape in Ireland, mes intant que ne fuit aſcun Election, il ne fuit Eveſque N. B. 35. q. la ſi come un elect un Abbot, & luy noſme al Parſon, le Parſon preſent un auter al Eveſque, & nemy le Parſon que fuit Elect, ils ſueront in Court Chriſtian pur lour remedy; Et il auxi cite un auter Caſe, lou un Patron d'un Abbey preſent un al Eveſque, que luy bleſſe & inſtal, id eſt, luy Conſecrate, uncore ceo eſt voyd, & le partie ne ſerra unque Abbot ſans precedent Election. Et pur ceo in 27 H. 8. Le queſtion fuit le quel Cardinal Wolſey fuit droitment Abbot de S. Albans, Car il vient eins ſolement la per le priviе Seale le Roy, unde dicere ſolebat in ſon jeſting manner, vos non elegiſtis me, ſed ego vos elegi; mes intant que il ne fuit elect per le Covent, il ne fuit Abbot del dit luy; Mes le Roy poit per ſon Prerogative faire

un

un Eveſq ſans aſcun Election per le Covent; il poit inſtal un Eveſq per annulum & baculum, il poit elect un Eveſque de novo, & donques ne eſt queſtion mes que beſoigne nul election; auri quant un Eveſquerie eſt erect, il poit Conſecrate un Eveſque per ſon legal Authority 17 E. 3. 23. il grant Spiritual Juriſdiction al Deane, & il poit Elect Pryer & Covent in Eveſquerie, come H. 8. erect un Eveſquerie en le Priorie de S. Bennit in Norwich: Mes quant Roy done Choſe per ſon Prerogative, general parols ne voilont ceo paſſer, mes dojent eſtre perticular parols expreſſant le very Choſe, come eſt dit en Marques de Winchelters Caſe. 4 Rep. 46. & 1 H. 7. 26. Staffords Caſe de Mines. Com. 335. Jſſint in noſtre Caſe, coment que le Roy poit aver fait Eveſque ſans Election, uncore ceſty ne ſerra dit Eveſque come ceux parols generals ſont, mes doit eſtre per perticular parols, & ceo act que ſerra Eveſque per ſon Prerogative eſt un act in plenitudine poteſtatis, & doit aver extraordinary parols expreſſant l'intention le Roy in ceſt poynt, & le Contrary potius eſt imply in ceſt Comiſſion; Car le Roy dit, que il ſerra dit, que il ſerra place & fait Eveſque Solonque ceo, que eſt uſe per les Leys d'Angliter; Et pur les Elections & Conſecrations de Eveſque ceo ad eſtre touts foits uſe in le primitive Eſgliſe de Dieu; Les Apoſtles fueront Sacred & Elect, & ils Sacred lour Succeſſors. Mes apres quant mults Cityes fueront Convert al Chriſtianity, l'Eveſque pur tiels Cityes fueront Elect & Conſecrate per Clerum & populum ejuſdem Civitat. & ceo continue tanque al reigne de Conſtantine le Emperor; Et pur ceo intant que les Chriſtians increaſe al grand number, grand tumults & concourſe de people fueront a tiels aſſemblies, & populer Elections; Et les Emperors eſtant Chriſtians ils pur preventer les inconveniencies queux ſoloint ſurder per tiel popular Elections, ils elect & diſpoſe d'Eveſque, & d'Eveſqueries; Car nul fuit pluis apt perſon de ceo faire, que les Emperors, queux ſont les Teſtes del Comonwealth, & ceo goverſne; & auri ils donont al Eveſque lour liberties & poſſeſſions, & donque ils eux font Peers del Realm, & per equitie ceux dojent eſtre diſpoſe per le Roy ou Emperor pur ſon ſafegard; & ils ſont Judges in cauſes Eccleſiaſtical, & touts foits noſtre Roy ad eſtre perſona & Sacra, & le Emperor auri; & in le Lateran Counſel Election de touts Eveſque deins le Empire fuit done al Charlemaine Emperor; Imo election del Pape meſme per le

Roy per ſon Prerogative poit faire Eveſque.

Prerogative Roy ne paſſe per general parols.

Eveſque in primative Eſſiſe.

Emperors & Royes font Eveſque.

Election d'Eveſque done al Charlemaine.

le dit Counſel fuit a luy done; & ceo continue tanque le Roy H. 5. Emperor; & pur ceo Ingulphus in ſon Hiſtory de multis annis retroactis ne fuer Epi. abſque Conſecratione Regis; & Matheus de Paris, fo. 27. narrat Coment Wolſtan que fuit apres Canonized pur un Saint, fuit inveſt per Edward le Confeſſor, & fait per luy Eveſque de Wincheſter, & pur ceo que Will. Conqueror vient icy al reaſſume mults Eveſqueries in ſes maines, & inter auters il mit pur le dit Wolſtan, & demand de luy de Surrender ſon ſtaffe de Epiſcopal Juriſdiction, mes Wolſtan reſpond, Quomodo tradam tibi, quod non dediſti mihi? & pur ceo il alaſt hors del preſence le Roy al Tomb de Saint Edward, & la il ſurrender ſon ſtaffe; & illint Eveſque de London fuit Enveſt per Roy per annulum & bacculum; mes Anno Domini 1311. H. 5. Emp. reſigne ceo Juriſdiction de Election d'Eveſq; al Pape; & illint H. 1. in Englit. meſme le an come Mathew de Parris dit; mes William Rufus ne voile yeeld a ceo: Mes Canonical Election per les Canons del Eccleſie del Eveſque ne fuit perfectment eſtabliſht in Engleterre tanque reſignation al Pape per Roy Jeane, que reſignation eſt in le Tower inter les Records la temps Roy Jeane P. 253. mes il ne done tout ſon Prerogative al Pape, mes reſerve a luy meſme 3. Choſes 1. Les Temporalties durant l'Election & Vacation 2. Power de faire Conge d'eſlier a les Canons 3. Son Royal aſſent al Election des Canons; & puis il ordeine, que les Canons del Eſgliſe, id eſt, Ceux perſons queux fueront del Common Counſel ove Eveſque in touts ſes beſoignes, queux fueront Collect hors de tout le Clergie del ſon Dioces, & ils repreſentont, & fueront in lieu de tout le Clergie, come noſtre Burgeſſes in le Parliament ſont in lieu del Royme d' Anglit. & ceux perſons fueront appell Canons, pur ceo que ils fuer homes queux ad lour Commons & portion in les Canons & Revenewes del Eſgliſe, & ils doient eſtre aydont al Eveſque in ſes beſoignes. 3. Rep. 75. Mes admittont que il fuit loyalment Eveſque, uncore entant que Tannory vient eins per cy mult Judicial Acts, per Conge d'eſlier, Conſecration, & Confirmation, & Reſtitution, & puis le auter mor. ore Tannory ſerra Eveſque 9 H. 6. Abbot de Fountneys Caſe Dy. 123. & 273. Auxi il ſerra apres le mort de Bale Eveſque de facto ſans novel Conſecration; Car le Conſecration eſt le Character indelebilis, & deleri non poteſt, & il compare ceo al Marriage. Coment jeo marry la feme de auter perſon,

Emperor ſurrender ſon power.

Canons quid.

perſon, il eſtreant ouſter le mere, quant le primer Baron revient, il avera ſa feme arere ſans 2. marriage, & iſſint in ceo Caſe per que, &c.

Et apres fnit argue pur le Defendant in brief d'Erroz per Fletcher; & quant al primer Erroz, quant Comiſſion fuit direct al Snoz Deputy, le Chancelloz & auters Counſelloz del Realme de Ireland de prender ozder pur le placeing del dit J. Bale in l'Eveſquerie de Oſſorie, & le Deputy fuit remove avant riens fuit fait per force del Comiſſion, il dit que cy; & quant al Caſe de Dyer. 190. Il bien agree a ceſt Caſe, Car lour pojer fuit general d'aver ozder, marriage, &c. de ſon fits, la il ne noſme aſcun feme a que ſerr. marry, pur que il miſt Confidence in ceur 4. & quant un mozuſt per ceo les auters ont perde lour pojer & authozity, & iſſint forment in noſtre Caſe, ſi le Roy ad done tiel general Anthozity al Comiſſioners; mes icy le Roy ne miſt aſcun Confidence in Special in eur, mes ils noſment que ſerra Eveſque, & ont ſerra Eveſque, & lour authozity eſt de luy placer ſolon que le Ley del Roialme; come 15 H. 7. 11. Home voiloit, & ſes Feoffees venderont, & la eſt queſt. Si deux Feoffees pojent vend, & la eſt dit, que s'il deviſe que les Feoffees venderont al J.S. la deux de Feoffees pojent vender; Car nul truſt in luy repoſe; Auri les auters pojent execute ceo Authozity, quia ceo eſt le volunt le Roy, que ſerra execute & priſe per favourable intendment; come Com. 76. b. de Precipe, & ne appiert in que County; Auri icy le Comiſſion eſt direct al Deputie & le Counſel, & ceo eſt tout le Counſel 21 H. 6. 20. & uncore nul voile intend, mes que ſi aſcun perſon del Counſel ſoit abſent, & touts auters ſont preſent, que ils poient faire ceo ſolonque le purpoz del Comiſſion 2 R. 3. 18. per Huſſey, & touts Juſtices accoz ove luy in ceſt poynt. Et Mountagne dit, que ceo letter le Roy ne fuit Authozity; mes ſignification del pleaſure le Roy. Fletcher ne eſt queſtion, & ceo fuit grant del auter part, que Roy poit fayre Eveſque ſans Election del Deane & Chap. per que Bale eſt bon Eveſque: Et le Court teigne ceo Cleere, & ne voyle ceo traher in queſtion; Car eſt Prerogative le Roy in ceſt part, Fletcher donque Bale eſteant Loyal Eveſque, quant Royne Mary fait Tannery Eveſque ceo fuit voyd Act. Car le Roigne fuit deceive in le grant; Car ſi le Roigne ad Tytle, & done ceo ouſter, & miſprize le Tytle, ceo eſt voyd, come ſi Roy ad

Authorities general & ſpecial.

Authority.

Roy pot. faire Eveſque ſans Election.

Advowſon

Advowſon in Fee, & il preſent, & recite in le preſentment, que il preſent ratione Lapſus, ceo eſt voyd; a fortiori quant n'ad aſcun Tytle, come in noſtre caſe ubi ſedes plena; come 6 Rep. 29. 6. Si Roy preſent a mon Eſgliſe quant Eccleſia plena, ou eſcrie a un Abbot quant le Cozodie ne eſt voyd, come 39 H. 6. 48. 8. Rep. 5. b. & coment que Tannorie Survive Bale, uncoze il ne ſerre Eveſque; car tout que fuit fait devant, fuit merement voyd. Geo. Crook voile avera argue, que Bale ne fuit loyalment Create ſans Election. Mes les Juſtices luy interupt; Et Dodderidge dit a luy, que les Royes d'Anglet. ont touts foits diſpoſe de les Eveſqueries deins lour Dominions ſans le Pape, Come ſupreame Founders & Patrons; Come eſt avoire 10 E. 3. 22. E. 3. 17. E. 3. & uſe a doner eux a lour Creation per annulum & bacculum, & ceo fait eux in noſtre ley; Mes le Conſecration fuit touts foits per Clergie, & ceo continue, tanque le Lateran Counſel, en que fuit un Canon fait, que nul Spiritual Dignity ſerra receave per maines de lay perſon, Mes nient obſtant ceſt Cannon H. 2. ne voyle obeyer le Pape in ceo point; & Mountague dit, que il ad veyer un liver in que fuit eſcrie, que le Roy H. 3. ſoloit dire, que il voile pluis toſt departe ove ſon Cozone, que il perdera ceo Prerogative Royal; Dodd. dit, que Roy John fuit le primer que yeald le Election des Eveſque al Pape, Cujus Chartam vide in Matthew de Paris verbatim, mes ſur ceo le Roy ferra un Conge d'eſlier (viz.) quant un Eveſque fuit mozt, le Deane & Chapter dojent certifier al Roy le mozt lour Eveſque. Et ſur ceo le Roy ferra un conge d'eſlier, & quant ils ſur ceo ont fait Election, ils dojent ceo certifie in le Chancery, & donque le Roy confirme a luy; Et 17 E. 3. quant l'Eveſque eſt iſſint confirme per Roy, le Roy conferre les Tempozalities ſans Confirmation, ſi luy pleiſt; & pur ceo per opinion de touts Juſtices le rule fuit done, que Judgment ſoit confirme.

Eveſqueries al piſpoſe Roy.

Manner de Election per Chart. Johannis.

Judicum.

Mich.

Mich. 17 Jac. Common Bank.

Bradſhaw Plaintiff, *Walker* Defendant.

Action ſur le caſe per B. verſus W. pur ceo que le Defendant dit del Plaintiff, You are a Filſhing Fellow, for you ſtole five pounds from J. Federc. & teigne, action ne gift; car ceux parols to Filſh ad deux ſignifications ſcilicet, Cunningly and craftily to get money 2. to ſteal; Ideo terra priſe in mitiori ſenſu.

Tyler Plaintiff, *Fiſher* & *Greenwood* Defend.

Mich. 16 Jac. & 17. Ja. in B. Roy Rott. 1089.

IN Ejectione firmæ ſur ſpecial verdict le caſe fuit tiel, Joh. Longe & Alice ſa feme fueront ſeiſie de certain terre in droit la feme, & per Indenture perenter Baron & feme del un part, & Fiſher del auter part 20 Auguſti 2 E. 6. ils deviſe ceſt terre al Fiſher, B. ſa feme, & C. ſon file, Habendum al eux & diutius viventium pur lour vies Succeſſive del Jour de S. Mich. proch. enſuant le jour apres Mich. Baron & ſa feme font livery al Fiſher ſa fame & ſon file ſecundum formam Chart. Baron mor' le feme accept le rent, Fiſher & la feme devie, Alice feme de Longe enter, C. enter ſur luy, & Alice reenter, & fait Leaſe al Plaintiff: George Crooke argue pur tytle la file. Ejectment.

Primo il admit, que ſi un fait Leaſe pur vie a Comencer al Mich. & fait Letter d'Attorney in meſme fait ou auter pur faire livery, ceo livery eſt voyd; car le fait meſme eſt voyd, & quant Attorney fait livery ſolonc voyd fait, ceo eſt voyd livery; auterment eſt quant Leſſor meſme fait livery al Mich. ceo paſſe per livery, que eſt le principal, & le fact ne poit que teſtify, que guide, & direct livery; Livery ſur void fait per Lettre d'Attorney.

very; come si un fait lease pur vie a comence a jour avener, ou al Mich. et fait livery al Mich. reins passe avant Mich. Et pur ceo cite 12 Ass. 24. 11 H. 4. 3. Perk. 164. Auri livery per Atturney apres Mich. est void, aliter per le partie mesme: La est diversity inter choses queux gisont in Grant, come Reversion, Rents, &c. la si fait soit voyd, riens passe, coment que soit subsequent act al fait, come Attornement; car ceo act ne fait void grant bon, intant que le substantial part que passe le Reversion, Rent, &c. est le grant, et nient le Attornement. Mes choses queux gisont in livery, coment que fait soit voyd, uncore le livery avera son operation, et passa l'estate, car ceo est le principal Ceremony, et le fait solement est testimonial pur prover ceo; Et ceo est le difference int' ceste case et Bucklers case. 2 Rep. 55. ou fuit grant del revercon a future temps; Et touts Justices agree, que ceo est bon diversity, car ils dient que in Feoffment la est expectancy de livery, que poit passer l'estat, mes in case de Grant la le Grant est voyd ab initio.

Mesne estates sans donor.

2. Le reason pur que ceste estate serra voyd quant a Comencer al Mich. est quia istint le lessor avera Mesne estate de Franktenement per son Creation sans le lessor, que est encounter le rules del Ley v. Barwicks case 5. Rep. 2. Rep. 55. Com. 155. 157. Deane & Chapter de Worcester case in B. Roy: Lease pur vie a comencer a die datus, et letter d'Attorney de faire livery jour apres, que est fait accordant, et adjudge bon; mes contr' in grant per Roy ou common person, quia nul subsequent Ceremony preter Patt le Roy, le quel esteant voyd, tout est voyd. Vide Sir Moyle Finches case 7 H. 4. Feoffment fait pla. 23. et ceo mischief ne est in ceste case; car riens passe hors de luy per fait devant le livery, que est apres Mich. come Wrotesleyes case, home poit grant rent de novo a comencer al Mich. 8. H. 7. 3. 18. H. 6. Perkins 348. 7. E. 3. 3. 17.

Mesne estates sans donor.

Baron & feme.

3. Coment que in ceste case le grant est per Baron & feme, & ceo ne liera luy in fait, que testifye sa assent, come est Dyer. 191. uncore coment fait soit voyd sur passer l'estate, c'est sufficient pur testifier sa assent, & sa acceptance del rent reserve sur le grant argue sa assent al Livery. 26. H. 8. 2. 28. 8. 45. E. 3. 11. 2. Rep. 61.

Successive

4. Coment que per le Charter, & ceste parol Successive,

Fisher

Fiſher ſolement prendra l'eſtate in poſſeſſion; uncore le feme & file prendront eſtates per voy de Remainder, & le Ley potius que ſerra voyd al eux, ſerra tiel conſtruction, come in 20. H. 7. 11. Dy. 53. b. Com. 361. 18. E. 3. 28. Et un Report cite hors de Benloes Reports. 4 Eliz. 1120. lou fuit Leſſee pur ans, leſſor Covenant ove luy, que il & le auter avera pur vie, Et la quia l'eſtranger ne poit prend. in poſſeſſion, les Juſtices font tiel conſtruction, que ceo enure come confirmation del primer eſtate, & Remainder ouſter al eſtr. pur benefit deſtranger: Et fuit dit, que tiel caſe fuit reſolve 24. Eliz. in Hartford.

Noye pur le feme; Il dit, que ſi baron & feme font leaſe pur ans de terre ſans fait indent ceo ne liera le feme apres le mort del Baron; & ideo in ceo caſe ſi fait ſoit voyd in le fabrick, quia ceo voyle paſſe Frankitenement per Livery al Jour a vener, le Livery fait apres le jour, que ad relation a ceo fait, ne ſerra bone; Car la eſt diverſity, quant Livery eſt fait generalment, & quant ſpecialment Secundum formam Chartæ; Car quant la eſt ſpecial Livery ſecundum formam Chartæ, ſi Chart ſoit voyd in ſon fabrick riens paſſe per le Livery: Car ſi ceo eſtate paſſe per Livery ſolement, ceo ne liera le feme; et ſi Woigne ou feme covert font Charter de Feoffment, et puis ils deveigne ſole ou diſcouert, et font livery ſecund. formam Chartæ, ceo livery eſt voyd. Et ſi paſſe per fait, ceo eſt voyd, et aſſent de feme, ou acceptance del rent ſur voyd fait, ne liera luy; Come Feoffment al J. S. habendum a luy et J. N. ſi livery ſoit al J. N. ceo eſt bon general, et ſi ſoit ſecundum formam Chartæ ceo eſt voyd, quia ſpecial: Feoffment a un et ſes heires, habendum pur vie, et livery ſecundum formam Chartæ fee paſſe, et habendum eſt voyd; Et ſi Livery ſoit fait ſans relation al fait pur vie ſole, eſt bone; Et le Caſe de Littl. 359. neſt ſemble, car ſi la Livery fuit fait ſecundum formam Chartæ ſerra abſolute, et ne eſt relation al fait, come icy: Et 15. E. 4. 18. Feoffment per Baron et feme per parol, ne puit faire ceo bone apres.

Livery general & ſpecial.

30 E. 3. 40.

Secundam formam Chartæ.

2. Que ne prendront in poſſeſſion Jointment per parols Succeſſive que monſtre lentent del Leſſor, et aurt que Fiſher ſole fuit partie al fait, et nemy feme, ne file, mes al Livery, et eſteant ſecundum formam Chartæ a que ils ſont eſtrangers, ne prendront per ceo; et il priſt diverſity perenter fait Pole, et fait Indente; per fait Indente

nnl

nul prendra in poſſeſſion ou reverſion forſque ſoit partie a le fait, aliter per remainder, quia eſt agreement et Covenant, et fait de touts parties a ceo, et liera eux, et doit aver les Seales et deliveries come Fine ſur grant et render; quia eſt Conventio partium; aliter fait poit eſtre fait ſolement del Feoffor, & allent de touts Grantees n'eſt neceſſary; vid. Obligation. 16. Aſſ. 371. 3. H. 6. 18. & 26. 11. E. 42.

Rem. incert. 3. Si ils prendront per voy de Remainder? que non; quia fait eſt ſucceſſive a eux, & eſt incertein que de eux ceo avera, car le partie ne determine que ceo avera caſe 140. Dy. 161. la eſt dit, que ils averont ſucceſſive prout nominantur in Chart. & cite pur ceo Winſmores caſe; & Hobbert 29. Eliz. Terre fuit done al piere & ſes deux fits, habend ſucceſſive, & fuit reſolve, que le peire avera pur ſa vye, & que les fits riens prendront pur le incertainty que a[illegible]a.

Winſmores caſe 24 Eliz.

4. Le doubt que fuit in Winſmores caſe vient auxi icy in queſtion; ſi Fiſher avera eſtate pur ſon vie, & vie de Feme, admittant que le Feme & le file ne prendront riens: & que non: Diverſity quant terre eſt done a un habend. a luy & deux auters, la ils averont pur lour vies, quia lentent del leſſor fuit de doner al eux, & que ils prendront eſtate, auter. ſi ſoit done a luy pur ſon vie, et vie de deux auters; car la fuit limitation de ſon eſtate durant lour vies, & ne done riens al eux; ut a luy et un Monke durant lour vies, il avera durant le vie del Monke, coment que le Monke ne prift riens; auterment eſt, ſi ſoit durant ſon vie, et le vie del Monke, la eſt un limitation d' un eſtate pur lour deux vies. 48. E. 3. 5. un fait feoffment de Manor, a que advowſon eſt appendant, ceſt Feoffment eſt voyd pur paſſer le Manor; & coment que ſont parols, que voyle paſſer le Advowſon, uncore ne paſſa; quia l'intent fuit de ceo paſſer come appendant al Mannor Dy. 374. 11. Rep. 48. Andrews caſe. 30. Aſſ. 8. A. & B. Joyntenants pur vie font Petition, leſſor enter in parte de A. puis le mort de A. 42. E. 3. 8. Tenant per Curteſie grant tout ſon eſtate, & grantee mor', la eſt occupant: Et ceux proue le 5. point del caſe; & un Leſſor, ou ceſty que vie, poit preventer le occupancy d' un eſtrange; iſſint in ceo caſe per le Ley le feme entrant doit preventer le Occupancy de touts auters.

Entent des parties.

Mountague

Mountague & tout le Court a ceo temps pur le primer poynt, Que palle per le Livery, & que le voyd fait ne fait le Livery voyd, quia le fait ne eſt le ſubſtance del grant in ceo Caſe, mes le teſtimony & aſſent: Feoffment a un et ſes heires ſur Condic. que il ne alien, le feoffment bon, et Condic. voyd, et tout palle per Livery, et Charta vacua: Croo. Juſtice dit, que parol ſucceſſive implie prout nominantur in Charta, et ſi pluis ſoit exprelle que ceo ſerra ſurpluſage.

Fait livery accordant eſt Seignior Phams caſe.

Davenport a auter jour pur le file; Il agree, que la feme et le file queux ne fueront parties al Indenture, ne poient prender eſtate in poſſeſſion; mes prendront per voy de remainder; et miſt diverſitie inter ceo Caſe et caſe de Winſmore que comence 27. Eliz. et fuit adjudge 29. Eliz. Rot. 850. Car la le Seignior deviſe al peire, habend. a luy et A. et B. ſes fits pur lour vies, & diutius viventi ſucceſſive, la quia ne fueront parties, et noſme in les premiſſes, mes noſme in le habend. ils prendront riens. 2. Le pere n'avera pur lour vies, quia l'intent fuit, que ils prendront eſtate, et nient de faire limitation, et le eſtate le pere; ceſt parol ſucceſſive in ceo caſe ne eux aydera; car ceſt parols ne vaont al eſtate a doner eſtate al eſtr. al premiſſes, mes al poſſeſſion pur diſtributer l'eſtate que paſſe; Et il prift diverſity lou eſtate eſt done al deux, et ambideux ſont capable, la ils prendront joyntment; et ou terre eſt done a deux ſucceſſive, la ils ſont Joyntenants, & quant un neſt capable pur prender in poſſeſſion, la plus fort, que eſtate ne paſſa, ils averont per voy de rem. ut in c'eſt caſe la feme & file ne poient aver in poſſeſſion, quia eſtrangers al fait, & ideo doient aver in rem. 39. Aſſ. 20. terre eſt done al Baron & feme & uni hæredi de Corpore ſuo, &c. la quia lour heire n'eſt Conus, ideo ils ont eſtate in poſſeſſion, & il ad rem. per conſtruction del Ley, & iſſint eſt argue in Sanders caſe in la Com. 29. Eliz. Dy. 361. la per voy de rem. quia le leſſor exprels ſon intent, que il navera Conjunctim: Vide Baldwins caſe 2 Rep. 23. & quant a ceo que ſerra Incertain pur le incertainty que avera, in le primer lieu il dit, que Baron avera priority per ley de Dieu & Common intendment, & ideo ſi in Precipe per Baron & feme, ſi le feme ſoit noſme in briefe primerment le briefe abatera, & mere avera devant le file per le antiquitie, come in Coparceners le eigne

Eſtate lou ambideux ſont capable.

in ans avera election ; Auri ceo perol ſucceſſive monſtre, que avera le primer lieu (viz.) ceſty que eſt primes nominate in le Charter; & a ceux diverſities le Court ſemble de accord.

Bridgman pur le Defendant que acceptance ne liera le feme, quia rent doit eſtre reſerve ſur meſme le fait, que paſſe le eſtate; et ceo fait eſt void ſur que le rent eſt reſerve, et livery paſſe l'eſtate ſur & nul rent eſt reſerve, & ideo ceſt acceptance ne conclude le feme. Vi. 1. Aſſ. 11. 3. Aſſ. 4. Et & livery ſole ne liera le feme 15. E. 4. 18. 1. Mar. Dyer. 91. b. Et ſur ceſt poynt il mult rely ſur liver 26. H. 8. 2. lou meſme reaſon eſt rendue; & il reſpond al diverſitie miſe inter ceo caſe, & Winſmores Caſe, quia un ne fuit noſme in les premiſſes; & ideo ne prendront come rem. Mes in ceo caſe ils ſont noſme in ambideux: Il dit, que le lieu de noſmer le rem. eſt le habendum, & ſic nul diverſitie. Sed Mountague & Dodd. contra, quia ne poit introduce novel perſon ou novel choſe, que ne fuit in le premiſſes in le habend. & ils agreeont le diverſitie de Davenport. Mountague eſt Clere que le meze & le file riens prendront in poſſeſſion, quia eſtrangers al fait; Et Ideo nous potius qne ceo ſerea voyd, doimus faire reaſonable conſtruction ſolonque entent del partie, que prendront in rem. Et il pur ceo relie ſur le caſe 20 H. 7. 11. Lou eſtate tayle fuit done al feme, & apres meſme terre fuit done al Baron & feme pur lour vies, la Coment ne prendront Joyntment quia el ad eſtate tayle devant, uncore le grant al Baron ne ſerra voyd in tout; mes eſt la tenus, que avera ceo come rem. apres l'eſtate tayle ſpent. Houghton que ne prendront in rem. Car leaſe al 3. habendum al 3. ſucceſſive eſt voyd pur incretainty in fait prout nominantur in Chart. Et Coment que ils poyent aver in poſſeſſion, ceſt parol ſucceſſive monſtre l'intent des parties; & il rely pur ceo foytment ſur 17 E. 3. 29. 18 E. 3. 59. terre eſt done a un & ſeniori puero, ſil ad puer ils prendront joyntment, auterment ſerra rem. Eſt diverſitie in ceo caſe, & ſeniori puero; Car la puer eſt perſon able a prender ceo per Crooke & Dodd. & Ideo le ley ne ſerra ſtrained conſtruction; auterment eſt ſi grant eſt al heires de J. S. il eſteant in vie. Dodd. dit que ſucceſſive neſt contra al permiſſ. mes devide l'eſtate per eux limit, & Leaſe al 3. habendum al un pur vie, al auter, &c. aliter ſi terre ſoit done al 3. Conjunctim rem. ſucceſſive, on rem. al A. pur vie Rem. al B. pur vie, ou habend. ſucceſſive; &

Judicum:

Judgment

Judgment fuit done pur les file, que vient deſouth title le file ; & le Counſel ne fuit ſatisfye ove ceo Judgment. Et Error fuit port in L'exchequer Chamber, & Error. les Juſtices ont deliver lour opinions pur reverſer le Judgment pur le reaſon de Winſmores caſe, & le Defendant appᵣehendant le reaſon des Judges d'eſtre encounter luy la, fait Compoſition; come Noye Counſel le Plaintiff dit.

Enditement.

ROdger Warmole, Tho. Bankes, Tho. Triſtram, Euſtace kelly fuer' endict, arreigne, & Judgment del moꝛt done vers eux trois qneux fueront al Barre, come pꝛincipal murderers, pur ceo que ils ove Pikes, & auters armes enter 3. & 4. del Clocke del nuyte eſteant al Hyde Parke pur embleer veniſon ou Deere del Roy, & entront in le Parke, & les Servants del Keeper del Parke aſſault eux, & ils fugam faciunt; & apᵣes que les Servants ont ſhoote un peece & eux wound, ils returne ſur les dits ſervants, & le dit Warmole thruſt un de eux noſme Hillock ove un pike in ſiniſtrum latus de que il 10. jours apᵣes moꝛ', & ceo fuit tenus wilful murther in touts, pur ceo que ils fuer enter nn illoyal act, & ceo event monſtre lour malice, & intent ab initio pur occider cheſcun que reſiſt lour wicked purpoſe oue les weapons queux ils carrient, & accoꝛd a ceo caſe fuit Seigniоꝛ Dacres 34. H. 8. ou il & ſes companions fuer pendus pur un tiel Act Peti. Bro. 221. 237. Enditement. Deere.

IN Treſpaſs quia Herbam conculcavit pedibus ambulando, lou le Defendant clayme un Chymin de un vill' al auter per pᵣeſcription, & le viſne vient hoꝛs de deux vills: Hitcham pᵣift exception pur ceo que fuer pluſoꝛs interveniont lieus & choſes perenter les deux villes, & dit que le viſne doit auſi venir de ceux lieus cibien come de eux villes; & il cite Brags caſe & Banninge in Treſpaſs Viſne pur Chymin.

ſpals 37 Eliz. in B. Roy Rot. 1604. lou diverſitie fuit priſe perenter prescription d'aver un Chymin d'un ville al auter, que eſt eſtoppe, la le viſne viendra del ville lou l'eſtoppe eſt ſuppoſe; car ceo eſt le Subſtance del Iſſue, mes auterment eſt ou le treſpals eſt ſuppoſe d'eſtre pedibus ambulando; & ceo fuit deny per Cur' Quant al auter parte, ils dyont que eſt ſufficient, que les deux villes queux per intendment ont Conuſans de ceo try le quel ſoyt Chymin ou nemy; Car les meſme lieu, villes, ou choſes poyent eſtre in auter Countie, sil ſoit in conſine Comitatus. Et ſuffiſt ſi les terminus a quo ad quem joyne; & iſſint adjudicatum.

Aldreſh et Ray le Caſe comence.

Hill. 16. Jac. Rot. 267.

Prohibition.

RAy Parſon de D. per fait Indent perenter luy & un Sajer promiſt & ſuper ſe aſſumpſit ſuper receptionem 11 s. acquietabit le dit Saier, & ſes aſſignes, & que ils ſerront diſcharge de touts Diſmes, quamdiu il ſerra Parſon; Sajer Covenant per meſme fait a pajer le dits 11 s. apres Sajer aſſignes les dits Diſmes al Aldreſh pur un an, & de an in an quamdiu les parties ſerront pleaſe; apres le Farmor del parſonage ſue in le Spiritual Court pur les dits Diſmes, Aldriſh ad Prohibition; et Calthrop le Counſel del Farmour pria Conſultation & primo il argue, que nul intereſt paſſe per ceux parols al Sajer, quia ne grant les Diſmes, mes que il ne paiera Diſmes, & fuit diſcharge de Diſmes ſur le reception de 11 s. que eſt condition precedent, Sajes caſe Com. 271. Auxi ceo neſt que un Covenant, & Covenant ne ſerra ſufficient ground pur un Prohibition: Et cite un Tuke & Squires caſe. Tr. 4. Jac. Home in conſideration del marriage de ſon Daughter Covenant que il & ſa baron avera manger & boyer ove luy, & que il ſuffer eux enjoyer un Chamber in ſon Meaſe pur certaine temps, & fuit teigne la que intereſt in le Chamber ne paſſe, coment que in le Covenant il ad ceux parols.

Covenant n' eſt ſufficient ground de Prohibit.

2. Ad-

2. Admittant que Intereſt paſſe per ceux parols in les diſmes, uncore Prohibition ne giſt: 10 Jac. Booth & Otleas caſe; Contract que il ſerra diſcharge pur vie de Diſmes Prohibition ne giſt; Parſon & un Submit eux al arbitrement de J. S. que arbitrate que le Parſon luy diſcharge de Diſmes; & ceo cite per Cooke; come adjudge 10 Jac. 8 E. 4. 13. un Contract, que il ne ſuera tiel ſeme in Court Chriſtian pur aver luy come ſa fame, & ſue nient obſtant, & Prohibition negiſt; Auri deux Executors & un Covenant, que il ne medlera ove l' adminiſtration, & apres il intermeddle in Court Chriſtian, & Prohibition ne giſt.

3. Admittant que il meſme avera Prohibition, uncore ſes Aſſignes de parte de ſon Intereſt n'averont ceo; Car apres le an Aldreſh ne avera forſque al volunt, que neſt tiel Aſſignee come eſt icy intend in le caſe. Hill. 44. Eliz. Rot. 485. B. R. Stradon & Clinches caſe. Leaſe pur ans de Meaſon, & Covenant, que le leſſee ou ſes aſſignes ſur notice repayre le Meaſon, le Leſſee grant ouſter parte del ans, & rule que tiel Leſſee de parte ne repairer acc. 5 Report. 97. Goodales caſe 42 E. 3. 3. 2. E. 4. 6. & apres in meſme Terme conſultation fuit agard per Cur: Et in tiel caſe verbatim eſt adjudge in meſme manner come icy. Paſchæ 31. Eliz. iſſint un Woodwards caſe in temps Roigne. Parſon promiſe in conſideration de 10 s. d'eſtre annualment pay, que il ſerra diſcharge de Diſmes, & Prohibition ne giſt, mes auter action, & Aſſignee n'avera in dit caſe. Aſſignee de parte. Judicum.

RIchard Earle de Clanrickard ſue Prohibition vers le Lady Denton Proprietarie del Parſonage de Tunbridge d'eſtre diſcharge de Diſmes de Bojes, & Clayme & monſtre precinct del Wilde de Kent, que temps d'ont memorie ne Curt, fuit diſcharge de Diſmes de Bojes, & preſcription fuit traverſe, & troue pur le Plaintiff & allowed, Et auri in meſme Record le Countee de Clanrickard preſcribe, que auter luy hors del precinct del Wilde de Kent fuit diſcharge de Diſmes pur Hay appel Pryors Meade, quel preſcription fuit traverſe, et ſpecial Prohibition. Diſcharge de Diſmes & boyes.

discharge fuit done in evidence per Bull del Pape la monstre, et done in evidence al Thom. Abbot la, et que fuit illint discharge al temps del dissolution; et fuit teigne, que general prescription d'estre discharge de Dismes ne fuit passe mainteyner per tiel special prescription; Mes la doit estre alleadge un special prescription, sur que tiel evidence serra effectual, pur que quant a ceo part le Prohibition fuit discharge. Et nota que Wilde de Kent ad 20 Parishes in ceo.

Special evidences sur general prescription.

Nota in argument de cest matter fuit dit per Henden, que originalment Tyeth ne fuit done al Cleargie de boyes, devant John Stradford Archevesque de Canterbury 17 E. 7. fait constitution, que Dismes serra paye deins son Jurisdiction de Silva Cedua, & que a procheine Parliament 18 E. 3. et a chescun Parliament usque 16 R. 2. fuit greife del Commonalty, et de ceo ils complaine al Clergie, et monstre deux Parliaments Roles, lou fuit conclude, que Dismes in eux serra payed come le usage fuit devant, et non aliter; Et sur mesme issue Wilde de Sussex fuit discharge l'an devant in B.R. & illint in Wilde de Surrey fuit sur deux tryals in Banco, & in Ba. Roy. Nota que Chiborne que Count, que Dismes de Boyes n' est annuelment payable, uncore ceo est de annuel growthe, et vient al annuel profit, et ideo troue ne poit prescription in Boies de non decimando: Et il dit auxi, que coment & ascun arbres queux sont fellable pals le groath de 20 ans; uncore ils pajeront Dismes; car aliter les owners voyle suffer tout lour bojes de grower tanque a ceo temps, al intent a depriver le Parson de Dismes; et prist diversitie inter Timber wood, que n'est tythable, et wood que est fellable pur arder.

Kent, Sussex,

Lessee ou vendee de Parson paye Dismes.

Dodd. et Haughton si Parson soit tenant del terre, et a ceo temps terre est discharge de tyeth in son maine, uncore s'il lesse ou vende le boyes, le lessee ou vendee paie dismes, si non que il vende dismes auxi.

Webbs

Webbs Caſe.

Debt.

Debt per Roy ſur Stat. 23. Eliz. vers Sir John Webb et ſa feme pur 240 l. accord al Stat. 28 Eliz. que cyeſcun Recuſant pajera 20 l. per le moys, & que ſa feme fuit Recuſant encounter ceo Statute; le Defendant pleade, que auter foits Convict pur meſme abſence per Inditement al ſuite le Roy; & le doubt conſiſt ſur le Proclamation, que fuit fait ſur ceſt Inditement; Car Statute dit, que ſur le Proclamation fait, que tiel Recuſant luy render al Viſcount devant procheine Aſſiſs; Et le Proclamation fuit, que il rendra luy al prochein Aſſis. Et ſur ceo deux poynts aſſurge in ceo Caſe.

1. Si ceo ſoit bon Proclamation ſolonque le ſtat', & iſſint ceo ſoit bone & loyal Conviction.

2. Si ſoyt loyal Conviction, ſi per ceo le Roy ſerra conclude, iſſint que il ne poit ceo wave, & reſorte a ſon Action de Debt.

Higgins caſe 6. Rep. 45.

Error pur ſon advantage.

Geo. Crooke: Pur le Defendant argue, que ceo fuit loyal Conviction per que le partie & le Roy ſerront conclude; quia coment que le Proclamation ne ſoit ſolonque le ſtrict forme del Stat. uncore le intent fuit, que le Recuſant ſerra apparance al procheine Aſſis, & eſteant Error in le proces ou in le Proclamation pur non apparance, le Stat. dit, que ſur non apparance Recorded, le Recuſant ſerra Convict, come per verdict, & que le Defendant ne appeare, & ſuch non apparance fuit Record; Et Roy poit aver Execution ſur ceo; & ſi ne ſoit Error, uncore le Roy & le partie ſerront eſtoppe pur alleager ceo Error, quia eſt pur ſon advantage, que Recuſant ſoit Convict; come in Vaux caſe 4. Report. 45. ne poit reverſe ſon Inditement & 19. E. 3. Corone 444. 20. E. 4. 6. & 26. E. 3. Error 82. 8. H. 5. 2. N. B. 21. 5. Rep. 39. b. touts ſont, que eſt al benefit del partie, ne ſerra aſſigne pur Error; & ceo eſt pur ſon advantage, que ne eſt teigne de appearer tanque le Aſſis; aliter ſi in point de Judgment, quia ne ſerront eſtoppe pur alleadger Error, que vitiat le Record. 8. Rep.

8. Rep. 59. & il fortment relye ſur l'eſtatute de 3. Jac. Cap. 4. que dit, que tiel Inditement ſerra bon nient obſtant fault de forme in Proclamation, Utlarie, ou auter cheſcun defect. 2. Poynt le quel le Roy poit wavier loyal Conviction in ceo Caſe, & porter debt; Et il teigne, que non; quia Conviction eſt in nature d'un Judgment; & per Stat. ſes biens & deux parts de ſes terres ſon forfeit; & Seiſie, & le Original eſt determine, & auter foits Convict eſt bon plea in ceo Caſe 11. Rep. 65. 5. Report. 43. Et il prift diverſitie ou le matter eſt in pleading, & ou le matter eſt in Judgment; quant matter eſt in pleading, la le Roy ad election, & poit Wavier Iſſue, ou Demurrer; & quant Judgment eſt un foits done, Judicum tranſit in rem Judicatam: Et Roy ſerra lie pur ceo 28. H. 6. 2. 20. H. 6. 4. 10. H. 7. 11. & 28. & quant Roy waive un Iſſue, la le Roy ne poit prender meſme Iſſue arrere; Car ceo waver eſt Confeſſal que le Iſſue eſt faux 29. H. 6. Conviction eſt in nature d'un demurrer; & cite un caſe 16 Eliz. Dixon & Gromyns caſe, que in un Information eſt bon plea adize, que un auter Information eſt pendant del meſme matter. 3. Ceo eſteant un Conviction in nature d'un Judgment inforce vers le partie, come eſt in Higgins caſe, le Roy ne poit aver novel Action, mes le partie poit ceo pleader vers le Roy, pur ceo que Audita Querela ne giſt ſur ceo vers le Roy 11. H. 7. 10. Apres le Judgment Pardon le Roy ſerra pleade, auterment in caſe de comon perſon, pur que il conclude, que ceo eſteant Conviction eſt fort vers ambideux parties, & ne ſerra arreare charge in Action de debt pur meſme Offences.

Proclamation. Bridgman Pur le Roy; que ceo n'eſt un loyal Conviction ſolonque le Statute, quia fault in deux material points. 1. In le perſon, le Proclamation eſt, que il rendera luy al Viſcount, ou doit, qne il rendera luy al Juſtices d'Aſſiſe. 2. Que il rendra luy al Aſſiſ, lou doit eſtre, que il luy rendra avant les Aſſiſs, & iſſint la eſt fault in le temps. Car quant un ſtatute preſcribe un ſet forme, nul poit varier de ceſt forme preſcribe, & ceo n'eſt matter de forme, mes matter de ſubſtance, car ſi ne ſoit Proclamation, n' eſt aſcun Conviction, & ceſt Proclamation pur ceux variances n'eſt tiel Proclamation come eſt preſcribe per le ſtatute; & ideo in effect eſt nul; Et quant a ceo qne fuit dit, que Apparance del Recuſant eſt le ſubſtance del Proclamation, il dit, que non; mes il dit, que l'intent fuit, que Recuſants queux ſont dangerous members

del

del Comonwealth, ſerront in Cuſtody del vic. ne nocere valeant, quod fuit Conceſſum per Mountague, & Cur. & compare ceo al 8. H. 4. 13. Proclamation que J. S. rendra luy coram Juſticiariis, ou ſerra convict, & paia double damages, il rendra luy Coram Rege, & fuit teigne, que ceo ne fuit bon Apparance, quia le Apparance ne ſuit ſolonque le preſcription del Proclamation, & il miſt pluſors caſes ou ſpecial authority eſt done al certaine perſons, que ceo doit eſtre purſue vid. Com. 206. &c. Et quant al Stat. de 3. Jac. il reſpond, que per ceo Stat. que ceo ſalue matter de forme ſolement in Proclamations, Utlaries, &c. Sur Inditements, at ceo eſt matter de ſubſtance, quia eſt nul Proclamation in effect; Auri coment que le Recuſant per ceo ſtatute ſerra eſtoppe a prender c'eſt exception, uncore le Roy bien poit, quod fuit Conceſſum per tot. Cur. Roy n'eſt eſtoppe.

Al 2. poynt il argue, que ceſt Conviction n'eſt Judgment, come fuit reſolve per touts 37. Eliz. cite in 11. Rep. 65. Et Higgins 6. Report. 45. apres verdict, & avant Judgment home poit ſuer ſur meſme bond, & iſſint icy election del Roy n'eſt tolle per ceo Conviction; Car donque l' ſtatute de 35. Eliz. que done Action de debt al Roy ſerra a nul purpoſe; Car in touts Pariſhes Recuſants ſont Indites, & Proclamation, & iſſint Convict, pur que in nul Caſe le Roy aver debt ſur le dit Stat. que eſt encounter le intent del dit Stat. de 35 Eliz.

Mountague; (1) Stat. eſt, que il ſerra Convict come per verdict, & ſi per verdict, eſt nul Conviction; Car apres verdict il poit aver auter action come eſt avant; Et quant a ceo que fuit dit, que le Roy poit aver execution de ſes biens, & deux parts de ſes terres, il dit, que fuit reſolve 43. Eliz. que il ne prendra ſon terre, mes que Roy avera ceo nomine diſtrictionis, tanque que ceſt ſume incurre vers Stat. ſoit pay; Et ſi il pay le argent, il poit ceo pleader in auter action pur meſme abſence port verſus luy; Et quia ſemble al Court, que ne fuit loyal Conviction, Judgment fuit done verſus le Defendant, pur le primer poynt; Et nul opinion fuit deliver in le auter poynt, quia nul Conviction, & donque Clerement le Roy eſte alarge d'aver quel remedy il luy pleiſt; Et ceſt plea fuit plead vers un auter informer, que ſue meſme feme pur abſence del Egliſe pur auter an, & adjudge a meſme intent meſme Term auri. Nomine diſtrictionis.

M *Boyer*

Boyer & Ewer.

Boyer & Ewer.

ENter Bowyer & Ewer. 1. Jac. Ba. Roy. Fuit reſolve, que ſi leſſee pur 3. vies ſoit, & il fait leaſe pur ans, & leſſee pur ans fait Leaſe a volunt, & leſſee pur auter vie morust, & leſſee a volunt enter Clamant al uſe del leſſee pur ans, que le leſſee a volunt per ſon poſſeſſion ſerra Occupant, & que le Claime al uſe de auter eſt voyd. Dodd. Le leſſee ſerra Occupant, Car quant ſon leſſor morust, ſon eſtate eſt determine, & pluis toſt que il ſerra eins per tort, le ley dira que il ſerra eins come Occupant; come ſi diſſeiſor diſſeiſe Leſſee pur auter vie, & ceſtuy a que vie devie, ore il eſt eins in ſon auncient droit, & le tort eſt purge 19. H. 6. 22. Tenant pur vie rem. pur vie, ceſtuy in rem. diſſeiſe luy in poſſeſſion, ceſty in poſſeſſion morust, ore diſſeiſin eſt purge; iſſint icy potius que ceſt poſſeſſion per 3. vyes ſerra tortious le Ley change ceo in un Occupancy, Car ceſt continuance de poſſeſſion, & le perception des profits fait luy Occupant, coment que il poit wavier ceo poſſeſſion, quant luy pleiſt: Mes ceo continuance & perception des profits argue ſon agreement al Occupancy, & il avera le terre avant le auter Occupant pur Privity de poſſeſſion, & le walking ſur terre ne fait Occupancy, mes le pernance des profits: Si un ad biens del inteſtate per baylement, & continue poſſeſſion apres ſon mort, il ne ſerra executor de ſon tort demeſne per Hought. A que Dodd. voire, quia ad ceo per Baylement, que Bayleſment uncore continue, at in noſtre caſe le eſtate a volunt eſt determine per mort de Leſſee pur auter vie; & fuit teigne per tot. Cur. in abſentia Mountague Ch. Juſtice, que le leſſee a volunt ſerra Occupant, & preventera le entry del auter, & iſſint fuit adjudge.

Judicum.

Lacies

Lacies Caſe en un Replevin.

Leſſee pur 60. ans de 3. Cloſes, & il grant les deux auter Cloſes al Lacye, que miſe ſes avers la, & ils eſtraye in le auter Cloſe, que ne fuit ſufficient hedge ou incloſe, le leſſor que ad le reſidue del terre trovant enz levant & Couchant diſtr. eux pur ſon rent; Et fuit teigne per Croo. Dodd. & Haughton, abſente Mountague, que diſtreſſe eſt bien priſe; Et ils dient, que n'eſt diverſitie inter ceſt Caſe, & Caſe de Seignior & Tenant; aliter ſil fait freſh ſuite, iſſint que ne ſont levant & Couchant. Et Dodd. done le reaſon, quia le Cloſe eſt un debtor, & il vient a ſon debtor, & diſtr. avers trove la, & il ne poit examine coment vient la, ou ſi le Cloſe ſoyt hedge, ou nemy; Et opinio Curiæ, que leſſor avera retorne.

Dyer 377. 6. 15 H. 7. parol tits.

Diſtreſſe lavant & Couchant.

Utlary.

Utlary fuit reverſe, quia Judicium fuit, ideo per Judicium A.B. & C. Armigeros, & omit Coronatores & Comitatus prædict. & tenus clere & l'ambideux ſont Error; Mes le doubt fuit, ſi le Judgment ſerra reverſe devant briefe d'Error ſoit port. Mountague ſemble que cy, quia n'eſt alcun judgment; Car Armigeri ne pojent pronounce Utlarye, & Error n'eſt en Judgment, ou eſt nul Judgment; at per Dodd. & Pronotarie doit eſtre avoyd per breif d'Error per Courſe del Court, coment que Judgment ſoit voyd; & iſſint Superſedeas fuit port pur ſtayer le execution, tanque Error ſoit port, & le Judgment voyd.

Coronator Comitatus omit.

Error.

Taylors

Taylors Caſe.

Perjury.

Action ſur le Caſe port vers Taylor, le Plaintiff monſtre, que le dit Taylor procure luy d'eſtre Judict al Guild-hall in London pur Perjurie ſur Stat. de 5 Eliz. 17. Septembris 17. Jac. & d'eſtre Arraigne al Juſtice-hall in Ould Bayly in 18. Septembris meſme le an, & dit, que fuit debito modo acquietatus, ſur meſme Indictment reſident al Guild-hall; & exception fuit priſe a ceo per George Croo.

Seſſions London.

1. Quia il ne dit, que fuit Indite a lour Quarter-Seſſions, Come eſt expreſſe in le ſtat. de 5. Eliz. pur Perjurie, Car Juſtices in London teigne Seſſions cheſcun moyes, & Indictment avant eux de Perjurie al aſcun Seſſions preterquam al Quarter-Seſſions eſt Coram non Judice; quia le ſtat. expreſſe, que ils averont poyer a lour Quarter-Seſſions; Et le Court a ceo, quia dient que ſont forſque 4. Quarter-Seſſions in le an, & pluſors General Seſſions, & le Stat. expreſſe le Quarter-Seſſions, & coment que le ſtatute pur le adminiſtration de Juſtice ſerra priſe per equitie, come eſt dit, que Viſcount ſerra puniſh pur debt ſur eſcape fait per un in priſon pur debt; uncore auters Gardeins de Priſons ſont deins le ſtat. uncore in ceo Caſe auterment eſt; intant que eſt ſpecial Authority al certaine temps.

2. Exception fuit priſe, quia eſt dit, que il fuit Indite 17. Septembris, & Arraigne 18. Septembris, ou tout le Seſſions eſt forſque un jour, & Ideo l'Arraignment & Inditement doit eſtre aleadge ſur meſme le jour. Co. 4. Rep. 48. 71. Fuit reſpond, per Mountague & Dodderidge, que boyer eſt que in London ils tient lour Seſſions pur le Peace al Guild-hall, & lour Gaol-delivery al Juſticc-hall le procheine jour apres, & lour Entryes ſont ſeveral; & Dodd. dit, que coment que in un Terme ſont diverſe retornes, uncore touts les retornes ne font forſque un jour; & touts choſes fueront adjudge come faits meſme le jour del Terme, except tiels Choſes, quer ont relation ſpecial al particular retornes del Termes, & ils ſerront accompt ſeveral; Iſſint eſt de Seſſions de Parliament, &

Le Terme forſque un jour.

& pur le Peace; Mes in Londres ils teigne lour Sessions del Peace al Guild-hall, & sont Justices de Peace per Charter, & nient per Comission come in auters; Et al Justice-hall pur lour delivery de Gaole le quel Custome & usage n'est d'estre enfreint; & le Gaole-delivery est per Comission.

3. Exception est, pur ceo que est dit, que l'Inditement fuit al Guild-hall, ou le partie est suppose d'estre Arraigne al Justice-hall, que est auter Court, & ne poyt estojer semble; Car le partie doit monstrer special ou le Record est, ou si le Record soit move del Common Banke al B. Roy, & le partie mention le Record d'estre in Comon Banke ou ceo n'est; a que Haughton accord. Mountague & Dodd. Contra; Car ils dient, que le usage est illint, & n'est mes adjournement hors de Guild-hall al Justice-hall a cheleun purpose, & est meisme Clerke que remove l'Enditement; & quant cest Court mise pur Inditement, escrieroit al Guild-hall pur Chose in London, & al Clarke del Coron in Midd. pur Chose in Middlesex: Et Mountague dit, que est reason, que Felonies faits in Midd. serront trye in Justice-hall, que est in London, soionque le Custome et usage, le quel ne serra Change, car Justice-Hall est deins London, & nemy in Midd.

4. Si in meisme Action il doit adire ligitimo modo acquietatus; ou debto modo suffist, si cest action gist, admittant que l'Inditement ne fuit sufficient? Croo. argue que non, quia Action est ground sur l'Enditement que Enditement ne est sufficient; Come in Conspiracy 9. E. 4. 12. 4. Rep. 45. & Haughton accordant. Mes Mountague & Dodderidge argue forment contra, que ceo Action gist, & dient, que differt mult de Conspiracy, & si ne soit Legal, la est nul Cause del Action; & cest Action nest un Conspiracy, neque del nature del Conspiracy, neque del forme, ne que est l'Enditement le Cause del Action; Mes les scandalous parols queux pojent luy traher in suspition de Perjurie, & Perjurie & Damage & tort, que le partie ad sustayne & cest veration est sufficient Cause, coment qne le grand Inquest troue Ignoramus sur le Inditement; & si un cause auter d'estre Utlage quant l'Utlarie est voyd ou erroneous, uncore Action sur le Case gist: Baron & feme Conspire de Enditer un de Felony, Conspiracy ne gist, vid. action sur le Case: 7. Rep. 4.6. & il dit, que Conspiracy

Legitimo modo & debito modo acquietatus.

ſpiracy eſt un ſtrict Action, & la doit eſtre debito modo acquietatus, ou eſt per verdict; & in ceo caſe le acquital n'eſt Cauſe, mes malicious & ſcandalous parols, per que il ad receive damage; et ceo fuit opinio Curiæ pur ceſt temps.

Dawtrie Plaintiff verſus *Dee* intrat. Termin. Trinit.

Action ſur le Caſe vi & armis; Et Count que temps d'ont memory ne curt, il ad un Seate in quadam Cancellula, belonging a ſon meaſe, & que il & ſes Aunceſtors, & touts ceux queux eſtates il ad, ont uſe temps d'ont memory de repayre le Chancel, & ad uſe dit ſeat la pur oyer Divine Service, et que le Defendant ad locke le dit Chancel, et enfreint le Seate; le Defendant fait tytle per le Count de Northumberland al Chappel, & ne fait luy Servant, ou auterment a luy, & Traverſe le Preſcription, & trove pur le Plaintiff, & fuit move in Arreſt de Judgment. Seate.

1. Quia dit que temps d'ont fuit appurtenant al Meaſon, & ne dit, que le Meaſon fuit domus antiqua Come eſt in Hamons Caſe, Dy. fol. 7.

2. Quia action vi & armis ne giſt pur locking le huis, et fuit dit, que iſſint fuit adjudge in un Devonſhires caſe 36. Eliz. que pur le Locking de huis, & excludeing le partie del Seate vi & armis ne giſt, mes action ſur le caſe 12. H. 4. 3. Treſpaſs vi & armis giſt pur miſer fime in ſa ditch, per que le terre fuit ſurround. 24. E. 3. 18. b. vi & armis giſt pur hinder Servant de Collector toie No. entr' fo. 8. vi & armis verſus Parſon pur hinder le burial de ſon peire in le Chancel, Mich. 18. in meſme ceſty caſe per Cur. ne beſoigne dire quod domus antiqua; Car quant il dit, que le Seate fuit appurtenant temps d'ont memory al meaſon, ceo ſuppoſe, que eſt domus antiqua. Et Dodd. diverſity inter un Cuſtome pleade, Car la il dira domus antiqua, et un Preſcription, car la nemy; Et iſſint Judgment done quant a ceo.

3. Excep-

3. Exception fuit prise, quia ne entytle luy al Chancel, mes dit, que il ad repayre ceo, que n'est un title, pur que vi & armis ne gist. Dodderidge: Home in alcun case poit aver action sur son case vi & armis, Come in Rescouse; et quant a ceo que ne dit, que le Meason fuit domus antiqua, il ad dit tantamount; Car il dit, que il et ceux queux Estate il ad in le mease, &c. Houghton: Trespass vi & armis est al lieu, ou al parson; Et si un ad un Franchise ou auter profit, et auter luy interrupt, ut sedere in son Court, ou interupt homes a vener a son molin, Trespass vi & armis ne gist, si non que soit Trespass fait a son person; Et icy il nad Convey tytle a luy al Seate, neque ad monstre, que quant il vient al seate, il luy internpt, et assault. Dodderidge home avera Trespass local vi & armis in ascun Cases, coment que il n'ad interest in le Soyle; Come si home ad vesturam terræ, ou Common, et auter mise eins ses avers, in cest case il avera Trespass vi & armis, et il dirra Clausum suum; car est son Close quant a defender les profits 4. H. 7. 3. & 12. H. 8. 2. Et coment que il ad dedicate ceo al Esglise, uncore il ad special property et interest in ceo, et est usual, que ascun Seats sont appertaynont al ascun Measons, in que ils ont perticular interest, pur que ils averont Trespass vi & armis. 8. H. 7. 12. & 4. E. 4. pur un Casam ou Banner displayed sur son Auncestor & E. 4. Trespass vi & armis quia un vient a son Mil, et auter luy interrupt, pur que il lost le benefit, la le injury sans assault solement aggravate les damages.

Action sur case vi & armis.

Trespass vi & armis al person Loyal.

Mountague; Un fait un Seate, et Claime la sedere, il n'avera Trespass vi & armis, mes un Trespass sur son Case, quia nest mes un liberty a seder la, et le Plaintiff ne luy entytle al Seate, mes que il soloit repayre le Chancel. Dodd. Le property de Soyle ne est necessary, Car il poit dire Clausum suum coment que il n'ad forsque vesturam terræ; Jsiint icy il poit dire Clausum suum coment que le Soyle soit al person pur cest special interest: Et quia complaine pur le locking del Chancel, locking sans auter Conveyance del property in Chancel ne done luy forsque action sur le Case, et pur ceo locking ne poit vener a son Seate, in que il ad son property. Semble que vi & armis pur Plaintiff ne gist; Car Jury assesse damage pur ambideux; et quia ne Clayme ascun interest

Clausum suum sans property.

intereſt in le Seate, mes ſedere la, il n'avera vi & armis pur enfreinder de ceo ou pur locking; Aliter s'il convey a luy un tytle in ceo, per Opinion de touts. Pur que le Counſel del Plaintiff voile aver port auter Action.

Opinio.

Child Plaintiff, & *Baylie* Defendant, intrat. Paſch. 17. Rot. 303.

Deviſe d'un terme in ta. remainder ouſter voyd.

EN Ejectione firmæ ſur ſpecial verdict le Caſe fuit tiel: L'Eveſque de Worceſter fait leaſe pur 76. ans in truſt & al uſe de ſa feme, le Leſſee aſſigne ouſter tout ſon Terme a un Blunt ſes Executors & Aſſigns, ſi ſa feme tam diu vix erit & continue Sole, except parcel de ſon Terme viz. que amount a 25 jours. Et apres il deviſe que William ſon fits avera le terre, & touts les ans queux remaine del Terme unexpired apres mort de Dorothie ſa feme: Proviſo, que ſil morust ſans iſſue de ſon Corps ingendred donque vivant, que ceo remainera al Thomas auter fits, & ſil morust ſans Iſſue de ſon Corps, que remaindera a 2. files, & fait Dorothie ſa feme ſon Executrix, que prove ſon Teſtament apres ſon mort, & per Indenture conſent, que William prendera ſon Legacy apres ſon mort, & grant tout ſon eſtate a luy, que regrant tout ſon eſtate a la feme, feme mor. William mor. ſans iſſue, Thomas enter & fait Leaſe al Plaintiff, le Defendant vient eins deſouth tytle del feme per grant de tout le Terme & Intereſt devant ſon mort. Paſch. 17. Jac. fuit Argue per Bridgman pur le Plaintiff.

Poſſibility ove intereſt poet eſtre deviſe.

Quant Leſſee pur ans aſſigne tout ſon Intereſt a commencer apres ſon mort al feme, ſi el continue ſi longe Sole, except 15 jours, le queſtion eſt, ſi le Leſſee ajant reverſion & poſſibility poit ceo Deviſer ou non; & il agree que poſſibility ſole ne poit eſtre Deviſe; Mes quant ceo eſt joyne ove Intereſt ceo paſſer come eſt 4 Rep. 66. b. Counſee grant 3. parte in poſſeſſion, & poſſibility que il ad in les auter parts recover verſus luy in Dower ſur eigne tytle, ceo paſſe 10. Rep. 48, 49. accord.

George

George Crooke al contra; Le Plaintiff n'ad Tytle; car admit que Termor que ad possibility & reversion poet deviser, tunc icy quant il devise tout son terme al William, Proviso, que s'il devie sans issue, que Thomas ceo avera, ceo est voyd; Come in 29 H. 8. 33. Mildmayes case 6. Rep. Corbets case first Report. Devise a un & ses heires, & sil ne pay 10 l. donque al auter & ses heires; Jsſint icy, devise a un & ses Assignes, il poit alien, & le devise al auter est voyd; Auxi quant dit apres, & si W. morust sans issue de son Corps, que est un Tayle in effect, le Ley n' expect que il morera sans Jssue durant le Terme; aliter sur estate pur vie la est apparent possibility que il morera. vid. 7. E. 6. B. grants 154. & 33. H. 6. Roy grant les Temporalties d'Evesque, ou Wardship de son Tenant cum acciderit, & ceo est bon grant; Mes sil grant terre, que viendra a luy per Atteinder de J. S. ceo est remote possibility, et voyd grant: Et ceo in nostre case est possibility, que estate Tayle determine; pur que le Reversion sur l'estate Tayle est voyd de granter in ceo case 6. Rep. 46.

Possibility apparant remote.

Davenport; Coment que l'estate de Plaintiff soit sur double possibility. 1. Si feme morust deins le Terme, & apres si William morust sans issue uncore ceo nest semble al case 1. Report 156. b. quia icy est per voy de remainder al Thom. & issint son estate est part del estate de VVill.

Double possibility.

Thomas Crew: Le question est, si lessee pur ans poit deviser son terre in tayle, remainder ouster; Et il teigne fortment que ceo nest bon remainder; quia ceo open un voy al perpetuities in Chattels, queux per nul means poient estre docked, & remainder que depend sur possibility remote ou unusual est voyd; Come sur entrie in Religion. 2 Rep. 57. 2. E. 3. Advowson de Dale est grant al Parson de Dale & ses Successors, ceo est voyd, quia incertaine si il serra Successor apres son mort ou nemy; remainder de Terme sur estate pur vie est voyd. 7. E. 6. B. Devise 13. Dy. 74. 28. H. 8. Dyer 7. per Baldwin expresse in poynt 15. H. 7. 10. Terre done al J. S. que est marrie, & al feme de N. S. ceo est Tayle per possibility; mes si soit al A. & B. & la feme de J.S. ils n'ont Tayle, quia remote possibility, quia ambideux marrieront feme de J.S. & si Donor release al Donee et ses heires, cy longe que il ad heires de son Corps, cest voyd; Et coment que nostre case est in case d'un devise, uncore ceo est voyd; Car devise ne voyle

Deviſe ne alter Rules del Common Ley.

Remainder al heires al Common Ley.

alter les Rules del Comon Ley; come in caſe que fuit oyez tarde adjudge; ou home deviſe terre a ſes Executors, tanque il ont leavy 1000 l. et apres il voyle, que ſes heires males averont, et mourſt ajant iſſue un file, les Executors leavy le 1000 l. ſon frere voyle enter come procheine heire male, & ne poit, quia doit eſtre heire al Comon Ley que ceo avera, & nient heire ſpecial 1. Rep. 103. b. Et il conclude ove un Lewtnors caſe, que fuit deux Termes argue in le Exchequer, & Comence ſur un demurrer in Com. Ba. Home ajant iſſue 3. fits A. B. & C. & ajant un longe Terme, Deviſe tout ſon Terme & intereſt al A. & heires males de ſon Corps, & ſil mourſt ſans iſſue male deins le terme remainder al B. & ſes heires, & heires males de ſon Corps; & ſil mourſt ſans iſſue le remainder a C. a touts jours; & fuit reſolve, que le remainder al un de un Terme apres que auter ad iſſue de ſon Corps fuit merement voyd: Et ceo per Barons del Exchequer. Mountague & touts Juſtices que le remainder eſt voyd, in tant que il ad deviſe ceo al William cy longe que il ad iſſue de ſon Corps, que ſerra intend pur tout le terme; Come ſi deviſe ſoit a un cy longe que il ad heire, & ſil mourſt deins le terme ſans heire, remainder ouſter, ceo eſt voyd in ambideux caſes pur le remote poſſibility, que per intendment ne poit happer, & iſſint apres Judgment fuit done pur le Defendant.

Judicium.

Le Pariſh de S. *Balaunce* in *Kent*.

Brief al Eveſque luy Command que il admit un Churchwarden que eſt elect per Pariſh.

NOta in Termino Hill. procheine paſſe fuit monſtre al Court, que le Pariſh de S. Balaunce in Kent ont accordant a lour Cuſtome elect un d'eſtre Churchwarden, & que ils luy preſent al Offícial de prender ſon Serement, & que le Official ne voyle luy admitte, mes appoynt un auter, encouter le gree del Pariſh, per que ils prient un ſpecial brief al Eveſque, que il voyle luy admit, & prender ſon Serement, vel coram nobis ſignificet quare non. Mountague Ch. Juſtice, lou ils in le Spiritual Court font aſcun act contra noſtre Ley, la Prohibition giſt a eux de non procedendo; meſme Ley come il intend, lon

lou Chose est omit per eux, que ils de droit dojent faire, la le Court le Roy eux Comand de ceo fayre que al droit appent; Come si home est Excommunicate, & voyle luy mesme conformer al Orders del Esglise, & al Obedience, mes ils ne voyle luy receave, donque il avera brief hors de ceo Court eux Comandant de luy assoiler per N. B. de cautione admittenda; Car ceo est le Office de Supreame Justice de Comand, que droit soit fait in Inferior Courts, quia la est negligence, & de restrayner quant ils surpassont lour bounds & limits; Come si le Ordinarie ne voyle admitter volunt d'estre prove, per que les Legators ne pojent suer pur les Legacies, la le Court poit escrier a luy, & luy Comand a faire droit al partie. Et apres al auter jour Noy port al Justices un Record, que fuit fait 26. E. 3. in Cancellaria; La un Paroch deins le Dioces del Evesque de Excester Clayme d'estre del foundation de Arthur le Roy, & que ceo fuit free & exempt del visitation del Evesque; Et ideo fuit grand Contention inter Evesque & Parson del Parish, quia ils ne voyle permit l'Evesque de visiter la, per que l'Evesque eux interdict, & ne voyle mitter a eux Chrisma, id est, Oyle pur baptizer lour infants, sur que ils couplaine, pur que un brief fuit agard hors del Chancery, & le brief fuit lie al Court, come ensuite, Edw. &c. ex parte, &c. cum vos, &c. & vos hoc recusatis, &c. Ideo vobis Mandamus, &c. tout le Court, que un special brief serra mise pur eux Comand de fayre droit, vel causam significent; pur que cest Terme de Mich, Sir Tho. Newman Doctor & Official del Evesque la retorne le brief, & dit que il ne refuse de admitter lour Parson sil voyle porter lour Churchwardens deins convenient temps, que ils ad huc nad fait, pur que il ad luy refuse de admitter.

Office de Court Superior.

Chrisma.

Judicum.

White

White Plaintiff verſus *William Whitſhire* Defendant South-Viſcount ; comence *Hill.* 16. *Jacobi* ou 17. Rot. 1049. & Adjudge ceo Terme.

Execution enfreinder de huis.

TRespals quare clauſum fregit, oſtium & clauſum fregit, & domum intravit, & ſeras fregit, & objecit, &c. **Le Defendant plead rien culp. & Juſtifie pur le** Clauſum fregit **come enſuit & dit, que le Viſcount de ceſt County fuit luy Southvic ; et que** fieri fac. **fuit direct a luy pur faire execution des biens del Plaintiff, et que il fait warrant al** 5. **de ſes Baylies de faire execution, et que ils inveniont le huis overt, & enter, & que le Plaintiff cloſe le huis ſur eux, & eux detaine in priſon per ſpace de** 24. **heurs, & que il pur deliver les Baylies enfreint le huis, & que iſſint pacifie eſteant in le meaſe,** pro Executione prædict. brevis **il enfreint** oſtia interiora, inveniens oſtia prima aperta; **Et ſur ceo le Plaintiff demurre. Et** 3. **Object. fueront a ceſt Juſtification.**

1. **Que le authority al Baylife fuit al ſive Joyntment ou ſeveralment, & que** 2. **ſolement font l'Execution.**

2. **Accordant al** Semaines **caſe ſur un** fieri facias **in caſe del Subject home ne poit enfreinder le Meaſon del partie pur faire Execution; quia eſt come Caſtel del ſafegaurd; et admittant que puit enfreinder le primer huis, uncore eſteant enter deux huiſes, il ne puit enfreinder le Interior huis.**

3. **Admittant que ils pojent enfreinder le huiſes, uncore doit eſtre averre, que la fueront biens eins les roomes de queux les huiſes fueront infreint.**

Authority des Baylife de faire Execution.

Et pur le primer objection le Counſel del Defendant dit, que fuit multoties adjuge, & noſme un Abbingtons **caſe in le Banke, que Baylifes ſur tiel Warrant poient faire Execution** 5. **ou** 2. **ou** 3. **ou un; quia eſt Adminiſtration**

tion de Justice, & est pur bone publick, que execution soit fait. Vid. Com. 292. 4. Rep. 46. Dodd. dit que mere estrangers al Warrant pojent ayde les Baylifes in ceo case, & tota Cur. vers le Plaintiff in ceo poynt.

2. Al 2. poynt le Counsel del Plaintiff respond, et prist diversity quant un execution est loyalment comence, la puit le Viscount enfreinder le Meale, auterment quant n'est legal comencement; come in Semaines case 5. Rep. 90. 11. Rep. 82. & icy fuit loyal comencement, car le huis fuit overt, & ils enter loyalment in le Meale, come est agree in Semaines case, pur que le Plaintiff ne poit preventer l'execution a oze, coment que il poit aver ceo prevent, sil ad firmer le huis auant le entrie del Vic. Et pur ceo le case de Sir William Fish fuit cite, lou cest diversity fuit prise & agree pur Ley; & le case fuit tiel, le Viscount per fenestram deliver a luy Capias ad satisfac. al prender dit Fish, & luy apprehend, & le dit Fish escape de luy, & le Vic. enfreint le huis de son meason maintenant, & luy reprist, & adjudge loyal, quia la fuit, un loyal comencement del Execution devant; Et il oze pursue l'execution comence; Et tota Cur. agree ove cest diversity. Execution pursue.

Mountague, Moyer est, que mease est un Castel pur luy, que la inhabite pur son repose & safety, & que ceo est priviledge d'el subject, quant ceo est close, uncoze quant le entrie fuit loyal in le case per le Minister de Justice, & il abuse ses priviledge, et fait resistance, et erect son maine vers le Officer le Roy, et del Ley, il ad perdue son Priviledge, et ad fait resistance al Ley, que ne voyle luy protect in tiel case; & ceo est le reason, que chescun que occide un Officer in le seasans de son duty, serra murderer. Priviledge abuse.

Dodd. Quant un home ad comence loyal Execution, celuy que ceo resist, resist le act del Ley; et come est in Manxels case Com. 13. possession et terre de chescun est charge ove Execut. d'el Ley; Et quant a ceo que fuit dit, que Viscount ne poit deliver les Baylieks de son test demesne; Mes doit suer un homine replegiend. Il dit, que ceo est encounter tout reason, que Officer del Ley serra mise a tiel inconvenience pur execution de son Office.

Haughton: Si un ſoit arreſt per le Viſcount, et il eſcape a ſon meaſon, le Viſcount puit enfreinder le huis del Meaſe, et luy purſuer, et prender, et recontinue ſon primer poſſeſſion, & le partie ne unque prendra benefit de ſon tort; Et quant a ceo que Maſter ne poit Juſtifyer le Battery de un pur Saver ſon ſervant, il dit, que neſt ſemble; Car viſcount eſt Officer al Court, & ſerra puniſh pur ſon miſdemeaner in execution faire.

3. Quant al 3. poynt le Counſel reſpond quant al Infreinder del Inner huis, ne doit averr, que la fueront biens; Car il ne poit ceo conuſer avant ſon entry, & per intendment home ad biens ſufficient in ſon Meaſon; a que Dodd. & Haughton accord, & dient, que ſi viſcount ſoit in un Roome, il poit enfreinder auter ſur refuſal de intromitter: Judgment vers Plaintiff. Et Haughton move que le Court ex officio poit mitter proceſſe de bene gerendo, & Attachyment pur le Plaintiff pur ceſt abuſe del Officer del Ley.

Judicum.

Habeas Corpus al Cinque-Ports pur un *Borne* impriſon la.

Cinque-Ports.

Habeas Corpus.

Barwick.

HAbeas Corpus fuit direct al Gardian del Cinque-Ports pur remover un ſubject, que per longe temps fuit Impriſon la, & nul Retorne fuit de ceſt brief. Et George Crooke pria un novel Hab. Corp. & un Paine ſur le Officer la pur le primer Contempt; & monſtre que ceſt Court ad treſhalt Juriſdiction; quia Roy meſme eſt intende de ſeer icy in perſon, & puit demand un account pur aſcun ſubject, nient obſtant aſcun liberty, & monſtre aſcun preſident de ceo; & noſment del Mayor de Barwick, que ſur tiel brief fait Retorne, que Barwick fuit deins le Juriſdiction de Scotland, & quia il Returne ceo que fuit encounter Ley, & le Pojer le Roy, Ideo fuit vocatus huc, & fine & impriſon pur ceo vid. Kello. 88. 90.

Mountague, Quant eſt dit in noſtre livers Breve Domini Regis

Regis non currit ceo eſt intend Breve Regis ordinarium pur ordinary choſes, & Habeas Corpus eſt briefe Prerogative, per que Roy demaund account pur ſon ſubject, que eſt reſtrayne de ſon Liberty, & ceo transcend touts Liberties & Franchiſes; & per Priſot ceo ſerra miſe al Conſtable del hoſt le Roy, & al Lieſetenant del Tower, & al Ireland, & fuit miſe al Calis quant fuit en noſtre Juriſdiction; Auxi il dit, que Power de ceſt Court, & Juriſdiction ſont 2. diſtinct ſeveral Choſes; Nous avoumus Power ſur touts Liberties & Courts Eccleſiaſtical d'eſcrier al eux in caſes de Matrimony, Legacie, Baſtardy, &c. & ils dojent obejer & mitter reſpons; Mes n'avonus Juriſdiction de ceux Choſes, queux ſont comiſe al auters Courts & Liberties, & ſi ſoient remove icy, & appeirt que le Juriſdiction fuit Rite Conceſſum ſerront remand, ſil appiert al Court; & ceo ne touch le Juriſdiction de Cinque-Ports; Car ſerra remand, ſi cauſe ſoit bon 30. H. 6. 3. Action ſur le caſe vers Gaoler de Cinque-Ports port in Londres quia ſuffer un deſcape in les Cinque-Ports.

Breve Regis non Currit.

Brief de Prerogative.

Power & Juriſdiction diſtinct.

Croo. Juſt. Breve Domini Regis non currit ſcilicet briefe inter partie & partie; mes icy le Roy meſme eſt partie, & ceo eſt Breve Regium, & ſerra fayler de Juſtice, ſi ſerra loyal al aſcun liberties a detayner aſcun in priſon ſans Controle. N. B. 80. b. Securitate pacis giſt al Conſtable de Dover, ou al Gardein de Cinque-Ports.

Dodderidge, Ceſt briefe neſt al ſuite de aſcun ſubject, mes del Roy, & eſt un point del diſtributive Juſtice pur defender perſons des Subjects de tort & reſtraint, & nul liberty eſt exempt del Prerogative le Roy, & 41 E. 3. un liberty preſcribe, que ſi un port un brief d'execution la, que ſerra loyal a eux de impoſer violent hands ſur luy; mes ceo ſerra intend de ordinary brief; Dover eſt deins le Cinque-Ports, & eſt Corporation, & n'eſt doubt mes que ſi ils diſfranchiſe un home, ceſt Court per Prerogative prendera notice de ceo, et deliver, ou refuſer le Subject, ſi ſoit ſans cauſe diſfranchiſe; ou remand ceo, ſi ſoit cauſe; Et il dit, que Circa 5. R. 2. Le temporality de l'Eveſque de Durham fuit ſeiſe pur tiel Contempt, et le County Palatine que eſt ſupreame Liberty ſerra ſubject a ceo.

Dover diſfranchiſement

Durham.

Haughton dit, que durant ſon temps, il n'ad obſerve, que

que aſcun lieu ſuit exempt de ceo Juriſdiction del Prerogative le Roy, et tiel perſon poit eſtre impriſon, quia eſt neceſſary al ſtate al certaine temps; Et ſerra miſchevious, ſi ſoit nul voy de luy deliver, et pertaine al Office de ceo Court d'extend Prerogative le Roy: Et le Opinion del Court fuit, que un novel Habeas Corpus ſerra grant, et un paine ſerra Aſſeſſe ſur le Officer pur reformer ſon negligence; Mes quia le Gardein de Cinque-Ports fuit in London a ceo temps, ils mittont a luy, pur certifyer le Opinion del Court, & de admoniſher luy de procurer un Retorne d'eſtre fait, aliter que un peine grevious ſerra miſe ſur luy.

Withernam d'un un home pur auter.

En ceſt caſe Dodd. dit, que ils del Cinque-Ports Claim, que ſi un de 5. Ports ſoit impriſon in London, que ils poient impriſon un Citizen de London, tanque que celuy des Cinque-Ports ſoit releaſe come in nature de Withernam; Mes ceo Priviledge fuit diſallowe.

Le Countee de *Northumberland* vers *Salthill* & le Seignior *Will. Howard.*

Ceſſavit.

LE Countee de Northumberland port Ceſſavit vers Salthill in le Common Banke, & le Viſcount returne luy Summon, & ſur un defalt il ad Judgment; le Defendant remove le Record in B. R. per brief d' Error, & il port Diſceit vers viſcount in Comon B. & appiert, que ne fuit ſummon, & apres il voile alleadge pur Error, que

Non Tenure.

ne fuit Tenant al temps del primer brief purchaſe, & ſi ſerra admit de pleade non tenure pur Error ore fuit multoties debate.

Non Summons.

Geo. Croo. Argue, que poit aſſigne ceo, quia non tenure eſt plea in Ceſſavit. 35. H. 6. 24. & 2. 8. H. 6. 17. 21. E. 4. 25. Et partie ad perdue le benefit de ceo plea per non ſumons, que eſt defalt del viſcount. Et vojer eſt, que quant un ad plea in abatement, & ne plead ceo, il ne aver ceo en apres; & ſil nad temps de ceo pleader, come in ceo caſe eſt, il avera ceo in Error, vid. 18. E. 419. 36. E. 3. Error 82. 19.

Aſſ.

Aſſ. 8. il n'avera Erroꝛ in fait, ſil n'ad appeare; Et ſil perde per defalt, il aſſignera ceo, come in noſtre caſe; & 5. H. 7. un ne pleadera releaſe, que puit plead devant ou apꝛes verdict, mes eſt miſe al Audita Querela; & in noſtre caſe le tenant ne unque ad temps de pleader; Et voyer eſt que Erroꝛ in fait ne unques ſerra aſſign in un Scire fac, quia il ad temps devant ceo de ceo pleader avant le Judgment 22. E. 4. 45. & icy il ad nul temps; & vid. 39. H. 6. 2. B. Error 106. lou eſt dit, que un aſſigne matter in fait pur Erroꝛ, lou il n'ad appeare, auterment nemy.

2. Poit eſtre in ceo caſe, que nul defalt ſuit in le Tenant, & que ne ſuit Tenant, mes que apꝛes il ad novel dꝛoit, que vient a luy per diſcent ou auterment, ou ſerra miſchevious que il perdꝛa ſon terre per Laches ou defalt del viſcount ſans aſcun defalt in luy, ou foꝛtaſſe aſcun dꝛoit in luy al temps del pꝛimer Original; pur que il pꝛia, que Judgment ſoit reverſe.

Puiſne temps defalt.

Mountague; Tiels pleas queux ſont de puiſne temps, queux il ne pleader avant, ils ſerront allowe, & tiels que il poit pleader, & il omit per ſon defalt demeſne, il ne unque avera, come in bꝛief de Meſme. 19. Aſſ. 8. Car aliter ſon defalt toꝛnera a ſon beneſit, & touts ceux pleas, queux il ad in ſon bouch al temps del defalt ſil ad appiert, il ad eux perde per ſon defalt; Et Fitz. ne dit, que il plead non tenure, ou poit ceo aſſigne pur Erroꝛ, mes que il apꝛes non tenure poit aſſigner auter Erroꝛ, quant il ad appeare. 2. Sil ne ſoit Tenant, la neſt aſcun pꝛejudice a luy per ceo Judgment, pur que il nad Cauſe de reverſer ceo. 3. Sil ad perdue ceo plea per non ſummons del Viſcount, le Ley done a luy remedy vers luy (viz.) un bꝛief de Diſceit. Prejudice.

Dodd. Serra foꝛt dure caſe, s'il ne ſerra ſuffer de ceo aſſigner; Car il illint perdera ſon terre ſans aſcun default in luy; & per tiel pꝛactice cheſcun home de Angliter poit perder ſon terre per laches le Viſcount; car quant aſcun combine ove auter, & poꝛt real bꝛief de mon terre, & le Viſcount returne, que le Tenant eſt ſummon, ou ne fuit, ſur tiels defalts ſans aſcuns ſummons ou defalt in moy, jeo perdꝛa mon Inheritance. Et quant a ceo, que le tenant n'eſt pꝛejudice, s'il ne ſoit Tenant, Reſpond. quia oꝛe ne poit eſtre tenant per diſcent ou aylois, come ſi Ceſſavit ſoit poꝛt vers luy vivant ſon pere; Et Practice.

quant a ceo que il ad remedy per Diſceit vers Viſcount, il dit, que il recovera vers luy forſque damage, queux ſont perſonal, queux ne ſont ſufficient recompence pur ſon terre, que eſt in le realty. Et ſi nous affirmemus ceſt Judgment, ils ne poient doner execution ſur Diſceit; Et icy nous ne pojomus prender notice d'Diſceit, que eſt pendant la.

Haughton; Il ad temps pur ceo pleader s'il ad appeare, pur que il ne poit ceo alligner pur Erroꝛ; Et eſt contra le Rule del Ley 48. E. 3. 20. un ad Judgment de recover, apꝛes Releaſe, & poꝛt un Scire fac. pur aver execution, & ſur nihil dicit del tenant, eſt dit, que il avera Audit. Querela, aliter ſil nad appeare. 2. Pur ceo que il dit, qne poit aver per diſcent; Reſpond, que donque poit fauxifier le Judgment, & nemy aleadge ceo pur Erroꝛ (vide) 8. E. 4. 24. E. 3. 24. en Scire fac. ne dirra, que ne fuit Tenant in caſe de gard: Et auxi le reaſon eſt render la, quia n'ad pꝛejudice, come eſt icy.

Nihil dicit.

Fauxifier.

Dodd. Al auter jour teigne foꝛtment, que il poit ceo alligner pur Erroꝛ, & reſpond al objections del auter parte. 1. Quant a ceo que ne poit alligner matter in fait, quia poit eſtre pleade avant, ceo eſt bojer, s'il ad admit ceo devant; & ſil n'ad admit ceo devant, neque per ſon appearance, neque per ſon plea, come in noſtre caſe, aliter eſt; Come 19. Aſſ. 8. bꝛief de Meſne vers deux un moruſt, & Judgment fuit per default que ſerront foꝛe judge, le ſurvivoꝛ & le heire poꝛt ont Erroꝛ, & alleadge ceo pur Erroꝛ, que auter fuit moꝛt al temps del Judgment, & ceo fuit allowe: Et iſſint eſt 19. Aſſ. 9. 36. H. 6. Error 82.

Matter in fait.

Admittance.

Al 2. Que ne pꝛendꝛa benefit de ſon default, Reſpond, que icy ne pꝛendera advantage de ſon default; mes ſi auter matter ſoit, il avera advantage; & auxi neſt ſon default ſole icy, que done a luy advantage, come in N. B. 155. in quod ei deforceat, que eſt pluis contempt, ſil perdꝛa per default, uncoꝛe il avera auter quod ei deforceat, que eſt in nature d'un bꝛief de Error.

Quod ei deforceat.

Quant al 3. & neſt a pꝛejudice, ſi ne ſoit Tenant, Reſpond, que eſt a pꝛejudice, Car Judgment icy ſerra per nous affirm, que eſt defeate per ceux de Com. Banck per Diſceit, & eſt tedious a mitter partie a fauxifier ceo, & ſil n'ad pꝛejudice

dice mes a la terre, il avera Erroz; Com. 12. H. 8. Patron & Ordinarie averont Erroz, coment que n'ont ascun certaine interest; & 6. E. 6. Composition inter Priorz de Canterbury, & Priorz de Dover, que quant le Priorz de Dover vient voyd, que ils elect un del Corporation de Canterbury, & sur recoverie vers Corporation de Dover Erroz fuit mainteyne per le Priorz de Canterbury pur cest possibility; Jsiint que il que ad possibility avera cest action uncore, apres disclaimer aliter; Et serra dure de mitter le partie in ceo case al briefe de Droit, & auter remedie ne ad, si ne poit ceo assigne pur Erroz in ceo case. Error pur le possibility.

Haughton: N'est semble 19. Ass. Car la Judgment fuit done vers le mort home, que est Erroz; & nest semble al auter Erroz in fait; & pur le Parson & Ordinary ils averont Erroz, quia ont Interest. Et le case de 48. E. 3. 20. dit, que un assigne pur Erroz, que fuit retorne nihil. vid. 44. E. 3. 13.

Mountague 18. E. 3. 4. 9. diversity lou le briefe est abate, la il assigne pur Erroz, & ou est abatable la nemy; come est icy; Et 9. H. 6. tenant poit averre contra le Retourne de Viscount, que proceste ne fuit loyalment serve; mes nemy, que n'est voyer, come in retourn de rescous: 7. H. 7. 4. b. auxi Viscount est Officer de trust, & ne serra intend, que il est faux en son trust, & si auterment, donque Disceit gist vers luy, & le partie que le recover, & le terre serra restore, si trove soit vers eux. Et vide 43. E. 3. 1. que mult formality est use in Summons reals. 1. Que serront Summoners, Veiors, & Pernors, queux sont come testimoignes de performance de ceo. 2. Doit monstrer a que suite. 3. Pur que terre. 4. Le retorne, & nest decorum apres ceux Ceremonies suppose d'estre observe, & Judgment sur eux, de reverter ceo Judgment per un non tenure: Contra a ceo 19. Ass. pur Judgment sur un default le partie est conclude, quia matter in fait est pleadable devant; Aliter de matter de Record, & de puisne temps, que ne fuit minister a luy devant cest default, 18. Ass. & per le briefe de Disceit nous ne pojomus prender notice de ceo, & non refert quid sit Judicium. Nota, si non que soit Judicialiter notum; Pur que Judgment serra pur le Demandant affirme. Viscount. Summons in quel Manor. Opinio.

Quo

Quo Warranto pur le Roy vers *Bridges*, que Claime d'aver Foreſt de *Cleychaſe*, *&c.* Et diverſe Franchiſes, & Liberties. *Vide* reſiduum poſtea.

IL plead, que Roy R. 1. fuit ſeiſe de Mannors de Corfume & Collington, & per ſes Lettres Patents grant al Richard de Clifford les Mannors cum Omnibus pertinentiis. & Hay in Ernſton cum pertinentiis, & monſtre al Court Exemplification de ſes Letters Patents, & Richard moruſt ſans Iſſue, & les Mannors diſcend al Walter ſon frere, a que le Roy John confirme les dits Manors, ove meſme parols in effect, & convey le Manor al Earle de Shrewsbury, que dedit, feoffavit, barganizavit, vendidit & confirmavit, ove pluſors auters parols al Oliver Bridges ſon piere, & Atturney demurre in Ley. Bridgman pur le Roy.

Forreſt. 1. Quia ne ſont ſpecial parols de paſſe le Foreſt al Richard de Clifford; & il note, que ceo fuit le primer caſe in que un ſubject demand Foreſt in Quo Warranto, que il ad unque oye; & il admit, que come 26. Aſſ. 60. Foreſt poit eſtre parcel d'un Manor Honor ou Caſtle, & Com. 168. b. accord; mes donque doit eſtre averre d'eſtre parcel de ceo, come 5. H. 7. 9. que il ne fuit icy; Car parols Manor ne carrie le Foreſt, & Hay ne ſignifie le Foreſt, mes un Boies incloſe ove fence, que ne extend de paſſer un Foreſt; & per grant de Soyle ne paſſe, quia eſt Collateral al Terre, & pertinent al Prerogative le Roy, come per grant de Myne, Myne de oze ne paſſe, & meſme caſe in effect Com. 333. b. ſi Manor ſoit deins Foreſt, & Roy grant Manor, uncore per Wray le Foreſt ne paſſe, mes le Manor eſt ſubject al Feres & Savadges le Roy, 14. H. 6. 30. Roy grant a un a tener ſon terre cy franke come il tener ſon Corone, uncore ſil Alien, il pajera fine pur Alienation; Iſſint en ceo caſe ſi le Foreſt paſſe ove les Manors, uncore pluis ne paſſe que ceo, que eſt deins les Manors; & ceſt Foreſt extend al pluſors auters lieus, & iſſint le Foreſt

Foꝛeſt ſerra diſmember; Et il dit, que le Foꝛeſt eſt Clayme in 21, Manoꝛs, & le Roy grant foꝛſque Corſaine & Carlington: Et il miſe un Repoꝛt. H. 8. ou 33. Eliz. Rot. 477. Seignior Norris caſe: Un Abbe ad Hundꝛed in Norfolk, que extend a 20. Villages, le quel vient al maines E. 6. que grant 18. tenements de ceo, & touts Leets & Liberties, &c. Et apꝛes grant le hundꝛed al Seignior Norris, & fuit adjudge, que le Leets ne paſſe al pꝛimer grantee, coment que ſoient expꝛeſſe parols, quia l'intent del Roy ne fuit de Create novel Leete, & ſi le auncient Leete doit paſſer, donque le Leete ſerra diſmember, ou le Roy navera Leete pur les auters villages. Et poit eſtre object, que ceo eſt auncient grant devant temps de memory, & que in tiel caſe le uſage doit expound les parols del grant; Reſpond, vojer eſt ſil ad monſtre allowance de ceo in aſcun Court deins temps de memoꝛie. Vid. Ceſt diffeꝛence 9. Rep. 28.

Seignior *Norris* caſe.

2. Subject neſt capable d'un Foꝛeſt, admittant que ſoient aſſets de parols in le grant. 1. Touts Feræ Silveſtres fuer. al Roy per tout le Royſme uſque ad temps de Canutus; come appiert in S. Edwards Leyes, & il grant que cheſcun in ſon terres avera Feras, exceptant in tiels lieus in queux le Roy ad eux reſerve a luy pur ſes Savages; Et Woodſtock fuit le pꝛimer lieu, que fuit appoint a ceſt purpoſe, come Camden dit in temps H. 2. Et ceo appiert per le Read Livre in le Exchequer ca. 2. Foreſtas meas excipio, iſſint ceo pꝛoperly appent al Roy 2. Laws & Government des Foꝛeſts devant le Stat. de Chart. For. fueront arbitrary a volunt le Roy, & il appoynt Ch. Juſt. quem vocat familiarem ſuum la, que fait Juſtice la, & ſerra dangerous de doner tiel arbitrary power a un ſubject, 3. Sont 3. incidents neceſſary a un Foꝛeſt, pur queux un ſubject ne poit ceo aver 1. Juſtice de Foꝛeſt, & nul Juſtice ſans matter de Recoꝛd. 2. Deux Verdoꝛs, queux ſont Judges, & 34. E. 1. Ca. 16. dojent eſtre elect per bꝛief, que il ne poit faire, niſi in Special Caſe la lou le Ch. Juſtice Elect eux per Freehoulders. 3. Sont 3. Courts incident a un Foꝛeſt, le Attachement Court, que agard pꝛoceſs; 2. Le Swainmote Court, que pꝛiſt pꝛeſentment, & ceux deux ſont pꝛepare pur le 3. Court, que eſt le Ch. Juſt. Court, & ils ne pojent determiner aſcun choſe, mes ſolement le 3. Court, & quant le Stat. de 22. E. 4. Ca. 7. dit, ou aſcun Stat. parle de Foꝛeſt de Subject, ceo eſt intende de Foꝛeſt noſme ſolement,

Subject n'avera Forreſt.

Feræ Silveſtres.

Woodſtock.

Reade livre.

Chatter Foreſtæ,

Courts de Forreſt.

Cases quant Subject avera Foreſt.

ment, & in reputation tantum, & nemy auterment: Et il admit, que la ſont 3. Cases in queux un ſubject poit aver un Foreſt. 1. County Palatine in Cheſter, Lancaſter, & Durham, queux ont Jura regalia, & pojent appoint tiel Officer. 2. Seignior de Marches. 3. Per Special parols, quant Roy done a eux pojer de Creater tiels Officers per ſon Charter, Briefe, ou auterment, & auters tiels neceſſaries incidents a tiel Court appendant; Come 18. E. 3. Lancaſter & Leiceſter al County de Darby; & expreſſe authority de ceo 12. H. 7. 14. 15. in un Formedon in Kelloway, lou eſt expreſſment dit, que un ſubject ne poit aver Foreſt; & per grant del Foreſt al ſubject, il n'avera forſque Chaſe, &c. Et Bridges ou auter ſubject neſt lie per le Statute Chart. Foreſtæ; Car ceo eſt grant del Roy ſolement, coment que ſoit confirme per Parliament, et illint ſon government uncore ſerra Arbitrary, come avant Stat. et apres Stat. 17. H. 8. Ca. 1. que reforme illoyal Cuſtomes in les Foreſts in Wales, et in les Marches ſolonque le Comon Ley.

3. Bridges ne luy bien entitle al Foreſt; Car ſon tytle eſt per Letters Patents fait al Richard de Clifford, et il ne eux monſtre al Court ſur demand de oyer de eux, come eſt reſolve que doit 10. Rep. 92. Doctor Layfeilds caſe. 12. H. 7. 13. lou ceſt diverſity inter Fine et Pat. appiert, que ne poit pleader Pat. per Conſtat. ou Exemplification, et illint eſt reſolve in Pages caſe. 5. Report. 53. et enconter Fiſhers opinion 12. H. 7. 12. Et quære 32. H. 8. Patents 79. que al Comon Ley ne fuit pleadable; et que ceſt Patent neſt ayd per le Stat. de 3. E. 6. 4. 13. Eliz. 6. appiert, car ceux ayd Patents ſolement fait puis le temps de H. 8. 27. 4. Febr. et ceo eſt longe temps devant.

4. Riens eſt grant per Countee de Shrewsbury a ſon peire, ſi non que le Foreſt de Cley in Cley, & icy ſont diverſe auter lieus containe.

5. Le plea eſt multiplex, & le Atturney ne poit prender iſſue ſur aſcun point certaine; Car eſt dit, que le Count. dedit, vendidit, barganizavit & feoffavit, & aſcuns perchance ſerra trove vers luy, & ne poit prender iſſue ſur touts, come 7. H. 7. 15. 9. H. 7. 2. que home ne poit prender benefit d' un Patent come Grant ou Confirmation, mes il doit ceo pleader come un de eux.

6. Eſt

6. Eſt repugnancie in ſon plea; Car il ſClaime in initio Foreſts & touts incidents a ceo, & Attachment Court, & un Swainemote Court, & Ch. Juſtice Court ſont incident, & al fine il diſclaime de aver le Ch. Juſtice Court, que eſt repugnant a ſon claime, & il claime ſolement Attachment Court & Swainemote Court, & iſſint il nad poier a determiner aſcun choſe deins ſon Foreſt; & pur le repugnancy. 9. H. 7. 3. ſon plea eſt male, quia pleade nul tiel Record, quod paratus eſt verificare per idem Recordum, que eſt contrariety, & 21. H. 7. 30. que Comon Ley ne poiet examine matters deins Juriſdiction del Foreſt; & ſic ſerra failer de Juſtice icy; car Bridges ne Clayme Court de Ch. Juſt. que puit determine Choſes preſent deins le Foreſt, & le Comon Ley n'ad Juriſdiction la; vid. Poſtea reſiduum. Le Prince H. ad Foreſt, & ad in ſon Charter grant, que le Seignior Chancellor doit grant a luy briefe de faire Officers de Foreſt quant luy pleiſt, come Ch. Juſtice, &c.

Noye; Durham & Marches n'ont uſe de tiels parols in lour Charter; quia ont Chancerie la, que poit a lour volunt grant tiel Comiſſion.

Johnſon verſus *Lemmon*, en Action ſur le Caſe.

LA fuit un Tryal in le Guild-hall perenter un A. & Buxton Plaintiff & Johnſon Defendant, que fuit Merchant venterer, & le jour devant le Tryal un Bolton & Lemman ont Communication: Et Bolton demand de luy; Will you be at the Tryal to morrow between Burton and Johnſon? Il reſpond, Johnſon is broke, I warrant you he dares not be there, ſur queux parols Johnſon port un Action; Et trove pur luy, & le Jury aſſeſſe 200 l. damage, & fuit move in arreſt de Judgment, que ceux parols ne ſont Actionable.

1. Quia n'eſt ſufficient deſcription de Johnſon in le Communication,

munication, que doit estre in Actions sur le Case, car Bolton demand, will you be at the Tryal between Burton and Johnson? A que il respond, & nul fuit Trial inter Buxton sole & Johnson, quia nest tryal especialment perenter eux deux sur que les parols pojent estre ground, come 1. Ass. un Certificate de Assise per deux Plaintiffs in Assise versus B. ne poit estre intende Certificate de Assise per un Plaintiff vers auter, neque serra intend mesme Assizes: Mes a ceo le Court n' ad regard; Car quant Recojd est Certifie, la doit estre certifie certaine in chescun parte, quia le Court est de adjudger sur ceo; Mes icy nest que comon parlance, pur que serra intende mesme Tryal; Et adire d'un Atturney, que il est corrupt est Actionable, uncore poit estre corrupt in son Corps.

2. Action sur le case sur parols utter in heate & Choller, queux sont lorsque bzeath sont favourable in Ley; & si ont ascun double sence, que poient estre prise in benigniori sensu, les Judges dojent ceo electer; & ceux parols admit double sence; & coment que in London soit tout un a dire, he is broken, and he is banckrupt, uncore in ascun lieus nest issint; Si undit in Chirurgeons-hall in London, que il est bzoken in son Corps, Et home poit estre bzoken in son Apparel, & issint diverse sence. Auxi un bzoken estate n'est touts foits prise in pejori sensu. Car un bzoken estate est pur uncertaine estate, & ideo mitius; Et plusors cases fueront cite hors de 4. Rep. 15. in Action de Slander a cest purpose; en Action sur case sur tiel parols queux signifie, he is forsworn, ou il est perjured; Et le Barons rule, que Action ne gist, mes fuit lately adjudge, He hath the Pox, and liveth incontinently; Action gist sur ceux parols; Action port sur Cornish parols, queux per Interpzetation de Cornish homes signifie ou de Carrier away ou de stealer biens, & serra prise, que il meant, que le Plaintiff ad carry away; & issint nient Actionable; Issint in ascun lieus parols sont Actionable, que ne sont Actionable in auter lieus; Come in Yorkshire, Thou hast strained a Mare est Actionable, quia la cest signifie Sodomye, ou il poit aver straine le mare ove working; Issint novelment adjudge in Banke, que thou art a Thievish Knave ne sont Actionable. Serjant Hales case, il fuit Judge d' un inferioz Court, & fuit desire que les Tenants voyle attorne a un grant, & fuit demand pur que ils attorne, ils respond a un Conveyance, per que le Manoz

Banckrupt.

Manor fuit grant ouster, & un Demaund coment nous Credomus, que ceo Conveyance est bone: & auter respond, que Serjeant *Heale* will warrant you for his title, & ils respond, Serjeant *Heales* warrants I know very well, they have undone many a man; Et fuit adjudge in B. R. que Action gist pur ceo; mes in le Exchequer Chamber Judgment fuit reverse; quia poit estre intend warrant fait per luy Come Justice de Peace; Et le case inter Bullock & Wilson, il dit de Wilson, esteant Atturney, Hang him, he keeps his house, and compounds with his Creditors, & Action ne gist, quia puit aver nul sence, & Hill. 15. Eliz. Read & Palmer, Palmer dit del feme de Read, She hath the Pox, you may turn your finger, &c. Et adjudge que gist; auterment est, sil ad dit solement, She hath the Pox. Barham port action pur ceux parols, *Barham* hath burnt my Barn with his own hands. Quia l' stat. fait ceo felony, & burning del Barn with Corn, & nul Corn in le Barn per les parols 4. Rep. 20. Action ne gist. Tr. 20 Eliz. King et Long. J. S. lost so much Plate, and the Plaintiff hath it, and he will be hanged for it, et adjudge que Action ne gist; Car poit aver ceo Plate per loyal means. 38 Eliz. Browns case, he delivered an untruth in the *Chancery* in a material Cause adjudge que gist; 38 Eliz. he is forsworn in a Leet; & 38 Eliz. Brookes case in York, il fuit a Merchant, et un dit de luy, he keepeth false Books, ne gist; mes sil dit, he keepeth false Books, deal not with him, Action gist: Thou art a forsworn Fellow, and thou hast hanged a truer man than thy self by thy Oath, Action gist.

Haughton: Ceux parols pojent estre illint laid in le Declaration, que serront Actionable, si soit averment, que in comon sence ceux parols signifye un Banckrupt; mes si sont tielment significant in London tantum, il doubt; Coment ils come Judges pojent prender notice de ceux, coment que in lour private knowledge ils ont notice, que illint sont prise; mes si tout le Realm illint prise les parols, auterment est.

Mountague Consider 3. Choses in le case: 1. Le person, et il teigne, que la est sufficient designation del person; Car ou le person est ambiguous, la les parols ne sont slanderous; Mes icy appiert, que le Defendant ad intend de faitner un disgrace sur le Plaintiff; Car il dit, I warrant you that he dares not be at the Tryal, queux en-

forꝛe les auters parols d'eſtre parle de Johnſon le Plaintiff, et ne poit eſtre intende auter perſon que Johnſon de que le Communication precedent fuit.

2. Les parols ſont Actionable, quia touch le Plaintiff in ſon profeſſion; Et ut Dyer 14. Eliz. He is infected of murder, and ſmells of it. 6. H. 6. He will be a Bankrupt within two days; Et il dit, que ceux parols n' ont aſcun auter proper ſignification; Car n'eſt proper phraſe a dire, that he is broken in his body, but that he is burſten: Et il dit, que ceo impoꝛt pluis que Bankrupt; Car nul ſerra Bankrupt devant Comiſſion iſſuit vers luy; mes home eſt broken avant, auxi Bankrupt mention ceo parol (broken) in ceſt ſence.

3. Conſider le lieu in London ceux parols ſont Actionable, & nous pojonus prender notice de ceo, come per ceux parols, Thou art a Whore, Action giſt in London; Et quant ceo eſt remove icy, nous pojonus prender notice de ceſt Cuſtome, & agard Procedendo vers eux de proceeder. Vide 4. E. 4.

Gibbon vers *Magot*.

Interrogation

TR. 18. Jac. Inter Gibbon & Magot in B. R. Have you brought me home the 40 l. which you ſtole from me? Et Objection que neſt actionable, quia per voy de Interogation, & nient in le affirmative; Mes un Communication, que draw un reſpons del partie al queſtion; Come ſi un dit, Have you killed J. S? Et uncoꝛe fuit adjudge, que le Action giſt; Car neſt nul inference; Mes eſt infoꝛce ove auters parols, & icy neſt Interogation, mes affirmation joyne al Interogation. Auxi il ad ankwer luy meſme, come ſil ad dit in le primer caſe, Where is J. S. whom you killed? eſt actionable; & iſſint expreſſe affirmation joyne ove Interogation eſt Actionable, & Judgment ne giſt.

Parker

Parker & *Large* Comence Tr. & Adjudge *Hill.* apres.

SIr William Parker declare, que il fuit un Juſtice de Peace pur 40. ans, & Deputy Lieutenant, & imploy in Comiſſions diverſe foits, & que fuit Comiſſion hors del Chancery de examiner teſtimoignes inter Large & J. S. in un ſuite inter eux in Chancery, & que il prift l'examination de Witneſſes accordant, & que le Defendant dit de luy, Sir *William Parker* hath put out Depoſitions that were taken, and hath inſerted others which were never taken.

Heath le Recorder cite le caſe 41 Eliz. inter Thorewood & Fiſh, lou le Plaintiff fuit un Comiſſioner del Exchequer de prender examinations de Witneſſes, le Defendant dit de luy, he hath returned Witneſſes that were never examined, & fuit adjudge Actionable.

George Crooke pur le Defendant, ne gift, quia nul Crime impoſe ſur luy, pur que ſerra punith al Comon Ley; Et coment que ceo ſoit punithable in Star-Chamber; Uncore le Ley ne done Action pur ceo; quia ceo eſt punithable in extraordinary courſe, & nient per order del Ley; & de tiel extraordinary courſe la Ley ne prendra notice: Auri ne dit, que il fuit ſcienter, quant il fait le Retorne des Depoſitions; Car il poit ceo faire Ignoranter; Et il cite un Ratcliff & Longs caſe pur ceux parols, he received goods that were ſtoln, and will be hanged for them, & adjudge que neſt Actionable, quia ne dit, que Scienter recepit.

Mountague, Dodderidge & Haughton rule, que neſt bene; Car Action ne gift, mes lou eſtate ou biens de home ſerra impeach, ou ſon vie trahe in queſtion, ou pur que il eſt fine, ou ſuſteine loſſe; Car ſi ſont ſcandalous a ſon reputation ſerront Actionable; Car come Dodderidge dit, le Noſme, & le Reputation de home eſt pluis Chare a luy, que aſcun eſtate; & pur ceo le Ley impoſe le loſſe de Fame ſur diverſe Offenders, come grand Offence: En Attaint home

home ne ſole perdra ſes biens, & terres, & meaſons ſerront ſubvert, Mes il ne unque ſerra credit come Witneſſe in aſcun caſe apres.

Et per Mountague & Dodd. ne beſoigne ſcienter, quia eſt Charge ove fact, que eſt male in luy meſme, & la ſcienter n'eſt material, quia dit, que il inſert Depoſitions ne unque priſe; et Judgment done pur le Plaintiff. Mes Ceſſabit executio, quia fuit Miniſter, et promiſe de faire open ſubmiſſion le procheine Aſſiſes.

Judicium.

Brown vers *Audley* 19 Jac. B. R.

Action pur ceux parols vers Baron et Feme, et declare que le Feme parle ceux parols del Plaintiff, thou and thy Father had been hanged for coyning of Money, if you had your deſert, long ſince: Baron et Feme pleade nient culp. et trove culp. que le Feme parle ceux parols, et move in arreſt de Judgment, quia liſſue eſt Joyne, ſi le Baron et Feme parle, et trove que le Feme ſolement parle.

Et fuit reſpond, per Serjeant Jones, et Preſident monſtre de ceo, que quant le Declaration eſt, que la Feme ceo parle, et iſſue eſt joyne ſur le Baron et Feme, le iſſue ad ſurpluſage quant al Baron; Et ceo ne vitiat le Iſſue, quod fuit Conceſſ. per Cur. Aliter ad eſtre, ſi le Jury trove ambideux culp. Car le Declaration eſt ſolement, que le Feme parle ceux parols.

Donque fuit object per Gefferies, que les parols ne ſont Actionable, quia neſt expreſſment alleadge, Mes conditialment, come Tr. 7. Jac. B. R. Birche et Writts caſe, bear witneſs, he hath ſtoln my, &c. adjudge que ne fuit Actionable, quia neſt alleadge expreſſment que ſtole ſon Cloth, a que Cur. agree: Iſſint fuit adjudge, pur parols, thou waſt arraigned for ſtealing a Horſe, et neſt Actionable, a que Cur. agree, quia un honeſt home puit eſtre arraigne; Tr. 15. Jac. in B. R. Rot. 769. Steward vers Biſhop, pur ceux parols

parols, J. Steward is in Barwick Gaol for ſtealing a horſe, adjudge que ne giſt, a que Cur. Conceſſ. quia neſt expreſſe allegation, que ſteale; mes un honeſt home poit eſtre in priſon pur ſtealing d' un horſe; Mes fuit adjudge, que icy Action giſt, quia eſt condition que binde un affirmation, come ſil dit, thou deſerveſt to be hanged for ſtealing Sheep, as well as any Thief in Worceſter, et Actionable, mes ne giſt pur default de averment, et Judgment fuit enter pur Plaintiff.

Error per Sir Miles *Fleetwood* Receaver del Court de Gards, vers *Auditor Curle* de Court de Gards.

Mich. 17. Ja. Rot. 560.

SIr Miles Fleetwoods caſe, Il port action ſur le caſe in Comon Banke, & ad Judgment & 400 Marks damages; & fuit remove per Error icy, & les parols fueront parle a un Horewood ſur Comunication perenter eux de Sir Miles, Maſter Deceiver hath deceived the King, and coſened and dealt falſly with him, and I have him in queſtion, and I doubt not but to prove it e're it be long, 32. & 33. Eliz. Walgrave & Hargrave, Hargrave dit al Servant de Walgrave, I am a true Subject, and thou ſerveſt no true Subject: Et adjudge que Action giſt, & que la eſt ſufficient deſignation de perſon 30. Eliz. un Butler Juſtice de Peace vers Painter pur ceux parols, He doth maintain and countenance the worſt ſort of people againſt God, and the King, giſt 30. Eliz. le caſe de Godfrey: Dodd. ſi le Defendant ad dit al Auditor Mr. Frauditor pur Mr. Auditor le Action bien girra; Mountague, adire d' un Counſellor, that he is an Ambidexter eſt Actionable, & meſme Terme Judgment fuit affirme; Car Deceaver ne poit eſtre intend, ſi non de ſon Office.

Deceaver pur Receaver.

Judicium.

Ley & Luttrell.

DEbt ſur Oblation que ſuit de perfoꝛmer Covenants deins un Indenture, l' un ſuit, que Luttrell pꝛocurer un Stradling, & ſon feme devant certaine temps de levier un Fine de certaine terre al Obligee, & que ils pꝛendꝛont S. al feme, Defendant plead perfoꝛmer de Covenants generalment, Geo. Croo. Demurre ſur le Plea.

Touts Covenants.

1. Fuit agree per touts, que quant touts Covenants ſont in l'affirmative, & matter in fait, le perfoꝛmance de touts Covenants ſans monſtrans coment, ſerra bone; auterment quant aſcun eſt in le negative, ou le disjunctive, ceo doit eſtre ſpecialment monſtre, come fuit perfoꝛme. Et quant aſcun Covenant eſt matter de Recoꝛd, & d'eſtre perfoꝛme, coment que ſoit in le affirmative, uncoꝛe doit eſtre ſpecialment monſtre coment eſt perfoꝛme; come in caſe de plea de Fine Leavie; a que tout le Court agree, & donont reaſon; quia Recoꝛd ſerra trie per luy meſme, & ſon Credit ne ſerra examine per le Pais, & foꝛtaſſe le Plaintiff voile replie, que touts parcels containe in l'Indenture ne ſont compꝛiſe in le Fine, ou auter plea, ſur que Fine ſerra examine. 2. H. 7. 15. 10. H. 7. 12. 13. H. 7. 8. 2. R. 3. 17. 21. E. 4. 75. 8. Rep. 133. b. 2. Rep. 3. b.

Performance de Covenants general & ſpecial.

2. Fuit Object, que plea n' eſt bone pur auter reaſon; pur ceo que n' eſt monſtre coment le condic. fuit perfoꝛme; Et la eſt diverſity ou le Act doit eſtre fait per Partie, & lou per eſtranger; Lou parenter les parties, ſi ſoit in le affirmative, general perfoꝛmance eſt ſufficient; Et ſi le Act doit eſtre fait per un Eſtranger, coment que ſoit in le affirmative, come icy, que Eſtranger leavie un Fine, ceo perfoꝛmance doit eſtre ſpecialment alleadge; Et pur ceo 16. H. 7. 11. fuit cite, quant a ceo poynt.

Covenant perform per un Eſtranger & per party.

Mountague, que il ne view aſcun diverſity in reaſon quant le Act eſt d'eſtre fait per Eſtranger, & quant per le Partie; Et ſi un condition ſoit, que le Obligee doit faire Act a un Eſtranger, la il doit monſtre coment il ad ceo perfoꝛme.

Dod-

Dodderidge dit, que le reason eſt, quia le obligee eſt eſtranger a luy, que doit faire le Act; Ideo l'Obligor doit monſtre a luy Coment ceſt act fuit perform per Eſtranger.

Haughton dit, que le reaſon eſt, quia il ne poit dire, que il perform touts Covenants, quant Act n' eſt fait per luy, mes per un Eſtranger; mes Judgment fuit done ſur le primer poynt, que plea ne fuit bone.

Skelſall & *Weſtmerland* in un Breve d' Error: Paſchæ 17. Jac. Rot. 526.

EN un Action ſur le Caſe in un Inferior Court vers Sibel Weſtmerland le feme del Plaintiff in ceſt Court, le Pleint fuit vers Sibel, le verdict & tout le auter parte del Record noſme luy Iſabella, & Judgment in le Inferior Court vers Iſabel; & le Record fuit remove in B. Le Roy, & ceo alleadge pur Error; Et adjudge la que fuit Error; Et ceſt Judgment reverſe, quia deux noſmes ſeveral, Come eſt. 1. Aſſ. 11. 3. Aſſ. 4. Auterment eſt in un Feoffment. 5. H. 5. Iſabel pur Sibel. Judicium.

Web & *Pater noſter.*

TReſpaſs, Sir Will. Plumer done Lycenſe al VVeb de mitter un Cocke de Hay ſur Black Acre, donec puit ceo vend convenientment; apres ceo Sir VVill. leaſe ceo Acre al Pater noſter pur ans, que ſans aſcun notice al VVeb, miſe ſes avers in ceſt Acre, queux devoure le Cocke de Hay, ſur quel VVeb port ceſt Action vers le Defendant; & ceo fuit argue pur le Plaintiff.

1. Que

1. Que ceſt Lycence fuit Intereſt, & nemy nude Authoritie ou Libertie, que eſt Countermandable; Et diverſitie eſt priſe parenter un Licence, que eſt nude pleaſure, car ceo eſt countermandable, & que eſt auxi al profit le partie, que neſt accordant al diverſity 13. H. 7. 13.

2. Ceo eſt Intereſt certain, que neſt countermandable come eſt agree Dyer 377. Car icy eſt Lycence until he may conveniently ſell, que import certaine Intereſt.

3. Admit que ceo eſt determinable, & ceſt Lycence eſt countermand in Ley, uncore le leſſee doit faire notice a luy, quia ceſt act que conclude inter le Leſſor & Leſſee, ne doit prejudice un tierce perſon, lou il receave ſpecial damage per ceo; Come ſi ſoit Leſſee rendant rent ove Clauſe de re-entrie, Leſſor bargaine & vend le reverſion, coment que le reverſion paſſe, & le rent ſerra paye al bargainee, uncore il ne prendra benefit del reentree ſans notice; Iſſint eſt de Nomine Pænæ.

Et ſemble al Mountague & Haughton que ceo eſt Intereſt, ove que terre eſt charge in maines le Leſſee nient Countermand; & admittant que nemy, uncore doit eſtre notice al owner del Hay. Et Dodd. accord que ſi Leſſee ad import ou carry away le Hay, que action de Treſpaſs bien giſt vers luy: Mes il doubt coment Leſſee ſerra exclude a mitter eins ſes avers, que ut il ad le property in le terre, & neſt tenus d'eſtopper les bouches de ſes avers; & ſerra folly le Plaintiff que enſemble ove le Lycence n'ad Covenant que lirroit a luy de faire un trenche ou hedge a garder le Hay; Auxi fuit dit pur le Plaintiff, que il ad averr in ſon Count, que il ne poit vender ſon Hay devant le temps, & que le Defendant per ſon demurrer ad ceo confeſſe, & ceo n'eſt nude Authoritie, mes un Authoritie annexed ove un Intereſt; Auterment ſi ſoit matter de pleaſure, ou matter Collateral, come in N. B. 223. que Licence d'un Roy pur aliener in mortmaine eſt bone purchaſor in temps d'auter Roy, quia ceo eſt Lycence mixt ove un Intereſt; auter eſt de Lycence a ſon tenant pur aliener, ceo ne ſerra bon pur aliener in temps de auter Roy, quia nude Licence; auxi ſi Parſon ſuffer ſon diſmes in un Campe ſever de novem partes de giſer ouſter un convenient temps, & les beaſts de auter devour

vour eux, il n'avera Action pur eux; Auterment est si sont devour en un convenient temps. Andrews pur le Defendant, il informe le Court, coment que deux ans sont passe ex quo ceo Licence fuit done al Plaintiff, & auxi le Defendant per 6. moies permit le Hay de giser sur le terre apres le lease fait a luy, que est un convenient temps pur le Plaintiff de vender ou remover ceo; come in case de Littleton Pl. 383. Un devise son terre d'estre vend, & le Devisee detayne le terre in ses maines per 2. ans, & l'entre del heire est congeable pur condic. enfreint, ove que 38. Ass. 3. 1. Rep. 25. & le Seignior Cromwels case 2. Rep. 22. E. 4. 27. b. Lessee pur vie fait lease pur ans, Lessee pur vie mozust, la est per opinion del Court, que le Lessee pur ans doit remover deins convenient temps, que serra adjudge per Court accordant al distance del lieu, sans ascun notice fait a luy, & doit prender notice a son perill; come est in Sr. Andrew Corbetts case. 4. Rep. 82. 1. H. 7. 5. & Eliz. 4. 1.

Convenient temps.

Notite.

Haughton; Coment que Plaintiff ad averre, que il ne poit vende le Hay devant, & que ceo est convenient temps, & Defendant demurze sur ceo, que est Confessal; uncore ceo ne exclude le Judgement d'Court, que doit define, que est convenient temps, & que nemy; Car le Pais n'est Judge, de ceo, mes le Ley. Et sur ceo point tout le Court agree, que il ad Convenient temps pur vender ou remover son Hay, & que il ad ceo omit, & sur ceo point ground lour Judgement.

Mountague, Est diversity inter License in Ley que n'est Countermandable, Et Licence de partie, que est auxi Licence de prosit al large extent; & ne est al person sole; Come, in 13. H. 7. 13. auterment de License de pleasure, que n'est prise strict, come de Hunter, & ceo vae solement al person pur Hunter tantum; Mes sil soit a killer, hunter & prender & carry away, ceo extend al servants, & meanes de Carrier.

Dodderige, Chescun License que est in son nature Licence, est Countermandable; Et est ou de pleasure, ou prosit, & quant est de pleasure tantum, la est Countermandable a pleasure; & si soit de prosit uncertain, la est auxi Countermandable; mes si soit de prosit certain, la est

un Intereſt, & nient Countermandable; Come 5. H. 7. 1.

Haughton. Licenſe quant executed n' eſt Countermandable, auterment quant eſt Executorie, & icy fuit executed; mes le Plaintiff ad un Convenient temps, quel eſt intermit; & ideo Judgement done pur le Defendant.

Judicium.

Halſie vers *Bointon.*

Comence Mich. 12. Jac. Rot. 583.

ERror pur reverſer un Judgment in Debt in Banke ſur Obligation, le Condition de que fuit, que s'il paya 10. l 14. die Julii: Le Defendant plead que il ad pay ceo le 14. die Julii prout debet, le Plaintiff reply quod non ſolvit. 14. die Auguſti quo eidem ſolvend. fuit, ſur que ſont al iſſue; & le Jury trove, que il pay ceo, 14. die Julii

Noy. Erroz icy eſt ſuppoſe, quia le Plaintiff dit le money ne fuit pay, 14 die Auguſt. ou ne fuit aſcun mention de Auguſt. avant; Mes ieo teigne, que ceo neſt aſcun Erroz, Car ſil n'ad mention aſcun moyes omnino, ceo ad eſte aſſets, Et pur ceo addition, ne eſt que ſuperfluity, come, 7. Eliz. Dy. 240. b. ou un depzivation eſt plead devant Archevelque de Canterbury in curia Prerogativa ſua de Arcubus, & les Arches n'eſt Court de Prerogative. Mes la eſt reſolve, que ceux parols Curia Prerogativa ſont voyd, & le matter eſtoit ſur reſidue. Et Dyer 304. leaſe de 300. acres per noſme de un Mannoz, habendum premiſſa, & le Count adjudge ſufficient, & le parol ne ſerra adjudge que ſurpluſage, & Cite un Caſe Tr. 41. Eliz. inter Croſs & Creſſie, lou in un Action ſur le Caſe le Plaintiff declare, que il ad deliver 3 Clothes, & monſtre lour Colours in ſpecial, & que le Defendant unum eorum, que fuit Skye Colour, ne voile redeliver al Plaintiff, & Exception fuit priſe, pur ceo que nul des Colours in le Count fuit Skye Colour, tamen fuit adjudge, que bone, quia dit unum eorundem, & les auters parols ne ſont que

20. H. 6. 15.
11. H. 7. 2.

Croſſe & Creſſie ſurpluſage in pleader.

que ſurpluſage. Et iſſint, Hil. 15. Jac. Action de trover de biens 21. Maii, & Convert a ſon uſe 2. die Maii, & ceo fuit adjuge mes ſurpluſage, car il ne poet converter a ſon uſe devant que il ad ceo trove.

Geo. Crook: Jeo agree que les Caſes miſe ſont bon ley; Mes icy ceux parols ſont repugnant en lieu material, & iſſint eſt perfect iſſue, & joinder ſur un choſe certain; Car poſitio, que le Condition ſoit de payer 20 Buſhels de Wheat, & le Defendant, dit que il ad ceo pay, Et le Plaintiff replye, que il n'ad pay predict Buſhels de Barley, ceo eſt bone. Mountague, Si Jury trove que ceo fuit pay 14. die Auguſti, ceo eſt Error ſans queſtion: Haughton Jeo agree que ceo ne eſt in cy materiall lieu, Car ore eſt in le iſſue, & iſſint neſt plein iſſue, Car parties vary concernant le jour: Mountague & Dodd. Nous aſſent a vous; auxi ſi ceſt parol predict n'ad eſtre incert, mes ceo monſtre que le Plaintiff intende le jour; pur que ils agree in le jour, pur que quant apres dit 14. die Auguſti n'eſt mes ſuperfluous, & l'iſſue n'eſt joyne de ceo, mes de predict 14. die, pur que Judgment fuit Affirme. Predict. Judicium.

Banfeild & Hutchins.

Comence Hill. 16. Jac. Rott. 1090.

NOta que in briefe de Gard le Plaintiff declare, que Raptu Cuſtodiæ, &c. ſou Common Courſe fuit, raptu hæredis, &c. fuit alleadge pur Error; & in arreſt de Judgment apres diverſe Motions & Search de Preſidents per les Clarks, & conference ove Brownloe le Prothonotarie de Comon Bancke, que certifye que les Preſidents in Bancke ſont de raptu Cuſtodiæ & pluis uſual de raptu hæredis, tamen un eſt cy bien uſe come auter; Ideo per touts Juſtices de Bancke le Roy, que le brief eſt aſſets bon; & que Judgment ſoit enter pur le Plaintiff. De Raptu Cuſtodiæ Raptu hæredis. Judicium.

Shawes

Shawes caſe.

Deviſe de provider ou de pajer a luy 20 l.

SHawe **Devise un Meale al** Will. Shawe **sur condic.** that he ſee my Mother well provided for during her life, or elſe to give her 20 l. &c. **troue per verdict que le mere ad inhabite ove** William Shawe **per deux ans, devant quel temps el fuit sufficient provided for, mes apres** 2. **ans el** diſceſſit **de** William Shawe, **& apres ne fuit** provided for, **& que el request** 20 l. **& que** VVilliam Shawe **refuse de ceo paier, Et fuit doubt, si soit breach del condic. ou nemy.**

Opinio.

Mountague; **Est al Election del devisee de paier** 20 l. **ou provider aliter pur luy; & apres que il suffer el d'enhabiter ove luy, il ad fait Election de ceo; Mes si Jury ad trove, que** VVilliam Shawe **ad** exiled **le feme, & ne permit luy d'inhabiter ove luy, la doit payer** 20 l. **ou le Condition est enfreint; mes icy trove, que el** diſceſſit **apres le** 2. **ans, que est sa follie, pur que ne besoigne de pay** 20 l. **& illint fuit l'opinion des auters Justices, Mes pur poverty le Plaintiff fuit order, que soit submission al arbitrement, & nul Judgment enter.**

Lawrence v. Kitch 3 Lev. 385 21

Quo Warranto vers Corporation de *Maydenhead* en *Barkshire*, pur claymer de certaine Franchiſes & Liberties, un Market cheſcun lundie Pickage, Stallage, Toll, *&c.* Rot. 106. in Corone Office.

ILs plead, que la est un Bridge adjoynant a cest Vill. que est chargeable al dit Corporation, & que ceo fuit repaire per un Fraternity temps d'ont memory, que fuit dissolve; Et que le Roy Anno 2. Regni ſui **in consideration que ils repairer le Bridge, per ſes Letters Patents ad**

ad grant a eux cheſcun Lundie un Market, cum Pickadge, Stalladge, Toll, &c. Eidem Market pertinent', ita quod non ſit ad dampnum vicinorum Mercat. & le grant eſt cum omnibus conſuetudinibus Libertatibus & Privilegiis, eidem pertinent', prout ante habuiſſent, & nunc habent, & grant ouſter que ils Collecteront tiel Toll, &c. pez eux meſme ou lour Atturney, &c. & monſtre que ils ont collect Toll pur 3. ans, & eſt averre que ils ont Market eodem die, & le Atturney Demurre; Et le veritie fuit que H. 6. ad incorporate un Corporation la per nomen Gardianorum fratrum & ſororum pontenariorum, & conceſſit al eux & lour Succeſſors, quod ipſi & Succeſſores ſui haberent Mercatum quolibet die lunæ prout ante habuiſſent, ſimul cum Tolneto, Pickagio, Stallagio, cum omnibus aliis Commoditatibus & Emolumentis ad hujuſmodi Mercatum accidentibus emergentibus ſive contingentibus. Et averment eſt, que ils ont un Market eodem die; & ſur ceo un Demurrer fuit Joyne.

Geo. Croo. Pur Roigne move 4. poynts. 1. Que le plea n'eſt bon, quia ils plead Letters Patents del Roy al eux, & ne monſtrant, que ils ſont un Corporation capable de tiel grant; Car ſi ne ſont Corporation, donque grant eſtre voyde; & ideo de faire eux capable, ils fairont eux meſme capable per pleader, que ils ſont Corporation, & nul matter eſt monſtre d'eſtre reſerve icy, que puit faire eux un Corporation a ceſt ſpecial intent; come eſt, Dyer 100. 2. H. 7. 13. 7. H. 4. 44. & 30. a. 7. E. 4. 44, 30. ſed il ne inſiſt mult ſur ceo.

2. Si ſoit bone grant cum pertinentiis ad Mercatum, & ſi ſont de Comon droit incident al Market, ou nemy, eſt le queſtion; & ſemble a luy que non: 1. Piccadge eſt un ſum d'argent pur digging de terre in un faire ou Market pur faire un Stall. 2. Stalladge eſt un ſum d'argent pur fair un Stall deins un Market, ou pur remover un Stall de un lien del faire ou Market al auter: Vid. Raſtal Expoſitio Vocabulorum. 3. Quant al Toll il dit, que n'eſt de Comuni jure incident a un Market; Car aſcuns Markets per preſcription ſont diſcharge de Toll; Come tenant in Auncient demeſne, & iſſint n'eſt eſſential part del Market; Mes in creation del Market, doit eſtre ſpecialment grant per Roy, ou ne paſſe come incident al Market; mes 9. Rep. 27. b. Si un Manor eſt grant per Roy al J. S. & ſes heires, & Waife & Stray, &c. eidem Manerio ſpectant' & pertinent', ils paſſe, coment que ne po-

Picadge, Stalladge.

ient estre appendent. Mes ils gisont in point de Charter 11. E. 3. 15. Mes il argue icy, que Toll n'est que profit, que est contra al Comon droit, & n'est incident; & est dit Fitz. Dower 91. que pur ceo feme ne serra endowe de ceo. Dower 157. 12. E. 4. 8. & 9. un pleade sale a luy in Market de biens, & object n'est bon plea, quia n'est alleadge payment de Toll, per que le propertie serra alter; Et ove ceo agree Stat. de 2. E. 3. P. & M. Cap. 7. Rast. Faires 6. lou est dit, que ou Toll est due ceo serra enter in le Toll Booke; lou Toll n'est due, la entre serra in le liver del Keeper, & il avera un penny pur le entry, ex quo appiert que Toll n'est necessary, quia per cest Ley in ascun n'est due, & accordant a ceo fuit adjudge 18. Eliz. Rot. 953. Comyn & Boyers case in un Action sur le Case, lou un sale fuit plead, & nul Toll pay, & adjudge que n'est necessary, mes que vienda de parte le Plaintiff, que doit monstre, que nul Toll fuit pay. Et 9. H. 6. 45. ou un prescribe pur Market, il prescribe pur Toll precise 11. H. 6. 19. prescription pur Stallage; Aliter est de Court de Pipowders, quia ceo est incident 7. H. 4. 44. Prescription in Toll. Et Kelloway 138. 145. que doit Comencer per Grant, accordant auri fuit adjudge Tr. 38. Eliz. Rot. 963. Heedy & Wheeldhouse case, Trespas pur prender un Chival, le Defendant Justifye, que H. 7. in Regno suo concessit Majori & Ballivis feriam sive Nundinum cum omnibus Privilegiis sive consuetudinibus, & Libertatibus ad idem Nundinum pertinentibus, & que ils demandont Toll del Plaintiff, & pur refusal prisont cest Chival, & adjudge vers eux, quia per cest grant Toll ne passe, quia nest expressment graunt. Et 81. 14 s. 4 d. costs pur Plaintiffs: vid. Register 103. & in case de Heedy cest diversitie fuit prise.

Diversity. Popham, Si fuit un auntient Faire ou Market per prescription, que ad Toll a luy per prescription appendant, & Pichage, &c. Si tiel Market vient al maines le Roy per forfeiture ou autiel meanes, ceo n'extinct le Toll, &c. Mes quant le Roy regrant le Fayre ou Market ceo passe le Toll, &c. per parols pertinent' in general sans special parols, quia le Custome ad fait ceux parols Fayre ou Market; Mes si Fayre ou Market soit de novo Create per le Roy, Toll ne passe come incident, coment que n'est extinct in luy mesme, come est 9. Rep. 25. b. per le bener del Fayre al maines le Roy in ayres: Et le Court agree a ceo, mes dient, que doit estre intende de tiels Choses que

Subject

Subject poit aver per Prescription; & nemy de Choses queux appent al Prerogative le Roy; Et auri doit estre in Choses que sont profitable al Comonwealth; Car in Case de Prescription le Prerogative le Roy & le benefit del Subject est mult d'estre respect, & serra solement intend profitable in case de Prescription; auterment est de novel Grants 25. H. 6. 25. 12. E. 4. 8. b. que il relie sur ceux authorities. Et Dodderidge dit, que il bien remember cest case de Heedy, & que il ad ceo argue al Barre.

Mountague dit que parties fue in Parliament d'aver ceo reverse, & que ceo fuit la affirme. Mes vid. Register 103. que Toll passe per grant de Market come incident a ceo. 2. Admit que Toll, Pickadge & Stallage passe per ceux parols, uncore le grant est voyd; quia le Roy n'ad appoint quant serra pay pur Toll, quant pur Pickadge, & quant pur Stalladge; Car quant Roy ad raise & Create un Market, & grant tiels Choses que serront chargeable al subject, le Ley presume, que le Roy Create ceo pur general bien, & le subject ad Quid pro quo, & greinder benefit per ceo; Mes serra enconter reason a doner Election & Poier al ascun Subject de impose tant come luy pleist sur auter pur Toll ou auter duty; Et rule est done 11. Rep. 86. b. in case de Monopolies, que chescun grant & greevance al prejudice del Subject est voyd, a que accord 13. H. 4. 14. & 15. Kellowey temp. E. 3. 134. 30. E. 3. 15. b. & expresment 9. H. 6. 45. que doit estre prescribe, quant ad este use d'estre paye pur Toll, Stallage, &c. & illint 11. H. 6. 19 cite avant B. Patt. 12. Et ceo fuit agree per Popham in Heedies case cite ante, que le Roy doit determine quant il avera in Market, & quant paier pur Fees, &c. come 14. E. 3. 13. E 4. Quant Roy erect Court, il doit appoint Officers, & nemy le Patentee, illint que ne soit oppression & extortion use. Vid. Fitz Avowrie 129. Roy John grant al Corporation tiel Franchises quel le Borough de Northampton ad, & ils Justifye per cest Patent, ils ne monstre queux Franchises Northampton ad, neque tytle de Prescription, & lour Liberties fueront seisie; & auri ils pleadont, que ont receive diversas pecuniarum summas, & ne monstront quant sumes, ut le dit Court puit judger, si loyal sumes ou nemy. 3. Poynt quant ils Justifiont le prender de Piccadge Stallage & Toll pur 3. ans, quant n'ont ceux Franchises & Emoluments, Le poynt est si per cest abuse ils ont N. B. 114.

forfeit

forfeit le Market meſme, que fuit grant a eux: & que cy, & priſt diverſitie lou diverſe Choſes ſont grant per meſme Charter, & un de eux eſt forfeit, ceo eſt forfeiture de tout in meſme Pat. Auterment eſt de Franchiſes grant per ſeveral Patents & Tytles; Et ove ceo accord B. Franchiſes 37. que ſi un uſe pluſors priviledges, il forfeitera tout, ſi pauciores ſerront found. Et 2. H. 7. 11. 20. E. 4. 5. 8. E. 4. 18. que non uſer ou abuſer de Office per luy ou ſon Deputy eſt forfeiture de tout: Et la le Abbot de Crowland que ad un Gaole, detayne un priſoner apres que eſt acquit, & tender Fees; ceo fuit Forfeiture, quia miſuſer: Et per Stat. de Weſtminſter 1. Cap. 31. lou alcun Borough priſt Toll contrarie al cuſtome uſe, ou Murage ſerra forfeiture de tout & 22. Aſſ. 34. 24. 50. E. 3. accord, que Roy rayſe Toll per Charter, auterment eſt de Toll traverſe, quia ceo eſt per Preſcription.

Newbury, Pur Defendant, & les parols del Record fueront Atturnatus dat Curiæ hic Intelligi, quod Gardiani Pontenarii Burgenſes, & Communit' de Villa de Maidenhead pur 3. ans out uſe Mercatum cum diverſis Libertatibus ſans Warrant; Defendant dit, que Roy que ore eſt 2. de ſon raigne per Patent recitant cum Pons Villæ de Maidenhead abſque magnis ſumtibus reparari non poteſt, quel Pons uſe de append al fratres & ſorores ejuſdem fraternitatis in Maidenhead, que eſt ore diſſolve, que pro reparatione ejuſdem Pontis uſe daver diverſe Priviledges & Cuſtomes prout per Patent. H. 6. plenius apparet, Quare Rex ex certa Scientia & mero motu, &c. Conceſſit Gardianis Pontenariis Burgenſibus & Communitati, &c. quod ipſi, & Succeſſores & quilibet eorum haberent qualibet Septimana die Lunæ prout ante habuiſſent, & nunc habent Mercatum ſimul cum Tollneto, Stallagio, Piccagio, Finibus, & Amerciamentis, & omnibus aliis Comoditatibus & Emolumentis quibuſcunque de hujuſmodi Mercatu accidentibus, emergentibus, contingentibus cum omnibus Libertatibus, & liberis conſuetudinibus ad hujuſmodi Mercatum pertinentibus ſive Spectantibus, & averre, que ils ont Mercatum, Toll, Stallage & Piccage; & le Atturney demurre.

Et ore Newberrie pur Defendant: Al 1. il reſpond, que n'eſt neceſſary de inhabler eux a grant de ceo prender come Corporation a reſponder a ceſt ſuit del Roy; Car quant le Atturney ad eux ſuppoſe d' eſtre Corporation, n'eſt uſe de

de pleader eux eſtre Corporation ; auterment ſil ad eux queſtion come inhabitants de tiel Ville, donques ils doient eux meſmes inhabler.

Al 2. Admittant de communi jure Toll n'eſt incident al Market, uncore l' intent del Roy ne ſerra fruſtrate, que fuit de raiſer un profit a ceſt Corporation, per que ils poient mainteine le Charge del Pont la ; Et le Corporation de Gardeins Freres, & Soeurs erect per H. 6. eſteant diſſolve, l' intent del Roy fuit de Creater un Corporation ove meſme Priviledges pur meſme Charge ; Et ideo il grant Mercatum cum omnibus Libertatibus, &c. ad ejuſmodi Mercatum ſpectant' ſive pertinent', & ejuſmodi note le qualitie del Corporation novelment erect (viz.) que ils meſme Franchiſes & Priviledges ; Auri le grant n'eſt iſſint general, coment que grant de tiels Franchiſes, que le auter Corporation ad, ad eſte bone ; uncore ceo caſe eſt pluis fort, Car icy il grant Mercatum Piccadge, Stallage, & Toll eidem pertinent' per ſpecial grant que eſt pluis fort que general grant : Et n' eſt ſemble al Heddies caſe lou un Market ſole fuit grant ove touts Priviledges ad ejuſmodi Mercatum ſpectant ſans aſcun mention de Piccage, Stallage, ou Toll, come eſt recite, & ſpecialment containe in noſtre caſe ; Et cite Roger Mortymers caſe & Ameredithes caſe a ceſt purpoſe, que poies veier 9. Rep. 28. 29. a. b.

Al 3. Que le grant n'eſt voyd, coment que Roy n'ad ſet downe quant ſerra priſe pur Toll, &c. Car il dit, que icy le Atturney eux queſtion generalment, & ils reſpond generalment ; auterment ſi perchance de aſcun Tolle, &c. Et donque doient oſtend lour grant pur ceo ; Car il dit (come eſt dit in Crooks Reports) Le Atturney le Roy in le Quo Warranto primerment trye le tytle a tener le Franchiſe, & ſi bon plea ſoit fait a ſon Information, donque il poit alleadger miſinformation, ou auter forfeiture de ceo que ſerra per paies ; at icy Atturney demurre ſur le barre, in que ne fuit neceſſary al Defendant a monſtrer particularment ceſt ſume de Toll, Mes reſpond generalment al general Information ; & il dit, que in Quo Warranto vers Major & Comynaltie de London pur Claymer de aver Water-Baylifes ſur le Thames, & fees a ceo pertinent, & meaſurer Coles al grand extortion des Subjects ; et la Quo Warranto fuit general, ils ne font mention de aſcun certaine Fees ; Mes general reſponce, & que lour Franchiſe fuit adjudge pur eux : Mes quant a ceo Ch. Juſtice

Uſe in Quo Warranto.

Juſtice dit, que ſont mention de certaine Fees ; Et que il meſme fuit Recozder a meſme temps 22. Eliz. Quo VVarranto vers Badger, que Clayme certaine Faires, & le Toll de ceo, &c. & il pleade que le Ville fuit parcel del Abbe, que fuit convert in Deane & Chap. a que Roy grant touts Choſes, que Abbey ad, & que le Deane & Chapter ſurrender, & que le Roy grant a luy tot alia, &c. que dit Chapter; & adjudge pur luy, & ne monſtre aſcun Toll ou Libertie in certain. 9. Eliz. Quo VVarranto vers Count. de Pembrooke pur Claymer tything pence & hundzed pence, que plead in meſme manner, & ne monſtre la aſcun ſumme in certaine, mes monſtre ſon Charter in l'Exchequer, & fuit a luy allowe.

Al 4. Il pziſt ceſt diverſitee, ſi pluſozs Franchiſes ſont grant per meſme Charter, & l'un eſt ſubozdinate & incident al auter, la le fozfeiture del pzincipal eſt le fozfeiture de auters, que ſont ſubozdinate; Mes quant les Choſes ſont ſeveral, & l'un eſtoit ſolement de luy meſme, & le auter de luy meſme, la le fozfeiture de un n'eſt le fozfeiture de auter; Et illint le Toll n'eſt incident neque ſubozdinate al Market: Et ideo coment Toll ſoit fozfeit, le Market demurt. A. que Dodderidge & Court agree; Car il dit, que fuit adjudge in Heddies caſe, que Toll n'eſt incident a un Market, & coment que ſoit grant per meſme Charter, & clayme illint, uncoze le fozfeiture de un n'eſt fozfeiture de auter; & ouſter d'un ne ala al auter, que n'eſt incident. Mes quant Franchiſe eſt entire, la ſi aſcun incident eſt fozfait, tout ſerra fozfait: Come ſi abuſe le Court de Pipowders, que eſt incident, & eſſential al Fayre, & Market, le Franchiſe eſt perdue: Illint le Seignioz doit aver in ſon fayre un Pilloze, & un Offender ſerra mit ſur Pilloze pur le pzimer offence; & pur le 2. il ſerra amerced, oze ſi le Seignioz amerce luy pur le pzimer pur ſon gaine demeſne, ceo eſt fozfeiture de ſon Franchiſe; Car il omit le payne, que eſt pur bone publicke; & il dit, que icy le 3. poynt eſt le pzincipal poynt; Et il pziſt diverſitie perenter Pickage & Stallage: Si le Roy grant al Seignioz de un Bozough un Market in ſon Bozough, la ſans pzeſcription ne lirroit al auter de mitter ſon Stall la, & oze eſt incident al Market, quia Freehold eſt al Seignioz meſme: Et ſi grant ſoit per Roy a un, que ad terres adjoynant ſur mere de aver poze ou haven la, le anchozadge eſt fait incident,

Vi. N. B. 161.

cident, & poit demaund ceo; auterment quant in auter Soyle, car la ne passe sans special parols.

Davenport pur le Roy. 1. Il move, que n'ont fait bone title al Market, quia Roy grant al eux Market, &c. prout antea habuissent, & nunc habent, & ils n'ont averre, quod habent ou habuissent; Mes averre quod habebatur Mercatus deins le dit Ville, que exclude eux per lour plees claimer un Market al Corporation, mes al Ville & lieu; Car icy ils ne Clayme come un continuation de auntient Market, mes come grant de novel Market per cest Charter; et gainer d'un Franchise sur le Roy ne supplie cest Charter vid. 10. Rep. 113. 114. Diversitie quant un claule est del substance del grant, la doit estre voire, et averre ceo pur le pluis certainty; Et 4 Rep. 34. 35. et 1. Rep. 49. pur Creation d'un Fayre deins le Manor de Tarrington: Et quant ils font tytle per Charter de H. 6. ceo determine lour tytle de Prescription; et ceo est fortius, quia ils Clayme novel Franchises et Liberties al Fayre in auter manner que fuit devant, come Frowicke prist diversitie 21. H. 7. 5. 33. H. 8. B. Prescription 102. 6. Rep. 45. Auxi la est difference inter Cond' precedent, que doit estre averre. 15. H. 7. 1. d'estre persorme; Auterment est de Condic. subsequent; Car la il que voyle aver benefit de ceo, doit ceo alleadge; Et in case del Roy in Condic. subsequent doit estre alleadge persorme, come est 38. H. 6. 34. 35. Abbot de Sions case, Et a mesme intent 43. E. 3. 24. Et auxi 12. E. 4. 8. et 9. in Trespals doit estre alleadge que Toll suit perteinant al Market, quant il dit, que il ad Market infra Civitatem; Et diversitie inter Market que est pur bone publicke, ceo ne appertaine al alcun person, aliter de Leete que est pur advantage de alcun person certaine vid. 9. Rep. 24. pur cest parol habuit.

Conditions precedent & subsequent.

Market pur bon publique.

2. Quant il Clayme Toll, Piccadge, Stalladge eidem Mercat' appendant, ceo ne pertaine al Market 12. E. 4. 8. Kello 138. b. Toll est droit de prender des deniers le partie, & nient des Choses vendible, que prove que ceo n'est de Common droit.

3. Doit estre expresse per Patent quant de deniers doit estre pay pur Toll, & pur cest incertaintie ceo serra voyd; quia il que ad le Market, ne serra Judge a demaunder

Toll certaine.

maunder tant pur Toll, quant luy pleiſt; Et il compare ceo al Samons caſe 5. Rep. 78. & pur ceo vide 13. E. 4. 44. Et il priſt difference inter un Charter que un meſme diſcharge, & disburden les Subjects; Car la diſcharge de touts ſubjects de Toll ad eſtre ſufficient ſans pluſors certaintyes: Aliter eſt de un Patent que Create un novel Toll, que eſt charge al Subject; Car quant il dit ad ejuſmodi Mercatum ſpectant. Aſcun Market prendera pluis pur Toll, aſcun meines, & pur ceſt incertainty ſerra voyd. Vies 9. H. 6. 45. Prior de S. Bartholomews caſe; aliter per Caſe lou il Clayme Toll per Preſcription; Car uſage la determine ceo vid. 22. Aſſ. 34.

Grant pur bon publique & private.

Newberie pur le Corporation: Pur le averrment quia ne dit, quod habuiſſent & habent; Il priſt diverſitie inter grants fait per Roy pur bone de Comon wealth, come grant fuit pur edifier d'un Pont in Maydenhead, & le reparation de ceo, la ne beſoigne tiel ſtrict averment, quia Roy priſt notice ſur luy; Et inter grant pur private benefit de private perſon; Car la le perſon doit informe le Roy, & fayre ſpecial averrment; Auxi ne poient icy dire, quod habuiſſent ou habent, quia Clayme per ceſt grant novelment create, & Charter de H. 6. Auxi le Corporation n'eſt ore a purpoſe; Car ils priſe novelment le Market per le novel Charter, & ceo eſt le reaſon, que ils dient auxi, quod habebatur talis Mercat' in Villa prædicta, et nemy in ceo Corporation ore erect. Et ceo ſerra beneficial Conſtruction del grant le Roy de fayre le grant d'eſtoier; Et Mountague Ch. Juſt. accord a ceo.

2. Pur le Toll; Diverſitie eſt inter Toll incounter comon droit, & Toll ſolonque comon droyt; Car in caſe de Toll encounter comon droyt, come Toll Traverſe thorough Toll, & turne Toll, celuy que clayme eux per Patent, doit averre certaintie de ſum certaine in ſon Charter expreſment, ou per implication. 6. H. 6. 45. 22. Aſſ. 58. f. Toll 1. B. Quo Warranto 3. & Toll que eſt ove comon droit eſt rule per rules del Ley, & eſt create & rayſe per Ley; per le Creation de Market per Roy, Toll, coment que le ſum ne ſoit expreſſe, eſt due, & le Roy ne poit advancer ceo; mes il poit ceo diminiſher, le quel eſt prove. 1. Per le immunity que aſcuns perſons ont de non paier Toll, le quel prove ſans tiel immunitie, ils paieront

paieront tiel Toll de comon droit; Come Roy est Toll Free per son Prerogative, & si per son Prerogative, donque nient de comon droit. Westminster 1. Cap. 30. Outragious Toll est contra consuetudinem Regni, que prove, que moderate est solonque le Custome le Royalme.

2. Spiritual persons sont Toll free. N. B. 255. f. & ceo per consuetudinem Regni 3. Per grant del Roy de Toll novelment est encounter comon droit 43. E. 3. 3. 50. Ass. 6. N. B. 226. 4. Per Prescription, que est vers comon droit; ceux reasons prove que per comon droit ascun doit estre paye in Market. 2. A necessario, quia le propertie ne poit estre alter sans paier Toll, que inducera inconveniencies 35. H. 6. 25. 29. Et per Jus gentium auri; Car apud Græcos cocat. Τέλω, quod significat finem sive consummationem, quia sans ceo contract ne fuit consumate. Et apud Romanos Telonium vocabatur mensa, ad quam solvebatur. 3. Ab inutili, quia ne poit exprosser le Tolle; Car diverse novel Choses quant veneront al Market sur que Tolle serra done, ne poient vener a Comusans tempore Chartæ purchase, quia ne fueront use adonque. Auri presidents prove ceo, que Tolle rise sur comon droit sur le Creation de Market; vid. Charter Rolle 15. E. 4. numer 7. Roy grant deux Fayres & Markets al Archevesque de Canterbury, Ita quod non Capiat tolnetum neque Stallagium de ascun pur flesh la vende 3. & 4. H. 4. numer. 1. Salvis nobis Theolonio 9. H. 4. 10. Ita quod Ferie teneantur sine Telonio pur 4. ans & apres Solvatur; queux Presidents prove, que Tolle rise sur tiels Charters, auterment le restraint serra in vayne. Auri 5. E. 4. numer. 2. grant d' aver 2. Fayres in Halsie cum exitibus & Teloniis ad ejusmodi ferias pertinentibus, quia Tolle n'est contra comon droit, ne besoigne auters parols de ceo passer, & ils enjoy ceo a cest jour: Et illint le Charter Rolle enter 18. E. 4. 2. al Arundel. At celuy que Clayme Tolle traverse, Tolle tourne, ou thorough Tolle per Prescription ou Patent, doit fayre perticular mention de summe, que doit estre pay; quia est encounter comon droit. 9. H. 6. 45. tolle 1. 2. 7. Et quant Roy eux grant, il doit exprosse per parols, quant serra pay pur ceo, come Charter Roll 1. E. 4. number 3. in le Manor de Beverley: Tolle turne si le cattle soit vend ou nemy, est perticular mention de sum, & eodem Rotulo numer. 2. Grant al Abbot de Bury de Manor de Plumpton una cum Tolneto ex ejusmodi feria pro-

venienti, la quia n' eſt Toll vers comon droit, nul mention eſt fait del ſum. 5. H. 4. 11. numb. 4. Grant al City de Drogheda in Ireland de Toll, que quia vers comon droit, Ideo la eſt perticular enumeration; & accord ove ceo 15. E. 4. numb. 15.

Object, que ſerra greinder oppreſſion del ſubject, ſi Toll ne ſoit certaine, Car illint poit prender tant come il voyle; Reſpond, que s'il voyle prender outragious Toll poit eſtre preſent ſur le Statute de W. 1. Cap. 30. Et Franchiſe ſerra perdue in Quo Warranto per Roy pur tiel abuſer; Et partie poit aver action ſur ſon caſe 4. Rep. 94. b. N. B. 94. f. v. 22. Aſſ. 52. ou 15. vide pur Toll de Mill Raſt. waighte 8. meaſures 3. & 4. Object. Pickage & Stallage ne ſont de comon droit, & pur ceo doit aver ſumme certaine pur eux; Reſpond que ſont de nature de Toll; & diſcharge de tout manner de Tolle, eſt diſcharge de Pickage & Stallage, & ceo appiert, quia per grant ove parols cum omnibus libertatibus & liberis conſuet. Pickage & Stallage ſont, come appiert per Charter Roll 15. R. 2. numer. 5. Grant al Eveſque de Salisbury 1. E. 3. numer. 46. 9. H. 4. 11. Grant al Prince de Gales 5. E. 4. num. 21. At ceſt caſe eſt forcion; quia Pickage & Stallage ſon grant per ſpecial noſmes; Objicitur, que Clayme d' aver Tolle de Corne que vient d' eſtre vende, coment que ne ſoit vende, ceo eſt Tolle corne, ac proinde ceo ne eſt rayſe ſans ſpecial parols, come devant; Reſpond, ſont parols in fine de Pat. que ad ceo; Car la eſt Toll grant pro omnibus queux viendra d' eſtre vende; Ob. que admittant que ont Market, uncore ceo ſerra forfeite per Claimer de Toll. Reſpond ex 22. Aſſ. 34. Lou diverſitie eſt priſe inter Choſes queux ſont de meſme nature, & ou appendant et ſubordinate al auter, la forfeiture d'un eſt forfeiture de auter; Et icy per Opinion del Court Toll n'eſt incident al Market, mes ſont diſtinct Choſes; Mes Newberie dit apres ſur ceſt caſe, quant le Opinion de 3. Juſtices fuit, que Toll fuit bien grant, non obſtant que le quantitie de Argent d' eſtre pay pur Toll pur chelcun choſe ne fuit expreſſe: Mes Mountague Ch. Juſt. fuit cont. Auxi il dit, que nul Judgment fuit done pur le Roy in ceo caſe, mes que le Corporation enjoyera les Priviledges, non obſtant ceſt action port.

Opinio.

Pluis

Pluis de Quo Warranto vers *Bridges* pur claymer Forreſt. Vid. Ante 60.

Jenkins, Que n'eſt neceſſarie de monſtrer le Patent que ne append a luy, quia n'ad que parte del intreſt & choſes graunt per ceo, & pur ceo cite 11. H. 4. 83. Dyer. 29. b. 12. E. 3. monſtrans. 65. & 177. vid. reſo. 5. Rep. 75. 10. Rep. 92. 14. H. 8. 4. contra, & icy il ad tout l'eſtate in les choſes graunt.

2. Admittant que il doit monſtrer les Patents, uncore Exemplification ſuffiſt. 5. Rep. 54. un preſident hic ſole ſufficit; Vide Stat. 6. R. 2. Cap. Que ou inrolment de Record ou de auters muniments fait in court devient rent ou tourne, ou auterment imbeſell in le Rebellion, que ſerront Exemplifie, & ceſt Exemplification ſerra plead, & Fitz monſtrans de faite 45. Br. Patents 97. & quant al Pages caſe, il dit, que ceo n'eſt reſolve, mes obiter; & eſt lex aliud tractans: Wymarkes caſe 5. Rep. 75. Que un poit plead Letters Patents inrol in meſme Court 8. Rep. Princes caſe Scire fac. ſur un Exemplification; Et ſont tot ceremonies in un Exemplification, que doit eſtre credited, Car eſt ſigne per Bill, Privy Seale, & Grand Seale, & Inrolment guide tout. Exemplification.

3. Coment que ne dit, que Forreſt eſt appendant a ſes Mannor, & uncore il clayme ceo per parol pertinent' al dict', Il reſpond, que ils ne poient iſſint dire in caſe del Roy, quia in Roy ſont rejoyn & reunite al Corone, & ne ſont appendant in maines del Roy. 43. Aſſ. 10.

4. A ceo que il ne clayme Juſtice Court, mes Attachment Court & Swainemote Court, Il reſpond que reaſon eſt, quia Juſtice Court doit eſtre per Comiſſion procure del Roy, & Court eſt un choſe, & un priviledge del Court auter: Quo Warranto 161.

5. Quant parols ſont ejuſdem ſenſus ne ſerront priſe double, come Crokers caſe Com. 86. b. Que un ſubject eſt capable d'un Forreſt. 1. Quia Roy ad poyer de graunter

ter ceo, & ſubject ad ceo, come in Durham & autres Countie Palatines, & les Marches; & ſi Roy poit granter Court Leete al ſubject, que eſt pur government des homes, a fortiori poit graunt un Foreſt, que eſt pur government des Savadges. vid. Camden B. 446. f. Comon 15. Comon hors de Foreſt, que eſt tenus in capite, Bracton lib. 2. 24. Ea quæ dicuntur Privilegia poſſunt transferri. 26. Aſſ. 6. ou 60. Foreſt appendant al Mannor de Piccaringe, lou 3. choſes ſont tenus, l'un de que eſt, que ſubject poit aver Foreſt. Dyer 169. b. Hen. 8. grant al Rich. Cromwel Foreſtas ſuas de W. & S. habendum pur 80. ans. 8. Rep. 137. Barringtons caſe; & Stat. de R. tytle de Foreſt, Dyer 169. le Roy graunt omnes Foreſtas ſuas.

Subject aver a Foreſt.

6. Si ſont parols ſufficient de paſſer Foreſt icy per graunt le Roy vid. 6. E. 3. 37. Roy graunt omnes priſas ſuas 5. E. 4. 21. & pluſors liures ſont cite 9. Rep. 8. 28. Lou auxi objection eſt fait, que ceſt Charter n'eſt pleadable, quia n'ad alcun allowance deins temps de memorie, Reſpond que eſt deins temps de memorie, quia temps R. 1. que eſt tout temps R. 1. Car Litt eſt illint intend; Auxi la 9. Rep. doit eſtre allowe in Court de Record deins temps de memorie ou confirme; & ceo fuit confirme per Roy John, que eſt deins temps de memorie vid. 34. H. 6. 17. Patent de Roy John 24. E 4. 47. de diſſeiſor: Et a ceſt temps opinio Dodderidge fuit, que un ſubject poit aver un Foreſt; Mes icy in diſclayme de Juſtice Court, Foreſt eſt perdue auxi ſans doubt.

Mountague teigne, que ſubject ne poit aver Foreſt, quia n'eſt Prerogative incident a ceo; Mes ſerra Chaſe in luy.

Noy pur le Roy, que ſubject poit aver Foreſt; Ceo, eſt un Prerogative et un matter de grand truſt & Juriſdiction, que non convenit a ſon ſubject; Car devant Charta de Foreſta il que ad Foreſt, ad vitæ & necis poteſtatem; & ſi un vae 40. pedes de high waye perdra principal member; & beins emble & port al Foreſt property eſt alter; & ceo continue in Wales tanque Stat. 27. H. 8. & ceo Stat. de M. Charta n' ertend al Foreſt d' un ſubject, donec 50. E. 3. Rott. 80. lou per petition des commons fuit enact, que nul amittat member; Et que le graund Charter ſerra obſerve in touts parts, & la fuit extend al Foreſt,

Foreſt, & la le Charta de Foreſta fuit extend al ſubject: Auri Wolves & Bears ſont beaſts de Foreſts, & ſi ſubject aver tiel Prerogative, il puit demurer ſes Neighbors, & Roy que eſt a defender & maintayner ſes ſubjects, ne ſerra intend de mainteiner & preſerver beaſts al perdue & annoyance de ſes ſubjects. Auri 21. H. 7. Comon Ley ne poit inquirer del verdor ou veniſon, ou matters deins Foreſt; & Bridges ne clayme aſcun Court, per que Juſtice ſerra fait; car eſt del eſſence del Foreſt de aver Court de Attachments per 40 jours del an; de Swainemote Court, & de Juſtice Court un foits per 3. ans.

Ob. que ſubjects ont Foreſt, come County Pallatine de Cheſter tempore R. 1. Count de Cheſter, mes fuit apres diſforeſt; Durham ad Foreſt, Lancaſter & Marches ont Foreſt come Dukes & ſubjects ont, come appiert 50. E. 3. & le Duke de Lancaſter, & le Prince ont Foreſt: Mes ceo n'eſt voire, que Manwood dit, que Duke de Lancaſter ad Foreſt, devant que il fuit County Palatine; car il ad view le Rolls de anno, & inde collect que 9. E. 3. & Rolls, ſunt anno nono ducatus ſui, & ceo eſt apres que il fuit Duke, & ad Countie Palatine & Jura Regalia, & reſpond que Count Palatine poet aver Foreſt, quia ad Chancery Court, & touts Priviledges que Roy meſme ad pur creater Officers neceſſarie al Foreſt, & pur mitter brieves: Et pur le Prince ou eigne fits le Roy, Reſpond, que graunt a luy n'eſt alienation del corone; Mes demurt parcel del corone nient obſtant 3. Rep. 14. & le Princes caſe, & ore le Prince Charles ad le Foreſt de Dartmore; Et iſſint un graunt fuit al Duke de Cornwall & hæredibus ſuis Regibus Angliæ; Auri 10. E. 2. un Act de Parliament que concerne le Prince ne beſoigne d'eſtre plead; & un graunt primogenito filio Regis; Ita quod remaneat parcel del Corone; Et il differt nult des comon perſons in ſes Liberties, & Prerogatives; Auri quant al Mannor de Pickering ove Foreſt, que fuit graunt al Count de Lancaſter, la fuit clauſe in le Charter, que il avera Court de Juſtice Seate, & auters neceſſaries appendant a ceo; & iſſint ſubject poit aver Foreſt ove tiel clauſe, come appiert 13. E. 3. M. 18. & il ad vieu Foreſt 22. E. 1. grant al Lacy, Foreſt de Beloigne riens paſſe, mes Chaſe de Beloigne per ceux parols, quia appiert que Lacye port treſpaſs 10. E. 3. pur un miſdemeanour comit la per Comiſſion de Oyer & Termyner; Et ſi ſoit Foreſt le miſdemeanour ſerroit puniſh in le Juſtice Court la per Juſticiarios ſuos; car ceo eſt un

Il Petition al Roy de aver Juſtice & Foreſt, & ſuit graunt.

difference inter Chaſe & Foreſt; Foreſt de Peake in maines le Roy fuit Foreſt, & quant il exchange ceo, pur le Mannor de Richmond, donque ne fuit amplius un Foreſt, mes fuit un Chaſe in Maines le Earle: Le Abbot de Whitbey clayme Foreſt in York, Mes 4. H. 6. Rott. Patent 2. appiert, que W. le Conqueror graunt terras & omnes poteſtates, quas dare poſſumus,& prohibemus, quod Juſticiarius noſter intromittat in Foreſtis ſuis; apres H. 2. grant a luy de aver Foreſt, & Roy John confirme Patent, & graunt a luy de aver touts Officers de Foreſt, & tanque H. 3. que eſt inrol in ceſt rol ne clayme Foreſt, & la il ſue d'aver novel Foreſt. Diverſity inter poſſeſſory action; car la eſt un Foreſt in reputation, & ſon poſſeſſion ſuffiſt a luy, & quant action eſt in droit, pur trier droit de Foreſt inter luy & le Roy, come eſt in Quo VVarranto, la le uſage ove tiel poſſeſſion ne ſuffiſt; ove quel diverſity accord 12. E. 3. f. Monſtrans de fait 168. 9. Rep. 29. a. b. Auri Foreſt Ley eſt que ſi un ſoit prize pur miſdemeanor, ſi ne ſoit prize ove le Mannor, que ſerra Replevin, & 12 homes ſerront ſes pledges, que il appeare al prochine Juſtice Court; & ſi ſoit prize ove le Manner, ſerra commiſe al priſon, & ſerra irreplevisable, donque le dit procheine Juſtice Court; & in ceſt caſe Bridges diſclayme in ceo Court; & provide in le primer caſe ſerra diſpunishable a touts iours, & in l'auter ſerra impriſon a touts iours; car il ne unque avera Juſtice Court de luy deliver; car 21. H. 7. le comon Ley ne prift notice de choſes faits deins le Foreſt; & Bridges per ceſt diſclaymer diſclayme de faire Juſtice: vid. le Stat. de Mortmaine Cap. ultimo: Et ceo accord ove l'exception prize 1. H. 7. 28. b. lou le Abbot de Culvan claime de faire Juſtice al habitators de Culvan, & quod illius decret' ſubjicientur, & n'eſt alleage, que il ad un iour la, que eſt neceſſarie cond. de faire Juſtice 41. & 42. Eliz. in B. R. in Quo VVarranto vers Count de Shrewsbury pur clainer Aſſiſe de Pane Cerviſio & auters priviledges, queux perteine al examination del Leete, & diſclayme in Leete, que fuit le meane de puniſher offences in tiels lieus, & teigne per touts que male plea, & apres adjudge vers luy; & ceo fuit in ſon libertie de Coleherber: Vide expreſſe authority pur diverſitie inter chaſe & Foreſt, & que ſubject ne poit aver un Foreſt 12. H. 7. 14. b. per Keeble 16. per VVood Kelloway 10. H. 7. 7.

Poſſeſſory Action & Quo VVarranto.

Et

Et pur le Charter admit, que ceo eſt deins le temps de memorie eſteant in temps R. 1. Car tout ſon temps eſt deins temps de memorie; & il prift diverſitie quant il relie ſur uſage, et quant ſur Charter, virtute Chartæ prædictæ eo VVarranto clamat, et quant Charter eſt fait deins temps de memorie, la ne ſerra interpret ſolonque le uſage, mes ſolonque le purport des parols in Ley; et le partie ad miſe ceo ſur judgment del Court, ſi le Charter ſoit ſufficient in Ley ou nemy; Et pur ceo 35. H. 6. 54. 14. H. 6. 12. 34. Aſſ. 14. & quant Charter eſt fait devant temps de memorie, & allowe deins temps de memorie in Court de Record, la ceo ſerra expound per le uſage, & come Ley fuit temps del Charter, & nemy come Ley eſt preciſement a ore; Et pur ceo 9. Rep. 28. pluſors caſes ſont miſe ſur ceſt learning; Et quant ceſt grant fuit fait, le Ley fuit priſe preciſe, per expreſſe grant del Foreſt, ne paſſe al ſubject mes un Chaſe, Come in graunt al Count de Lancaſter de Foreſt cum omnibus ad eam pertinentibus, & per graunt de Belon avant, tout fuit expreſſe Foreſt, uncore ceo fuit forſque Chaſe; & vocatur Cuſtos Chacæ de Belon Rot. 48. 40. Aſſ. 21. Et grant al Prior de Sir *Johns* Bona & Catalla hominibus ſuis, la eſt dit, que n' extend al Homageors, mes al Villeins: Mes 33. E. 3. barre 261. la quia devant memorie, tiel graunt ſerra extend al Homagers, & 33. H. 6. 22. in Repl. per Lit.

Charter fait deins temps de memorie, & avant.

Et al pleading eſt reſolve, 5. Rep. 53. que Exemplification ne fuit pleadable al comon Ley devant Stat. 3. E. 6. & 13. Eliz. pur que vid. Raſtal graunts 2. & 3. que extend a ceux Letters Patents; Et eſt diverſitie inter Juriſdiction, in que nul intereſt eſt in queſtion, & Juriſdiction a que ceo pertaine al informer le Court de Veritie, in que le Ley ne require tiel preciſe means; & ſi doit monſtre ceo Exemplification ceo ſuffiſt; vid. 1. H. 7. 23. Caſe de Renulph. plea per Exemplification 35. H. 6. 54. Abbot 30. Aſſ. 31. conuſans 9. H. 7. 12. Keb. que quant priviledge aſcun foits allowe per Judgment eſt demand, ne beſoigne auter foit monſtre Patent, mes meſme Judgment. vid. Dv. 179. b. v. 37. Aſſ. b. balye: Et quant property ou intereſt eſt demaund, la doit monſtre Pat. in 1. E. 3. 3. ou 7. monſtrans de faits & Records 159. accord 6. E. 4. 3. Arbitrement, & que deliver al B. un Patent, que perde ceo, & deliver, & bon; quia choſe meſme n'eſt in debate. Auri le Stat. 6. R. 2. 3. E. 6. 13. Eliz. prove, que Exemplification

Exemplification.

Juriſdiction.

ſication ne fuit pleadable al comon Ley: Auxi quoꝛſum fuer ceux Stat. fait, ſi puit eſtre plead avant: Objicitur Fiſhers opinio 12. H. 7. 12. Bryan 17. E. 4. 3. & Charter plead in le Princes caſe per Exemplification. 8. Report 15. Reſp. Admit le Opinion de Fiſher, que eſt encounter touts Juſtices, uncoꝛe ceo ne pꝛove, que Exemplificati-on fuit pleadable; mes que quant Letters Patents ſont perd, il aver Letters Patents hoꝛs del Chauncery ſur pꝛimer Warrant ou Pꝛivy Seale, que eſt enrol la, per que Chauncelloꝛ fuit inhable de paſſer le pꝛimer Patent; car la il parle de novel Patent, nemy de Exemplificati-on 2. Pur le caſe de 2. E. 4. n'eſt mes Opinion de Bryan; & Lit. contra: Pur le caſe de Prince il reſpond, que ceo fuit in caſe del Roy; que puit lier ſon Recoꝛd in cheſcun Court, come luy pleiſt; & le Roy eſteant publique per-ſon, Judges pꝛendꝛont notice de choſes, que ſont in ſon benefit; Et pur ceo pꝛiſt diverſity inter Recoꝛds queux ſont in cuſtodie del Roy, il puit cuſtodire lou il pleiſt, & pleader ceux come il voyle, come Fines, Acts de Parlia-ment Recoveries & Exemplifications ceux ſuffiſt in ſon caſe demeſne. Mes de Recoꝛds in cuſtodie le partie au-
5. Rep. 53. terment eſt, quia il ne plead niſi deſouth le Grand Seale, que done vie & authoꝛity a ceo; mes coment que Exem-plification eſt ſouth Seale, uncoꝛe eſt foꝛſque Tran-ſcript & Copy del Roll, & Roll meſme n'eſt nues tenure del Patent; car Roy ne dit, inſpeximus Chartam; mes Teno-rem Chartæ, & cujus Tenor eſt in hæc verba, & l'inrolment eſt fait ſur le Pꝛivy Seale, & non ſur Pat. & pur ceo ne unque amend le Pat. per l'inrolment; Mes touts foits il amend l'inrolment per Patent, ſi ſoit aſcum va-riance, quia ceo eſt le Oꝛiginal, & foꝛtifie per le Grand Seale, & ceo appiert in le pꝛincipio del enrolment. Me-morandum, &c. & il dit, que il meſme ad oye pluſoꝛs en-rolments ove tiel note, Memorandum, que a tiel jour l'inrolment fuit amend per le Patent 21. E. 3. 49. 1. H. 7. 28. Tenant plead done in Tayle a luy, remander al Roy per fait enrol, & tenus per Juſtices, que ne ſuffiſt, que eſt enrol in Chauncery ou Treaſuꝛy, mes doit aver ceo a monſtre quant beſoigne: Donque n'eſt icy monſtre, le quel le Foꝛeſt ſoit appendant ou ingroſſe; Car ſi ſoit ingroſſe donque plemmant nul al Patentee icy: Et in
Judicium. Termino Paſchæ 18. Jac. Judgment fuit done pur le Roy vers Bridges; pꝛecipue come ieo entend, quia n'ad parols ſuffi-cientment deins le Oꝛiginal Patent de R. 1. que paſſer

le

le Foreſt del Roy; & quia il clayme Foreſt cum pertinentiis; mes apres il diſclayme in le Juſtice Court, & claime ſolement le Swaynmote Court, & le Court de Attachments, & uncore Juſtice Seate eſt certaine inſeperable del Foreſt. Noy in ceſt caſe eſt diverſity ou un vient al part del eſtate per act del Ley, la il ne monſtre aſcun fait; & lou il vient eins per ſon contract & purchaſe; Car la coment que il n'ad forſque parte del eſtate, il doit monſtre le Charter per que le Title fuit create, quia poet contract pur le Charter, combien pur le terre. 14. H. 8. 4. 20. H. 7. 6. 10. Rep. 92. Auter diverſitie inter actions poſſeſſories & auters; Car in Debt pur Diſmes, ne monſtre Charter, ſi n'ad mes part del eſtate; aliter lou choſe meſme eſt demaund. 16. E. 3. monſtrans de faits. 168. Abbot poſt action pur diſturber luy de tener un Leet, que il ad per graunt del Roy, & oyez fuit demaund del Patent, que fuit deny, ſi non que ſoit Quo Warranto port per le Roy.

Mountague. Temps del conqueſt touts Deere & auter wilde beaſts append al Roy; mes VV. le Conqueror done Licenſe a ſes ſubjects, que poient Imparker lour terre demeſne; Mes ceo n'extend al Foreſt: Auri ſubject ne part aver Foreſt; car donque poit eſtre tyrant, eo que le Ley de ſon Foreſt ſerront order come luy pleiſt; Car le Charter de Foreſt ne extend al Foreſt del ſubject, & pur ceo ſubject per ceo meanes ſerra pluis que Roy meſme.

Replevin inter *Fennings* & *Rocke* 37. *Eliz.* B. R.

IN Replevin inter *Fennings* & *Rocke*: Lane, & auters Plaintiffs clayme comon, Defendants monſtre, que le terre ou le comon eſt clayme, fuit parcel del Foreſt de Carrack in Com. Stafford; & que per Stat. de 33. E. 1. de ordinatione Foreſtæ fuit enact, que certain terres ſerront diſforeſt, de que ceo fuit parcel: Cooke prift exception, que ne eſt Stat. mes Ordination; mes touts Juſtices over-rule ceo; Car per Popham 9. Eliz. il fuit a counſel ove meſme Replevin.

le

le caſe inter Sir Chriſtopher Hatton & Sir John S. Leger in l' Exchequer, que continue tanque 19. Eliz. & per bone adviſe adjudge un Stat. & que beſoigne generally, mes eſpecially; & la per Popham comon perſon poit aver Foreſt per ſpecial parols de graunt; come pur aver Foreſt, & de conſtitute Juſtice, & verdors: Mes per general grant de Foreſt nemy; Et il dit, que iſſint fuit adjudge: Et per Popham, ſi un ad comon deins un Foreſt, & per Letters Patents del Roy ceſt terre eſt diſaforeſt, uncore il avera comon; quod fuit conceſſ. per touts Juſtices.

Com. perſon avera Foreſt.

Grabham vers *Geales* Trint. 17. Jac. Rot. 673.

Free Chappel.

TReſpaſs; un Free Chappel appurtenent vient in maines. E. 6. que graunt al Defendant totam liberam Chappellam ſuam fundatam in Barwicke, cum pertinent'; ac etiam omnes terras decimales in Aſherton, & diſmes la, & deux auters cloſes per nomina, &c. & diſmes in auter lieus, & ne averre, que ceux diſmes ſont in Aſherton, & Plaintiff demurre.

Averment in General.

Geo. Crooke 1. N'ad fait bon title, quia n'ad averre, que ceux diſmes in queſtion fueront in Aſherton; & priſt difference inter general Grant, lou doit tout foits eſtre averment; & ſpecial Grant, come Dyer 83. & 87. Hen. 8. Conceſſit porcionem decimarum provenientium de terris decimalibus Archeveſque de York; Et exception priſe, pur que ne fuit dit, que terres in view ſont terres decimales, &c. 2. E. 4. ultimo. Graunt de touts terres que diſcend a luy de part ſa mere doit eſtre averr, que terres in queſtion diſcend a luy de part ſa mere, Iſſint 20. Aſſ. 8. grant de touts Charrets deboyes, que il ad per done de J. S. doit averre ceo, come avant dit; accordant al Coment 191. b. Mes grant per nomina bone, quia ſpecial noſme 1. H. 7. 28. b. et ſpecial Grant. Dy. 292. Roy Grant un meaſon in Biſhopſgate in le occupation de J. S.

Bridgman pur le Defendant, Admit ceo matter; mes dit,

dit, que ceux dismes fueront appurtenant al Chappel temps d'ont memory ne curt, & que per grant de Chappel obesque les appurtenances, ceux pass 13. Ass. 2. que terre appertaine al Chappel 34. Ass. 3. rent al Chappel Dy. 84. 85. que poit prescribe d'aver dismes, & dit, que quia sont appendant, ideo ils passe per les parols cum pertinent', quia ne sont except per Stat. de Prerogat. Regis, que except 3 choses sole, que passont al Comon Ley per tiel parol, come de graunt de Mannor cum pertinent', Comon pass, &c. 26. Ass. 16. Honor a que Foreſt est appendant passe per cum pertinentiis, & Exemplification del grant per nomination des perticuler choses n'ad curbe le general meaning del parol' cum pertinent'.

Dismes appurtenant passe.

Foreſt.

G. Crooke, Que les Dismes ne passe per parol cum pertinent', quia Roy graunt solement Chappellam fundatam ove special auter closes & choses; Et il dit, que intent de Roy apiert; auterment le nomination des Closes serra void; Et quant intent del Roy est apparent, riens per implication passera encounter ceo; come 9. Eliz. Dyer. Farmer de 3. villes, Roy grant farme in deux, le tierce ne passe eux. Disme n'est appurtenant al Chappel, coment que per Custome use ove ceo: Et est diversity enter pertinentiis & pertinentibus come poet estre view Com. 169. 6.

Houghton: Si Roy Graunt un Mannor, & tiel close que est appurtenant al Mannor, ceo particularization del close ne hinder, quia touts Closes parcel passe assets bien: Jsint graunt de Rectory & dismes de tiel & tiel lieu; uncore tout le Rectory passe, quia ceux sont natural parts del Mannor; & Rectory & Dismes ne son natural parts del Chappel, coment que sont appurtenant per le usage.

Mountague; Un Mannor & un Rectory sont nomina collectiva, queux doyent aver ses natural parts, at aliter icy; Et Roy ad expressed son intent in le Grant, & confirme son Grant per nomination des parts. Dodderidge Chappels de Ease sont fait per license del Ordinarie, & per license del Parson; & disme poit estre appurtenant a eux per assignement pur lour maintenance: Auxi est Collectivum, & dismes sont parcel de ceo, & Graunt de tota Rectoria & dismes d'un lieu tout passe: Et

Chappel de Ease.

ceo

ceo explanation ne hinder, quia touts Diſmes paſſe; Et icy Graunt de libera Capella fundat' le ſcite del Chappel ſole paſſe; & les particuler monſtre, que intent del Roy fuit auterment: Et ſur ceux Cauſes Judgment fuit done pur le Plaintiff.

Judicium.

Pluis de Habeas Corpus per *Bourne* al Cinque-Ports. Vid. Ante fol. 19.

LE Gardein del Cinque-Ports puis mult oppoſition retourne le Corps, & le Cauſe, que fuit tiel; Il dit, que temps d'ont memory le Gardein de Cinque-Ports ad un Admiral Court perteynant a ſon Office, & ad Officer d'executer ceo, & ſecundum legem marit' ſoloient determiner matters queux perteynant al Court del Admiral la; Et auxi que ad Flotzam, & Jetzam, & Legan deins ſon Juriſdiction, & que un Anchor et un Cable fueront jett in le mere, & invent ſuper arenas maris, & que le Priſoner eux impoit, & que fuit cite al Court, & alloquutus que voile reſtore eux, & que il refuſe, & que il fuit impriſon, donec il reſtore a eux 40 l.

Et fuit object per G. Crooke, que ceo neque fuit Flotzam, nec Jetſam, nec Legan, mes Wreche; Et que le Gardein ne clayme Wreche per ceo Retourne: Auxi eſt dit in le Retourne, que ceo fuit invent ſuper arenam maris, que eſt Wreche come in Conſtables caſe 5. Rep. 106. b. Auxi eſt encounter Stat. 15. R. 2. 3. que Admiral a vera Wreck ou choſes deins Corpus Comitatus: Auxi Bourne ne fuit legalment cite per aſcun Proces, ou coment per aſcun Judgment, mes ſentence interlocutory ſans Judge del Admiralty, que eſt encount. 19. H. 6. 39. Auxi le partie ſerra ſans remedie, quia ne poet appele de ceſt Court; & ſerront Judge in lour Cauſe demeſne, Pur que fuit prie, que le Priſoner icy ſoit mitte al bayle; Mes tout le Court encounter ceo, & l'Attorney le Roy que dit, que ceo fuit le primier cauſe que fuit fait hors del Cinque-Ports, & dit, que ceſt Court eſt Supreme Court, in que le Roy ſedet, que poit demander accompt del impriſonment de Cheſcun

Admiralty.

Leges Maritimæ.

cheſcun de ſon ſubjects; Et ſi nul cauſe ad eſtre allege in le Retourne, que donque ils poient luy deliver; Mes icy appiert cauſe, que partie fuit cite, & judgment vers luy ſecundum leges maritimas, que ils in un Habeas Corpus ne poient redreſſe, coment que eſt un juſt; Car quant ils proceed vers luy in un Judicial proceeding, ceſt Court ne poit ceo reformé, aliter ſi ſans cauſe; car Habeas Corpus queſtionem ſolvit de ceo, & nemy ſi le Judgment ſoit bon ou nemy; Car quant le partie fuit cite devant le Court del Admiral, & allocutus a reſtorer le Anchor, s'il ad icy in icy title luy, la fortaſſe come Dodd. dit poient eſtre remove per Statute 15. R. 2. Et quant il confeſſe le prendre del choſe, que eſt deins lour Juriſdiction, & deny le reſtoring de ceo, nous n'entendemus que Judgment vers luy n'eſt Juſt; & appiert que ont Juriſdiction de ceo; Et eſt diverſitie quant ils comit luy ſecundum leges maritimas, & il eſt in execution per Judgment la, & quant ils comit luy ſans cauſe: Et le Court agard, que le Priſoner ſoit remaund, & paye accordant al Judgment, & donque poit porter faux impriſonment ou debt, ou recover ſon argent ou damage, ſi le cauſe ne ſoit voire & bon. A gard que ſoit remand.

Bradſhaw & *Walkers* Caſe in C. B.

HOme fuit teigne d'eſtoyer al Arbitrement J. S. Ita quod Arbitrium de J. S. ſoit eſcrie, ſigned & ſealed per le dit J. S. Et le Arbitrement fuit eſcrie, & ſealed, & nemy ſigned: Et agree per touts Juſtices la que bon, nient obſtant; quia ſealing eſt ſignation in Ley de ceo, aliter ſi parols ſont, ſi ſerra eſcrie & ſigned per maines J. S. la doit ſubſcribe in fait. Arbitrement.

Chiverton & *Trudgeon* Tr. 17. Jacobi.

ACtion de Debt per Adminiſtrator, que declare coment Letters d'Adminiſtration cy monſtre al Court

Lou pleader Administration comit a luy per J. S. loci illius ordinarium.

fueront comit a luy per J. S. Archdeacon de Cornwall, & ne dit ouster loci illius Ordinary; Et un del Clerks del Court monstre, coment que il searche mults Presidents, & que ceux parols sont usualment omit plusors foits, que incerte, & dit, que Prothonotarie de Comon Banke Brownloe dit a luy, que les Presidents sont ambideux voies, & que Justices de Comon Banke ont diverse adjudge a ceste diversitie, que ne besoigne in Declaration de mitter ceux parols: Mes in barre quant action est port verse luy, doit plead ses Letters de Administration grant a luy per J. S. loci illius Ordinar' & per touts Justices ceo est bon difference; Mes fuit dit al barre, que icy doit dire loci illius Ordinarium, quia declare de Administration comit a luy per J. S. Archdeacon; Et diversitie est, quant il plead les Letters comit a luy per le Archevesque, la il ne dira loci illius, &c. Car serra intend, que il est Ordinarie; Mes auterment est de inferior Ordinarie, ou Adminis. est comit per Deane, Archdeacon queux ont Jurisdiction de le Ordinarie; & cite 21. H. 6. 23. b. 35. H. 6. 46. a. le Liver d'Entries ut Executor 35. H. 6. Rott. 303. Com. 278. Mountague, Dodd. & Haughton, Diversitie est lou Administrat. est comit per un que ad perticuler Jurisdiction d'un Ordinarie, que est deins certaine Circuit, ceo esteant un derivative Power ou Jurisdiction contra al comon droit & Course, la doit estre specialment monstre, que il est loci illius Ordinarius; Mes lou est declare coment est comit per Archdeacon, la ne besoigne ceo monstrer; Car le Ley prist notice, que il ad Jurisdiction Episcopal, & poyer del Ordinarie; Et Dodderidge dit, que Archdeacon est oculus Episcopi, & in Jure ad poyer del Ordinarie, & constat Curiæ, per que serra intend sans special monstration: Per que Judgment done, que ne besoigne ceo monstrer: Et ceo fuit plusors foits move in arrest de Judgment. Auri Mich. 32. & 33. Eliz. Alexander & Gresham's case in Debt Administrator sur omission que le Archdeacon mesme Ordinary, & que bon.

Paschæ

Paſchæ 18. Ja. B. R.

Tomſon vers *Clerke* Hill. 17. Jac. Rott. 1150. ou 1115.

LE Teſtator in conſideration del Marriadge aſſume & covenant ove Feme, que ſi el luy voyle Marrye, & el luy ſurvive, il relinquier luy worthy 500 l. le Marriage eſt celebrate inter eux ſur ceo; Elye le Baron mor', et el priſt auter Baron Tomſon, que port debt vers Clerke Adminiſtrator de Elye pur reſt 500 l. et ſur le Barre plead per ceſt matter fuit demurr, quia per l'entermarriage le action eſteant perſonal fuit ſuſpend, et iſſint extinct; quia releaſe in Ley: Et George Crooke pur Plaintiff cite un Maſons caſe adjudge icy in point; & confirme in Camera Scaccarii; le quel fuit ſur Communication de Marriadge inter J.S. & Jane D. Un eſtranger covenant & promiſe al feme, que ſi el voyle marryer J. S. & il ne provide ſur luy, & relinque luy worthy 100 l. al temps ſon mort, que ſi el ſurvive le dit J.S. il donera luy 100 l. le Marriadge eſt conſumate, durant le coverture J.S. le Baron releaſe al eſtranger touts Actions & demaunds, & fuit adjudge, que le action del feme ne fuit releaſe vid. 5. Report. 7. & in le dit caſe de Maſon le Action ne fuit ſuſpend, quia ne fuit aſcun cauſe de Action durant vie le Baron 7 Jac. in B. R. ſur condic. que s'el marrie J. S. & el luy ſurvive, & el marry luy, & il releaſe, n'eſt barre. Batcheler & Hudſons caſe, & accordant fuit adjudge; Et in ceo caſe inter Tomſon & Clerke que icy ne fuit aſcun ſuſpenſion del Action, quia le cauſe de Action comence apres le mort le Baron; & el n'ad Action, quia poet eſtre ſuſpend durant vie del Baron; Et feme per Hought. ne poit releaſe ceo per releaſe de Actions & de touts demands devant coverture, & apres agreement. Mes poit per releaſe de touts promiſes ou Covenants; a fortiori n'eſt extinct per Marriadge, que eſt releaſe in Ley: Mes Guyn dit, que meſme caſe fuit in Comon Banke, & Juges la differ; mes que il ad view Reports, que per Marriadge fuit extinct, & ceo nient obſtant Judgment pur Plaintiff.

Baron avant marr' aſſume al Feme de leave 500 l.

Judicium.

Briefe d' Error hors d' *Ireland* per un *Staſford* vers *Mac Donnogh* ſur Judgment Render la in un Ejectione Firmæ in Banke le Roy la.

L'Erroꝛ fuit quia le Demandant demand centum Bogge, & ne dit centum acras Bogge, & diminution de Recoꝛd fuit alleage pur le Defendant, & in le Brieſe d' Erroꝛ Certioꝛar' fuit direct a Certifier le Recoꝛd voierment, & ſur le Certioꝛar' returne, le Recoꝛd fuit retourne centum acras Bogge: Et coment que Noy alleage que diminution ne poit eſtre alleage icy, quia le Recoꝛd meſme n'eſt miſe icy, mes Tranſcript; uncoꝛe Certioꝛar' fuit admit, & ceſt determine ceſt Erroꝛ.

2. Auter Erroꝛ fuit alleage, quia ceſt Ejectione Firmæ fuit un real Action, & fuit poꝛt in le County de Wexford, et le viſne et tryal fuit per un Jury de Queens County; Et il object, que coment ceo fuit per conſent des parties, uncoꝛe quia tolle un ground del Ley, ceo eſt Erroꝛ; vid. Dyer 284. Tryal in foꝛrein County per pꝛier des parties eſt Erroꝛ.

Mountague: Eſt un Oꝛder de State, in que tiels Tryals ſerront allowe la, et per cel meanes nous everteromus pluſoꝛs Judgments, s'il ſerra diſallowe tiel Tryal.

Dodderidge: Admittant que ceo Action ſoit real, uncoꝛe le conſent des parties puit alter le Tryal ou le Action eſt pluis in Realty, que ceo eſt; come in Brieſe de dꝛoit les parties poient agree, que le Tryal ſerra per 12 Comon Juroꝛs, et ment per le grand Aſſiſe; pur que ceſt Erroꝛ fuit diſallowe per Curiam. Auter Erroꝛ fuit alleage in le Recoꝛd, quia le Count eſt de tot acres terræ arabilis, de tot acres paſturæ, de tot acres Montani, et ne demaund ceo per certaine noſmes, ou per aſcun deſcription ou quality del terre: Et fuit argue per Serjeant Davies, & Noy, que eſt Erroꝛ, quia Montani ne impoꝛt aſcun certainty in un count ou Declaration, eſpecialment

ment admittant que ſerra bone in Patents et Graunts, quia denote ſolement ſcituation et poſition de terre Montane, et nemy tiel certainty de acres, de que le Vic. poit prender notice a doner ſeiſin ou poſſeſſion ſur habere facias ſeiſinam; foꝛtaſſe s'il ad dit 50 acres terre, ſerra bone, et ſerra entend terre arable ſur le montaine; come tot acres terre ſerra entend arable; Mes icy le parol arable eſt omit, pur que montaine n'eſt ſufficient; Car montaine containe arable terre, bogge, wood paſture, et touts ſpecies, et n' eſt bon Declaration de 50 acres Convallium, ou Campeſtris, ou Plani; Car terre fuit devide in Convalles, Campeſtr' Plani, & tiel demand in Action ſerra allowe. Auxi n'eſt tiel demand in le Regiſter ou auter Recoꝛd, que fuit in foꝛce in Ireland come icy; Auxi admittant que in comon parlance montaine denote le quality de terre, uncoꝛe ceo ne ſuffiſt in un Judicial proceeding; Mes doit eſtre per parol conuſt in Ley; & Montaine n'eſt iſſint: Car in Wales & Cornwal lou Mountaines abound, n'eſt tiel Preſident de tiel demaund la: vid. de ceſt parol Mountaine & waſt in Com. 300. Et ſi terres ou tenements in London ſont in conteſt, ceo eſt intend la de terres & de meaſons; & iſſint in autres lieus: Mes le acceptance comon, ou intendment ne poit directer le legal foꝛme, mes demaund doit eſtre per parols conus in Ley: 11. H. 7. Raviſhment de gard una cum tenementis n'eſt bon 15. E. 2. plaint in Fitzh devant de 3. Crofts n'eſt bon, quia containe ſeveral kinds 16. E. 2. Garrant de Charters de tot acres de vaſto n'eſt bon 11. Rep. 25. Harpers caſe, Ejectione de omnibus decimis in tiel lieu, ſans adire garbarum, feni, agnellorum, &c. & expreſſing le nature & quality des diſmes n'eſt bon per Cooke Ch. Juſtice. 5. Rep. 34. b. Plaiſers caſe, Quare piſces cepit, ſans dire de quel nature ſont, n'eſt bon, & Judgment reverſe pur ceo 11. Rep. 55. Savils caſe, ſur que ils principalment relie. Judgment fuit arreſt in un Ejectione Firmæ, quia demaund un cloſe per certaine noſme containent 3 acres, & ne monſtre de quel nature ceux 3 acres fueront, ut certainty apparoit al Court; & indefinite pur 50 acres Montani icy eſt general; Et quant defendant fuit troue Culp' pur tout, & damages aſſeſſe, appiert que ſon demand de ceux acres ne fuit bon, pur que le Judgment fuit erronious pur tout.

Serjeant Jones pur Defendant, que n'eſt Erroꝛ; & il note

note un difference inter Original Briefs, & Action per Bill ou plaint: En un Original Briefe ceux ſerront purſuant al Regiſter, mes in Bill nemy; a que Houghton agree: Auxi in pluſors caſes ſerra devant, & Briefe de choſes nient compriſe deins Regiſter, mes conus in perticuler lieux, ou de late invention, de queux Judges prendront notice accordant al uſadge & acceptance in tiel lieux; come Com. 169. 6. E. 3. 6. de una Carucata terræ, que ne eſt deins Regiſter. 8. E. 3. 96. de uno Salino 11. Aſſ. 13. de de una Saliceto 8. E. 3. de uno Stagno. 2. R. 3. debt per Bill ſur un conceſſit ſolvere 5. E. 6. Dy. 71. de profic' in cert' loco capiendo; Iſſint il dit, que Montaine terre eſt conuſe in Ireland, & denote le ſcituation & le quality del terre; Auxi Mountaines ſont la in grand nomber; iſſint de lieux in queux nul terre appiert, mes ſtones, & ne poit eſtre demaund per noſme de terre, & il dit, que le uſage in ceſt Country Warrant ceſt demaund; Et pur Savils caſe il dit, que contrary à ceo fuit adjudge 33. Eliz. in un Floyds caſe, que Ejectione Firmæ giſt de un cloſe vocat' White acre, & de un tenement conteynant 3 acres a ceo perteignant, & fuit bone; & in Palmers caſe fuit adjudge ſur demurrer 30. Eliz. de uno clauſo: Et il cite Wigges & Sparrowes caſe. 14. Jac. de uno clauſo vocat' Garwell cloſe conteynant 3 acres terre, que Judgment fuit affirme in Briefe d'Error ſans aſcun donotation de quality de terre. Mes le Counſel del auter parte priſt difference inter ceo caſe, & Savils caſe, quia la demand 3 acres, ceo ſerra intend arable terre; & in ceſt caſe, et Savils caſe, terre eſt omitted. Mountague, et tout le Court, que prima facie Mountaine ſerra intend de monſtrer le ſcituation del terre, et que ne ſuffiſt a deſcriber le lieu demaunded ſans pluis certainty de quality del terre, mes ſi ceſt parol ſoit iſſint priſe et conus in Ireland pur deſcriber le nature del terre, et n'ad ſolement le ſcituation de ceo, ceſt acceptance ſerra ſufficient pur directer lour Judgment: Et quant a ceo que eſt dit, que la eſt nul Preſident in aſcun demand in le Regiſter, ils reject ceo; Quia Judges poyent apprehender parols come ſont intend in tiels lieus lou le terre demaund giſt; come Precipe de Salino, que per Mountague ſignifie Salt-peeter houſe, eſt bon, uncore n'eſt in le Regiſter: Iſſint de Bulwer de ſalt; iſſint de Commote in Gales, que per Dodderidge ſignifie un hundred la, devant que fuit devide in Shires, et hundreds; Et iſſint un Precipe de Barronia, que ſignifie un

Opinio.

Mountaine.

De Salino.

De Commote.

Barronia.

un hundred in Ireland adhuc eſt bon; pur que ils conclude deſcrier al Judges de Ireland de certifier le acceptance de ceſt parol; et per le motion del Plaintiff in Error ceo fuit referre a Sir James Ley, Sir Humphry Winch, et Sir John Denham; et direction fuit a eux de appealer a Sir Will. Parſons le Surveyor de Ireland donque in London; et ils meſme Terme certifie, que Pleaders in Ireland ſont lie al forme del Regiſter, come in Angliterre; et que pluſors Mountaines in Ireland containe paſture, arable, wood, et heathe; Et Surveyor certifie, que touts Montaines denotant precinct de terre, et cheſcun hills ad perticuler noſme; Et ſur ceſt certificate, Judgment fuit reverſe. Certificate.

Auter Error fuit alleage per Noy, que fuit diſcontinuance de proceſs; & que un des Jurors vient al Court, & fuit Juratus ſans alcun Garrant; Car in le Venire Facias un Baſtervile fuit cite, & in le Diſtringas fuit Baskerfield, mes le Pannel del diſtringas fuit Baskervil, & Baskervil fuit Juratus; Et fuit object, que ceo eſt Error, quia le Stat. de 32. H. 8. & 18. Eliz. de Diſcontinuance & Jeoffayles, n'eſt in force in Ireland, mes un Stat. de 33. H. 8. de Jeoffayles, que ne extend a ceo caſe; & Rutlands caſe 5. Rep. 42. fuit cite a ceſt purpoſe, lou le amendment del Panel fuit per ceux Statutes; & nemy per Statutes de 8. H. 6. & 27. H. 6. 5. lou variance fuit inter le Venire Facias & Diſtringas; & eſt tenus, que n'eſt amendable; Et cite un caſe in un Aſſiſe in 5. Eliz. ſur que Error fuit port, quia Juror fuit noſme in Venire Facias J. Appeale de Yarmouth, & le Diſtringas fuit J. Abeale, & meſme perſon, que fuit in le Venire Facias Jure, & Judgment fuit reverſe: Mes fuit dit, que ceo fuit pur le diverſity de Welſhe pronuntiation de ceux parols, que ne poet eſtre meſme noſme; Et il urge, que coment que ceo ſoit icy amendable, uncore ceo ne fuit amendable ſans examination del Viſcount; come in Rutlands caſe; Mes tiel examination de Viſcount in Ireland ne poit eſtre in ceſt Court, quia n'eſt Officer a ceſt Court, & cite a ceſt purpoſe un Willet & Crosbies caſe 41. Eliz. lou le proces fuit ſerved per un Serjeant al Mace deins Franchiſe, & quia il ne fuit miniſter a ceſt Court, ne poit eſtre examination, & per conſequence un diſcontinuance de proces; iſſint icy. Mes per totam Curiam ceo variance eſt amendable per Stat. 8. H. 6. Car quant le Venire Fac. que eſt le ground del proces inſuant eſt voire, & Venire Facias. Diſtringas. Baskervill. Opinio que amendable per Stat. 8. H. 6.

& partie jure per ceſt voire noſme, miſtaking in le Diſtringas, ou in proces, que eſt Erroꝛ del Clerke, eſt amendable deins ceſt Statute, quia doit enſuer le Venire Fac. come ſon Paterne: Et prendꝛont diverſity, quant miſtaking eſt in Chriſtian noſme, come John pur William in Diſtringas, la nul ſerra amendment, quia ne poet eſtre intend meſme perſon; aliter ſi ſoit in le ſurnoſme come William Adowne in diſtringas, & VVilliam a Style in le Venire Facias; car un perſon poit eſtre conus per diverſe Surnames; Mes non per ſeveral Chriſtian noſmes; Et iſſint ceſt caſe differ de 27. H. 6. 5. cite del auter part. Mes icy appiert Judicialment, que Baskervill in le Venire facias fuit Jure; Car le pannel del diſtringas eſt accoꝛdant a ceo, & prove ceo; Et per Dodderidge, que nul examination del Viſcount eſt neceſſarie in ceſt caſe, quia appiert ſans examination, que il eſt meſme perſon; aliter s'il fuit Jure per noſme de Baskerfield, quia de amend ceſt miſtaking beſoigne examination del Viſcount: Et Dodd. miſe ceux caſes a prober; que ceo eſt amendable per 8. H. 6. 19. H. 6. 39. meſme caſe in effect J. Hord in venire facias, & J. Hode in diſtringas, & bien; Iſſint 21. H. 6. 5. cite avant 9. E. 4. 14. meſme caſe amend. 28. H. 6. 10. accoꝛd, Ou in Erroꝛ alleage. Pur que una voce ceſt Erroꝛ fuit diſallowe. Et meſme ceſt Terme ſur le Certificate des Referrees pur le incertaintie del plaint in le ejectment de 50 acres Montain Judgment fuit done, que le Judgment in Ireland ſerra reverſe.

Judicium.

Enſden & *Dennys* Caſe: Action de Trover & Converſion de corne, & cert' auter Diſmes.

DOctor Duport Precentoꝛ ſive Chaunter de S. Pauls eſteant ſeiſie de Parſonage de Stedford in jure Cantariæ leaſe portion de Diſmes pur 21. ans rendant 8 l. rent, & reſervant paſturage de un Colt in le terre le Leſſoꝛ al Leſſee, il moꝛuſt, leaſe expire; Doctor Goad eſt fait perſon, que leaſe pur 21. ans meſme poꝛtion de Diſmes

mes al Plaintiff rendant 8 l. rent, omittant le paſturage del Colt; ſi ſoit bon per Stat. 32. H. 8.

Calthrop pur Plaintiff move 3. points 1. Si Precentor ſoit perſon hable deins Stat. 32. H. 8. 2. Si portion de diſmes ſoit choſe demiſeable deins le Stat. 3. Si ceo reſervation ſoit bon ſans le running del Colt. Quant al primer, Chanter n'eſt mes tenant pur vie, come Parſon que n'ad que briefe de Juris utrum, que n'eſt deins ceſt Stat. 19. K. 2 Juris utrum 17. 2. E. 6. B. leaſes 33. 3. Rep. 65. & ceſt Stat. parle de tenant in Fee ſimple, ou in Tayle, non de tenant pur vie: Auxi Chaunter n'eſt function ſpiritual; Mes inter Minores Ordines, queux famulantur Eccleſiæ vel Cantariæ; Et il dit, que fuit mult doubt, ſi Prebend ſoit deins 32. Mes admit, que per melior opinion il eſt, uncore il eſt perſon Eccleſiaſtical Inſtitute, & induct, & Chauntor neint icy.

Diſmes ingroſſe ne ſont demiſable deins Stat. quia ne ſont manurables, hors de que un rent poit eſtre reſerve, come eſt require per ceſt Stat. & reſervation n'eſt bon; mes hors de choſes a queux reſort poit eſtre ad pur diſtrayner, per Perkins come 9. E. 3. 36. 7. Rep. 23. Butts caſe 30. Aſſ. 5. Leaſe de terre & hundred rendant rent 5. Rep. 3. Jewels caſe, & Mountjoyes caſe 4. Rep. 5. E. 3. 68. Rent n'eſt bon de decimis 11. H. 4. 40. Diſmes ne ſont diſtreinable pur rent, coment que ſont ſever de 9. parts Michaelis 15. Jacobi; Curtine & Debitors caſe fuit teigne, que Rent ne poit iſſuer hors de Diſmes; auxi Stat. dit, que rent irra as Heires & Succeſſors, a que reverſion eſt, & ceſt rent irra al Executors, s'il ſerra founded ſur perſonal contract; Et iſſint eſt expreſſe authority cite in Jewels caſe avant'; & 9. E. 4. 47. leaſe pur ans de Warren rendant rent 21. H. 6. 11. 20. E. 4. 11. 12. Leaſe de Corodie rendant rent, que inure come contract 1. H. 6. 1. Stock de Sheep rendant rent, que ceo eſt contract, & que gagera Ley in Action de debt; Et dit, que fuit teigne per Anderſon 13. Eliz. que leaſe pur ans per Eveſque de diſmes voile enure come contract perſonal, & tenus accordant 2. & 3. Eliz. & 20. E. 4. 12. Auxi il cite un Dentons caſe Tr. 13. Jacobi Rott. 616. Lou le Eveſque fait leaſe pur 3. vies de diſmes rendant rent, & exception al reſervation, quia ne manurable, & Judgment fuit arreſt. Renthors choſes manurables

3. Que reſervation n'eſt bon deins le Stat. quia le running del Colt eſt omit; car ceo eſt parte del accuſtomed rent vid. D. & Ch. de Worceſt. 6. Rep. 37. 5. Rep. 4. Hill. 13. Ja. Rott. 874. Smith & Bowles caſe; Eveſque fait leaſe de Mannor, except le boys ſur ceo creſcant, rendant cert. rent, ans expire, Succeſſor fait leaſe pur ans reſervant meſme rent, que prius, mes omit l'exception de boys, & fuit adjudge, que le leaſe fuit voyd; vid. Perkins 702. Et iſſint il conclude. Bridgman del auter parte argue come enſuiſt, Et primo quant al point del paſture del Colt il reſpond, que ceo fuit choſe ſolement reſerve al Duport & ces aſſignes hors del terre le leſſee, a que le leaſe fuit primerment fait ſolement que ceo leaſe fuit expire; Et le Succeſſor ne poet reſerver paſture hors del terre le primer Leſſee, & tiel reſervation voyd; Perk 79. aliter per caſe, ſi le reſervation ſoit general, a que le Court agree.

Pur le 2. que le Chaunter n'eſt perſon hable deins Stat. de 32. & icy nul confirmation eſt plead; Il oppoſe. Et B. leaſe 62. que eſt expreſſe, que Prebend eſt deins Stat. 14. H. 6. que eſt noſme de dignity; Et cite un caſe 36. & 37. Eliz. VVatſon & Majors caſe, lou fuit adjudge, que Prebends ſont deins 32. Et etiam appiert ex ceo, que Parſon eſt except, & un Prebend eſt omit hors del exception, & per Dodd. & Curiam, quod Precenter eſt un Prebend quant ad locum in Choro, & vocem in Capella, & ad le ordering de Canon in le Egliſe Cathedral; & les Canons per luy ſont lye al reſidence, Prebend nemy; Et que un Prebend eſt deins le Stat. de 32. H. 8.

Prebend deins Stat' de 39 *Watkinſon* & *Mjaours* caſe.

Precentor Cannon.

3. Que leaſe pur ans rendant rent eſt bon reſervation; quant a ceo que fuit dit, que icy les diſmes ſont leaſe al terre tenant, & iſſint il avera per voy de ſuſpenſion come 43. E. 3. 9. Dy. 43. & uncore reſervation bon, coment que ſoit ſuſpend, come 20. E. 4. 12. 13. Abbot grant Corodye, que eſt leaſe a luy rendant rent, & bon, coment per voy de reſervation: Auxi ceſt rent irra al Succeſſor de Prebend, et nient al Executor de Predeceſſor; & ceo differ del principal caſe de Jewel, quia le leaſe fuit pur 3. vies, & le Succeſſor ne poet aver remedy, neque ſon Predeceſſor, quia la le reſervation monſtre come perſonal Contract, & teſtate eſt frankement, quia le perſonal contract ne doner Action tanque determination: Aliter eſt per voy de Action de debt ſur perſonal contract in caſe de leaſe pur ans;

Grant hors de diſmes & choſe nient manurable.

ans; illiut in caſe de 5. E. 3. 68. cite vers luy l' eſtate fuit eſtate d'inheritance in les diſmes, hors de que nul remedy pur rent; Et accordant eſt B. diſtreſſe 81. Et que debt giſt ſur leaſe pur ans pur diſmes vid. 11. H. 4. 40. Et il denie l'opinion in Jewels caſe, que vaera al Executors, quia expreſſe parols de 32. H.8. ceo aydera, que ſont, que le Succeſſor avera meſme remedy a touts intents, que le Leſſor meſme, come de Fee. Et Butts caſe eſt lou rent eſt hors de Freehold de choſe nient manurable, & nul remedy; Mes ſur eſtate pur ans auterment eſt; come icy, & ſemble reſervation per ceſty a que uſe per fait 5. H. 7. 5. vid. 10. H. 6. 12. tenure de terre & rent 44. E. 3. 45. a ceſt purpoſe 36. H. 6. 34. 21. E. 3. 5. 14. H. 6. 26. 1. H. 4. 1. 40. E. 3. 45. Et il cite un Sir John Boltons caſe, que diſmes fueront let per Copy, & que rent iſſue hors de diſmes, & attend ſur le reverſion vid. Dyer. 87. b. lou Roy fait leaſe pur ans de diſmes rendant rent, & apres graunt le reverſion, que ſuppoſe le rent bone reſerve, & followe ſon reverſion: Auri le caſe in l' Exchequer eſt, que le Roy fait leaſe de terre, et diſmes rendant rent, que ſi terre ſoit ſevered de diſmes, ſerra apportion per Barons la, que prove, que diſmes ſont chargeable ove le rent: Et adjournatur.

Ingrave & Webs caſe.

ILs ſubmit eux al Arbitrement de J. S. de touts variances inter eux de diſmes in lieu certaine, uſque al temps certaine, ſinon tiels queux ſont determine per Judgment del Ley J. S. Agard, que il paye un ſum de argent, & que l' auter in Conſideration inde releaſer a luy touts actions; & le Defendant averre, que fueront auters actions dependont inter eux a ceſt temps, Et fuit object, que void Arbitrement, quia ſubmiſſion particular de diſmes, & il fait agard general de touts actions, come in Osborns caſe 10. Rep. 131. Et ſur contrarie reaſon de Baſpooles caſe 8. Rep. 98. Lou ſubmiſſion eſt general, & fait ſpecial agard; Et ſi appiert que variance eſt inter eux, come icy eſt averre, ſerra male; a contrario icy le ſubmiſſion Awarde-

miſſion eſt ſpecial, & le agard general, ceo ſerra male ove averment, que fueront auter actions inter eux al temps. Mes Bridgman argue, que ceo fuit bon pur tout, que fuit in le ſubmiſſion; mes voyd pur le reſidue come 18. E. 3. 22. 23. 19. E. 4. 1. 17. H. 7. Kello. 45. 14. Ja. Rott. 1062. Vanlore & Gleb: Submiſſion de touts choſes al temps del ſubmiſſion, il agard que l'un paia argent, & que lauter releaſe touts actions, &c. al temps del agard fait, & fuit adjudge bon arbitrement pur choſes al temps del ſubmiſſion; mes voyd pur reſidue. Dodderidge & Mountague prendront un diverſity inter choſes queux in lour nature ſont ſeverable, & entyer; Come icy actions al temps del ſubmiſſion & apres ſont ſeverable, & actions queux concerne ceſt diſmes, & auter actions ſont ſeveral; Auterment eſt de arbitrement de choſe entyre, que ne poit eſtre ſevered: Et Dodderidge dit, que Arbitrements ſerront interpred come faits ſecundum intentionem des Arbitrators, & touts actions ſerront intend, touts actions ſur queux ils ont poyer per ſubmiſſion: Et s'il ad port action, quia ne releaſe a luy auter action, que ne concerne le diſme, puit bien dire, que le Arbitrement pur ceo fuit voyd: Et Judgment fuit done pur le Plaintiff, que port debt ſur nient performance de ceſt agard, quia le Defendant pretend, que fuit voyd pur touts. Mes fuit adjudge al contrarie in Lumbey & Hattons caſe cite icy, come adjudge in Banke le Roy, lou ſubmiſſion fuit de touts variances al temps del ſubmiſſion, & arbitrators fait agard de choſes in variance al temps del agard, & teigne voyd; pur ceo que fuit eſches apres le ſubmiſſion, & bon pur touts al temps del ſubmiſſion; Et apres Hill. 20. Ja. in Camera Scaccarii ceſt Judgment fuit affirme per touts Juſtices de Comon Banke, & les Barons del Exchequer in briefd' Error ſur le reaſons avantdit.

L. 5. E. 4. 140.

Choſes ſeveral & Entyre.

Thaire

Thaire cont. *Thaire* in Banc. le Roy per Error hors de Com. Banke. Vid. puis.

Ils ſubmit eux al deux de touts matterrs al temps de ſubmiſſion; Ita quod Arbitrium ſoit deliver under their hands and ſeals, ils deliberaverunt quoddam ſcriptum ſigillis ſuis ſigillat', & non manibus propriis de touts choſes inter eux al tempts del Agard; Et fuit agree, que Agard fuit bon pur matter inter eux al temps del ſubmiſſion; & voyd pur matters apres temps del Agard.

2. Point fuit, ſi le Arbitrement ſoit void, quia ne deſouth lour maines, mes ſeales ſolement; Et fuit teigne per Montague & Dodd. que ſuffiſt, quia eſt dit per eſcript, que ſerra entend eſcript per eux, & ſealing preſuppoſe lour ſigning, & ne fuit uſe mes d'darrein temps de ſigner faits, mes ſealing ſuffiſt. Houghton contra, quia que ſerra deliuer deſouth lour maines, ſerra intend in common parlance actual eſcrier de lour maines, quia les parties ad agree, coment ceo Arbitrement ſerra fait, que doit eſtre purſue: Mes per touts ſi les perols ſont ſo that it be ſubſcribed under their hands and ſeals, ils doit eſtre actual ſigning; Et deux Preſidents fueront monſtre meſme Terme de Judgments in ceſt caſe, lou le Judgment fuit reverſe pur meſme Errour, quia n' eſt deſouth lour maines actualment, Opinio. coment que ne ſoit dit, que ſerra ſubſcribe: Et Geo. Crooke Confeſſe, que il fuit a Counſel in un de ceux caſes, & que fuit reverſe vers luy pur meſme cauſe: Mes Montague dit, que il ne fuit ſatisfie ceo nient obſtant; & adjouratur a auter iour; Et le noſme de un caſe fuit Gurlings caſe argue per Damport & Crook, & adjudge in banke le Roy ſur auter point; Et apres fuit reverſe in Camera Scaccarii, quia ne deſouth lour maines.

Grove

Grove & *Winch* vers *Crane* & *Sanders*.

Arbitriment.

Final agard.

Diverſitie

Ils eux ſubmit al Arbitrement de touts Controverſies, iſſint que final ſoit fait al jour certaine; Arbitrators agard, que Crane paye vn certaine ſume d'argent al 3 ſeveral jours; Proviſo, que ſil appear apres al Arbitrators que le Plantiffs n'ont diſcharge le dit Crane de touts debts, in que il fuit lie pur eux, que tant de ceo ſumme ſerra repaie per eux, quant a luy ſemble fit; Et in un Action port ſur le bond d'eſtoier a ceo Arbitrement fuit object, que ceo n'eſt bon Agard, quia n'eſt final, come le Condition in le ſubmiſſion import, quia n'eſt abſolute determination; mes le Arbitrators reſerve poyer a luy meſmes de revoker ceo payment, ou part de ceo: Et apres le Court reſolve ceo, ſur ceſt Diverſitie; Quant il reſerve powre a luy ſur le choſe ſubmitted, la le Arbitrement n'eſt final, & iſſint voyd; Mes quant reſerve power ſur auter choſe, ne miſe in ſubmiſſion, la ceo poyer eſt voyd, & ſon Arbiterment ſur ceo: Mes ſon Arbitrement ſur le choſe ſubmitted ſerra final & peremtory. Et Dodd. dit, que coment que Execution del agard ſoit de eſtre perfourme apres, uncore ceo ſerra dit final agard; come icy payment a 3 jours apres; Aliter s'il reſerve aſcun point de Judicature a luy dependent ſur ſon Judgment, la le Arbitrement n'eſt final.

Robards vers *Stoker*.

Covenant

Accord ove ſatisfaction plead in diſcharge de covenant per fait.

Leſſor Covenant que Leſſee enjoyera ſon leaſe peaceable durant ſon Terme, & que Leſſor ne ſerra aſcun entry ſur luy durant ceo temps; Le Leſſor enter 3 ans apres, & le Leſſee port action de Covenant, & alleage 3 breaches de ceo Covenant, le Defendant plead accord & ſatisfaction in perfourmance; & ſatisfaction de ceo Covenant apres le primer entry & devantle 2 autres entryes: Fuit agree per curiam que accord & ſatisfaction

ſatisfaction per fait ſerra bone plea in diſcharge de Covenant, cy bien devant le breach come apres, quia action merement perſonal, in que riens forſq; damages ſerra recover: Mes per Houghton accord ove ſatisfaction n'eſt plea in diſcharge de Covenant ſans un fait; quia ceo emure, come un releaſe de covenant, que ne poit eſtre ſans fait; Mes in ſatisfaction & performance de choſe de eſtre fait, accord ove ſatisfaction eſt bon plea ſans fait; come eſt plead in Blakes Caſe in ſatisfaction, come payment d' argent n' eſt plea in diſcharge de bond, mes in diſcharge de money de eſtre pay per bond; Et iſſint plead in Petoes Caſe 9. Rep. 77. b. & 1 H. 4. 14. A que tout le Court accord; Et quia accord ove ſatisfaction fuit plead in ſatisfaction del Entry, & nemy del Covenant, fuit teigne bon plea. Auxi admit' per Dodderidge, que ne ſerra bon plea pur les deux entryes fait apres le accord, quia per eux Covenant fuit uncore neint enfrent al temps del accord, uncore quia le Plantiff luy breach de Covenant in 3 temps, ceo plea eſt cleerment bon pur le primer entry devant l'accord; & le Plaintiff ne poit aver Judgment pur auters deux entries ſur ceſt action. Et Judgment fuit done vers Plaintiff. Judicium.

Waldor & Barkleys Caſe.

COpyholder de un Mannor pur vie, & le Cuſtome del Mannor eſt, que ſi Copyholder mor' ſeiſie de Copyhold Eſtate in le dit Mannor, que la feme avera Widdows Eſtate durante viduitate in tout le Copyhold terre; le Seignior fait Feoffment al 4 autres al uſe de Copyholder pur vie, remainder a ſa feme pur vie, remainder al droit heirs del Copyholder, feme mor', le Copyholder grant ſon terre in Tayle a ſon fits, & priſt auter feme, & mor'; Si ſecond Widdow avera Widdows Eſtate: Et fuit object, que el ne avera, quia Copyhold Eſtate eſt deſtroy, devant le priſel del 2 feme per le tenancy al Common Ley, que eſt veſt in luy; & le Mannor eſt deſtroy, iſſint que ſecundum parols del Cuſtome, que ſerront priſe ſtrict, ne tient de Copyhold Mannor al temps del mort, quia le Mannor eſt deſtroy devant, & eſt in poyar del Seignior Copyholde.

Seignior a destroyer son Seigniory. Et Dyer 30.b. cite, Et le Case in 10 Rep. 104. in Podgers case. Mes fuit dit per Justices, que serra mischief, si soit in poyar de Seigniors a destroyer touts Copyholds & Widows Estates, que sont create & continue per le custom. Aury ceo est un charge sur le terre, & nemy sur Seigniory. Et prendront diversity inter incidents al Tenancy, ceux ne sont destroy; & al Seigniory, queux sont; Et n'est en son poyar a destroyer le Copyhold terre; mes moyant seisie de Copyhold terre, nient obstant cest Grant; aury coment que soit destroy inter eux deux, uncore serra en essence a cest purpose. Et coment que Manor de Copyholder soit destroy, & il tient le terre de Seignior Paramount, uncore Copyhold serra in essence a cest purpose pur benefit de Dower. Fuit aury dit per eux, que Tenancy ne meet in luy durant sa vie ove Copyhold. Aury fuit grant ouster in tail devant le 2. Feme, per que una voce fuit adjudge, que le Feme avera Widows Estate.

Widows Estate.

8 Rep. 64.

Judicium.

Thayer vers *Thayer*, vide ante.

Le primer jour de Mich. Term cest Case fuit move arrere, & tota Curia agree, que doit estre actual signing desouth lour mains; quia fuit conditional, & nemy general. Et Dodderidge compare ceo a cest common case; Un fait Feoffment al uses, ove poyer de Revocation, desouth son main & seal, & fait Revocation desouth son seal, & ne suffist; mes doit estre desouth son main & seal: per que nient obstant le former opinion ils touts agree, que le Agard desouth lour seal ne'st bon, & command que judgment soit enter accordant.

Pluis commence ante. Arbitrement desouth sign & seal.

Judicium.

Britton

Britton & *Wards* Caſe, in Bank le Roy, rot. 45. intr. Trin. 14 Jac. & Judgment puis revers pur Error in l'Exchequer Chamber, Mich. 19 Jac. vid. infra.

Action de Trover de deux Lambs, & ſpecial verdict: Prior de Dawtry fuit ſeiſe de Rectory de Norton, deins que la fuit un Vicaridge indowe, temps d'ont memory ne curt, tanque 30 H.6. Et aury le Prior fuit ſeiſie del Advowſon del dit Vicaridge, & que 30 H.6. le Pape per ſes Bulls ordain, que in quecunque temps le Vicaridge devient void, que pur le temps future, le Eſgliſe de Norton ne ſerra goverſne per perpetuos Vicarios, mes per les Monks del dit Priory, ove auters Viccars Eccleſiaſtical & Secular d'eſtre placed & diſplaced ad mentem Prioris, & que le Prior & Covent diſcharge le Cure, &c. ove un Non obſtant' touts Conſtitutions al contrary; per force de que le Prior fuit ſeiſie del Vicaridge Impropriate, prout Lex poſtulat: Et apres l'Eſgliſe de Norton fuit ſerve per Moignes, & iſſint continue tanque Diſſolution, 32 H.8. Et per meſne Conveyances le Priory fuit convey al Britton le Plaintiff. Davenport primer conſider le nature de Vicaridge; Et il dit, que dicitur Viccaridge, quia vices alterius gerit; & le conuſance de luy eſt Eccleſiaſtical, come appiert per le Regiſter 147. que ne ſerra arreſt; Vide 14 H.8.16. & Lindwood lib. de Officiis Vicarii 35. Al Common Ley ne fueront Vicars perpetual, mes temporal, placed per eux, queux ont l'Impropriation. Et al Common Ley nul Juris utrum giſt pur lour poſſeſſion, mes lour poſſeſſion poit eſtre encreaſed & decreaſed, al volunt le Ordinary; vide pur original de eux Com. 497. que ne fuer' mes Deputies al eux, queux ont l'Appropriation. Et ne fuit alcun Endowment des Vicars tanque 8 Johannis, come vies les Ordinances donque fait in Lindwood 36. & J. Diathona 47. Et nul Quare impedit pur Advowſon d'un Viccaridge tanque Weſtm. 2. cap. 5. neque alcun Juris utrum pur les poſſeſſions d'un Vicar, tanque 14 E. 3. cap. 17. Et pur ceo que a ceſt temps Impropriations fueront mults increaſed, la fuit un Eccleſiaſtical Ordinance fait, que ils queux ont

19 Jac. vid. f.

Vicar quid.

Lour poſſeſſion.

Quare impedit.

Juris utrum.

Impropriations doient endower lour Vicar, come 21 H.3. anno 1236. quod vide J. Diathona 47. & in Juris utrum 16. Et donque vient Stat. 15 R.2. cap.6. & 4 H.4.12. queux extend al Impropriations faits apres ceux Statutes. Et ceſt Impropriation & Vicaridge fueront apres, & illint demurt al Common Ley. Et al Common Ley l'Eveſque poit endowe, ou encreaſe & diſſolve le Vicaridge a ſon volunt, come 40 E.3.28. per Kirton & Mombray, & 31 H.6. 14. Yelverton 20 E.4.6. per Pigott. Et il cite un caſe que fuit in l'Exchequer inter Parry & Bankes, lou ſur Non culp' pleadſle Jury trove, que Vicaridge fuit endowe, de que le Parſonage fuit Impropriate, appendant al Dean & Chap' de Saint S. & ſur inſtigation de un Fulke, que le endowment & le poſſeſſion del Vicar ne fueront ſufficient de ſuppoꝛt luy, l'Eveſque 24 H.8. come Ordinary ceo diſſolve, & le Dean de Saint S. ceo enjoy a ceſt jour peaceable nient obſtant.

Vicar a volunt l'Eveſq:.

Parry & Banks.

Noy, Vicaridges ont eſtre long temps avant Roy John; Et in Oxfordſhire ſont 4 Vicaridges, queux ſont longe temps pluis ancient que ſon temps. Et in 4 H.2. un Vicaridge fuit fait per Alexander le 3. & le Succeſſoꝛ le Parſon ne poet remover le Vicar, quia fuit perpetual Vicar: vide Decretals lib.1. de Officio Vicarii tit.13. & 2 H.3. Fines 81. Un Fine fuit levie de un Parſonage, except le Advowſon del Vicaridge, que prove que Vicaridges donque fuer': Mes le Pape in ceſt caſe fait le Impropriation, que ne puit eſtre; Car coment que il uſurp mult ſur Eveſque, uncoꝛe il ne fuit unque allow de aver juriſdiction in Angleterre concernant les Temporalities, quamvis fueront in ordine ad ſpiritualia; come fuit reſolve 18. in Parliament in le caſe de William Mountgeale, concernant un Baſtardy per force d'un Divoꝛce devant le Pape; & ceo appiert 13 E. 2. inter Recorda, que un de ſes Chaplens demeſne diſoit, que il claim riens in les Temporalities del Eveſques, 2 E.3. Quare impedit 23. la Impropriation eſt fait per Patron, & le Pape, quia a ceſt temps Patron puit beſtower ſes Diſmes ou il pleiſt, 50 E. 3. 26. Prebend ne poet eſtre tourne in Treſoꝛy ſans le Roy; auxy un Vicaridge poet eſtre ad placitum & nutum del Parſon: car per 2 H. 4. 24. il avera action vers aſcun auter, que vers luy, ad cujus nutum il eſt Vicar, & poit maintainer action cibien come Prioꝛ dative & removeable, que poꝛt action 12 E. 4. 17. Vide pur Vicars Temporals Gregorius, que dit que mercenary

Vicar avera action.

cenary Vicars n'ont title, mes temporal & perpetual ont, 17 E. 3. 45. Roy grant Deanery, & ne express que estate ils ont, & il ad a volunt; & la Vicars & Masters de Hospitals a volunt. Et Termino Paschæ Geo. Crooke pur le commencement de Vicars cite auxy 40 E. 3. 27. 22 E. 4. 24. 18 Ass. 38. & briefs 256. 31 H. 6. 14. annuity 32. 16 E. 3. annuity 24. & 152. pur le poyer del Pape, 29 E. 3. Earl of Salisburies case, 11 H. 4. 36. 17 E. 3. 39. 19 E. 3. Jurisdiction 22. 2 Rep. 47. 11 Rep. 13. Auxy un Monke poit estre Vicar, 44 E. 3. 4. 14 H. 4. 16. Car son profession continue, mes son obedience est discharge, & poit aver action concernant son Vicaridge, 3 H. 6. 23. Bridgman. Et fuit agree per le Court, que il arguera solement, si le Stat. 4 H. 4. extend solement al Vicaridges & Impropriations apres, 15 R. 2. & nemy devant cest Statute; car donque sequitur, que Vicaridge fuit longe temps devant poet estre disposed, altered & disallowed, al volunt del Ordinary. Et il dit, que in exposition d'un Statute serra construe d'aver nul retrospect al choses devant, ni soient express parols in le Statute; ou si le Statute ne soit fait in suppression de Fraud & Covin, queux fueront touts foits odious. Car si auter exposition serra, donque serra dangerous al alterations d'Estates de homes. Auxy in cest Statute est expres clause, que touts Vicaridges apres 15 R. 2. & auxy from hence forth declare tant; & cest Provision del Pape fuit teigne bon fait, 30 H. 6. quant fuit fait, tanque ceo temps, per reason de continual usage, especialment esteant instrument Ecclesiastical, come Mich. 39. & 40. Eliz. B. R. rot. 209. Smyth & Backdales case; Le Rectory fuit appropriate temps H. 3. & le Vicarage endowe de omnibus decimis garbarum deins certain Precinct, & fuit dit, que de ceo temps in le dit lieu il semper use de aver auxy Tithe de Corn, & Tithe Hay; & fuit adjudge, que illint il continuera, coment que vi termini Tithe hay n'est include in cest parol, decimis garbarum a cest jour, uncore pur le continual usage serra prise, que adonque ils use cest parol a tiel intent. Auxy il dit, que le Pape poet dissolve ou alter le Vicaridge; car appent al Ordinary d'endower le Vicar 40 E. 3. cite devant 22 E. 4. 24. 14 H. 6. 16. & il dit, que divers Doctors del Ley ont confer del validity de cest Bull & Instrument del Pape; & ils teigne, que est sufficient en Ley, & que le Vicaridge fuit dissolve per ceo, & tota Curia accord ove luy; & done Rule, que judgment soit enter pur le Plaintiff.

Original de Vicars.

Poyar del Pape.

Un Monk poit estre Vicar.

Exposition de Stat. retrospect.

Smyth & Backdales case.

Decimæ garbarum.

Judicium.

Mich. 6 R. 2. rot. 8. in Exchequer. Moſes Prior de Coventry fuit complain al Pape per Eveſque, & Pape ordain, que Prior ne ſerra pluis la: mes que ſerra ad menſam Epiſcopi, pur que le Prior & Covent aſſault l'Eveſque, & infreint ſon teſte ove Crois: & Aſſiſe fuit port, & le diſſolution donque fait per le Pape ne fuit penſe bon. Vide puis Mich. 19 Jac.

Moule & *Moodie*, Que commence Paſchæ 17 *Jac.* rot. 346.

DEbt vers Moodie & M. ſa Feme Executrix al Irad in le Debet & detinet, & declare ſur Arrearages de Rent ſur Leaſe fait per luy per Indenture fait al Irad le Teſtator, 41 Eliz. pur 21 ans rendant Rent, & que Irad 13 Jac. morust aiant fait M. ſa Executrix, & pur Rent arrere apres mort le Teſtator il port action: le Defendant plead que le dit M. apres mort le Teſtator ad waive d'aver le dit Leaſe pur ans, & que apres mort del Teſtator el adminiſter touts les biens del Teſtator, iſſint que n'ad aſſets de ſatisfier le Plaintiff, & il Demurre.

En Debet & detinet vers Executor pur arrearages in ſon temps.

Rich & Franks caſe.

Davenport, Le primer point eſt, ſi le breve doit eſtre in le Detinet & debet, ou nemy pur les Arrearages apres le mort del Teſtator, & durant temps que il occupy le term; Et il teigne que cy, & il cite un Rich & Franks Caſe in ceſt caſe, Trin. 18 Jac. lou il meſme fuit preſent, quant fuit argue que fuit tiel; Rich fait Leaſe al Frank rendant 100 l. Frank morust inteſtate, & pur Rent incurre durant temps del Teſtator action fuit port in le Debet & detinet, & ſur ceo fuit demurre, & la fuit urge, que Hargraves caſe, 5 Rep. 31. ne fuit Ley, & meſme Caſe fuit reverſe apres in le Exchequer Chamber pur default in le Venire facias, & nemy pur ceſt matter. Et apres in le dit Caſe de Rich le Caſe de Hargrave fuit teigne bon Ley, & adjudge que action giſt in Debet & detinet.

2. Si

2. Si Executor puit waive le term, & il teigne que nemy: mes 21 H. 6. 24. Aſcue dit, que il poet, & ſic eſt B. waiver 49. que il poet, ſils n'ont aſſets: mes il dit, que ſi Executor allent d'eſtre Executor, que il ne poit waiver de aver le term; & ne eſt queſtion que le Leſſee le Teſtator poit waiver, 28 H. 6. 1. lou le differences eſt, que Tenant a volunt poit waiver, mes Tenant a term des ans nemy; & 28 H. 8. Dyer, lou un Occupant n'eſt plee; mes a dire quod non occupavit, quia Leſſor n'ad waive le poſſeſſion eſt bon plea, Com. 423. b. Il agree, que ſi Leſſee pur ans aſſign ſon term ouſter, coment que ore le Leſſee demurt chargeable, uncore quant il morust ſon Executor ne ſerra charge, come eſt reſolve 3 Rep. 24. Auxy ſi l'Executor perceive, que le terre eſt charge ove greinder Rent que ceo vault, la poit il ceo waive, ſil n'ad aſſets; mes ceo doit eſtre per ſpecial averment.

Executor ſi poit waive term, ou nemy.

Bridgman, Un Executor poit waiver un term, come 21 H. 6. 24. eſt; & quant a ceo que fuit dit, que pleading n'eſt bon quia dit, que poſt mortem, &c. ſerra intend poſt Coverture auxy, come en ſemble caſe, 3 H. 7. 2. b. & waiver le Baron icy ne prejudice le Feme icy, come 32 E. 1. Dower 121. & Dyer 159. Mes quant a ceo il dit, que ſerra intend que devant Coverture; quia el ne poit waive apres Coverture. Auxy action eſt in le Debet & detinet, lou doit eſtre in le Detinet ſolement; car quant action eſt port vers Executor, coment que ſoit in default d'Executor in ſon temps, uncore ſi l'original cauſe ſoit per reaſon des biens del Teſtator, la ſerra in le Detinet ſolement, come 10 H. 7. 5. 11 H. 6. 13. Et ceo eſt bien prove per ceſt caſe; Si un a que Teſtator ſoit oblige, port debt vers Executor, tout ceſt Leaſe & les prouts ſerront aſſets in ſes mains, ſans ayant regard al Rent, que eſt d'eſtre pay al Leſſor: mes ſi Executor monſtre, que il ad pay Rent al Leſſor, ceo ſerra dedunt & allow a luy. Et quant al Hargraves Caſe ceo n'eſt authority, quia fuit reverſe; & adjudge quene fuit Ley.

Houghton Juſtice, Serra miſchievous, ſi l'Executor poit waiver un Leaſe pur ans: car ſuppoſe que Teſtator morust 5 jours devant Mich. lou Rent eſt d'eſtre pay, ſi l'Executor poit waiver, que remedy pur le Leſſor?

Dodd.

Home absent poit waiver.

Dodd. dit, que si Lease soit fait a un absent, il poit waiver; Mes si fuit present, & Agree a ceo, donque ne poit waiver; Et serra Executor, que represent le person del Testator in melior Cond' que le partie testans mesme? Et jeo allow, que poit waiver l' Executorship, & per consequence le terme; Mes ne poit Administer in parte, & waiver le Lease pur ans: Mes il doit de estre Executor ou in toto, ou pur nul: Crooke accord, que ne poit waiver.

Dodd. Quant al auter matter, si doit estre in le debet, on in le detinet; on in le debet & detinet; Et teigne, que doit estre in le debet & detinet; car debt accrue sur possession del Executor.

Debet & detinet vers Executor.

Crooke, Si soit in debet & detinet, le Executor ne poit plead plene administravit, que serra a son prejudice; Car posito que il n' ad assets ouster le dit lease, & le rent al lessor est al greinder value que le terre, ore l' Executor ne poit ceo plead; Mes il doit ceo paier, que serra inconvenience. Car il mesme per tiel means doyt payer le rent de son charge demesne.

Judicium.

Montague, Si case soit tiel, il poit especialment pleader ceo per averment; ou poit waiver ceo: Si lessor monstre special matter, il serra ayd; Per que Judgment fuit enter pur le Plaintiff.

Hill. 17. Ja. B. R. *Porter & Bachurſts* Caſe.

EN un Prohibition le Suggestion fuit, que le Abbot de Robersfield in Sussex de Cestertian Order (quel Order fuit discharge de Dismes) fuit seisie de un Mannor in Kent, que per dissolution vient al: H. 8. Et de luy al Plantiff; L' Issue fuit, si le Abbot teigne ceo discharge de dismes: Jurors troue tout le matter, & ouster que le Abbot ad fait lease de ceo terre pur 99. ans, quel lease, fuit in esse al temps del dissolution, & continue jesque 15 Jac. durant quel temps le Lessee paye dismes; & si ceo terre serra discharge deins 32 H. 8. fuit le question. Rainscroft del Temple;

ple; coment que Farmer del Abbot paye diſmes, uncore le Abbot meſme eſt diſcharge; Car ceſt diſcharge fuit in reſpect del Order, & iſſint nul real diſcharge que curger' ove terre; mes perſonal, que eſt done al Roy: 32. H. 8. Il agree; que perſonal priviledge, come ceo eſt, ne poit eſtre transferre per general parols del Act de Parliament, come in Englefields Caſe. 7. Rep. 13. 3. Rep. 36. uncore in ceo Act ſont ſpecial parols; Car per ceo Parſonages impropriate ſont transferred; come in Dyer 349. b. Abbot que fuit diſcharge d' un kind de diſmes, & ceo fuit transferre per ceſt Act: Mes il dit, que ſi les parols ont eſtre, que Roy avera le terre cy large come le Abbot al temps del diſſolution ad uſe de occupier ceo; la ſi le Abbot ad fait leaſe al temps del diſſolution, le Roy paye diſmes; Mes icy ſont parols in le Act del droit, & nemy come l' Abot uſe & occupie; Mes Had & Hold queux extend al diſcharg del Abbot, coment que n' ad diſcharge in poſſeſſion; & a prover que tiels parols ſont parols de droit, il cite briefe d' Eſcheate, ou eſt delleiſin, que eſt, que le tenent tenoit; Et iſſint icy, coment que diſmes fueront paye per le Farmer, uncore le Abbot meſme in droit had & hold ceo terre diſcharge de diſmes; Et cite 10 El. Dyer, 277. b. Expreſs in point: Et comment que in l' Eveſque de Canterb. Caſe 2 Rep. 48. eſt dit, que lou diſcharge eſt per reaſon de unity de poſſeſſion, unity doit eſtre perpetual, & que ſi leſſee paye al diſſolution, la ne ſerra diſcharge; il dit, que ceo differ de ceſt caſe; Car la quant il port Prohibition ſur unitie de poſſeſſion temps del diſſolution, le payment de diſmes per le Farmer eſt meerment encounter le unity ſur que le Prohibition eſt grounded.

General parols in Stat' & ſpecial.

Had & Hold.

Mountaigue, Lou diſcharge eſt per reaſon de unitie ſolement, la ſi le Farmer ad pay diſmes al diſſolution, le Patentee ne teigne diſcharge: Mes lou diſcharge attend ratione ordinis, la coment que Priviledge ſoit ſuſpend al temps del diſſolution per un leaſe, uncore entant que Roy ad ceo cy free come Abbot, il auri tiendra diſcharge; Car leſtat' eſt accordant a lour title; Mes lour title eſteant de Ciſtertian Order remain diſcharge, coment que de facto terre n' eſt diſcharge per leaſe, & iſſint ceſt imunitie que eſt trenched & lodged in lour perſons remaine quant al eux in point d' inheritance; Et iſſint ils ayant tiel title, ceo fuit transferred; a que accord Dodderidge & Hought. Per que Rule done, que Judgment ſerra enter pur Plaintiff.

Diſcharge per unitie de poſſeſſion.

Le

Le Caſe de *Deſbunnet* & *Ferbanke* Deux *Duchmen*.

UN Deviſe que ſes Terres Meaſons & biens ſerront egally devided per ſes Executors inter ſes 4 files, queux ſont marry al Barons; les Legatees ſue pur Legacies in Court Chriſtian; Et Executors prient Prohib'; pur ceo que Terres & Meaſons ne ſont Teſtamentory; & ils n' ont Juriſdiction de compeller l' Executor de payer ceux Legacies, Et le volunt le Teſtator fuit, que les Legatees averont les terres & biens in Hotchpot, pur que quant l' execution del volunt que eſt temporal eſt al Court temporal, ils ne poient meddle in l' execution de ceo volunt; & Prohibition eſt grantable per touts; Et touts les Juſtices agree, que ſerra miſchievous de prohibiter le Court Eccleſiaſtical pur le perſonal eſtate; quia quant a ceo l' execution del volunt appent a eux; Et ſi nous agardomus Prohibition pur les biens, nous ne poyomus faire droit al parties; et iſſint l' Executors doyent retayner touts foits. Mes ils unanimiter agree, que pur le Terre & Meaſons in que Teſtator ad Fee ou Freehold, le Court Eccleſiaſtical ne poiet medler ove ceo, ou ove le argent receaved pur ceo, ſi ſoit vend per eux; quia ne Teſtamentary; Pur que Prohibition giſt pur ceo, & Legatees averont remedy in Chancery; pur que ils agard Prohibition pur le Terre & meaſons nemy Teſtamentory, & nemy pur biens. Et Houghton command que clauſe ſoit miſe in le Prohibition, que ils poient proceeder pur les Biens.

Dyer 151. b. 264. b. 6. rep. 23. b.

Prohibit' ou Court teigne plee de terres inter alia.

Gerden-

Gerdenfield vers *Lane*, 12 *Ja.* in B. R.

DEt fuit poꝛt vers Lane ſur Arbitrement, & il monſtre le ſubmiſſion de eſtre al Agard de tiels perſons, iſſint que ſoit eſcrie, & deliver deſouth lour maines & ſeals; Et monſtrant un Agard fait, & que ils deliveront ceo eſcrie al defendant deſouth lour ſeale, ſur que le defendant demurre, & Judgment done pur luy Mich. 21. Eliz. in B. R. Le Condition, d' un bond fuit d' eſtoyer al Arbitrement de, Sir J. Peeter, iſſint que ſoit publiche & enſeale ove ſeal de Sir J. Peeter devant Mich. le Plaintiff monſtre que Sir J. Peeter fait un Agard, que fuit deliver al dit Defendant avant Mich: & que il ad ceo in Court ſeale ove ſeale de Sir J. Peeter, & le plea rule male; quia ne monſtre, que le Agard fuit ſeale al temps del deliverie, Pa. 18. Ja. in Ba. Roy. Rot' 6.4. Cyprian Salteſs Plaintiff & William Gillings Defendant, in det ſur un obligation d' eſtoyer al Agard de A. B. & C. iſſint que ſoit fait de pꝛemiſes under their hands and ſeals devant Michaelmas, le Defendant plead nullum fecer' arbitrium, le Plaintiff monſtre un Agard per quoddam ſcriptum ſuum Indent' arbitrii, &c. quod le Plaintiff ſigillis predictis Arbitratorum profert hic in Curia, le Defendant demurre, & Judgment pur le Defendant.

Thairs caſe avant.

Markham vers *Gargrave*, Pa. 17 Ja. & Reverſe in Tr. Terme apres.

MArkham poꝛt debt vers le Lady Gargrave ſur le Stat' de Recuſancie pur 500 l. Et fuit waive, et le Entrie in le Roll in B. fuit. Ideo per Judicium Coronatorum waviat' eſt, et ne noſme les Cꝛoꝛoners, & le Defendant poꝛt Erroꝛ in Banke le Roy; & tenus la que fuit

Erroꝛ; Et apꝛes deux ſcire fac' ad audiendum Errores, & ſur default le Defendant & examination des Juroꝛs, Judgment fuit enter que ſerra reverſe; Mes al fine de ceo Terme le Attoꝛney le Roy enfoꝛme le Court pour le Roy, que ceo Utlary fuit certifie in le Exchequer, & que le Exigent que eſt le ground del Utlary eſt von, & aver le noſme des Coꝛoners; Et le courſe del Bank eſt iſſint de faire entries ſans perticuler noſme des Coroners in le Roll; Mes relation eſt ewe al Oꝛiginal Bꝛiefe, & alleage diminution in le Recoꝛd; & pꝛia que Certiorari ſoit miſe pur le Bꝛiefe al Cuſtos Brevium, que fuit doubt per Court ill ſerra admit' a ceo puis Judgment done; Car quant a ceo que appiert a ceo Court, Recoꝛd devant eux la fuit Erroꝛ; Et fuit teigne, que coment que le partie meſme fuit lie per ceo defalt, uncoꝛe le Roy ne fuit lie; & pur le Judgment fuit in Ceur des Judges tout ceo Terme: Come in Quare impedit vers deux ſi le dꝛoyt del Roy appiert, le Court doit agard Bꝛeve al Evelque pur ſon Clerke, que eſt partie, iſſint icy: Et le Oꝛiginal fuit certifie ſur un bꝛiefe de diminucion, que ad les Noſmes des Coꝛoners, pur que Judgment, quant a ceo, fuit recal; Mes apꝛes le Judgment fuit reverſe, quia l' Exigent fuit exigi facias le Ladie Gargrave de Kinſly, ou doit eſtre de Kingſly; Et ceo variacion in le letter fait Erroꝛ. Come in 2. R. 3. 15. 21. H. 6. 7. Dockwel & Deckwel. Langwall & Langwhall. 2. Erroꝛ fuit, Exigi facias eum pro eam. 17. E. 3. 17. 3. Error, Infra noninata pro nominata 23. E. 3. 22. 4. Wamata pro Waviata; pur que fuit reverſe in Trinity Terme apꝛes.

Roynient lye per de fault d' Informer.

Genings vers *Plaiſto*, Hill. 17. Ja. *in* B. R.

REſcous, Le plaintiff monſtre, que il ad diſtreigne 120 Barbits damage feaſant in ſon terre, & que le defendant a luy fait Reſcous, le defendant Juſtifie pur 40. queux fuer' ſes Barbits demeſne, & que il ad Common la pur 40 Barbits in le lieu ou le diſtreſſe fuit pꝛiſe, & que il ad fait reſcous pur ſes 40 Barbits, & que 80 autres Barbits fuer' a un eſtranger, & que il fait ſon Endeavour de eux ſever,

Neceſſitie excuſer.

ſever, mes ne poit, mes ils follow ſes Barbits, pur que ils eux prist come bien a luy pleist; Et fuit alleage per Richardſon Serjant, que ceo neceſſitie luy excuſera; Mes fuit Adjudge, que le Juſtification pur les 80 Barbits ne fuit bon; Mes per Houghton, ſi treſpas ad eſtre port pur 120. Barbits le neceſſitie excuſera luy ſur ceo ſpecial matter alleadge; Mes nemy icy, quia fait bon title ſolement pur 40 Barbits, & nemy pur reſidue, Car ne poet la dire, que il ad parte eux des 80 Barbits, prout bene licuit. Mes per Dodderidge il puit aver ceo ayd in pleader, ſil dit apres, que il ad ſever les 40 Barbits, Et ad reſtore le 80. al plaintiff; Et la neceſſitie excuſer luy: Et fuit object per Richardſon que iſſint le owner poit aver Accion de Treſpas vers luy, & fuit dit per eux deux que non; et Judgment done pur le Plaintiff. Judicium.

Holland & *Ley*. En Breif d' Error.

NOte in un Briefe d' Error in un Comon Recoverie ſuffer in un inferior Court de Record al Glocester; le Record fuit certifie & enter in le Roll, & le Recoverie fuit plead del Error; Et fuit order per le Rule del Court, que les partes voile pleader come ils voilent eſtoire a ceo, & que ils ne pleaderont aut' plea, que le Recoverie meſme, in que l' Error fuit alleage in Barre del brief d' Error; Mes l' alleaging del Seiſin & Execution del Recoverie fuit omit' per negligence del Clerke, & del Counſel; Et 2 Termes apres, que fuit ceo Terme apres le demurrer joyne ſur ceo, le defendant pria, que poient amender ceo; Et fuit dit, que ſans conſent del auter part le Court puit ceo amender, quia default del Clerke, que ad ſon Paterne devant luy, ſcilicet le Recovery, & il ad omit' le ſence de ceo: Montague ch: Juſtice accord a ceo. Mes apres ſur information, que le courſe del Court fuit al contrary, mutavit opinionem; Et touts auters Juſtices agree, & iſſint ne fuit amend, quia ne eſt negligence del Clerke ſolement, mes del Councel auſi; Et poit eſtre que ceo fuit le cauſe del demurrer. Et Hought' prist diverſitie lou le Clerke fait ceo come Officer del Court, & come Attorney del partie, & come plea in barre: Et rule que ne amendera; Et touts Amendment apres Terme.

Juſtices dient, que ceo fuit grand diſgrace de Juſtice, que tiel cauſe ſerra overthrow ſans trial de droit; mes ils ne poient aider ceo.

Nota, In un Elegit miſe al Viſc', & il retorn, que il ad deliver les biens del Recoveree al Recoveror; & re vera il n'ad eux deliver: Et fuit doubt, ſi le Recoveror avera debt ſur ceo Retorn vers le Viſc'. Et per Opinion des Juſtices ne poit aver debt; mes avera auter action. Et fuit dit per Houghton, que fuit adjudge in ceo Court, que ſi ſur Capias ad ſatisfaciendum le Vic' retorn, quod denarios hic paratos habet in Curia, debt giſt. Et fuit dit, que ceo fuit adjudge in un Spikes Caſe in le Bank, que ſi Viſc' ſur Fieri facias retorn quod fieri fecit, & que ad receive l'argent, det giſt, quia eſt debtor per le Record; & Ley fait Privity inter luy & le Recoveror.

Opinio.

Pits vers *James Webſter* & auters, in Error ſur un Judgment ſur ſolemn Argument in *B.* per les Juſtices, Intr' 12 *Jacobi*, rot. 2555.

SIR Richard Averbury temps R. 2. procure Licence del Roy pur founder un Hoſpital pur le maintenance de 13 poor homes, de que Corporation le Foundation ſerra Miniſter pauperis domus Dei de Donnington in Barkſhire, & Confratres ſui, & erpreſs ſon intent, que ceo ſerra pur Service de Dieu, & prier pur bon Succeſſor del Roy, ſes Heirs & Succeſſors; & del Founder, & ſes Heirs durant lour vies, & prier pur lour Alms apres lour mort; & que ceo ſerra govern juxta quaſdam Ordinationes ſtatuendas per le Founder, que ordain que cheſcun jour ils vaeront al certain Chapel pur oyer Mals, & que diront 50 Pater noſters cum Salutatione Johannis Evangeliſtæ toties iterata; & que provider' un nuicts lodging pur cheſcun poor home, que travel la; & appiert coment le election del Chief ſerra, & auters Ordinances pur lour Government; & done a eux un meaſe & deux acres de terre in Donnington pur lour habitation,

bitation, & le Manor de Effely pur lour maintenance ; & ceo fuit in puram & perpetuam Eleemoſynam. Le Queſtion eſt, Si ceſt Hoſpital fuit done al Roy per 1 E.6. Et adjudge in B. per Curiam que cy, ſur que ceſt Error eſt port, & alleage in point de judgment.

Geo. Crook, Pur le Plaintiff, le Hoſpital continue, & n'eſt done per 1 E.6. & il prift diverſity inter Lay Hoſpital, queux conſiſt de Lay homes ou perſons, & ne pay Premier Fruits ou Quinziſms, & Hoſpital que conſiſt de Spiritual perſons ; & dit que ceſt parol Hoſpital n'eſt in le Stat', & dit que n'eſt cont' ſouth ceſt parol College, car touts Colleges ne ſont dons per ceux exprees parols, mes Colleges que ſont ſuperſtitious, coment Dyer 267. Collegium fuit define ibi plurimi colliguntur, ceo doit eſtre intend de Colleges que ont Common Seal, &c. Et Hoſpitals n'ont cite pur ceo, 14 E.3. Juris utrum 4. 21 H.6.2. & que ceſt Statute n'eſt deſtre intend mes de Superſtitions, il cite Com.466.6. Ou eſt dit, que Glebes de Parſons ſont deins les parols de ceſt Statute, mes nemy deins le intent, 1 Rep.24. Eſt dit, que bon & charitable Uſes ne ſont aboliſh per ceſt Statute. Et quant a ceo que fuit dit que Colleges de Univerſities, &c. fueront except in le Statute, que prove que aliter fueront deins ceſt Statute. Et Halls aury ſont except, coment ne ſont noſme in corps le Act. Il reſpond, que ceo eſt pur ſatisfaction del ignorant en Ley, ne pur neceſſity ; come 1 Rep.24.b. Aury dit, que Uſes icy ne ſont ſuperſtitious, car le intent de ceſt Foundation fuit maintenance de poor homes ; & coment que dit que praieront pur Allies del Roy & Succeſſors, & de le Founder & ſes Heirs, uncore ceo n'eſt abſolute, mes juxta Ordinationes inde faciendas. Et le Ordinances ne appoint de prayer pur Alms, mes que diront tot Pater noſters & Salutationes Evangelicas, que ne ſont Superſtitious ; car les parols ſont in Scripture, & le number ne font ils ſuperſtitious ; car eſt ſolement done in Frank Almoigne, que touts ſoits include prayer pur le Founder ; mes ceo n'eſt mes per implication, & Ley ne prift notice de ceo, quia n'eſt certain, & pur ceo done nul remedy pur ceo : aliter de Divine Service. Et touts Glebes de Parſons fuer' in puram Eleemoſynam, que include prayers, 6 E.4.12. Frank Almoigne 224. 12 H. 4 23. Aury admit que ſoit aſcun ſuperſtitious Uſes icy, uncore le bon uſe, viz. pur lodger de Travellers caves le terre, 4 Rep.116. & 37. 38 Eliz. in B.R. Archer & Brewers caſe :

caſe: Terres ſont deviſe al Parſon & Churchwardens d'un Eglíſe pur maintenance d'un Obite, & le ſurplaſage d'eſtre imployed pur Reparations d'Eglíſe; & fuit adjudge, quia fuit un bone uſe, ne fuit done al Roy, 11 Jac. in B. Alderman Jones vers Baker: Terres fueront done a un Pariſh pur finder deux Priests & un Obite, & le reſidue des profits d'eſtre imploy pur le Reparation d'Eglíſe; & le reſidue d'eſtre reſerve in un Box d'eſtre lent al Poor del Pariſh ſur occaſion: & ceo terre fuit ſeiſie in mains le Roy. Tamen fuit adjudge, que le bone uſes ſave le terre, & le terre recover fuit de mains le Roy: Iſſint in ceſt caſe; Mes adjournatur.

Stampe vers *Laurence Hyde*, in *Scire facias* ſur un Recognizance, in que un *Clinton* & auters ſes Sureties fueront ſeveralment lie pur luy ſur breach de Bon Behaviour.

LE Breach fuit alleage pur parols parle per luy, & ſur General Iſſue fuit trove Non culp' de tout forſque ceux parols, Thou art a Knave to thy face, and a Scurvy Fellow; Et fuit move per Sir John Walter in arreſt de judgment, que ne ſont breach de Bon Behaviour. Il admit diverſity priſt, 2 H.4.2.6. inter Breach del Peace & del Bene gerendo, que la n'eſt breach ſans act fait: mes auterm' icy, ſi ne fuit aſcun choſe in ſon company, & port, que tend al breach del Peace. Et il cite un Caſe 31 Eliz. Que ſil que eſt lie a ſon Bon Demeanour commit un Treſpaſs de cloſe debruſe ſur terre un auter, adjudged per Wray que n'eſt breach; auterment ſi emprest ſon Chival, que il Chivach de luy; Car la il aſſault ſon perſon, come 18 E.4. 28. Auterment pur nude parols, n'avera action, ſi non il intend a miſer le parols in execution; & ceo appiert per aſcun overt act, come 22 E.4. A parle parols, & puis gift in agiſt pur luy de que il parle, ceo fait breach. Il move auxy, que un Scire facias ne gift vers eux, mes ſeveral Recognizances en Ley, coment que mes un Recognizance in fait; & done ceo rule, que poit eſtre collect de

les

les livers. In Real Actions n'avera mes un, in Personal Actions poient aver divers in meſme Action: mes il dit, que ceo doit eſtre in actions de meſme nature, & auxy vers meſme perſon, & ne pluſors actions de meſme nature vers pluſors perſons, ou de ſeveral natures vers meſme le perſon: & que icy quia ſeveralment lie, & persons ſeveral, doit aver ſeveral Scire facias.

Mountague dit, que ſont aſcun parols active, que provoke un auter al breach del Peace; & dit que parols ſont breach de Bon Behaviour, que ne ſont actionable: mes ſi vers Bon Demeanour, ceo ſufficient. Et pur auter matter dit, que ſi Recognizances ſont ſeveral in fait, doit aver ſeveral Scire facias; mes icy n'eſt mes un Record. Et ſi pluſors ſont lie in un Bond joyntment & ſeveralment, poit joyn eux in meſme action: & ſic adjournatur.

Et puis fuit argue, que ceux parols ſont breach de Bon Port, quia parols que ſont breach del Peace ſont breach de Bon Port. Parols poient eſtre breach de Peace, come 33 H.6. Tantas minas ei impoſuit contra Pacem, 37 H.6.2. Fitz. Treſpaſs. Mentiris in capite eſt un aſſault, & cheſcun aſſault eſt breach del Peace, 30 Aſſ.14. minas impoſuit, per que ne oſaſt aler al Court le Roy, & eſt arct a Bon Port. Br. Peace 20. Home tenus al Peace procure un auter d'enfreinder ceo, ſon bond eſt forfeit, 18 E.4.20. A eſt lie a tener le Peace al B, & il luy menace q'il voit luy beater, ceo eſt breach, ſi le party fuit preſent, auterment nemy; a que Juſtices in ceo Caſe agree, 12 Aſſ.

Un rebuke Officer le Roy, que fuit Collector de Diſmes, & pur ceo fuit lie al Bon Port, & le Reporter fait un doubt ſi non in caſe le Roy: & ſur ceſt caſe Mountagne dit, que ceo caſe uſt eſtre pluis fort, ſi ad eſtre plead que aſſault luy per ceux parols. Et 2 H.4.8. fuit cite, & Baggs caſe, 11 Rep. 95,98. lou eſt tenus, que parlant ceux parols d'un, May, you are a cozening Knave; coment n'eſt cauſe de Diſfranchiſem', uncore fuit cauſe d'eſtre lie al Bon Port, quia ſont parols de provocation, que require un retorn, & ceux queux tend al breach del Peace. Jls conclude, que le Recognizance eſt forfait.

Baxdall, La eſt diverſity inter parols parle a un Magiſtrate & common perſon, la fuit cauſe de Bon Apport, icy nemy.

nemy. Auxy eſt differ' inter parols al common perſon, que omit relation al verbera, & que ne poient aliter, mes doner occaſion del blows: come ſi appel un Coward, ou challenge un al camp, ou tiels daring parols, & auters choleric parols que ſont parle in choler; Et Judges ne doient prender notice de eux in judgment; car tiels parols ne offend, ne provoke un home que eſt ſedato animo; Car ſi home ſoit de turbulent ſpirit, cheſcun parol ſerra provocation a luy, & ſerra dangerous, ſi ſerra forfeiture de ſon Bond pur tiels cauſes.

Diſcourſe.

Recogniz'.

Doit eſtre ſeveral Scire facias, quia ſeveral Recogniz' in Ley; come 29 E. 3. 33. Un eſt utlage ſur deux Originals, doit aver deux Scire facias d'aver ſon pardon allow, 43 E. 3. 12. Sur ſeveral Fines ſeveral Scire facias, quia le Records ſont ſeveral. Mes quant a ceo le Court agard un Scire facias ſufficient, quia un Record. Auterment ſi ſoit lie per ſeveral Recognizances. Et le Prothonotaries accord, que le courſe de Preſidents eſt accordant a ceo Opinion: & fuit dit, que le Recognizance fuit come in un County, & Scire facias in auter County,, contra opinion de touts les Prothonotaries, Bro. 85. pet. Br. 493. Mes quant a ceo Damport priſt diverſity, quant Iſſue eſt priſe ſur aſcun choſe, que appiert deins le Recognizance, la Scire facias ſerra lou le Recognizance priſe; Auterment quant Iſſue eſt ſur matter dehors le Recognizance, come icy parler de parols ſerra in County ou parols in fait fuit: a que Mountague Chief Juſtice accord.

Houghton, Lou le parols ſont breach de Bon Apport, quia tend al breach del Peace: Car il dit, que touts parols que ne ſont Bon Behaviour, ne ſont breach de Bon Behaviour, s'ils ne tend al breach de Peace: Mes il dit, que touts parols que tend al breach del Peace, ſont breach del Bon Behaviour, coment nul act enſue; car ſufficit ſi ſont provoking & inciting al breach del Peace: & ceo ſerra in judgment des Juſtices, devant que action eſt commence, queux parols tend al breach del Peace, & queux nemy. Et il rely ſur 2 H. 7. 2. ſur ceo diverſity, come ſemble, Si un eſt lie encounter bonos mores, uncore n'eſt breach de Bon Apport, quia ne concerne le Peace.

Dodderidge, Parols ſolement poient eſtre breach del Peace, ſans act; Car ceo non ſolement binde ſes maines mes

mes abuſes de lingue, que eſt un corrupt member in ſlander de inferno, come le Apoſtle dit; Corrumpunt bonos mores Colloquia prava, & ſæpe a verbis ad verbera proceditur; Et il deſine le bon port de eſtre tiel carriage que become un honeſt home ſans offence al auter, & ceo ne conſiſt in action ſolement, mes parols auſi; Et ne eſt rule, que parols que ne ſont actionable, ne ſont breache de bon apport, come 27 Aſs. Un publiſh, que ſerra grand loſſe per Wool ceo an, & que ſoit Cheape ultra mare, quia ceo eſt al publique damage, tenus la breache de bon abearance; & ceo ne fuit mes mendacium, que ne fuit cauſe d' Action pur alcun perticular detryment; Auſi ſi parle parols, que ſont al prejudice d' un in perticuler eſt breache, & prejudice a nul, mes a luy meſme: Pur que il Conclude, que ceux parols, parle al partie meſme, que donont a luy tiel affront, que poent provoke un ſober ment, ſont breach; Auterment ſi ſont parle de luy al auter home, accordant al 18. E. 4. 28. Et a ceſt diverſitie le Court agree; Car ils cauſe le Record de eſtre veiw, ſi ſont alleage, que ſont parle a partie meſme in ſon preſence, & fuit Collect que fuit preſent.

Chamberlaine, Sont breach, & il priſt ceo rule, a que Montague agree, Que touts choſes que ſont Cauſe, que home ſerra lie a bon Apport, ſont breache de bon Apport; & il dit, que ceux parols ſont cauſe de eſtre lie a bon Apport; Mes Montague dit, que ne voile eſtre very ready a graunt le bon abearing ſur tiels parols. Chamberlaine accord, que parols queux ont relation al verbera ſont breach, come d' peller un Coward, &c. & parols queux ſont al terror de auter: Et Nous doiomus prender parols, come ſont priſe; Come ſi un que eſt lie al bon Apporte don al auter home le lye, a ceux jours eſt breache, coment que ne priſcis temporibus: Montague agree al 2 H. 7. que parols doient tend al breache de Peace, auterment neſt de bon Apporte; Et dit, que breach de Peace eſt act properlie de bon Apport in choſes queux tend al breache de Peace; Et agree que parols queux tend al publique detryment, ſont breach de bon Aqport; Et eſt diverſitye quant uncivil parols ſont parle al partie, & quant al auter de luy; Et priſt difference inter parols active queux cauſe blows, & vocal queux ſont que mere Chollez; & per ceux il priſt le diverſitie, a que Dodderidge agree, que parols parle per le partie, que eſt lie primer, & tiels parols parle pur provocation d' auter inſtant done a luy devant, ne ſont breach.

Come le caſe cite 33. H. 6. Un appel luy Traytor, il dit mentiris; Mes pur ceux parols il dit, que voilet conſider d'eux; Mes privatment dit, que ſon opinion fuit ove les autres Juſtices.

Chamberlain, Pro daring parols miſe ceo caſe, que come il dit, fuit adjudge; Si ieo ſoye lie, que ieo ſuffer vous a enjoye tiel terre quietment, ſi vous vindera ſur terre, & ceo dirra ſur terre, Come into my Lands if you dare, ceo eſt breache; Auterment ſil pronounce tiels parols al obligee hors del terre: Mes pur preventer multiplicity de Actions pur parols, ſuſpend' Judicium; Puis 3 preſidents fueront monſtre, que ne'ſt breach Trinit' 41. Eliz. in Ba. Deane appel Alderman Garrat Knave ſur le Exchange, & fuit commit pur le bon Port; & il ſue habeas corpus cum cauſa in B. et ils in London retourne ceſt cauſe, & fuit reſolve per touts les Juſtices, que ne ſerra lie a bon port ſur tiel petit parols, pur que ils diſcharge Deane. Mich. 41. Elizabeth in B. R. Brain un Vicar libel in le ſpiritual Court pur appel luy Knave; Un prohibition fuit ſue, & fuit reſolve, que ceo ne fuit cauſe de Bon Port. Wright appel Alderm' Lumley Knave in ceo manner; Un Amy de Wright voile emer Scarlet de luy eſteant Draper, & ceo ne fuit aſſets bon, mes il direct luy al Shop de Alderman Lumley, & eme pejor cloth la; & quant monſtre ceo al Wright, il demand, que vend ceo a luy, que reſpond Alderman Lumley, il dit Alderman Lumley is a Knave; ſur que Lumley cite luy devant le Court de Aldermen, & ils done judgment, que il eſtoyer ſur le Pilory, & ſerra diſfranchiſe; ſur que Wright vient al Chancery d'aver breve d'Error, & le Chancellor refer le Cauſe al Dodderidge & auter Juſtice, que compremiſe ceo; & ceo fuit ex relatione Dodderidge ſur occaſion de ceſt caſe. Ley Chief Juſtice, ſemble a luy a ceſt temps, que n'eſt breach, quia ſont parols de courſe & choler, & mults homes ſont naturalment incline a choler; & per ceſt means homes de Rank ne voilent enter in bond pur le bon abearance, ſi ſerra infreint ſur cheſcun parol: Mes il priſt diverſity int' ordinary homes, & homes de office in le Commonwealth, coment ſoit petit Office, & com' que n'eſt in execution de ſon Office. In le primer caſe ne ſerra breach, in l'auter ſerra. Aury il dit, que Knave eſt parol doubtful al Court, ſi nous reſpect l'original, & ancient ſignification de ceo, fuit un Servant, & un que depend ſur auter, coment que a ore ſoit priſe in pejori parte. Aury

Scurvy

Scurvy antiquitus & ore denotat un Diſeaſe a Scorbuto; pur que a ceſt temps il teigne ceo nul breach. Et adjournatur.

Pills vers *Brown* in Replevin, & ſpecial verdit trove a ceo purpoſe.

William Browne le Peire ad iſſue William, Thomas, & Richard, & devise le parcel del Terre ore in queſtion per ſon eſcript al Thomas ſon ſecond fits & ſes heires, payant al Richard 20 l. quant il vient al 21 ans, eſteant legalment demand; & que Thomas enter in ceo al 21 ans, & in ſon entry pay a ſon frere 20 l. And if my ſon Thomas die without iſſue of his body lawfully begotten, living my ſon William, that then it ſhall remain to VVilliam and his heirs: Le pier morust, Thomas ad iſſue Elizabeth, que morust: Thomas in un Præcipe vers luy ſuffer Common Recovery al uſe luy & ſes heirs, & puis devise ceo al Pills, & morust ſans iſſue; VVilliam enter; Pills miſe eins ſes avers; VVilliam diſtr' eux damage feaſant: Et in un Replevin port vers luy ils ſont al iſſue, que eſt le Frank Tenement; Et ceſt ſpecial matter fuit trove.

Bridgman pur le Plaintiff, Thomas n'ad mes Eſtate Tail, & eſt bar per Common Recovery in Fee ſimple conditional: & 13 R. 2. fuit urge; a fortiori in conveyance, terre done al un & ſes heirs, & ſi mor' ſans heir de ſon corps, que donque le terre revertera, que ceo eſt Tail. Et Frenchams caſe in Dyer 171. cite a ceſt purpoſe; & Claches caſes 330. b. lou in tiel conveyance eſt tenus un Tail per 3 Juſtices; com' l'opinion de Dyer ſoit contr': Et quant al caſe que eſt Dyer 384. que ſemble expreſs authority encounter luy, eſt tiel; Ceſtuy que uſe devise ſon terre a ſon fits a touts jours, Proviſo, que ſi morust ſans iſſue, vivant ſon Executors, que le terre ſerra vend per l'Executors, que n'eſt Tail: & il prist un diverſity inter un collateral authority come ici, & un intereſt come eſt le remainder in noſtre caſe; ia quia ne diſpoſe d'aſcun part d'eſtate terra Fee ſimple ſubject al Authority; icy n'eſt mes Tail pur le benefit de luy a que

le remainder: Et cite a ceſt purpoſe 19 H. 7. 4. & Dowlands caſe in le Novel Entries 255.

Noy pur le Avowant; Il argue que n'eſt mes Fee ſimple conditional, & que eſt enfreint per le mort de Thomas ſans iſſue in vie de VWilliam, & le Common Recovery ne bar le Condition, quia nul recompence vaer per ceo; & illint le Avowant come heir poet enter. Auterment ſi Fee ſimple ſans Condition ceo ad eſtre bar per le Recovery combien que Tail. Et il pryſt diverſity quant perſon eſt monſtre, & wait pur l'Eſtate, la l'Eſtate que eſt in contingency ne poet eſtre bar. Auterment quant l'Eſtate wait pur le perſon, que n'eſt comus; come remainder al droit heirs de J.S. in vie, ceſt remainder poet eſtre amputé per Recovery. Et il admit le Caſe de 13 R. 2. Mes quant il dit, que ſi morust ſans iſſue vivant VWilliam, eſt meer contingent Cond', & quant happen ne tourn ceſt Eſtate al Tail, que eſt Fee al Creation: Et eſt apparent que eſt precedent Condition; Car ſi Thomas ne morust vivant VWilliam ſans iſſue, ſon intent eſt, que donque n'eſt remainder al VWilliam. Auxy ſi ſoit Tail in Thomas, donque eſt Reverſion de ceo, & ceo deſcend al VWilliam, car ne poet eſtre in Abeyance; Car ſon intent eſt, que riens vaer al VWilliam devant mort de Thomas ſans iſſue vivant VWilliam. Et ſi ſoit vert al Tail per ſon mort ſans iſſue, donque n'eſt Tail in luy devant; Car ne poit eſtre contingent Reverſion ou contingent Tail. Auxy eſt Eſtate Tail deins le Statute de Donis, &c. Et pur ceo il pryſt diverſity lou expreſs Condition eſt limit deins le Extent & Continuance de iſſue de corps, la tiel Eſtate n'eſt Tail deins le Statute de Donis; come ſi terre ſoit done a un & le heirs de ſon corps, & s'il morust ſans iſſue de ſon corps deins 10 ans, que Donor poet enter, la ne'ſt Tail: & Tail a un cy long come J.S. ad iſſue de ſon corps, eſt bon limitation; & il cite Dyer 154. per que appiert, que ſi Condition ſhorten, & abridge l'Eſtate Tail, que ſont deins le Statute de Donis. Et il cite le Caſe Dyer 124. lou Foreign' Det poet vers le heir, il plead Riens per Deſcent, pretendant que ſuit tiel Conveyance in Demiſe, fait Tail, nemy Fee; mes ad judge que ne fuit Tail. Et il cite un Report haxs de Egertons Reports, Boultons caſe, 6 & 7 Eliz. A deviſe que ſon Feme avera les profits del terre tanque ſon fits vient al 21 ans, & donque a luy a touts jours; & s'il morust ſans iſſue deins 21 ans, que donque remainder a B ſon file; il vient al 21 ans, & alien, & morust

ſans

ſans iſſue; & adjudge, que le file n'avera aſcun Eſtate per ceſt limitation; mes s'il ad iſſue, & mozuſt puis, & iſſue mozuſt deins 21 ans, donque le file avera le terre. Et coment que poit eſtre object icy, que un foits ad iſſue, & coment que apres mozuſt, ne ſerra breach; il dit, que mozuſt ſans iſſue, eſt come n'ad aſcun; come N.B.220. Com' que Donee ad 20 iſſues, uncore ſi mozuſt, le Donoz dirra' in Fozmedon, que Donee mozuſt ſans iſſue: & ove ceo accozd Bowls caſe Dyer 14.b.c. Per que il conclude, que quant Thomas mozuſt ſans iſſue vivant VVilliam, le conditional limitation eſt perimplish, per que VVilliam poet enter, & adow pur damage ſeaſant. Mes adjournatur al auter jour.

Thomas Crewe pur le Plaintiff move 3 points in ceſt caſe: 1. Que eſtate Thomas ad, Tail ou Fee. 2. Admit que ad Fee, ſi le Fee limit al William ſoit bon. 3. Si le Recovery bar ceſt Remainder in Fee.

1. Il teigne que eſt Eſtate Tail, & iſſint le Remainder al William eſt bon; car iſſint eſt le volunt de le Deviſoz, come 30 Aſſ. 4. Bro. Deviſe 38. Home deviſe a chelcun de ſes fits un piece de terre, & que l'un ſerra Heir al auter; ceo eſt Tail a chelcun de eux; & ſi un mozuſt, remain' ſerra al reſidue. Iſſint ſi jeo deviſe mon Fee-ſimple terre al A, il ad Fee; & il cite livers ou Fee in les premiſſes ſerra per parols ſubſequent; vies al Tail, 5 H.6.5. 19 H. 6. 4. Com. 53. 37 Aſſ, 18. 9 Rep. 128. Deviſe al A, & ſi n'ad iſſue male al B: eſt Tail in A. Iſſint per qualification ſubſequent icy ſerra vert in Tail, Claches caſe Dyer 330. Eſt erpreſs in le point, que eſt repoꝛt per Bendlows, & ſuit enter Paſchæ 14 Eliz. rot. 340. ſuit adjudge le bon Tail, 27 H.8.27. Deviſe al A & ſes Heirs males, & bon Tail.

2. Si n'ad Tail mes Fee, donque le remainder al Willielmum eſt void, come 19 H.8.8. Dyer 33,34. Et Rules del Ley ſerr' entreints per Deviſe: Come Leaſe pur ans eſt Deviſe, remainder al droit Heirs de A in vie; & cite Child & Baylies caſe adjudge in ceſt Court. 15 Jac. rot. 183. Lou Leſſee pur ans demiſe ſon term al A, & le Heirs de ſon corps, remainder a un auter, ceſt remainder eſt void, quia iſſint ſerra novel perpetuities in Chattels; & icy ſi Thomas ad limit Fee determinable ſur ſon moꝛt ſans iſſue vivant William, ſuppoſe que Thomas mozuſt ſans iſſue, & William

liam enter, ore coment que puis iſſne nee a Thomas, uncore William ceo tiendra. Come ſi terre ſoit done al A ſi long que B ad iſſue de ſon corps, & B morust ſans iſſue, & le Donor enter, il tiendra, coment que B ad iſſue apres; car ne fuit que limitation. Mes ad eſtre dit, que ceo eſt in nature de Condition, que William entra, ſi Thomas morust ſans iſſue; mes ceo ne poet eſtre, car le dit William ceo aver, & un Condition ne poet eſtre aſſign a un eſtranger.

3. Il teigne, que le poſſibility de William eſt bar per le Recovery: Il admit, que ſi terre ſoit done al A & ſes heirs, cy long que B ad iſſue de ſon corps, que ſuffer un Recovery, que le poſſibility le Donor n'eſt bar. Auterment d'un Fee expectant, que eſt ſubject a common Recovery. Et le Ley ne protect ceo del Recovery nient pluis que in Archers caſe il protect le remainder del Feoffment, que fuit in cuſtody del Ley: Car nient obſtant fuit ſubject al Rules del Ley, & puis done in Tail al Common Ley le Donor n'ad mes poſſibility, que ſerra bar per garranty, & aſſets; Come 45 Aſſ. 6. & que in Abeyance remainder ſerra bon per Recovery, vide 1 Rep. 136. 6 Rep. 42. Et quant al Boltons caſe, & Dyer 354, 124. il dit, que reaſon fuit, quia fitz ſurvive les ans, ore eſt Fee; Mes devant les ans fuit Tail, come in noſtre caſe, lou Thomas morust devant Willlam.

Damport pur le Defendant; Il teigne que n'ad Tail; & pur intent de Deviſes in volunts il priſt ceſt diſſer'; Ou general parols in primer part de volunts, & apres in le darrein clauſe ſont auter parols, que eſtoyeront ove le primer parols, & voent qualifie eux, & n'eſt alcun contingency in eux; la tout ſerra priſe enſemble: Mes contra ſerra ou expreſs Eſtate eſt limit devant, & le ſubſequent parols ſont incertain & contingent ſur le primer; & le lieurs cite devant in 35 Aſſ. 34. & 37 Aſſ. 35. ſont bon Ley: Mes pur le 2, lou un eſpecial Eſtate eſt limit in le primer part, vide 19 H. 6. 74. per Yelverton. Si jeo deviſe al A pur vie, & s'il morust ſans iſſue, que B ceo avera, la quia fuit un expreſs Eſtate, le general parols ſubſequent ne changeront ceo, vide 12 E. 3. Variance 77. Terre eſt done al Baron & Feme, & l'heirs de corps le Baron, & happera ſi Baron & Feme moront ſans iſſue inter eux, remainder ouſter: ceo fait un ſpecial Tail; Mes ſi ſoit alcun incertainty ou contingency, la eſt auterment; Et icy ne poit eſtre Tail, quia le Tail ne eſt fix in alcun. Car ſi Thomas ne

mo-

morust sans issue vivant VVilliam, donque ad fee; & ceux parols esteant contingent, ne alter per implicationem le primer parols, lou Fee est done a luy & a ses heirs; & sur ceo il cite Dyer 171. Frensham case, ou Devise est al un & ses heirs males, & si contingit que morust sans issue, que remainder al B: le heir female ne prendra per ceo; express authority, Dyer 331. Et si soit Tail, uncore ne serra devant le contingency happa, & mesne temps ad Fee.

2. Admit que n'ad mes Fee determinable, uncore le Remainder al VVilliam est bon; Et coment que per voy de remainder n'est bon, uncore est bon per voy d'Executory devise, & in course de limitation; & il cite Mr. Mannings case, 8 Rep. 45. Si Devise soit, que VVilliam avera ceo puis le mort de Thomas sans issue, & in mesme temps ad ceo a luy & le heirs de son corps: & il cite Sir Edward Cleeres case, Que fuit cite inter Fulmerston & Steward, Intr' Trin. 31 Eliz. B.R. rot. 867. Que Record fuit ore monstre al Court, que special Verdict fuit trove, que Fulmerston seisie de terre devise ceo a deux files pur 21 ans, & puis ceo devise al Edward Cleere & Frances un auter file, al eux & le heirs de Edward Cleere sur Condition, que Cleere faiera divers acts, & sur Condition que si Cleere ou ses heirs ne perform le Condition, que son Estate cessera, & les Executors averont le terre, & ceo convey al alcun de son nosme; Et trove que Cleere n'ad perform les Conditions, pur que Executors enter', & ceo convey al Fulmerston le Plaintiff. Et puis divers Arguments fuit adjudge bon Executory Devise al Executors.

Le Common Recovery ne poet bar cest Executory contingent Estate; Car coment que Recoveries sont de grand force, unc' ne poent bar Estate in contingency, que ne sont Reversions ou Remainders; Come Feoffee sur Condition suffer un Recovery, ceo n'est lie le Condition, vide 2 Rep. 52. que Conditions al Estates bar per Recovery sont lie. Paschæ 34 Eliz. in Common Bank, Le Mortgagee fuit implead, il vouch A, que suffer Common Recovery; adjudge que cest ne lie le Mortgagor. Mes contra si le Mortgagor mesme fuit vouch. Jlint in cest case si VVilliam ust joyn ove Thomas, son possibility serra bar. Auterment come est in nostre case lou ils n'ont joyn.

Noy

Noy mist ceo diversity, Quant est particular Estate, & divers Remainders in contingency, quant le removance ou disturbance del particular Estate destroy le Remainder, ou nemy, viz. lou contingent Estate est limit al person certain & conus, & lou nemy: Come in Archers case, Tenant pur vie, Remainder al droit heirs de A, la per distriction del particular Estate, le remainder est ale. Mes contra si contingent Estate est limit al person certain, come al A; Et sur ceo il cite Mullineux case, Trin. 42 Eliz. Lou Mullineux per Escript grant divers Annuities a ses puisne fits, & apres devise touts ses terres al eigne fits & ses heirs, sur Condition que il pay l'Annuities, & si il fail de payment, le puisne fits entr', & ceo averont: L'eigne fits enter, & fait Feoffment al A; & pur non-payment le puisne fits enter; & resolve que lour entry fuit loyal, & que per cest Feoffment contingent Estate ne fuit devest, quia fuit limit al eux in certain. Et puis cest Judgment fuit reverse per Error, que ne fuit pur le matter in Ley, mes default in Pleading.

Chamberlaine Justice, Pur le Avowant; Luy semble que Thomas n'ad Estate Tail, mes Fee; & est difference inter parols que limit gen' parols de Grant, & abridge eux; & parols que explain eux; Come terre est done al A & ses heirs, habendum a luy & les heirs de son corps, la explain que heirs: Et a luy & heirs de son corps, habendum a luy & ses heirs, ad Tail & Fee. Mes puis que ad lodge le Fee in un, ne poit limit Remainder de ceo a un estranger; Mes in ceo case le Condition ne vae al estranger, mes al temps; Car si Thomas ne morust sans' issue vivant William, tout l'Estate est in Thomas, & Condition solement ad retrospect a VVilliam, quant cest temps viendra, & devant Thomas ad tout le Fee. Mich. 33, 34 Eliz. in B. R. 1140. Hoe & Gerils case, Devise al A & ses heirs, Proviso que s'il morust deins age, que donque remainder al auter; adjudge bon Remainder: Car quant n'ad mes limited Fee, conting' Fee poit depend sur ceo; Mes ceo serra per voy d'executory Devise, ne remainder, come in nostre case, l'eigne ne serra eins per condition, mes limitation: Car autrement quant est tenus icy a payer summe d'Argent, ne unques payer eux, & sic l'intent frustrate: Car le Condition discend a luy mesme. 9, 10 Eliz. B. A. ad issue un fitz & deux files, & il devise al fitz & ses heirs, & que si morust

rust sans issue devant 30 ans, que ses Executors point vend' le terres: Et il dit Fulmertons case, 43 Eliz. & Mullineux case, 40,41 Eliz. in B.R. est mesme in point.

3. Il teigne, que le Recovery ne bar ceo, quia conditions & possibilities ne poient estre bar, & n'ad aucun setled Estate, devant que contingency happera. Houghton, Admit que Limitation al heirs de corps generalment, coment que per fait est Tail, auterment quant cest Limitation est lie al temps certain; come icy la ne fuit un Tail: Car ne poet estre Tail al Thomas maintenant per intent del Devise, quia Thomas poit morier sans issue vivant William, devant que VVilliam avera le terre, & donques ad tout le Fee; Car le intent fuit, que VVillirm n'avera riens devant. Et quant murust sans issue vivant VVilliam, le Tail est spent, istint que ne poit per aucun means estre Tail.

Il dit, que in Devise un ne poit limit un Fee sur auter, mes per voy d'executory Devise poit, come in Fulmertons case.

4. Le Recovery ne poit bar un future interest, que est icy in VVilliam, quia ne poit receaver aucun recompence pur ceo, que est ground de Common Recovery: Come si terre soit done al un & ses heirs, cy long come A ad issue de son corps, que suffer un Recovery, ceo ne bar le possibility del Donor; Pur que il conclude, que le Judgment doit estre pur le Avowant.

Dodderidge Argue pur le Plaintiff, & encounter le Avowant; Et agree, que ceo nul Tail, mes un Fee sur un Limition, & determine si Thomas morust sans issue devant VVilliam; & absolute si ne morust istint: Et ne doubt icy quant le Devisor appoint que Thomas payer summes d'Argent, mes que ceo fuit Fee absolute; Mes quant dit per express parols apres, que n'avera Fee, mes ove tiel express limitation, ceo restrain l'implication de Ley, que sur le payment serra Fee absolute: Car Devise in Tail, ou pur vie, payant certain summe, ne convey greinder Estate; & dit, que Claches case, & le case de cestuy que use in Dyer cite devant, sont in points express.

Si Fee poet estre limit sur auter Fee: Car in cest case Thomas ad Fee absolute, s'il survive VVilliam, ou s'il ad issue que survive: Jl teigne, que un Rem' ne poet estre limit sur Fee determinable ou conditional, quia Fee simple d'alcun kind est infinite, & le Ley ne expect end de ceo; come est 19 H.8. Remainder sur Fee limit devant in Devise est void; Ne que sur Fee limit, come in Colchesters case; Terre done al A & ses heirs cy long que B ad heirs de son corps, Remainder ouster est void; come 13 H.7. 24. Condition que tiel Feoffee ne alien est void; Et Remainder sur Estate de Mortgagee, ou Fee qualified, est void, quia omit tout l'Estate. 10 Rep. 97. b. Dyer 33. Devise al Prior & ses Successors rendant Rent al Dean & Chapter de Pauls, & si fail, l'Estate serra void, le Dean & Chapter avera ceo. Mes quant Fee est devise ove tiel contingency, la sur tiel possibility un Remainder poet depend, & le Ley pur performance del apparant intent vers un conditional limitation, come Scholastica's case Com. a fortiori, quant n'ad mes Estate un foits settle devant que le contingency fuit pass, & le contingency apres happera, come icy (car si Thomas morust sans issue vivant VVilliam) poit limit le Fee al auter. Auxy coment que ceo soit voier in point de Conveyances, & Creation del party, uncore per un secund way del Ley un poet aver Fee limit, & Fee simple; come est in Alton VVoods case, Le Roy ad Estate cy long que Tenant in Tail ad issue de son corps, & le Reversion auxy.

Si le Common Recovery bar & ampute le contingent Fee de VVilliam, Jl teigne que cy; Et sic n'ad cause de Avowry. Et sur cest point il teigne, que doit estre Judgment pur le Plaintiff. Common Recoveries sont le Anchor-hold & Assurance que Subjects ont del lour inheritance, & serra perillous a doner liberty al chescun home de invent tiel Estate, que ne poet estre ampute per alcun means; & le Ley reject invention que prevent operation de Com' Recovery: Car aliter serra Perpetuities create in Estates, que ne sont tolerable in un Commonwealth; le vie de que consist in traffick & commodity, que serra tolle, si Perpetuities serront admit: Car touts homes naturalment ont un desire a provide pur lour posterity, & que lour Estates continuer' a eux; & si poient create tiel Estate, que ne poet estre convey hors de lour posterity, in

breve

breve temps touts inheritances del Realm ſerront iſſint ſettle: que eſt reprove per le Pſalmiſt in Scripture, que homes vocarent lour terres ſolonque lour noſmes, & edifie lour meaſons iſſint fort, que ne poient eſtre deſtroy; & iſſint ſacrifice a lour Retes, & oblient lour Creator. Et ceo eſt reaſon que les Judges in touts ages ont reject tiel parols in Conveyances, que miſe un clog ſur les pees de homes, que ne go about, & eſtop lour intellect, que ne attempter' un means a defeater tiel Eſtate. Il commend un honeſt care, que eſt ſubject al Providence de Dieu, & ordination del Leys; & diſcommend tiel Deviſe, que home per ſon invention voit preventer & outſtrip le Providence de Dieu, & proviſion del Leys. Il deny le ground priſe devant, que Common Recovery ne lie, mes ou recompence poit vener a luy que eſt lie; & inſiſt pur ceo ſur Caples caſe 1 Rep. 62. ou Deviſe fuit excogitate a toller le force d'un Recovery; Car intant que Remainder fuit ſubject al Common Recovery, il in remainder voyle incumber ceo ove tiel charge, que ſerra nul benefit al Recoveror: Mes touts les Juſtices d'Angleterre reſolve, que ne ſerra ſubject al tiel charge in prevention de tiel imagination, & in ceſt caſe nul recompence vaer a luy, a que Rent fuit grant, & uncore loyalment grant un foits: mes fuit ſubject al Recovery. Mes dit, que Recovery ne bar un Eſtate in contingency, come icy il teigne que cy: Car coment l'Eſtate de William ſoit contingent, uncore ceo depend ſur Eſtate de Thomas, & ſi ceſt Prop fuit tolle, le contingency ſerra fall ſur ceo. Copwoods caſe, Hill. 24 Eliz. in Bank. Eſt adjudge, ſi Tenant in Tail ſoit, Remainder al droit heirs de A, que ſi Tenant ſuffer Recovery vivant A, ceſt bind le Remainder, que fuit in le cuſtody del Ley, & la nul recompence a luy, que ne fuit conus al temps: ceſt caſe eſt cite 6 Rep. 42. Mildmays caſe; iſſint contingent & ſtarting uſes ſerra cut off per Recovery in Chudleys caſe, lou eſt nul recompence. In Archers caſe, 1 Rep. 67. Remainder in Abeyance ſerra deſtroy per Feoffment, a fortiori per Recovery. Auxy touts ſerront lie per Recovery, que ne poient fauriſie un Recovery: Auterment de eux que poient fauriſie. Leſſee pur ans, que ad preſent intereſt, ne poit fauriſie devant le Stat' de Glouceſter, a fortiori, que n'ad mes contingency & nul intereſt poit fauriſie. Auxy Conditions que ſont annex ou depend ſur Eſtate de luy que ſuffer un Recovery ſerront bar: Auterment de Conditions d'auters, que ne ſont parties ou privies al Recovery.

Il teign que le Verdict eſt imperfect, & nemy ſufficient n' trove, iſſint que poit doner judgment ſur ceo; quia le Tenure ne'ſt trove: Car ſi fuit ten' per Chivalry ſole, 2 parts pass per Devise al Thomas, 3 diſcend al William; Aury ſur le ſecond Devise a Pells, 3 part de 2 parts diſcend aury al Will. come heir al Tho. & iſſint ſerra Tenant in common pur le 3 part, & 2 parts ove Pells le ſecond Devisee, pur que poit luy diſtreiner. Et quant al Opinion de 3 Juſtices Dyer 329.b. que ſerra intend Soccage, il dit que Saunders la totis viribus contra, & ne fuit la mes Table-talk ne Reſolution Judicial. Car ſi ſerra left al intendm' Service de Chivairy, que eſt pluis able (come Littlet' dit) ſerra preferr, que fuit pur defence le Realm devant Soccage, que fuit tenure de Ploughmen & Carters ſolement, a tener un Chival per le tail: ou auterment eſt de Nobility & Gentry, que ſont exerciſe in Feats Martial pur le publick defence, ſur que tenure le ſtrength del Realm conſiſt. Et aury il affirm, que 24 Eliz. in Bank fuit priſt, quant Anderſon & les 3 auters Juſtices teigne forment, que tiel Trover fuit Verdict inſufficient, & lour reaſon, come il dit fuit unanſwerable; quia le Tenure create & fait l'Eſtate, & ceſt paſſage que create l'Eſtate ne ſerra left al intendment. Et aury ne appiert a'l Judges, que griender part de Tenures eſt Soccage, que eſt le reaſon in Dyer cite devant. Et il dit, pue il ad view le Precedent ſur ceo, & trove que Tenure eſt trove in touts, come Boraſtons & Archers caſe, & Novel Entries Thurſtletons caſe. Pur que il conclude, que Judgment ſerra pur le Plaintiff encounter l'Avowant.

Mountaigue Chief Juſtice; Judgment ſerra done pur l'Avowant. Il teign que nul Tail icy, mes limit & qualified Fee, & nul implication icy. Collateral Limitation n'eſt Limitation ſur choſe grant; mes le contingent act d'eſtre fait. Et pur ceo il priſt diverſity quant un Fee eſt built & create ſur primer Fee, que ne poet eſtre; & quant create ſur Act Collateral, mes Executory, ſi act contingit apres; come in Mr. Mannings caſe. Et iſſint eſt in ceſt caſe ſur mort de Thomas ſans iſſue vivant VVilliam. Le Recovery ne bar ceſt contingent Fee de VVill. & nul damage de Perpetuity icy, quia ne'ſt un preſent Eſtate, mes Fee executory, que depend ſur incertainty, ſi prendra effect, ou nemy; Si Thomas ne mort' ſans iſſue vivant VVilliam, donque ad Fee abſolute, & eſt ſubject a Recovery. Si Thomas morust

ruſt come eſt in ceſt caſe, donque VVilliam ad fee, que eſt ſubject aury al Recovery. Aury il pyiſt diverſity inter choſes incident ou dependant ſur l'Eſtate, que eſt bar per Recovery; come Conditions, & Rents, & Statutes in Capels caſe, ceux cadunt ove l'Eſtate deſtroy per Recovery; & choſes forein & Collateral al Eſtate deſtroy, que remaine untouch' per le Recovery, come in ceſt caſe; Come ſi Mortgagee ſuffer Recovery, ceo ne bar Mortgagor, quia ſon droit collateral. Auterment ſi ſoit vouch in Recovery: Et il aury dit, que Remainder in Archers caſe eſt ſur auter ground del Ley; quia le Remainder grow ſur particular Eſtate, & ne poit eſtoyer ſur ceo: ideo ſerra deſtroy per deſtruction de ſon foundation per Common Recovery: Mes in ceſt caſe ceſt contingent Eſtate devant que happa eſt unſeen al Ley, & n'ad aſcun dependance ſur auter Eſtate, mes ſur future Act, que ſi evener' ou nemy, le Ley ne poit foreſee. Et il pyiſt diverſity inter contingency quant eſt neceſſary, & ne poit mes hap, & ſur tiel contingency tiel Remainder ſerra dit un demonſtration & explanation d'Eſtate, ne Creation; come in Boraſtons caſe, 3 Rep. 21. Leaſe pur vie, & puis mort le Leſſee remaind' ouſter, le remainder paſs mainteuant, quia mort neceſſary. At quant contingency n'eſt neceſſary, come icy, la parols que remaind' al auter, ſont parols de creation de novel Eſtate, per que quia incertain ſi Thomas mouſt ſans iſſue vivant VVilliam, le remainder al VVilliam n'eſt in eſſe devant que ceo happa, & iſſint n'eſt lie per le recovery. Et il dit, le miſchief ſerra de auter ſide, ſi tiel executory Deviſe ne ſerra allow; Car eſt uſual conveyance a deviſer terre a un pur payer debts ou portions, & s'il ne pay, que remain' al auter: Pur que conclude, que judgment doit eſtre done pur le Avowant; Mes ſur le doubt conceive & move per Dodderidge, ſur ne trover de tenure, le judgm' fuit ſtay pur ceſt temps. Mes puis le Caſe fuit move abſente Dodderidge, & dit, que le tenure n'eſt material in ceſt caſe, quia VVilliam eſt heir al Common Ley; per que quacunque via data tout eſt ſon Franktenement. Et rule done, que judgment ſerra enter pur le Avowant.

Tho-

Thomas Ayres vers *Sedgwick*. Intr' Tr. 18 Jac. rot. 981.

Action ſur le Caſe ſur un ſpecial Supplicavit hors del Chancery pur aver le Bon Abearance; le party fuit arreſt per force del Garrant al Bailiff, que puis ſuffer luy d'eſcape, & eſteant queſtion pur ceo, il vient in le Chancery, & fait affidavit que Ayres le Plaintiff fait reſcous a luy, & imprift le Priſoner de ſes mains violentm': ſur que contempt al Proceſs le Roy Ayres fuit commit, & puis pur ceſt damage ſur ceſt faux ſerement port ceſt action vers le Bailiff le ore Defendant, quod falſo & malitioſe fait oath, ſur que fueront al iſſue, que fuit trove pur le Plaintiff, quod falſo, &c. & ad monſtre in arreſt de judgment, que le action ne giſt ſur ſerement fait in Court del Chancery.

Noy, Le action giſt, & prift difference, quant le Court ad auter means que information de party d'eſtre inform, la action ne giſt. Auterment ſi n'ad auter remedy, mes information de party, ſi ceo ſoit faux, la action giſt; come 21 E. 4. 22. Attorney de Bank le Roy procure Superſedeas de ceſt Court, ſurmis' que eſt Attorney del Court, pur ſtayer action vers luy in London, quia ne fuit Attorney in B. le Roy, la giſt ſur faux information. Auterment ſi Clerk procure Habeas corpus de remover un ſuit de London, ſuppoſant que ſuit ſue in Bank le Roy devant, la action ne giſt ſur tiel information, coment que ſoit faux, quia poit eſtre inform de ceo per record. Icy come la eſt dit per Fairfax. Et il dit, que le Statute de Weſtminſter 2. cap. 29. eſt general, & inflict punifhment ſur Serjeant del Counter, ou auter que fait aſcun deceipt in Court le Roy, viz. imprifonment per annum & diem, & aury a tiel ſerement que icy, per que le Court eſt miſled; & cite un caſe de Scullam & Harriſon, Trin. 44 Eliz. in B. R. rot. 1109. que fuit tiel; Scullam eſteant un Merchant, arreſt un in London pur debt, & ad bon bail pur luy la; mes apres Harriſon port un Habeas corpus, per que le priſoner fuit remove de London al Exchequer, eſteant Attorney de ceſt Court, ſurmiſe que le novel bail fuit ſufficient, per que le priſoner fuit diſ-

discharge ; & puis accidit que le bail ne fuit solvent, per que Scullan ad perde le prisoner, & n'ad bail ; sur que port action in B.R. vers Harrison le Attorney sur son faux information ; & il affirm, que coment que nul judgment sur le Roll, uncore le opinion fuit que gist, & que Harrison sur ceo compound ove Scullan. Mes quant a ceo Dodderidge dit, que il fuit Council ove le Defendant, & que lour opinion fuit pur luy un foits, mes puis Fenner & auters doubt ; Mes il dit, que fueront deux points ; L'un si action gist ; l'auter si per acceptance del second bail le primer fuit discharge : Et il cite N.B. 97. que si un purchase Protection, que est in Service le Roy, que faux deceipt gist : Et il prist diversity lou un fait act per force de serement, come Judge, la ne gist, come 12 H.6.23. Maior de Staple, ne per act fait come Judge, 27 H.6. Retorn de Indictment de Felony, quant ne trove mes terres, 2 R.3.9. Auterment si act est fait come minister, & tiel Attorney, & Escheator, come 9 H.6.60. Pier & fits ont terre per moieties, pier morust, office est trove joyntment seisie, l'Escheator retorn que le pier morust seisie de tout, la action gist. Illint vic' fait serement, que faiera touts ses Retorns voierment, uncore si fait faux Retorn, action gist vers luy. Auxy il prist auter diversity pur ascun chose fait pursuant a ceo, come si Jurors font faux serement, ne gist ; Mes si un de eux labour auters, la gist, quia coment que compel per serement, uncore ceo est dehors lour serement per undue course. Mes si un fait voluntary serement, a que n'est compel, per que auter est endamage, la action gist vers luy ; & il cite un Jerom & Masons case, 34 Eliz. a cest purpose, lou un Juror labour auter unduly, & action gist, quia in nature de Conspiracy : Mest testmoignes ne sont punishable per cest action, quia est testis productus, & compellable ; aliter in cest case quant il monstre, que rescous est fait a luy, ceo est son voluntary serement : Et le Court n'ad ascun auter means, sur que de ground cest imprisonment, forsque sur serement, que ore per cest Verdict appiert d'estre faux, pur que action gist vers luy.

Geo. Crook, Que ne gist ; Car quant serement est en Court judicialment, la ne serra puny pur tiel action mes in le Star Chamber, ou in auter manner ; Car primer doit toller cest Oath, aliter chescun testimony que fait serement, & done evidence, serra question pur tiel manner, que terrifie homes de doner evidence, especialment esteant se-

ſerement in tiel Court, que ad power de puny tiel faux Oaths; auterment nul auter remedy puny ceo, 27 Aſſ. 12. & 73. Inditors preſent pur faux Oaths, que n'eſt bon, quia font ceo ſur ſerement: & cite 38, 39 Eliz. Damport & Sympſons caſe; Action ſur le caſe vers Sympſon, quia fait Oath que un Jewel, que Plaintiff ad, ne vault mes 180 l. que eſt worth 500 l. & que ad perde le benefit de ſurpluſage: Et le Jury trove ceo worth 500 l. & aſſels damages; & adjudge la, que action ne giſt vers luy; quia fait ceo ſur ſon ſerement. Mes quant a ceo Noy dit, que ceo ne fuit le reaſon del judgment, mes quia le Jewel n'eſt value al aſcun ſumme certain, mes come eſt in le eſtimation de homes, per que n'ad aſcun certain value, n'ad aſcun faux Oath quant il value ceo ad 180 l. car ceo eſt accordant a ſon eſtimation. Et Montague Chief Juſtice accordant a ceſt reaſon. Et Crook cite un caſe adjudge Hil. 37 Eliz. in B.R. rot. 7050. Brodes caſe; Que action ſur le caſe ne giſt vers un teſtimony ſur ſon teſtimony ſur ſerement. Et il cite un auter caſe de Brook le Herald a ceſt purpoſe. Et quant a ceo que Action giſt vers Viſc' pur faux Retorn coment monſtre, Il reſpond, que la eſt generalment jure, ne al particular point 11 Rep. 98. accordant.

Mountague, Le action ne giſt, quia fait ceo ſur ſerement, que ſerra intend voier, tanque ſoit prove faux, per action pur trier ceo; & donque peradventure fait luy open a ſon action ſur le caſe, pur ſpecial prejudice que il ad ſuffer: Et il ne regard lou eſt compellable, & lou nemy in ceſt caſe; & dit que ſi ſoit Perjury, unc' n'eſt puniſhable per action ſur le caſe: Come ſi un jure a ſon Bill in le Chancery, que eſt faux peradventure, la il ne puniſh luy pur Perjury per Action ſur le caſe, quia ceo eſt Action extraordinary. Acc' ceſt oath ne'ſt per aſcun matter dependant in le Court, mes pur contempt al Court. Auxy lou le Court done le ſentence ſur ſerement le party, la action ne giſt, mes poit eſtre puny; auterment quant judgment de Court ne depend ſur ſon dit.

Dodderidge, Quia trial per ſerement eſt neceſſary courſe del Ley, pur que ne ſerra puny per ceſt action; Car cheſcun action ſerra intend voier, tanque ſoit diſprove: Et in ceſt action ne puniſh luy pur le faux Oath, mes pur le damages ou delay, que il ad ſuſtain. Et ſic faux ſerement ſerra diſpuniſh.

Hough-

Houghton, Que ne gist, quia est alleage d'estre in Curiâ Cancellariæ, & est act de Court in ordinary proceedings del Ley; Come si un gage son Ley, ou soit un Indictor ou Jure, que il est sufficient bail, lou n'est, & lou est testmoigne, ceux sont acts del party; Uncore coment que serement soit faux, cest action ne gist, mes auter punishment in auter action. Aury cest contempt al Process le Roy est de tiel nature, que chescun est party, & come amicus Curiæ poit informe le Court de ceo. Aury si nous punish luy sur cest Oath, uncore ceo ne dissolve le act le Chancellor, & son serement fait la.

Chamberlaine, Que ne gist, & dit, que chescun Court n'ad poiar a punisher faux serement fait la; & le Chancellor poit punish cest faurity. Et quant un fait serement in Court al point demand de luy, ne serra punish per tiel action; & il cite Chamberlaines case, 7,8 Eliz. in Bank; Ou fuit tenus per Curiam, si Testmoigne fait faux serement pur le matter, & ponit in issue, a que il est jure, la nul action sur le case gist; quia est punishable pur ceo per le Staute, que serra frustrate, si Action sur le case gisera. Auterment s'il utter slanderous parols in son Oath, queux ne sont al issue, ou point a que doit doner evidence, action gist. Et sur ceo Mountague mise Cutler & Dixons case, 4 Rep. 14.b. Que action ne gist pur pursuer le ordinary course de Justice: Et il dit, que est diversity, lou un fait serement pur un contempt al Process, come icy, la ne serra puny pur Perjury. Aury si fait faux serement al substance del corps de case; Per que per le judgment de 4 Justices le Plaintiff Nihil capiat per billam.

Grove & *Winche* vers *Crane* & *Saunders*, que commence Trin. 17. & adjudge Mich. 18.

Ils eux submit al Arbitrement de touts Controversies, issint que final concord soit fait al jour certain; Les Arbitrators agard, que Crane payera un summe d'Argent a 3 several jours; Proviso, que si apres appiert al Arbitrators

que le Plaintiffs n'ont diſcharge le dit Crane de touts dets in queux fuit lie pur eux, que tant de ceſt ſumme ſerra repay per eux, quant a luy ſolement ſemble fit. Et un action fuit port ſur le Bond d'eſtoier a ceſt Arbitrement. Et fuit object, que ceo n'eſt bon Agard, quia ne final, come le Condition in le Submiſſion fuit; quia n'eſt determination abſolute, mes le Arbitrators reſerve power a luy meſmes de revoker ceſt payment, ou part de ceo apres. Et le Court reſolve ceo ſur ceſt diverſity; Quant il reſerve power in luy ſur le choſe ſubmitted, la ſon Arbitrement n'eſt final, & iſſint void; Mes quant reſerve power a luy ſur un auter choſe, nemy miſe in le Submiſſion, la ceſt power eſt void, & ſon Arbitrement ſur ceo: Mes ſon Arbitrement ſur le choſe ſubmitted ſerra final & perempto-ry. Et Dodderidge dit, que coment que execution de Agard ſoit d'eſtre perform apres, uncore ceo ſerra dit final Agard; Come icy payment a 3 jours apres. Auterment ſi reſerve aſcun point de Judicature a luy, que depend ſur ſon Judg-ment, la le Arbitrement n'eſt final. Ceo fuit Trin. 18. Mich. 18. Le caſe fuit, meſme les parties ſubmit eux meſme al Arbitrement, ita quod fac' un final Agard devant jour certain; Il fait Agard, que les parties releaſe un al au-ter touts Actions, & que le Defendants payer' certain ſumme al Plaintiff payable a 3 jours; Provided, that if it appear to the Arbitrators, that the Plaintiff hath not diſcharged in all matters wherein he was bound for him, that then ſo much of the Money ſhall be repaid by the Plaintiff, as to him ſhall ſeem fit; and this muſt appear before the laſt day of payment, which was after the time that he was to make a final Award. Et fuit argue d'eſtre void Agard, quia Arbitrement ne poet eſtre per parcels, 19 E 4. 19. 29 H. 6. 12. Aury doit eſtre certain, come 5 Rep. 78. Et icy n'eſt certain quant ſerra arrere, 8 E. 4. 19. Final accord, 8 Rep. 98. 17 E. 4. 5. Kell 43. 46 E. 3. 17. Et fuit agree per Curiam, que le Agard n'eſt final, ne bon, quia reſerve a luy poyer judicial. Et Dod-deridge priſt diverſity, a que le Court agree, & ſur que principalment il rely, inter Act Miniſterial & Judicial; Act Miniſterial il poit reſerve a luy ou al ſtranger; a luy come ſi Arbitrate, que un payer al auter tant, ſinon que ad monſtre Acquittance, que ad pay ceo devant al Arbitrator, ceo eſt bon, quia fait Arbitrement certain ore; Mes ceo eſt Miniſterial Act depending ſur ceo al ſtranger, come 20 H. 6. Stathams Abridgment. Si un arbitrate, que un payera al auter 20 l. pur un Chival, ſi J.S. dit, que eſt de tant va-lue;

lue ; & ſi non tant, q'l value ; ceſt Judicial act ne lie luy, ne Eſtranger ; Car ſi dit, And if there ariſe any doubt touching the meaning of this my Award, that it ſhall be lawful for me to expound the ſame, n'eſt bon. Et iſſint in ceſt caſe quant dit, And if it appear to me ; pur que eſt act que ad relation a ſon judgment. Auxy Mountague & Dodderidge dient, que eſt void, quia le Agard eſt uncert' ; quia Agard que repayera tant quant ſemble a luy ſit, que neſt certain, devant il exercife ſon judgment : Car ils diſtinguiſh quant dit, ceo eſt d'eſtre intend de ſumme pay devant ; Auterment ſi ad expreſs ſumme certain. Auxy s'il uſt dit, que il pay auter ſumme, ſi appear a luy, &c. Mes ceſt repayment que eſt uncertain, ad fait tout void : Car ſon judgment doit eſtre certain, com' que le choſe d'eſtre fait n'eſt maintenant certain, mes poet eſtre reduce al certainty. Et il cite Hine & Rigbis caſe, Lou Arbitrement fuit, que l'un payera al auter 10 l. & que l'auter faire al luy Security, & n'eſt monſtre que Security ; & fuit tenus void : Et iſſint fuit adjudge, que le Agard eſt male, & que action ſur ceo ne mainteinable.

Dove vers *Knapp.*

LE Plaintiff in Ejectione firmæ fuit Nonſuit, que fuit record ; ſur que le Defendant ſue pur coſts ſur le Statute de 4 Jac. cap. 3. Le Plaintiff alleage inſufficiency in ſon Declaration dem' pur avoider coſts ſur les parols del Stat', que ſont, That in an Ejectione firmæ, and every other action where the Plaintiff might recover coſts, &c. againſt the Defendant, (if it had been fonud for him) that then upon Nonſuit, &c. in every ſuch action the Defendant ſhall have judgment to recover coſts againſt him. Et le Plaintiff icy pretend, que in ceux actions ne poit recover, quia eſt inſufficient Declaration, & pur ceo le Defendant n'avera coſts vers luy ſur Nonſuit in tiel action : Et 2 Precedents fueront alleage in ceſt point per Bendall, ſur que le Court prendront advice ; & puis ſur conference ove les Juſtices de Bank, ils reſolve a purſuer ceſt courſe inpoſterum : Car ſemble unreaſonable a eux, que le Plaintiff prendra ad-

vantage de ſon inſufficient Pleading; & per ceſt means le Defendant ne unque avera benefit de ceſt Statute; Car le Plaintiff quant voile eſtre nonſue, relinquera ſon pleading, & Coſts ſont done pur le vexation del Defendant per ſuit ſans cauſe; & icy eſt vexation. Et per Houghton, le parol ſuch ne ſerra meſme action; mes ſi le Plaintiff avera coſts in aſcun auter de meſme nature: pur que judgment fuit done pur le Defendant in Ejectione firmæ.

Conſlade vers *Ayres* in Breve d'Error.

AYres eſteant un Smith per ſon Trade, port action ſur ſon caſe vers Conſlade, pur tot Horſhooes & removeants al damage 50 s. Le Defendant plead Non aſſumpſit, & trove pur le Plaintiff, & ad judgment in Bank. Mes le Court increaſe les damages; Et Conſlade port Breve de Error, & alleage pur Error, que n'eſt dit in le Record, que damages ſont encreaſe ex aſſenſu partium, ou ad requiſitionem quærentis, come doit eſtre. Et Hardy & Mays caſe, & auters Precedents monſtre fueront; & cite lou un judgment fuit reverſe pur meſme le cauſe: & le Prothonotary & les Clerks del Court diſont & accord, que le courſe eſt iſſint, pur que judgment fuit reverſe.

Un Elegit fuit al Viſc', que retorn que ad deliver les biens al Recoveror, lou il n'avoit deliver eux. Le doubt fuit, s'il avera Debt vers le Viſc'; & per opinionem Juſtic' n'avera Debt, mes avera auter action. Houghton, fuit adjudge in ceſt Court, ſi ſur Capias ad ſatisfaciendum le Viſc' retorn Denarios hic paratos habet, Debt giſt. Et fuit adjudge in Spikes caſe in Bank; Si Viſc' ſur Fieri facias retorn quod fieri fecit, & que ad receive l'Argent, Debt giſt; quia fait luy meſme debtor de Record, & le Ley fait contract & privity inter luy & le Recoveror.

Le

Le Dame *Darcy* & Mrs. *Cook* portout Error pur reverſer un Common Recovery ſuffer al *Lancaſter*; & le Record fuit enter in Bank rot. *Mich.* 40 & 41 *Eliz.* rot. 377. vers *Jackſon* & auters Terre-Tenants.

LE Caſe eſt tiel: Sir Robert Langley fiſt Feoffment al uſe luy meſme pur vie, Remainder in Tail al Katharine ſon file, Remainder al heirs de ſon corps d'eſtre engendres, le Remainder a ſes droit heirs; & morust, ayant iſſue 3 auters files. Katharine enter, & fuit ſeiſie del Tail, aiant Remainder in Tail, & Reverſion in Fee diſcend ſur luy ove auters 3 Soers. Katharine marry Thomas Lea, & ils ayant iſſue. Katharine deins age levy Fine al Lancaſter (que per le Stat' de 37 H.8. lye come al B) ove Garranty vers le Feme & ſes heirs. Et ceo fuit (come appiert per Indenture fait devant) al intent, que Recovery ſerra ſuffer al uſe Baron & Feme, & les heirs de lour corps engendres, Rem' al droit heirs le Baron. Puis Brebe d'Entry eſt port vers le Conuſee, que vouch le Baron & Feme, & le Feme eſteant deins age el enter per Attorney fait per le Baron, & ne per Guardian: & ils vouch le Common Vouchee, que Recovery fuit al primer uſe limit' per Indenture. Katharine & Dorothy un de ſes Soers mor' ſans iſſue, le Baron convey le terre al Jackſon & le ore Terre Tenants. 7 ans puis mort de Katharine le 2 ſurvivant Soers port' Error pur ceo reverſer, quia fuit erroneous Recovery; & monſtr' le mort de Katharine ſans iſſue, per que means remanſit & remanere debet al eux, & ont Scire facias vers le Terre Tenants. Un Tenant plead que Katharine fuit de plein age temps del Recovery; & ceo trove pur les Plaintiffs per Verdict. Le auter plead le Fine & Garranty in bar del Error, & in le Record transcribe, & en le Recovery le ſeiſin de Lea per force del Recovery fuit omit, iſſint que n'appiert ceo fuit execute. Mes le Record al Lancaſt' contain le ſeiſin, & ſur ceſt plea in bar le Plaintiff demur.

Sir

Sir *Chriſtopher Haydon* port Breve d' Error vers *Godſale*, ſur Judgmemt done in le Common Bank, *Hill.* 15 *Jac.* rot. 3068.

SIR Chriſtopher leaſe un Cloſe parcel del Manor de Mannington pur 10 ans a Rodgers, rendant Rent; & puis bargain & vend le Reverſion pur ans al Godſale & un auter. Rogers morust; ſon Feme prist Adminiſtration, & enter pur un an, & puis wave, & iſſint nul Diſtreſs ſur le terre a diſtrein pur le Rent. Le Bargainee ſur Communication inter luy & Sir Chriſtopher præcepit & punctuavit le dit Sir Chriſtopher, & occupy terre durant le term, que ſur ceo mile eins ſes avers; le Baygainee nient obſtant ceſt communication eux diſtrein, & Sir Chriſtopher port ſecond deliverance, & Judgment vers luy in Bank: Et port Error icy, pretendant que puis ſon Command ne poit diſtrein luy: Et auxy que per le waiver, le Term retorn al Bargainee del Reverſion; Et ceſt Command eſt un Demiſe. Auxy admittant que le waiver eſt void, eſt tort al Feme, & il per ſon commandment eſt particeps criminis. Mes per Curiam le waiver eſt void, & le command auxy: Car le Command de luy que n'ad power eſt void, 2 H. 7. Command ou Licence Leſſee pur vie a foder Gravel, ceſt command quant a prender les biens de B, & puis ceo ſue ſes Executors, ils poient puny encounter mon command pur Treſpaſs de bonis aſportatis, 37 H. 6. Formedon & Eſtrepment; & nient obſtant le Demandant command le Tenant de ſuccider arbres, unc' puniſhera ceo. Jeo command un a diſſeiſer mon Tenant, uncore jeo diſtr' pur mon Seigniory; vide 4 E. 4. 8. Coment que Feme de covin command un a diſſeiſer le fits, el recovera Dower vers le Diſſeiſor, nient obſtant ſa illegal command; coment le fits avoidera le Dower grant per le Leſſor; pur que le Judgment fuit affirm.

Un reaſon in B fuit, quia d'enter & prender poſſeſſion ne ſuſpend le Rent; mes eſt Treſpaſs. Mes ſi command luy de ejecter le Leſſee, ceo ſuſpend le Rent.

Squire

Squire vers *Jones* in Error. Intr' in B.R. Trin. 2 part, rot. 586.

JOnes port action ſur le caſe vers Squire, & declare que fuit un Dyer per ſon Trade, and got his living by buying and ſelling, & que le Defendant vocavit luy un Bankrupt Knave, per que, &c. Et Judgment fuit done in Bank pur le Plaintiff; Et in Error eſt alleage in B.R. que action ne gift pur ceux parols, quia n'eſt Mercht', mes Handicraft. Mes le Judgment fuit affirm, quia Dyers ont dependency ſur Merchants, & uſe lour credit pur Woad & auter commodities neceſſary a lour Trade,

---

Bethill vers *Parry* in Ejectione Firmæ.

BReve d'Error pur reverſer un Judgment done al Grand Seſſions in Flintſhire in Wales. Jefferes aſſign pur Error, que le Viſcount ſur le Venire facias ad fait tiel Retorn, Thomas Hanmer nuper Vic'; & le verity fuit, que fuit in exitu officii, quant fait le Retorn, & deliver le Breve al novel Viſcount, que retorn ceo ove tiel ſubſcription, Iſtud Breve mihi deliberat' fuit per Thomam Hanmer nuper Vicecom' in exitu officii ſui. Et il teigne, que tiel Retorn eſt void, & iſſint un mis-trial, & tiel que n'eſt aid per le Statute, 8 Rep. 162. b. Car ceo eſt nul Retorn; & il prove que eſt void pur le uncertainty, quia ne appiert al Court, que fait le Retorn; Car nuper eſt uncertain, & poet eſtre refer al pluſors ans devant; come Com. 119. & per Statute de York, 12 E. 2. cap. 5. Le noſme de Viſcount doit eſtre ſubſcribe al Retorn, auterment eſt Error, 26 H. 6. 3. Un utlary reverſe pur Error, quia le noſme de Viſcount ne fuit al Alias capias. Mes ſi ſoit retorn per aſcun auter forſque le Viſcount, come per Chamberlain del Exchequer, n'eſt Error; Mes hors le Statute 11 H. 6. 44. & 8 H. 6. 27. acc' & Com. 63. Que doit adde ſon noſme al Retorn.

Et

Et coment que ſubſcribe ſon noſme, uncore ceſt parol nuper ad fait ceo uncertain, & le recital & addition de novel Viſcount ne aid ceo que fuit uncertain devant, car relate al primer Retorn, que eſt void; Come 5 Rep. 41. nul noſme al Retorn. Mes le Poſtea fait mention, que Retorn per le Viſcount, que n'eſt material. Et nota, que divers Precedents fueront monſtre al Court, lou le viel Viſcount fait retorn ex exitu officii per ſon noſme, & novel Viſcount indorſe ceo, & iſſint Iſtud breve mihi deliberatum fuit per J. S. nuper Vicecom' in exitu officii. Dodderidge, Si ſubſcribe ceo J.S. & ne dit Vicecomes, eſt Error. Houghton dit, Eſteant Viſcount al temps del Retorn, & ceſt parol nuper imply, que ne fuit Viſcount. Mountague, Doit appear per le Retorn, que fuit Viſcount al temps del Retorn, que ne appiert icy: Per que ils agree, que void Retorn, & ne aid per le Statute. Mes Mountague doubt, Si le Retorn ſoit erroneous ſur le Statute de York, quia le Common Ley fuit, que Retorne ſans noſme fuit bon; & le Statute dit, that the Sheriff ſhall, &c. and if he doth not, donque inflict un Penalty ſur luy. Iſſint ſemble que ne fuit retorne void; mes puny le Viſcount. Mes touts auters Juſtices dionts, que le Common Ley eſt change per les primer parols, The Sheriff ſhall, &c. & le Penalty eſt in terror le Viſcount. Et ils dionts, que le Statute fuit touts foits expound iſſint; & que le Practice accordant ove ceo. Mes fuit dit apres in Abatement del Breve d'Error per Damport, que Bethell & 6 auters portant ceſt Error, & que un des Plaintiffs in ceſt Error, & le Plaintiff in Ejectione firmæ, ſont mort al temps del primer Judgment. Et de ceo ceſt action eſt port; & ceo appiert al Court per Suggeſtion del Plaintiff in le primer action; & iſſint nul Error la; Mes quia Error icy eſt port per 7 Plaintiffs ad grave damnum de 7; & un de eux fuit mort, & ne poit eſtre ad damnum d'un mort home, il pria que le Breve ſoit abate. Et tota Curia agree a ſon reaſon. Aliter per Dodderidge, Et Breve d'Error mention le 7 acc' al Record ad grave damnum de 6 ſolement, queux ſont en vie; per que Breve abate, & le Plaintiffs force al novel Breve d'Error: & in ceſt Breve le Defendant alleage mort d'un des Plaintiffs in l'Error, & tenus intant que bae ſolement in diſcharge, que nul Plea; come 6 Rep. 25.

Heden

Heden vers *Wolfe* in Error.

WOlfe, come Adminiſtrator durante minori ætate de Infant de Aldrech, port Debt in Bank pur 40 l. vers Heden de bonis Teſtatoris non adminiſtrat' per un Talbot, nuper Executor' al un Aldrech, & profert hic in Curia literas teſtamentarias, & literas adminiſtratorias. Le Defendant plead in bar, que le dit Aldrech ad fait un Talbot ſon Adminiſtrator, que prove le Teſtament & adminiſter, & fait un Roblet ſon Executor, & que il doit porter action. Le Plaintiff reply, Bene & verum eſt que il ad fait Talbot ſon Executor, & que il adminiſter, & ad fait un Roblet ſon Executor, & mort eſt. Mes il dit, que le dit Talbot non probavit teſtamentum: Et coment que Roblet ad prife ſur luy l'Executorſhip pur les biens de Talbot, uncore ad refuſe d'entermeddle ove biens de Aldrech. Sur ceſt Replication le Defendant demurre in Bank, & Judgment fuit done pur Wolfe le Plaintiff: pur que Heden ad port Error in Bank le Roy.

Et le Errors alleage fueront 3. 1. Le Error que fuit principalment, fuit ſi quant le Plaintiff ad dit, que Aldrech mort eſt, & port action come Adminiſtrator a luy, de bonis non adminiſtrat' per Talbot, nuper Executorem de Aldrech, & profert in Curia literas adminiſtratorias, ceo eſt un Averment, que Talbot ad prove le Teſtament; quia Letters Teſtamentory pleaded touts foits importont le Teſtament prove ove ſigill' del Ordinary. Et ſi iſſint fuit, ſerra conclude a dire in ſon Replication, que dit Talbot non probavitteſtamentum, & per conſequens il come Adminiſtrator al Aldrech ne poit aver ceſt action. 2. Que coment que Talbot n'ad prove, uncore ſon Executor doit prove, que ad adminiſter come Executor de Aldrech. 3. Entant que Roblet ad prife ſur luy d'eſtre Eeecutor al Talbot pur ſes biens dem', ne poit refuſe d'eſtre Executor a luy pur biens de Aldrech auxy.

Pur le primer point fuit argue per Hitcham Serjeant, que n'eſt conclude a dire mes probavit; Il admit al auter party, que ſi fuit expreſs Averment, ne poit depart de ceo:

Mes il dit, que n'eſt mes impertinent imagination quant dit, prout liquet per literas teſtamentarias, quas in Curia profert: Car il ne poit ſon action ſur Teſtament, mes ſur Leters d'Adminiſtration. Imo il diſaffirm le Teſtament, quant il ſue come Adminiſtrator; car ceo prove, que ne fuit Executor, ou Teſtament; come 26 H. 8. Adminiſtrator n'avera Execution ſur Judgment ewe per Executor. Auxy prout liquet n'eſt Averment; come 21 E. 4. prout liquet per Recordum, ou continetur in Recordo, 19 H. 6. Et auxy recital n'eſt Eſtoppel; come ſi A, recitant que B ad Leaſe pur ans, releaſe a luy, ceo n'eſt concluſion: Mes poit dire, que n'ad Leaſe pur ans. Et il dit, que coment que profert literas teſtamentarias, concluditur ſi Teſtament ſoit pertinent poit eins le Court, uncore icy quant nude imagination, ne ſerra Eſtoppel.

G. Crooke, Que eſt conclude a dire, quod non probavit teſtamentum, quia quant dit, que profert literas teſtamentarias, ceo ad intendment, que Teſtament eſt prove; & a dire, que non probavit eſt departure de ceſt allegation, ſi ceo ſoit prove; ſi ne ſoit prove, ne poit profer ceo al Court; & le Court ne voile receive ceo: Car profert teſtament' n'eſt bon, & n'eſt uſual a dire profert literas teſtamentarias ſigillo Ordinarii ſigillatas: Car literæ teſtamentariæ imply tant. Auxy ceux parols ſont in le livre d'Entries in tiel caſe, & habet adminiſtrationem, &c. Et ceo, &c. intend habet adminiſtrationem ſibi commiſſam, que eſt per le Ordinary per Probat'. Et pur tout ceo cite Precedents, Chapman & Daltons caſe, & Greſbrook & Foxes caſe in les Com'. Et il admit, que ceo eſt in 9 Rep. 41. un poit dire encounter Teſtament, que Teſtator ne fait Teſtament, ou ne fait tiel Executor; uncore encounter le Probate del Ordinary, ne dira non probavit: & pur ceo cite 34 H. 6. 2. quia Probate pertain al Ordinary. Et auxy la ne dira, que fuit ſeale; Mes Literæ Teſtament' imply ceo: Come lou home fait Executors, un prove & moruſt, le auter poit action, & non probavit; ne ſerra object vers luy, quia Teſtament include ſon noſme. 44 E. 3. 16. Dit, profert literas teſtementarias, quia ceo monſtre luy d'eſtre Executor, & done power a luy de ſuer; Pur que il conclude, que intant que ceo eſt expreſs allegation que Talbot ad prove le Teſtament, ſerra conclude a dire apres, que non probavit. Et iſſint l'Executor de Talbot ſuera, & ne Wolfe come Adminiſtrator. A que Houghton Juſtice agree; Car il dit, que profert literas teſtamentarias eſt ſatis conus al Court

Court de Weſtminſter, ſans alleaging per Ordinary, come literæ teſtamentariæ in touts pleading include le ſealing, Et ſi un alleage choſe expreſment in ſon pleading, coment impertinent & imagination, uncore ceo conclude luy: Come ſi un port Debt ſur Obligation vers J.S. & monſtre que eſteant del age de 16 ans fait Obligation, ceo conclude luy a dire, que fuit de plein age al temps del ſealans de ceo: uncore fuit unneceſſariment alleage,

Mes Lea Chief Juſtice, Dodderidge, & Chamberlaine, encounter luy pur ceſt point: Car le Chief Juſtice Lea dit, que profert hic in Curia, &c. ſont parols de form; & parols de Court, magis que del party, per que ne ſerra conclude. Dodderidge dit, que ſi ad dit, profert teſtamentum in Curia, ceo ne eſtoppe luy; mes que poit dire, que probavit apres, a que touts agree. Et il dit, que literæ teſtamentariæ coment que ut plurimum include un probavit, uncore ne touts foits. Mes poit aver intendment pur un Teſtament meſme, come 18 E. 14. Un fuit tenus per Bond a doner al B Letters Teſtamentary, il done le Teſtament meſme a luy ſans Probate, & tenus que ad la perform le Cond', pur que in affirmance del Judgment icy nous poyomus prender tiel intendment. Mes il admit, & touts ceo agree, que ſi ad dit literas teſtamentarias ſigillo Ordinarii ſigillatas, ceo ad eſtoppe luy a dire non probavit. Aury il dit, que come le caſe eſt, doit dire in ſon Declaration, de bonis non adminiſtrat' per Talbot nuper Executorem, quia Talbot devant aſcun Probate poit faire pluſors auters Teſtamentaries, come Adminiſtrators, Relicts, &c. Mes ne fuer'. Et quant dit, profert literas teſtamentarias, ceo eſtoiera bien; Car Talbot fuit Executor durant ſon vie, & ceſt mention de Letters Teſtam' ſerra apply al Authority loyal que Talbot ad, que n'eſt diſaffirm per le ore Adminiſtrator. Et il dit, que Probate eſt per deux voyes, in Eccleſiaſtical Court, Primo, in communi forma per ſon Advocate, quant eſt Executor ſans contradiction: 2. Quant auter claim d'eſtre Executor; Et la doit prove per Teſtimonies le Teſtament, & que il eſt Executor, & que Probate eſt allow, & que Ordinary ceo teſtifie per appoſition de ſon Seal, per queux impriſt ſur luy le burthen. Et Chamberlaine dit, que ne ſerra conclude, quia le Ley ne force luy a dire, que le Teſtament fuit prove, come eſt en le 9 Rep. 41: Donque n'eſt neceſſary, que nous implyomus tant per ceux parols literæ teſtamentariæ, que poient aver auter intendment.

Le ſecond Erroꝛ eſt, que Roblet Executoꝛ d'Executoꝛ, eſt Executoꝛ al pꝛimer Teſtatoꝛ, coment que pꝛimer Executoꝛ n'avoit pꝛove le Teſtament. Et quant a ceo Dodderidge dit, que del 19 E.2. a ceſt temps ceſt Rule fuit allow pur Ley, que Executoꝛ d'Executoꝛ ſerra allow pur Executoꝛ al pꝛimer Teſtatoꝛ. Mes ils touts agreeont, que ceo eſt d'eſtre intend quant pꝛimer Executoꝛ pꝛove. Et Hitcham Serjeant done reaſon, quia allowance de luy eſtre Executoꝛ perteint a le Spiritual Court, & ils ne pꝛendꝛont notice que eſt Executoꝛ, niſi le Pꝛobate monſtre: pur que quant le pꝛimer Executoꝛ moꝛuſt ſans Pꝛobate, le pꝛimer Teſtatoꝛ moꝛuſt ſans Executoꝛ per lour Ley. Et Executoꝛ del Executoꝛ ne poit pꝛove in ſon noſme, quia n'eſt noſme la; & ne in noſme le pꝛimer Executoꝛ apꝛes ſon moꝛt, quia moꝛt home ne poit eſtre Executoꝛ. Et expꝛeſs libꝛe eſt accoꝛdant in Dyer 372. & 367. Et il affirm que ceſt point fuit argue in Bank, & adjudge acc' a ceſt libꝛe. Tota Curia, quant a ceſt point, agree accoꝛdant al dit Authoꝛity ſans aſcun Argument, coment que fuit pꝛay per le Plaintiff de oyer le Civilians in ceſt point. Et illint ceſt point reſolve per ambideux Courts.

Fuit Rule per le Court auxy, que Roblet poit pꝛender ſur luy l'Executoꝛſhip de Talbot quant al pꝛoper biens, & waive l'Executoꝛſhip quant al biens de Aldrech, & ceo ſans aſcun Argument; quia ils teigne ſur le ſecond point, que ne poit eſtre Executoꝛ, quia ſon Teſtatoꝛ n'ad pꝛove le pꝛimer Teſtament. Et Lea done le reaſon bꝛiefment, quia ſont ſeveral Truſts, & poit waive un, & pꝛender auter: Come ſi le pꝛimer Executoꝛ moꝛuſt ſans faire Executoꝛ, ſerra ſeveralment Letters d'Adminiſtration, coment le biens le pꝛimer Teſtatoꝛ, & ſecond Inteſtate. Tandem Judgment fuit done, que Judgment le Bank ſoit affirm.

Sir

Sir *John Webbs* Caſe.

LE Roy ſue Sir John Webb in Bank le Roy pur 5400 l. ſur le Statute de Reeuſaney pur pluſors ans; & puis mult delay per luy, peremptory Rule fuit done per le Court, que il miſera eins ſon Plea ſur Monday, que fuit darrein jour de ceſt Term, ou aliter que nihil dicit ſoit enter, & Judgment. Il come fuit alleage, deliver plea al Monday a ſon Attorney, que fuit aury un Attorney in le Crown Office, que ne deliver ceo a ceſt jour: Mes ſur le Tueſday al eight del Clock, devant que le Clerk del Crown enter Judgment de Record; mes puis enter ceo in le Docket, il tender luy plea, & tender ceo aury al Attorney del Roy, que ambideux refuſed. Et Judgment fuit enter ſur nihil dicit vers Sir John Webb, & Fieri facias al deux Counties a faire Execution de ſes biens. Et ore aury le Attorney pray un Extent accordant al Firzherbert ſur ſes terres. Mes pur ceo que Precedents ſont ſcarce, il command luy de mover ceo al auter temps, puis que le Breve eſt retorn de Fieri facias.

Et in ceſt caſe fuit ore move per Crook & Damport pur Sir John Webb, que vacat ſoit fait de ceſt Judgment. Et 3 choſes fueront argue, & reſolve per les Juſtices; & quant Judgment eſt done Termino Mich. ore al Eaſter Term ils ne poient amend ou defeat.

Et Dodderidge dit, que n'ont aſcun power ſur ceſt Judgment al auter Term; Car coment que Judgment ſoit done & enter in meſme le Term, ils poient defeat ou amend ceo, quia tout ceſt Term eſt in lour briefs & remembrance; & al auter jour lour Authority eſt determine, quant a ceſt Judgment. Et ore n'eſt in lour breafs, mes in les Records. Et ceſt diverſity fuit agree per touts les Juſtices, Que ſi ſoit aſcun Covin, Colluſion, Fraud, ou male practice inter Attorneys, ou auters pur doner Judgment, la Judges in auter Term poient examine & reform, ou defeat ceo. Auterment quant Judgment eſt loyalment done, coment que per negligence le parties ou Attorneys; Car vigilantibus & non dormientibus, &c. Car Covin eſt cy odious al Ley

Ley, que come avoidera Dower & Remitter, que eſt favour in Ley, iſſint & avoidera un Judgment, & fait ceo come nul Judgmet; Car fraudes & doli nemini patrocinantur, &c. Mes ſoytalle in aut' caſes, lou eſt extremity, nous volum' examine un Judgment, & appel parties, & per lour aſſent amend ou defeat ceo, ou ſine eux ſi n'aſſent; mes ceo eſt in caſes de common perſon. Mes ne poyomus courter le Majeſty del Roy a perder un Judgment loyalment done pur luy.

Lea Chief Juſtice prift diverſity lou Judgment eſt enter per extremity in principio Termini, & nul motion a defeater ceo tout ceſt Term, la al auter Term ils ne voile examiner ceſt Judgment. Auterment quant eſt done & enter al fine le Term, iſſint que le party que eſt greeve per ceo n'ad aſcun temps de complain de ceo al Court, la al auter Term poit examine & reform ceo.

Houghton prift diverſity, quant tort eſt fait al Defendant per le Judgment, & ceo appiert al Court, la poient examine ceo al auter Term, quia n'ad aſcun remedy: Car ſemble que nul Error gift pur entry del Judgment al auter temps pur refuſer del plea, quia ceo eſt encounter le Record; & ne appear ſur ceo; Aliter come icy quant nul tort eſt fait al party per le Judgment, mes ſon negligence eſt le cauſe del entry del Judgment.

2. Le Defendont deliver ſon Plea al Monday, que eſt jour done a ſon Attorney, que eſt aury Clerk del Crown Office, lou ceſt Plea doit eſtre enter, ſi ceſt Plea ſerra dit enter, & in poſſeſſion le Court. Agree per tout que nemy; Car coment que ſoloit d'enter Pleas, uncore in ceſt caſe le Court n'ad conſideration de luy come Officer del Court, mes come Attorney a ſon Maſter: Car iſſint poiet delude parties, a dire que ad enter Plea, quant ne unques tender ceo, & nihil dicit ne unque ſerra enter envers ſon Maſter; Car iſſint ſerra Plea come Attorney, & accept ceo come Clerk de un main al auter. Mes per Lea & Dodderidge tender de ſon Plea al Maſter del Office, ou ſon Secundary, que eſt Deputy truſt per luy in ſon abſence, ou al auter Deputy per luy, ceo doit eſtre in le Office, & nemy alibi. Mes Lea teigne, ſi le Secundary ſoit Attorney pur le party, tender de Plea a luy, ou per luy n'eſt ſufficient; mes al Maſter del Office pur le reaſon avantdit. Et Sir John Saun-

Saunders Caſe in l'Exchequer fuit cite, Lou il eſteant Defendant tender ſon Plea, & relinquiſh ceo ove le Servant del Secundary, que Servant fuit ſon Attorney, in Chamber le Secundary: & la reſolve, que tiel tender in ſon Chamber ne fuit loyal; & que per tiel entry le Court ne fuit poſſeſs del Plea; Mes doit eſtre in le Office, lou le Plaintiff poit invener ceo pur Reply: & la Judgment done acc'.

3. Le Rule fuit peremptory, que pleadera al Monday; auterment ſur nihil dicit, que Judgment ſoit enter; Le Attorney al matine del Tueſday tender ceo devant Judgment enter, ſi ceſt Plea doit eſtre. Agree per touts que nemy. Object' que ceſt peremptory Rule ne fuit enter in le libre de Rules; Mes confeſs per le Attorney del Defendant, que fuit preſent in Court quant Rule fuit done, & ad notice de ceo. Aury fuit alleage, que eſt uſual inter Attorneys de accept Pleas puis jours peremptories. Et le Attorney dit, que ceſt cuſtom fait luy ſecure de non Plea al Monday. Mes agree per touts les Juſtices, que Plea ne ſerra receive al Tueſday; Car Office de Judges eſt de determ' les Officers de recorder ceo; & s'ils que ſont Remembrancers d'Acts le Court omit lour duty, ceo ne defeate determination des Judges: Et icy ſi non le Rule, uncore le party confeſs, que ad notice de ceo ſufficient. Et ſi non enter le Judgment, ceo ne fruſtrate le Judgment; Car le Judgments de cheſcun Term ſont enter en le Vacation puis: Et pur meſme reaſon, que ſi le Judgm' ne ſoit enter mois puis, poit tender ſon Plea, que n'eſt reaſon. Mes le Monday fuit le jour peremptory; & quant le Plea n'eſt enter ceſt jour, le Judgment & doom del Court ad paſs, que eſt declare per Rule, & n'eſt reaſon que Officer del Court altera ceſt Judgment, que n'eſt Judge mes Miniſter. Si quant le Court done un jour peremptory, il done un auter jour a miſer eins ſon Plea: Et le convenience des Attorneys mutualment ne lie Judges in ceſt caſe: Come ſi Rule que un plead al jour certain ſedente Curia, le Officer ne poit accept un Plea apres le Court, & ſpeciatment in ceſt jour, que fuit darrein jour del Term. Et ore Terminus eſt clauſus, & Judgment relate al Monday, & Plea al Tueſday eſt trope late: Per que ils agree, que le Defendant n'ad aſcun remedy mes Petition al Roy, ne aſcun Juſtice que eſt la preſent in les Courts; Mes a ſon Grace, que eſt ſans limitation; & Execution fuit purſue; & le Attorney

torney al Parliament prie d'estre relieve, come Attorney dit, & ne poit.

Nota, A sur receipt de 1 s. de B assume & promise, que si B poit prove, que A ad beat luy in le Chancel de tiel Eglise, que il payera a luy 20 l. B port Assumpsit sur cest promise. A plead Non assumpsit, & Issue fuit trove ove le Plaintiff. Et fuit move in Arrest de Judgment, quod port cest Action devant que fuit ascun duty accrew a luy: Car ne fuit ascun duty devant que ad prove un Battery in le Chancel; & si ceo soit trove, donque Action accrue a luy.

Mes Dodderidge & Chamberlaine, absentibus l'auters Justices teigne cleerment, que Action gist devant, & cest trial & prover de Battery serra per meme Jury try, q' try le Assumpsit. Auterment si ust dit, que After that you have proved that I struck you, &c. then I do assume to pay you 20 l. Et fuit dit que illint fuit 18 E. 4. & que illint fuit adjudge in cest Court: Et le Clerk del Court illint affirm, que fuit Rule in cest Court.

Sir

Sir *Henry Snelgrave* vers *Brograve*, in Evidence al Jury. Vide poſtea.

Action ſur le caſe fuit port per Sir Henry Snelgrave & A.B. vers Brograve pur diſturbance d'eur, lour Children & Family, d'aver un ſeat in l'Egliſe in Beckenham in Kent; & count, que ils & lour Anceſtors, & ils que Eſtate ils ont, temps d'ont, &c. ont uſe d'aver un Pew de ſeer in le dit Egliſe, come avant dit, appurtenant a un Manor, a que Advowſon eſt append'; & que ils ſont Seignors del Manor, & Founders del dit Egliſe. Le Defendant convey Title a luy, & dit Pew belonging a un meaſon temps d'ont, &c. Abſque hoc que le Plaintiff & lour Anceſtors, & ils que Eſtate ils ont, avoyent le dit ſeat modo & forma prout, &c. & le Jury fuit al Bar ready a tryer ceſt Iſſue; & le Plaintiff done Evidence, que prove eur d'eſtre Tenants del Manor in common de Advowſon, & per conſequence del Pew avantdit. Et fuit object, que ceſt Evidence ne maintain le Iſſue; Car eſteant Tenants in common per lour monſtrans demeſne, ne poient joyn in un joynt Preſcription, come fueront icy. Mes Crook reſpond, que ceſt Action eſt poſſeſſory, & nemy droiturel; & que Preſcription n'eſt lour title, mes inducement a lour title. A que Dodderidge agree; Car il dit, que n'eſt queſtion mes que Tenants in common poient aver poſſeſſory Actions joyntment, & que ſont joyntment poſſeſs per un undivided poſſeſſion, coment que droit ſeveral; & poient aver Treſpaſs, ou Action ſur le caſe, ſi un enter ſur ambid' moieties. Et icy coment que lour droit al ceſt ſeat ſoit ſeveral, uncore in ceſt Action le Pew meſme ne ſerra recover; mes Damage ſolement pur le diſturbance, pur que ceſt trench al joynt poſſeſſion. Et ſi maintaineront Treſpaſs come joynt Tenants primerment, uncore coment apres appear, que ſont Tenants in common, ceo ne toll lour Action: Et icy le Preſcription n'eſt lour title, mes un introducement a prover le poſſeſſion.

Mes Lea Chief Juſtice, Houghton, & Chamberlaine contra. Et Lea, que coment que ils & lour Anceſtors, & ils que Eſtate, &c. per ceo appiert al Court, que ſont joynt

Tenants, & lour title eſt garrant per un joynt Preſcription, que n'eſt maintain per Evidence, que prove ſolement un Tenancy in common in eur. Car coment ceſt Action ſoit perſonal, uncore quant ils maintain lour poſſeſſion per un title, que eſt derive hors de Preſcription, doient preſcribe ſeveralment, come lour title eſt ſeveral; & ceo ne ſerra maintenance d'un joynt Title & Preſcription, come appiert icy, quer pue doient count come Tenants in common, ſi ceſt Evidence availer eux.

Houghton, Eſt apparent a nous, que ſont joynt Tenants ſur ceſt count, per que jeo teigne cleerment, que ceſt iſſue eſteant joyn ſur ceſt point, le Count & le Preſcription & joynt title alleage la, ne poit touts foits eſtre maintain per un Tenancy in common: Car le title le parties a ceſt Pew eſt ore in queſtion, coment que Action ſoit poſſeſſory in ſon nature, & le Traverſe fait ceo cleer, que eſt Abſque hoc, que le plaintiffs ont uſe ſeat modo & forma come ils alleage: Et eſt apparant, que ils ſont joynt title & preſcription. Ergo le Evidence del plaintiffs doit maintainer un title modo & forma, viz. un joynt title al Manor & Advowſon & pew, a que ils claim ceo d'eſtre belonging.

Chamberlaine acc'; Quia ſi jeo aye un Meaſe & Common pur 20 avers appurtenant a ceo, & auter Meaſe & Common pur 20 avers appurtenant a ceo, jeo ne poy faire un joynt preſcription al Common pur 40 avers al ambideux meaſes, quia mon title eſt ſeveral al eux, pur que leſcription doit eſtre ſeveral aury. Et propter lour Opinions le Caſe ſuit over rule, & le plaintiff nonſuit.

In

In le Caſe de *Kerby Lee*, Sir *Robert Moore*, & *Roblin*, pur Manor de *Kerton* in *Kent*, in Evidence al Jury.

Fuit agree per Dodderidge & Chamberlaine, abſentibus Ley & Houghton, Que lou terres in Kent ſerr' intend prima facie d'eſtre tenus in Soccage, la ſerr' intend d'eſtre de nature de Gavilkind. Mes ſi ſont tenus in Chivalry in capite del Roy, que ceſt preſumption eſt toll, ſi non ſpecial matter ſoit monſtre. Et Noy la dit, que Licence fuit fait al Archeveſque de Canterbury, que poit doner certain terres d'eſtre tenus de luy per Chivalry; & que fueront particular Acts de Parliament, que toll Gavilkind in certain Families la. Et aury fuit agree per Dodderidge & Chamberlaine, que ſi volunt del terre in Angleterre ſoit fait in France, & prove la, ceſt Probate ne ſerra aſcun countenance al volunt; quia Probate n'eſt material in caſe de terre. Mes ſi ſoit de biens in Angleterre, n'avera Action ſur ceſt Probat, mes doit prover icy. Et ils agree, que ſi meſme Ordinary certifie al Court ſouth ſon main & ſeal, que n'eſt aſcun volunt in ſon Court encount' ſon probate, que ceſt Certificate ne ſerra done in Evidence. Iſſint ſi Ordinary in Angleterre encounter ſon probate fait tiel Certificate, le probate ſerra prefer, quia eſt Judicial act.

Saunders vers *Carwel* in Ejectione firmæ, ſur Evidence al Jury.

UN deviſe terre per volunt al Feme del Defendant in Fee, ſur condition de payer grand ſumme de Argent: Et le Baron ore Defendant fuit preſent quant volunt fuit fait. Mes le Deviſor ne morust pur certain ans apres; & quant morust le volunt fuit conceal per 4 ans per le Feme le Deviſor, que ſue Adminiſtration. Le Defendant ſue in le Chancery pur aver le volunt; & ſur Duces tecum fuit impoſt in le Chancery, & Demurre la. Et ſur un trial enter le Defendant & auter ſur le matter contain in le volunt, le Officer le Chancery impoſt le volunt in B.R. & fuit lie la in Evidence, lou le Defendant party al ſuit, & le Defendant in le Chancery in ſon Bill fait mention ſpecial de volunt, & des Limitations d'Eſtates la, mes nemy de Condition; mes nec il, nec ſon Feme perform le Condition in le volunt, pur que le Heir enter. Le queſtion eſt, Si ſoit aſcun notice in Ley icy, que eſt ſufficient pur entry pur nient performance; Car fuit agree, que doit eſtre notice devant Entry, come 8 Rep. 29.

Fuit tenus per Lea Chief Juſtice, que notice in vie le Deviſor n'eſt aſcun notice a compel luy de pay le Argent ſur penalty, quia durant le Deviſe n'eſt volunt, mes intention de volunt apres d'eſtre perfect; & eſteant imperfect act, perfect notice de ceo ne poit eſtre ewe: Car come poit ceo revoke, illint poit change le Condition, ou le Summe, ou le Jours, ou Manner del payment, pur que doit eſtre notice apres ſon mort: A que Chamberlaine agree, abſentibus Dodderidge & Houghton Juſtices. Et aury il dit, que notice al Baron n'eſt ſufficient; mes ſerra notice al Feme: Car auterment ſerra in le power le Baron de diſinheriter le Feme pur nient performance del Condition, ou doner notice al Feme. Aury il dit, que coment le Baron & Feme mention le volunt in lour Bill in Chancery, & limitation d'Eſtate in ceo contain, uncore ceo n'eſt neceſſary implication, ove notice ſpecial de ceo. Car ils ſue d'aver le volunt port al Court, per que doient ſurmiſe, que tiel

tiel volunt fuit fait; mes ne prent notice del Condition in lour Bill. Mes auterment ſi ont plead le volunt in Court de Record de verbo in verbum, ou in hæc verba, ceo ſerra ſufficient notice, & doient perform le Condition; a que Chamberlaine agree. Auxy il agree, que ſi ſoit prove, que le volunt fuit in lour poſſeſſion ou cuſtody, ou ſi fuit exhibit per eux in Bank le Roy in trial, la ſerra notice; Et come prendront Eſtate per ceo, & font benefit de ceo, doient perform le Condition in ceo contain. Mes icy fuit impoſt in Court per Officer le Chancery, ſur doubt ſi bon volunt, ou ſi Letters de Adminiſtration procure per le Feme eſtoier: Pur que Lea dit, non reaſon a payer tant de Argent, devant que appear voier volunt.

Poſtremo fuit doubt, ſi ceo ſerra ſufficient notice del volunt & condition, que fuit lie in Evidence in B.R. in ſuit lou le Defendant & ſon Feme Deviſee fuit party, illint que Eſtate ſerra perde ſur non performance ſans auter notice. Et fuit object, que tiel general notice n'eſt ſufficient pur avoider Eſtate; mes doit eſtre perſonal & preciſe. Mes Lea teigne que bon notice, quia le party eſt party al Action & Deviſe auxy; & ſon title que eſt certain & convey a luy per volunt eſt in queſt' in Court a ceſt temps. Auterm' ſi fuit eſtranger al Action, coment que fuit preſent quant volunt fuit lie; ou ſi fuit Enfant, coment que party & preſent. Mes in ceſt caſe fuit de plein age, party al Action, & preſent quant volunt lie, come appiert par teſtimonies. Mes Chamberlaine contra, quant a ceſt point, quia doit eſtre pluis certain notice, intant que non performance avoid ſon Eſtate.

Le Caſe ſur tout le Evidence eſt tiel: A fait Feoffment al uſe luy meſme pur vie, Remainder a ſon file & ſa baron in tail, Remainder a ſes droit heirs: Proviſo, que ſi le file mor' ſans iſſue, que les Feoffees ſerront ſeiſie al uſe le baron & ſes heirs, tanque ſoit pay un grand ſumme d'Argent: Le file morust ſans iſſue, le pier fait ſon volunt, & deviſe ceſt Reverſion, & ſon heir pay l'Argent pur reducer le Feme. Le queſtion eſt inter luy & le Deviſees heir.

Haw-

Hawkings vers *Stephens*, ſur Evidence al un Jury.

A. Ad Leaſe pur ans in terre & Fée apres, & mozuſt: le terre eſt ſequeſter per Order le Chancery al Stephens le Servant de A, & il eſteant iſſint poſſeſs come ſon Servant per force de ſequeſtration, Sir J.K. Leſſor le Plaintiff diſſeiſe luy, & leaſe a luy ſur condition de Reentry pur non payment de Rent: le Rent eſt arrere, & il reenter, & leaſe al Plaintiff; & le Leaſe de Stephens eſt expreſs, le que Stephens ſerra eins come Sequeſtrator ou Servant de A apres condition infreint, & Leaſe expire. Et tenus per Dodderidge & Chamberlaine, abſentibus Lea & Houghton, Que ne ſerra eins come Servant al Diſſeiſor; mes Diſſeiſor ad eigne poſſeſſion per ſon Reentry, que doit eſtre avoid per entry le Diſſeiſor. Et cheſcun que ject le Leſſee le Diſſeiſor, ſi non que vient eins deſouth le Diſſeiſor apres ſon entry, ou per ſon command, ſerra puny. Et iſſint le Jury done Verdict pur le Leſſee le Leſſor: Car Dodderidge dit, que quant Sequeſtrator que eſt Servant al A continue ceſt poſſeſſion, il ne ſerra Diſſeiſee, quia Leſſee pur ans ad double poſſeſſion, un pur luy meſme, & maintain poſſeſſion pur le Leſſee aury. Mes quant prift Leaſe del Diſſeiſor, ore ad waive ſon primer poſſeſſion, & ſerra eins le Diſſeiſor; & coment que l'Eſtate determine, uncore Diſſeiſor per eigne poſſeſſion ad droit vers Tenant puiſne poſſeſſion. Et coment que Eſtoppel de Leaſe determine per determination, uncore Diſſeiſor per ſon Reentry ad droit vers touts vers Diſſeiſee; Car le Sequeſtrator ad waive ceo per acceptance de Leaſe, & ne ſerra eins come Sequeſtrator, ou come Servant al A, apres le term expire: Car Eſtate pur ans & Eſtate per Sequeſtration ne poient cohabit; mes Eſtate per Sequeſtration ſerra determine, & ne ſerra come Servant al Diſſeiſee devant novel Claim ou Declaration. Auterment ſi Leaſe ſoit fait al Owner del terre rendant Rent, que leaſe & pay Rent per Eſtoppel, quant le Eſtate expire, l'Eſtoppel cade, & ſerra eins per ſon ancient Eſtate.

Sir

Sir *John Webbs* Caſe, ſur Judgment done. Vide ante.

COventry Attorney del Roy prie Extent ſur touts ſes terres aiant ſon corps en Execution devant pur le 5400 l. recover vers luy in deux Judgments ſur le Statute de Recuſancy; Et il confeſs, que ne ſont Precedents in ceſt Court, pur ceo ou encounter ceo, pur que le melior ſerra priſe pur le Roy, intant que auter party ne poit monſtre negative Precedents: Car il dit, que come le Roy ad eſtre privilege, que poit ſuer in aſcun Court, iſſint poit aver Execution in aſcun Court: Et n'eſt queſtion, mes per Common Ley le corps, terres, & biens le debtor le Roy ſerront liable a ſon Execution; come appiert N.B. 268. a. in breve de Idemptitate nominis; Com. 442 Dyer 224. Et per Statutum de Magna Charta devant 33 H. 8. que dit, que terre ne ſerra in execution, ſi ad Chattels ſufficient: Et ceo fuit confeſſe per le Council de Sir John Webb, & tota Curia acc' al reſolution, 3 Rep. 12. b. Mes le Council de Sir John Webb dient, que coment terres ſont extendable ſur le debt le Roy, ceo ſerra intend in l'Exchequer, coment ceux Caſes fueront; & nemy in ceſt Court: Car ceo eſt per cuſtom de Exchequer ſole, que fuit Ley la; mes nemy in auters Court. Leaſes fait ſouth l'Exchequer Seal ſont bon, come Lanes caſe; Mes ceo n'eſt general Ley. Et ſi ſerra Ley de terre generalment, ad eſtre miſe in execution devant ceſt temps. Et George Crook done ceſt reaſon pur ceo, quia l'Exchequer eſt proper Court pur Augmentations & Revenues le Roy; & ad Officers d'account la prender accordant: Et ſi ſerra Extent de terres in ceſt Court, l'Exchequer ſerra traye a ceſt Court, que eſt un Court proper per luy pur Revenue del Roy. Et 35 H. 6. 3. & 34 H. 6. que mention debt del Roy, ne mention aſcun tiel cuſtom icy. Mes il & Damp' agree, que ceſt debt poit eſtre eſtreat in l'Exchequer, & la ſon terre ſerra extend. Les Juſtices oppoſe le Clerk del Corone del Cuſtome in tiel caſe, que dit, que ſont Precedents que terres fueront extend, mes ne poient monſtre aſcun breve ſur que fueront ground. Et il dit, il meſme eſt accomptable pur aſcun choſe annualment al Roy: Mes Lea dit, il doubt de ceo, quia eſt un negative

part

part in ceſt Court de non uſer, & eſt veriſimile que ſi il ſerra feaſible, que le Ley ad eſtre miſe in ure. Aury eſt proper al Officers del Exchequer d'eſtre accomptable pur Extents al Roy. Et il mention le caſe de Sir John Aſhton, que purchaſe terre de Fleetwood, que fuit in debt al Roy; & Aſhton grant le terre al Roy, que regrant ceo a luy; & que fuit tenus la, que terre fuit diſcharge. Mes la le Chief Baron pry, que privilege del Exchequer fuit preſerve, que fuit extendable, & iſſint fuit. Mes le Juſtices ne voilunt doner aſcun judgment ou opinion devant le ſearch des Precedents, & conference ſur ceo: Et interim l'Attorney fuit content, que tout le debt ſerra eſtreat al Eſchequer, pur aver Extent la, & iſſint fuit fait.

Morris vers *Badger*, Intr' Hill. 18 *Jac.* rot. 757. Vide poſtea.

IN Action ſur le caſe ſur Aſſumpſit: Le Caſe fuit, Badger leaſe un Meaſe a Flower, rendant 100 l. rent al 4 quarters del an; Leſſee covenant, que il payera le rent al jours, & que il voile repair le meaſon al content del Leſſor, & que payera touts charges hors del dit meaſon due: Et Morris & Flower fueront lie in Obligation de 100 l. pur perform touts Covenants in le Leaſe. Le rent a un quarter ne fuit pay ou duties perform, ſur que Morris offer al Badger, que s'il voet promiſe & aſſume de ſuer le Obligation vers Flower a ſes charges, que tant que il recover vers luy per Judgment ou Compoſition ſerra a ſon uſe; & que ceo pay a luy 33 l. quel fuit le quarters rent, & touts charges incur, & que il voile devant le prochein quarter repair le meaſon a ſon content. Badger accept le 33, & promiſe & aſſume accordant; & Morris devant le prochein quarter repair le meaſon, Badger ſue Flower ſur le Bond, & ne voile pay le ſumme recover per Compoſition: ſur que Action accrue.

Tay-

Taylor pur le Pl', 1. Si bon conſideration, 2. Si bon promiſe. Il teigne que eſt bon conſideration, quia eſt icy a recover ſon Argent quietly ſans aſcun ſuit del Ley, que ſerra charge & veration; & coment que Bond eſt forfait, uncore ne poit aver ſon duty ſans ſuit. Aury ne done ſole le 25 l. que ſuit le Rent & auter charges, mes auter collateral money, que eſt un conſideration; & cite un Winowe & Reynolds caſe, Trin. 27 Jac. Lou un que ad judgment, & ſur payment de part l'Argent recover a luy promiſe, que faire Releaſe de tout; & adjudge que Aſſumpſit giſt. Et Mich. 14 Jac. in Harveys caſe, Lou le Obligee dit al Obligor, puis que ad forfait le Bond, que s'il pay part del Bond al A, a que Obligee ſuit indett, que il promiſe que le Bond ſerra render a luy; & ſuit adjudge que Aſſumpſit giſt.

2. Eſt bon promiſe, quia ne encounter Ley, que le Obligee ſuera le Principal al inreaty de Morris, que ſuit le Surety, & que payera le Argent al Surety, que pay ceo a luy devant; quia ſur ceſt payment Morris ad intereſt in le Bond. Et Mich. 15 H. 7. 2. Caſe de Champerty. Et 34 H. 6. 30. Lou il que ad intereſt in Bond poit maintainer: Et iſſint icy Morris ad intereſt in le Bond, & ſuit ſue in le nolme de Badger. Mes propter difficultatem adjournatur uſque ad proximum Terminum, infra Trin. 19 Jac.

Lothwell vers *Clinton.*

EN Replevin le Defendant avow pur Damage feaſant, & intitle luy al Franktenement per un forfaiture pur ſuccider d'un Arbre, contra conſuetudinem Manerii. Le Plaintiff fit ſon title, & traverſe, Abſque hoc quod ſuccidit contra conſuetudinem Manerii. Et ceſt Iſſue fuit try in auter Ville, & ne in le Manor. Et fuit move in arreſt de judgment per Baxdall, que eſt myſtrial; Quia Viſne doit eſtre del Manor, & Ville ou le Arbre fuit ſuccide, quia le iſſue n'eſt ſole ſur le ſuccider; mes ſuccider contra conſuetudinem Manerii. Et lou Cuſtom vaer in queſtion, doit eſtre try per Viſne Manerii: Et il cite Rowland Hinders caſe, 5 Jac. Lou fuit adjudge, que l'iſſue eſteant le quel le terre que giſt in auter ville, ſoit tenus del Manor in auter ville, la quia tenure del Manor eſt iſſue, doit eſtre try per viſne del Manor, & de ville lou le terre giſoit, & nemy per le ville lou le terre giſoit ſole. Mes ceo exception fuit diſallow, quia le cuſtom n'eſt in queſtion icy; quia Traverſe eſt in le negative, que ne affirm le cuſtom. Aury per Dodderidge ceſt ville poit eſtre deins le Manor. Et iſſint Judgment done accordant al verdict.

Bar-

Barker vers *Barker*.

EN Erroꝛ pur reverſer un judgment in Bank ſur Aſſumpſit, le Declaration fuit, quod cum le Defendant indebitatus fuiſſet al Plaintiff in 20 l. in conſideratione inde ſuper ſe aſſumpſit ſolvere 20 l. al Plaintiff, ſur que condition Action eſt poꝛt, & Judgment done: Et le Erroꝛ alleage eſt, quia le cauſe del Aſſumpſit & Debt n'eſt monſtre; & generalment indebitatus fuit n'eſt ſufficient. Et iſſint fuit reſolve puis mults Arguments, 7 Jac. Paſchall vers Ruſſell, Lou fuit reſolve, que n'eſt pleading, quod cum Defendant indebitatus fuit, &c. aſſumpſit, &c. Mes doit monſtre aſcun cauſe, come Wares vend, &c. G. Crook priſt diverſity, ſi fuit quod cum le Defendant indebitatus fuit al Plaintiff in 20 l. ſuper ſe aſſumpſit de payer al Michaelmas, ou al aſcun jour certain, ceo eſt bon; car ceo eſt agreement, que eſt tiel debt; & le certainty del jour de payment eſt conſideration ſufficient pur le Aſſumpſit: Car per reaſon de ceo ne ſerra implead pur le debt devant ceſt jour: mes ſi nul jour ſoit limit, la contra, quel diverſity Chamberlaine agree.

Houghton, Le Declaration n'eſt bon. Et iſſint fuit reſolve, come fuit remember: Car eſteant cy generalment plead, quant le Defendant joyn iſſue quod non aſſumpſit, ne ſcavoit quel inſtruction a doner a ſon Council pur luy defender; Car n'eſt aſcertained quel le Plaintiff donera in evidence vers luy. Et pur ceo fuit ad judge, que doit monſtre aſcun ſeveral debt; Et le matter eſteant iſſint cleer, les 2 Juſtices (abſentibus reliquis) done rule, que le Judgment ſoit reverſe, ſi auter matter ne ſoit monſtre.

Bragge vers *Stanner.*

EN Aſſumpſit le Caſe fuit, le Plaintiff eme un Shop in Newgate Market, & divers kinds de Drapes, & auters Merchandizes pur 500 l. del Defendant; in conſideration de que, le Defendant aſſume & promiſe, que ſi pluis avant il exerciſe le Trade de Linen Draper in Newgate Market avantdit, q'il payera 100 l. al Pl'; & pur le breach de ceſt promiſe ceſt Action eſt port. Jolliffes & Brodes caſe fuit cite pur ceo; Mes fuit reſpond, que le Opinion de Houghton fuit encounter ceo, & que eſt pendant in Breve de Error ore in l'Exchequer Chamber. Houghton, Feoffm' que Feoffee ne alien al A eſt bon; mes n'eſt ſemble al caſe, quia ceo eſt encounter Ley, & Covenant ou Condition encounter Ley eſt void: Come ſi home ſoit lie, que il ne appear d'aſcun Jury, eſt void: Iſſint ſi lie, que ne appear in un Jury inter J.S. & J.N. eſt void aury. Car ſi ſoit encounter Ley, ſoit general ou ſpecial, eſt void; come Condition ou Covenant que voile murder J. S. Et en caſe de Feoffment eſt contrary al Ley; mes Eſtate que eſteant particular ſerra bon. Chamberlaine, Si jeo ſoy lie a perform le Arbitrement de J.S. que fait Arbitrement contrary al Ley, jeo ne ſoy oblige de perform ceo. Mes ſi Award ſoit fait, que eſt contrary al Ley, & jeo ſoy lie a perform ceo, jeo doy perform ceo, ou auterment Obligation eſt forfait. Et iſſint jeo aye un report d'un Caſe iſſint adjudge. Mes poſtea Lea eſteant preſent fuit reſolve, que fuit bon Aſſumpſit, & Judgment done pur le Plaintiff.

Vulgar

Vulgar vers Higgins.

BReve de Error fuit port pur reverſer un Judgment done in Bank in Replevin. 1. Error quia A per quandam Indenturam grant al Defendant, & ne monſtre inter queux parties le Indenture fuit fait. Mes ceo fuit overrule; Car de neceſſity le Defendant doit eſtre party, autrement ne poit aſcun prender per ceo. 2. Error, quia fuit monſtre, que A per ſcriptum ſuum conceſſit, &c. & n'eſt ſub ſigillo, &c. Mes ceo fuit diſallow, quia ne poit eſtre ſcriptum abſque ſigillo. Mes le 3. Error fuit, pur ceo que le Defendant juſtifie pur reaſon del Leaſe pur 30 ans fait al A. que leaſe ceo pur 20 ans rend' Rent, & fait B ſon Executor, & mourſt. Et le Defendant come Baily al B avow pur le Rent, & ne monſtre literas teſtamentarias. Henden Serjeant, Que ne beſoigne, come 7 H. 4. 2. b. Raviſhment per Gardian pur Raviſhment in ſon temps; ne beſoigne de monſtre le Teſtament. Et 10 H. 7. 18. b. Lou in Treſpas fait ſon title per Leaſe al Teſtator, & que il enter, & ne monſtre Teſtament lou. Keeble dit, que lou un intitle luy, ou juſtifie come Executor in Bar, ne monſtre Teſtament. Mes lou port Action pur enhable luy al Action doit monſtre. Et nota, monſtr' de Faits 163. Un ayant un Gard, Leaſe ceo pur ans rendant Rent, & mourſt, l'Executor avow pur Rent ſans monſtre Teſtament. G. Crook contra; Mes ſemble admit, que ne beſoigne monſtre Teſtament in avowry pur Rent arreare puis mort le Teſtator; icy non conſtat ſi le Rent ſoit arreare in vie le Teſtator, ou apres ſon mort; Car le jour in que le Teſtator mourſt n'eſt miſe in certaine. Chamberlaine, Si ceſt Executor ad port action pur ceſt Rent, doit monſtre Teſtament, vide 5 Rep. 31. b. Mes adjournat'.

L'Eveſque

L'Eveſque de *Oxfords* Caſe.

COllins port Trover & Converſion vers l'Eveſque & ſes Servants; & ſur Evidence al Jury appiert, que le Abbe de Oſeney fuit ſeiſie de un Manor, d'ont le terre in queſtion, viz. 30 Acres de Meadow eſt parcel; & il uſe d'aver primam tonſuram ſive veſturam de ceo del Lady day al Lammas, & ne unque ad le feeding de ceo, mes ſolement le primer crop, que eſteant mow, un B uſe de aver le after grais tanque May, & illonque al Lady day le Tenants del Manor uſe d'aver Common la. Et puis ceſt Manor & Veſture fuit ſurrender al H.8. Et 1 E.6. le Roy create & direct l'Eveſque de Oxford, & inter alia done a luy & ſes Succeſſors primam veſturam del Meadow de Hurſt, conteine per eſtimation 30 acres. Et puis John Briges Eveſque la ceo leaſe al Plaintiff pur 3 vies rendant Rent, & mourſt. Son Succeſſor le ore Defendant devant Reſtitution de les Temporalties accept le Rent del Leſſee, & puis enter ſur luy, & priſt le Hay, que fuit la.

Le primer queſtion fuit, quant le Roy grant al Eveſq; & ſes Succeſſors primam veſtur', que paſſer? Et ſemble per Damport & Bridgman, que nul ſoit voile paſſer: Et Damport priſt diverſity in ceſt caſe de Common perſon, & per chance in caſe de Roy. Per grant de veſtura terræ le ſoit pals in caſe de common perſon; mes per grant de prima veſtura ne pals, mes eſt ſolement un liberty & profit in alieno ſolo; come Dyer 71. Aſſiza de proficuo in loco certo capiendo, ſicut veſtura prati, & prima tonſura prati.

Mes del auter part dient, que ſoit paſſa; & Thomas Crewe cite partition 21, lou partition fuit, que un avera le paſture un an, & auter un auter an; & eſt bon partition de ſoit la. Vide 17 E.4.6. Houghton icy, le Abbot uſe d'aver le primer crop, & puis auters uſe d'aver le Common la: Et ſi le Abbot grant & leaſe primam veſturam, le ſoit ne pals. Lea Chief Juſtice, Grant de prima veſtura ne pals le ſoit; car

Car nous ne poyomus enlarge les parols le Roy ; car percyance, ſi ad grant veſturam terræ, le ſoil paſs ; Contra de prima veſtura. Chamberlaine, In caſe de common perſon, per Grant de veſtura terræ le ſoil paſs ; nemy in caſe le Roy. Mes puis les Juſtices (abſente Dodderidge) agree, que per grant de prima veſtura per le Roy nul ſoil paſs ; mes ſolement le veſture, viz. le primer cutting de Graſs. Mes touts agree, ſi le Grant fuit de prima veſtura uſque ad jour certain, viz. Lammas, Michaelmas, &c. la le Grantee avera ſoil auxy pur ceſt temps, & feed ou mow ceo. Mes ou eſt ſolement de prima veſtura, le Grantee ne poit feed ceo : Et cy toſt que ad ſuccide le Graſs, ſon Intereſt paſs.

2. L'Eveſque eſteant ſeiſie de prima veſtura, leaſe pur 3 ans rendant Rent, que fuit le ancient Rent, ſi lier le Succeſſor. G. Crook, Que ceo n'eſt d'eſtre compare al Leaſe de un Faire, quia ceo eſt ſur terre, & concern le terre ; & Succeſſor n'eſt ſans remedy pur le Rent, quia il poit diſtreine le Graſs, que eſt ſuccide. Lea Chief Juſtice, Si le Grant ſoit de veſtura del Lady day al Michaelmas, ceo ſerra hereditament, que ne poit eſtre Leaſe ; car le Grantee poit ceo feed, & le Succeſſors point diſtreine ſes avers. Mes eſt grant tantum de prima veſtura, viz. tantum le cutting del graſs, pur que ils ne poient ceo feed, & iſſint n'eſt hereditament deins le Statute, d'ont Leaſe poit eſtre fait a lier le Succeſſor ; Et deux auters Juſtices accordant : & iſſint fuit rule. Mes le Council al Bar intendant le Opinion del Court d'eſtre encounter eux, produce un auter title ; & le Court ſemble de allow ceo, que fuit un Leaſe fait al auter temps per Predeceſſor : Mes quia ne produce le original Leaſe, le Court ne voit ſuffer ceo d'eſtre lie. Vide 5 Rep. 3. Leaſe de Diſmes pur ans eſt void pur 3 vies. Nota, Coment l'Eveſque, que ore eſt, accept le Rent, uncore ceo ne luy conclude ; car donque il ne fuit ſeiſie del Temporalties. Et Damport cite l'Eveſque de Carliſle's caſe 4 Jac. B. R. Lou l'Eveſque leaſe pur 3 vies rendant Rent & mort ; ſon Succeſſor accept le Rent, uncore poit enter, come fuit adjudge. Nota auxy, le Defendant voile aver deſtroy le leaſe per ſon Predeceſſor, quia ne unques fait Leaſe ou Demiſe devant per le greinder number de 21 ans, come doit per les parols del Statute. Et le Plaintiff monſtre, que ceſt Eveſque-

ry

ry fuit void, & le Temporalties in mains le Roy pur 50 ans, durant quel temps Leases fueront faits de ceo hors del Exchequer. Mes le Council del Defendant fortment urge, que ceo n'eſt ſufficient: Car Dyer 271. b. eſt, que Leases doient eſtre faits per un que ad Eſtate de Inheritance: Et per l'Eſtate que le Roy avoit durant le Vacancy, ne fuit ſufficient de faire Leases, que faire ceſt terre demiſable deins le Statute. Et le Court ſemble d'encliner accordant a ceo. Quod nota.

Potter

Potter *vers* Turnor *Intrat' Hill'* 18 Jac. *Banco Regis.*

IN debt ſur Aſſumpſit les parties fuer̃ al Iſſue ſur le Aſſumpſit, & trove pur le plt'. Et Reeve move in arreſt de Judgment, que n'eſt ſufficient conſideration. Le Caſe fuit tiel, Turnor le defendant fuit lie al J. Barwicke in obligation de 30 l. Et Barwicke fuit tenus in obligacon al Potter de 50 l. le Plaintiff Barwicke ſet over & aſſigne le debt due a luy p le defendant al plaintiff; Et fait lr̃e d'Attorney al plt' de receive le argent de Turnor le defendant pur luy al uſe le plaintiff; Et p ceo done a luy power de ſuer pur ceo, ou de releaſe ceo, pur q̃ le plaintiff demand le dit 30 l. del defendant; q̃ a luy aſſume & pmiſe, q̃ ſi le plaintiff voile forbeare & done a luy reſpite tanqz al Sturbridge Faire, q̃ donqz il voyle ceo payer; Et ore le queſtion eſt, ſi ſoit ſufficient conſideration ou nemy; Et luy ſeem̃ q̃ nemy, in tant q̃ le plaintiff n'ad que un poyer a recever le debt, & ſuer pur ceo; & pr̃ eſtre q̃ devant Sturbridge Faire Barwicke voyle ſuer le defendant pur ceo nient obſtant ceſt promiſe del plt'; & s'il ſue pur ceo, donqz le defendant n'ad aſcun benefit p ceſt pmiſe; pur q̃ ne ſerra lie per ceo, nient pluis q̃ 9 E. 4. 19. & novel Entries 707. Si A. ad les Charters. B. & B. pmiſe, q̃ ſi A. voile deliver les Charters a luy, q̃ il doner a luy 100 l. & il deliver, uncore n'avera debt ſur le pmiſe; quia B. n'ad quid pro quo: & iſſint eſt Banes Caſe 9. Rep. 94. Si Executor pmiſe debt due p teſtator, ſi voile forbeare un mois, ne ſerra lie, ſi n'ad aſſets; Et iſſint icy le Plaintiff ad un Authority, & nul intereſt in ceſt obligation, pur q̃ ne poit Aſſume, q̃ le Defendant ne ſerra ſue tanqz jour limitt. Car devãt ceo ſon Authority poit eſtre reboke, & iſſint nul benefit al defendant.

Whitlocke contra; Il reſpond q̃ n'eſt aſcun revocation del Authority devant Sturbridge Faire, pur q̃ benefit continue, & cõſideratiõ auxi; & a poſſe ad eſſe non valet argumentum; Auxi n'eſt nude Authority pur ſuer; Mes apiert p breve de Attorney, q̃ ad intereſt; Auxi poit ceo recover a ſon uſe Deñ in ſatisfaction de ſon debt. Et 19 H. 6. tiel Attorney poit Juſtifie in maintenance. Et il cite un Rep. Mich. 16 Jacobi Williams verſ. Liſter. Et aut' 43 Eliz. Spight verſ. Chadwike, lou fuit Bayliff de biens, & le Bayloz done ſon intereſt in ceux biens al. J. S. q̃ demand eux del Bailiff, q̃ dit, q̃ ſil forbeare

tanqꝫ, &c. il voile, &c. Et pur nient p̄ former debt fuit port ſur le Aſſumpſit.. Dodd' Jeo agreé ceux darr' cales; mes le Ley ſi Jeo Bayle biens al A. p̄ deliver al. B. & B. require. A. de deliver eux, q̄ p̄miſe a Bayle eux, ſi B. voet forbeare tanqꝫ Mich' ceo eſt bon Aſſumpſit, quia A. fuit liable al l'Action de B. Mes contra in le Caſe al Barre; Car icy le Plaintiff a q̄ le p̄miſe fuit fait, ne fuit forſqꝫ Attorney p̄ Barwicke, & n'ad aſcun intereſt, ou poit auer aſcun Action in ſon noſme deñ vers le Defendant; & le Defendant remaine debtor al Barwicke: Et ſuppoſe q̄ Jeo miſe mon ſervant al A. pur receive 100 l. quel doit a moy, & A. dit a mon ſervant, ſi bous voile forbeare tanqꝫ Mich' jeo voile ceo paye, t̄ neſt bon Aſſumpſit; Car il eſteant mon ſervant n'ad poier a faire tiel contract. Et Houghton & Chamberlain acc̄: Et Chamb' miſt ceſt diverſitie; ſi le Plaintiff ad p̄cure un bꝛe ſur obligation, & uſt dit al Defendant, q̄ il voile luy arreſt ſuꝰ ceſt bꝛe, s'il ne voile paye, & mꝫe le bꝛe, & lꝫe de Atturney; la ſi le Defendant fait tiel p̄miſe come ſupa, ſerra bon conſideration; Car auterment p̄chance le Defendant ſerra miſe in arreſt: Mes nul tiel matter appiert icy, pur q̄ le Plaintiff ſerra barre. Dodd' neſt conſideration; Car per chance Potter le Plaintiff voyle forbeare de ſuer come ad p̄miſe, mes Barwicke a q̄ il fuit indebted nient obſtant le p̄miſe poit ſue: Et ſuppoſe q̄ A. fuit lie al B. & C. Et C. pꝛomiſe q̄ il ne voile ſuer tanqꝫ Mich' ſur q̄ A. p̄miſe a paye le argent; nul Action ſerra maintaine ſur ceſt p̄miſe; Car nient obſtant t̄ B. poet ſuer p̄ ceo. Et Lea eſteant in le Parliament puis ceſt cale fuit pluſors foits move. Dodd' dit nous ſumes agreé, q̄ le Aſſumpſit n'eſt bon: Pur q̄ intratur Judicium, quod querens nihil capiat per billam.

Brief d'Error en le Exchequer Chamber.

Fuit move p̄ Serjeant Finch, q̄ un Jugement fuit done in ceſt Court; Et q̄ devant Execution un bꝛe de Erroꝛ fuit port in Lexchequer Chamber; & la le Plaintiff ne poꝛt Scire fac' ad audiendum Errores, p̄ q̄ le defendāt ad poꝛt icy Scire fac' quare executionem habere non debet; Et intant q̄ ſolement le tranſcript del Recoꝛd fuit remove p̄ le Erroꝛ, & le Recoꝛd in̄ remaine icy, il pꝛay q̄ poit aver ſon Execution. Mes per opinion Dodd' Hought' & Chamb' le Chiefe Juſtice eſteant in le Starr Chamber; apꝛes q̄ fueront informe de courſe per Clarks in tiel Caſe, ne poient aver execution. Car quant Erroꝛ eſt poꝛt ſur Jugement icy, coment le Tranſcript ſole eſt miſe la, & le Recoꝛd remaine icy, uncoꝛe le maines de ceſt Court ſont cloſe, iſſint q̄ ne poyent agard' Execution, tanqꝫ ſoit diſcuſſe la; & quant eſt determine la, ils remit' le

Tranſcript

Transcript icy ; Et donqꝫ t̄ Court agard Execution : Pur q̄ in ceſt cale ad miſpꝛiſe le lieu de poꝛter ſon Scire fac' quare Executionem, ꝛc. Car doit aū poꝛt ceo in l'exchequer Chamber, & non ſuite le plaintiff la ; Et donque remit le Transcript icy, q̄ ſerra authoꝛity a ceſt Court agarder Execution ſur le pꝛimer Judgment. - overruled. Martin v Brun-Taddell 26

Trin' 19 Jacobi B. R.

Greeſe Apeſley & A. *Livetennant del Tower verſ.* Gene' *in* Error *le caſe fuit*

GReeſe le pꝛincipal Debtoꝛ fuit ſue in B. & Judgeīnt vers luy ſuy ſur nihil dicit, & Scire facias ſue vers Apeſley & l'auters ſuerties a faire euꝛ pꝛivie a ceſt Judgment ewe vers euꝛ ſur nihil dicit ſur le Scire facias, ſur q̄ ils poꝛt' Erroꝛ devant l'execution in B. R. Et Judgment fuit affirme vers euꝛ ; Mes Greeſe poꝛt Erroꝛ ſur le Judgment ewe vers luy, & ceo fuit reverſe ; Et fuit pꝛie, q̄ execution ſoit ewe & agard vers les ſuerties ſur Judgement ewe vers euꝛ, q̄ fuit affirme, quia eſt novel Recoꝛd & Contract, & ne depend ſur l'auter Judgment. Mes Andrews miſe pluſoꝛs cales, q̄ execution ſerra ſtaye vers les ſuerties, quia ſont come acceſſaries ; & ceſt Judgment depend ſur Judgment vers le pꝛincipal, q̄ eſt reverſe : Car ſi execution ſoit ewe ſur le pꝛimer Judgment ſerra bone ; Et ceo eſt ſeīnb a rediſſeiſin ; & cale miſe 8 Rep. 143. 5 Rep. 90. b. 102. b. Et un cale miſe temps E. 1. q̄ ſi pꝛincipal ſoit utlage pur Felony, & Acceſſary arraigne, & Execute ; & le 1. reverſe le utlary, que fitz ou heire recovera vers le Sūr le terres le Acceſſary. Et il cite Fitz mainpꝛiſe 13. ou 30. & 20 Aſſ. 7. Et Dodd' Hought' & Chamberlaine, abſente le Chiefe Juſtice, command Execution ſoit ſtay tanque pluſoꝛs conſiderations ; quia ſemble al euꝛ, que depend ſur pꝛiūn Judgment, come Judgment vers Vouchēe. Et p Dodd, ſi un ad Judgement, & poꝛt debt ſur ceſt Judgment, & ad Judgement, ſi le pꝛiūn ſoit reverſe, ceo ne reverſe le ſecond Judgment, Mes defeate ceo, iſſint que n'avera fruite per ceo : Mes ceo doit eſtre intend ſur ambideux

deux in ñ Court: Mes ſi in diverſe, le ſecond Judgment doit eſtre avoyd p plea, ou Audita querela.

Downes *verſ.* Patts.

EN debt p Downes, le Defendant plead Utlary in le Plt' al ſuite de B. in London; Le Plaintiff dit, que fuit le pariſh de P. in London Gent', & q̃ fuit enter de ñ noſme in ñ Citty & pariſh, que fuit utlage al ſuite dê D. ſans ceo q̃ Downes le Plaintiff fuit utlage a ſon ſuit. Et Exceptioi fuit pꝛiſe a ſon traverſe, quia neſt traverſe ſans ceo le Plaintiff fuit eadem perſona; come 10 E. 4. 16. 21 E. 4. 78. b. Mes G. Crooke dit, que ceux lieures & auters ſont ſur ceſt diverſity; lou le partie eſt utlage ſur ñ pꝛceſſe, & ne unqꝫ appeare, la doit dire abſque hoc quod eſt eadem perſona: Mes ſi ad un foits reſpõd ou appeare, & eſt utlage apꝛes Judgment, la le Court ad pꝛiſe notiſe de luy, & ſuffiſt a dire, qe ne fuit utlage; auterment foꝛtaſſe ſi le Defendant Expꝛeſſement dit in Barre, que Downes fait Outlawe, & que le Plaintiff eſt eadem perſona, la le Plaintiff dira abſque hoc quod eſt eadem perſona; Et pur ceo diverſity 21 E. 4. 13. L. 5 E. 4. 40. lou eſt dit, que lou le party eſt un foits retourne p Utlc', ne dira, que eſt aut' pſon. Bro. Fines de terres 11. ou 115. Si ſont deux de meſme noſme in ñ pariſh, & un levie Fine de terres, l'aut' poit ceo iſſint avoyd: vide auꝛi 22 H. 6. 16. 36 H. 6. 18. 30 H. 6. 2. pur que Lea Hought & Chamberlain diſalow le exception, & diont, que le Traverſe eſt bone.

Hunter *verſ.* Allen & *ſon feme in* Error *icy.*

LE caſe ſur le pleading in B. C. fuit tiel: Un Action ſur le caſe fuit poꝛt vers Hunter, pur ceo que ad Exhibite certaine Articles devant un des Maſters del Chancery pur aver un ſupplicavit a lier le oꝛe Defendants Alleyn & ſon feme al bone a bearing, p que ils fuer' lie, & que Hunter ad cauſe un bil de Rape de eſtre Exhibite vers Allen; Et ad unduelie ſwoꝛne ſur ẽ Inditement; Et que ceux Articles Exhibite al Maſter del Chauncery fuerõt faux, & utterment untrue; Et Judgement ſur default fuit done in B. pur le Plaintiff; pur que le Defendant la, ad poꝛt Erroꝛ icy. G. Crooke que Action

Action ne gist, pur que Judgment suit erroinous sur tiel matter, quia n'ad pursue le ordinary course de Justice; Et que ne unqz serra puniable pur forfaiture, q̄ le Ley allowe, & est deins le Conulans de Master de Chauncery, si bon appoynt serra grant ou nemy: Et il cite Cutler & Dixons case, que est m̄ in effect. Et Butlers case 4 Rep. 14. b. 17 Ass. 121. Ne unque serra punie pur inditer de un, si ne soit Conspiracy in luy, coment son serement soit faux 17 H. 7. Kell. 26, 27. Est tenus q̄ Action de scandal' Magnat' pur porter Action de forger de faits vers un Sñor del Parliament ne gist, quia est agrē per eux que suer in Court de Justice, comt' q̄ allegation faux ne est puniable. Dodd' Hought' & Chamb' absent' Lea le Chiefe Justice agrē unment, que Action ne gist pur Exhibiter de tiel Articles ou tiel ꝓsecution, comt' qe Articles faux, & serement auxi: Quia terror de tiel vexation deterr' eux de suer pur Justice, comt' que ount Just cause: Auxi p Dodd' est in le discretion des Justices de B. ou de Peace, ou p Master del Chancery si voilont graunter supplicavit sur tiel Articles ou nemy; pur que il ne serra punie. Auxi per Chamberlaine chescun Court ad poyar a punie tiel plon que misinforme le Court, pur que ne serra punie per Action sur le case. Hought sont solement deux cases lou un serra punie p Action sur le case p following le course de Judicial proceding 21 E. 4. quāt un jeat Protection, ou nest in service le Roy; & Clayme priviledge quant ne doit. Dodd' dit, que ceo est quia est un delaye de course de Justice; p̄ q̄ ils donont un Rule, q̄ Judgment soit reverse, si auter matter ne soit monstre.

Morris *vers.* Badger.

BAnkes le Action ne gist I°. Quia est nul consideration icy p̄ move un Assumpsit; Car le bond de 100 l. suit forfaite, p̄ q̄ ne suit pluis quant repaire, & paye le 33 l. Et q̄ c̄ suit Compellable per Ley, come le Arbitrement in 9 E. 4. 19. que un doner al auter ses Charters deins, & que pay certain sum al auter, ne est bon. Auxi le ꝓmise est incounter Ley, quia c̄ est q̄ Badger mit un 3. home in suit, q̄ sail de Maintenance: Car Arbitrement ou ꝓmise que tends de appeaser ou prevēt suits est bon; Mes c̄ tend de raiser Suites; Et que Morris avera le benefit de ceo, que serra maintenāce; quia il avera le chose recover, & pluis auxi; Car si Badger recover le 100 l. & paye ceo al Morris, per c̄ ꝓmise quant il Vide ante.

n'ad pde per ceo forſq; 33 l. Auxi ceo eſt dutie, que ne poit eſtre aſſigne per Badger al Morris, eſteant choſe mærement in Action: Et quant al 34 H. 6. 30. Il reſpond, que le ground la eſt miſtaken, lou diverſity eſt pꝛiſe inter debt, q̄ eſt certaine, & poit eſtre aſſigne, coñt q̄ in action; Et Treſpas q̄ eſt incertaine; Car eſt un duty ſur ceo certaine ou incertaine quamdiu eſt in action n'eſt aſſignable, ſinon per le Roy Dy. 30. b. 36 H. 6. 26. b. 22 Aſſ. 37. diverſity pꝛiſe pur rents in poſſeſſion, &c. le Sñor avera, mes nemy Choſes in Action; come obligation: Auxi admitt q̄ ſerra bon plea in diſcharge de luy in maintenance come 15 H. 7. 2. uncore nō ſequitur, q̄ ſerra bon conſideration p̄ ingend' un Aſſumpſit ou ſuit, come 9 H. 6. 64. poſſibility de intereſt ſerra Cauſe pur maintainer act', mes ne faire un Aſſumpſit; vid. Onlies Caſe, Dyer 355. b. Celuy q̄ truſt de leales aſſigne q̄ il que ad eux a ſon truſt, avera eux a ſon uſe dem̄, ne eſt bone conſideration a faire un accord; Et la tenus q̄ le conſideration q̄ ſaū de maintenance, ne fait bon Aſſumpſit; Et Conſideracon que eſt encounter Ley ne fait Aſſumpſit. Dy. 324. & 10 Rep. 102. 2 H. 4. 9. Lea Hought' & Chamb' abſent Dodd' teigne unement, que eſt bon Conſideracon & pꝛomiſe pur maintayne un Aſſumpſit, q̄ eſt bon p̄miſe & apparant: quia ne eſt forſque de ſuer obligacon q̄ eſt in ſon noſme dem̄, & a ſes coſts dem̄, que eſt Loyall Act. Mes Hought' dit, q̄ ſerra pluis doubtfull, ſi ſoit al coſts de oꝛe Plaintiff, que fuit eſtranger al bond, ou fil ad maintayne; Mes icy nul Act appeare p̄ luy in le ſuit, mes payment de argent pur redemer ſon vexation & danger qe ad incurre per vꝛeach del covenant; Car pur pꝛevent ſuite ſur ceſt bond il fait ceo Attoꝛnem̄t ove le obligē, que eſt loyall; Car eſt loyall a payer argent pur auť, a fortiori icy quant il m̄ eſt ſurety pur le auť pur le payment: Et le Defendant ne pꝛomiſe a payer a luy le ſum̄e recoū ſolement, mes repayer t̄ pur t̄ money, quel paye a luy devant. Et ſont pluſoꝛs circumſtances icy pur faire bone Cōſideracon, quia oꝛe ad ſon argent ſur ſuit, q̄ ne poit aver ſur le bond, q̄ eſt Conſideracon in luy m̄: Auxi reparacon del meaſon, & le reparacon devant temps cert' ſont conſideracons; Car le Plt' ne fuit tenus de repayꝛe le meaſon, Mes payer collaterall ſum̄e, ſi ceo ne ſoit pꝛoꝛme p̄ l'leſſe: Auxi t̄ 33 l. poit eſtre pluis beneficiall a ceſt temps q̄ al aut', q̄ eſt conſideracon: Et coñt q̄ Choſe in Action ne poit eſtre aſſigne, quia n'ad realty. Mes reſt ſolement in demand, tanque ſoit recoū, per q̄ ne poit eſtre Aſſigne; Uncoꝛe un p̄miſe poit a payer t̄ a un aut', apꝛes q̄ eſt recoū: Pur q̄ Judiciū fuit done p̄ le Plaintiff.

Bethell

Bethell & 3. *aut' verſ.* Parry.

PArry retober in Ejectione firmæ verſ. Bethell & 3. auters, Ils porront Erroꝛ, le Defendant plead in Abatement, q̃ Bethell un des Plꝛs in Erroꝛ eſt utlagatus; Le Plꝛ demurre: Et fuit object, que in le Ejectione firmæ ſerra reſtoꝛe al terre & al coſts, & dammages de ceux ſont intier, & intant que un eſt utlage, ſon ꝓte ne ſerra reſtoꝛe; & eſt incertaine quant des coſts & dam̃s amount a ſon parte; Et fuit reſemble al Attaint in 2 H. 7. 7. Lou eſt dit, que eſteant poꝛt p̃ deux, utlagat' in un va al ambideux: Mes nota le Repoꝛter la contra 26 H. 8. 1. 3. Traverſe un Office, utlagat' de un eſt bon, & utlagat' d'un in treſs eſt bon; Fitzh utlagat' 3. Jefferies que neſt plea, quia un ſolement eſt diſch', come Atteint in Audita Querela 3 H. 7. 1. 1 H. 5. 13. Fitz ſeverante 24. 2 H. 4. 16. Et le diverſity eſt, ſi in perſonal Actiõ le Plꝛ' ſerra barre, come in debt ou treſs, & poꝛt Erroꝛ, la diſability in un vae al ambideux; Car ſi Judgment ſoit reverſe, ils recoveront un joynt ꝓfonal duty, mes diſch' eux de joynt charge, & ceo ſerra perboy de reſtitution, quia ad relacon a lour intereſt devant Judgment done vers eux; Et fueront compellable de Joynder in Erroꝛ p̃ Ley, & nul folly in alcun: Et les Plaintifs poyent defraude come un que eſt utlage obe eux, accoꝛdant al 6. Report 25. b. Dodd' Hought' & Chamb' incline a ceſt temps que le plea puis abat' tout le Bꝛe: Et Dodd' dit, que le 2 H. 4. 6. 29 Aſſ. 47. Bro. Nonabil 26. & 7 H. 4. 40. ſont expꝛeſſe, que in Erroꝛ per un, utlary ne eſt plea ſur le reaſon avant dit; a fortiori ne ſerra plea vers un auter. Mes Bridgman dit, que inter 2. ans ſince fuit adiude in Griffith & Middletons caſe in ceſt Court, que in Audita Querela per un, eſt bon plea que il eſt utlage: Et al auter Jour Lea Chiefe Juſtice eſteant ꝓſent, ceſt caſe fuit auter foits moſie; Et il concurre in ſon opinion obe le opinion devant. Mes Houghton doubt ſi les livers de Fitzh' utlarie 5, & 26 H. 8. accoꝛd. Dodd' ſemble que ne ſerra plea, ſi ſoit foꝛſque un Plꝛ', a fortiori icy, quia ils ſont compellable a joyner; ſur que reaſon le Chiefe Juſtice inſiſt, ꝓ que tandem Judgmẽt fuit done, q̃ n'eſt bon plea in Abatement; Mes que doyẽt ꝓceder al examinacon de Erroꝛs. Mes Houghton teigne foꝛtment a ceſt temps, & declare ceo al auter temps, que eſt bon plea; Mes il ſubmit luy in al Judgment done per le Court.

Langley *verſ.* Paine.

IN Ele&cione firmæ le Jurors trove ſpecial verdict; que A. fuit ſeiſie, & demiſe a ſes Executors le terre in queſtion p̄ perſormance de ſon volunt, & payment de certayne legacyes, tanque executors levye ou poyent leavie 200. markes; ou tanqꝫ ſon heire paye al eux 200. markes, Et que le executors puis ſon mort in Jure execut' enter & fuer' poſſeſſe, prout lex poſtulat; & iſſint poſſeſſe grant al Plt', que enter, & fuit poſſeſſe, tanque Ejectment: Et trove le value le terre d'eſtre 20 l. per annum, & le number des ans que ils occuppye ceo, q̄ per computacon ne poyent leavye le 200. markes; Et ſi ſuper totam materiam, &c. Et fuit object, que le verdit eſt imperfect, & que pur le incertainty le Court ne poit doner Judgment, quia ne eſt trove que le heir n'ad paye le argent, que eſt auter limitacon que ipſo facto determine le leaſe, Car ceo ne ſemb' al condicon, que ne fuit determinacon ſans entrye; Mes limitacon que determine l'eſtate mayntenant, & in ſpecial verdit le Judges ne doyent eſtre leſt al intendment in un poynt, que fait ou marre l'eſtate; Mes doit eſtre trove pleynt ment & certaynment. Et le Court poient ground lour Judgment ſur ceo; a que Dodd' agree. Et coment fuit object, que le payment p̄ le heire ne fuit queſtion; Mes leavying de profits de terre, que eſt trove pur le Plt'; uncore quant dyont ſi ſuper totam materiam, &c. Et que leavying de p̄fits, & payment per le heire fuer deux limitacons per le volunt, cheſcun doit eſtre trove; & al 15 H. 7. 1. & 7 Rep. 10. Lou eſt dit, q̄ tiel limitacon doit eſtre alledge de auter p̄te: Hought' act̄ a t̄; Mes eſt diverſity, quia la ad temps per pleading d'aut' p̄te m̄e, que fuit promote al benefice, que determine le annuity; Mes icy nemy quia le Court doit doner Jugement mayntenant, come ceo eſt trove, p̄ q̄ per luy & Dodd' le verdit eſt inſufficient. Chamb' ceſt defect eſt ſupply quant ils trove, que l'executors fueront poſſeſſe & graunt a luy, que ſerra intend poſſeſſe ſur le devile, tanque ſoit m̄e del aut' p̄te a toller ceſt intendment, que heire ad pay le ſumme: & Dodd' dit, que eſt boyer, ſi pols ſont que Executors enter & fueront poſſeſſe virtute legationis, &c. Mes ils trove ſolem̄t q̄ fuer̄t poſſeſſe prout lex poſtulat; & iſſint poſſeſſ̄ leaſe al Plt', q̄ ne eſt alcun̄ affirmacon del alcū certeyn poſſeſſio; p̄ q̄ ils advile le Plt' p̄ ſon ſafety a prender un novel venire facias p̄ novel Tryal, q̄ iſſint fait.

Goodfellow

Goodfellow *verſ.* Turnor *in* Error *Intr' Mich.* 18 Jac. Rott' 114, 115. C. B.

ACtion ſur le caſe pur incloſer un Common fuit port in le B. Le Original fuit ad dampnum 20 l. Le Declaracon ad dampnum 100 l. les Jurors done damages 6 s. 8 d. in verdit al barre pur le Plt'; Et Error port, quia eſt variance inter le Original & le Count, & n'eſt maintaine per ceo; Car n'eſt aſcun bꝛe pur 100 l. dammages; a fortiori in ceſt caſe, quia conſiſt de dammages ſolement, & riens aut' ſerra recover, & ceo eſt Barr, & in poynt de Action, come 5. Rep. 37. Tr. 35, 36 Eliz. Rott' 381. Inter Stalton & Newton in debt le Original fuit 10 l. le declaracon 20 l. Et pur ceſt variance fuit reverſe. Mich. 16 Jac. Ity Fords Caſe Trin de cloſe debuſe vi & armis in bꝛeve, & en le declaracon, & apꝛes vi & armis fuit omit, & p ceo fuit reverſe pur Erroꝛ. Lea Chiefe Juſtice que puis verdit ceo ſerra ayde p leſtatute pur affirmacon de Judgmẽt, comẽt q̃ peradventure abate le bꝛe, ſi ad eſtre mode in due temps; Car le ſumme n'eſt iſſuable ſur le general Iſſue, p̃ que n'eſt iſſint material; & le Count n'eſt contrary al Original, mes contayne dañs compꝛiſe la, & pluis; aliter ſi conteine meinder ſummie: Hought' & Chamberlain contra, que n'eſt voydable ity, quia eſt ſubſtance del Acc̃on; & ſi abate le bꝛe ab initio, ceo n'eſt cure per leſtat' que aid lack del Original ſolement: Jury per Hought' comẽt que in parols ne ſoit poynt del Iſſue, uncoꝛe in ſubſtance eſt; car le dañs done per le Jury ſont ſur le declaracon, & nemy ſur le bꝛe; at Lea dit, que ſur ambiꝺ. Dodd' ſemble que le Judgment ne ſerra reverſe; Pꝛimer eſt agrꝛe per nous touts, que ſi Jurors trove 100 l. dammages ſerra male pur repugnancy, & n'eſt ayde; iſſint ſi ad trove 40 l. quant trove un aut' ſumme leſſe, c'eſt variance eſt reconcile eſteant puis verdit': Mes le Court agrꝛe, que ſerra bon Cauſe in Abatement; & quia deux fueront vers deux Adjournatur.

Sr. William Reads *Caſe.*

NOta que Sr. William Reade poꝛt Erroꝛ pur un Outlaꝛy pꝛounce vers luy ſur un Indictment pur non repayꝛer d'un bꝛidge: Et intant que fuit un inhabitant in Devon', & de age de 80. ans al meins, & home de grand eſtate, & c'eſt utlage ewe vers luy ſans ſon pꝛibity, fuit pꝛay q̄ intant que p̄ infirmity de coꝛps ne fuit hable de travel, q̄ ſon bꝛeve d'erroꝛ pur reverſe c'eſt Judgement ſoit allowe per Attoꝛney: Et fuit affirme, que Sr. Edward Cooke quant fuit Chiefe Juſtice de B. R. cite un Pꝛeſident, que poit eſtre receive in caſe de tiel Extremity: & le Court fuer̄ willing de allowe aſcuñ favour a luy ſur tiel Pꝛeſident; Et le ley voile warrant lour pꝛædings; pur que ils comand q̄ le Counſel addꝛeſſe eux al Sr. Edward Cooke pur direction a c'eſt Pꝛeſident; Mes a c'eſt Tearme le dit Sr. William Reade fuit poꝛt in Banke le Roy, in un boꝛſe-littter per le Hall al barre de c'eſt Court; Et ſon Bꝛe de Erroꝛ allowe; & le utlary vers luy reverſe in Tearme pur apparant default' in pꝛeſence del Attoꝛney le Roy, que fuit vocat' p̄ ceo maintenant.

Le Counte de Salisburye *verſ. Sr.* Anthony Aſhley.

SR. Anthoney Aſhley fuit indite d'un foꝛcible detayner de Meſſuadge & Rectoꝛy de Cranborne in le Count' de Doꝛſet' ſur 8 H. 6. & c'eſt Inditement fuit remove per le 2. Juſtices de peace devant queux fuit trove, & deliver per manus proprias in B. R. & les parols de Inditement fueront, q̄ ils trove que le Counteſſe de Salisbury fuit ſeiſie del Mannoꝛ de Cranborne in le Count' de Doꝛſet, & quod quidam vocatus Capt' Scornfield generoſus, & George Street al jour certayne intraver' in Capital meſſuage & Rector̄ predict' Manerii de Cranborne, & de ceo jour al auter jour le dit Count' de Saliſbury ſic diſſit' & expuls' manu forti extra tenebant, &c. Et ceux perſons fueront ſervants de Sr. Anthony Aſhley; Mes il n̄ ne fuit impeach p ceſt Inditement; Mes reſtitucon de poſſeſſiō fuit pꝛay p Coventry Attoꝛñ le Roy p̄ le Counte.

G. Crooke

G.Crooke le Indictmẽt eſt inſufficient: I°. Quia le xpeñ noſme de le dit Scornefield ne fuit incert, Mes Captaine q̃ ne poit eſtre bone; Auxi n'eſt dit, que le dit Captaine Scornefield intravit, Mes quidam vocatus, q̃ n'eſt bon; Car doit eſtre indict' p̃ ſon ꝓper noſme.

Quant a ceo Coventry reſpond', que ſon noſme eſt Captaine, a que le Court agrée, que ſerra intend per eux que eſt ſon ꝓper noſme, entant ſpecialment quia ad auter addicon, viz. generoſus: Mes al auter pte, quia eſt (vocatus) Ley dit, q̃ ſufficit, ſi ſoit vocatus: Car le noſme eſt a ceſt purpoſe, q̃ c̃ pty poit eſtre conus del auter; pur q̃ ſi ſoit conus p̃ tiel noſme ſufficit; Car ſ'il va al auter lieu, & noſme luy per auter noſme novel, ſi ſoit indict la per ceſt novel noſme, ſerra bon; Car n'eſt conũs la per ſon droit noſme. Mes Dodd' dit q̃ ꝓperment vocatus, eſt pur de noter un nickknoſme que party ad, & ne ſon Chriſtian noſme: Mes nient obſtant c'eſt part, Coventry & le Court reſpond, q̃ le Indictment eſt bon; quia admit que n'eſt bone vers ceſt party, uncore eſt bon vers G. Streete; Et ſi ſoit bon vers un party ſuffiſt p̃ faire un forcible entry, & agard reſtitucon ſur ceſt Stat'.

Il object que n'eſt bone, quia dit intraverunt in capitale Meſſuag' Manerii & Rectoriæ de Cranborne, & ne dit in quel Count' ou ville le Mannor giſt, pur que pur default de bone viſne ſerra incertayne; Car ſi aut' parties roñd, quod non intraverunt, le Tryal ſerra incertaine de que County, ou de q̃ viſne; p̃ que doit dyre intraverunt in capitale meſſuagium manerii de Cranborne in Cranborne, &c. Car le Mannor poet eſtre in un County ou pariſh, & le meſſuage in auter: Coventry roñd, que viſne eſt aſſets certayne. Car 6 H. 7. 3. eſt diverſity lou entry eſt in Mannor de D. in S. lou viſne ſerra de ville; Et ſi in Mannor de D. ſole, la ne ſerra de ville, forſque de viſne del Mannor; Iſſint icy quant eſt trove, que entront in Meſſuagium Manerii, ceo ſerra trye per viſne de Mannor, come ſi ad eſtre trove, q̃ enter in Mannor mñ. a q̃ touts ayant done lour opinion ſeveralment ſur ceſt point agrée: Car le meſſuage del Mannor eſt un pte del Mannor, & per le Ley de nature & comon preſumption le parte ſerra la lou le totum eſt; Et intant q̃ n'eſt alledge d'aut' part, q̃ le meſſuage & Mannor ſont in diverſe Countyes ou villes, ne ſerra intend p̃ le Court, tomt que re vera poit eſtre iſſint.

Le grand objection encounter le Inditement fuit, intant que fuit pur un detayner per force ſole, & eſteant frame ſur ceſt clauſe de Stat' de 8 H. 6. le Jurors trove, que ils intraverunt & manu forti de un Jour al auter Jour le dit Count'

extra tenuerunt ; Et per luy doit estre, que ils pacifico modo intraverunt, & manuforti extra tenuerunt ; Car un Inditement serra prise Striament, & ne unque serra ayde p un intendment ; Come si soit indict quod furatus soit, ou rapuit, n'est bone sans felonice; uncore ceux parols ceo imply ; Et quant ne Charge eux ove un forcible entrie, Mes forceable detayner sole, doit luy d'acquitter d'entrye ove force, entant q̃ sont deux clauses de Stat' : Et cyte un case Hill. 15 Eliz. in B. R. enter Fitz Williams vers. Fitz Williams, lou c̃ m̃ exceptiõn fuit prise, quia fuit p forcible detayner sole, & n'est dit que pacifice intravit, neque intravit generalment : Et il affirme, q̃ fuer' deux Judges vers deux in le point ; pur que il pria, que intant que fuit illint doubtfull, que ne voilont award restitucõn a cest Terme ; per que fuit illint primes argue. Coventry, Quant est trove q̃ intraverunt, ceo serra intend un peaceable entrye, Car le Ley ne unques intend un forceable entry, nisi soit alleage : Auxi ceo esteant un Inditement serra prise pluis beneficialment pur le Roy esteant indifferent ; Auxi si serra auter forceable entrye & detayner, q̃ est alleage, donque serra restitucõn ; Car donque est deins aut' clause d'enter & detayner ove force ; si soit forceable entrye, donque serra restitution pur le second parte pur le forceable detayner. Et quant al Fitz Williams case il ad affirme, que il ad report de ceo, & sur son credit, que informe ceo boyerment ; boyer est que ceo esteant move quant Yelverton & Gaudye sole fueront in le Court, ils fuer' d'Opinion que le Inditement fuit insufficient, & nul restitucõn sur ceo ; Mes ceo esteant move al auter Jour, Popham & Fennor teygnont, que serra bone ; & le reason de Popham fuit come avant dit ; Mes il dit, que cest Indictment ne fuit quasht', mes estoit de Record, tanque fuit pardon per general pardon de primo Jacobi ; Et le Record fuit view, & perdonatur escrye in le Margent de ceo ; que prove que fuit uncancelled pur cest exception : Et le Court ne fuit move p cest President ; quia comt' ne fuit quash, ceo fuit pur le equal Opinion de Judges, que ne curge un voy ou auter : Auxi 6 H. 7. 12. si soit charge ove forceable entrye & detayner p accõn sur cest stat' ; Et si un soit trove sole, serra punye ; & icy un sole est trove, & il charge ove ceo ; Auxi icy le forceable detayner sole serra traverseable, & ne peaceable entre ; pur que n'est material si ne soit illint certaynement Charge : Et cite un Finchams Case. 15 H. 7. le Record de que fuit cite, & prelle in le dit case de Fitz Williams, lou ambideux poynts fuer' charge l'Entry fuit ove force, & le detayner fuit sole trove, & tenus bone Indictment, & restitucõn agard

agard ſur ceo (Jeo ne trove ceo in long Repoꝛt) Lea Chiefe Juſtice Hought & Chamb'. ſeveralment deliver lour Opinions, que le Indiament eſt bon, & que reſtitucõn ſerra fait nient obſtãt ceſt exception, quia n'eſt aſcun meanes inter peaceable & foꝛceable, & ambideux pẽrdant un foꝛceable detayner, que eſt trove icy, & puniſhable per ceſt Stat'. Et Houghton relye mult' ſur le lybeꝛ de 6 H. 6. Et il dit, que un neceſſary intendment eſt come ad eſtre expꝛeſſe; come in Fulmerſtons caſe. Et Ley ſi le parols de 8 H. 6. or then after his entry did hold with force, &c. Et le parol peaceable eſt incerte in le Stat' a ſupply un defect, que ne fuit remidy p 5 R. 2. & luy ſemble que ceo entrye ſerra intend un entry vi & armis; Come in diſſiſ̃, que eſteant compare ove un entry manu forti deins ẽ Stat' poit eſtre dit peaceable entry. Dodd' dit, q̃ ſur le Courſe del Stat' il doubt comt' ſerra bõ, quia ne poit eſtre detayner ſans toꝛtious entry, & ceo entrye poit eſtre ove foꝛce ou ſans foꝛce, non conſtaꝛy le Indiament le quel entry il fait in ceſt caſe; pur que il ne voile deliver aſcun opinion ſans grand conſideracõn: Mes ſur le Opinion de 3 auters Judges Reſtitucõn fuit Agard.

Chapleyn *verſ.* Alleyn.

NOta que in Ejectione firmæ inter Thomas Chapleyn verſ. Alleyn Hill. 17 Jac. in B. R. intrat' Rot' 742. un Edward Evans fuit Attoꝛney pur le Defendant in un Judgement done vers le Defendant pur fraud inter ſon Attoꝛney dem̃ & le Plt', & Execucõn ſur ceo; Mes quia al auter Terme appiert al Court ſur examinacõn, que le Judgement fuit ewe p Cobyn & fraude, un vacat' fuit fait del Judgement, & reſtitucõn fait al Defendant.

Semble caſe happa a ceſt Terme; Car Fryer poꝛt debt vers Et le Defendant fait un Sulliard ſon Attoꝛney; Et le Plt' Counterfait un letter al Sulliard in noſme de Defendant', & miſe ceo al Sulliard p un ſtranger, que dyſoit que fuit ſeꝛvant al Defendant; Et per ceſt bꝛe Sulliard fuit Authoꝛiſe p ſon Client le Defendaut pur acknowledge un Judgment al Plt', que ceo fait, & execucõn ſur ceo; Et al auter Terme ceo fuit infoꝛme al Court per le Defendant; Et per examinacõn trove un faux Pꝛactice per le Plaintiff; pur que il fuit comit', & adhuc remayne in pꝛiſon: Mes le Court dit, que ils voilont eſtre aſſets ſlowe in defeating de Judg-

ments, d'aut' Tearme, comt q̄ p̄ ceſt Judgement fuit un Prelident mōſtre al eux; Wes que ſerront aſſets forward in puniſhment le party que ꝓcure tiel Judgment: Wes ſi le Judgment ne ſoit executé, ils agard ſuperſedeas, & le party ne unq̄ avera fruit de tiel Judgement.

In Ejectione firmæ le Jurors trove ſeveral Indictments in ſeveral parcels pur q̄ Judgment fuit done p̄ le Plt in Banke, & command que Judicium intratur pro querent' Wes le Clerke in entry del Judgement miſtake les parcels, & ayant le diſtringas pur ſon direcc̄on, in que inter aut' parcels le Jury trove, que un Stephenſon ad jeta luy de cert' parcels p̄ certayn noſme; Et q̄ un Thorpe ad jeta luy de auters parcels per certayne noſme; & miſtake les parcels, & dit, que Stephenſon ad jeta luy de parcels de que Thorpe que fuit prochein fait ejectment; & que Thorpe auſi fait ejectment de m̄ parcels; & ceo fuit puis le ideo Conſideratum quod Querens recuperet verſ. Stephenſon tot acres, & verſ. Thorpe tot acres, que fuer' parcels m̄, &c. in point de judgment, que eſt le Act del Court; Et le oze Plt' poꝛt Erroꝛ, & alleage diminuc̄on in ceſt Court; & ad novel Certificate; Et puis fuit prie in B. q̄ ceo miſpriſion ſoit amend; & ſur grand debate p̄ touts les Juſtices de Banke, ſavant un que fuit abſent, fuit Amend; & ils relye mult ſur 2. diverſities: Lou eſt un Inducement de le Recoꝛd m̄, q̄ garrant le amendmēt de miſpriſion de Clerke, & quant nemy foꝛſq̄ matters de hoꝛs le Recoꝛd: In primer caſe poit amend, come icy le diſtringas, & primer part del Recoꝛd eſt direction al entrye les Clerkes; Car le Court ſolement pꝛonounce, que le Judgment ſoit enter, & le Clerke enter ceo agreable al Coꝛps del Recoꝛd, p̄ que ſon miſpriſion n'eſt enter lour Judgment, in que nul Erroꝛ: At in ſecond part quant ſolement matter de ſurmiſe eſt ground d'amendment, la ne ſerra bon.

Amendment de Records.

In Chelcū Judgm̄t eſt matter de fact & matter de Ley: Matter de fact in Judgment eſt nude entry del Clerke, que ſerra amend, come m̄ noſmer d'un noſme pur un aut', ou un an pur un auter, & ſerra amend accoꝛdant al reſidue del Recoꝛd: Matter de Ley que eſt act & reſoluc̄on del Court, que ſi ſoit miſpriſe, comēt que per negligence del Clerke, ne ſerra amend; Come capiatur pro miſerecordia, &c. Et ceſt Recoꝛd fuit miſe in B.R. p̄ direction del Juſtices del Banke ove Brownelow le Chiefe Pꝛothonotary a certifier a ceſt Court le amendment, al intent que le primer Recoꝛd miſe in B. R. ſur le Bē d'Erroꝛ poit eſtre amend p̄ ceo: Et fuit mult' debate in B. R. ſi c̄ amendment puis le Recoꝛd remove ſoyt bone;

bone ; ou ſi le B. R. poit prender notice de ceo, & appoint ceo d'eſtre amend in lour Court p Clerke del Banke? Fuit argue q̄ cy ; & 10 H. 7. 23. 2 E. 4. 7. 22 E. 4. 46. 21 H. 7. 31. fuer' preſs a c̄ purpoſe, lou amendment fuit puis Erroꝛ: Et in point de Judgment 8. Rep. 162. Pluſoꝛs Caſes ſur ceſt point; Un Preſident fuit cite 8 Ja. in B. Roy Rott. 535. Shelleyes caſe, lou le noſme le Plt' fuit miſpriſe in le poynt de Judgment & amend. Et Sr. George Sherleys caſe, lou demand fuit de viccaria, & Judgment quod recuperet Eccleſiam predict', & fuit amend Mic. 12 Jac. Rott. 1106. inter Nelſon & King. Action verſ. Baron & feme pur parols le feme, & Judgment q̄ le feme fuit in miſerecordia. P. 11 Jac. Rott. 28. enter Sr. John Forteſcue & Cooke in Ejectione firmæ, le Defendant trove Culp̄ de part, & non Culp pur auter part, quant doit eſtre & quoad reſiduum trangreſſ. & fuit amend. Mes fuit urge p Serjeant, Harris, Henden, & Crewe de aut' part, q̄ ceo amendment in B. eſt voyd. Et cite Dyer 180. 225. 21 H. 7. 31. 9 H. 6. 41. per Paſton 11 H. 4. 53. 33. 23 E. 4. 46. Et pluſoꝛs livꝛes a c̄ purpoſe ; quia ceo eſteant amendment de aut' Terme, & le Recoꝛd remove p Erroꝛ, ils n'ont poyer ; Car eſt diverſity inter un Judgment, que eſt remove per Erroꝛ ; & un Fine : Car in le prꝛimer caſe le Recoꝛd m̄ eſt miſe, Et l'entre eſt mittitur recordum ; Et coñt que eſt un Recoꝛd in B. que fait luy Felon q̄ imbeſel c̄ ; unc̄ n'eſt Recoꝛd ſur que poit eſtre execuc̄on ; mes le Recoꝛd de ceſt Judgment in B. R. Auterment de un Erroꝛ ſur Fine ; Car la le Fine remaine in Banke, & le Tranſcript eſt ſolement remove ; & la le entry eſt mittitur Tranſcriptum. Auxi ſoꝛte c̄ eſt le Erroꝛ ſur que le Bꝛe d'Erroꝛ fuit poꝛt : & Pluſoꝛs Preſidents alleage a ceſt purpoſe ; Et fuit dit q̄ 23 Eliz. fuit move per le Seignior Zouche in Parliament q̄ ne ſoit loyall p un Act deſtre fait, que ferra aſcun amendment apꝛes q̄ le Recoꝛd eſt remove ; Et que Judges la reſolve, q̄ n'eſt ops del Stat', quia le Ley fuit, q̄ ne poit eſtre aſcun amendment in tiel caſe ; Mes le Court ne done mult' credit a ceo: Ley ſemble que tiel amendment la n'eſt garrant a ceſt Court, quia le Recoꝛd meſme eſt poꝛt icy devant per authoꝛity de grand Seale, & n'ad left la mes un Roll, que eſt moꝛt, & ſans Spirit' : Car lour authoꝛity eſt tol a prẽder ſur ceo ; mes eſt transferre a nous p ceſt bꝛe d'Erroꝛ, quia eſt in nature de commiſſion : mes quant ils amend la, ne amend foꝛſque un Roll, que eſt un remembꝛance a eux meſmes, n'eſt aſcun direction a nous ; & in ceſt caſe ne eſt aſcun means a certifier nous de ceſt amendment ; Car diminution ne giſt puis un diminnc̄on ; & eſt encounter le nature

de diminuc̃on a porter un auter Record, que est contra ceo, q̃ nous avomus devant nous; Car ceo est alterac̃on de Record m̃ in melior matter, & prior̃ity & posterior̃ity ne fait verit̃e in Record; mes nous doimus Credit le Record mise ovr̃ le B̃e potius, que port p un Clerke; Aliter forte si ad estre port p un des Judges in Banke, come de Record emport de c̃ Court al Parliament: & lour amendment quant a nous est matter de fait, & surmise specialment esteant fait la puis le Record est remove icy: At si ils ont un perfect Record la, & fuit mis-certifie icy, la cest Court poit informe eux p un Certiorari, coment le parties sont conclude a prier un Diminuc̃on; Car intant que ils ount forsq̃ un Roll la, & nous le voyer Record, nous amendomus le Record per lour Roll: Et n'est l'office de cest Court de amend' un erronious Record, mes a reverse le Error; auterment p luy de Record remove de cest Court al Eschequer Chamber ou Parliament; Car la le Transcript est mise, & c̃ Court n'est hors de possession de le Record; com̃t n̄re voyer a p̄ced̄er fuit suspend, uncore ils execute lour Judgments p nous per remitter de Transcript, q̃ done voyer a nous a faire Execuc̃on; p̃ q̃ amendment fait sur tiel Record, que est in n̄re possession, poit estre bone, com̃t q̃ Parliament p lour absolute Authority poit disallowe ceo: Mes si c̃ amendment poit estre alcun inducement a nous pur amendment icy, serra in tiel manner, quia le mother & Original Record de c̃ Record q̃ est devant nous est in B. q̃ ore est perfect Record, & mõstre icy a nous le amendment; q̃ est matter de fact, q̃ ne appiert a nous Judges, mes serra suppose q̃ ceo fuit le primer Record, & le Clerke ad mistranscribe ceo; aliter ne semb' alcun warrant pur amendment icy; mes il deliver c̃ come subitaine opin'. Et il & tota Curia deferre lour determinate opinion sur ceo grand cause tanque al p̄chen Terme. Dodderidge lour amendment la enforme nous solement lour opinion, que ceo fuit amendable, si Record ust estre devant eux, & nient pluis. Et adjournatur.

Mich'

Mich' 19 Jacobi B. R.

Pouſeley *verſ.* Blackman. *Intratur* Tr. 18 Ja. 1230.

IN Ejectione firmæ ſur ſpecial verdict, Le caſe eſt J. C. ſeiſe en fée de Terre appel Thatcham in Barkſh. pur un ſumme d'argent ceo bargaine & vende per fait Indent' & enrol al un J. Periman en fée, proviſo, q̃ ſi le barganor p̃ 5 ans paye 10 l. anualment al Barganée al Jours limit en le fait, & al fine del 5 ans paye le ſumme de 240 l. donqz le Bargaine & Sale ſerra voyd; proviſo auxi, & eſt Covenant enter eux; & Agrée, que le Barganée non Subigeret le Barganor, nec intromitteret cum receptione profic' & reddituum, tanqz default ſoit fait del payment avantdit; Apres le Bargainor leaſe ceſt terre al un Diblye p̃ 6 ans, queux ſont expire; le Barganor enter, le argent n'eſt paye, le Barganée devant aſcun entrye deviſe le terre al Richard Periman, q̃ fait leaſe al Plaintiff; Et le Defendant eſteant ſervant al Barganor per ſon grée luy eject.

1. Geo. Crooke p̃ le Plaintiff: Le 1. poynte eſt, q̃ eſtate le Barganor ad p̃ ceſt covenant & agrément durant les 5 ans; Et il argue que ceo amount al Leas pur 5 ans Car eſt contract & agrément del parties, que il enjoye le terre p̃ 5 ans; & ſi Barganor ou eſtr' luy eject, il avera Ejectione firmæ; Car ceo eſt un demiſe en Ley, comt' q̃ ſoit ſolement per pol de Covenant; come 5 H. 7. 1. Licence pur occupier tre p̃ ans certayn amount al leaſe; & iſſint doit eſtre pleade; auterment ſi ſoit Licence de occupier terre pur un jour, ceſt doit eſtre plead come Licence 20 H. 7. 12. Fineux 21 H. 7. 36, 37. Covenant amount al leaſe Br. leaſes 60. Convenit & conceſſit amount al leaſe p̃ tant ans, q̃ le Covenant eſt 33 Eliz. B. R. Inter Harrington & Wiſe. Articles del agrément fueront conclude & indent' & ſeale inter eux, & fuit agrée, q̃ Wiſe enjoyera le terre p̃ ans, & payera rent p̃ ceo, & Harrington Covenant que il ſerra leaſe al Wiſe, come ſerra deviſe per ſon Counſel; Wiſe enjoye le terre, mes ne voyle paye re rent; Et Harrington poyt debt pur le rent; & fuit adjudge, q̃ giſt bien; & q̃ fuit demiſe del terre p̃ Indent' & Articles; & q̃ covenant de faire demiſe fuit in majorem ſecuritatem.

Pur le pl. 1. point queux parols ſont demiſe.

10 E. 4 4. 6 E. 2. entrye congeable 85. Br. Covenant 38. 45. 8. Aſſ. 34. que terre retorne.

2. Admit q̄ le Barganor est q̄ tenit a volunt, uncore son leale pur 6 ans n'est disseisin; & est diversity q̄nt Barganor enter & leale a volunt, & lessee fait leale p ans, la est disseisin; mes q̄nt il ne enter sur Bargaine fait a luy, mes le Barganor continue son antient possession; vide Stat' W. 2. 25. 10 E. 4. 18. 12 E. 4. 12. Br. disseisin 77. NB. 179. Et il dit si le Roy gr̄t lr̄es patents de terres conceale, queux sont en le possession J. S. q̄ continue possession apres, ceo n'est disseisin al Patentee; & il nient obstant poet eux gr̄t ouster.

Disseisin per lease del tenant a volunt.

3. Admit q̄ le lease p 6 ans soit disseisin al Barganee, uncore p le reentry del Barganor apres expiracon del terme, le disseisin est purge, & le reversion reduce al Barganee, isslint q̄ il poet devise (car si le disseisin continue, suit admit q̄ il ne poet devise) 39 Ass. 15. Lessee pur vie fait Feoffment sur conn̄, & enter pur infrender del conn̄, le reversion est reduce al lessor; comt q̄ le forfeiture cōtinue. 13 E. 4. 4. Isslint est, si Lessee pur vie fait leale pur vie, & son Lessee morust. 43 E. 3. entry congeable 33. q̄ forfeiture remaine en le primer case, comt q̄ le revers. est reduce. 19 H. 6. 22. Remd pur vie disseise lessee pur vie, q̄ devie, le disseisin est purge, & le reversion revest. 44 E. 3. 17. Si tn̄t a volunt soit disseise, son reentrie reduce le reversion al lessor. Vide 22 E. 4. 6. 27 H. 6. 13. 9 H. 6. 55. 1, & 2 Eliz. Dyer 38 H. 6. sur q̄ il conclude, q̄ si soit disseisin, uncore le reentry apres l'expiracon de leas p̄ans purge le disseisin, & settle le reversion en le Barganee.

Lee Ch. Justice & Houghton q̄ n'est leale pur ans; Car ne sont alcun parols de faire un demise, mes solement negative, que le barganee ne voile intermeddle ove le possessiō; queux ne sont parols de conveyer alcun estate al Barganor, mes solement exclusive de luy en pur temps.

Mes Dodd' semble que serra estate pur ans, Et dit si un fait leale a volunt, & covenant ove le Lessee, q̄ ne voile intermeddle ove les profits pur 5 ans, est bon leale pur 5 ans; & in cest case per le Bargaine & Inrollment le Barganee ad le Frank-tenement, & poit ceo grant ou devise; le Barganor pur continuance de possession est Lessee a volunt; Et le Covenant per en l'Indenture de Bargaine & sale luy fait lessee pur ans. Mes Ley dit, que est diversity enter Leale a volunt create per Ley sur bargaine, & Leale a volunt create per partie, ou sur contract: Auxi en le case mise per Dodd' ne amount a leale pur ans; Mes si soit ouster, que durant cest temps il ne voyle determin son volunt, donques serra leale pur tant des ans.

Et

Et postea in Mich. 20 Jacobi fuit argue arere per Damport pur le Defendant 1. q̄ le Barganor n'ad estate pur ans p̄ le covenant: Est diversity quant per affirmative parols est agrē, que Barganor prendra profits, ou avera le terre, la poet amount al lease; Mes lou sont negative parols, queux solement restraine le Barganor de medler ove possession tanque temps del default de payment, ne poyent amount al interest pur terme certaine; Car sur default fait le terre & possession de ceo appent al Barganē; Et si le Barganē enter en le terre devant default de payment, le Barganor n'ad remedie forsq̄ Covenant sur le p̄vilo & le Agrēment en le fait: Auxi n'est un lease pur ans p̄ l'incertaynty del temps de continuance; car depend sur default de payment sur chescun jour de payment, & n'est semble al Potkins case, 14 H. 8. Co. 6. 26. Eveique de Bath; coñt q̄ per le Statute le frēhold est carrie al Barganē per Inrolment, il agrē q̄ le Barganor sur cest Agrēment ad le possessiō, & est tenit a sufferance, come Dy. 62. & 73. aliter apres un livery fait 2 Rep. 59. Mes en cest case qñt tenit a volunt ou sufferance fait lease pur ans, il est disseisor; Et coñt q̄ son lessē est solement le tenit, il est disseisor; & Assise gist vers ambideux: Jsint est 12 E. 4. 12. q̄ frēhold est en eux: Et est diversity, qñt Tenāt a volunt est ouste, la per son reentry, il reduce le reversion pur le p̄vity q̄ est en luy; aliter si tenit per suffrance soit ouste, & reenter, il ne reduce le reversion pur default de p̄vity; Mes en ambideux cases coñt que per lour entrie sur le disseisor ils revest le reversiō quāt ils ñ font lease ou feoffmēt sur cōdiēon, & reenter pur expiracon ou enfrender, le reversiō n'est reduce, mes sur lour entrie ils sont disseisors, & ne recontinue lour ancient estates a volunt ou sufferance; quia cest estate fuit determine per grant del estate al auter en le terres, & le Lessor poet aver Assise en tiel case, 22 E. 4. 6. 27 H. 6. 63. & lour estates nunques reverterā al eux: Et si Lessee p̄ ans fait feoffment sur coñd, Et enter pur enfrender, son estate p̄ ans n'est reduce; Car ceo pass extinct en le Livery; Aliter si Lessee p̄ vie fait feoffment sur coñd, & reenter pur enfrender, come sont les livres. Et 39 Ass. 15. 13 E. 4. 4. p̄ q̄ en cest case quāt les ans sont expire, & le Barganor enter, il ad continue le former disseisin fait per luy per le selans del Lease, ou est novel disseisin, quia son former estate a volunt ou sufferance fuit determine; Et il ne poet apportion son tort, Dyer 134. & 141.

Et q̃n̄t al 2 point. Ley Ch. Justice Hought' & Chamberlain teigne, q̃ le Barganor n'ad alcun certaine estate p̃ ans per cest p̃vilo & agreement; A. q̃ Dodd' semble de agreer: Le reason sur q̃ Houghton rely, fuit le incertainty de temps: Le reason sur q̃ le Ch. Justice & Chamberlaine rely, fuit quia ne fueront alcun politive & affirmative parols, p q̃ l'intent del Barganée appeare de faire ceo un leale; Mes negative & p̃rivative, q̃ ne poyent create & done essence al estate: mes ils touts agrée, q̃ si sont pols affirmative, que il p̃endra p̃fits pur temps certaine, que ceo poit amount a leale sans pols Demise: Mes q̃n̄t al certainty del estate Ley dit, que si est assets certainty, q̃ il p̃endra les p̃fits pur 5 ans, ac tanques default de payment fait; Auterment si nul temps soit limit, mes durant tout l'estate del Barganée; Car la ne serra Fée-simple, ne estate pur ans. Dodd' le Barganée ad un possession & inheritance & fréehold en le terre, le fréehold & inheritance pas per Bargaine sur inrolment, mes le possessiõ continue en le Barganor p agrément, q̃ est le auntient possessiõ, quel le Barganor ad devant, & ceo continue s'il ne soit disseisor p le leale p̃ ans, p̃ q̃ ceo est d'estre consider, q̃ est le disseisor. Hought' teigne fortment, q̃ le Barganor est teñt a volunt; quia appeare p agrément del eux, q̃ il avera le possessiõ, come en Case de Littlet' del feoffment al use luy m̃, & continue en possessiõ, est teñt a volunt, p q̃ q̃n̄t Lessée a volunt leale ouster, ceo determine le volunt; issint q̃ il nunques, poit receiver l'estate a volunt; a p̃ Chamberlaine accorde; car q̃n̄t un bargaine & vende & apres continue possessiõ, coñt q̃ le Stat' conbey le possessiõ en Ley, uncore le barganor est t̃n̄t a sufferance; Mes en cest il est t̃n̄t a volunt p reason del agrément, que il tiendra le possession: Et ouster il teigne, q̃ q̃n̄t l'lessée a volunt leale pur ans, que la le lessée p̃ ans per son entrie est disseisor, & nemy le lessée a volunt. Et il cite P. 43 Eliz. C. B. Barbors case, ou fuit agrée per curiam accordant, encounter 12 E. 4. 12. q̃ fuit cite, & la denie p Ley: Aliter de Lessee p̃ ans sur Stat. de W. 2. s'il fait feoffment tam Feoffator quam Feoffatus sont disseisors; Mes p luy si Lessee a volunt leale ouster, le volunt est determine, & ne poit estre revive. Et p Dodd si Lessee p ans fait feoffment sur coñd, & enter pur enfreinder, l'estate p̃ ans nest revive; quia ceo pals extinct en le livery; Auterment de Lessee p̃ vie.

Apres Ter' Hill' fuit move arere, & dongz Chamb' Just. teigne diversity, q̃n̄t Barganor est t̃n̄t a volunt ou sufferance p act & expolit' del Ley; & q̃n̄t p appoyntment del partie; Car icy

le

le Barganée ne done a luy aſcun eſtate, mes le Barganor luy prohibite per lour agrément de Medler ove le poſſeſſion. Hought' q̃nt Barganor fait leaſe pur ans, & leaſe expire, & Leſſee p̃ ans render le poſſeſſiõ arère al barganor, & eſt trove, q̃ leſſée pur ans ſolement clayme pur ans; luy ſemble q̃ oze le Barganor eſt eins ſur ſon antient poſſeſſion al uſe & benefit del Barganée, accordant al original agrément; & ne fuit intent del Barganor ou Leſſee pur ans a faire diſſeiſin; Et le Barganée p̃ ſon deviſe mẽa, q̃ il ne p̃iſt luy ẽ d'eſtre diſſeiſe. Auxi al auter Jour Hought' dit, q̃ le verdict trove, q̃ le leſſée pur ans ſurſum reddidit al Barganor, q̃ ſerra intend del un deliſbery de poſſeſſion; & donques ſur un agrément inter Barganor & Barganée il eſt eins ſur le antient poſſeſſiõ, & donques le Barganée ad ſon antient eſtate; Et donques admit le leaſe pur ans ſoit un diſſeiſin, ceo arere eſt purge: Come ſi un ſoit diſſeiſe, & deviſe, & apres enter, deviſe eſt bone. Plow. Bretts caſe. Mes Dodd' denie ceſt caſe, ſi non q̃ ſoit nobel publication del volunt apres ſon entry; Et cite 39 H. 6. 18. Et q̃ luy ceſt leaſe pur ans eſt un perfect leaſe enter Barganor & leſſée, iſſint que ſi il ſoit eject, il avera eject' F. & Q. ejecit infra terminum vers le Leſſor, s'il luy eject; Et le Barganor ne poet faire tiel eſtate, ſi non que il breakes in ſur l'eſtate le Barganée; & per ceo ſans doubt fuit un diſſeiſin: Mes q̃nt ſur l'expiracon des ans le Barganor reenter, il ad gain ſon antient poſſeſſiõ pur le benefit del Bargainee, accordant a lour agrément; coñt que il ne regaine ſon antient eſtate a volunt, que fuit determine per le leaſe pur ans: Et tandem pur les inconveniencies que ſerront Introduce in republique, ſi le Barganor poet fruſtrate le deviſe del Barganée per tiel ſecret contract enter luy & eſtrãger; fuit reſolve per Ley Ch. Juſt. Dodd' Haughton & Chamberlaine que le deviſe fait per le Barganée fuit bone; & iſſint Judgement fuit enter pur le Plaintiff. Judicium pro querente.

Sr. Paul Tracy *verſ.* Dutton *Intratur* : Hill. 18 Jac. Rott. 1037.

IN debt pur 333 l. fuit trove per ſpecial Verdit, q̃ un feme Leſſee pur vie fiſt leaſe pur ans a Dutton ſa fits, rendant rent payable al Feaſt de St. Mich. & Annunciat' ove un Nomine penæ, ſi ne ſoit paye 30 Jours apres pur chelcũ Jour, que ſerra arrere apres le Feaſt; Puis le feme prift al Baron Sr. P. Tracy & depart de luy, & vive ove le leſſée ſa fits, & rent jour incurr; Et el le prchin Jour apres le Feaſt demand le rent, Et le Leſſée ceo paye a luy devant alcun diſagrément del Baron (& auſi ne fuit trove q̃ le Leſſee ad notice del marriage. Mes Ley Ch. Juſtice dit, q̃ devant le ſpecial verdit fuit trove, a Guildhal appiert ſur l'evidence, que il ad notice del marriage & departure) apres le Baron al 30 Jours demande le rent & nomine penæ de 40 s. pur chelcun Jour apres le demande, que amount al 333 l.

Argument per le Plt' 1. point.

Bridgman pur le Plaintiff. 1. Si ceſt payment del rent al feme ſoit bon payment pur diſcharger le leſſée del rent. 2. Si un demand ſuffiſt pur le Nomine penæ; ou ſi doit eſtre novel demãde chelcun Jour pur chelcun 40 s.

Al 1. luy ſemble, que ceſt payment al feme covert de rent ne lyera le Baron; Car il prift ceo come un ground in les livers, q̃ Cõtract del feme nient pluis q̃ Contract d'un ſervant lyera le Baron en alcun caſe, ſi non q̃ il ad General Authority, & q̃ il ſoloyt luy employer en tiel affaires, ou ſpecial Authority, iſſint' en 34 E. 1. Dett 165. In debt per le contract d'un feme pur Coyne, & la tenus coment q̃ vient al uſe le Baron, uncore il n'eſt chargable: Et la Fitz dit, q̃ accordant fuit adjudge 15 H. 7. iſſint; come en caſe de Bayly. Et 20 H. 6. 23. & Dyer 234. Le Mercer q̃ pt debt p̃ ſtuffs prile per le feme vers le Barõ; conũt que le Baron paye le Taylor pur faſance de eux q̃ argue un aſſent, uncore Plt' la fuit nonſuit. 21 H. 7. 40. Iſſint le rent eſteant done al Baron p̃ le marriage, payment al feme ne luy lyera.

Quel contract del Feme lie le Baron.

Al

Al 2. Luy ſemble que un demand n'eſt neceſſary en caſe del penalty, quia eſt perſonal charge, & ne defeate aſcun eſtate & 22 H. 6. 58. & 11. 61. 120. Et il dit q̄ Tr. 16 Jac. Inter Thinne & Cholmley rot' 842. Fuit rule, que demaund ne ſuit neceſſary: Mes admit que ſoet, uncore quia n'eſt forſq; un entier penalty, un demaund ſuffiſt.

G. Crooke pur le Defendant; Il admit les Authorities q̄ Contract de feme covert ne lyera le Baron; & q̄ ſi rent ſoit due al Baron en ſon droit, q̄ payment al feme eſt voyd: Mes il dit, q̄ſt feme ſole fait Leaſe, & apres priſt Baron, & Leſſée nayant notice del mariage, ne aſcun countermand del Baron, paye le rent al feme, que ceo eſt bon, & Leſſée ne ſerra compell de payer ceo arere; quia le rent eſt due al feme, & al Baron en ſa droit; Et q̄ſt countermand ne appiert, il ne poyt prendra notice del mariage. Car Fitz det Placito ult' ſi Baron mouſt, el portera Det en ſa noſme: 18 H. 64. Det receive per luy come Executrix eſt bon payment; Et ſi un ſoit oblige al feme ſole, & el port l'obligation al Jour, & il ceo paye, ceo eſt bon; coūt que el ſoit covert al temps del payment 8. Rep. 92. Un n'eſt lye a prendre notice de matters en fait, come marriage icy eſt 5. Cooke 113. Mallories c̄: Notice doit eſte fait devāt advantage ſerra priſe d'uncoverture. 2 R. 2. Atturnment 8. Paymēt de rēt al Baron en droit de feme n'eſt Atturnment, niſi ſoit expreſſe en noſme d'Atturnment; Fitz Avowry 88. 13 E.4.4. Avowry 198. Bayliff doit avowe en droit de Baron & feme; per que entant que el continue ſon leſſor en droit, & le marriage eſt un private choſe enter eux, de que il ne poit aver notice, ſon payment fuit loyal devant diſagrément del Baron; Et coūt que il port det pur ceſt rent, uncore il poit Joyne le feme ove luy, quia le duty ſurd' horſe del leaſe fait per luy; Et coment que il poit aū det en ſon noſme demeſne; uncore per Dodd' en tiel caſe doyt faire ſpecial declaracon.

Payment del rent ſur leaſe fait pur feme ſole quant al luy.

7 E. 4. 2.

Doit Joyne Pigott. 7 E. 4. 6.

Al 2. Eſt clere que pur un nomine penæ doit eſtre dō; Car en touts caſes lou un voyle charger un auter, il doyt faire le primer act; Come s̄ ſingle Bill s'il voyle charge moy ove dammages, doit eſtre dō; Mes le ſumme conteyne en le fait il avera s̄ ſon action, que eſt dō: Auterment ſur double obligacon, quia le cond' eſt pur mon benefit, & jeo faire le primer act pur moy diſcharger: Act̄ al 22 H. 6. 57. 6, 7 E.4. 3. & 4. Br. Tender 20. Diverſitie lou Leſſée eſt tye p̄ collateral aſſurance a payer le rent, la doyt eſtre tender al leſſor; auterment quant il eſt tye per Covenants, &c. & bon caſe s̄ ceſt

Demande doit eſtre de Nomine pœnæ 20 E. 4. 18.

diverſitie 14 E. 4. 4. Lou un grant rent charge, & tye luy meſme per obligacon, que le grantée enjoyera ceo ſecund' formam conceſſionis, Le grantée doyt demãde, a fortiori en caſe de reentry p̃ defeater eſtate, ou penalty pur charger le perſon, doit eſtre demand: come eſt 20 H. 6. 30. Iou eſt expreſſe mention de forfeiture in nomine penæ. Et 7. Cooke 28. b. eſt expreſſe, que dõ eſt requiſite pur nomine pænæ, & miſe en equipage ove reentry: Auxi il dit, entant q̃ ſont ſeveral 40 s. pur cheſcun Jour ſont ſeveral nomine pænæ que luy charge, p̃ que doit eſtre ſeveral demãd pur cheſcun 40 s. ſur ceo il cite Kidwelleys caſe Plow com' Et iſſint eſt pleade en Capells caſe en N. Entries 120. Un demand pur cheſcun Jour; Mes quant al 2. le Court teignont clerement que demand eſt requiſite, mes n'eſt requiſite, que ſoit demãd cheſcun Jour; Mes un demãde ſuffiſt, come pur rent; quia n'eſt forſq̃ un nomine pænæ pay al ſeveral temps, & un demãde pur rent & nomine pænæ del un Feaſt ſuffiſt pur tout: Mes ſi auter Feaſt incurre, doit eſtre novel demãde p̃ rent & penaltie auxi: Et Ley Ch. Juſt' que le reaſon que demãde fuit Iterate en Capells caſe, fuit d'encreaſer dammages. Et Dodd' pur le primer point penſe q̃ payment al feme ſans countermãde del Baron fuit bone; Mes Haughton contra; Car icy le Leſſée fuit ſits, que ad notice del mariage & depture ſa mere de ſon Baron. Al auter Jour Yelverton p̃ le Plt' Al 1. que le diſagrément del Baron ad fait ceo nul payment ab initio: Car ſou il receive prejudice p̃ ſa Act, ſon diſagrément fait ceo voyde ab initio, & le payment al feme prejudice luy d'aver forfeiture, 27 H. 8. 24. 19 H. 6. 76. Feme fait feoffment ſur conſid d'eſtre re-infeoff, el marry, & le feoffment eſt tender al feme, que ceo accept; adjudge que le diſagrément del Baron avoyde le force del feoffment & livery; quia ſi le terre ne ſoit ſur bon title, le Baron rendra dammages, 39 H. 6. 44. 4 E. 4. 31. Feme covert ne poet eſtre pnor de pfits en vie le Baron; Et il priſt diverſitie ſou feme fiſt leaſe p̃ vie reſd rent, la le rent eſt un fréehold en le feme; Et ſi Baron moꝛt, le feme ceo avera; Mes ſur leaſe p̃ ans le rent eſt forſq̃ chattel, & Executor le Baron ceo avera, ſi ſoit incurr in vie le Baron; Mes in noſtre caſe, ſi le Baron moruſt, le feme avera le rent incurr, quia il Joyne ove le feme en le actiõ ſou il m̃ poet ceo porter ſole: Et ore p̃ le Statute de 32 H. 8. in caſe de leaſe p̃ vie auxi les Executors del Baron ceo averont, nemy le feme, 7 E. 4. 14. 18 E. 4. 21. Baron & feme vende le terre le feme, & le argent eſt paye al feme, quel il ne counterm̃d, apres il moꝛt, el poet aver ſubpæna, quia ceſt fuit receipt del Baron, & pertie en luy 35 Aſſ. 11. Feme

enfeoff:

Demande neceſſary & com'.

Diſagree. ment le Baron al acts le feme.

Quant feme ou Executors le Baron rent incurr en temps le Baron 6 E. 4. 10. 7 E. 4. 6, & 7. Dauty.

enfeoff 2 ſur coñd, d'eſtre re-feoff ſur requeſt, eſt bon, ſi Baron ceo allowe; Auterment nemy, 15 H. 6. Joyntenancy 18. Feoffment al Baron & feme ſon diſagrément ceo avoydera.

2. Si notice doit eſtre done al leſſée del mariage debãt que alcun nomine pœnæ incurr? que nemy. 1. Pur ceo que le leſſée ad plead nihil debet al action de debt, p que il confeſſe notice & touts choſes pur luy charge, & reſponde al dutie 2. Doit eſtre plead p voye del Excuſe p luy diſcharge del penalty, quia n'ad notice, come doit eſtre en caſe de Mallory: 5 Rep. cite encoũter moy, quãt grãtée de reverſion entra, le def. doit luy excuſer, quia n'ad notice del grant a luy: Auxi pur le rent eſt agrée, que nul notice eſt neceſſary, quia eſt le p̃incipal, a fortiori pur le nomine pœnæ que eſt acceſſary, & waite ſur le rent. Notice d'aver penalty. Demande pur nomine pœnæ.

3. Si demand' ſoit neceſſary, & quoties ſerra fait pur le nomine pœnæ que eſt curge, 22 H. 6. 58. 7. Co. Et en noſtre caſe fuit un deñde, que ſuffiſt pur un duty; Et p̃ſt diverſitie lou deñde eſt curge p̃ le p̃incipal duty, la nul penalty enſue ſans deñde, come en caſe de rent; Mes lou nul deñde eſt requier pur le p̃incipal, la le penalty incurre ſans deñde; Come en caſe del Anuity ou nomine pœnæ 40 E. 3. 4. Annuity grãt al un p̃ſon ove paine, que poꝛt dett pur le penalty, nul deñde beſoigne, & n'avera aide del Patron & Ordinary: Mes en det pur le Anuity il avera aide, 4 H. 6. 31. que penalty ne depend merement ſur le Anuity, Mes eſt auter dutie, 9 H. 6. 11. Candiſh: En det pur penalty doit eſtre alledge, q̃ rent fuit arere, ney deñde, 11 H. 7. 14. 12 H. 7. 18. p̃ſcript' que Sñr diſtreyne p̃ penalty bon p uſage 1 H. 6. 4. Det p̃ rent & nomine pœnæ 14 H. 7. 12. En debt p̃ rent & nomine pœnæ nul' men̄con de deñde, mes Judgement la done: Diverſity lou p̃incipal eſt p̃ſonal, & paine real, debt giſt p̃ p̃incipal, nemy p̃ penaltie, mes Aſſiſe, come ſi Anuity ſoit grãt, & ſi ſoit arere, q̃ poet diſtrein 8 H. 6, 7. Mes ſi le rent & paine ſont de m̃ nature, det giſt p̃ ambideux, Dy. 68. Leaſe reſidt rent ſans deñde, ſi penalty ſoit incurr ne beſoigne d'eſtre demãde; Car le p̃incipal eſt diſcharge per le agrément, iſſint ſerra le acceſſary; Mes ſi le demãde fuit fait p̃ le duty, ſur ceo le penaltie waite ſans auter demãde.

Damport p̃ le Defendãt 1. Que ceſt payment al feme ſans notice del marriage eſt bon, ſi non que le Baron diſavowe le payment. Jeo admit, que Acts de feme covert, ne p̃judice le Baron; Mes ceſt Contract eſteãt debãt Contract del feme que marye.

mariage, & nient determine, ou trãsferr al Baron per le marriage fait diverſitie; Car la il doit avowe en droit le feme p̄ le rent; auterment ſi ſoit rent al Baron en ſon droit: Fitz Dett 163. Auxi icy le action eſt port en le debet & detinet, & ne debet al feme 15 E. 4. 9, & 10. Avowry in Jure Uxoris, Kel. 163. Leaſe a volunt fait p̄ feme n'eſt determine p̄ marriage; Et la dit, que el poet pluſors choſes, queux ne ſerrõt voyd; Et icy choſe en action devãt, eſt oze en poſſeſſion al Baron: Car le ꝑtie de ceſt rent paye al feme eſt en luy maintenãt, 27 H.8.15. Commãdment de feme covert de ſeiſer warde eſt bon, uncore poet eſtre waive, 18 E. 4. 10. 16 H. 7. 6. Acquittãce p̄ feme Executrix eſt bone, 18 H. 63. L. 5 E. 4. 16, 17. q̄ el ſole avera ſcire facias ſur pardon; Auxi icy ſoit, que ceſt payment n'eſt ſatisfaccory p̄ le rent, eſt bon d'excluder le penalty; Car eſt trãsfer per marriage, que eſt Act del partie; Auterment ſi p̄ Act del Ley, 5 Co. 113. 8 Co. 92. Notice doit eſtre done al Copyholder lou eſtate del Sũr eſt determine p̄ limit' de uſe, devãt forfeiter ſerra pur non payment de rent, 24. 34. Aſſ. 8. Comiſſion de Oyer eſt gẽt, ſi auter Comiſſion veigne ceo ne poet procẽd, tãques notice: Auxi il move, que in ceſt caſe n'eſt forf. pur chaſcun Jour apres le 30. Mes ſolement p̄ le prheine Jour apres; quia les parols ſont en le Record pro quolibet die prox poſt. Et eſteãt un penaltie come condition eſt odious 8. Co. 98. Et ſerra prile quolibet die proximo, ne proxime; & iſſint forfeit un 40 s. apres chaſcun Feaſt; aliter proximo ſerra idle, come 27 H. 6.8. prim̃ gaole ſerra gaole que prhine, come que en auter condition. Et en 18 Eliz. Owen Reports. Le caſe eſt, Leaſe fuit fait rendãt rent al 2 Feaſts, & ſi ſoit arere a les dits Feaſts, que le Leſſor poet enter (& n'eſt dit, ou al alcun des dits Feaſts) p̄ que fuit reſolve, que il ne reentra, ſi non que le rent ſoit arere al ambideux Feaſts; Car ſi ſoit arrere al un Feaſt n'eſt arere al dits Feaſts; Iſſint ſur ceſt Record proximo doit eſtre ſupply obe favourable ſence p̄ le leſſee, que doit endure le penalty, a que Ley Ch. Juſt. accorde pur le favour del leſſee; Et le pol quolibet ſerra ſatisfie p̄ chaſcun Jour apres chaſcun Feaſt: Car le rent doit eſtre demand chaſcun Feaſt & quolibet die proximo ſerra refer al Jour next enſueãt le rent Jour. Mes tãdem fuit reſolve p̄ Ley Ch. Juſtice Houghton & Chamberlaine, eſteant Dodd' en le Parliament, ſur le primer point, que payment fait al feme, q̄ fait le leaſe eſteãt ſole, mes al temps del payment eſteãt covert, , eſt voyd en Ley; Et nul notice del mariage eſt

Notice pur penaltie.

Penaltie quolibet die proximo.

Cond' priſe ſtrict.

neceſſary

neceſſary d'eſtre done al leſſée p Ley Ch. J. quia le mariage eſt ſolement Act, de quel il doit prender notice. Mes pur le ſecond point de Nomine pænæ ils differ: Mes pur ceſt point Auxi Chamb' fuit encounter le Plaintiff; pur que le Plt releaſe le penaltie & dammages; & ad Judgment pur le Rent.

William White *verſ.* Sayer.

EN Trñs quare clauſum fregit, & miſt eins les avers, & ramos arborum ipſius Gulielmi nuper ibidem creſcentes ſuccidit & aſportavit; le Defendãt quãt al mitter eins les avers dit, q̃ le lieu ou eſt pcel del Mãnor de la Haye, & que deins ceſt Mannor eſt cuſtome, que lirroit al Sñr d'aver Common in terris omnium tenentium ſuorum, pro vita vel annorum giſãt freſhe, & que le Plt fuit ſon Leſſée p ãs de eux terres, en quex le Trñs eſt ſuppoſe, pur que; Et ſur ceſt Barr le Plt demurr: quãt al ſuccider del arbers, le defendãt dit, que il fiſt leaſe al Plaintiff exceptis arboribus Manerii & boſci; & iſſint Juſtifie; le Plaintiff confeſſe l'exception, mes dit, que en le leaſe le Leſſor conceſſit quod liberum eſſet al leſſée ſuccidere & capere les loppings & ſhredings des dits & arbores; Et ſur ceſt replication le Defendãt demurr.

Damport p̃ le def. 1. Ceſt Cuſtome n'eſt encounter reaſon, que leſſor avera Common en terres Leſſée p̃ vie ou ans; quia aliter les avers del leſſor ſerront ſubject al trñs, s'ils eſtraye en les terres le leſſée; & ceo n'eſt encounter ſon grãt ou demiſe, mes qualificacon de ceo; come 21 H. 7. 14. Leſſor encounter ſon livery poit prescribe d'aver heriot de ſon leſſée p̃ vie.

Cuſtome per leſſor daver Common en terres leaſes voyd.

2. Pur l'auter trñs le Plaintiff declare quare ramos arborum ipſius Gulielmi, quãt apiert, que le ꝑtie de les arbres per l'exception fueront al leſſor, que eſt le Defendãt, nemy al Guliel', que eſt le Plaintiff; Car il n'ad forſque un Libertie de ſuccider les loppings, & ne alcun Intereſt in les arbers ñ; Et ſi ſon lr̃or ampute les arbers, forſq̃ action ſur le Caſe, & nemy Trñs p̃ les arbers, le ꝑtie abſolute & ſpecial de que apptaine al leſſor, per l'exception; come 3 H. 6. 45. Leaſe p̃ ans de Mãnor,

Except de arbres & que leſſe ſuccide les Loppings.

noꝛ, except que ſerra loyal a luy de ſuccider arbꝛes, l'Intreſt del arbꝛes paſſe al leſſée, & leſſoꝛ per except' ad un Libertie de ſuccider: Et 5. Co. 25. Si un grãt certaine coꝛdes de boyes dée pꝛiſe al elect', Le grãtée ne poet eux pꝛender; Iſſint coñt que leſſée cy ad un Licence quãt al ſuccide loppings, uncoꝛe quãt les arboꝛs ſont ampute, ne poet eux pꝛender; Et doit eſtre pꝛiſe, que ipſius referre al arborum, & nemy al ramos; Car le arbꝛe eſt dit a creſcer, & nemy les boughs.

Cuſtome pur aver Herriot en terres bon.

Et quãt al pꝛimer point ſuit reſolve per Ley Ch. Juſt. Haught & Chamb. q̃ ſuit voyde Cuſtome, & encounter Ley, que Leſſoꝛ avera Common encounter ſon demiſe, quia eſt parte del choſe demiſed; Aliter eſt de Herreot, quia eſt choſe collateral: Et Houghton ſemble ceo al caſe adjudge cy, que un leſſée pur ans alleage que Cuſtome ſuit, que leſſée avera demy an apꝛes ſon terme expire de remover ſes utenſiles, ceo ſuit voyde Cuſtome, quia encounter Ley.

Quãt al 2. Point ils dionꝛ, que creſcentes poet eſtre referr al loppings, en queux leſſée ad intereſt in favour de luy, ceo eſteant indifferent; Mes entant que ſuit doubt, ſi leſſoꝛ except arbꝛes, & grãt al leſſée de ſuccider les loppings, & le leſſoꝛ apꝛes ſuccide les arbꝛes ou leſſée avera treſpaſſe; ils advile le leſſée pur releaſer ſes dammages quant a ceſt parte, & de pꝛender Judgment pur le auter point, que iſſint ſait; & Judgment done acoꝛdãt.

Edward

Edward Llinaſton *verſ.* Lloyd *vel* Flood Powell ap Thomas in Ejectione firmæ Trin. 19 Jac.

Exchequer

IE caſe ſur ſpecial verdict fuit: David ap Richard ſeiſie de terre oꝛe in demād in Fē, ad Iſſue 2. files Margaret & A. & ſur agrēment enter luy & Jo. Llinaſton, que le dit Jo. Llinaſton eſpouſera ſa file Margaret, il covenāt levier un Fine de ceſt terre; & ceo fuit en conſideracon de mariage d'eſtre celebꝛate inter le dit John & ſa file; & auxi en conſideracon de 115 l. paye a luy per le dit John Llinaſton; & ceſt Fine ſerra al uſe del dit David & ſes heirs, tāqꝫ mariage pꝛiſt effect, & quāt mariage pꝛiſt effect, donqꝫ de le moyety al uſe de Margaret & John & les heires de lour Coꝛps engendꝛes, Rem̄ al heires coꝛps de Margaret, Rem̄der al dꝛoit heires de A. ſa ſecond file, Et p̄ aut' moyty al uſe de Richard A. p̄ vie, q̄ fuiſt pere de David pur vie, Rem̄ al David m̄ p̄ vie, Rem̄ al Margaret & Jo. en ſpecial Taile, Rem̄ al Margaret en general Tayle, Rem̄ al dꝛoit heires de A. le 2. file. Apꝛes le Mariage fuit celebꝛate, & le Fine execute accoꝛdāt; Et Margaret & Jo. ont Iſſue Andrew Llinaſton, que fuiſt leſſoꝛ de Plaintiff; & Jo. Llinaſton moꝛuſt, Margaret pꝛiſt al Baron Thomas Lloyd le defendāt; Et Margaret & Thomas le ſecond baron levie un Fine al uſe de Margaret & Thomas en ſpecial Tayle, Rem̄ al dꝛoit heires de Thomas, ſur que Andrew Llinaſton pꝛetendant ceo d'eſtre foꝛfeiture de Joynture per Stat de 11 H. 7. enter & leaſe al Plt'. Le point fuit, ſi ceo eſtate Tayle ſerra dit un inheritance & purchaſe de baron deins ceſt Statute, & ſerra dit advancement de femes per luy en regard de argent pay p̄ luy al pere de feme; Ou ſi le conſideracō de affection ſpecifie p̄ le pere en le Marriage de ſa file ſerra pꝛeferr, & dit le Cauſe de grant; Iſſint que eſtate movera del pere, & nemy del Baron.

Glandvil p̄ le Plt'. Que ceo eſt Joynture deins 11 H. 7. & ſerra un purchace del Baron; Car ceſt terre n'eſt foꝛſqꝫ de 20 l. value p̄ an, & p̄ l'eſtate de Baron & feme eſt a comencer apꝛes 2. vies, & le rem̄ apꝛes ne ſont al heires le Baron, mes de pere, p̄que eſt un dēre purchace a payer 115 l. p̄ tiel eſtate; Et quāt ſont ſeveral conſideracons en un grant,

Forſ. ſur Stat. 11 H. 7. cap. 20.

Consideration valuable & natural concur.

Frank-marriage.

le Ley marshal eux, & preferr le pluis digne; si le valuable consideracon overweigh le estimacon de consideracon de Mariage; Il dit, que est diversitie inter un done de Frank Mariage fait ove un colin ou file; & un auter estate taile fait ove eux; Car le Frank-mariage est le cause de done, p q si sont divorce, la feme avera tout le terre, quia advancement p luy 13 E. 3. Attachment 21. 31 E. 3. Pl. 8. D. 13. & 147. b. Et biens auxi, 26 H. 8. 7. N. B. 130. Fitz. Detinue 61.

Comt' 58. 19 Ass. 2. 19 E. 3. 81. Perke 238.

Auterment de estate Taile al eux, la si sont divorce, averont Joyntment p vies. 13 E. 3. 92. 7 H. 4. 16. que prove que le Ley respect intent del donor; Car icy coīt fait mencon de mariage, & forsalse afford le terre pur meinder price; uncore le argent fuist le movinge cause; Auxi lou un valuable consideracon, & de nature concurr, le valuable ad precedency, p que 7. Co. 40. Si pere p fait in consideracon de 20 l. pay p son Fitz, covenant d'estoyer seize a son use, ceo ne raise use, nisi soit enroll, & uncore Fitz est sufficient consideracon p luy m̄ a raiser un use; mes quant concurr ove argent, le Ley ceo ne regard, mes le argent, & enurera come bargaine & sale: Jesint 3. Co. 81. Si un in debt al auter in consideracon de natural affectiō done les biens al son fits, ceo ne defeate le Creditors: Mes ils serr' primer servy; quia consideracon que doit avoyde lour real debts, doiet estre cy bault; Et natural consideracon

Vide cest case cite 10. Co. 83.

n'est de cy bault value en Ley p cest liver Tr. 25 Eliz. 2. in Cur' Wardorum; Stranges case fuist, que le pere esteant tent' in capite pur consideracon d'argent vende al son fits & heir apparant, & mozust, & le fitz esteant de pleyn age fuist sue pur primer seisin, quia ceo fuist advancement de fits deins 32. Mes fuit resolve, que ceo fuit purchace, & nul advancement, p le valuable consideracon, que merge le consideracon; Et coīt que en cest case le terre move de pere de feme, & soit donor, uncore le Ley regard le occasion de done, que fuit le argent paye; come Dy. 172. Un leby Fine al Conusee rendū al feme de Conusor, ceo est advancement de fitz deins 32 H. 8. uncore vient eins south Conusee; Mes n'est forsq̄ instrument, come le pier icy, & 2 Co. Beckwiths case, le Ley regard luy q̄ paye le consideracon ou ad droit, & returne le use a luy; Et il relye mult sur Beaumounts case, Dyer 148. p que instant q̄ le Baron pay consideracon, ceo est un Joynture p son purement & deins le Statute, come per pols de 34 H. 8. Estate Tayle pcure per Roy est en equipage ove estate fait per luy en Tayle al subject; & pur ceo il pray Judgment pur le Plt'.

G. Crooke

C. Crooke p̄ le Defendāt, Luy ſemble q̄ n'eſt Joynture ou Advancement de feme per le pier de feme; & q̄ le Baron eſt advance p̄ la feme ou ſes amies p̄ un eſtate, q̄ eſt joynt al eux, ceo n'eſt Joynture deins ceſt Statute; come eſt Com. 464. Et p̄ ces conveyances eſt apparant, que ceo eſt advancement de p̄te de piere, & q̄ ſon affection al file eſt le attractive cauſe de eſtate, & ſolemēt regard advancemēt de ſa file; quia le uſe eſt limit al pier & ſes heires, tanq̄ mariage ad & q̄nt mariage eſt ad, dōq̄ ceſt joynt eſtate comence, iſſint q̄ le mariage, & nemy le argent pay eſt motive de ceo; Auxi le reſidue de eſtate apr̄es ceſt joynt eſtate eſt limit al feme en general Cayle, & rem̄ al auter file de pere en Fē, iſſint q̄ il reſpect ſes heires ſolement, & ne heires de Baron, nient obſtant ceſt money paye; quia ſi payment de argent ſerra ſolement regard, limitacon de uſes al eſtranger ſerra boyd; Auxi eſt clēre, q̄ rem̄ en general Cayle al feme, ou rem̄ al auter file, n'eſt Joynture deins ceſt Statute; Et ne unque ad eſtre dieu, q̄ ſerra Joynture p̄ part de limitacon de eſtate al m̄ plon, & p̄ auter p̄t d'eſtate nemy. Auxi il p̄iſt un diverſitie q̄nt conſideracon de amor ou affection eſt expr̄eſſement fait p̄t de conſideracon, la co̅nt q̄ argent ſoit part de conſideracon auxi, le natural conſideracon overſway l'auter; Come q̄nt expr̄eſſe, q̄ en conſideracon de parental, &c. & ſoñe de argent; Aliter q̄nt eſt implye conſideracon de affection, & argent concur, la le expr̄eſſe valuable conſideracon ſerra p̄reſer; come le caſe in 7. Co. 40. b. cite devant: At ſi en ceſt caſe ad expr̄eſſe, q̄ in conſideracon de ſon affection al fits & argent coveñt eſtoyer ſeize; la le natural affectiō ſole raiſe le uſe; Mes le fits ou Cofin, &c. ne ſont forſq̄ imply conſideracons, & q̄ le conſideracon natural ſerra p̄reſer, eſt apparant, Com. 307. 309. b. Lou eſt dit, que eſt le pluis grand conſideracon rayſer un uſe, & ſerra p̄reſer devant aſcun recompence, eſt la dit, q̄ tiel natural conſideracon de anceſtour de Baron ſerra conſideracon deins ceo Statute: Auxi en Beaumonts caſe Dy. 146. b. 147. b. Le cōſideracon de argent p̄evaile, que ne ſuit menc̄on in le Indenture de Mariage ou Joynture, q̄ p̄ove, q̄ ſi mariage ad eſtre mention, ceo trahera le uſe, quia aliter le valuable ſome expr̄eſſe ſerra p̄reſer: Auxi en caſe de Frank-mariage miſe devant, co̅nt q̄ ſoit Conſideration d'argent paie p̄ Baron, uncor̄e ſi ſont divorce, il avera tout; Come ſi feme ſur p̄miſe de Mariage convey ſa terre, co̅nt q̄ rent ſoit reſerve, avera ſa terre arere, nient obſtant le rent, q̄ eſt valuable conſideracon, Dyer 312. N. B. 205. 2. Co. 74. Et iſſint in ſtranger, ſi conſideracō de affection ad eſtre expr̄eſſe,

Conſideration d'argent & conſideration de nature. Matural plus prevalement quant ambideux ſont expreſſe.

Cauſa matrimonii prelocuti.

ceo carry le uſe: Auxi eſt d'eſtre conſider, q̄ ceſt ſum de argent, n'eſt forſq; ꝑſonal & tranſitory conſideration, q̄ cito periſh; Et pur ceo ne d'eſtre compare al real & natural Conſideracon, q̄ touts jours remaine; Come Dy. 112. b. Leaſe de Mealon & Impliments rendant rent, le rent iſſue de Mealon, & ediction de Impliments ne ſerra appoꝛtionment de rent; Auxi ceo ne poit eſtre Joynture del Baron, q̄n Fæ eſt limit al eſtranger, & ne al Baron, ou les heires 44 E. 2. Ba. Regis. Inter Tudman & Ward; Le Eveſq; de Exceſter don terre in Tayle a ſon ſervant en Conſideration de ſon ſervice, & pro Maritagio conſanguiniæ ſuæ, & Jury trove, q̄ el fuit ſa Coſin; Et le queſtion fuit, ſi ceo ſerra Joynture deins ceſt Statute, & acquiſition ꝑ Baron le conſideꝛacon de ſervice; ou ſi ſerra dit advancement d'Eveſq; a ſa Coſin; Et fuiſt reſolve, q̄ ne fuiſt Joynture fait per Baron, mes advancement per le Eveſque, quia ceſt natural Conſideracon merge le auter, q̄ forſque perſonal & exetute: Et lou le heir ad enter pur forf. ne fuit congeable, Paſchæ 16 Jac. in B. R. inter Heckman & Tompſon. Crackoff. in Conſideracon de 700 l. a luy paye per Ri. Boles, & que le file le dit Ric. marry le fits de Crackoff conbey terr' al Baron & feme, & heirs de coꝛps feme, reñ al heires de coꝛps de pere; Et fuiſt reſolve d'eſtre un Joynture deins le Statute, coñt q̄ receive money; Quia le terre move del pere de Baron; Per q̄ il conclude p̄ le Defendant.

Service & money concur.

Al auter Jour Jeffrys de Lyncolns Inne argue p̄ le Plt. Que jeo ne oye, Mes in reſpons a ſon argument Serjeant Jones argue come enſue. Pꝛimerment dit, alcun foits Statutes ſont extendes per Equitie ouſter les pols, 5. Co. 14. 13 Eliz. pꝛiſe beneficialment p̄ ſuppꝛeſſion de toꝛt; Come la fraudulent recovery vers perſon eſt deins Statute; Alcun foits ꝑ voy de reſtriction des pols, come m̄ Statute 10. Co. 60. coñt que pols ſont, q̄ leaſe ſerra voyde, ceo ſerra Intend vers Succeſſoꝛ, ne luy meſme: Iſſint ceſt Statute de 11 H. 7. fuit fait a ſuppꝛeſſer toꝛt de femes, & ſerra largement pꝛiſe vers eux; Mes ceo ſerra intend, lou le terre eſt de pꝛobition ou acquiſition de Baron, ou les Anceſtoꝛs; & ne terres de feme meſme ou les Anceſtoꝛs; Et que ceſt Statute ſerra pꝛiſe per Equitie, cite Dy. 96, 97. Dy. 228. E. 3. Co. Lincolne Colledge caſe; Ceſte Statute ſerra expound de Acts que tend al diſinheritance de Iſſue, Et ne d'eux que coꝛꝛoboꝛat' Act fait ꝑ Iſſue: Com. 459. Eſton & Studs caſe: Baron & feme alien terres de feme, & repꝛendont eſtate al eux, il moꝛuſt, el poit alien, & ceo ne ſerra Joynture deins ceſt Statute: Donque le queſtion

Stat. de 11 H. 7. price per Equitie.

queſtion eſt icy, ſi le Conſideration de mariage, ou le argent avera le prevalency; Et il teigne, que Ley eſtemera ceo le terre de feme: Il agree, que lou argent eſt expreſſe ſole in le fait, la ne ſerra aſcun averment de Conſideracon de Marriage ou ſanke; accordant al Dy. 148. 7. Co. 40. 8. Co. 93. Mes lou ambideux Conſideracons concur expreſſement en le fait, la naturæ vis maxima: Et ne beſoigne inroller le fait; Mes uſe ariſera ſur Natural Conſideracon, & ceo mergera le argēt: Auxi il agree le caſe 3. Co. in Gwins caſe, que q̄nt Fraudulent Conveyance eſt fait ſur conſideration de ſaunke, que ſubſequēt conveyance de m̄ terre ſur Conſideracon de argent avoydera le primer: Mes il dit, quod ſi ſubſequent conveyance ſoit ſur Conſideracon de argent & ſaunke enſemble, que ceo ne avoydera le primer, q̄ le ſaunke merge le Conſideration de argent, 26 Eliz. 2. Curia Wardorum le Caſe inter Gilbert Littleton & Smith fuit, q̄ Smith in Conſideracon de 1300 l. & marriage, covenant d'eſtoyer ſeiſi al uſe de W. fits de Gilbert & ſa feme, que fuit file de dit Smith in Cayle, Smith devy, & fuit reſolve la, que livery ſerra ſue pur 3. p̄te de terre; pur ceo que terre fuit done p̄ advancement de ſa file; & ceo nient obſtant Conſideration de argent in le fait expreſſe: Et fuit un auter caſe in curia Wardorum, que fuit tiel: Coffin ayant nul Iſſue, in Conſideration de 100 l. covenant eſtoyer ſeiſi al uſe de ſa feme pur vie, & donque al uſe de un Coffin ſon Coſin & ſes heires; Coffin mozuſt, & fuiſt reſolve, q̄ durant nonage de heire, & vie le feme, le Roy avera le 3. p̄te de terre, nient obſtant le Conſideracon de argent expreſſe, quia le conveyance eſt pur le advancement de feme, deins le Statute de Wills. Et miſe le caſe de Ebeſque de Exeter cite devant: Et q̄nt al caſe de cauſa Matrimonii prelocuti poꝛt per feme, q̄ fait feoffment ſur Conſideracon de argent, ou rendant rent, ove clauſe de diſtreſſe, la le bꝛeve ne giſt; quia conſideracon de marriage vient ſolement per averment, & ne expreſſement deins le fait de feoffment; Mes ſi ſoit expreſſe, auterment ſerra; Et il auxi agree, que ſi home p̄iſt feme Copyholder en Fee, & donc̄ il purchaſe le frank-tenement de Copyhold a luy & ſa feme in Eaile, ceo eſt Joyncure deins Statute, q̄ le Copyhold eſt extinct, & tout ceo eſt en feme p̄ p̄chaſe del Baron, quāt el accept le purchaſe apꝛes moꝛt le baron.

Cauſa Matrimonii prelocuti.

Auxi il agree le caſe en Chauncery, lou baron & feme vend le terre le feme, & ove ceſt argent purchaſe auter terre al Baron & feme, q̄ ceo eſt Joynture deins Statute de 11 H. 7. p̄ ceo que le argent eſt chatel veſt in le baron, q̄ il poit diſpoſer a ſon pleaſure in que manner il voit; Et ideo q̄nt p̄chaſe

Baron & feme vend le terre le feme & ove large nent purchaſe auter terre a luy & ſeme eſt deins 11 H. 7.

auter terre ove ceo, le Ley ne ſerra auter conſtruction, Mes que ceo ſerra purchaſe de Baron, & iſſint Joynture al feme.

Et tandem a ceſt Terme fuit reſolve per Tanfield Chiefe Baron, & touts les Barons, q̃ ceo n'eſt Joynture deins le Statute de 11 H. 7. Et Judgment fuit enter accordant: Et lour reaſon come jeo Dye fuit, q̃ le terre move originalment de Anceſter de feme, & ne de Baron, ou alcun de ſes Anceſtrs: Et com̃ que le Baron paye un ſome de argent, uncore ceo ne fuit d'eſtre un advancement de feme per luy, que ad un conſideration pur ſon argent, ſcilicet d'eſtre Joyne ove le feme en le ſtate Tayle ſpecial, lou auterment fuit intend un advancement del feme ſolement.

Judicium

Porter *vers* Phillipps.

EN Aſſumpſit le Plt' declare, q̃ en conſideracõ q̃ il allowe al def. 7 l. rent due a luy ſur un demiſe, & fait bre de atturney al defendant de ſuer un bond, en que Mannors & aut' fueront lie a luy; & que il Releaſera al Defendant touts Actions, le Defendant prmiſe, que ſi le dits Mannors & auters ne voyle payer a luy le Det compriſe en le dit bond, que il voyle ceo payer; & mẽe ploymante de ſon pte, ſcilicet, que il allow le Rent, & aſſigne le bond, que le Defendant accept, q̃ poſtea releaſe al Defendant touts Actions debts & demãdes, & averr q̃ Mannors n'ad paye le argent, ne le def. licet ſæpius requiſitus; le Defendant plead non Aſſumpſit; & eſteant trove p̃ le Plt'; move arreſt de Judgment, que p le releaſe poſtea le prmiſe fuit diſcharge. Mes fuit reſolve p Ley Ch. J. Dodd' & Haughton, q̃ ceſt Releaſe ne diſcharge le prmiſe; quia le Releaſe ñ eſt pte del Conſideracõn ñ, que Induce le promiſe, & p̃ ceo ne poet eſtre diſcharge de ceo; Et com̃ q̃ le Releaſe enſue poſtea, uncore l'intent de pties ne poet eſtre d'extinguiſher lour mutual contract. Auxi le prmiſe eſt a faire un future Act, q̃ ne poet eſtre releaſe p releaſe de touts actions ou demands devant q̃ le prmiſe ſoit enfrent. Mes per Haughton p releaſe de touts promiſſes poet eſtre releaſe maintenãt, come un Covenant executory poit eſtre releaſe p expreſſe releaſe de Covenant. Hoes caſe 5. Co. Et accordant fuit Judgment done p le Plt'; Et fuit dit p le Counſel del Plt', que iſſint

General Releaſe que fait le conſid' ne extinguiſhe le promiſe.

iſſint fuit adjudge in Hancocke & Fields caſe, que lou releaſe eſt conſid' de pʒomiſe, ceo ne releaſe le pʒomiſe per general releaſe. Judicium pro querente

Ward *vers* Britton *per* Error in Exchequer Chamber: *ſur Judgment en* B. R. Tr. 14 Ja. Rott. 45.

EN Action de Trover & Converſion p̄ 2 Lambs, le Jury trove le Defendant riens culp. p̄ un, & p̄ l'auter ſpecial verdict: ſcilicet q̄ le Prior de Daurrye fuit ſeiſe de Rectory de Norton, & q̄ temps d'ont memoʒie fuit un vicarage la endowe del Alterages & ſmal Diſmes, & q̄ le Pʒioʒ fuit ſeiſi del Advowſon de m̄ le Vicarage; Et q̄ 30 H. 6. le Pape publiſh un Bull a ceſt effect; Mes le Jury ceo trove In hæc verba. 1. Il m̄e ſon care de Religion; Et q̄ le Pʒioʒ ad fait un petition a luy de decaye de ſon Pʒioʒy, p q̄ le Pape oʒdaine ſur ceſt petition, & petic̄on ſon fitz H. 6. q̄ quandocumq; le dit Vicarage viendera voyde, q̄ p̄ le temps future non per perpetuos vicarios gubernetur, ſed per Monachos de dit Pʒioʒy & alios vicarios eccleſiaſticos & ſecular' ad nutum Prioris inſtituendos & amovendos, ſans licence de Dʒdinary ou le Roy; & non obſtante les Conſtitūcones de Otho; ſed quod Jura Epiſcopalia ſolueret, ove un Curſe, ſi ꝛc. Per q̄ le Vicarige fuit appʒopʒiat prout Lex poſtulat, & q̄ ſemper poſtea tanq; le diſſolution, le Pʒioʒ & les Monkes pʒendont les pʒofits, & q̄ apʒes le ſurrender & diſſoluc̄on le Roy gr̄t 24. Mannoʒs & omnia hereditamenta q̄ ptaine al dit Pʒioʒy al Audley ſon Chauncelloʒ; Et aps 6 Jac. le Roy gr̄t al Philipps & Andrews le Rectoʒy de Norton, & le Advowſon del vicarage de Norton (ſouth queux Briton le Plt' veigne) & q̄ le Lambe fuit ſeiſe p̄ le Plt'; Et utrum ſuper totam materiam ſon title ſoit bone: Et Judgment fuit done en B. R. verſ. Ward le Vicar; Et q̄ le Impʒopʒiation fait p̄ le Pape fuit bon, ſur q̄ le Vicar poʒt Erroʒ en l'Exchequer Chamber. Vicarage endowe per preſcript' Impropriat' per le Pape.

Noy: Le 1. queſtion eſt ſi bon Title ſoit trove p̄ le Vicar; Car ſi nemy, dongʒs de common dʒoit appertaine al pſon: Mes jeo conceive q̄ eſt bon title trove p̄ le Vicar; Car eſt trove q̄ fuit Vicar endowe de ſmal Diſmes, & Lambs ſont Arguments 1. point.

Smal Tithes. ſmal Diſmes: Car ou Saffron Waldon fuit endow de ſmall Tythes, le Saffron la ſerra ſmal Diſme, coñt ſoit de greinder value q̃ le cozne; mñ Ley de Garlick; car en ſon nature eſt ſmal Diſme: Iſſint wool, potherbs, &c. Linwood title de tabidis decimis; Decimæ ſunt ova pulli & young Shæp; Et la dit, q̃ en Anglia lana, ova, lacticinia, caſei, & agni, ſunt minutæ: In pluſor leius Hemp & Flax eſt de grand value, untore eſt ſmal Diſme; Iſſint le nature de Choſe, nemy le value fait ceo ſmal Tythe 30, & 40 Eliz. le Vicarage de Weſthaddon en Northampton Shire fuit endowe de ſmal diſmes, & per reſolution en Leſchequer ſur conference ove Civilians fuit tenus, que Lambs ſont ſmal Tythes.

2. Si ceſt Bull de Pape ſoit appropriate; Il argue que nemy; Car Pape n'ad power forſque in Choſes mere ſpirit' en Angliterre; Et ſi choſe ſpiritual ſoit mixt oves temporal, il n'ad power, 13 E. 2. En l'Exchequer Leveſque de Wincheſter fuit un Alien, & Collate per le Pape, ſur q̃ le Roy al Lambeth pteſt q̃ touts Eveſqueries de Angliter append a luy, & ſont de ſon patronage; Et proteſt q̃ il ne voyle admit'; ſur q̃ le dit Alien renounce alcun title en les temporalities per le Pape; Mes prie que le Roy voyle luy admit; Et iſſint fuit fait: p̃ que ou temporal fr̃ eſt mixt, le Pape n'ad Juriſdiction 34 E. 3. Quare Imp. 197. Appropriate n'eſt en connilſance de Court Chriſtian; Si un pleade union de 2. eſgliſes, ſuffiſt dire concurrentibus his; Mes en pleder appropriatiõ doit eſtre mñe per que fuit fait: Et appropriatiõ poet eſtre p̃ le Patron & Pape devant le Counſel de Lateran; quia tanques ceo le Patron poet doner diſmes a que luy pleiſt; Mes apres ceſt Councel nemy, ſans aſſent del Roy, 2 E. 3. 23. Car le Roy ad intereſt en cheſcun pith prior le Papes, que poet devoluer a luy, & ceo come Patron: Graunts 58. 21 E. 3. 6. Le Roy doit aſſent auxi, ſi n'eſt appropriate: Car les praols del Bull ſont, q̃ le Prior doit fructus percipere ſans parols de appropriatiõ: Auxi eſt nient obſtant les conſtitutiõ de Otho, queux ne fueront vers Impropriatiõns.

Power del Pape en appropriations & choſes: Spirit' mixt oves temporal.

Conſideration & union de Vicarage & Parſonage.

Si ſoit icy un Conſolidat'? Il argue que nemy; Car come ceſt cale eſt, ceſt vicar ne poet eſtre conſolidat'. Si ſoit parſonage & un vicarage derive de ceo, le Ordinary poet eux conjoyne; Mes icy eſt trove, q̃ temps d'ont memory fuit un Vicarage, & fuit un parſonage, & perhaps inhabitants agrē d'aver un parſonage, & auxi un Vicarage; Et q̃ Vicar avera ſmal Diſmes, & Parſon les auter diſmes: Et nñe livers ſont, q̃ parſonage & vicarage ſont 2. Eccleſiaſtick

benefices

benefices. 31 H. 6. 14. Botrix fuit Patron de Rectory, & plon ad un moietie, & Patron auter, & la Patron n'avera Indicavit, quia Parson & Vicar sont distinct, & poent estre several benefices. NB. 45. acc' Auxi de cest Vicar' ne poet estre consid' sans assent le Roy: Jeo agree, q̄ vicarage nient presentative poet estre dissolve sans conge le Roy; Mes si soit presentative nemy; Car per ceo un Spir' corporatiō serra dissolve. M. 6 R. 2. Rott. 8. En l'Eschequer le Pape sur complaint de Evesque de Coventry de Moses un Prior la, ordaine, q̄ ne serra pluis un Prior la, mes q̄ serra ad mensam Epis. per que le Prior & Covent assault l'Evesque, & luy batus, & obes un Crols en freinde son teste; Et apres un Assise fuit port; & tenus q̄ le dissolut' per le Pape ne fuit bon; Le dissolution del orders de Templers & Hospit. per le Pape ne fuit bon, tanque confirme per le Roy: Walsingham 59. 40. 46 E. 3. 28. 31 H. 6. 13. Vicar impaire poet estre dissolve, si nemy &c. 22 E. 4. 24. Patron & Ordinary 9 E. 3. 11. Presentaton al Chappel fait ceo Eglise 11 H. 6. 18. & 3. Patron present al vicarage, car per ceux Acts nul patronage est alter, & le supreme patronage en le Roy n'est change per ceo. In Austin & Twines case, Tr. 37 Eliz. Rott. 347. Fuit resolve, q̄ Ordinary poet unite 2 Eglises, & ceo est bon; Mes la fuit resolve; q̄ Ordinary & Patron ne poent ceo unite al Deane & Chapter; car p ceo sont alter: Grants 104. Union al Priory ne poet estre sans assent le Roy, 6 H. 7. 13. acc' per q̄ vicar poet estre appropriate al parson, quia in Patronage demur nemy al Priory, ou auter meason. Auxi icy l'intention del Pape ne fuit a dissolver le vicar'; Mes a doner Ordinary Jurisdiction al Prior de faire donation a ses Monkes d'estre Parsons la, & de prender les profits: Ayde 103. Patron de donative ne besoigne presenter a ceo, Mes il in poit prender le profits. 6 H. 7. 14. Nul laps serra en donative, mes si soit disturbe, n'ad remedie per common Ley. 17 E. 3. 45. Roy poet doner donative Eglise a volunt.

Templers comt'

Donative.

4. Si ceo Vicarage poet estre unite ou appropriate apres le Statute de 4 H. 4. q̄ dit, que touts Vicarages unite ou appropriate serront voyd: Et fuit dit que cest Statute Extend al unions apres le Statute, & ne solement devant; Le french pol est (ewes) que extend al temps future 36 E. 3. ca. 13. Les pols sont, si terres seisie en maines le Roy, q̄ extend al temps future: Istint W. 2. Voluntas donatoris in Charta expressa 21 H. 8. q̄ phibite faux Recoveries; parols sont where many made long leases, uncore extend al temps future. 34 H. 8. que phibe p̄ Taile ex dono Regis, ad parols in præsenti 11 Co. 33.

Parols en Stat' de Presenti extend' al future.

le pols ſuch referr al matter ; & icy le miſchiefe extend ceo al future. Jeo deiwe le Roll de ceſt' Statute ; Et ceo ꝑvide ſur petition de commons al Roy, ſur que le Act fuit fait, que ſerra nul diſſolutiõ de Vicarages: vide Beadles caſe 11 Co. en Priddle & Nappers caſe ; Auxi le Roy grant le Advowſon del Vicarage al Plaintiff, ꝓ que le Vicarage n'eſt diſſolve.

Bridgman. 1. Minutæ decimæ ne include diſmes de terres ; mes ſolement de gardens, & Hemp, & Hops 2 Ed. 6. que done remedy ꝓ non ſetting out de prædial diſmes, extend auxi al Lambe, come fuit reſolve 40, & 41 Eliz. Sharman & Beadles caſe, que ſur ceſt Statute action de debt gift ꝓ diſmes de Lambes ; Et donques n'eſt ſmal diſmes : Jeo agree q̃ Saffron eſt ſmal diſme ; Car ceo eſt un flower 38 Eliz. Deane de Norwich fuit Parſon, & ad grand diſmes, Et le Vicar ad le ſmal Diſmes ; Et terre arable fuit convert al Saffron ground ; Et la le Vicar ceo avera.

Tyth Lamb.

2. Le Vicarage eſt Spiritual Juriſdic', ꝓ q̃ le Ordinarie, & per conſequence le Pape poet ceo diſſolve ; Et ſerra Intend, que eſt derive del Parſonage : 2 H. 3. grants 89. q̃ de common droit le Parſon preſentera al Vicarage: Le diſſolucon de ſocietie de Templars per le Pape fuit bon ; Et le Statute de 17 E. 2. ne diſſolve le Corporation ; Mes ꝑvide que lour terres & poſſeſſions ne aleront al founders, mes al St. Johns de Jeruſalem : Si Vicarage ſoit diſſolve, ceo returne al Parſon 7 E. 4. 12. 11 H. 4. 4. Si Abbot & Monkes mor̃, returne al Founder, 2 E. 2. 57. de Templars 40 E. 3. 28. 22 E. 4. 24. Que order de Vicar appertaine al Ordinary 10 E. 3. 1. per Stouff, q̃ poet eſtre ſans temporal Vicar. 14 Aſſ. 8. Si Mannor ſoit al Prebende, que eſt diſſolve, le terre eſcheate : Auxi le uſage de ceſt temps mſe, que le Pape intend ceo deſtre diſſolve, 17 E. 3. 51. Per Moubray, lou chose eſt grant per obſcure parols ſerra conſtrue per uſage apres, ſpecialment ceo eſteant Inſtrument eccleſiaſtical ; come en en Beadle & Smythes Caſe. Mich. 39, & 40 Eliz. B. R. Rott. 209. Lou le Vicarage en temps H. 3. fuit endowe de dicimis garbarum, & per uſage le Vicar ad ewe tyth hay ; Et ꝓ ceo a ceſt Jour auxi illint ſerra conſtrue.

Lur corporat' diſſolve terres al founders.

Uſage inter pur le grants

3. Le Stat' de 4 H. 4. ne extende al temps future, que fuit ſolement ꝓ corroborate le Stat' de R. 2. que poet eſtre collect per Yelverton 31 H. 6. 14. & 20 E. 46. per Choke, Per que il conclude le diſſolut' bon : Et apres en Hill. 20 Jacobi Le Judgment done en Banke le Roy fuit reverſe ; Memy ꝓ matter de Ley ; Mes quia le Action fuit ꝓ 2. Lambs ; Et ꝓ un le Jury trove

trove ſpecial verdict, ſur que Judgment fuit done p̄ le Plt̄ Mes p̄ le auter le Jury trove le defendant nient culp: Mes en le Judgm̄t le defendāt ne fuit diſcharge de ceſt Lamb, ne le judgement inter quant a ceo, quod quærens eat inde ſine die, Judicium. Mes ſolement que le defendant ſoet in miſericordia pur ceſt Lambe; pur quel, Judgment fuit done vers luy: Et pur ceſt Erroꝛ le Judgment fuit reverſe. vid. ant' Mich. 18 Jac.

Warren & Perkins *en Breve d'*Error.

LE Adminiſtratoꝛ del un Taylor poꝛt Det en C.B. & declare que le defendant ad retayne le Inteſtate al B. & p̄miſe que ſur chelcun ſuit del apparel, quel il aptabit a luy, de payer tant que ſerra reaſonablement woꝛth; Et averr que ad fait a luy un ſuite &c. & que ceo vault 10 s. Et noſme pluſoꝛs auters p̄ticulars, & ad Judgment la. Et en bꝛeve de Erroꝛ fuit alledge p̄ Erroꝛ. Taylors Bill.

1. Quia n'ad expꝛeſs le lieu ou le apparel fuit fait, que doit eſtre al intent, que ſi ſoit denie, le biſne Veindza de ceſt lieu.

2. Quia il n'ad averr, que le apparel fuit carry ou deliver al Defendant, ou al miens que il fuit paratus ceo deliverer.

Coventry Attoꝛney le Roy 1. Quia ne beſoigne alleage leiu de ſeaſance del apparel, quia ceo n'eſt traverſable en ceſt action, ou le defendant poet gager ſon Ley; Et nihil debet eſt le general Iſſue; Mes nul Iſſue poet eſtre pꝛiſe, que le def. ad apt le garmēts, entāt q̄ amoūt al general Iſſue; Mes action ſur le caſe, quia ceſt ſolemēt ſur le Aſſumpſit; Ou le ſeāce de garments entitle luy al Action eſt Iſſueable, & la le lieu doit eſtre mēe; Mes en Action de det ne beſoigne; Car ſi Iſſue ſoit pꝛiſe ſur le ſeſance, le Plt̄ poet demurr, & actoꝛd p̄ certif. de Brownelow, Gulſſon, & Waller Pꝛothonotaries del Banke, ſont les Pꝛeſidents, que en declaration de ceſt nature, ne beſoigne de monſtre lieu en certaintie. Det ſur aſſumpſit de garments le lieu de ſeſance, le de livery ſerra monſtre.

Quant a 2. il dit, que ne beſoigne p̄ deliverer al Owner; Car il poet eux detainer tanque ſoit ſatisfie pur le ſeſance; & neſt tenus p̄ eux deliverer al Owner; Mes s'il ne voile eux deliver ſur tender del argent, ceo doit eſtre mēe del auter pꝛe: 8 Co. 147.

Et acc̃d al ceo auxi fuit certificate fait de les Pꝛeſidents: pur q̃ le Judgment fuit affirme. Mes Haught' Jeo doubt ſi les Pꝛeſidents ſont, que en Det' ne beſoigne de mẽe lieu en certaine, q̃n le act eſt d'eſtre fait en future, come ſur Aſſumpſit p̃ faire meaſon &c.

Darcy *vers* Jackſon.

Darcy & Jackſon ent' Mich. 40. & 41. E. in B. le Roy rott. 377.

BRevе de Erroꝛ p̃ reverſer Judgment en commõ Recoverie a Lancaſter: Le caſe fuit, Sr. Robert Langley ſeiſie de diverſe terres fait Feoffment al uſe luy meſmeꝑ vie, Rem̃ en Tayle al Katherine ſa file, Rem̃ al heires ſon Coꝛps demeſne engendꝛes, Rem̃ al ſes dꝛoit heires, & devie, aiant Iſſue 4. files, Katharine, Mary, Ann & Dorothy. Ka. enter, & fuit ſeiſie en Tayle, ayant Rem̃ en Tayle; & Revercon en Fee diſcend' ſur luy ove les troyes auters files; Et pꝛiſe Baron Thomas Ley, & ils, Ka. eſteant deins age, levy fine ove garr' vers le feme, & ſes heires; Et ceo fuit per direction del un fait indent enter eux, per que auxi fuit agree, que common Recoverie ſerroit ewe p̃ les Coniſes, in que le Baron & feme ſerront vouch, & que ceo ſerra al uſe Baron & feme, Rem̃ al dꝛoit heires.

Damp. pur le Plaintiff.

1. Point, ſi bꝛeve d'Erroꝛ ſoit bon; Car fuit pꝛetend per Defendant q̃ nemy, quia ne containe bon title al' Plaintiff; Car ils intitle eux al bꝛeve d'Erroꝛ come heires de coꝛps Sr. Robert Langley per foꝛce de Rem̃, que fuit limit al heires de ſon coꝛps, per que doit dire, quod jus deſcendit, & nemy Jus remanſit, come le bꝛeve eſt, p̃ que le bꝛeve eſt male; Il admit, que le Rem̃ deſcend', & n'eſt purchaſe in lour Anceſtoꝛ, Mes limitation accoꝛd al rule miſe, Co. 1. 104. Uncoꝛe le bꝛeve ſerra Jus remanere debet, & Jus remanſit en le Count; Car ceo eſt le diverſity, ſi le Rem ſoit execute in le Anceſtoꝛ, donq̃ doit dire Jus deſcendit; Mes ſi le Anceſtoꝛ moꝛuſt devant que ſoit execute in luy, donque in Foꝛmedon dirra remanere debet, & iſſint in ceſt ſcire fac', que eſt in nature dun foꝛmedon; Acc̃ a ceſt diverſity ſont livꝛes 6 E. 39. Novel print 205. Et in No. print 253. & 20. & 26. & 27. No. print 267. & 268. que dira remanſit; Et quant al 31 E. 3. breve 328. La fuit un ſcire fac' que ne require ſtrict rules, come foꝛm̃, per q̃ 24 E. 3. 29. quod ad ipſum contingit, ſ̃ans pluis in ceo eſt bon

Acc'

Acc' 8 E. 3. 19. No. print 387. 59. No. print 429. 10 E. 3. 53. N. Br. 217, 218, 219. Reg. 243, 244. vet' entries 364. p. 9 369. Pl. 1. Pȝeſidents acc' ; Pur q̄ il conclude, q̄ n̄ obſtant ceſt exception le bȝeve d'Erroȝ fuit bon ; quod fuit conceſſum per totam curiam. Fuit auxi object, q̄ doit aver 2 bȝefes d'Erroȝ, un come heire a Sr. Robert, auter come heire a 2. ſiles, queux moꝝ ſans Iſſue ; Come 2. bȝefes d'entre in le Poſt, un come heire a Mere, l'auter come heire al Aunt. 31 H. 6. 14. A q̄ il reſpond, que n'eſt ſemble, quia la doiet eux facere heire a luy, q̄ fuit dareinment ſeiſie ; Et le Erroȝ eſt poȝt come heire a Sr. Robert le common Anceſtoȝ, a que ſont foȝſqȝ un heire, come Litt' dit.

2. Baron & feme levie Fine la feme eſteant deins age, Conuſee ſuffer un Recovery, in que il vouch le Baron & feme, & eſteant deins age appeare come vouchée p atturney, & n'eſt gardian ; Luy ſemble que ceo eſt Erroȝ, Car 7 H. 4. 16. Un poȝt Erroȝ & alledge q̄ un appeare p̄ luy come Attoȝney, Et n'ad garrant ; Car el ne poit doner a luy garr' ; Car Infants ſont in pȝotection del Ley ; Et ne reſpond' ſi nō p Gardian Eſleu' per le Court, ou per Roy : Et per Garrant : donount authoȝitie ad perdendum & lucrandum ; come : 10 E. 3. 3. Novel print 513. Eſt dit que Ley ne truſt Infants in matters tendant a lour inheritance ; & coment que le Baron eſt de pleine age, ceo ne ſuffiſt, eſteant clere ſi feme ſole deins age appeare p Attoȝney, eſt Erroȝ : Et le Court ne voyle ceo admit, ſi appear al eux, a fortiori, le feme eſteant abſent, le Atturney appoint p le Baron ne poit lyer ſa inheritance, 9 E. 4. 34. b. in bȝeve de Dȝoit vers Infant, il appeare p Guardian, & la eſt dit, que Guardian eſt allow a luy in ſon favour ; per que ſi Guardian pleade auterment que doit, Diſcreit giſt p Infant vers 8 E. 2. age 125. Dett vers feme covert eſteant deins age ſur un obligation de ſa Anceſter, el pȝie que plea demur' tanque ſa pleine age, & habuit, coment que Baron fuit de pleine age ; Car la Duty grow ſur ſa eſtate ; Et ſa age doit luy excule ; Et quant age ſerra try, ne unque ſerra try p Attoȝney, 11 E. 2. Age 134. 4 E. 3. 98. 14 E. 3. Age 88. Le Gardian poȝtera eins deſtre view, nemy le baron : veis un Pȝeſident, Entries 366. coment que Wilby 28 E. 3. & Shard 24 E. 3. ſont contra ; Mes a fortiori en ceſt caſe ſerra miſchiefe, ſi le Baron ſerra Attoȝney el eſteant deins Age ; Car eſt comon Recovery, que eſt conveyance, & n'eſt recoverie p title ; & come ſeoffment per infant p Attoȝney eſt voydable ; Iſſint comon Recovery que n'eſt foȝſque conveyance : Car uſes limit p baron luy liera, lou ne ſont limit p feme, & iſſint el ſerra diſinherit : Car 10 Co. 43. Comon Recovery vers Infant, que

Si feme covert appeare come vouchee eſteant deins age eſt Erroꝝ.

appeare p Gardian ne luy lyera; ou vers Baron & feme, ſi el ne ſoit examine, que ne poit, ſi appeare p Attorney appoint p Baron: Et coment que ſoit object, que le Baron & feme veignont eins come vouchées, & ne teñts en fait; Jeo die, que eſt pluis fort; quia vouchée perde tout ſon droit al terre in demand, & auſi donera recompence al teñt, que ſi ſoit teñt in poſſeſſion avera recompence vers vouchée 10 H. 7. 1. Teñt vouch Baron & feme, Demandant conterpleade le voucher del feme, ſuffiſt; Car q̃n el eſt vouch, ſerra intende ſa garranty; iſſint que ſa age eſt material, & nemy le Baron, coment que vient come vouchée 20 H. 7. 9, 10. que Error in prædicto vers vouchée va al tout Record; Per que in ceſt caſe appearance del feme deins age eſt Error eſteant p Attorney.

3. Entant que p levyant del Fine le reñ fuit diſplace, & miſe al droit, iſſint que al temps del erronious recoverie ils en Reñ n'ont forſq; droit & poſſibility d'aver Reñ execute p le mort de Katherine ſans iſſue; Si p̃ ceo ils averont Error? Luy ſemble que cy, Quia q̃n Katherine enter come vouchée, el revive le privitie de touts eſtates en Reñ, & tõuts eſtates que el ad, come 3 Co. Et Manners c. Et ſi ſoit recoverie en value, ceux en Reñ ceo averont apres ſa mort ſans Iſſue; & p meſme le reaſon, ſi ſoit Error en le recoverie, ils averont Error ſur ceo, & ils q̃ ont prejudice doient aver ceſt breve d'Error.

Quant eſtrange prendra advantage d'Infancy.

4. Si ils en Reñ poyent prendre benefit de ceſt Error p Infancy, entant q̃ ils ſont eſtrange al ſanke; come 8 Co. 42. 7 H. 4. 5. Luy ſemble que cy: Quia ceſt Error in le Record n'eſt le fait del Infant, mes p attorney del Infant que enter en le prædings ſans garrant, p que entant que l'Infancy n'eſt cauſe de Error, mes fait d'eſtranger, ceo ſerra trye p pays; Et chelcun Eſtranger prendra advantage de ceo, q̃ ad prejudice p fait del Attorney; Mes quia ceo ne appiert per le Record, ceo ſerra mẽe p Breve d'Error 22 H. 6. 31. b. Et p̃ le tryal p pays, il n'eſt inſpection. 25 Aſſ. 2. Dr. 201. Et in meſme ceſtuy caſe un defendant plead que il fuit de plein age, q̃n il enter en le voucher; ceo ſerra trye p pays.

Quant Garranty Barre Breve de Error.

5. Baron & feme teñts en Taile le Reñ ouſter; Baron & feme levy Fine ove garranty, apres le Conuſee ſuffer erronious Recovery, en que Baron & feme ſont vouche; apres ils mor ſans Iſſue, & le garranty deſcend ſur eux en Reñ, ſi ceo Barre ceux d'aver Breve d'Error? Semble q̃ nemy, quia ceſt Breve d'Error eſt accrue ſur le Recoverie, que fuit apres le garranty & un Garranty ne Barre titles accrue apres ceo create; Et ne poit vouch ou aver Warr' Charte ou Rebutt' per force de ceo; p

que

que il ne poit barre le droit 20 H.6.119. per Yelverton Droit 42. Mes ad estre object, que Action done apres est ground sur le fine precedant ; come 39 E. 3. 22,23. Respond, que al temps del Fine levy Rem fuit mise al droit, & le Recoverie apres tol cest droit, & tout estate in esse, ou suspend devāt ; Mes le Breve d'Error est preserve p̄ necessitie del Ley ; come si Error soit port p̄ reverser un outlarye, Outlaynie en auter action n'est Barre 20 Ass. 2. Tñt alien pendant l'action, & Judgment done vers luy ; uncore il avera Error, nient obstant son livery 12 Ass. 41. 342. Fitz Ass. 201. Auxi Jus intrandi en le voucher, que est cause de cest Error, est puisne al cest garranty ; Et n'est question, mes que el ñ ou ses heirs poient aver Error, & per meisme le reason celluy en Rem poit : Auxi ī Garrantie fuit execute & satisfie per recompence devīt, & apres recompence Garranty ne poit estre pleade. 3 E. 3. 50. 4 E. 3. 27. ne unq̄ revouch apres un voucher ; mes poyt rebutt' ; Mes si soit un foits satisfy, ne poet rebutt'. Garrantye execute ne serra plead auter foits.

6. Si ceux en remainder sont Barre d'error per non clayme deins 5. ans. Que nemy, Quia coment que Fine Barre le droit, uncore icy il n'ad rely sur le Fine, mes sur le Garrantie ; Et coñt que il ad l'election a relyer sur lun ou l'auter, uncore quant il relye sur un, il ad wayve l'auter, & dit icy Judgment, si contra finem continent' Warrantiam, &c. Mes quñt il voyle Barre per un fine, doyt relyer sur ceo solement per Browne Com' 361. Auxi cest Fine n'est extend al cest Action, quia Fine n'est extend al cause acrue apres, que poit estoyer ove le Fine ; come icy : vide 31 H. 6. 23. Quant Error serra barre per non clayme.

7. Le Defendant quād il plead cest Recovery p̄ Barre, le Dmandāt ne alledge que ceo fuit execute, mes virtute cujus, &c. Et coment q̄ cest Action soit Foxmedon, le poyter de quel suppose luy d'estre tñt, uncore Scire fac' q̄ est icy, ne ceo suppose, come 9 H. 6.46. 20 H.6.19. Per que il conclude, que cest Error est bien port ; & pria que Judgment poet estre Reverse. Coventry Attorny p̄ le Plt'.

1. Si soit Error, que feme covert esteant deins age, & vouche en un recoverie, appeare per Attorney ? que cy : Car est Error per common Ley si defendant appeare sans Attorney ; Car doyt appeare per luy ñ. ou un sufficient p̄ luy ; Mes est diversitie si un soit admit per Attorney, que ex rigore Juris ne doit appeare per Attorney, mes en person, ceo n'est Error ; Car il solement ad pluis favour que doit per Ley. 27 H. 6. 27. Resons, la doit appeare en pson, & coñt que appeare p̄ Attorney, la fuit Bon. 36 E. 3. Error 86. NB. 25. 22. Quant appearance. per Attorney est error.

At ſi un appeare p Attorney, que eſt diſable in Ley p̄ faire Attorney, eſt Error; come un Infant 1 H. 5. 6. 3 H. 6. 10. Defendant appeare p Attorney, ne poet apres pleade miſnoſmer contra al garrant de Attorney; Mes la ſi Infant appeare per Gardian, com̄ que fait garrant, poet pleade miſnoſmer; Et que eſt Error, ſi Infant appeare p Attorney; vide 22 H. 6. 31. Dyer 262. 8 Co. 58. 1. Jacobi Grayes Caſe. Tēs, Defendant deins age appeare p Attorney, & trove culpable p verdict; Et fuit reſolve d'eſtre Error nient aide p aſcun Statute, com̄ que fuit apres verdict: Et com̄ que fuit object, que ſuffiſt ſi le Baron, que fait le Garrant de Attorney ſoit de pleine age; uncore il dit, que le Baron m̄ ne poet appeare p̄ luy, ou appoint Attorney p̄ luy ſans ſa conſent. 43 E. 3. 18. Si Iſſues ſont retorne ſur Baron & feme, & il appeare, nemy le feme, les Iſſues ſerrōt forfeit; acc' 11 H. 4. 72. 22 H. 6. 4. & ne poet Jeo Eſſoigne ſans feme en Action vers eux 28 E. 3. 91. 40 E. 3. 46. pres 93. En Aſſiſe vers eux, ſi Baron appeare, nemy le feme, eſt defalt. 29 Aſſ. 67. Si en plonal Action le Baron appeare, nemy le feme, capias ſerra vers ambideux 9 E. 4. 23. diſceite 54, &55. NB. 99. Præcipe vers ambideux & appeare p Attorney, que n'ad ſufficient garrant, Judgment ſerra p default vers eux, mes averōt Error, ſi ne ſont ſummons: Auxi le Baron ne poet faire Attorney p̄ ſa feme ſans ſa conſent. 21 E. 3. 12. En droit de garde vers eux & renounce le Attorney, & tenus que poet 33 H. 6. 31. Donques en noſtre caſe el eſteant deins age ne poet conſent, & ſa age eſt material 4 E. 3. 15. 18 E. 3. 33. Præcipe vers eux, el preya deſtre receive, & eſteant deins age ad ſa age 144. & 88. Ceſſavit vers eux el avera age, com̄ que le Baron ſoit de pleine age, & la il appeare p Attorney, & el p gardian, & deins le opinion Sharde. Age 134. 9 E. 3. 99. Dyer 56. 29 Aſſ. 67. Aſſiſe vers eux el eſteant deins age, il pleade que el eſt deins age, & eloigne de luy, & voyle appeare p̄ ambideux, & non potuit come gardian: Auxi le Baron ne poit appoint gardian p̄ luy, mes q̄ le Court eſt indifferent & careſull de chooſer un que donera nul advantage vers Infant, & p̄ ceo le court eſt appoint p Ley p̄ doner a luy Gardian; Car le Baron aliter poit luy diſherit: Et le Ley que en un Fine require examination de feme, ne voile allower que baron en c̄ caſe ſerra Attorney p ſa feme eſteant Infant; Auxi le Infant ſerra amerce ſur defalt, mes pdonatur, quia Infant, p̄ ceo le Ley pvide p̄ luy un, que ne ſuffer luy deſtre amerce. 44 E. 3. Amercement 10. Et com̄ que cy ſoit common Recoverie, que ſerra favour; uncore eſt diverſity q̄n ſerra favour, ſc' q̄n eſt ſuffer p eux queux ſont able p ley

Enfant ne doit appeare per Attorney

Baron ne faira Attorney per ſa feme ſans conſent.

Age de feme eſt material Common Recoverie quant deſtre favour.

Ley, aliter nemy. NB. 26. Eſt de common courſe d'admitter party p Attorney, mes ſi ſoit entry en poſt p feined ſuite, la Judges require, que parties appoint Attorney en plon. 10 Co. 43. Common Recovery vers Infant ne lie: Eſt object, que q̃n ils enter en Garr̃ty, & vouche, que ceo ſerra intend en pp plon; mes q̃n a ceo il dit, q̃ Court ne doit admitter feme covert en pp plon, mes p Gardian, que pledera p̃ ſon ſaltie, & ſerra punie pur le miſfait. NB. 27. Diverſity ſou Infant eſt Plt. la p pchine Amy, quia ceo n'eſt binding al Infant ſi ſoit nonſue, & ſi ſoit amerce pardonatur; Mes q̃n defendā, quia la ſi Judgment ſoit vers luy, ceo luy lie, p̃ ceo le Court pvidera p̃ luy; & avera Diſcreit vers Gardian s'il ad pde p ſon default 19 Aſſ. 1c. Gardian n'avera Garrant del Infant, mes del Court. Dy. 330. 3 H. 6. 17. 35 H. 6. 12. 40 E. 3. 16.

Gard' n'avera garrant del Infant mes del Court.

2. Si le primer appearance p Attorney ſoit male, com̃t apres il appeare en plon & vouche, ne eſt bon; come Dy. 93. Waſt, Entry eſt obtulit ſe 4. die per Attornatum, & ne luy noſme, at q̃n aſſigne le waſt luy noſme, uncore ceo ne aid luy; Mes ſerra reverſe. Et fuit la M. 44, & 45 Eliz. B. R. enter Ever & Moyle en Repl. le defendant deins age appeare per Attorney, apres ceo eſteant eſpie p ſon Councel il appeare per Gardian, & Judgment fuit done, & Error ſur ceo port, & fuit revers: Auxi ſerra priſe per le Court q̃ vouche per Attorney come appeare; Car ſou un enter per Attorney venit per Attornatum & defendit vim, & vocat ad garrant', que ſerra intend per Attorney, come ad appeare: Auxi n'eſt voucher q̃ a luy fait dammage, Mes le entrye en garranty, que revive le priviti'e, & done recompence q̃ fait le Barre: Auxi fuit object, que le Fine & Recoverie fuit un m̃ Terme, & que eſt conclude per le Fine dire, que fuit deins age; Mes il dit, que le Fine conclude pur ceſt Record, & tout que paſs per ceo; mes nemy pur le Recovery, que eſt auter Record.

3. Que le Plaintiffs ſont plons q̃ poent aver Error, coment q̃ beigñt eins en Reñ; nemy ſur Statute 9 H. 2. come Dy. mes p equitie de W. 2. que fait eſtate Tayl: Come eſt reſolve 3. Co. Marques de Wincheſters caſe: Mes eſt object; que le reñder eſt miſe al dr̃t p le fine, Iſſint que al temps del Recoverie ils en Reñ n'ont forſq; Dr̃t, q̃ n'eſt ſuff. p ſuppoſter Breve d'Error deſtre port; Mes il dit, que priviti en droit del eſtate eſt ſufficient p̃ aver Error, quia ceſty in reñder eſt priviy al eſtate tail in poſſeſſion; & come eſt privie a luy p̃ pder ſon dr̃t en reñder p ſon Recoverie, Iſſint reaſon voile q̃ ſerra

prive p̄ aver Error sur cest Recoverie, si erronious; quia cest privitie continue, nient obstant discont': Come 2 Co. Bucklers case. Et 1 Co. Archers case. Jl en reversion ou remd poet enter p̄ forfeiture, & privitie continue la 44 E. 3. 27. Tnt p̄ vie est disseise, & disseisor fait, &c. wast gist vers Lessé, cont que le reversion est mise al droit p̄ le privitie 4 H. 6. 25. Tnt p̄ Courtisie est disseise, disseisor forge fait, il en reversiō avera forger de faits; cont que le reversion mise al dr̄t: Jsslint Litt. Tnt en Tayle rendant rent est disseise, Sur Release al Tnt, le rent est ale p̄ le privitie 14 H. 4. 37. 48 E. 3. Avowry 181. accd. 6 E. 3. 8. En Precipe tnt disclayme, & sur Judgment vers luy port Error, la tenus que apres disclaimer ne poet aver; Mes apres non tenure poet; Quia cont ne fuit Tent, uncore poit aver dr̄t sans estate, que suffist. 5 E. 3. 43. Fine de Tnt en Ta. Rem en Ta. cesty en Rem avera Error ou attaint sur erronious Recoverie per verdit vers tent en Ta. apres mort de ℓ en Ta. sans Jssue; uncore tanq̄ 41 E. 3. fuit tenus, q̄ cesty en Rem sur estate Tayl n'ad forsq̄ possibility, uncore ceo tenus sufficient p̄ mainteiner Error. 5 E. 3. 64. acc̄d; Et cont 1 Co. 15. 10 Co. 45. il en rem ou reversiō sur estate Ta. n'avera disceit sur Stat' 32. que est pluis personal Action; Uncore auterment en Breve d' Error; Car q̄nt tnt en Ta. beigne eins come vouchée, il est eins en privitie del estate, & revive les Remds en oye le Ley p̄ doner al eux recompence; Auterment ne serront barre; & cont que vouchée soit mes tnt en Ley, uncore ceo est del estate en le terre, & si son estate soit restore a luy en judgment de Ley, mesme Ley restore les Remds, & privitie enter eux: Et est reason 5 H. 7. 39. q̄ vouchée poit levy Fine de tre; & 18 E. 3. 12. Le Defendant poit levy Fine a luy. 41 E. 3. 7. Tnt p̄ Curtisie fait feoffment & est vouche, avera aide de reversioner. 43 E. 3. 23. Deux preners un deins age, auter de pleine age font feoffment ove garrant', q̄ vouche Feoffor, & el ad aide de la soer. 14 E. 3. Ayde 24. 43 E. 3. 23. 11 H. 4. 23. Estoppel' 167. Mnt un enter en garr̄t terra terre del estate, quel il ad, q̄nt il enter en garr̄t: Et cont q̄ fuit object, q̄ n'avera Error, quia ne poet estre restore, cont que le recoverie soit erronious, quia le fine estoyt bon, que Barre lour dr̄t. Respond, q̄ ne expect pluis p̄ reverser cest recoverie, q̄ d'estre restore al dr̄t, q̄ est Barr p̄ cest recoverie; cont q̄ soit erronious, cy longe come estoit en force; & est cleare, q̄ le Remder n'est barre p̄ le Fine tent en Ta. mes discontinues; & grāt q̄ apres le recovery reverse, q̄ les Plt̄s serrōt mise al Formedon, & nemy restore al possession; Mes q̄ terra restore a tout, que il ad p̄de

possession

poſſeſſiõ, ſi ad ꝓde poſſeſſion, al dēt, ſi il ad ꝓde dēt; Come en nr̃e caſe fuit: Auxi fuit object, coñt q̃ ceſty en Rem̃ avera Erroꝛ, uncoꝛe ne aſſigneront nonage p̃ Erroꝛ, quia ne ſont pꝛibies en ſanke; Et opinion Perry 48 E. 3. 10. Mñt ꝙ plea eſt mꝛe q̃ ſont eſtrãgers al ſanke, ils n'averont benefit de nõage; Il ceo denye; Car' 22 H. 6. 31. coñt que la en Tr̃s Plt' appeare ꝙ Attoꝛney deins age, le defendant ne poet ceo alleage en arreſt de Judgment. & le reaſon eſt, quia ſerra trye ꝙ pays, ſi deins age en tiel caſe ou nemy; Et q̃n un Iſſue eſt trye p̃ le Plt', le Defendant ne foꝛcera luy al auter Iſſue; Mes la coñt q̃ le def. ſoit eſtranger a ſon ſanke, avera ceo p̃ Erroꝛ: Auxi tiel Infant poet faire foꝛſqꝫ voyd Garr̃t al ſon Attoꝛney, de q̃ chefcun Eſtrãger pꝛedera advãtage; aliter ſi ſoit voidable ſolem̃t, & q̃ Infancy en tiel caſe ſerra trye ꝙ pais. 9 Co. Abbot de Strata Marcella's caſe fuit cite: Inter diverſe mãners de Tryals caſ. 43 Eliz. enter Hobbs & Daniel fuit reſolve, q̃ ſerra trye ꝙ pais, ſi un ſoit deins age, q̃ appeare ꝙ Attoꝛney, & nemy p̃ inſpection; & iſſint fuit fait en ceſt caſe in queſtion, & trove q̃ Kath. fuit deins age: Auxi ceſt garrant ꝙ Infant eſt nul; & ſi ſoit nul garrant de Attoꝛney, eſt Erroꝛ nient amendable. Dy. 130. 8. Co. 162. Et eſt apparant. Dy. 104. q̃ eſtranger avera Erroꝛ ꝙ nonage; Lou en Præcipe vers 3 ꝙ default, de 2. del eux deins age, lour nonage fuit aſſigne per le 3. pur Erroꝛ, & Judgment ſur ceo fuit reverſe. 20 E. 3. 38. 29 Aſſ. 37. Scire facias vers 4. ſur retognizance, un eſt retoꝛne moꝛt, l'auters pleade q̃ ſon heire eſt deins age, & pꝛye q̃ le parol demurr, q̃ fuit grant; uncoꝛe ils eſtrangers. 25, & 26 Eliz. B. R. Roꝛ. 407. Gurneys caſe fuit reſolve, que ils en Rem̃ poent aver Erroꝛ p̃ Infancy de luy que eſt Tñt en poſſeſſion.

Paſchæ 37 Eliz. B. R. Rot. 253. Bartholmew & Deightons caſe, le Defendant poꝛt Erroꝛ, p̃ ceo q̃ le Plt. fuit deins age, & appeare per Attoꝛney; & p̃ ceo le Judgment fuit reverſe.

4. Le 4. general point eſt, ſi alcun choſe pleade en Barr del Bꝛeif de Erroꝛ ſoit bon Barr; Que nemy: Il admit, q̃ q̃n ils poꝛt' Foꝛmedon, le Fine ſerra Barre p̃ 3. parte, que deſcend' al Katherin, que ceo levie come heire de Coꝛps Sr. Robert Langley; Mes en le bꝛief de Erroꝛ ſur le Recovery n'eſt barr p̃ alcun parte. 1. Quia le Fine eſt pꝛecedent a ceſt Erroꝛ a que le garrant eſt anner, & garrant ne doit defender puiſne titles, mes pꝛecedent; Et le Recovery ſur que ceſt title de Erroꝛ accrue, eſt ſubſequent al Fine, come Comt' 373. quia title del S̃ur per Ceſſavit acrue apꝛes le Fine, & eſtoit ove le Fine, coñt un an pals devant le S̃ur eſt a large. 12 Aſſ. 41.

le Tẽñt en Præcipe fait feoffment pendant breve, & Judgmẽt eſt ewe vers luy, uncore il poit Erroꝛ, quia ceo eſt title a-true puis per Judgment, coñt que n'avera tẽe encounter ſon feoffment, 21 E. 3. 53. 21 Aſſ. 2. 38 E. 3. 11. 21 E. 3. Error 4. Come ſi Tẽñt en Dower ou Courtiſie alligne lour eſtates, & en Waſt poit vers eux perdont, ils averont Erroꝛ: Iſſint icy le Erroꝛ ariſe per Judgment en le Recoverie, q̃ puiſne al Fine, & p̃ ceo n'eſt lie p Fine: Auxi les Teñts en Recoverie queux vouche Dorothie & Katherine averont Erroꝛ p̃ ceo, a fortiori les vouchées 12 R. 2. Voucher 81. 8 H. 4. 3. 20 H. 7. 9. que vouchée avera Erroꝛ: Auxi ceſt bẽe n'eſt de defeater leſtate paſſe p le Fine, mes a confirmer ceo, & eſtoit ove le Fine, & coniſée avera m̃ leſtate quel il ad devant; & ceo Erroꝛ poit p̃ reverſer le Judgment, n'eſt foꝛſq̃ p̃ enabler les Plẽs de poiter foꝛmedon: come 7 H. 4. 40. 2. utlaries vers un que poit Erroꝛ p̃ reverſer le darraigne, le p̃imer ne ſerra plead vs luy, quia ne diſaffirme le 1. Mes luy enable, de ceo reverſer. 26 E. 3. 66. 2. Fines ſont levy de terre en ancient demeſne, le Sñr poit deceite p̃ reverſer le darraigne, ne ſerra object, q̃ eſt franke Fée p le p̃imer, p̃ m̃ le reaſon; Iſſint en ceo caſe le Foꝛce del Fine n'eſt impeach p reverſal de ceſt Recoverie; Mes quia ſuit deſturbe p ceſt Recoverie, ſerra reſtoꝛe al Coniſée. 32 Eliz. Carington & Boothes caſe. Tẽñt en t̃ levy 2. Fines Erronious, l'iſſue poit Erroꝛ p̃ le 2. Fine, le Conuſée plede le p̃imer Fine; & fuit reſolve, q̃ ne fuit Barr̃ al Bẽe d'Erroꝛ. P. 37 Eliz. Rot' 17. Tẽñt en Tayl levy Fine, & ſuffer erronio⁹ Recovery, l'iſſue poit Erroꝛ ſur le Recoverie, & la Fine fuit plead en Bar vers luy, & fuit reſolve, q̃ne fuit Barre (mes ſemble apꝛes, que ceo caſe ne fuit reſolve, mes les Judges encline come eſt alleage) Mes fuit object, q̃ eſt pluis que 5. ans ex quo Katherin moꝛ ſans Iſſue, a que temps lour Reñd eſchue, p q̃ lour dr̃t eſt Barr̃ p pols del Stat', entant que n'ont ceo p̃ſue durr̃ les 5. ans; A que il reſpond, que p le Recoverie lour dr̃t eſt tolle, tanq̃ ceo ſoit reverſe. Come Co. 3. Marq. de Winch' caſe, p̃ que lour dr̃t ne actrue tanque 5. ans apꝛes ceo reverſe, & donque doient p̃ſue lour dr̃t de Reñd; Mes Devant le Recoverie reverſe ne poent attempt reverſal de Fine: M̃t a ceo objeatiõ, q̃ le garranty eſt Barr̃ al Erroꝛ, Il reſpond, que ils n'ont reply, mes pleade le Fine in quo Warrantia continetur, que eſt double 4 Eliz. Ayer & Joyners caſe fuit reſolve, que ſur general demurrer, ceſty que demur avera advantage de double plea: Auxi ceſt dr̃t al al Erroꝛ que ariſe p le Recovery ſuffer apꝛes, ne fuit en eſſe al temps del Garrty create, & Garrty ne extend al puiſne

titles.

titles, Dyer 42. Garranty 72. 21 E. 4. 82. 20 H. 6. 20. Dower, le Tñt plede Garrãty, & nul plea; quia title al Dower accrue p mozt, q̃ puisne al Garrãty create en vie le Baron: Et coñt que le Remd̃ soit eigne al Garrãty, uncoze ceo Action estoit obes Garrãty, & ne ceo crois; & Garrãty ne Barre chose q̃ ceo ne thwart; Et ptie ñ poet aver Erroz ñt obstant Garrãty, a fortiori cesty en Remd̃: Auxi p̃ 4. pte le Garrãt' est lineal, que ne Barre sans alleager assets. Littlet' Garranty 56. Auxi un Dõt remaine coñt soit ly & musled p le Garrãty, q̃ sur le defesans apzes serra revive, come en Littlet' Et 48 E. 39. Si Collat' Garrãty sur Issue soit pleade, uncoze poet avowe; Auxi Collat' Garrãty ne doit estre Joyne sur mere dõt, mes doit estre pleade; Auxi cest Garrãty est execut', & ont recoverie p ceo, q̃ serra intend d'estre sur cest Garrãty, quia nul auter Garrãty appeare; Aliter si sont pluralitie de Garrãty, la doet demd̃ sur q̃ Garranty; come Manxels case.

Geo Crooke p̃ le Defendant 1. q̃ le Bãe d'Erroz n'est bon; Car' qñt sont 4. soers tñts en Ta. en Remd̃; & 2. del eux mozont, le Bãe ne doit estre Jus remansit al 2. survivozs, 31 E. 3. Breve 328. 2. ℳ'est Erroz q̃ le feme covert enter en voucher p Attozney; Il gñt q̃ Infant ne poet faire Attozney, 1 H. 5. 6. 8. Co. 58. Beechers case; Mes Feme covert Infant poet faire Attozney p son Baron, 33 H. 6. 31. Baron & feme sont sue come Executozs, Et feme tantũ esteant Executoz, appeare p Attozney, ne poet estre alter 21 E. 3. 12. Lou Baron & feme appeare, le Baron fait le Attozney, & le nonage del feme n'est material, qñt ils Joyne en un Act, 16 E. 3. Amercement 14. Baron & feme appeare p̃ Attozney, le default' del un est default del auter; Et la el deins age appeare p Attozney. 18 E. 3. 2. Baron & feme appeare el deins age pol ne demur. 24 E. 3. Age 134. Si feme soit deins age pol ne demur, quia ad Baron, 28 E. 3. 110. accd' 8 E. 2. Age gñt en tiele case; Car si soit gñt lou ne doit estre n'est Erroz. 14 E. 3. Age 88. Dy. 8. Feme deins age est admit p Gardian; Jeo agrée ceo est bon, si Baron ceo admit; Mes ne serra compel encounter son agrée 29 Ass. 67. Baron & feme default del un est default des ambideux 11 H. 7. Entries 343. Baron appeare, ceo Gardian p̃ sa feme: Auxi icy est un common Recoverie, que est p̃ pfecter un Fine; & est Bãe amicable; Et cest case est primæ Impressionis, q̃ Recoverie serra impeach p tiel Erroz: Auxi poet estre deny q̃ Baron poet appeare en p̃ plon, & n'est pleade q̃ ils vouche p Attozney, p̃ que serra intend, q̃ fuit in plon. 8 H. 6. 8. Coñt un appeare p Attozney, il ñ poet plede en plon, s'il voile; Mes si le Attozney un foits plede le matter, ne poet plede apzes.

Auxi el ne doit estre admit in cest case p Gardian; Car dier eins p pleder un Fine levy p feme in Terme; & illint el ad estre admit p le Court d'estre de pleine age 13 Eliz. Dyer 304. Fine levie p Infant, tanque ceo reverse, est accompt de plein age, & il ne poet aver Bre de droit.

3. S'ils in Rein poent aver Error, quia nemy Jl en Rein al Common Ley sur estate Ta. avera, quia n'ad forsque possibility. 3 Co. 61. D. 89. & 188. Est doubt, si aver' Error sur Stat' de donis. Mes 3 Co. 31. q̃ il en Rein avera; Mes n'avera come nre case est; Car al temps del Recovery, n'ont Rein quia fuit vert al droit de Rein, p Fine precedent, q̃ fait discont', & droit de Rein ne enable al Error: Si Tent p vie soet disseise, & disseisor suffer erronious Recovery, il en Rein n'avera Error: Illint fuit resolve 5 Eliz. in case: Illint si ad fait feoffment, il en Rein n'avera Error sur Recovery vers feoffee, a fortiori in Rein sur Tayle n'avera 5 Eliz. 10. Co. 44. Est report p Benlose: Le case est si tent p vie suffer feigned Recoverie, il en remainder voydera; Mes si le Feoffee suffer ceo; & Tent p vie vient eins come vouchee n'est tnt p vie deins Statute, nec il en Rein ceo avoydera; Illint icy, cont que il vient eins come vouchee, & est tnt q̃t al Plaintiff; Uncore ne al auter purpose, 7 H. 4. & 10 H. 7. 20. Jl q̃ aver Error doit ceo aver in privitie de sanke ou Estate, 9 H. 7. 24. Si eigne fits enter in Religion, & est deraigne, n'avera Error sur Recovery vers puisne fitz p fault de privitie. NB. 99. Cesty in reversion avera Error sur Recoverie vers Tent p vie; Mes ne discreite. quia Error in privity: Auxi Bre d'error doit reverse le Judgmt, & doit estre restore al tre, mes icy admittant que overthrow le Recovery, ne poit este restore al tre; quia le droit fuit discont' p Fine devant; & Popham in c̃ m̃ case, que cest reason fuit unanswerable.

4. S'ils in Rein que sont estrangers poent assigne Infancy p Error, admittant q̃ privies al Recoverie poent ceo assigne; que nemy. 6 H. 4. 3. In Rein ne poet preinder advantage de Infancy avoyder feoffment de luy en possession. 49 E. 3. 13. Sr p Escheate n'avera 8 Co. 43. Doiet āver privitie in Sanke 48 E. 3. 10. Nul assign Infancy forsq̃ privy en Sanke, que ils en remainder ne sont 4 Co. 125. Si Infant soit disseisie, & Fine levy, nul avera advantage, forsq̃ 20 H. 7. 9. Vouchee n'avera Error, forsq̃ ceo q̃ appeart in Record, ou p mort, q̃ abate le Bre, a fortiori il in Rein nemy; Si le Fine & Garranty soet Barr de cest bre d'Error, q̃ cy est object, que le Fine & Garranty est precedent a cest p q̃ ne

Barr.

Barr. 34 E. 3. Garranty 72. Dy. 42. Quant al Garranty plede in Barr de Dower, q̄ fuit fait apres mariage, ceo ne Bar; mes si ad estre fait apres mort, & apres mariage Bar 20 H. 6. 19. Garranty ne lie titles puisne: Mes contra si le cause precede, & cy le privity clayme estate, q̄ devant Garr̄ fait, fuit mise al droit p le fine. 16 Ass. 16. Est dit, q̄ si Garranty descend pendant Bre d'Erroz, que bar le Erroz; quia cause devant 19 H. 6. Garranty collateral Bar le Droit. 34 E. 3. Droit 29. 19 H. 6. 60. Breve de Droit 49 E. 3. 13. 22. 32. Obligation deliver in Dwel mains sur condic̄on; En det sur cest, le defendant pria garnishment le Plt', que vient & plede release de Plt', la dit, q̄ release ceo discharge: Si le Garr̄ discend devant mort del Baron, le Garr̄ ne Barr le dowze p̄ ceo; Car il ne poit ceo avoyd. Object, q̄ garr̄ est al eux que ont bouche p force de ceo; Et esteant un foits satisfise, ne Bar'; Mes non constat, si fuit sur cest Garr̄. 22 E. 3. recovery en value ne serra bouche forsque un foitz, ceo est quant le fine est mr̄e especialment, p que cause le voucher est; Mes lou le fine n'est mr̄e, mes il enter generalment, poet vouch apres. 3 E. 1. voucher 269. Il in reverc̄on est vouch, ne poit pleade, que ad gr̄t le reverc̄on; Car poet estre, que est vouch p reason de garr̄ty, & ne reverc̄on. 20 E. 3. Counter plea al garr̄ty 7. In Dower la dit que home poet aver 2 Garrs, & ne poit estre counter plea del garr̄ sans mr̄e de fine. Manxels case acc': Auxi le Gar' n'est destroy sur le voucher sur recovery, quia le Gar' est pte de assurance, p que le Recovery, q̄ est in affirmance, ceo ne toll. Putenhams case Dyer 157. Rent ou condic̄on ne serra destroy p Fine subsequent. 2 Ja. B. Bullocke vers Couche; Lou fuit Fine ove Garranty, & comon Recoverie ad pleder le Fine; fuit resolve q̄ le Recovery ne toll' le Garr̄ in le Fine, nient obstant le voucher sur ceo. 1 Co. 122. Il q̄ est en le post, avera benefit de Garranty de rebutter. 3 Co. 62. acc'; Issint icy, com̄ que estranger al estate: Auxi si le Gar' ceo ne Barr̄, uncore le fine ceo Bar'; Le Fine est levy 13 Eliz. Et le title al Plt' vient 23 Eliz. Mes est object, q̄ le Fine fuit devant le erronious Recoverie; Resp. Fine Barr̄ subsequent titles, q̄ ne sont clayme apres lour title comence; Come Fine levie in vie Baron, ne Barr̄ Dower; Mes si el ne clayme deins 5 ans apres mort, Barr̄ Dower. Dy. 224. 10 Co. 49. 27 Eliz. in Meynolds case in Escheqr: Si Baron soit attaint de Treason, & apres il levy Fine, & 5 ans pass; & apres le Fine est reverse; le feme avera novel 5 ans apres le reverser, 10 Co. 98. Si feoffe sur condic̄on, & le condic̄on est enfreint serra

Barr. 23, & 24 Eliz. Lawne & Duckes case: Tũt p vie levy Fine, & 5 ans pals, lesſor est Bar' in point de forfeiture; Mes in point de reverſion del estate n'est; mes aver' 5 ans apres mort de Leſſée 5 Co. 124. Leſſée p ans a commencer apres Mich'; Fine est levy, 5 ans commence quant ſon title commence apres Mich', & donque ſerra Barr, ſi non clayme.

Sr. Hen. Yelverton p le Defendant; Le prime point est; Si appearance de feme, esteant deins age, p Attorney, esteant auxi vouchée, ſoit Error in comon Recovery; luy ſemble q nemy; Il admit, q regularment entry de Infant p Attorney est Error; Mes nemy in ceſt particular caſe; Car voucher est general & ſpecial; p general voucher il q vouche admit luy d'estre de pleine age; ſpecial voucher est p Garranty de ſon anceſtor, ou p ſon Garr demeſne: Un Infant ne poet estre fait pty a lier Gar' de ſon anceſtor, ſi non p ſpecial voucher, & prier que pol demur: Iſſint est 10 E. 3. 31. Si ſoit p ſon Garranty demeſne, la Court ceo ne voile admit, ſi appeare al Court; Mes tiel Garranty ſerra voyd, come est 48 E. 3. 9 H. 6. 18 E. 3. Garranty 75. Et ſi fait Garranty ove un eſtranger, ceo ne lye le Infant; Mes lye l'eſtranger en tout, quia Covent' real; Et p ceo il q vouche, doit pria q pol demur p Infancy de vouchée, 4 H. 6. 47. 11 H. 6. 10. & 58. 18 E. 4. 16. Mes poiet estre vouche in gard de Jo. S. in Dower, & ceo est p Benefit de Dower, & de Sñr q est Gardian ne ydera ſans ſon prividie, ou al intent que auters Sñrs quant pt de trés de Infants, ils auxi poent payer p equalitie. 19 E. 3. Iſſint de prier in ayde de Infant. 5 E. 3. Ayde 70. 9 H. 6. 47. 7 H. 6. 10. Le Gardian poit prier, q pol demurr; Mes ſi Gardian in noſme de Infant pria d'estre receive, aliter; quia ceo est ſon prier; Mes est p force que voucher ou prier en ayde bener in Court; Mes doiet estre counter pleade. 28 E. 3. 54.

Le 2. est ſi ceux Plaintifs averont Error; Que nemy 1. Quia n'ont aſcun estate al temps de Recovery: Auxi ne ſont ties ou prives al Recovery; Car est diverſitie enter eux in Rem, que ont estate & actuel Rem al temps, & eux que ont ſolement un droit ou poſſibilitie de Rem; Car il grant, q qñt Statute done estate ou action, done auxi touts incidents a ceo preſerver; Et intant q le Statut' de donis ad divide le Rem del estate conditional, & don Formedon al Iſſue en Rem; p ñ reaſon Iſſue & le Court ad touts incidents, come iſſue & ils in Remainder aver' Error, le Court ſur ceſt action poet agard preſte & Judgment ſur ceo, come 12 H. 4. 3. Br. Parliament 14. In caſe de waſt, ſi done vers tenñt in Tayle apres poſſibility, vers q ne ne gift p Statute, ceo don auxi touts incidents.

Iſſint

Illint 3 H. 7. 31, 32. ſur ceſt Statute de W. 2. de Fozmedon ; Et eſt apparent 3 Co. 3. & 32. q̃ ils en Rem̃ ſur eſtate Taile aver' Erroz ; Mes tiels incidents doent eſtre rule p courſe de common Ley ; Et al common Ley ils q̃ n'ont fozſoz Rem̃ ou reverc̃on n'averont Erroz ; ou ſi pbale le reverſion pendant Bzeve. Car 14 E. 3. Error 72. 21 H. 6. 29. Dyer 12. 2. E. 4. 31. Eſt apparant, que doit eſtre reverſion ou Rem̃ in fait, ne in dzoit, q̃ eſt ſufficient ground de maintainer Bzeve d'Erroz accord' 50 Aſſ. 3. Br. Error 132. 32 E. 3. Error 73. Lou fuit fozce de mõſtre coñt veigne al reverſiõ ; Et q̃ ad reverſiõ e ne dzoit. Et cy p le Fine ove garr̃ le dõr eſt Bar ; Et le ẽ in Ta. in poſſeſſion ne poet eſtre bar encounter ſon Fine e garr' ; Et ſi le eſtate ẽ en poſſeſſion ne poet, pm̃ le reſon l'eſtate Ta. de pendant ſur ceo ; Auterment ſi ẽ en Ta. ſoit diſſeiſe ſolement 44 Aſſ. 51 E. 3. 21. NB. 19. Sur antient demeſne q̃ voet avoyde Recovery, doit eſtre Sñr en poſſeſſion del Mannoz, illint q̃ poet eſtre reſtoze' Et il rely mult ſur Coñ 24. Si eſtate condit' ſoet fait al J. S. devant W. 2. ſi tiele donée ſuffer common Recovery, e moꝛ ſans Iſſue, le donoz eſt Barre ; quia al temps il ad mes poſſibilitie.

3. Si ils en Rem̃ en Taile poent aſſigne Infancy en ẽ en poſſeſſion p Erroz, admit que ſoit Erroz ; Luy ſemble q̃ nemy ; Quia allegation de Infancy p Erroz giſt ſolement en pzivitie de Sanke, ou de Recozd, ou pties ou pzivies a ceo. 1 Co. 140. q̃ il en Rem̃d ne poet pzender benefit de Infancy del T. in poſſeſſion : Et pzivies en eſtate ſole ne poent ceo allege 6 H. 43. 39 H. 6. 42. 21 E. 3. 50. NB. 192. Si 2 Infants ſont feoffmẽt, quia Infancy ſeveral, doent aver ſeveral Actions. 34 H. 6. 31. Et accozdant fuit le opinion des Juſtices queux argue ceo caſe en 2 Jacobi, que ils en Rem̃ ne poent pzender advantage de ceſt Infancy : Mes fuit object, q̃ le Judgment en ceſt caſe vers le Infant fuit ouſterment voyd, p̃ que ils en Rem̃ ou alcun auter poent pzender advantage de voyder Judgment ; Auterment ſi voidable tantum : Mes eſt diverſity enter act del Infant p Attozney ſur Feoffment, q̃ eſt diſſeiſin, e voide 9 H. 7. 24. Et act de Attozney ſur fuit ou Recozd, que n'eſt voyd, mes Erroz, e voydable ; Et le reaſon eſt le honour q̃ ley attribute al Judge, que accept le Attozney, q̃ eſteant Judicial Act, n'eſt voide ; mes doit eſtre diſſolve judicialm̃t p Erroz 8 H. 4. 3. Mes 21 H. 6. 5. Attozney poet pzender livery come Attozney, e ſerra bon ; Car a ſon benefit ; e icy le Attozney n'ad perde alcun pt del eſtate le Infant ; Car il ad recompence p ſon Coſt.

Queux allege enfancy pur error.

Livery del enfant per Attorney voyde.

Al Infant n'eſt voyde.

Errours aſſignable per ceux en Remainder.

Il admit, q̄ ils en Rem̄ poent aſſigne 4 kinds de Erroꝛ 1 Fault de Oꝛiginal; Car illint riens fuit Demaund; Erroꝛ 283. Co. 31. 2. Si fault ẽ al Præcipe 3. Moꝛt del demꝰ ou ten̄t pendt l'action 4. Poet aſſigne moꝛt de bouch̄e pendant Action devant Judgment, quia nul Judgment poet eſtre done 20 H.7.61. Mes icy ceſt Infancy eſt matter de hoꝛs, & nient material al Recoꝛd, & plonal Impleadm̄, p que il en Rem̄d' ne poet ceo aſſigne; Mes ſi deins le Recoꝛd, com̄t que le Plaintiff ſoet eſtrāger al Sanke, ſi ſoit pt̄ie al Retoberie, poet. Dy. 104. Le defendant poet alleage le Infancy del Plaintiff p̄ Erroꝛ, Car le Recoꝛd eſt entire; Et chelcun de les pties poent pꝛender advantage de chelcun matter conteine en ceo. Et ceo fuit le reaſon de Worſleys caſe, q̄ Baron voideza Fine levy p luy & ſa feme p̄ Infancy le feme. 2 Co. 77.

4. Si ceſt Garranty poet eſtre pleade: Pꝛimerment ad eſtre object, que nemy; quia le Recobety & Erroꝛ en ceo eſt puiſne al Gar', & Gar' ne bar puiſne D̄ts; Mes q̄n a ceo, com̄t q̄ le Erroꝛ ſoet puiſne al Fine, uncoꝛe le title & cauſe de ceo ſur limitation de Rem̄ enter eſt eigne, & pꝛecedent le Garr'; Eſt diverſitie enter un title, que n'eſt compleate ne conſummate, ceo ne eſt bar p Gar'. 38 E. 3. Garranty 72. Si Garranty diſcend ſur feme, que demand Dowez, ceo ne bar ſon title, quia ne fuit compleate, tanq̄ moꝛt. Illint 21 E. 4. 80. 20 H. 6. 19. Mes ſi le title ſoet compleate devant le Garranty, come le Rem̄ en n̄re caſe eſt; aliter ſerra; come 1 Co. 56. Rem̄ en abeyance fuit Bar p Garranty, com̄t que en cuſtodie de Ley; le reaſon de liver eſt, quia ad comencement p le deviſe; devant le Garranty 2. Ad eſtre object, q̄ Garranty ne poet eſtre pleade en ceſt Action, quia riens eſt demꝰde; Reſp' que le terre eſt obliquely demꝰde; Car eſt real fait, & demꝰde d'eſtre reſtoꝛed al dꝛoit del terre; Et le Plt doet faire title al terre en ceſt Bꝛeve; p̄ que eſt reaſon, que le ten̄t poet pleade ceſt garranty de lier le dꝛoit en le terre, que il clayme; p̄ que 11 H. 4. 6. 9 H. 6. 47. Releaſe de tout dꝛoit en le terre eſt bon bar en Erroꝛ; Et ceo eſt Gar' collat' que ſuppoſe recompence en le Plt', p̄ q̄ poet eſtre pleade: Auxi ſerra pleade pur voyder circuity del Action al ſubject, com̄t que terre ne ſoit rectment demꝰd; Come en detinue de obligat', Garniſhee poet pleade Releaſe de debt p le Plt', com̄t q̄ le det nemy en queſtion 20 H. 6. 29. 49 E. 3. 13. 39 E. 3. 20. Et en Detinue p̄ le fait p Iſſue en ẽ, Garranty eſt bon bar. 4 H. 7. 10. Et en detinue p̄ le fait pꝛ ceſtuy en rem̄d' ſur Taile, def. plede Fine ove Garranty de pꝛimer ẽ en Ta. a que il en Rem̄ eſt heire, & bon plea. 11 R. 2. Detinue 46. Detinue p̄ dꝛoit heire q̄ ad Rem̄d

Title Barre per Garranty.

Breve d'Erroꝛ devide le terre Oblique.

Circuity de Action.

ſur

ſur ẽ ſur mozt' donæ ſans Iſſue, feoffment de ẽ en Ta. ſuit plead en bar; & cite 1 Co. Chudleys caſe 1. Dy. 353. q̃ depend tanq; 24 Eliz. In diſcreite p̃ plon, le Teñt pleade deprivat', & bon plea; Auxi il cite 26 Aſſ. 16. ac. al ceſt ppoſe, & dit, q̃ p̃ ceſt point touts les Juſtices en argument de ceſt caſe 2. Jacobi agree, que non obſt' ceſt object', poet eſtre pleade. 3. Ad eſtre object, q̃ Garranty ne poet eſtre pleade, quia ad effect de Gar' devant p̃ voucher; Et ne poet voucher 2. foits p̃ m̃ Garranty: Jeo reſp. poet vouche 20. foits ſur meſme le Garranty, tanq; ad gayned certain & ſetled value; come 7 H. 6. 20 H. 6. 1 E. 3. Coment' Manxels caſe, un poet voucher 3. heires p̃ m̃ Garranty; Mes un voucher obes recompente ſuffiſt. 45 E. 3. voucher 72. ſeveral values 30 E. 1. Voucher 297. 20 H. 6. 22. Si value ſoit evict, poet aver ſc' fac' d'aver novel value, mes ſur Recovery en value, lou ad ſettled value per habere facias ſeiſinam, n'avera auter faits recompente: Auxi icy ne eſt pleade come d'aver value, Mes p̃ Rebutter, que fait diverſitie 45 E. 3. 18. Eſcheate counterplea al voucher 88. Auxi eſt diverſity enter bar p̃ collateral Covenant; Et Garranty en fait; Bar q̃ done recompence de m̃ le choſe, & garranty en Ley; come 16 E. 3. Aide 44. en Formedon en diſcender ẽ pleade, que reverſion, & rent eſt in le Plt', ceo ne rebutt'; Quia le Action eſt p̃ort p̃ defeater ſon eſtate, & p̃ conſequence ceſt Reverſion: Et ſuit adjudge. 45 Eliz. que n'eſt plea en Erroꝛ ſur Recovery, que le Plt ad Recompence p̃ ceſt Recovery; p̃ m̃ reaſon; Iſſint 14 H. 7. Teñt pleade Recovery vers pere, n'eſt bar, Mes Garranty done real recompence de auter choſe, p̃ q̃ eſt bar, 4. Ad eſtre object, que Garranty n'eſt pleadable p̃ le Teñt, quia n'ad fait a luy aſcun title ou eſtate; Il reſp. q̃ il q̃ rebutt' ne beſoigne faire a luy un eſtate. Come 3. Co. Lincolne Colledge caſe: Auxi eſt object, que le Defendant n'ad m̃e que l'eſtate que paſs p̃ le common Recovery eſt execute; Il reſp. entant que appiert p̃ Recoꝛd, que le common Recovery fuit execute per habere facias ſeiſinam, ceo ſuffiſt; coñt le tenant n'ad ceo pleade; Car appiert deins le Recoꝛd: Et diverſitie eſt priſe 8 E. 4. Error 44. 7 E. 4. 25. 28 H. 6. 11. 9 H. 6. 48. q̃ ſi le Plt'en Erroꝛ aſſigne nul Erroꝛ, Judgment ſerra vers luy, quia n'ad aſſigne Erroꝛ ſur bꝛeve, q̃ eſt en leiu de declarat': Mes ſi il aſſigne un Erroꝛ, ceo done occaſion al Judges p̃ examiner tout le Recoꝛd, & touts auters Erroꝛs conteyne en ceo, coñt q̃ ne aſſigne: Iſſint icy, entant q̃ Plaintiffs aſſigne un Erroꝛ, ceo fait tout le Recoꝛde examinable; Et la appeare q̃ le Recoverie fuit execute, coñt q̃ en pleading le Teñt ceo ne expꝛeſſement averr'.

Voucher ſovent foits ſur unGarranty.

Plt' doit aſſigne un Error.

5. Ans en fine.

5. Si le Fine oves 5. ans bar le Erroꝛ? q̄ cy: Ad eſtre object, q̄ ne poet clayme ou aver Erroꝛ ſur le Fine, p̄ le Recovery ſuffer apꝛes; & 5. ans doint eſtre account del Recoverie reverſe: Il reſponde, q̄ ceo eſt un cloud, q̄ poet eſtre remove p̄ eux mꝛs en due temps; Car le Fine fuit levie p̄ Kath. 13 Eliz. Et moꝛ 33 Eliz. Le pꝛimer Erroꝛ fuit poꝛt 40 Eliz. iſſint q̄ 7 ans pals devant Erroꝛ poꝛt, q̄ fuit laches en les Plaintiffs mꝛs; Car ſi ont poꝛt Erroꝛ deins 5. ans apꝛes la moꝛt, com̄t q̄ bꝛeves d'Erroꝛ, queux fueront 4. en ceſt caſe ont abate, ceo ad eſtre clayme ſufficient; & ſerra general miſcheif, ſi effect de Statute 4 H. 7. ſerra avoyde 20. ans apꝛes, ſur pꝛetence p̄ Erroꝛ, quant lour laches deꝛ̄ appeare deins le Recoꝛd: Car eſt diverſitie quant un poꝛt Action d'eſtre reſtoꝛe al collateral choſe, q̄ n'eſt deins le Fine, la n'eſt lie al temps; come title de Sꝛ̄ al ceſſavit, & moꝛtmaine, quia deꝛ̄de ceo p̄ reaſon de Seignioꝛy, que eſt auter choſe: Comt' 370, 373. Aliter quant come en nr̄e caſe ſꝛke le choſe conteyne en le Fine, come le tr̄e en ceſt caſe: Mes ſi ont poꝛt Erroꝛ, q̄ eſt reall deꝛ̄de deins 5. ans apꝛes moꝛt Kath. & le Court pꝛiſt adviſe a ceſt temps; la ceo eſt default, ou potius wisdome del Court de pꝛender advice, que ne pꝛejudice lour dr̄t.

Eſt auter diverſity, quant le Plt' eſt diſable p̄ poꝛter action p̄ ploնal diſability del Anceſt', la 5. ans ne incur, tanques diſability remove; Come ſi T. en Ta. diſcontinue, & apꝛes eſt Attaint, & moꝛ, la ad eſtre adjudge, q̄ les 5. ans ne comence p̄ moꝛt; Mes p̄ reverſal del Attainder: Mes ſi en ceſt caſe n'ad eſtre tiel diſability, le droit ad eſtre bar apꝛes 5. ans p̄ Fine, q̄ eſt nr̄e caſe.

6. Le ſcire facias ſur le Erroꝛ fuit pꝛie p̄ les Plaintifs vers Iſabel Ogdenn, & Ambroſe Jacſon queux fueront heires al H. Ogdenn & Francis Jackſon les Recoverers; Mes appeare deins le Recoꝛd, q̄ H. Ogdenn moꝛ̄ devant Francis Jackſon: Iſſint q̄ tout le terre ſurvive al Francis Jackſon; p̄ que le ſcire fac' ſerra poꝛt vers Ambroſe Jackſon heire al Francis Jackſon ſole, & ne vers Iſabel Ogden, a q̄ riens deſcend: Mes cy eſt poꝛt vers Iſabel Ogden & Francis Jackſon hæredes, &c. Car Ambroſe Jackſon poet eſtre pꝛejudice de ſon Inheritance, per t̄, & ſemble d'eſtre colluſiō en ceſt caſe: Car Iſabel Ogden q̄ n'ad riens, pꝛiſt tout ſur luy, & pleade q̄ Kath. fuit de pleine age; Mes ne maintaine ſon plea, & trove vers luy, q̄ſt Ambroſe Jackſon que eſt heire al tr̄e, poet pleade al ambideux, &c. le matter en fact, que el fuit de pleine age, & lauters barrs al Erroꝛ.

7. Auxi

7. Auxi le Recovery al Lancaſter fuit de terre & rent, & le primer briefe d'Erroꝛ fuit de reverſer recovery de terre & rent; Mes ceſt briefe d'Erroꝛ ne mention le rent, mes p̄ reverſer le recovery de t̄re ſoleīnt; Et le verity eſt, q̄ les Judges, quant caſe fuit argue. 2 Ja. ne trove aſcun title p̄ le rent, p̄ q̄ ils ceo omit en ceſt briefe; Mes luy ſemble q̄ ne poent ceo reverſer p parcels, quia Recoꝛd eſt entire; Et doit eſtre reverſe p̄ tout, ou p̄ nul part; Sī non en ſpecial caſes, ou les choſes ſont ſeveral, & concerne les Intereſts de ſeveral homes. Et en le caſe auxi doit eſtre ſpecial entry en le Roll accoꝛdāt; Come fine d'auncient demeſne, t̄re poet eſtre reverſe p auncient demeſne ſole, 9 H. 6. 48. Kell. 43. 11 H. 4, 5, & 6. NB. 98. Diſceit. Mes aliter doit reverſer tout. 32 E. 3. Voucher 96. & 9 H. 6. 40. Recovery p̄ 6 acres de t̄re, en Erroꝛ poet plead Releaſe p̄ un.

Quant al 6 & 7 points queux ne fueront move devant, Coventry Attorney General al auter jour Reſp. Quant al 6. Il dit, q̄ le ſcire facias ad audiendum Errores eſt bien poꝛt vers ambideux heirs; Et coment q̄ ne beloigne q̄ heir celuy, q̄ primes moꝛuſt ſoit noſme, uncoꝛe n'eſt q̄ ſurpluſage; Et le heir q̄ doit eſtre fait party eſt auxi noſme; p̄ q̄ ceſty ſurpluſage ne vitiat ceſt judicial briefe; Car ceſt ſcire facias poet eſtre poꝛt vers heirs & teñ-teñts enſemble, ou teñ-teñts ſole; & vers teñ-teñts generalment, & le retoꝛne de diſcount reducera ceo al certainty p retoꝛner le noſme de teñ-teñts, ou ſpecialment vers teñ-teñts p ſpecial noſme: Auxi ceſt Recovery fuit ad ſur briefe d'entry ſur diſſeiſin, & ceo poet eſtre a lour Anceſtoꝛ; & ils ſon Coparceners, & ſeveral diſcents, ou coment q̄ ſont Joyntenants, poet eſtre, q̄ ont fait partiſon, & donqꝫ diſcend al ſeveral heirs; Car le certainty n'appeare ſur le Recoꝛd, mes p plein reſpons: Il dit, q̄ p ceſt Recovery riens remaine in le Recoveroꝛs, mes Recovery eſteant al uſe tout, eſt Recovery p Statute de 27 H. 8. al heirs de coꝛps Sr. Robert Laugly a q̄ le uſe fuit limit; Iſſint q̄ noſmer d'heirs les Recoveroꝛs n'eſt cy material, & n'eſt foꝛſqꝫ quia prīvity al Recoꝛd; Mes tiel doit eſtre q̄ ad relacon al t̄re, & poet defender le droit del t̄re; Come ſi Recovery ſoit ewe vers pier en Bourough-engliſh, la ſcire facias ſerra vers puiſne fits, quia heir a ceſt t̄re: Et il cite 8 H. 6. 35. Lou Gardian en Chivalry poꝛt Q. Impedit en droit ſon Gard, & ad judgment en Erroꝛ ſur ceſt Judgment; Le ſcire facias ne ſerra vers heir, ou executoꝛs le gardian, q̄ prīvy al judgment; mes vers heir al Advowſon, coment q̄ il n'eſt prīvy al judgment; Et come le ſcire facias fuit vers luy, q̄ fuit prīvy al Recoꝛd, & bien, à

fortiori en ceſt caſe le noſmer luy, q̄ fuit party al Record, ne vitiat le ſcire facias Auxi 41 E. 3. 16. 15 E. 3. Title brief: Præcipe fuit bien port vers Sr̄ de villain de tr̄e q̄ villain ad, quia il poit a ſon pleaſure faire luy meſme tenant del tr̄e. Iſſint 11 E. 3. Title Brief. Et 7 H. 6. vers Mortgagor & Mortgagée: Et la, ſi en Original Brief, poet joyner, q̄ n'ad riens al temps, p̄ poſſibility, q̄ poet aver tr̄e apres; à fortiori icy en ſcire facias q̄ eſt Brief judicial 19 E. 3. Joynder en action, 30. 19 Aſſ. 7. Error p̄ 2. & un mor', ſon heir & ſurvivor poent joyn en ſcire facias, & ſi la de part le Plaintif; Iſſint cy de part le Defendant 42 Aſſ. 22. 44 E. 3. Brief 584. Que le ſcire facias ſur Error poet eſtre vers Recoveror, ou ſon heir, ou ten̄-ten̄ts: Mes 15 Eliz. Dyer 321. Le pluis perfect & ſure voy eſt d'agarder ſcire facias vers ambideux; Et coment q̄ le ſcire facias eſt port vers l'heir le ſurvivor en Marq. de Wincheſter's caſe, 3 Co. 1. Uncore la paſſe ſub ſilentio, & eſt nul auter Preſident; & la auxi le judgment d'un fuit vers le Brief d'Error.

Quant al 7. Que fuit q̄ l'Error fuit port p̄ reverſer le Recovery p̄ le tr̄e, nemy p̄ le Rent; Il dit, q̄ ceo eſt aſſets bien, quia ils portont ceſt action come heirs en Rem̄ al Sr. Robert Langley al tr̄; Mes ils nōt alcun Remedy p̄ ceſt rent, p̄ q̄ ne poent reverſer le recovery p̄ le rent; Mes le Br̄e del Error accorde obes le Recovery; Car mention le tr̄e & rent; Mes quant veigne al ad dampnum, dit q̄ damnifie quoad tr̄e; Mes exclude le rent, en q̄ n'ad alcun eſtate; Et iſſint nemy damnifie p̄ ceo.

Ou fuit object, q̄ en le br̄e d'Error ou Count ſur ceo, n'eſt monſtre que Dorothy un des files mozuſt devant Kath. ou apres luy; Et ſi devant, donques le 3. pte de eſtate Dorothy deſcend ſur Kath. & donq̄ paſs p̄ le Fine obes le pte Kath. & donques ne paſs p̄ ceſt Recovery, & p̄ conſequence ne poet eſtre reſtore a ceo p̄ Error ſur le Recovery; Il reſp. q̄ comēt en le brēve ou declarat' ne mr̄e, q̄ mor̄ primer, uncore apres quant ceo eſt fait material p̄ pleading, eſt mr̄e q̄ Dorothy mozuſt apres, & ceo ſuffiſt; Car le br̄e doit eſtre general, & regularment ne beſoigne temps 38 H. 6. Mes il ouſter dit, q̄ le Rem̄d ne fuit execute en vie Kath. Mes depend ſur eſtate Ta. q̄ Kath. ad en poſſeſſion; Et quant Kath. mort' quant ceſt Rem̄ doet bener en poſſeſſion, quia ceo eſt Bar p̄ ceſt erronious Recovery, ils port' Error p̄ reverſer ceo, nemy come heires al Kath. mes come heires al Sr. Robort Langly, per quod jus remanſit illis come heires al corps de Sr. Robert Langley, nemy come coers al Katherine.

Apres

Apres en T. Paſchæ 20 Ja. Les 4. Judges conbene entour ceſt caſe al Serjeants Inn Camere; Et le Ch. Juſtice dit la entãt que le pleading ſpecialment fuit inſufficient, iſſint que ils n'ont clere Record p̃ adjudger les points en Ley, il move les ptíes p̃ ſubmitter le matter al Arbitriment, a q̃ ils agrée; & fuit refer a 2. Chivalers noſme p les ptíes, obes caution, que s'ils ne ceo agrée devant le ꝓchine Terme, que les Judges voile publiquement Argue le caſe: Et les ptíes fueront mutualment oblige d'eſtoyer al Agard: Mes ſur debate del caſe, les Judges move ceux defeas en le pleading.

1. Que le Fine come eſt pleade p le defendãt de Barrer le Error, n'eſt bein pleaded; Car q̃n il ad pleade le Fine obes ꝓclamat', il conclude, & iſſint demãde Judgment, ſi encounter ceſt Fine, q̃ conteine un Gar', le Plt' ſerra receive de poꝛter Erroꝛ; & ne doit, ſi encoũter le Fine obes ꝓclamattiõs iſſint levie, come il dit concluder; Car un Fine al common Ley fait diſcont', mes ne Bar doit; & eſteant ſur le concluſiõ deſtre intend ſans ꝓclamat' eſt Fine al common Ley; Et le pol (iſſint) ceo ne aide; Car le concluſion doit conclude le ſubſtance del Bar, q̃ cy eſt le Fine obe ꝓclamat', & ne Fine ſolement: Mes p̃ l'auter pte del concluſiõ ſc. relier ſur le Gar', ils teigne, q̃ ceo eſt bon Judgment, ſi encounter ceſt Fine in quo Warrant' continetur, ſans auter relier ſur le Gar'; Quia les Preſidents ſont accoꝛdant; Mes ils diont, q̃ un pte del pleading, q̃ le Gar' deſcende imediate ſur les Plaintiffs, ou appiert p le Recoꝛd, q̃ lour Meres fueront en vie apres Kath. q̃ fait le Garranty, iſſint q̃ eſt mediate diſcent de Gar' ſur eux: Auxi ils agrée, q̃ le pleading de Fine eſt inſufficient en ceo, quia eſt de barrer les Plaintiffs de lour Erroꝛs Car appiert p le brefe, q̃ les femes queux poꝛtont le Erroꝛ, fueront covert; Car eſt en lour noſmes, & noſmes lour Barons; & les Defendants quant ils plead le Fine p̃ eux bar p laches de nonclayme p 5. ans, ne m̃ont q̃ deveignont diſcovert apres; Car ſi fueront covert, le Fine eux ne bar, nient obſtant nonclayme deins 5. ans p exꝓeſſe parols del Statute de 4 H. 7.

M̃n al exceptions ils teignont, q̃ ne ſont material 1. Ils teignont, q̃ le ſcire facias ne abate, coñ ne eſt vers heire de ſurvivoꝛ ſolement; Mes vers luy & heire de auters recoveroꝛs: Auxi p̃ l'auter exceptiõ, ils touts agrée le pleading d'eſtre bon, ceo n'ont obſtant, quia le rent ne poet paſſer per feoffment Sr. Robert Langley, & iſſint le Fine & Recovery ne extende a ceo; p̃ q̃ entant q̃ ceo ne paſs, ils en Remainder

ne sont damnify per ceo, pur q̃ per bon Advice fuit omit. Hought' dit, si Recovery soit p̄ 200. acres, Recoveree p̄t aver Erroꝛ p̄ 100. acres; & il dit, que si un seisy de 2. acres en Ta. ove Remd; & 2. acres en Fee, & suffer erronious Recovery del 4. Ils en Remd poent poꝛter Erroꝛ de reverser ceo p̄ les 2. acres en Ta. solement: Quant al points en Ley ils touts semble, q̃ le Garranty est lineal p̄ le 3. parte, que descend de Kath. p̄ ceo, quant a ceo ne est Bar sans assets; Mes q̃nt al 2. partes ils semble, q̃ le Garranty est collateral, & ad Bar les Plaintiffs, si ad estre bein pleade; mes p̄ alcun matter que appeare al Court, ils fueront covert, quant le Gar' discend; & dõques com̃t q̃ soit collat', ne eux Bar. Dodd' pꝛist cest diversitie, si Gar' collateral discend sur Infant, ou feme covert, ceo ne bar, si lour entry fuit congeable; Car donqꝛ serra laches del Baron, q̃ ne pꝛejudice le feme, illint del Infant; Mes si lour entry ne fuit congeable al temps q̃ le Garranty descend, ils sont bar, cy bien come auter persons; Car si ont estre de pleine age, ou discovert, ne poent enter, & le disability ne eux excuse. Quant al point si dꝛoit de Remd poet suppoꝛter Erroꝛ; Dodd' Justice semble q̃ cy, & dit q̃ fuit un liver illint adjudge; Et touts les 3. Judges semble, q̃ Kath. ad pass per le Fine un 3. parte de terre de quel el ad estate Ta. en possession, & tout Remd en Ta. de 3. parte, Rem en Fee come heire ove auters 2 soers al Sr. Robert Langley, & q̃ sa Fee est pass per cest Fine: Mes Ley Ch. Justice doubt, q̃ le mesne Rem en Ta. ne suffer le Remd en Fee d'estre execute.

Argument del Judges.

Apꝛes Tr. 20 Jac. Le case fuit argue p̄ les Justices. Chamber' Justice, Le pꝛimer point est, quant feme appeare en common Recovery come vouchee oves Baron p̄ Attoꝛney, le feme esteant deins age, si soit Erroꝛ; Il teigne, q̃ cy; Car al comon Ley en touts cases, soit Infant Plt' ou Defendant, doit sue & estre sue p̄ Gardian, tanqꝛ W. 2. cap. 15. p̄ quel si soit eloigne, illint q̃ ne poet sue, & W. 1. cap. 48. Si soit en Action vers le Gardian, il poet sue p̄ pcheine Amye, illint q̃ p̄ special pvision le Ley est alter p̄ ceux Statutes; Mes cest case n'est deins ceux Statutes, p̄ q̃ doet appeare p̄ Gardian 48 E. 3. 10. Infant ne poet faire Attoꝛney; Mes si soit de pleine age devant le retoꝛne, la il faire Attoꝛney, 1 H. 5, 6. q̃ ne poet faire Attoꝛney, ou d'estre Attoꝛney p̄ auter, 22 H. 6. 31. Le baron & feme esteant ambideux deins age, & Plaintiffs, plede, & tenus Erroꝛ; Mes nemy d'estre reverse p̄ motion; Mes q̃ Erroꝛ en auter Court. 27 H. 8. 11. Infant poet appeare p̄ Gardian 9 Eliz. En cest Court fuit resolve, q̃ doit

appeare

appeare p Gardian 9 Jac. en B. R. March & Stone: Un Infant poit bre de Dr en B. C. & la Judgment done vers luy, q poit Erroz cy, & alledge p Erroz, q apres le verdict, & devant Judgment, il deveigne de plein age, uncoze le Judgm fuit affirme; quia chose q gist en son notice; Et il doit Inzme le Court de ceo, p q oze ne serra admit: Mes la fuit agre, q si Judgment ad estre done p luy, l'auter poet ceo reverse 15 Ja. B.R. Westcot & Cottons Dr fuit poit in C.B. vers Executoz deins age, q appeare p Attozney, & en cest Court fuit reverse, quia ne appeare p Gardian, comt q appiert al Court d'estre en auter Dr 38 Eliz. In cest Court sur Erroz le case fuit; le Countee de Rutland & 2. auters fuer' Executozs a son pere, & ils 3. le Count esteant deins age, sue come Executozs in C. B. & appeare p Attozney, & recover, sur q Judgment; & en Erroz poit en cest Court le Judgm fuit affirme: quia 2. del eux fueront de plein age, & Executozship est entire, & un del eux poet release, & faire auters acts, comt q un fuit deins age, n'est Erroz: Et le reason q Infant doit appeare p Gardian est done 9 Co. 30. 8. Co. 58. quia n'ad discrecon p eleer un Attozney; Et p indulgent care q Ley ad del Infants, le Ley appoint un Gardian, q si misfait en alcun chose p disadvantage del Infant, Action sur case gist vers luy; & ceo est un reason q le Baron ne poet appeare ou faire Attozney p le feme, quia el ne poet aver Action sur case sur son default en tiels cases, & p cest point. vide Dy. 104. 14 E. 3. Ayde 88. 8 Jac. N. Entries tit. Error.

Le 2. point est, Cn en Ca. discontinue p q le remd' est mise al dr, & donques le feoffe suffer erroneous Recovery, en quel Cn en Ca. est vouche; si cesty en Remd' apres moit e en Ca. poet aver Erroz: Il teigne q cy; Et comt q Dy. 1. 90. 188. est doubt, si cesty en reversn ou Remd' sur estate Ca. poet aver Erroz; uncoze come le Stat' de W. 2. ad enable le donour al un reversn, p m le reason done a luy touts les prvileges al reversn, come si depend sur estate p vie: Et 3 Co. 4. Est resolve, q cestuy en reversn ou Remd' poet aver Erroz apres l'estate Ca. determine; Doncp comt q le Remd' soit mise al dr, ceo est sufficient de suppozter Erroz; Car est common assurance p e en Ca. de faire Feoffment, & le Feoffe de suffer Recovery, en q le e en Ca. est vouche, & s entry & garrty redute le prvitie de touts estates, & p suppolal del Ley done recompence; & si soit bon Recovery eux bar; p m le reason cesty en Remd, si soit erronious, avera br del Erroz p ceo reverser, Auct 1 Co. Archers case, & Chudleys case. 2 Co. Butlers case, Un q ad forsq dr en Remd' prendra benefit de

forfeiture; & semble reason del Error 5 E. 3. 43. Tēt p vie, Remd' en Ca. Remd' en Ca. erronio⁹ recovery est ewe envers t p vie, q̄ mozult, & Tēt en Ca. mozult sans issue, il en Rem poet aver Error, ou Attaint 44 E. 3. 27. Tēt p vie est disseise, & disseisor fait wast, il en reversion avera wast vers Tēt p vie, coūt n'ad forsque dūt. 14 H. 4. 37. 19 H. 6. 62. Coūt q̄ Donēe en Ca. soit disseise, uncore le privity remaine enter luy & donor a touts ppoles, qūt al Advowry, Gardship, &c. Ceo mke q̄ un dūt continue le privity: Et cy l'entry en voucher ad reduce son estate, & privity de auters estates, & Remd' auxi. 41 E. 3. 7. Tēt p Courtisie fait feoffment oves Garrty, & est vouche p feoffee, q̄ prey en Ayd del un deins age, & prey q̄ le pol demur, & fuit gūt. 43 E. 3. 22. 4 E. 3. 24. 2 preners font ptiēon, un fait feoffment oves Garrty, & est vouche, q̄ pria en Ayd del auter prener deins age; quia quant deveigne voucher, le privity est reduce 14 E. 3. Estopple 167. & 5 H. 7. Et plusors livers release p voucher, ou al luy est bon p privity: Et est diversite si un reversion ou Rem soit en esse, coūt q̄ mise al dūt, ceo supportera un bre d'Error; Mes si soit en abeyance, & nient en esse al temps de Recovery, la n'avera Error; Come si done en Ca. soit fait. Rem al dūt heires J. S. en vie, si Tēt en Ca. suffer erroneo⁹ Recovery. & J. S. mozult, & Tēt en Ca. devie sans issue, il en Rem n'avera Error; quia n'ād Rem al temps del Recovery; & illint fuit resolve en cest Court 7 Jac. inter Bamfield, & Seignior Zouche; Et illint 12 Eliz. Si feoffment soit al use pere p vie, Remainder al eigne fitz, & pere suffer Recovery, & fitz est nēe, il n'avera Error, si soet erroneous: Mes en ma opinion entant que le Rem est en esse, ceo est reduce en privity p l'entry en Garrty en cest case; & illint ne differ des Marq. de Winch' case, mes q̄ testuy en Remd' avera Error.

3. Point est, si ils en Remd poent assigne l'Infancy de Tēt en Ca. en possession p Error, quia n'est priby en sanke, ne en estate al Tayl; Il teigne q̄ cy; Il agrēe, q̄ p avoyder feoffment, ou autiel estate fait p Infant, doit estre teil privity, 1 Co. 140. 7 Co. 8. 8 Co. 42. 49. Ass. 4. 40 E. 3. 10. 9 H. 6. 10. 9 H. 7. 24. Dy. 10. Mes en cest case ils en Rem sont pties al Record, & ceo suffist. 22 H. 6. 31. Defendant poet assigne Infancy de Plaintiff p Error. Dy. 104. Judgment vers 3. p default', q̄ joyne en Error, & alleage Infancy del un. M. 25, 26 Eliz. Rott. 407. en B. R. Ewer & Moyle, le Plaintiff estant Infant appeare p Attorney primes, & apres son Coūsel cause d'estre enter q̄ il appear p Gardian, & Judgment done p luy, & reverse en c. Court; Quia

son

ſon appearance p Attorney primes fuit Error, 9 Jac. En ceſt Court Common Recover' en C. B. vers Bird & un auter, & le Judgment fuit, quod capiantur; ils portont Error, & alleage Infancy del un, & p̄ ceſt Error le Judgment fuit reverſe in ceſt Court; & le reaſon de ceux caſes eſt, q̄ ceſt appearance p Attorney eſt matter en fait, & tryable p un Jury, & nemy p inſpection, ou le Court prift notice del ptie Judicialment. Car ſi un Judge prift Recognizance del un Infant, ou un Infant levie Fine, la quia fuit act Judicial, doit ceo avoide dur̄t ſon nonage; Mes ou ne trye p inſpectiō, la poet eſtre trye apres ſon mort, ou al aſcun temps eſteant matter de fact: 5 Jacobi Un Formedon fuit port vers un Infant en C. B. & il confeſſe le Action, & port Error en ceſt Court, apres que veigne de pleine age; quia ſon confeſſion fuit fait Judicialment; & record p le Court ſur appearance de luy m̄ en Court, doit eſtre avoide & reverſe dur̄t ſon minority. 6 H. 8. Ceſt caſe veigne en queſtion, un Judgment fuit done vers Infant en Formedon ſur default, le noſme del Infant fuit Dormer; la fuit tenus q̄ al pleine age poet aver Error p̄ ceo reverſer: Mes diverſity fuit priſe en le caſe en 5 Jac. & ceſt caſe, quia in ceſt caſe il ne unqs veigne en Court p reaſon de ſon default, iſſint q̄ le Court poet aver viewe de luy, come en le caſe de confeſſiō ſupra: Auxi en ceſt caſe ils en Rem̄d' ſont heires al Kath. p̄ Fee-ſimple, p q̄ poent aſſigne ceſt Error.

4. Si le Fine, ove prclamat' come eſt plede eſt bar al Plaintiffs p̄ pt, ou p tout; Il teigne, q̄ poet eſtre iſſint plead, q̄ barrera tout; Mes come eſt pleade n'eſt bar: In Error doit eſtre reverſal del Judgment; Et auxi reſtitution al pde; & ſi aſcun del eux faile le br̄e faile auxi; Come ſi il vers q̄ erronious Judgment eſt done, releas ſon dr̄t, ou fait feoffment apres judgment, il n'avera Error; quia ne poet eſtre reſtored encounter ſon act 9 E. 4. 6. 1 Co. 12. Mes ſi fait feoffment pendant le Br̄e, Feoffor avera Error, & q̄n̄t eſt reſtore, le Feoffee entra ſur luy; & ceo fuit Brooks caſe en 6 H. 8. 12. Aſſ. 4. 20. Aſſ. 2. 21. E. 3. Error 41. Mes ſi ceſty vers q̄ Recovery eſt ad fait Feoffment apres Judgment del un acre, poet aver Error p̄ reſidue; Mes ſi releaſe touts Errors p̄ un acre, il n'avera Error p̄ aſcun; Car le Record eſt intire; Iſſint ſi Judgment erroneous eſt ewe vers 2. Et un releaſe, l'auter avera Error: & ſur ceux diverſities fuit le caſe de Wright, & le Major & Cominalty de Wich' adjudged P. 23 Eliz. Mes fuit adjudge M. 37, & 38. enter Barten & Lever; Barten levie Fine q̄ eſt erroneous; Et ſuffer Recovery erroneous, il n'a-

vera Erroꝛ p̄ reverſer le Fine, tanqꝫ le Recovery reverſe; quia Bar p̄ le Recovery Tr. 11 Jac. Rott. 994. Belfield eſteant en Reñd' ſur eſtate Ta. poꝛt Foꝛmedon vers Bartholomew, & recover, le heire del Defendant poꝛt Erroꝛ, Fine ove ꝓclamat' fuit plead en Bar; Et la fuit reſolve, q̄ coñt q̄ il en Reñd' fuit eſträger al Fine, ceo eſteant levy p̄ ẽ en Ta. & coñt q̄ le Fine fuit erroneous, q̄ ceo fuit bar al Erroꝛ, tanque ſoit reverſe: Iſſint icy le Fine levy p̄ Katherine pals ſon eſtate Ta. en poſſeſſion; & le 4. ꝑte del Reñ en Ta. & le reverſion en Fæ, & 3 ꝑt del 4 ꝑt q̄ diſcend a luy de Dorothy ſa ſoer; & auxi cy ad eſtre plead oves non-clayme p̄ 5 ans, & relier ſur les ꝓclamat' ad Bar les Reñds auxi, & le Erroꝛ; Mes come appiert a nous le Fine eſt al Coñon Ley; Car coñt q̄ il pleade le Fine oves ꝓclamat, uncoꝛe il relye ſoleñt ſur Fine ſans ꝓclamac̄ons, & le concluſion fait le plea, come Fiſher & Brockleys caſe, & Stowell & Zouches caſe; Et iſſint auxi en Belfields caſe, le concluſion fuit ſi encounter Fine ove ꝓclamations, &c. Mes icy eſt ſolement, ſi encoũter le Fine ſans parler de ꝓclamations 27 H. 8. 22. In Tr̄s un pleade Fine ove ꝓclamat', le concluſion doit eſtre Judgment ſi Action, auterment eſt inſufficient; iſſint q̄ le concluſion fait le plea bon ou male.

5. Point eſt, ſi le Garr̄ty ſoit bar de tout ou ꝑte; Il teigne q̄ le Garr̄ty eſt Bar, & collateral p̄ 2. ꝑts; Mes nul Bar p̄ 3. ꝑt de Kath. ñ, nec p̄ 3 ꝑte del 4. ꝑt del Dorothy, q̄ diſcend ſur luy; Car p̄ ceo le Garr̄y eſt lineal, & nul allets eſt plead, p̄ q̄ n'eſt Bar p̄ ceo; Car en Erroꝛ le tr̄e eſt impliciteñt demande, & p̄ ceo le Plt' doit faire a luy title. Dy. 19. p̄ que ſi Tñt poet pleade Gar' ou auter choſe, q̄ Bar̄ le dr̄t, poet ceo plead en actions ou title q̄ eſt en queſtion, come en action ſur 5 R. 2. 15 H. 7. 15. In Qua. Imp. 15 H. 7. en Repl. 21 H. 7. Et ſi collat' Garranty un foits attache, fait Bar; Come 44 Aſſ. 35. Tñt p̄ vie eſt diſſeiſe, Anceſtoꝛ collateral al leſſoꝛ releaſe al diſſeiſoꝛ, & moꝛuſt; Leſſee p̄ vie enter, uncoꝛe le reverſion eſt left en le diſſeiſoꝛ; quia dr̄t de luy en reverſion eſt Bar. 14 H. 7. 11. En Foꝛmedon le Tñt plede Recovery en Foꝛmedon vers le pere. Vide 7, & 8 Jacobi. Fuit un caſe, Tñt p̄ vie, Reñd' a ſon fitz & heire en Fæ, le pere leuy Fine ove Garr̄ty al eſtr' al uſe luy ñ p̄ vie, Reñd al fitz p̄ vie, Reñd' en Fæ al auter, le pere moꝛuſt; & fuit reſolve en ceſt caſe, q̄ intãt q̄ fitz n'ad enter en vie le pere, mes ſuffer Garr̄ty a diſcend' ſur luy, q̄ oꝛe n'ad foꝛſque p̄ vie, & eſt bar p̄ le reſidue; quia un Garr̄ty cruſh un Reñd al comencement ſur diſcent; & ne poet eſtre remit enbers ceo, come en Archers caſe 1 Co. Un Garr̄ty bar al comon Ley; Come un Fine ove ꝓclamac̄ons

Dy.

Dy. 129. Co. 8. 51. Auxi ceſt Garrãty ne ſolement bar le Remd, mes le bre d'erroꝛ auxi, quia le Ley ne ſuffer circuity, ou fruitleſs ſuite, qñt ne poet eſtre reſtoꝛe a ceſt dꝛt remediles, quia ne poet eſtre aſcun Remitter, 49 E. 3. 13. 39 E. 3. 22. 20 H. 6. 28. In detinue p obligat', le Defendant pleade, q̃ le Plt ad releaſe le det; & comñt q̃ fuit, q̃ ceo neſt Bar en Detinue, mes en det ſur le bond; Uncoꝛe fuit adjudge bon bar; quia ſi ſoit bar del duty, n'ad dꝛt al bond, 9 H. 6. 15. & Mich' 25, & 26 Eliz. In detinue p Burley vers Lyons p̃ fait Oꝛiginal p q̃ Remd' ſur eſtate Ta. fuit limit a luy, le defendant pleade, q̃ le Tñt en Ta. ad ſuffer commõ Recovery, p q̃ il eſt bar; & adjudge q̃ dum̃ le Recovery enfoꝛce, il eſt bar: 4 H. 7. 10. 5 H. 7. 31. 3. Co. Lincolne Coll' ca. 16. Aſſ. 16 Eliz. en C. B. Tñt en Ta. Remd en Ta. Tñt en Ta. ſuffer common Recovery, que fuit erronious, le Recoveroꝛ levy Fine oves pclamat', & 5. ans paſſe durant le vie Tñt en Ta. & 5. ans apꝛes ſon moꝛt ſans Iſſue; Et Serjeant Gefferies move, q̃ ils en Remd poent aver bꝛeve d'Erroꝛ de ceo reverſer; quia nul bre Oꝛiginal ſur q̃ le Recovery fuit ewe; Mes fuit reſolve p touts les Juſtices, q̃ ne poet aver Erroꝛ; quia appiert al Court, q̃ ſon dꝛt eſt bar' p Fine & nonclayme p 5 ans; Et entant q̃ ceo appeare, comñt q̃ ſoit Erroꝛ en le Recovery, ne poet aver cy; quia Erroꝛ eſt de aver benefit, que ne poet aver icy; quia ſi nul Recovery ad eſtre en le caſe, ad eſtre bar p nonclayme deins 5 ans. Et Dyer ceo reſemble al caſe, ſi un releaſe, ou fait Feoffment apꝛes Judgñt, il n'avera Erroꝛ. Manwood, Si Recovery ſoit p faux verdict, & poꝛt bre de dꝛt, & Judgñt eſt done vers luy, oꝛe il n'avera Attaint ou Erroꝛ; quia Judgñt final en bre de dꝛt luy bar. Et Mounſon miſe, q̃ ſi Tñt en ancient demñ levy Fine, q̃ eſt reverſe en diſceite, le Sñr & Teñt ſerra reſtoꝛe; Mes ſi Tñt releaſe, la comñt q̃ le Sñr reverſera qñt a luy, uncoꝛe le Tñt ne ſerra reſtoꝛe encounter ſon releaſe, Harpur; quia le Erroꝛ eſt Implicative dñd', p̃ ceo eſt bar; Sur q̃ ils agrẽ, q̃ n'avera Erroꝛ; & comñt q̃ en le caſe, ſi le Erroꝛ eſt en le Recovery, q̃ apꝛes, & puiſne al Garrãty, q̃ fuit create ſur le Fine levy devant; uncoꝛe le cauſe, que enable les Plaintiffs d'aver Erroꝛ, fuit devãt le Garrãty; & entant' q̃ le Remd' ñ eſt bar', le Gar' auxi q̃ depend ſur ceo eſt bar; Car en ñ inſtant q̃ Kath. moꝛt ſans Iſſue, le Remd deſcend quant al pt Kath. ñ, & remaine quant a lour pts demñ; Et a ñ le inſtant le Garrãty collat' deſcend, & extinct lour dꝛt; & p̃ conſequence le Erroꝛ, q̃ fuit done al eux p Recovery de ceo. 1. Co. Archers caſe: Et quant a ceo q̃ fuit object, q̃ ne poet pꝛender

benefit del Garrty, quia fuit un foits execute p voucher de Kath. & la baron, & lour entry en Garrty; Il respond, q̃ le Garrty & Recovery fueront ordeine p Agreement de les pties p̃ corroborate l'estate q̃ passe p le Fine, p̃ q̃ un ne destroy auter, mes ambideux serra p̃ l'advantage del Conisee; Come Puttenhams case, & auters cases cite, 2 Co. in Sur' Cromwells case; Auxi poet rebut p force de cest Gar' com̃t fuit execute, & ne plede cy p̃ aver recompence, mes en bar: Auxi al object q̃ 7. ans incur apres le mort Kath. sans Issue devant le primer Bre de Error port, & q̃ le Fine ad disable les Plaintiffs de porter le bre d'Error apres; Il dit, q̃ sont disable de prædre sur le Fine p le Recovery suffer apres, isslint q̃ durant le Recovery ils ne poent faire clayme, q̃ est act de Ley, & nemy son act dem̃; p̃ q̃ il avera 5 ans apres ceo remove; Come 19 Eliz. Mandevills case. Si f en Ta. ad dr̃t d'aver Error, & son pere est Attaint, isslint q̃ p act del Ley soit disabilitie, la com̃t q̃ Fine soit levy, & 5 ans incur durant le Attainder, ne serra Bar; p̃ q̃ il conclude, q̃ le Plt' avera Judgment de recover, & d'estre restore al pt Kath. mes q̃ sont bar p le collat' Gar' p̃ les auters 3 pts.

Houghton 1. Point.

Houghton argue, q̃ Judgment doit estre done encounter les Plaintiffs p̃ tout; Uncore il agree ove J. Chamberlaine en touts points forsq; le second. Quant al primer. Il teigne, q̃ le appearance del feme covert deins age p Attorney est Error; Car serra dit appointm̃t del Attorney p le Barō, nemy p luy; Et isslint el poet estre disherite; Car p entendm̃t cōe le Stat' dē W. 2. dit, el contradicere non potuit le Baron, q̃ en tiel case le Baron appeare p Attorney, & le feme p Gardian, vide Dy. 56. 8 E. 3. Age 125, & 11. & 144. Et p̃ le general point n'est question, mes q̃ appearance del Infant p Attorney est Error, p̃ regard q̃ le Ley ad en respect de son tendernes p̃ preserver son estate, 48 E. 3. Attorney 56.

2. Il teigne, q̃ le Remd esteant discontinue, les Plaintiffs ne poent aver Error; Et il examine cest point 4. voies. 1. Si il en Rem̃, q̃ ad Rem̃ en estre al temps, poet aver Error; Luy semble q̃ cy; Al common Ley si Remder poet depend sur estate Tayle, come il en reversion ou Remd sur estate p̃ vie poet apres mort Lesee; quia est privitie en estate & Ley a luy, p̃ q̃ entant q̃ W. 2. ad fait un reversion sur estate Ta. est equitie de doner a luy Error, come Incident a tiel estate: Come NB. 118. Dit, q̃ Formedon en Remd n'est done p expresse pols de cest Statute. 2. Si le entry en Gar' p Kath. q̃ ad restore le privity de touts estates, & ad done recompence al eux, Bar le Error p cest intended recompence; & luy semble q̃ nemy;

nemy; Car le Erroꝛ eſt p̄ diſaffirmer ceſt Recovery & recompence, & p̄ ceo le recompence ne ſerra object come bar a ceo, come 7 H. 6. en Erroꝛ p̄ reverſer utlary, le utlary m̄ ne ſerra pleade, 7 H. 4. 4. en Erroꝛ p̄ reverſer utlary nul auter utlary poet eſtre pleade. vide 42 E. 3. 12. By. 188. q̄ doubt q̄ ſi ceſty en Reꝛñd avera Erroꝛ, ne doubt ſur ceſt reaſon. 3. Si ils en Reꝛñd, queux n'ont Reꝛñd en eſtre al temps del erroneous recovery, mes miſe al dꝛ̄t, averont Erroꝛ; Luy ſemble q̄ nemy; Car p̄ aver Erroꝛ un pꝛivity en eſtate eſt neceſſary, & nemy en dꝛ̄t ſoleñt, q̄ eſt icy; Car p̄ Feoffm̄t k̄ en Ta. en poſſeſſion nul dꝛ̄t remaind' en luy: Jeo aye maintaine les pꝛimer points p̄ le pꝛivity; Mes icy n'eſt pꝛivity; & p̄ ceſt reaſon n'avera Erroꝛ en ceſt caſe; Littlet' ſi ceſty en reverſion releaſe al ſon Leſſee p̄ ans, n'eſt pꝛivity en eſtate tanques entry p̄ ceo voyd le releaſe; uncoꝛe eſt pꝛivity en dꝛ̄t mainteñt. Et jeo rely ſur le Stat' de 9 R. 2. cap. 3. Cite 3. Co. 4. q̄ pꝛvide, q̄ ceſty en reverſion ſur tñt p̄ vie avera Erroꝛ en ſon vie en m̄ le mannoꝛ come apꝛes; & la les pols ſont, il a q̄ le reverſiõ belonge al temps del erroneous Recovery, 4. Si l'entry en voucher p̄ k̄ en Ta. iſſint reduce le pꝛivity de les Reñders, q̄ ils ſerrõt dit d'aver Reꝛñd al temps le Recovery; que nemy; Car eſt diverſitie quant eins dit bar, & d'aver recompence ouſter; & q̄nt ils teigne eins ſur m̄ l'eſtate q̄ il ad devant; Il agꝛee, q̄ p̄ le entry en Garſty le k̄ en Ta. eſt eins en degꝛee, & iſſint ſont le Reñders p̄ aver recompence; Mes conñt q̄ ſont en pꝛivity p̄ ceſt fiction del Ley; uncoꝛe ne ſont reſtoꝛe en facto al eſtate m̄; Come en le caſe Manxell, Diſcontinuee vouche k̄ en Ta. q̄ ad 2 ſeverall eſtates Ta. oꝛe le k̄ en Ta. eſt en pꝛivity de touts; Uncoꝛe ils n'averont Erroꝛ; Car ſont reduce ſolement en degꝛee, Nemy en facto. 11 H. 4. 32. En caſe de pꝛeners, ſpecial matter eſt pleade p̄ revive pꝛivity; auterment apꝛes Feoffment n'unques ſerra revive & reſtoꝛe al pꝛivity de ceſt eſtate: Et en ceux 2 darraine points ſoleñt il differ del Chamberlaide J. & ſur eux conclude, q̄ Judgment ſerra done pur tout vers le Plaintiffs.

3. S'ils en Reꝛñd' poient alligne Infancy de k̄ en Ta. pur Erroꝛ; Il teigne q̄ icy; Quia ceſt admittance p̄ Attoꝛney n'eſt act fait p̄ luy, Mes act del Court; & pur ceo ils poent ceo alleage p̄ Erroꝛ, come Dy. 304. Et conñt q̄ Fine levie devant conclude luy d'eſtre de pleine age, uncoꝛe en concluſion ſoleñt, & encounter le Fine; nemy al auters acts; Et iſſint nemy en le recovery: Come 21 H. 6. Un poet eſtre en Court p̄ un choſe, & faire default pur auter,

4. Il teigne clerem̃t, q̃ le Fine ad eſtre bar p̃ le pt de Kath. in poſſeſſion & rem̃d', ſi ad eſtre bein pleade ove ꝑclamat'; Mes le concluſion rely ſur le Fine, & Garꝛty ſans ꝑclamat'; p̃ q̃ il n'avera advantage del Fine, mes ſolement come Fine al common Ley, q̃ fait diſcontinuance 37 H. 6. 33. 23. 38 H. 6. 36. com̃e en Fiſhers caſe; le Fine eſt un choſe, & le ꝓclamation auter; p̃ q̃ le concluſion ſur un waive le auter.

5. Il teigne q̃ le Garꝛty eſt collat' p̃ 2 pts, queux ne diſcend del Kath. Mes p̃ 3. pt q̃ deſcend del Kath. eſt lineal; Car q̃ñt a ceo, ſi le Fine n'ad eſtre levie, ils doient faire title come heirs al Kath. Mes pur les auters 2. parts come heirs del corps Sr. Robert Langley; Et donqꝛ eſt le caſe de Littlet' eigne fille enter, & fait Feoffment de tout ove Gar', eſt lineal p̃ ſa pt. & collateral p̃ le reſidue; Et com̃t q̃ ad eſtre object, q̃ le Erroꝛ eſt purſueãt al Garꝛty, & ne ſerra bar p̃ le Garꝛty; uncoꝛe le title al Rem̃der q̃ eſt le cauſe del Erroꝛ, eſt pluis ancient: Et en Erroꝛ 2 choſes doient eſtre m̃e 1. un Erroꝛ en le ꝓceeding 2. un title, q̃ en le bꝛe del Erroꝛ eſt traverſable; & n'eſt queſtion, mes q̃ en Erroꝛ T̃ñt poet pleade al dꝛt; p̃ q̃ ſi le title al Rem̃d' ſoit bar, p̃ le Garꝛty, le Erroꝛ ſerra auſi Bar p̃ tant, come eſt bar p̃ le Garranty; & ne ſerra reſtoꝛe a ceo; quia le Rem̃d' q̃ eſt le title, eſt bar p̃ le Garꝛty: Auſi n'eſt queſtion, mes q̃ ceſt Garꝛty bien poet eſtre pleade p̃ rebutter, nient obſtant le Judgm̃t & recovery en value; quia ceo n'eſt forſqꝛ poſſib', & conſtat ſi ad, ou uncꝛ avera benefit ou execution ſur ceſt Recovery; Come ſi un poꝛt action real, Recovery n'eſt plea en abatem̃t; Mes execution, en entry eſt: Iſſint ceſt Recovery en value, ſi execuc̃on ne ſoit alleage p̃ foꝛce de ceo; Come ſi 2 ſont lie joyntment & ſeveralment, Judgment & execuc̃on vers un n'eſt plea vers le Plaintiff; Mes Judgment ove ſatisfaction eſt. Et il cite. 17 E. 2. Recovery en value en un Aſſiſe: Iſſint il conclude, q̃ ſur le 2 point les Plaintiffs ſont bar en tout del Bꝛeve d'Erroꝛ.

Doddeeridge 1. Point.

Dodd' J. M̃ñt al 1. point il teigne, q̃ eſt Erroꝛ; Car un Attoꝛney ne poet appeare ſans warrant, & Infant ne poet faire warr̃t. 6 E. 3. 17. 195. Br. Gardian 26. 48 E. 3. 11. 1 H. 66. 22 H. 6. 31. 35 H. 6. 12. 8. Co. 58. 9. Co. 30. Mes un Gardian eſt fait p̃ Bꝛeiſe hoꝛs del Chauncery, ou p̃ direction del Court; & le Infant ne poet revoke alcun del eux; Et ſi tiel gardian misfait en alcun action al ꝓjudice l'Infant, il reſponder p̃ ceo; & a ceſt intent le Court doit ꝓvide un q̃ eſt de ſufficient eſtate. 9 E. 4. 34. Et com̃t q̃ icy eſt feme Infant, & Baron de pleine age; Uncoꝛe le appearance del feme p̃ Attoꝛney eſt Erroꝛ. Age 128. & 125. 18 E. 3. 34. Age. 13. Age 134. 28 E. 3. 90.

3.90. Et est nul difference en ceo q̄ le Infant veigne eins come voucher ; Car en ambideux cases il doit appeare p Gardian ; Car Infant poet estre touche ou en gard de le Gardian ; Et la il ou le Gardian poet prey, q̄ le pol demur ; ou en gard de nul, & la poet prey q̄ pol demer generalmēt, illint q̄ ne appeare al Court q̄ est Infant : Et la le Infancy ne veigne en question, p̄ ceo est Error. Auxi 28 E. 3. 83. Feme Infant prey d'estre receie, & le Court assigne a luy guardian ; Et est m̄ le reason de voucher, & tūt p receite. 16 H. 7. 5. accordant.

2. Il teigne q̄ cesty en Remd, com̄ son estate soit mise al dr̄t, avera Error. 1. Ceux en Remd al common Ley averont Error apres mort del prticular tūts p vie, en Dower, p le Curtisie, ou apres possibility de Issue extinct. Et p Stat. 9 R. 2. Durant lour vies ; Illint auxi apres mort de donr̄ en Ta. sans Issue, mes nemy dur̄t son vie ; Car ceo est omit hors de Statute, & cest erudition est deliver 3 Co. 4. Mes le scruple icy est, q̄ al temps de cest erroneous Recovery, ils en Remd p le Fine prtcedent n'ont forsque un dr̄t, & est solement prtivity en dr̄t, & ne en estate ; Mes il teigne, q̄ prtivity en dr̄t est sufficient, p̄ un mischiefe q̄ ils en Remd p act & tort del estr' averont un dr̄t, & nul Remedy p̄ ceo ; Car lour Formedon q̄ est le Action de pluis haut nature p̄ cest estate Ta. est bar, cy long come le Recovery remain ; & si ils ont ewe Remd en Fr̄, ils ne poent aver br̄e de dreit ; quia ils n'ont ascun seisin ; & il dit q̄ nul avera dr̄t remedyles, si non p son laches demesne ; Come si un prhale Addowson, & suffer usurpac'on ; Mes icy nul laches, & donques est breach del un rule & maine pillar de Ley, q̄ un ne prendra benefit de son tort, come cy faire le t̄ en Ta. en possession, si p son discont' il poet bar les Reinders. 2. Si ceo serra admit, un common Recovery n'unques serra reverse, mes ceo serra un sanctuary p ceux ; Car est nul Recovery, mes est ou Fine ou Feoffm̄t prtcedent, q̄ fait discontinuance, al intent q̄ serra 2. vouchers ; Et donques p cest reason ils en Remd' n'unques averōt Error. 3. Si le Recovery ad estre bon, ceux en Remd' ont estre lie p ceo, & pur ceo esteant erroneous, cesty en Remd' ceo reverse-ra : Et le Stat. de 4 H. 7. q̄ est un binding Ley, ne conclude ceux en Remd' maintent' ; mes done al eux 5 ans apres q̄ lour Estate accrue, à fortiori cest Recovery p t̄ en Ta. p reason de common Ley, q̄ come Reade dit 13 H. 7. est touts dits reasonable : Auxi le reason q̄ Recovery lie ceux en Remd' est le recompence ; & sur cest erroneous Recovery le recompence est defeasible : Auxi il dit, q̄ un avera Error, com̄ q̄ il n'ad

dñt ou prividy, à fortiori qñt il ad dñt; Come si pendãt bzeve le tñt fait Feoffment, il avera Erroz; Uncoze est nul dñt ne prividy en luy. 12. Ass. 41. 17. Ass. 24. 20. Ass. 2. 21 E. 3. 54. 38 E. 3. 10. & 11. 1. Co. 111. Auxi un poet aver Erroz coñt q̃ ne soit ptie ou prividy pur special mischeife; Come si un conus Statute & apres fait Feoffment, Conusée sue executiõ devãt Jour de payment, feoffée avera Erroz. 17 Ass. 24. 28 E. 25. Dy. Auxi cesty q̃ ad solement dñt en Remd n'est disregarded en Ley; mes si teñt p̃ vie soit disseisie, & devie, il poit enter come ad Rem̃ m̃. 1. Co. 67. Il poet enter p̃ forfeiture. 2. Co. 55. Mes il admit q̃ sur un special Statute, ils en Remd poent estre sans remedy; Come sur Statute de 32 H. 8. Si tñt suffer covenous Recovery, cesty q̃ ad solement dñt de remd ne entra; Car les prols sont, They to whom the reversion or remainder then appertaine: Et en le case de preners 11 H. 4. 32. Le prividie fuit destroye p̃ le Feoffment del un de les preners; Et qñt al case Manxel so. Il dit, q̃ si tiel Recovery soit ewe en q̃ tñt en Ta. enter en voucher sur prividie de 3 Estates, si il q̃ ad le 1. poꝛt Erroz, il teindera encounter les auters; si le 2. poꝛt erroz, & revers le Recovery, cestuy q̃ ad le primer en tayle avera ceo de luy; & ne serñt 3. bzeifs de Erroz come ad estre object.

3. Il teigne, q̃ cesty en Remd' prendza advantage de Infancy: Il agrée le rule, q̃ nul avera advantage del Infancy, mes prividie en Sanke, & tiel q̃ est heire. Co. 8. Whittinghams case. Mes ceo admit exception; Si 2. Joyntñt Infants sont feoffment, & un mozust, l'auter avoydza pur tout per Entry (coñt nemy p̃ action) car l'estate Joint en dñt, & lenteire dñt survive. 8 E. 2. Breve 831. 21 E. 3. un fuit infra ætatem 8. Co. 43. F. NB. 192. 6 H. 4. 3. tñt en Ta. deins age fait Feoffment, & mozust sans Issue, donoꝛ poet enter, & est bon reason; Car le Feoffment del Infant ne mittera luy al foꝛmedon p̃ discontinuance; Et donqꝛ si il ne enter serra sans remedy; Et en cest case il denie l'Opinion Co. 43. Mes il agrée, q̃ Sñr p̃ escheate ne poet enter p̃ Infancy, quia ad tñt p̃ title Dy. 104. adjudge q̃ estr' avera Erroz oves luy q̃ fuit Infant en Recovery vers eux 8 Co. 43. Si pere tñt en Ta. deins age fait Feoffment & devie, l'issue avera action; Uncoze le coꝛꝛuption p̃ le Attainder fait luy nient heire 34. Ass. 10. Br. Releases 72. 2. soers p̃ several venters, estr' abate, & un del eux deins age releasa; adjudge q̃ le auter soer p̃ demy sanke avera tout le terre; nient obstant de releasa sa soer Infant de demy sanke 8 Co. 43. Et Littlton, si baron deins age fait Feoffment de terre le feme, el poet enter; Uncoze ne

poet

poet eſtre priv̄y en ſanke ne heire ; & le reaſon de tout ceo eſt, q̄ un ne ſerra ſans remedie, q̄n̄t il ad dr̄t p̄ le tout del auter, ſans ſon laches : Mes en ceſt caſe les Plaintiffs ſont heires al Kath. p̄ la pt, & del eſtate Ta. & reverſion en Fæ ſimple : Auxi icy le Infancy n'eſt Erroꝛ ; Mes le Erroꝛ eſt q̄ un Attoꝛney appeare ſans garr̄t, entant q̄ le garr̄t ne eſt ſufficient.

4. Il teigne que ſi le Fine ad eſtre bene pleade, le br̄e de Erroꝛ ad eſtre bar ; Car le Fine bar l'eſtate ; & p̄ m̄ le reaſon bar l'Erroꝛ, q̄ eſt d'eſtre reſtoꝛe al eſtate, com̄n̄t q̄ ſoit puiſne al Fine ; & eſt fruſtra d'aver br̄e d'Erroꝛ, q̄n̄t ceo a q̄ doit eſtre reſtoꝛe come fruit de ceſt br̄e eſt bar p̄ le Fine p̄cedent : Mes il teigne, q̄ le Fine come eſt plead n'eſt bar 1. Si ad eſtre Fine al common Ley ad eſtre diſcont' & bar p̄ 3. pt de Kath. nient 3. pt de 4. pt q̄ deſcēd ſur luy p̄ moꝛt de Dorothy ; Mes icy eſt pleade un Fine obes p̄clamat' ſur Stat' 4 H. 7. q̄ ne Bar tanqꝛ 5 ans apꝛes le Remd' diſcend ſur eux & moꝛt de Kath. ſans iſſue ; & quant Fine eſt pleade de faire un bar, doit eſtre certainment pleade ; & icy eſt un Imediate diſcent del Remd' ſur les Plaintiffs pleaded, & n'eſt monſtre ou ils fueront de plein age ou nemy, ou covert ou diſcovert ; & en le brꝛve d'Erroꝛ appeart, q̄ ils ſont covert, p̄que ceſt Fine ne bar eux. 2. Ne eſt alleage que les Conuſoꝛs fueront ſeiſi al temps del Fine levie, mes eſt dit q̄ fuerōt ſeiſie al temps le Indenture & Recovery ; Mes ſeiſin al temps del fine levy doit eſtre pleade : Come ſi un pleade Recovery, doit pleade q̄ Recoveroꝛ eſt t̄nt ; Et iſſint accoꝛd 27 H. 84. per Fiſh, Et tout p̄thonotaries : Auxi il dit, que doint monſtre q̄ l'eſtate del Conuſees continue p̄ 5 ans, ſi ils voile bar le Plt' come eſt alledge 9 Co. 104. In Fine pleaded ; Car il dit, q̄ ſi un q̄ poet faire clayme deins 5 ans eſt deins age, & iſſint devie, ſon heire eſt alarg p̄ faire clayme ; & p̄ ceo il q̄ voile pleade Fine p̄ voy de Bar, doit m̄re q̄ celuy d'eſtre bar p̄ non-clayme eſt ſans les diſabilities excepted en le Statute ; ſc. q̄ il de pleyn age eſt diſcovert, & ſuffer 5 ans de pals : Mes il agrēe, le Opinion S̄r Dyer 376. Com. 124. q̄ ne beſoigne de pleade, q̄ le Conuſoꝛ fuit ſans les diſabilities al temps Fine levie : Et eſt diverſity enter pleader de nonclayme ſur 4 H. 7. Et le Stat' de nonclayme ou doit eſtre pleade : Fitz. cōtinual clayme 5. 3. Mue n'eſt Fine p̄ 4 H. 7. p̄ ceo q̄ en le concluſion ne rely ſur le Fine obes p̄clamations ; Mes ſoleīt encoūiter le Fine obes Gar' ; Iſſint les p̄clamac̄ōs ſont omit, & wave ; Car le Fine eſt un Recoꝛd, & les p̄clamat' auter Recoꝛd ; & ſi p̄clamat' ſont al Jour, q̄ n'eſt Jour en Court, ſont voyd ; Mes nemy le Fine ; & le Stat' de 4 H. 7.

done election al ptie de levier Fine al comon Ley sans ꝓclamat', n'est estopell; & tout le plea doit estre conteyne en le relyer en le conclusion; Come in pleading Stowells case, 354. Dy. 234. Pl. 16. Et illint sont mults ꝓsidents en nobel liure de Entrys; & q̄ le plea doit estre conteyne en le conclusion. Vide 4. Co. 53, 11. Co. 52. 22 H. 6. 53. 8 H. 6. 29.

5. Il teigne, q̄ le Garrty est collat' p̄ 2 ꝓs, & p̄ tñt est bar; Mes p̄ 3 ꝓt de Kath. m̄ est lineal, & ne bar; Mes il dit, q̄ le Tñt n'ad luy intitle de pleade cest Garrty; Car coñt q̄ les Plaintiffs ont ꝓt vers luy un scire facias ad audiendum Errores ceo ne suppose luy d'estre tñt; Mes cest action n'est ꝓt vers luy, quia est heire al un de recoverors, & n'est material q̄ serra admit p ceo d'estre tenñt; Car le ꝓvity al Recovery est cause de cest Bre; & coñt q̄ il ad luy entitle p un q̄ estate de Th. Ley le Baron de Kath. a q̄ le use fuit limit en Fee; & p vertue de ceo poet rebutt; Uncore cest Recovery nunques fuit execute per habere facias; Car coñt q̄ appiert, q̄ commō Recovery fuit suffer; Uncore ne appiert. q̄ unques fuit execute; & donques riens est operat' p ceo p̄ donor estate al Th. Ley, p q̄ le tñt clayme: Il agree q̄ gñt un ad judgm̄t en action real, il poet enter, & ceo execute; ou si soit en lease p̄ ans, est execute p Judgm̄t de Ley: 1. Co. 97. Quia possession de termor fait possession p̄ luy; Mes aliter le Judgm̄t doit estre execute per habere facias, ou entry: Auxi il dit, q̄ le tñt ne poet rebutt p cest Garrty q̄ est oustermt extinct; Car le Fine fuit ꝓmes levy ove Gar' p le Feme, & apres le Recovery fuit suffer al use le baron & feme en Ta. Remd' al Baron & ses heirs en Fee; & illint p cest estate p le comon Recovery, le Garrty create p le Fine fuit oustermt destroy; p q̄ le tñt ne poet vouche ou rebutt p ceo coñt q̄ le Recovery fuit execute; & p̄ ceux darraine reasons le Fine ove Garrty ne bar p̄ alcun part; Mes le Plaintiffs averont Judgment p̄ tout: Mes si cest matter p̄ le Garrty ne ayd les Plaintiffs, donques il conclude, q̄ les Plaintiffs serront bar p̄ le Garrty collateral p̄ 2 ꝓs; Mes serront restore al 3 ꝓt; Quia q̄ñt a ceo le Garrty est lineal, q̄ sans allets alleage n'est bar: Et q̄ il voile conser oves les auters Justices concern̄t cest matter: Et deliver Judgment le ꝓcheine Terme; A quel temps Ley le Ch. Justice voile declare son opinion: Mes entant q̄ temps est longe, & les tñts ancient p̄ doubt de mort del alcun del eux, q̄ abata le Bziefe, fuit ꝓey p̄ le Plaintiffs, q̄ si Judgment serra done p̄ eux, q̄ serra entered tunc pro nunc, q̄ fuit illint ordered p Rule del Court: Et cest cest rule fuit continue de Termino in Terminum, tanqz, Tr. 21 Jacobi a quel temps

Coventry.

Coventry. Attorney move, q̄ un de les ptíes esteant mort puis le darraine Terme, q̄ le Chiefe Justice voile deliver son Judgm̄t en le case d'estre enter solonq̄ le Rule, come Judgm̄t del darraine Terme; sur q̄ le Chiefe Justice declare son opinion de concur ove le Opinion de J. Dodd' en tout'; & q̄ les Plaintiffs averont Judgm̄t p̄ tout. Haughton J. dit, q̄ il retaine son opinion q̄ les Plaintiffs averont Judgm̄t p̄ nul pt; p̄ ceo q̄ le Remd' n'est mise al dēt, & ne poet aver Erroꝛ; Et donques il dit, q̄ le Plaintiffs ne poent aver Judgment p̄ aſcun pt: Car le Opinion de Chamberlaine J. est q̄ ils averōt Judgm̄t soleīt p̄ 3 pte, Jſſint q̄ sont 2 contra 2. Et les Plaintiffs ne poent aver Judgm̄t p̄ 3. pt; Car coīt q̄ 3. concurre en ceo; Uncoꝛe p̄ les auters 2 pts nul Judgeīt poet estre done; Car le Opinion de Ch. J. & Dodd' J. est, q̄ les Plaintiffs averont Judgm̄t p̄ eux; Et de Chamberlaine, & son opinion, q̄ nemy: Jſſint nul Judgment serra done, quia ne poet estre done p̄ ceux 2 pts, ne encounter le Plt', ne p̄ luy: Et il dit, q̄ en le Countee de Salops case, q̄ est repoꝛt Co. 10. Mes ceo n'est mention la, ſi les Justices differ en opinion sur le reason de lour Judgm̄t, mes concurre en le opinion p̄ le Plt' ou Defendant, Judgment serra done, nient obſtant contrariety en reason, a q̄ le Ch. Just' accōd'; Car il dit, q̄ le differēce en reason n'est differente en opiniō; Dōcq̄ Houghton J. dit, q̄ coīt q̄ il & Chamberlaine differ en reason, il concurre en ceo, q̄ le Plt' n'avera Judgment p̄ tout. Et le Ch. Justice Dodd' contra, p̄ q̄ nul Judgment poet estre done: Mes Dodd' J. dit, q̄ ceo ne suit ancient course de doner Judgment p̄ nul pte, q̄n̄t ils concur foꝛsq̄ en ptel; p̄ q̄ il dit, q̄ ils voile conferre sur ceo matter: Et il voile move J. Chamberlaine, q̄ differ solement en cest poynt del Garr̄ty, sur reason quel il auxi agrée, ſi le pleading de Garranty & l'auter poynt ne destroy ceo; & ſi il agrée, Judgment serra done p̄ les Plaintiffs p̄ tout: Et Interim fuit rule, q̄ le Judgment serra enter come done de darraine Terme, devant le moꝛt le ptíe, s'ils agrée en ceo.

Maſon & Fox *vers* Molineux & Bromley & *auters, que concerne* Seignioreſs Darcy & Fulgeam.

EN Eject' firmæ le Jury trove 2. non culp. & trove ſeveral ejectm̃ts en ſeveral ꝓcels p̃ les auters; Et enter aux q̃ Stevenſon fait ejectment del un Meſſuage, 10. acres de Terre, 13. acres de Paſture; & q̃ Thorpe fait ejectment de un Meſſuage, 60. acres de Terre, & 15. acres de Paſture: Et le Court done rule, quod Judicium intretur pro querente; Mes le Clerke en le entrie miſpriſe les ꝓcels; & enter quod recuperet vers Stevenſon predict' unum meſſuagium, 6 acras terræ, 15. acras paſturæ, q̃ fuit le ejectm̃t fait p̃ Thorpe: Et quod recuperet vers Thorpe predict' meſſuagium, 60. acras terræ, & 15. acras paſturæ: Sur q̃ Vre de Erroꝛ fuit poꝛt en B. R. Et diminution alleage p̃ le Plt; Et les Judges de B. apꝛes le Recoꝛde remove, ceo amend ſur ſolem̃t opinion, & reaſon done; Dre le queſtione eſt, ſi ſerra amende en B. R. ou ſi Diminuc̃on giſt, ou ſi le Court poet Award Cerciorari ad informandum Curiam, ſi le ꝓcie ne poet aver Diminuc̃on: Et le veritie eſt, q̃ en ceſt tale les Plaintiffs ont delay lour aſſignement d'Erroꝛ, tãque le defaults ſur ſcire facias quare execut' terræ habere non debent: Et fuit object, q̃ p̃ ceo ont affirme le Recoꝛd d'eſtre voier Recoꝛd, p̃ q̃ n'averont Diminution apꝛes: Finch, & Crewe Serjeants, & G. Crooke que ceo eſt amendable en ceſt Court; Finch agrée q̃ Materiall variance enter Count & Vre n'eſt amendable 5. Co. 37. Mes ceo eſt variance del verdict' le Jury, quel le Clerke ad p̃ ſon evidence & preſident; & averments queux vaeront al maintenance de dr̃t ſont favour: Come 5. Co. Eccl̃al' perſons 30 E. 3. 40 E. 3. Stat' dit, q̃ omiſſion de lr̃e ou ſillable per le Clerke ſerra amende, eſt p̃ equitie extend p̃ amendm̃t de tout parols; & cheſcun parte del Judgment n'eſt act del Court; Mes ceo q̃ eſt le foꝛmal part, eſt left al truſt & diligence del Clerke appoint a ceſt purpoſe. Dy. 55. Clerke en parols en Judgm̃t de anuitie fait faux computat'; Et n'eſt dit Erroꝛ de Clerke; Mes miſpriſion del Clerke; & Erroꝛ del Court; Car les Clerkes ont preſidents devant eux, & lour act eſt opus laboris, non Ingenii, & p̃ ceo le

Ley

Ley diſtinguiſh lour act del act le Court. Come 7 H. 4. 45. & eſt matter de conſcience en Judges de veyer Judgments voyerñt Enter, & nemy ſubvert p negligences les Clerkes: Et ſont 2 parols, que diſtinguiſh act del Court, & del Clerke: 1. Le parol ideo relate al tout conteyne en le Recoꝛd devant; & prædict' lye le Clerke a ſon preſident; & les Judges ſolemẽt pronounce le Judgñt, & leave le Clerke al direction del Recoꝛd, q̃ eſt Inducemẽt al Judgñt; & il cite Dy. 55. 21 H. 7. 31. 22 E. 4. 46. Auxi oꝛe en B. le Recoꝛd eſt voyer; & comẽt q̃ le Recoꝛd q̃ eſt remove, n'eſt voyez, ceo poet eſtre remedie p Examination del Clerke, ou p Certiorari en nature de Diminution; & ne ſerra pleaditie a ceſt Court ſur quel Recoꝛd de proceder; Mes doient proceder ſur le darraine, q̃ eſt amended; Et iſſint in hoc diminutum eſt, & vous Judges ne veyes forſq̃ p Recoꝛde, en q̃ ceſt amendmẽt ne appeare; Com. 33. & 56. Et il pyiſt diverſitie quant le matter miſtaken eſt induce p matter en le Recoꝛd, & n'eſt de ſubſtance en luy mẽ, la ſerra amend; Come Capiatur pro in miſericordia: Et il cite preſidents del amendments en point de Judgñt; Chylleys caſe, B. R. 8 Jac' Rot. 525. en Aſſumpſit trove p le Plt', & ſon noſme fuit John Chyllye, le Judgment, Ideo conſid' quod prædictus Henricus Chylley recuperet; Et ſur Erroꝛ poꝛt en Exchequer Chamber, Il alleage Diminucon; Et Juſtice Fleming reſtoꝛe ceo, quia fuit omiſſion de John, & ſurpluſage de Henry; & p ceo fuit amend. M. 12 Jac. B. C. Rott. 1106. Enter Nelſon & Skethe; en Action ſur caſe vers Barõ & feme p pols p le feme, le Judgment fuit; Ideo le feme en miſerecordia, & le Baron fuit omit; & Erroꝛ fuit poꝛt en ceſt Court, apres q̃ fuit amend en B. & veigne icy p Certiorari; & le Judgñt amend; Ideo le Baron & feme in miſericordia M. 17 Jac. en B. Rot. 2075. Quare Impedit, per Sr. John Shelly vers Vndrel præſentare ad Eccleſiam & vicariam de D. Et le Judgñt fuit, quod recuperet Eccleſiam ſolement, & nient obſt' fuit amẽd. Harris, Henden Serjeants, & Yelverton Crewe & Damport, q̃ n'eſt amdable. Yelverton n'eſt amdable icy, quia le Recoꝛd eſt en ceſt Court per Bꝛe del Erroꝛ; aliter 21 E. 3. ſur Fine; quia ſolement le tranſcript eſt en ceſt Court; & le reaſon de ceo eſt, quia Q. Juris clamat ſur le Fine ne giſt en B. R. Auxi Diminution giſt ſolement, qñt Erroꝛ eſt aſſigne ſolmẽt en choſes nient parcel del Roll, Mes appendãt al ceo; Come Garꝛt del attoꝛney, oꝛiginal Bꝛe, queux ne ſont d'eſtre certifie ove le Recoꝛd, qñt Erroꝛ eſt poꝛt; & en ceſt caſe le Defendant ad poꝛt ſcire facias en ceſt Court ſur ceſt Recoꝛd, quare executionem habere non debet; & p ceo ad affirme ceo pleine Recoꝛd; Come ſi ad pleade en nullo eſt

erratum ; & p̄ ceſt reaſon n'avera diminution. Mes entant q̄ il n'ad plead, Dodd' dit q̄ n'ad luy p̄clude d'aver Diminution in ceſt ſuite de ſcire facias.

2. Il dit, q̄ ne poet eſtre amende ; & cite 22 E. 4. 46. Son reaſon eſt, quia ſi Erroꝛ n'ad eſtre poꝛt, le Plaintiff avera execution ſur Stevenſon p̄ pluis, q̄ il eſt trove culpable ; & ceo eſt garꝛt p̄ le Recoꝛd, & Judgm̄t la ; & ſi le Vicount fait execut' ſur luy, il n'eſt puniſhable, quia garꝛt per le Judgm̄t la: Et Litt. en 9 E. 4. 15. dit, q̄ en mults caſes ceo q̄ eſt amendable devant Erroꝛ poꝛt, n'eſt amendable apꝛes, quia ceo tol' le Erroꝛ del Plaintiffs, q̄ eſt bien poꝛt ; Et eſt diverſitie q̄n Clerke miſpꝛiſe ceo, q̄ eſt ſurpluſage en Judgm̄t, come en le computacion Dy. 55. & ſolem̄t p̄ pluis certainty ; Mes le Judgment m̄ eſt act del Court ; & le Ley intend, q̄ le Clerke q̄ eſt truſted en ſon office, ceo enter come le Judge p̄nounce ; aliter de eſſoignes p̄ queux oñt remembꝛancer, Come 7 H. 6. 28. & il mult rely ſur 28 H. 6. 10. En Aſſiſe de 2 acres, def. eſt trove culpable en un, mes nient p̄ l'auter, & Judgm̄t fuit doñe, q̄ le Plt' recover ambideux ; Et fuit argue per Yelverton q̄ ſerra bon p̄ un, mes nient p̄ l'auter ; Mes le rule eſt, q̄ Judgment fuit revers : Et ſerra diverſitie oñt le declaracion conteine ceo q̄ eſt en le Judgm̄t, & pluis ; Come ſi declaracion ſoit de 10 acres. & le Clerke enter 2. q̄ eſt meinder ; ceo ſerra amde ; Autrem̄t q̄ ſont pluſoꝛs parcels, la n'ad garꝛt. Crooke eſt diverſitie enter ceſt caſe ; Et 28 H. 6. Quia le Jury trove luy culpable foꝛſq; del un acre ; Mes icy trove culpable p̄ ambideux parcels ; Mes miſtake quel parcel perteigne al un, quel al auter. Damport admit q̄ verdit ſerra amende al auter Terme, q̄n Recoꝛd eſt en Court, q̄ ceo direct. 4 Co. 52. Mes q̄n le verdict eſt bien enter, & Judgment enter q̄ conteine Erroꝛ, ceo ne ſerra amend: En Evans caſe fuit reſolve, q̄ lou verdict fuit trove p̄ le Plt', & Judgm̄t enter, Ideo conceſſum eſt per curiam, quod querens recuperet ; q̄ ceo fuit Erroꝛ nient amendable, com̄t p̄ default' le Clerke. Mich. 13 Jac. Rot. 34. 39. Fetheſton vers Capſon ; Le plea roll' & le Imparlance roll' vary ; Car le Imparlance Roll' fuit en Com' novi Caſtri ; & le plea Roll', In Com' Eborum, & le declaration follow le plea Roll' ; & p̄ ceo fuit reverſe. H. 8 Jac. B. Rot. 1339. Det vers Executoꝛs, q̄ pleade le ſuppoſed teſtatoꝛ Woruſt inteſtate, & trove vers ceux, & fuit omit (de bonis Teſtatoris) & reſolve en Erroꝛ en B. R. q̄ ne ſerra amend ; Quia en point de Judgm̄t 8 Co. Blackmores caſe, q̄ ſerra nul amendm̄t en point de Judgm̄t ; vide p̄ Erroꝛ de Clerke. 30 H. 6. 1.

Ley

Ley Ch. J. En chescun Record sur q̃ Judgm̃t est done sont 3 choses, 1. Declarat' q̃ est act del ptie, en m̃t cõ greise al Court 2. Le p̃cēding de suite, q̃ est act del Clerke, q̃ ceo Record. 2. Le Judgm̃t, q̃ est act del Court p̄ maines del Clerke; Auxi luy semble q̃ Diminucon ne gist ꝑ̄m̃t icy; Quia si admittamus cest Record amended, ceo serra addition ou variance del Record certifie devant, & nemy Diminucon; Mes serra inducement p̄ ceo amender, si appeare p̄ Rules de Clerke la p̄ entry del Judgment, q̃ fuit misp̄sion del Clerke. Dodd' le Stat' de 8 H. 6. ad explaine, q̃ serra dit erro̅ del Clerke, sc. q̃m̃t oñt p̄sident, & vary de ceo; Et en doner cest judgment le Court solem̃t pnounce quod judicium intretur, & ceo ad son Explanation p̄ le verdict', q̃ est direcō al Clerke: Auxi p̄ le Diminut' il dit, q̃ Defendāt a vera Diminut' apres Diminut' prey p̄ le Plt', coñt q̃ ne soit p̄ omission de Original, ou auters appendāries; Come si Ejectione Firmæ soit port de messuage, & 4 acres de tre; & le Record est remove icy, q̃ est de un messuage, & 30 acres de tre, le Plt' poet alleage Diminut', & serra amēd p̄examinat' de Clerke; Quia le Diminut' est, q̃ le Record certifie ne conteyn tant de acres come sont en le Record en B. a q̃ Ley accord. Mes le doubt est come serra dit diminutum est; Car n'est omission de alcun acres; Mes pluros acres add al Stevenson q̃ doient. Mes luy semble q̃ serra Diminution, quia le verdit p̄ les acres de queux Stevenson fait ejectment, sont omit, q̃ est Diminucon, & les p̄cels del auter sont doubled: Houghton. Si serroit d'estre amend oze, mō opinion serroit Encounter le amendm̃t; Car nul poet rozzer amendment fait p̄ Judges de Record, Mes q̃ ceo conclude touts, forsq̃ un Parliament, & le Record doit estre credit; Mes ne poet estre amendment, lou le verdict est change; Apres H. 19. les Justices p̄endont gr̃de deliberat', Entant q̃ serra un guiding p̄sident al posterity; p̄ q̃ devant lour opinion deliver en Court, ils p̄ia le advice del Barōs de Eschequer al Serjeāts Inn en Fleetstreete, Et la Finch alleage auters p̄sidents p̄ am̃dm̃t en Judgm̃t. 10 Jac. B. Rot. 66. En Debt sur obligat' de 20 l. fuit trove p̄ le Plt', & le Judgm̃t fuit enter quod recuperet damna sua, & debitum fuit omit; & apres fuit amend en B. R. H. 15 Jac. B. Rot. 12070. Harris & Smith. Judgm̃t quod recuperet damna sua prædicta, & Terminus fuit omit, & amend en B. R. sur Erro̅ port M. 43, & 44 Eliz. In B. En Action sur le case p̄ John Morgan Wolfe, & le Judgm̃t fuit, q̃ Morganus Wolfe, & pte de son nosme omit, & fuit amende icy sur br̃e de Erro̅, & Johannes add: Mes Tanfield Ch. Baron teigne, q̃ esteant en point de Judgment, ne poet estre amende, & amendment

en alcun ꝑte de Judgment n'eſt warꝛt ꝑ Stat' de Amendmẽts; Mes ſi Recoꝛd ſoit miſcertifie, la ſur Certioꝛary poet eſtre amend; & il dit', q̃ iſſint fuit ꝓiſe durꝛ ſon ꝓactice en temps le Roygne; Come ſi ſoit Capiatur pro in miſericordia; & il cite un Pꝛecedent en B. Mich. 38, 39 Eliz. enter Biſhop & Harſall, en det, & le Judgment fuit enter, quod recuperet debitum & damna & un auter ſumme de incremento per curiam acceſſo, &c. pro per curiam; & en Erroꝛ ſur ceo fuit reſolve ſur gꝛde debate, q̃ ne poet eſtre amend; & le Judgment ꝑ ceſt Erroꝛ fuit reverſe: Mes les auters Barons Bromley & Denham teigne, q̃ poet eſtre amend: Et apꝛes en le Court de B. R. Ley Ch. J. Dodd' & Chamberlaine, abſente Houghton propter ægritudinem reſolve, q̃ poet eſtre amend: Et ils agrée ceſt diverſity, ſi le Miſpꝛiſion del Clerke ſoit matter en fact,, q̃ ad ſon inducemẽt & direction en coꝛps del Recoꝛd, la ſon negligence & miſpꝛiſall ſerra amend: Come icy les ꝓcels de ſeverall ejectments q̃ eſt matter en fact, voydment trove ꝑ le Jury en lour verdict, & iſſint enter en le Roll, eſt miſtake ꝑ le Clerke encounter ſon ꝓeſident, quel il ad devant luy; Mes ſi ſoit miſpꝛiſion de Clerke en Entry de Judgmẽt en matter de Ley, ne ſerra amend; Mes account Erroꝛ del Court; Come en le caſe de Capiatur devant: Auxi ils ſont induce a ceſt amendment, quia le Recoꝛd en Banke eſt oꝛe bon Recoꝛd; & ils ne ꝓendont notice del alcun amendment; Mes ſerra al ꝓil de Judges q̃ueux ceo amend. Et oꝛe ils ꝓendont, q̃ le Recoꝛd fuit bon al ꝓimes; Mes miſcertifie ꝑ le Clerke; Autrement ſerra inconvenient; Car ſerra bon Recoꝛd la, & male Recoꝛd icy de m̃ le caſe: ꝑ q̃ le Clerke, q̃ miſtake ceo en B. fait le amendemẽt B. R. Et ceſt Terme le Judgment fuit affirme. Vide caſum ſequentem.

Sr. B.

Sr. B. Grenvill *vers* Sr. Nich. Smyth.

ACtion vers Sr. Nich. Smith come Executor; Il deny le fait del Teſtator, & trove vers luy, & 300 l. Damages aſſeſſe, & 12 l. coſts, & Judgment done accordant; & Broome done directions a ſon Clerke en Enter Judgm̃t quod quærens recuperet 300 l. pro damnis, & 12 l. pro miſis & cuſtagiis de bonis Teſtatoris, ſi habet, ſi nemy coſts de bonis propriis; Mes le Clerke enter quod querens recuperet 312 l. pro damnis, & iſſint confounde tout enſemble; Et Error fuit port en Eſchequer Chamber: Et in nul' eſt Erratum fuit pleaded la; & uncore fuit prey en B. R. q̃ ſerra amend: Et Broome Secondary del Court dit, q̃ en entry del Judgm̃t ils obſerve ceſt diverſity; ſi un Action de det ſoit port, ou auter action, en q̃ tout en damages ne ſerra recover, la le entry eſt quod recuperet debitum ſuum, & tant en damages, & en les damages les coſts ſont include; Mes q̃n eſt Covenãt come icy, ou auter Action, in q̃ il recover tout en damages, la le entry eſt quod recuperet tant' pro damnis, & tant' pro miſis & cuſtagiis; Et nemy un ꝑmiſcuous p̃ ambideux; Et entant q̃ appiert, q̃ fuit Error de Clerke apres direction del ꝑthonotary del enter un bon Judgm̃t; & il come Dodd' dit, ad ceo fait erroneous. Ley Ch. Juſt. & Dodd', abſentibus ſociis ſuis done Rule p̃ le amendm̃t, ac̃dõt al verdict trove p le Jury: Et apres al Serjeants Inn les Juſtices de B. & Barons teigne, q̃ le Record eſteant certifie al eux amended, ils prendont q̃ ceo fuit le original Record, & miſcertifie p le Clerke; & ils ne poent prender conſtance del am̃dm̃t eſteant matter en fait, mes doint prove ſur le Record apres certifie. Mes fuit dit p Sir Hobart, & le Ch. Baron, q̃ Records ne ſont de d'eſtre amende en point de Judgm̃t; Mes ſur gẽde advile & pil de ceux Judges, queux eux amend.

Sr. Ch' Howard *vers* Seigniour Candiſh *viſt'* Mansfield, *que Eſpouſe le Lady* Morley.

LE Viſcount Mansfield & ſa feme port' Dower en C.B. & demaund le 3. pte del un Honour & diverſe Mañors & alias terras ſive tenementa, & ont Judgm̃t d'eſtre endowe, & ſue execution; & le Uic' retorne, q̃ il ad aſſigne a luy p̃ le Honour un Advowſon ptel de ceo, & waifes & Strayes & Deodands & Bona & Catalla Felonum a ceo appendãt; Et p̃ le Mannor de Clunn, il retorne, q̃ il ad aſſigne unum meſſuagium ſive tenememtum in tenura J. D. cum omnibus terris eidem pertinentibus per metas & Bundas, q̃ touts ſont le 3. parte del Mannor de Clunn; Et Sr. Ch. Howard port bẽe d'Error tam in redditione Judicii, quam in executione; Et divers Errors fueront alleage p Sr. H. Yelverton Noy & Damport, ſur le aſſignement. 1. Quia Advowſon n'eſt ptel de Honor; Mes contra a ceo eſt 10 H. 7. 19. 2. Que Advowſon eſt aſſigne, & el doit aver forſq; 3. preſentment; Mes p ceo, vide 12 E. 4. 2. 7 E. 3. 27. Dower 163. 161. & libre de Entryes 235. Mes le Error ſur q̃ ils inſiſt, eſt le incertaintie del aſſignm̃t retorned p le Viſcoũt p̃ le Mannor de Clunn; Quia le retorne del Viſcoũt eſt un ground ſur q̃ le Court donera lour Judgments ſc. q̃ el recovera les terres una cum damnis; Et meſſuagium ſive tenementum eſt incertaine; Tenement eſt pluis general, & include choſes de ſeveral natures; Et poet eſtre de tiels choſes de quels el ne fuit endowable; Et le Retorne ad relation al demande, q̃ fuit cy general, & le Retorne doit reducer ceo al certainty; Et ils ceo compare al Præcipe, ou Ejectione Firmæ, q̃ demande choſe certaine, & al Retorne del Viſcoũt ſue partition: Et ſi ſoit, q̃ ad aſſigne Meſſuagium ſive tenementum, iſſint intravit meſſuagium ſive tenementum 8 H. 6. n'eſt bon Office q̃ intitle le Roy p mozant, ſeiſe de ſon tũt de Meſſuagio ſive tenemento, come fuit adjudge en un Smyths caſe, en le Eſchequer ceſt Terme; Et iſſint auſi come Yelverton dit, fuit le caſe un Phillips, tempore Eliz. Et il dit, q̃ en un Abingdons caſe en tempore Eliz.

Eliz. le Viſcoũt Retorne, q̃ il ad aſſigne al feme p̃ ſa dower del un meaſe, le 3. parte de cheſcun Chamber, & ad ceo Chalked a luy, q̃ ceo fuit tenus male aſſignment; & le Viſcoũt fuit committed; Et ſi cite 28 H. 6. 10. Execution 67. Dy. 264. & 5. Co. Dormers caſe p̃ le Intertainty del aſſignment, & n'eſt melior q̃ ſi il ad Retorne, q̃ ad aſſigne a luy Manerium ſive firmam, q̃ eſt male; & de ceſt opinion fuit Haughton J. Serjeant Harris, & Crewe Contra, & q̃ le aſſignment eſt bon; Ils dient, q̃ admittant Viſcoũt n'ad fait bon aſſignement, Error ne giſt, quia ceo n'eſt part del Judgment del Court; Et Error en Execution ſerra dit, quant eſt Error en le Court en awarding de protes p̃ execution, & nemy en le miniſterie del execution, q̃ eſt act del officer. 2. N'eſt aſcun Error en ceſt Retorne; Car præciſe certainty n'eſt requiſite en Retorne, come en Præcipe, & le cales miſe, ſur queux habere facias ſeiſinam: Et p̃ le Office ils prendont diverſitie, ſi le Office trove q̃ B. morust ſeiſi de terris ſive tenementis ceo n'eſt bon; Mes ſi ſoit de terris ſive tenementis in tenura D. come en ceſt caſe, ceo eſt bon: Et iſſint tenus in Curia Wardorum: Auxi certainty eſt requiſite en Office, quia livery eſt fait ſur ceo; & en breve de partiſon, quia ſecond Judgment eſt d'eſtre done ſur ceo; Mes en dower n'eſt tiel 2. Judgment, mes ſolement p̃ les dammages; Mes apres le aſſignment fait p̃ le Viſcoũt, le feme poet maintenant enter, devant auter Judgment; & le Judgment p̃ dower eſt paſs; Et que el poet enter eſt Dy. 278. Et ils cite preſident en le liber de Entryes 245. de Aſſignment de Chamber cum omnibus Romis & locis ſupra ceo, q̃ eſt encertaine, & tenus bon, & 34. Extent de cloſe adjoynant, &c. annui valoris, & bon: Et le primer caſe en novel Entryes, aſſignement de ceel more or leſs p̃ Dower bon.

Et tandem fuit reſolve per Ley Ch. Juſtice Dodd' & Chamberlaine q̃ le Aſſignment eſt bon, & q̃ le Judgment done en B. doit eſtre affirme; Mes Haughton reteyne ſon primer opinion. Ley Ch. J. Semble p̃ le primer point, q̃ Error giſt p̃ Act de partie, ou Officers del Court auxi; Et Error de Viſcoũt, q̃ eſt Miniſter del Court, eſt act del Court; Et le party ſuſteyne greinder dammages p̃ le Viſcoũt, q̃ transfer le poſſeſſion al auter, q̃ p̃ le Judgment, q̃ eſt ſolement un Record, & ne intrench al poſſeſſion, ſi non p̃ act de Viſcoũt; Et le Breve ne dit In redditione Executionis, mes in executione. 2. Que le Execution

icy eſt bon, quia eſt aſſets certainty en fact de Viſcount; Quia ad aſſigne le Dower p Metas & Bundas: Comẽt q̃ en ſes polls n'eſt pretile certainty; Et n'eſt ſemble al Præcipe, ou ejectment de terris ſive tenementis. Dodd' p̃ le primer point priſt diverſity, lou le Bꝛe de execution ex rigore Juris doit eſtre Retorne, Error giſt ſur Error in le execution; Mes lou le Bꝛe n'eſt retornable de neceſſitie, come ſi capias ad ſatisfaciendum veigne al Viſcount, & il apprehend le ptie, icy quia eſt plein execution de Judgment, ceo ne ſerra impeache p̃ male Retorne de Viſcount apres; Come ſi retorne Album Breve; Iſſint en Dower ſur le Aſſignment, q̃ ad reduce le Judgment al certainty, & poet maintenant enter ſans Retorne, & fuit pleine execution; Et le Retorne, & auter Judgment ſont p̃ les dammages; Et p̃ ceo le bon Judgment bein execute ne ſerra ſubvert p̃ inſufficient & nardleſſe Retorne: Mes ſi Error ad eſtre aſſigne p̃ les dammages, aliter ſerra; Quia p̃ eux le Retorne eſt neceſſary: Auxi quant eſt 2. Judgment, Error giſt ſur le inſufficient Retorne, quia le Court eſt occaſioned al Error p̃ ceo, come in ptition; Et il dit, q̃ en Præcipe, ou Ejectm̃t q̃nt un ad Judgm̃t il m̃ poet enter & execute ſon Judgment ſans habere facias: Auxi en Dower ſi le Velcoũt comit Error en aſſignement de greinder pte q̃ il doit, un Bꝛeve de admeaſurement giſt, & nemy Error, Entant q̃ le Judgment, & awarder de execution eſt bon. Chamberlaine p̃ le 1. point rely ſur le diverſity prile p̃ Dodd' J. Pur le 2. il dit, q̃ 1 Jacobi en Ayloff & Alabaſters caſe en dower d'eſtre endowe de 3. pte in 4. villes, le Viſcoũt Retorne, q̃ ad aſſigne a luy certayne parcel en le 3. villes, & ne parle de ſa tierce pte en le 4. ville; Et tenus q̃ le Execut' fuit bon, & le ptie poet ceo queſtion, mes nemy le Court: Et iſſint p̃ lour 3. opinions le Judgment fuit affirme: Et Houghton ſubmit, mes retayne ſon opinion.

Arundell

Arundell *vers* Meade & Hoy.

ARundell port Ejectione firmæ, & declare q̃ le Dame Morley eſteant ſolem̃t tũt p̃ vie fait leaſe p̃ 3 ans a luy, ſi il cy long vivera; virtute cujus intravit, & fuit poſſeſſionat', tanq̃ les Defendants enter ſur luy, & illum a firma ſua prædicta, termino ſuo nondum finito, extra tenuerunt, & adhuc extra tenent. Le Def. plead le general Iſſue; Et trove p̃ le Plt' al Bar in B. R. & fuit move en arreſt de Judgm̃t p Serjeant Towſe & Damport, que le Declaration n'eſt bon; Entant q̃ le Plt' n'ad averr le vie del Dame Morley, q̃ fait le leaſe a luy, eſteant ſolem̃t tũt p̃ vie; Car les livers ſont, q̃t un derive ſon Eſtate ſouth un pticular eſtate d'un auter, il doit averr continuance de ſon vie; auterm̃t il ne m̃e ſufficient matter p̃ luy entitler; Mes ſerra extend pluis fort encounter luy, q̃ le vie ne continue, à fortiori en ceſt caſe, quant le vie eſt collateral limitation expreſſe p l'eſtate, ſerra determin; Come ſi Annuity dur̃t le vie H. ou Adminiſtration durant le vie A. & B. ſoet gr̃t al un, il doit averr les vies p̃ enabler luy al action; Iſſint ſi f en Ca. gr̃t totum ſtatum, le gr̃tee doit averre le vie de tũt en Ca. Mes ſi ſoit de determinable ſur le Ca. ſerra entende de continue: Et 10 E. 4. 18. Si Annuity ſoit gr̃t cy longe, come J. F. ad Iſſue de ſon corps. le limitation doit eſtre averr: Et dit, q̃ com̃t q̃ pols (termino nondum finito) ſemble deſtre tant amount, uncore eſt diverſity; quia q̃t eſt dit (adhuc ſeiſitus exiſtit) ceo eſt averrement: Mes ceux pols en Ejectione firmæ ſont de courſe, com̃t q̃ nul averrem̃t ſoit neceſſary; & p q̃ le reaſon nul averrem̃t ſerra fait en aſcun caſe; Et de ceſt opinion fuit Juſt. Chamberlaine: Et il cite 38 H. 6. 27. En trũs vers tũt a volunt, il doit averr le vie; Et 19 H. 6. 74. Si un pleade Joyntennancy ove J. F. doit averr ſon vie: Et fuit affirme p le Counſel del Defendant, q̃ 25 Eliz. en Banco in Higgins & Grants caſe: Iſſint fuit adjudge, q̃ Averrem̃t eſt neceſſary, & q̃ ceux pols termino ſuo nondum finito nemp luy ayde. Sr. Henry Yelverton Geo. Crooke & Bridgman contra: Quia averrem̃t n'eſt neceſſary, mes q̃t un Material thoſe eſt doubtfulm̃t alleadge, Iſſint q̃ le Court eſt p̃plex, com̃t ſerra intende; Mes quant matter ſufficient eſt alleage p amoũter al averrem̃t, ceo ſuffiſt, com̃t q̃ ne ſoit averrem̃t

Averrement del Tenant pur vie quant neceſſary.

per expreſſe pols; 10 Co. 59. b. &. 10 E. 4. 18. Lou leſſée a volunt en trñs pleade, q̃ leaſe a volunt fuit fait a luy, p̃ force de q̃ il fuit poſſeſſe, & ceo ſupply le averrment del vie le leſſor. Et Yelverton prist diverſity en Ejectione firmæ, ſi le terme ſoit expire devant l'action port le Bre abate, quia doit recover le terme & dammages; Mes s'il comence l'action devant le terme expire, & ceo expire pendt̃ le Bre, la il ne abatera, mes recovera damages; Et quant eſt dit en Bre & declaration quod terminus nondum præteriit, ceo preſuppoſe le vie del Leſſée a ceſt temps; Et coñt q̃ le terme expire apres, ceo ne abate le Bre. Et Terminus icy ne import le temps del eſtate, mes l'eſtate meſme, a firma ſua prædicta import un temps veſte ove un eſtate, 43 E. 3. Baſtardy pleade, Eveſq̃ certifie q̃ il fuit neſtre en loyal matrimony; Et exception prise, quia ne dit expreſſem̃t, q̃ il fuit mulier; & fuit adjudge, q̃ l'auter tantamount. Paſch. 12 Jac. in B. R. en Arundels caſe, Un Avowe p̃ rent ſervice, & dit q̃ ſon pere fuit ſeiſe de Sñry, & ceo deſcend a luy, & p̃ tant de rent arrere a luy il diſtreyne, mes ne mẽe q̃ le rent incurre en ſon temps; uncore fuit adjudge, q̃ ceo eſt averrement en effect, q̃ le rent incurre en ſon temps. Et tandem fuit reſolve p̃ Ley Ch. J. & Hought' abſente Dodd' q̃ le declaration eſt bon ſans auter averrm̃t: Ils admit, q̃ doit eſtre averr, q̃ le Dame Morley fuit en vie; Mes icy eſt matter ſufficient, q̃ import ceo; & p̃ Ley, q̃n verdict trove p̃ le Plt', il ad trove inclusive tout ceo, p̃ q̃ il ad declare; & il en effect affirme ſon terme d'aver continuance: Mes p̃ caſe ſi demurrer ad eſtre Joyne ſur ceo, ſerroit pluis ambiguous: Et p̃ Houghton ceſt terme poet eſtre determine p̃ le mort de Leſſor, ou expiration des ans; Mes q̃n il dit, q̃ ſon terme n'eſt fine, ceo Imply, q̃ el eſt en vie, & les ans n'expired; Eſpecialment q̃n dit a firma prædicta; Come en Wiſcots caſe, 2 Cooke: Demiſit p̃ Baron & feme ſuppoſe ceo d'eſtre p̃ fait: Et ils affirme q̃ de ceſt opinion fuit Dodd', eſteant en Court al auter temps, q̃n ceſt caſe fuit argue, ſcil. q̃ le averrement eſt ſupplye p̃ ceux ſubſequent pols: Et iſſint done rule, q̃ Judgm̃t ſoit enter p̃ le plt', nient obſtãt ceſt cauſe. Mes Chamberlaine continue en ſon opinion: Et nota, q̃ m̃ ceſt Terme enter Jarmington & Woodward le Jury trove en Eject' firmæ, q̃ Leſſée p̃ vie fait leaſe p̃ ans al Plt', & q̃ le Defendant luy eject' termino ſuo nondum finito; Et fuit object, q̃ le title le Plt' n'eſt trove ſufficientm̃t; entant q̃ n'eſt trove, q̃ le leſſor eſt en vie; Mes reſolve q̃ eſt ſupply ſpecialm̃t en ceſt caſe de verdict: Et la Dodd' mention en Arundells caſe, q̃ ſon opinion eſt accordãt al reſolution la.

Yarley

Yarly *vers* Turnock *en* Error.

TUrnocke in B. port Action sur [illegible] cõ case p̃ disturbance de Comon, & le Original fuit al dammages de 40 l. & son declaration fuit al damage de 200 l. & le Jury trove al damage de 30 l. & le Plt' Count, q̃ il est seisi de 60 acres de pasture 60 acres de prate 80 acres de arable terre, & q̃ il & ses ancest' & touts q̃ estates il ad, ont comon temps d'ont, &c. appurten̄t al eux en Dale, & q̃ le Defendant ad ceo Enclose p̃ q̃, &c. Sur general Issue le Jury trove, q̃ ils ont Comon appurtenant al 90 acres de terre arable meadow & pasture p̃cel del dit 200 acres, & pro residuo luy trove Non culp' ; & Judgment done' q̃ le Plt' recover, & le Defendant en Misericordia: Et sur le residue le Plaintiff in Misericordia: Et sur le Judgm̃t done, erro̅r est port ; Et 3 points move. 1. Si le variance enter le Original & Declaration soet Erro̅r ; Car fuit certifie hors de Chauncery, q̃ ceo fuit in deception del Roy ; Car le Clarkes dient, q̃ p̃ chescun Bꝛe psonal in debt, trñs, ou auters actions, lou damages sole serrõt recover, si le damage in original surmount 40 l. q̃ Roy avera certaine Fine 6 s. 8 d. Et q̃ si serra allow declarer p̃ pluis, q̃ le Original conteine, le Roy pdera touts Fines de cest nature ; Mes les Justices voilent advise, si ceo serra punish p̃ reversal p̃ Erro̅r, ou p̃ Fine en cest Court, ou en Chancery, ou en B. Ils dient, q̃ poet este bein punish in B. lou le Original comences ; Mes in tant q̃ le Bꝛe allow bon la, & le Jury trove meinder damages, q̃ le sume conteyne in le Original, & le Declaration auxi ; Pur ceo ils voile estre advise : Mes s'ils ad trove damages greinder q̃ declaration ou Original conteyne, serra Erro̅r ; Quia mention de cest grand damages poet enducer le Juro̅rs al increaser de damages ; Car p̃ Ley, ils regarde pluis le Declaration, & damages alleage in ceo, q̃ le Original. Mes Dodd' dit, q̃ le Chauncery ne poet pꝛender notice de ceo abuse en auter Court ; Car les Clerkes la escrie Originals & damages accordñt ad instructions del ptie, q̃ sue le Original, sans auter examination, & est pp a ceo Court, & pt de Serem̃t des Justices ne pmitt̃ le Roy d'estre deceave ; p̃ q̃ entant q̃ cest practice appiert a nous, poiomus ceo punisher ; sed non dixit, coũt sera punish, come p̃ Erro̅r, ou p̃ Fine ; Mes p̃ cest point Curia advisare vult.

Declaration containe greinder damages que original.

Vi. NB. 96.

Variance enter breve & Count 38 E. 3. que quant declaration vary del breve ceo abate.

Deceipt del Roy.

Yyy Haughton

Titles entire.

Haughton semble, q̃ doit trove le Defendant culp. p̄ tout, ou le Plt' n'avera Judgm̃t; Il agrē, si le Plt' demand several choses de several natures, & si trove p̄ luy en pte, & encounter luy en pte, il avera Judgm̃t en accordāt. Mes icy le Plt' fait title al Comon, & demande damages p̄ disturbance accordant al son title, q̃ est intire; Pur q̃ ne poet aver Judgm̃t p̄ part.

Ley Ch. Just. & Dodd' contra, & q̃ le Plt' avera Judgm̃t p̄ Dodd' si action soit p̄ droit de Common, come quod permittat, quia deñde le Common m̃, la si auter title ou case est trove q̃ le Plt' ad fait, la il n'avera Judgm̃t; Car son title n'est trove; Mes icy le le deñde est de damages p̄ un tort fait a son Common & si le tort soit trove en alcun pt, il ad damages accordāt; Mes si en Avowry un prescribe d'aver Comon al 200. acres, & est trove que il ad Common al 100. son prescription faile: Auxi icy est Common appurteñt, q̃ poet estre al arable pasture ou meadowe, come le Plt' ad declare, & le Jury ont trove; Autrem̃t si ad estre Common appendāt: Ley Ch. Just. pris diversity inter contract, q̃ est entire, come de enfeoffer un de 200. acres, & sur evidence le pmise est prove forsq̄ p̄ 100. n'avera Judgm̃t; Car ne poet estre m̃ contract; Mes en Trs il recovera p̄ tort, q̃ est trove; Et com̃t q̃ le Jury n̄ē trove q̃t Common est appurtñt al several species de terre, n'est material; Car les damages poent estre apport̄on, & le chose m̃ n'est d'estre Recover. 3. Haughton semble q̃ le Plt' ne doet estre amerce en cest case; Il agrē, si choses sont several, & trove p̄ le Plt' en part, il serra amerce p̄ residue; Mes icy sont entire. Ley & Dodd' q̃ il serra amerce, quia ad dex le Def. p̄ complt' de greinder matter, q̃ est trove p̄ luy, & est reason q̃ soit punish pro falso clamore p̄ cest pt, q̃ est trove encounter luy: Et Lea dit, q̃le Def. n'est greve p̄ amercem̃t del Plt', p̄ ceo n'avera Error p̄ ceo: Fuit move arere Hill. 19 Jac. B. R. q̃ le verdict' ne fuit bon; Mes fuit resolve p̄ Ley Ch. J. Dodd' & Chamb', absente Haughton, q̃ le verdict' fuit assets bon. M̃t al second matter, sc. variance inter le Original & Declaration; Dodd' & Chamberlaine deliver lour opinions, q̃ n'est Error ore, com̃t q̃ poet estre alleage in abatem̃t in B. C. Mes le br̄e est allowe d'estre bon, & le br̄e bein warranted p̄ le verdict', q̃ trove meinder damages, q̃ le br̄e conteyne, & p̄ ceo ad reconsiled le variance: Mes ils agrē, q̃ si le Jury ad trove tant damages, q̃ sont cōteyne en le Declaratiō, ou greinder, dōq̄ semble Error, quia tiel trover n'est garnted p̄ le Br̄e. M̃t al 3 matter, si le Plt' auxi doet estre amerce en cest case pro falso clamore, entant q̃ est trove, q̃ ad meinder quātity de Comon, & fewer acres, q̃ il

Ve. 8. Co. 162. Variance inter original declaration & verdict: un Jones case Eliz. fuit alleage per Dodd' lou fuit tenus d'estre error, lou verdict trove greind' damage que Plt' count.

Quant Plt' serra amerce.

q̃ il alleage; Et fuit move ſur le diverſity, Come Haughton affirme devant, quant title ou les choſes ſont ſeveral, mes nemy q̃n les damages entier, & Plt̃ ad cauſe d'action p̃ alcun pte, Dy. 75. 89. 3. Co. 15. 8. Co. 59. Br. 32. H. 8. Iſſues Joyne 80. Mes Dodd & Chamberlaine agrēr, q̃ ceo n'eſt Erroꝛ; Quia le Plt̃ doit eſtre amerce icy; Auxi quia vers le Def. p̃ pluis q̃ ad cauſe; Car p̃ Dodd' le Cauſe de amerceñt eſt le diſturbante de Court' del Roy, & del Subject ſans cauſe, ou p̃ tant cauſe; & ceux amerceñts p̃duce grand repoſe al Courts, & ſubjects, q̃n grand Amerceñts fueront impoſe ſur tiel offences; Mes q̃n p̃ Weſt. 2. le Amerceñts ſont extenuated, & reduced al nul value, p̃ ceo ſuits en Ley increaſe; uncoꝛe le ancient foꝛme del Judgm̃t eſt obſerved. Et Ley Ch. Juſtice al auter Jour accoꝛd a lour opinion; Et command q̃ le Judgm̃t ſoet affirme, ſi auter matter ne ſoet mẽe en Term' Paſch' proxim'; Et Termino Paſchæ proximo le caſe fuit move Arere, & p̃incipalment, entant q̃ le Declaration p̃ 100 l. n'eſt garr̃ty p̃ le bꝛe de 40 l. Et Houghton teigne, q̃ ceo eſt Erroꝛ; Et q̃ cheſcun come amicus Curiæ poet ceo mẽe p̃ abater le bꝛe, coñt que pty iñ ad ſurceaſe ſon temps; Quia oꝛe Erroꝛ appiert a nous in le Recoꝛd; Et Judgm̃t fuit don in B. ſur declaracon nient garñt p̃ alcun bꝛe: Mes Dodd' p̃iſt diverſitie, q̃n bꝛe eſt abatus la eſt Erroꝛ al alcun temps; Ces q̃n eſt abatable ſoleñt p̃ plea come cy, n'eſt Erroꝛ, ſi n'eſt mẽe in due temps, coñt q̃ ceo fait come amicus Curiæ.

Amercements.

Judicium.

Et a ceſt Terme Judgment fuit affirme per 3. Juſtices & Haughton Submit.

Hill' 19 Jac. B. R.

Harrington *vers* Garraway.

Intratur Hill. 19. Rott' 1225.

EN Det p̄ 300 l. sur nihil debet pleade le Jury trove cest spectal verdict; Sr. John Harrington Lessé p̄ die lease al W. H. p̄ 21. ans, si il cy long vivera, rendāt 600 l. per annum al Mich' & Annuntiation; Le Lessé assigne al Sr. W. Garraway, Sr. Jo. Harrington conust Stat' al Alderman Cokaine, & apres Stat' al Sr. Tho. Harrington le Plt'; Et apres grāt le reversion del terre al Cokaine le primer Conusé p̄ 99. ans, si cy longe vivera; a q̄ le lessé y ans attorne; Sr. Thomas Harrington extende le darraine Statute; Cokaine assigne le reversion al son fits; Mes nul attornm̄t fuit fait, & apres extend son Stat', Rent Jour incurre, & Sr. Tho. Harrington port debt p̄ 300 l. rent de demy ann̄.

Damport p̄ le Plt'; Que le extent y le 2 Conusé est bon; Et le 2. extent y le 1 Conusé est voyd; quia il m̄ ad reversion, & rent incident a ceo apres le Statute conus a luy, per que suspend son execution sur le Statute, quia ne poet ceo extend en ses maines dem̄. 25 E. 3. 51. 25 Ass. 7. 45 E. 3. 22. Si Conusé pchase terre liable al extent, le terre est discharge en ses maines, & maines de ces feoffées, quia est encounter son livery de ceo Charger apres: Il agré 4 Co. Fullwoods case, q̄ 1. Conusé terra preferr, com̄t q̄ le 2. Conusé extēd primer; Mes iry p son pchase il ad discharge le terre de son executiō; Et illint son extent est voyd sans Audita querela: Mes si Conusé purchase pcel, & extend sur pchasers del auters pcels, ils sont mise al Audita querela; Quia le execut' n'est voyd; Illint si executor sue p̄ det, & dettor ad Release del Testator, il est mise al Audita querela 28. Ass. 21. Ass. 6 R. 2. Assise 17. & Term' Tr. Sr. H. Yelverton argue a cest m̄ purpose; Et cite 9 E. 3. Execution 97. sc. facias 126. Co. 4. 65. 13 E. 3. Ass. 41. ou 91. 5 H. 7. 25. 45 E. 3. 22. 48 E. 3. 5. 47 E. 3. 4. Avowrie 53. & q̄ l'extent fuit voyd, quia sur son possession dem̄ 23 E. 3. 21. 17. Ass. 21. 6 R. 2. Assise 69. Dy. 20. b.

23 E. 3. 21. 17 E. 3. Ass. 21. & 69. 8 H. 7. & 11 H. 7. un lease sur cond, extent del reversion suspend le cond & 5 H. 5.

Noy p̄ le Defendant; Il admit, q̄ le execut' & extent fuit suspend p purchase del reversion; Et q̄ assignment del reversion al fits, com̄t q̄ Attornment ad estre ewe, fuit voyd; quia q̄nt le secōd Conisé ad extend, n'ad relinquie en Cokeine

le

le Leſſée forſq; poſſibility, q̄ ſi le 2 extent ſoit diſcharge, d'aver ceo; Et le extent poet endure apres ſon eſtate, & le eſtate en reverſion; Car n'eſt certainty quant ſerra ſatisfie, quia ſerra reſponde ouſter le extent p̄ damages p̄ ſon vexat' & travaile, & dōqs Cokaine ne aiant auter mes poſſibility, ne poet ceo grāt ouſter: Mes quant le 1 Conuſée, come icy, ſue extent ſur le extent del 2 Conuſée, il ne poet ceo avoyder en poſſeſſory action, come icy; Mes eſt miſe al Audita querela; Car appiert, q̄ ſon Statute eſt devant le auter, & ſerra primerment ſatisfie; Donques quant il ſue Extent ſur Stat', q̄ eſt Judgment, ceſt execution, ne ſerra avoyd p̄ matter en fact apres, come le purchaſe del reverſiō; Mes doit ceo avoyd p auter Record, come Audita querela, & nemy d'aver action de det. Il cite un caſe enter Sparkes & Sparke, Lou un leaſe p̄ 21 ans, ſi J. S. cy longe vivera; & puis leaſe al auter p̄ 21 ans, ſi J. S. ſi longe vivera; Et fuit reſolve, q̄ 2. Leſſée n'ad forſq; poſſibility q̄ il ne poet gāt ouſter: Auxi il dit, q̄ Stat' eſt Judgmēt, car Executiō iſſiſt de ceo, & Error giſt ſur ceo; Et Stat' 23 H. 8. ceo imply, Et p̄ ceo al common Ley Conuſor n'ad alcun remedie vers Conuſée, q̄ ad executiō; Quia fuit eins p Judgmēt: Mes le Audita querela fuit done q̄ Stat' de 10 E. 2. Car fuit un Parliamēt tenus en le an, coūt q̄ ne poyomus ceo trover en les Rolls de ceſt Parliamēt; Oves ceo agrée, 17. Aſſ. 24. per Pole 17 E. 3. 35. 17 E. 3. 27. Que Conuſée n'avera Aſſiſe en tiel caſe: Iſſint NB. 104. Si Conuſée purchaſe peel, & ſue Executiō vers auter feoffée, il ne avoydera ſans Audita querela 4 E. 2. diſſeiſin 10. 43. Aſſ. 22 H. 6. Feoffée n'avera Aſſiſe. coūt q̄ poet mēe releaſe del Conuſée ad Conuſor 25. Aſſ. 21. Aſſ. 23. Stat' conus al 2. & un purchaſe le terre, q̄ eſt diſcharge, uncore le Stat' ne ſerra avoyd ſans Audita querela; Et le reaſon eſt, quia le Stat' eſt un Judgmēt ſur le terr'; Et le Inquiſit' eſt veyre, q̄ fuit ſeiſe de tiels terres en Fée-ſimple al temps le Statute conus; Mes ſi le Inquiſit' ſoit faux, donques ſerra avoyd en Action poſſeſſion; Come ſi ſont en Ta. le heire avoydera en Action poſſeſſory: Iſſint ſi ſoit Infant; Car ſont poſs en le Inquiſit', q̄ doent eſtre terrs en Fée-ſimple, & del un de pleine age: Iſſint en ceſt caſe l'extent p Cokaine ne ſerra avoid p ceſt matter en fact, ſans Audita querela: Auxi q̄nt le Leſſée de reverſiō extend ceo en maines le 2. Conuſée, ſon leaſe eſt merge, & l'eſtate q̄ continue en luy, eſt l'eſtate gaine p le Extent, q̄ exclude le 2. Conuſée; Come ſi un Leſſée p̄ ans accept auter leaſe, ceo eſt ſurrend de primer terme.

38. Aſſ. 4. 29. 64. 38. Aſſ. 6.

Br. Stat' Merchant 23.

Apres en Tr. T. Bridgman argue p̄ le det auxi. 1. Que p̄ grant de reversion, Cokaine n'ad greinder terme q̄ p̄ ans, q̄ p̄ l'extent del 2 Conuſee eſt forſq̄ poſſibility en luy; Mes eſt tiel poſſibility ove Intereſt, q̄ il poet grant ouster; come 4. Co. Fullwoods caſe. 8. Co. Mannings caſe, 10. Co. Lampley's caſe, 36 H. 8. Br. leaſes 58. Et com̄t q̄ ne pals come reverſion ſans Attorn̄m̄t, uncore ſon future intereſt pals. 4. Co. Rawlins caſe: Et eſt en electiō de Uiſcoūt, ſi voile vende le Terme, ou ceo extende p̄ anual value. 7 H. 6. 2. Com' 524. Et q̄ un poet aver tē̄ en extent, & reverſion auxi, il cite, 31. Aſſ. 6, 38. Aſſ. 4. 2. Que le 2 Conuſee ad extēdre apres le 1 Conuſee Extēd ſur luy, admittant q̄ il ne poet, uncore n'eſt avoydable ſans Audita querela; Car le purchaſe del reverſion eſt matter apres l'extent. 8 E. 3. Aſſ. 407. age 98. NB. 104. 41 E. 3. Audita querela 8. Plow Roſes caſe 15 E. 4. 6. 22 H. 6. 56.

39. Aſſ. 41. 45 E. 7. ou 17. ſc. fac. 12.

Apres en Tr. 20 Jac. Noy move arere, q̄ p̄ l'extent del 2 Conuſee Cokaine ad ſolem̄t ū poſſibility en luy, q̄l il ne poet gīter; & miſt diverſity en Co. 4. Fulwoods caſe, ou 2 Conuſee extend primes, & apres le 1 Conuſee, la eſt un reverſion leſt en le 2 Conuſee, quel il poet grant ouster, quia ſon Stat' ne Incurr in alcun pte durt le primer extent, Mes il avera le terre apres 1 Stat' determine, tanques ſon debt levy; Mes quant Leſſee p̄ ans certaine eſt extend p̄ force de Stat' conus, & le leaſe ſur ans run out durant l'extent, poet eſtre, q̄ tout ſerra expire devant l'extent ſatisfie; Pur q̄ en tiel caſe ſon leaſe eſt tol' p̄ le Extēt; Et il ad ſolement poſſibility nient grantable; Et il rely forc̄m̄t ſur 25 E. 3. & 29. Aſſ. cite devant: Mes tandem fuit reſolve p̄ Ley Ch. J. Dodd' Houghton & Chamberlaine, q̄ le Action giſt p̄ le Plt': Et 1. quia p̄ purchaſe del reverſion & rent ſon Stat' fuit extinct'; Et q̄ le 2 Conuſee poet extend. 2. Que 2 Conuſee poet aver det; Et n'eſt miſe al Audita querela, com̄t q̄ le primer extende auxi; Quia p̄ le p̄chaſe de reverſion il ad diſcharge ſon Stat', & le dēt de ſon Extent ſur le reverſiō eſt determine; Et illint ſon extent voyd; Mes autrem̄t ſi ad eſtre ſolement voydable p̄ matter ex poſt facto; Et fuit affirme p̄ le Counſel del Plt', q̄ ceſt caſe en ambideux points ad illint eſtre adjudge ſur argum̄t en ceſt Court devant; Et affirme p̄ le matter en Ley en Eſchequer Chamber: Mes q̄ la le Judgm̄t fuit affirme p̄ matter en forme; quia le Uiſcoūt Retorne, q̄ il ad extend, & ne dit per Inquiſitionem; Et Dodd' & Houghton ceo affirme, Et ils ont conferr obes auters Judges, queux affirme, q̄ illint fuit adjudge ſur ambideux points; Pur q̄ le Judgm̄t fuit enter p̄ le Plt': Mes Noye dit, q̄ fuer̄t deux br̄es de Error ſur ceux Judgments en le Exchequer

Judgment pur le Plaintiff.

chequer Chamber; Et q̄ la les Justices fuer̄t agrē p̄ reverser les Judgments p̄ le 2. point; Quia nul scire facias fuit sue vers le 1 Conusē, il esteant eins per Judgm̄t. Et q̄ le Defendāt en Erroꝛ pceivāt le opinion de les Justices encounter luy, compound ove le Plt', & illint le Judgm̄t ne fuit reverse.

Pinchbacke *vers* Buckworth.

PInchbacke poꝛt det vers un Nunn, & Buckworth un Barriſter de Lincolns Inne fuit Bayl p̄ luy, & fuit cōdemne en l'actiō; Et Pinchbacke poꝛt ſcire facias al darraine Mich. Terme vers le Bayl; le Defendant pleade, q̄ Termino Paſchæ devāt, le dit Nunn ſe reddidit priſonæ pro executione Judicii prædicti, Et in Exoneratione del Bayl; Wes ne dit, q̄ il fuit in Executione ad petitionem quærentis; Le Plt' reply, q̄ ceſt delivery de luy al pꝛiſon fuit p̄ fraude & Covin enter luy & le Bayle a fruſtrater le Plt de ſon execution; Quia eſteant un ſervant del Duke de Lenox, Et ceo eſteant en temps de Parliament, il ꝑcure luy d'eſtre deliver hoꝛs de pꝛiſon p̄ pꝛiviledge, p̄ q̄ il ad ꝑde le benefit de ſon Judgment, & ſur ceſt replication le defendant en le ſcire facias demurre.

Scire facias vers Bayle.

Principal luy render diſcharge del bayle apres procure le principal diſcharge priviledge de Plaintiff.

Bartlett de Lincolns Inne argue, q̄ p̄ delivery del pꝛincipal pſō al pꝛiſon, il ad diſcharge le Bayl; Quia eſt en nature de cōditiō en un bond; Et le Bayl eſt ſolement tenus a render le pꝛincipal, ou payer le condemnation p̄ luy, q̄ eſt pꝛoꝛme icy; Et ne poet eſtre intende, q̄ Nunn ſerra de Covin p̄ luy m̄ de de pꝛiver de ſon liberty, q̄ eſt cy pꝛetious en account del Ley; Auxi q̄nt il luy m̄ render al pꝛiſon, il ne poet pꝛeſume q̄ ſon S̄r, ou le Parliam̄t voile luy deliver; Et le Plt' en ceſt caſe n'eſt en Miſchiefe; Car il poet pꝛender Nunn en Execution; Et fuit un honeſt pt a diſcharger ſon manucaptoꝛ p̄ delivery de ſon Coꝛps en pꝛiſon; Et ne poet eſtre Covin, quia Judicium redditur in invitum, & le Execution eſt part de ceo; Pur que eſteant compell per Ley, ne ſerra covenous.

Covin.

Serjeant Athoe p̄ le Plt' dit, q̄ le Covin & Fraude eſteant alleage en le replication, il ad ceo confeſſe p̄ ſon demurrer; Et cōm̄t q̄ ceſt render de ſon coꝛps p̄ diſcharge le Bayle ſoit loyal p̄ le, uncoꝛe p̄ ceſt Covin eſt fait illoyal; Come en caſe

de Litt' Remitter 19 H. 8. 44. Aſſ. 28. Le voier owner de terr̃ eſt de Covin ove auter a prendre le tñcy, q̃ ceo fait, vers q̃ il Recover p verdict'; tenus q̃ le Recovery eſt voyd; ove q̃ accord. 9 E. 3. Recovery.

Auxi fuit adjudge en ceſt Court, q̃ ſi un ſoit lie a paier ſumme d'argent, & il ceo paye; Et al m̃ temps repriſt ceo p force del Obligée, q̃ ceo n'eſt payment: Iſſint fuit adjudge ſur le Stat' 2 E. 6. Si terrtñt lever ſon Diſme, & uncore repriſt eux devant q̃ le Parſon eux priſt, l'action giſt p̃ non lever del Diſmes: Auxi le ptie n'ad remedie icy, quia n'eſt ayde p le Stat' de 1 Jac. 13. q̃ dit, q̃n̄t un eſt en execution p bre, & deliver p priviledge del Parliament, q̃ le pty poyt luy reprender en execution; Car icy il ne fuit en execution p bre; Et per le Commoy Ley home un̄ foits en execution, Et Judgm̄t executed, ne poit eſtre repriſe; Et icy le Bayle ne fuit diſcharge, Mes doyt luy render al temps del ſcire facias ſue: Et Ley Ch. Juſtice & Dodd' abſentibus reliquis doubt com̄t le Bayle poit eſtre charge; Car les Clerkes eux informe, q̃ devant ou aprres le Judgm̄t, le principal poit luy render, & diſcharge le Bayl; Et icy le render de luy fuit loyal act; & diſcharge p Parliament fuit loyal auxi; Mes p Ley ceo n'eſt alcun priviledge en le ſervant, Mes en ſon S̃r, q̃ poit eſſier, s'il voile clayme le priviledge p̃ ſon ſervant ou nemy: Mes p Dodd' ſon pleading ad eſtre pluis fort, s'il ad alleage, q̃ devant le render fuit un intent a deliver ſon corps p priviledge. a defrauder le Plt', & q̃ aprres il ad luy m̃ eſloygne; Iſſint que il ne poit eſtre repriſe: Auxi ils doubt, ſi tiel render en execution ſans B̃re, ſoit deins le Stat' de 1 Jacobi 13. p equitie; Car ſemble caſus omiſſus per les parols del Act; Mes per eux ambideux en ceſt caſe, q̃n̄t le principal ſoy render, il ne fuit en execution p̃ le Judgment p ſon corps rendue; Mes come un pledge p̃ le ſumme, tanqz le Plt' luy pria en execution; Car ne ſerra en execution a luy, s'il ne voile; Et donques ſi il ne fuit en execution, le Plt' poit luy prendre en execution, ou le Bayl en ſon default: Et Dodd' remember un caſe de Scalard & Harriſon, que il argue en temps le Roygne; Lou il eſteant ſue en Lond̄, mitteins ſon Bayl la; Et aprres poyt quo minus in Eſchequez, & ad habeas corpus, & miſt eins inſufficient Bayl la, per que le Bayl en Lond̄ fuit diſcharge; Dt trovõt q̃ le Bayl en l'Exchequer fuit non ſoluant, le Plt' poyt action ſur le caſe ſur ceſt deceipt en B. R. & la le opinion fuit affirme per Counſel al barr, q̃ l'action giſt; Mes per Dodd' ne fuit adjudge; Mes le Plt' ad bon compoſition.

Stat' 1 Jac. 13.

Dr. 60. 6. Le principal devant ou aprres Judgment poit luy render & diſcharge le bayle.

Prier en execution.

Tr. 41 El. B. R. Rott. 1109.

Nota,

Nota, Que Emmot, Ellis & auters fuerõt Indite p̃ forcible entry ſur le Stat' de 8 H. 6. Et le Indictment fuit trove coram A. & B. Juſticiariis ad pacem conſervandam, &c. Et ne mẽe lour Comiſſion d'extender al tranſgreſſiones. 2. Le Indictment dit, que ils intraverunt in meſſuagium ſive manſionalem domum en le diſjunative 3. Le Indictiment eſt, q̃ le owner fuit ſeiſitus & poſſeſſionatus tanque le ꝑties Indict luy diſſeiſe, & ne mẽe quel eſtate il ad en le meſſuage; & p̃ ceux exceptions fuit ꝓꝛia, q̃ le Indictmẽt ſerra qualh: Mes Coventry Attorney le Roy reſpond a ceux exceptions; Et tandem fuit tenus p̃ Dodd' & Chamberlaine abſentibus ſociis, q̃ l'Indictmẽt eſt bon, nyent obſtant: Pur le ꝓmer n'eſt material ſi lour Comiſſiõ extende al trñs, ou nemy; Quia p̃ les pols del Statute mẽ, Juſtices de Peace ſont enabled de ꝓnder Indictmẽts ſur ceſt Stat', comẽt q̃ p̃ le Comon Ley ils ne poyent, ſans tiel poyar en lour Comiſſion; Et le Stat' eſt ſufficient Comiſſion al eux: Pur le 2. Comẽt q̃ Meſſuagium ſive manſionalem domum ſont en le diſjunative, n'eſt ſemble al intraverunt in domum ſive tenementum, q̃ n'eſt bõ, quia le tenementum eſt pluis general, & n'eſt mẽ le thole; Mes Meſſuagium & domus Manſionalis ſont Synonima; Et le darrein eſt explanation del ꝓmer; Car Meſſuage include touts offices neceſſary al meaſon; Et Manſion eſt lieu lou ꝑtie meſme cohabit'; Et eſteant mẽ le thole, n'eſt alcun encertainty: Come is. Coke Dormers caſe, Pur le 3. n'eſt material ſi eſtate ſoit expreſſe ou nemy; Car ſeiſitus, & diſſeiſivit implye frank-tenemẽt, & poſſeſſionatus aggravate le fault de eux q̃ enter; Car intimate q̃ ils luy ouſte de actual frẽ-hold veſtue ove un poſſeſſion, lou il poit eſtre diſſeiſée, comẽt q̃ il n'ad le poſſeſſion; Come ſi il fait leaſe p̃ ans, & leſſée eſt ouſted: Et iſſint l'Indictmẽt fuit agard bon: Et la dit q̃ Juſtices de Peace poyent mitter l'Indictmẽt en ceſt Court p̃ Certiorari certifie ou deliver de ceo p̃ proprias manus, & nemy p̃ un auter.

Juſtice de peace poyent prender l'Indictment pur force, comt que n'ount poyer per lour Comiſſion, & le Stat' eſt ſufficient Comiſſion.

Meſſuagium ſive domus Manſionalis n'ew in certaintie.

Seiſitus & poſſeſſionabon coment que ne monſtre le eſtate, Opinion.

Bennets caſe.

Action pur parols.

Judicium.

Aiõ ſur le caſe p̃ ceux pols (thou maintaineſt thieves to rob my Maſter) le Plt' averr q̃ le Maſter fuit rob de certaine biens: Mes fuit move en arreſt de Judgm̃t, q̃ les pols ne ſont actionable, quia n'eſt expreſſement alleag, q̃ ils rob, & q̃ il ceo Conuſt; Mes fuit reſolve, q̃ ils ſont actionable; Quia q̃n il dit, q̃ il eux maintaine a robber, ceo implye ſon knowledge del robbery, & l'actual Commitm̃t del fait p̃ eux. Et Dodd' remember un Moroans caſe en temps le Roygne lou actiõ fuit poꝛt p̃ ceux pols. Thou maintaineſt Pirats, which do rob at Sea, Et Judgm̃t done, q̃ les prols ſont actionable; Et accordãt en ceſt caſe fuit adjudge, q̃ les pols ſont actionable.

Archer & Dalbye.

Dalbye poꝛt debt vers Eliz. Archer Executrix a ſon Baron en B. C. Et pleade payment p̃ le Baron, q̃ fuit le Teſtatoꝛ, & trove vers luy, & le Plt' ad Judgm̃t; Et un devaſtavit retoꝛne; Et ſur ceo un capias, & apres un exigent al Viſcount de London & le primer proclamacon fuit fait in Placitis Communibus, & al 4. le Viſcount Retoꝛne, q̃ non poet p̃cēd pro defectu comit'; Et al Jour de Retoꝛne de ceo bre 14 Maii, q̃ fuit darrein jour de Ter' Paſchæ, & auter bre de allocatis Comitat' ad proximum tuum Comitat' exigi facias veigne al Viſcoũt, q̃ luy demande In Huſtings de Placitis terræ, q̃ fuit le pchiene, p̃ q̃ Waiviata eſt; Et auxi le Judgm̃t ſupꝛa fuit, quod recuperet debitum & damna de bonis Teſtatoris, ſi habet, & ſi non, damna de propriis; Et ſur ceſt Judgment Archer poꝛt Erroꝛ en B. R. Sr. H. Yelverton Crew & Damport alleage p̃ Erroꝛ.

1. Entant q̃ le p̃clamations de Outlary comence en les Huſtings in communibus placitis de p̃cēding ſur le exigent, doit eſtre en les Huſtings de Communibus Placitis ſolem̃t, & nemy confounded ove Placitis terræ; Mes icy le darraine p̃clamatiõ fuit en Huſtings de Placitis terræ: Huſtings en London eſt ſemble

ſemble al Coũty Court; & 6 H.7.15. 11 H.7. 10. doit eſtre alleage a quel Huſting, & en Lond' les Huſt' ſont tenus p turne chelcun Lunday, ſc. placita Communia al un, & placita terræ al auter; Et le changes de Huſtings ſpēd le utlary pluis q̄ doit, & confound les Huſtings 21 E. 3.35. Allocato Comitat' ne giſt, ſi ſoit aſcun mealne Huſtinge. 17 E.3.43. Wes tandem ſur examination de 2 Clerkes de Huſtings ſur ſereñt, ils informe le Court, q̄ pclamatiõ de Outlary poet eſtre fait, ou in placitis terræ, ou communibus; Wes quant comence en un, n'eſt le courſe de change, ou pcēde en auter; Wes en caſe de allocato comitat' le courſe eſt de pcēder en le pchine Huſtinge, coñt ne ſoit de ñ le nature, come le Huſtinge ou le pclamat' comence: Et le Court apres aſſent al eſt courſe, quia les pols en les pclamatiõ ſont ad proximum Huſtingum tuum exigi facias.

29 E. 3. 11. 29 E. 3. 2. Huſtings de Com' placit' & de placit' Terræ.

2. Erroꝛ fuit, quia le Judgñt fuit vers Execut', quod ſolvat damna de bonis propriis, ſi n'ad de bonis Teſtatoris, lou ſon plea fuit payñt p le Teſtatoꝛ; Et le diverſity eſt, ſi Execut' pleade plea, q̄ giſt en ſon conuſance, & ſoit trove vers luy, la payera damage de ſes biens propriis, ſi n'ad de bonis Teſtatoris; Come pleinñt adminiſter, ou payñt p luy ñ; Wes ſi pleade un choſe, q̄ n'eſt en ſon notice, mes refer al Teſtatoꝛ, & nul default en luy, la ne payera damages de ſes biens ꝑpers, coñt ſoit trove vers luy; Et eſt diverſitie eſt pꝛiſe 6 E. 4.1. 7 E.4.9. 11 E. 4.8. 34 H. 6. 23. Et Dodd' Juſt' agrēa, q̄ les Livers deliver eſt diverſity, & q̄ ceo eſt ſur grād reaſon, qñt eſt nul default en le Execut'; Come ſi il trove un Releaſe enter les eſcripts del Teſtatoꝛ, & penſant ceo d'eſtre bon, ceo pleade, & ſur non eſt factum pleaded ſoit trove vers luy, n'eſt reaſon q̄ ſerra charge de ſes biens ꝑpers, quia ſon plea happy d'eſtre faux ſans ſon default; Wes il dit, ſi les Preſidents ſont encounter ceo, ils doint Overſway.

Coventry Attoꝛny, & Crooke p̄ le Defendant pꝛendont ceux diverſities p̄ les damages; Pꝛimerñt q̄ en touts caſes p̄ le pꝛincipal duty le Judgñt ſerra de bonis Teſtatoris tantum, ſi non lou l'Execut' pleade ne ũqꝛs Execut', la quia luy eſtrāger, Judgñt de bonis propriis, ſi n'ad de Teſtatoꝛis p̄ le pꝛincipal: Auxi lou tout ſerra recover en damages, Judgñt ſerra de bonis Teſtatoris tamum, coñt q̄ accrue apꝛes ſon moꝛt; Wes Miſæ & cuſtagia de propriis, ſi non p̄ Couenant enkreint in temps del execut' ñ. Dy. 324. Wes en touts caſes ou plead faux plea, coñt ne giſt en ſon conuſance, Judgñt ſerra de bonis propriis, ſi n'ad del Teſtatoꝛs, quia p ſon faux plea il ad delay le Plt'; Wes ſi al pꝛimer Jour il deigne eins, & cõfeſſe

le Action, la quia nul default en luy, il ſerra excuſe del damages; Et touts le Prothonotaries de C. B. certifie p lour certificate mẽe al Court, q̃ le Courſe eſt de enter Judgment de bonis propriis (mes ſolement ſur non eſt factum) ſoit q̃ le plea giſt en lour notice ou nemy; Et a ceo auxi accord les Clerkes de ceſt Court. Ley Ch. Juſtice & Chamberlaine Juſt. agree le Ley d'eſtre accordant; Quia le Plt' ſuſtayne delay & tort p le faux plea del Executor, & ſerra recompence pur ceo.

3. Error fuit, quia ſur un devaſtavit retorne, capias fuit maintẽt agarde, lou fieri facias doit primerment iſſue; Car ne eſteant ſon pper det, le Ley ne fait ſon corps lyable, ſi nõ p̃ default de biens, q̃ ceo ſatisfie, & q̃ fieri facias Iſſera 2 H. 6.12. ou 20. 11 H. 4. 17. 12 E.3. Executors 73. 11 H.6.6. 34 H. 6.23. per Choak 24. per Yelverton 2 H. 6. 57. Mes fuit reſolve poet aver capias ou fieri facias a ſon election ſur devaſtavit Retorne, quia ore eſt devenus ſon pper det, & capias en le original; & 17 E.343. 19 E.3.3. N.Entryes 25.20. prove ceo.

Dy. 105.

9. Co. 109.
5. Co. 32.

Apres en Tr. 20 Jac. 4. Error fuit aſſigne en le utlary, quia al Jour del retorne del exigi facias, q̃ fuit le darraine Jour de Terme de Paſchæ; un allocat' Comitat' fuit miſe al Viſcount; Et a ceſt jour q̃ bẽe poſt date, el fuit waive, & ceo appeare deins le Record; Et ceo eſt Error, quia el ad tout ceſt Jour p̃ venir eins ſur exigent, & luy reſũ; Et ne poet eſtre waive ceſt Jour; Et p̃ ceſt Error p agreem̃t de touts les Juſtices le utlary fuit reverſe: Mes le Judgm̃t remaine untouched.

Sr. Chriſtopher Heydon *vers* Godſale *en* Error.

GOdſale Avowe en Repl' en Banke p̃ rent ſervice, & conus le priſal al Jour alleage p le Plt'; Le Plt' reply, q̃ fuit nocte ejuſdem diei, le Avowant reſponde, q̃ fuit tempore diurno, abſque hoc, q̃ fuit nocte ejuſdem diei; Et ſur ceſt travers le Plt' demur; Et judgm̃t eſteat done vers luy en C. B. port Error, pretendant q̃ le traverſe doit eſtre general; ſc. abſque hoc quod cepit modo & forma; Intant q̃ le Jour en ceſt action, come en Trin̄, n'eſt material. 20 H. 6. 14. 18 H. 6.6. 21 H. 6. 40. 37 H. 6. 18. 33 E. 3. breve 9. 15. Mes fuit reſolve p Leye Ch. Juſt. Dodd' & Chamberlaine, in abſentia Haughton, que

q̄ le travers fuit bon; Car lou les ptíes un foits agrēe ſur un Jour, come en ceſt caſe, ne ſuffiſt ſi ſoit trove deſtre fait al Jour; Mes lou ils ne agrēe ſur Jour, ſi ſoit ꝓve ou trove del alcun auter Jour eſt ſufficient; Et le traverſe la doit eſtre general modo & forma; Et en ceſt caſe le Plt' m̄ ad fait le Jour materiall ꝑ ſon plea, q̄ le diſtreſſe fuit en le nuict'; Per quel il miſe le Avowant del natural Jour, q̄ include le nuict'; Et de pleader q̄ fuit en Jour artificial, quel eſt neyent en rent ſervice, p̄ quel ne poet diſtrayner en le nuict, come poet p̄ damage faſant; Et p̄ ceo doit eſtre averr en tempore diurno: Et ſur ceo le Judgm̄t fuit affirme. Jour natural & artificial.

Pettey *vers* Hockley.

BAxdal de Lincolns-Inne move, q̄ entant que le Plt' ad verdict vers le Defendāt, & ne voile enter ſon Judgm̄t (p̄ ceo q̄ il voyle poꝛter tꝛs p̄ le meſme tꝛs) q̄ le Defendāt poet enter le Judgm̄t vers luy m̄ ſur ceſt verdict; Iſſint q̄ poet aver Erroꝛ ou Attaint; Et cite un Pꝛeſident Hill. 6 Jac. B.R. Inter Hoggsfleſh & Humbers, In Coveñt lou le Defendant fuit ſuffer de enter Judgm̄t p̄ cauſe avantdit vers luy m̄, ou le Plt' ne voile ceo enter p̄ petitneſſe de damages; Et accoꝛdāt fuit rule en ceſt caſe ꝑ Dodd' & Chamberlaine. Dy. 194.

Ter' Paſchæ 20 Jac. Loes caſe.

ACtion ſur caſe ſur Aſſumpſit, le Plt' declare, q̄ il ad deliver un certaine ſumme d'argent al Loe le Defendant, p̄ deliver al J. S. a q̄ le Plt' fuit en det; Et q̄ le Defendāt ad pꝛomiſe de ceo deliver; Mes n' ad delivered, ꝑ q̄ il eſt damnifie; Et ſur non Aſſumpſit, fuit trove p̄ le Plt'; Et fuit move en arreſt de Judgm̄t: Quia eſt nul conſiderat' al Defendant q̄ engender ceſt action; Quia le ꝓmiſe fuit alleage, q̄ maintenīt doit ceo bayle ouſter, q̄ le action ne giſt. G. Crooke p̄ le Plt', q̄ le baylm̄t & aſſumptiō eſt ſufficiēt cōſideratiō; Car ꝑ le non payim̄t ouſter le Plt' ad damage; Et il cite un caſe Ter. Paſchæ;

en 31 Eliz. Lou Corbet eſteant Colleccor ou Officer al Roy p̄ collect' argent deliver un ſumme al Adams, de payer ouſter al Roy en Eſchequer, q̄ ceo ne paye; Et fuit adjudge, q̄ action ſur le caſe giſt; Et accordāt fuit reſolve per totam Curiam en ceſt caſe, q̄ le action bien giſt: Et p̄ Ley Ch. Juſtice com̄t ne fuit conſideratiō ou aſſumpſit, uncore le detayner del argent eſt damage al Plt', ſur q̄ il poet aver action; Et non Aſſumpſit n'eſt proper iſſue icy, mes nient culp': Dodd' dit, q̄ le bayliff̄ le bayler fuit ſubject al accompt, q̄ eſt diſcharge & fræd p̄ ceſt action q̄ eſt ſufficient conſideratiō: Et iſſint Judgm̄t fuit enter p̄ le Plt'.

Le Countee de Barkſh' caſe.

UN Inq̄uiſit' fuit trove devant le Corōner de Oxfordſhire ſur mort de Countee de Bark, & remove en B. R. & præſentatum extitit per Juramentum A. B. C. & noſme le Inqueſt (mes omit proborum & legalium hominum) q̄ le dit Earle in ſe Inſultum fecit, & cum quadam Baliſta ſc. Crosbowe, in ſeipſum arctata ſagittavit, dans ſibi ipſi mortalem plagam ove tout ſ auters certainties; Et p̄ le Indictment fuit trove, q̄ il fuit dūques non compos mentis, ſed Lunaticus exiſtens. Et Coventry Attorney le Roy move, q̄ le Indictm̄t ſerra quaſhe 1. Quia fault proborum & legalium hominum. 2. Ne dit, quod ſeipſum percuſſit q̄ eſt inſufficiency 5. Co. 122. Longs caſe: Dodd' & Houghton, q̄ eſt inſufficient p̄ ambideux exceptions, com̄t que l'Indictm̄t eſt virtute Officii p̄ le Corōner; Uncore il eſt lie al rule del Ley en execution de ſon Office, & ne poet impannel Outlawes ou Villaines en ceſt Inqueſt; Et les pols en le bē, q̄ commād le Viſcount de inquire per Sacramentum proborum & legalium, demē, q̄ le Ley en tiel caſe dit, de q̄ condition ils doint eſtre. 3. Que le omiſſion de percuſſit fait ceo incurable; Car poet eſtre, q̄ il diſcharge le bowe ſans Stroke a luy m̄, & les pols dans ſibi mortal' plagam ne ſont expreſſe allegation, mes explanat' de precedent: p̄ que le Indictm̄t al preſer Mē Attorney, al Intent d'aver novel Indictm̄t p̄ le Roy, fuit declare d'eſtre voyd: Et Tr. apres un Indictment ſur 8 H. 6. fuit quaſhe p̄ omiſſion de les pols proborum & legalium hominum.

Exceptions pur quaſh un Indictment.

Harvey

Harvey *vers* Chamberlaine.

GEorge Crooke mobe en arreſt de Judgmt, q̃ ceux pols Thy ſon is a murtherer ſans mẽe que le pere n'ad auters fitz, ne ſont actionable; Car ſi ad auters, eſt incertaine q̃ il Intende; Et ils ſeveralment poent aver actions cy bien come le Plt̃; Et iſſint come fuit dit p̃ le Court, ad eſtre pluſors foits reſolve ſur ceſt diverſitie; Si un dit al feme, Thy Huſband, ou al ſervant, thy Maſter ou al fitz, thy Father; La ſi le pols beare action, ne beſoigne averment, quia eſt certaine deſcriptiõ de ptye; Quia el poet aver forſq̃ un barõ, ne le Servant forſq̃ un Maſter, ne fitz mes un pere; Auterment que les pols ne ſont diſcriptiõ de Individuo, mes poent eſtre attribute al pluſors, la averm̃t doit eſtre p̃ appropriater les parols al partie Plaintiff, ou que il n'ad auters fitz: Mes ſi ſoit thy ſon William, eſt aſſets certaine; Et ſur ceſt le Judgment fuit arreſt.

Parols nient actionable pur uncertainty.

Waldron *vers* Vicars & Symonds.

EN action de debt p̃ arrearages de Rent, les parties fuerõt al Iſſue & trove p̃ le Plaintiff; Et le caſe appiert d'eſtre, q̃ le Plt̃ Waldron fait leaſe p̃ ans al Vicars & J. S. rendant Rent, & q̃ J. S. ad aſſigne ſon Moyetie al auter Defendãt Symons, & q̃ Leſſor ſue un des primer Leſſées, & le Aſſignée del auter Leſſée en un m̃ action de debt p̃ rent: Et George Crooke mobe en arreſt de Judgment, q̃ il ne poit aver un action ſole vers ambideux; Mes eſt a ſon Election a ſuer le Leſſée ſole p̃ le entire rent; Ou aver ſeveral actions; Car il dit, q̃ l'action giſt vers l'Aſſignée p̃ l'Occupation del terre ſolem̃t, & nemy ſur contract; Pur q̃ fuit reſolve en un Mortons caſe, q̃ eſt bon plea p̃ Aſſignee adire, q̃ devant action il ad aſſigne ouſter; Auterment del Leſſée, quia il eſt charge ſur le Contract, q̃ continue; Pur q̃ entant q̃ giſt vers Leſſée ſur le Contract, & vers l'Aſſignée p̃ ſon Occupation, que ſont de

ſeveral natures, il ne poit cõfound ſon action Joynt vers ambideux: Mes il agreé, q̃ ſi un Leſſée p̃ ans aſſigne ſon Moytie, & l'auter aſſigne ſon Moytie al auter, un action giſt vers ambideux Aſſignées; Quia ſont tenants en Common del terre per conveyance de un meſme nature; Et iſſint fuit, 13 Jac. Rott. 113. en le Bayliffs de Ipſwich caſe; Et a ceſt caſe le Counſel d'ambideux ꝑties, & les Juſtices accorde.

Hedley p̃ le Plt', prift un diverſity, q̃n le reverſion eſt ſever, come ſi un leaſe p̃ ans ſoit fait, rendãt rent de 2 acres, leſſor apres gr̃t le reverſion de un al J. S. & le reverſion del auter al J. D. la ſerront ſeveral actions, quia le reverſion, a q̃ le rent eſt incident, eſt divided ꝑ fait del Leſſor; Meſme Autermẽt del Leſſée; Car ne ſerra en ſon poyar ꝑ ſon act a mitter le leſſor a pluſors actiõs p̃ ſon rent; Et un action de det ſerra portẽ ꝑ tenants en Common; Autermet de Aſſiſe ou Avowry ꝑ Litt. Auxi Cheſcun ꝑte del terre demiſe eſt lyable a tout le rent; Car le Stat' de quia empt' ne extende a ceo; Et iſſint eſt ceſt Moytie de Simons; Pur ceo q̃ le Ley ad create un privity parenter luy & Leſſor; Du al meyns ad transfer le privity. q̃ fuit enter ſon Aſſignor & le Leſſor, a luy; come 3. Co. Herberts caſe 11 E. 3. det 7. Si leaſe ſoit de 2 acres, un de Burrough Engliſh, Leſſor morust, moitie eſt caried ove l'eſtate al ſeveral heires & 11 H. 7. Obligée avera action de det vers le heir al common Ley; Et borough Engliſh, ou heirs en Gavelkinde ſur obligation fait ꝑ lour anceſtor. Et 21 H. 6. 8. Det ſerra port vers Executor de ſon tort, Et loyal Executor; Et Term' Trint' poſtea, fuit Reſolve q̃ Ley Ch. Juſt. Dodd', & Haughton', q̃ l'action giſt Joyntment vers un Leſſée, & l'aſſignée; Mes il poyt aver un action vers ambideux les Leſſées, nient obſtãt l'aſſignm̃t; Quia le reverſion remaine entier; Et ne ſerra en le poyar del Leſſées a mitter le Leſſor al Infinite actions: Mes Chamberlaine teigne, q̃ un action ne giſt vers eux, p̃ le reaſon q̃ George Crooke alleage; Mes nient obſtant ſon opinion Judgm̃t fuit done p̃ le Plt'.

Action giſt joyntment vers Leſſee & Aſſignee.

Judicium pro querent. Term' Trint' poſtea.

Baniſter

Baniſter *vers* Kenedye.

LE caſe fuit Kenedye ſue le Plt' en le Coullel, q̄ fuit le Court de Maior & Aldermē de Dublin ſur Plaint p̄ det, & la ad Judgm̄t, ſur q̄ breve de faux Judgment fuit port en B.R. en Ireland; Et apres aſſignm̄t del Errors la. le Defendāt pleade In nullo eſt Erratum; Et le Judgm̄t fuit affirme; Et Baniſter fuit priſe en executiō ſur ceo & ore port Error icy; Et aſſigne p̄ Errors 1. Que fuit nul plaint enterd en le Coullel, q̄ eſt en nature & lieu de Original. 2. Que ceux pols en le concluſiō del Declarat' (per quod actio accrevit) fueront omit; & devant q̄ ore le Defendant pleade al ceux Errors, il alleage Diminution, & pria Certiorari al Ch. J. de B. R. en Ireland de certifier le reſidue del Record cum omnibus ea tangent' quæ ſunt coram vobis; Et ſi alcun pt de Record ne ſoit devāt luy, q̄ il eſcriera al Maior & Aldermen de certifier ceo del Coullell, & q̄ il ceo certifie al ceſt Court del B. R. icy; Et ceſt Certiorari fuit grāt ſans advile del Court; Et Serñt Davye, & Sr. H. Yelverton pria un ſuperſedeas ſur ceo; Quia le Defendant ad pleade in nullo eſt erratum in B. R. in Ireland, apres q̄ il ne poet alleage Diminution del alcun choſe omit en le proceeding en le Coullel; Car p le plea il admit le Record bien certifie p le Maior; Et les pties ſont agrēe ſur le Record; Come 7 E. 4. 25. 5. Co. 37. 2. Ceſt Certiorari eſt encounter Ley; Quia ceſt Court n'ad alcun choſe de faire ove le Coullel, ou auter Court la, forſq̄ immediatem̄t ove B. R. p̄ q̄ ne poet direct ceſt Court p̄ eſcrier al Inferior Court: Auxi q̄n le Record q̄ fuit en B. R. la, eſt certifie icy, le partie ne poet alledge Diminutiō en le Certificate del inferior Court; Car le Judgm̄t en B. R. eſt ſolem̄t en queſtion; Auxi eſt indignity al B. R. la d'eſtre direct de eſcrie al Inferior Court. Pur ceux 2 reaſons fuit agrēe p Ley. Ch. J. Dodd' & Houghton q̄ Certiorari fuit encounter Ley; Et ſuperſedeas fuit agard. Dodd' dit, ſi Error ſoit port en B. C. ſur Judgment en Inferior Court, & eſt affirme; Si Error ſoit port en ceſt Court, ne poet ore alleage Diminution en le baſe Court: Crooke mobe, q̄ le Certiorari poet eſtoyer quoad le Diminution en B.R. en Ireland, & q̄ le Superſedeas ſerra quoad le Inferior Court: Mes fuit deny, entant q̄ le Certiorari fuit encounter Ley p̄ pte, & eſteāt entire, tout eſt vitious. Pur que al auter Jour il mobe d'aver novel Diminution p̄ ceſt pte ſolement; ſc. p̄ pols per quod

Error ſur Judgment en B.R. en Ireland.

actio accrevit; Et fuit grãt. Et Yelverton, p̃ſpẽde de ſon Client, conſent, q̃ amendment ſerra q̃nt al ceux pols; Mes Houghton J. ſolement en Court dit, q̃ il ne voile eſtre baſtie en amendment de Records p̃ conſent: Et contã q̃ p̃ le p̃mer point Crooke ad dit, q̃ fuit uſual de grãter Diminution apres plea In nullo eſt erratum, Le Court dit, q̃ ne fuit ex rigore Juris; Mes ad informandum Curiam, & conſcientiam Judicis ex gratiâ Curiæ: Et entant q̃ ceſt Certiorari ne fuit retorne en T. Tr. apres hors de Ireland, & q̃ le Plt' en le Error fuit en execution ſur ceſt Judgm̃t en Dublin; & ſerra trope longe durant le long vacation, le Court p̃iſt bon Bayl icy; Et miſe direction, q̃ ſerra miſe al Liberty la.

Malye *vers* Shepherd *ou* Shepley.

EN det vers le Defendãt come Execut' Edmond Shepley, eo quod prædictus Edmundus ad luy lie de payer, & n'ad paye; Et le Obligation ſur Oyer demãde, eſt Edward Shepley luy oblige, & le conditiõ, ſi Edwardus, &c. Le Defendãt pleade non eſt Factum Edmundi; Et le Jury ceo trove le fait del Edmund; & l'obligation fuit ſubſcribe ove noſme Edmund; Et Judgm̃t fuit enterd p̃ Commãdim̃t le Ch. Juſt. ex aſſenſu Houghton & Chamb', quod querens nihil capiat per Billam; quia le Jury ad trove ceo, q̃ eſt encounter le Record; ſc. que Edward fuit lie en le Obligation; Car le Obligation quant eſt enterred, eſt p̃el del declaration, & le Jury ne poet conclude le Court en poynt de Ley; Et Attaynt giſera vers le Jury, quia fait del Edward ne poet eſtre fait del Edmond; Et le declaration charge le Defendãt come Executor al Edmond: Et le Obligation eſt, q̃ Edward luy oblige, q̃ eſt contrary en luy meſme; Car Edward & Edmond ſont 2 perſons.

Marſhall

Marſhall *vers* Freake.

EN debt ſur obligation de 1500 l. le Defendãt pleade, que 18 Maii 17 Jac. il paye 800 l. pcel del det, q̃ fuit revera apꝛes le bond forfeit; Et quant al reſidue, il ad fait obligation al Plt' (q̃ fuit auxi apꝛes le Jour de payment) In exoneration del bond; Et le Plt' pꝛiſt Iſſue ſur le pꝛimer plea; Et demurre ſur le 2. Et fuit reſolve p le Court, que payment apꝛes le Jour n'eſt plea. 2. Que n'eſt plea, q̃ il ad fait un obligation en diſcharge del obligation; Car ſont de m̃ nature, & un ne determine auter; Auterment de Contract' 38 H. 6. 51. 11 H. 4. 79. 13 H. 4. 2. 6. Co. 44. 33 H. 8. Dy. 51. 3. Que comẽt q̃ le Replicatiõ ſoit inſufficient, uncore entant q̃ le barr eſt inſufficiẽt, le Plt' avera Judgm̃t 8 Co. 132. 120. 9 Co. 110. Et auxi le Defendãt ad comit le pꝛimer fault, & p̃ ceo il ſerra punie: Et accoꝛdãt le Plt' ad Judgm̃t. 5 H. 7. 41. Co. 5. 43.

Trin. 20 Jac. B. R.

Serjeant Richardſons caſe.

LES Maſter & Gardeins de Woodmongers pꝛefer un Bill del Indictment vers Serjeant Richardſon ſur le Statute de W. 1. cap. 29. Et fuit trove Billa vera p le grand Inqueſt p̃ le County de Middleſex; Et fuit en tiel foꝛme, Juratores, &c. q̃ ou fuit ſuit en Starchamber coram Domino Rege & præ honorabilibus viris & reverendiſſimis, &c. Inter les Maſter & Gardeins de Woodmongers, & les Carmen de London, le dit Serjeant retentus fuit p les Carmen, & quod falſo, ſubdole, Impudenter, & mendaciter contra dignitatem narratoris, & in dedecorationem gradus ſui, hæc Anglicana verba ſequentia propalabat (viz.) that he did know of his Indictment ſur Weſtminſter 1. cap. 28.

owne Knowledge, that the Company of Woodmongers did ſet up Engin Carres, Machinans & intends deceptionem, &c. Curiæ Domini Regis, & infamare & calumniare les dits Maſters & Gardians; Et le Jury trove, q̃ les prols fueront ple, & q̃ le Company de Woodmongers ne ſet up alcun Engine Carres: Et fuit move p Serjeant Bawtry, Et Sr. H. Yelverton pur le Serjeant, q̃ le Indictm̃t fuit inſufficient: Primo Serjeant Bawtry dit, q̃ le Offence intende d'eſtre puniſh p ceſt Statute, n'eſt ſolement ſur nude pols de Counter ou Serjant; mes Act fuit en le pleading ſur Recoꝛd; Car ſerra dure a puniſher chelcun prols de Pleaders, quia ſont faux; Quia ils receave lour Inſtructions de lour Clyents; Et le pols de Statute ceo monſtre; Car ſont, ſi ils font alcun manner de deceit, ou colluſion en le Court de Roy, ſerra intend le 4 pꝛincipal Courts de Weſtminſter; Et le Court de Starchamber ne fuit erect en temps de ceſt Statute; p q̃ Colluſion ou Deceit ſi ſoit in ceſt Novel Court ne fuit deins intent de ceſt Statute: Auxi doit p ſon act invegle le Court in point de Judgm̃t, & ils ne groũd lour Judgm̃t ſur pols ou ſuggeſtions del Counſel; Mes ſur poofe de Recoꝛd: Auxi ne monſtre, q̃ ad ple les pols al Court, mes in le Court de Starchamber, q̃ poet eſtre tacite; Et iſſint ne poet Intangle le Court: Auxi l'Indictment eſt, quod retentus fuit ex parte diverſorum plauſtrariorum, q̃ eſt incertaine: Auxi Sr. H. Yelverton object encounter ceo, q̃ n'ad monſtre le matter, & cauſe dependant la in certaine, & le point en Iſſue, & com̃t ces pols ſont impediment al Juſtice, q̃ fuit intent de ceſt Statute a puniſher: Auxy ils ne mẽe, q̃ un Decꝛee fuit fait en Starchamber, p que ils sõt pꝛejudice ſur occaſion de ceux pols: Et p̃ ceux & pluſoꝛs auters faults in l'Indictment fuit reſolve p les 4 Juſtices, q̃ le Indictment fuit inſufficient, in ſubſtance, & foꝛme, & oꝛder, & donques ſerra quaſh: Et les pties, q̃ ceo pꝛeferr, accoꝛdant al oꝛder del Starchamber, ſerront reſtraine, tanqꝫ examined ſur Articles. Et Dodd' dit, q̃ ne unqꝫ ad vies un Indictment ſur ceſt Stat', mes un en temps E. 1. q̃ fuit ſur pleading; Per q̃ le cauſe fuit.

Dame

Dame Molineux *vers* Fulgam.

SErjeant Finch move le Court, q̄ en ceſt cale reſolve devant, lou fueront 500. acres demād, & forſq̄ 100. acres recovered, Iſſint q̄ Fulgam eſt teñt in Comon ove le Dame Molineux, p̄ Color de q̄, il ne voyle luy ſuffer enjoy le p̄fits de les acres, de q̄ ad execution per habere facias poſſeſſionem, quia les acres ne fueront ſeveralment ſet out a luy; Et il p̄ia on novel habere facias poſſ. Mes fuit dit per Sr. H. Yelverton pur Fulgam, q̄ un novel habere fac', ou auter b̄eve ne ſerra agard en tiel cale; Quia execution eſt un ſoits fait al p̄tie, & contrary ne appiert al Court; Quia ceſt b̄eve n'eſt retornable: Mes Broomly Ch. Prothonatorie dit, q̄ le b̄e eſt retornable; Et Dodd' attornād, q̄ le habere fac' poſſ. eſt retornable, ſi le p̄ty voile; Mes q̄ñt le p̄ty ad ſon execution p̄ force de ceo, il ne demand actun Retorne, quia ad fruit de ceo; Per q̄ ſont ſeldome Retorned: Et ceſt diverſitie fuit p̄ſle, & agreé p̄ le Court; Que ſi un habere fac' poſſ, me ala al Viſcoūt, & il retorne, q̄ ad fait execution, & ceſt b̄e & retorne, eſt & filed, la le Court ne poet unques agard un novel habere fac'; Quia appiert ſur Record, q̄ le p̄ty ad un ſoits execution de Judgm̄t; mes devant le filing de b̄e, & retorne, poet agard un novel habere fac': Auxi ſi le Jour de retorne ſoit paſs, & nul retorne fait, la ſur un Viſcoūt non miſit Breve, poet agard un novel habere fac'; Et iſſint fuit fait en ceſt cale; Mes devant le Jour de retorne, ne poet ceo agard; Quia doet appeare p̄ retorne de Viſcoūt al Jour, q̄ ad eſtre fait ſur le b̄e: Et ils dient, q̄ ſi le Viſcoūt don poſſeſſiō al p̄ty, & l'auter p̄ty luy eject del poſſeſſiō maintenāt, la le Viſcoūt poet luy reſtore al' poſſeſſion nient obſtāt le former executiō; Quia doit luy leave in un quiet & peaceable poſſeſſion: Auxi le Ch. J. declare l'office de Viſcount in tiel cale, lou pluſors acres ſont demand, & forſq̄ p̄ recover, & habere fac' dient a luy doner execution de acres recovered, la ne ſuffiſt a luy doner poſſeſſion d'un acre in noſme de tout, q̄ ſont recovered; Mes doit ſet forth touts acres en p̄ticular, iſſint q̄ recoverors averōt benefit de Judgm̄t p̄ certainty, & les ſeveral p̄fits ſans interruption ou diſturbance.

Habere facias poſſeſſion & execution de ceo.

Plow. 424. Reſolution.

Le Countee de Rutland *vers* Bowler.

Pur diverting course de Water de Mill.

LE Coũtée port actiõ sur le case p diverting le Course de un water, & declare, q̃ fuit seise de uno Molendino aquatico, &c. Et que temps d'ont memory ne curt, un river ou watercourse soloit currere per modestum & incessantem cursum p un ptel de tre, appel D. del auter Will; & q̃ le Defendant ad divert course de ceo a son dammage de, &c. & apres Issue joyne, fuit trove p̃ le Plt'; Et fuit move en arrest de Judgmt, q̃ doit dire, q̃ son Will fuit antiquum Molendinum, q̃t intitle luy p un prescription al Course de water; Mes fuit responde p Serjeant Hitcham, q̃ ne besoigne; Quia ad dit tant amoũt; Car q̃t dit, q̃ temps d'ont memory ne curt, le water run del auter mill a son mill, ceo de necessity presuppose, q̃ son mill fuit antiquum. Auxi Noy de Lincolnes Inne dit, q̃ ne besoigne dire, q̃ est ancient Will en cest case; Car il dit, q̃ est diversity, q̃t un action est port, q̃ draw le droit de mill in question, la doet dire, q̃ est antiquum molendinum, si voil prescribe; Mes aliter est, q̃t port possessory action, come ceo est; Et p̃ cest diversity cite 13 H. 4. Et liver de Entryes, action sur le case Molin numero 2. & accordãt fuit adjudge in cest Court Pasch. 42 Eliz. Rott. 275. enter Eden & Marsh. Lou le Plt' Count, quod possessionatus fuit de un mealon, & q̃ temps d'ont memory ne curt, un gutter, p q̃ le water run, fuit inter son mealon & mealon de Defendant, & q̃ le Defendant ad estoppe le gutter, p q̃ le water sal in son mealon, &c. ad damnum, &c. Et sur ceo port cest action sur son case; Et la fuit ob. q̃ n'ad dit, que fuit antiqua domus; Uncore fuit adjudge p̃ le Plt', sur reason avãtdit: Et tandem fuit re-
Ve. lib. A. 11. solve p totam Cur', q̃ nient obstãt cest objection, Judgmt serra don p̃ le Plt', sur le reasons avãtdit. Et Dodd' dit, q̃ in cest action ne besoigne, q̃ soet auncient Will; Car si un erect un novel Will sur son freehold, & un auter divert le course de water de cest Will, comt q̃ pass p son tre; Uncore si le water
Judicium pro Querent' used sequer cest course, action sur le case gist vers luy; Car ne poet user son terre, ou le water, q̃ passe p son terre, al damage d'auter: Et dicunt, q̃ illint ad estre pluisors fois adjudge debãt. Et Judgmt fuit enter p̃ le Plt'.

Trin'

Trin' 20 Jacobi en B. R.

Sanderſon *vers* Warner.

IN un Aſſumpſit le Plt' mẽe, q̃ un Hugh Lea fuit indebt a luy, q̃ mozuſt; & fait le Defendãt ſon Executoz; Et q̃ q̃n il ad demãd ſon debt de luy, il pzomiſe & aſſume, q̃ s'il foꝛbear le det tanqꝫ Michaelmas pchein enſuant, q̃il voil pay a luy le dit debt, & le Intereſt inde debendum; Et dit, q̃ il ad ſpecialem inſtantiam de Defendãt ad ceo foꝛbeare; & q̃ 5 l. fuit due p̃ le Intereſt, & p̃ le pzincipal ſum̃e nïet payed, & p̃ le dit Intereſt il ad pt le action. Uſury Conſideration forbeare un ſumme & payer le intereſt due pur ceo.

Et fuit object p Noy, q̃ le Plt' ne poet aver Judgm̃t en ceſt action; Quia n'eſt un loyal conſideration a faire un Aſſumpſit; Car le payñt d'Intereſt eſt pt de conſideration, & ceo eſt malum in ſe, & prohibitum p le Ley, p q̃ n'eſt loyal conſideration in conſtruction de Ley; Car Uſury eſt condemne p Ley de Dieu & n'eſt aſcun Ley en ceſt Realme, q̃ ceo allowe; Mes ſont Leys q̃ reſtrayne le exceſſe de gaine p ceo; Et com̃t qꝫ tollerate & conniſe al certaine Kinds, uncoꝛe appꝛove nul manner de Uſury; Auxi eſt apparent p pluſoꝛs Recoꝛds de ceſt Court, q̃ homes ont eſtre Indite al common Ley p̃ Uſury, q̃ n'eſt ſolement malum prohibitum: Et p ceſt reaſon nul Intereſt fuit due p̃ l'argent, & iſſint le conſideracõn faile: Auxi icy le Intereſt eſt uncertaine; Car il dit, q̃ tant eſt due p̃ Intereſt, & ne m̃e com̃t; Iſſint q̃ le Court poet adjudge ceo d'eſtre due; Mes fait luy ſon Judge demean; Car doet dire, q̃ tant fuit due p lour contract & agrëment, ou accoꝛdant al rate allowe p le Stat'; ou q̃ tant fuit reaſonable Intereſt; per que pur ceo incertainty le Court ne poet Judge, quant Intereſt eſt due; Car aſcun homes ne voilont pꝛender accoꝛdant al 10 l. pur le 100 l. Mes meinder rate; Aſcun ne voilont pꝛender aſcun Intereſt; Aſcun accoꝛdant al 10 l. le 100 l. aſcuns pluis; Come 22 E. 4. 40. Si un pleade diſcharge, doit monſtre que manner de diſcharge 6 E. 4. Si un plead ſolonqꝫ tenure de Letters Patents, doet monſtre le tenure 2 H. 4.

Quant al Conſideration, l'opiñ de Lea Chief Juſtice, Houghton, & Chamberlaine fuit, q̃ le Conſideration fuit bon; Car tiel Uſury q̃ eſt allowe p̃ le Statute, ad obtaine tiel ſtrength p̃ uſage, q̃ ſerra grand impediment al trafficke & comerce, ſi ceo ſerra impeached; Et ſi action ſoit ſue ſur un Obligation, ſi un voil ceo avoider p̃ Statute de Uſury, doet plead le Statute; Aliter le Judges ne poent determin, q̃ cheſcun uſury eſt illoyall, ni ſoet monſtre, q̃ excede le ſumme preſcribe p̃ le Statute; Car p̃ Houghton: Si un ſoit oblige a paier 100 l. al end de añ, & 10 l. p̃ l'Uſe, ceo ne void obligac'; Auxi p̃ Lea: Ch. Juſt. l'uſury condemn p̃ le comon Ley fuit un common trade de Biting Uſury, tiel q̃ fuit uſe p̃ les Jews; Et p̃ ceo fueront apres Anglice Judaizantes; Et eſteant indicted prront touts lour biens; Mes ceſt Uſury ſouth 10 l. p̃ le 100 l. n'eſt tiel Uſury condemn, Mes tolerat, ſi un voil indainger ſon conſcience: Auxi les Divines ne uncore agrée, ſi tout manner de Uſury ſoit illoyal, & in ceſt caſe nous doimus eſtre enforme p̃ eux: Car aſcuns d'eux tient, que un griping Uſury eſt ſolement condemne; Et p̃ ceo ſi jeo appromp argent, & le Borrower fait grand gaine p̃ ceſt money, q̃ la poye Loyalm̃t demaund Uſury; Mes ſi le Borrower ne ſoit able, q̃ donques ne doye demand aſcun p̃ ceo: Auxi ceſt Court ſolemet phibite Eccleſiaſtical Court de medler ove punifhment p̃ Uſury; Et touts Courts de Equitie, Et Jurors en lour verdits ſolement Meaſure damages accordant al 10 l. p̃ le 100 l. Mes Dodd' fortm̃ tient, q̃ tout Uſury eſt encoũter le comon Ley, & Ley de Dieu; Et p̃ ceo Branded p̃ touts Statutes de ceo p̃ Epithit's de Horrible, Diveliſh, Damnable Uſury: Auxi le Heathen ſur natural reaſon ceo condemne; Come Ariſtotle in ſes Politickes; Et ne uncq̃ ad eſtre preſented p̃ Indictments cy, ſi n'ad eſtre counted encounter Ley; Mes ſi ad p̃mile payer a luy tiel ſumes, q̃ il ſerra damnify p̃ non payment de principal, la ſerra bon: Mes ſur le ſecond point, quia ne monſtre coñt le ſumme eſt due pur Intereſt ſc. per contract, ou accordant al rate de Statute, ou aliter, le Court encline, q̃ le Count eſt vitious; Per q̃ Adjournatur.

Apres Mich. Termino: Le caſe fuit move per Sr. H. Yelverton p̃ aver Judgment p̃ le Plt'; Et il dit, q̃ 31 Eliz. Fuit move en ceſt Court per Godfrey, en arreſt de Judgm̃t en Aſſumpſit, come icy; Car la un p̃mile in conſideration de 10 l. a payer 10 l. & auter ſumme al fine de an, q̃ fuit pluis grand q̃ 10 l. en le 100 l. Et la fuit debate, & left doubtful per les Juſtices; Mes il dit, q̃ coñtque Uſury ſoet un offence, uncore

ad

ad ewe un tolleration in touts Republiques p̃ neceſſity de Traffique; Et ſouth le viel Ley, com̃t q̃ ne fuit loyal pꝛendꝛe Uſury de un frere; Uncoꝛe de eſtranger fuit; Et le Statute de 27 H. 8. ad ceo allowed in ceſt Realme; Et com̃t q̃ le plon ſoit puniſhable, q̃ comit Uſury p Court Eccleſiaſtical, quia appent a lour conizance; Uncoꝛe ne unqꝛ ſerra le contract voyd; Mes le Stat' de 13 Eliz. ad done ceſt penalty de 10 l. in le 100 l. al Roy: Et Mich' 40, & 41 Eliz. fuit adjudge in ceſt Court, en le Caſe de Gregory & Old, q̃ obligation fait ſur un ſimoniacal contract, fuit bon: Mes fuit argue contra p Noy: Quia tiel parol de Intereſt ſignifie un Intereſt, q̃ un ad in un choſe loyal, & dꝛoit al terre ou biens; & eſt vel intereſſe pœnæ, quia un penalty eſt annex, &c. vel intereſſe ſortis principalis; Et icy le Ley ne voet, q̃ alcun Intereſt eſt due p̃ argent; Car Intereſt ne ariſe ſur le argent; Mes ſur contract del ꝑties, q̃ voet eſtre reduce al certainty; Mes quant dit, q̃ il voit pay le Intereſt inde debend', & in ſon declaration averr, q̃ tant eſt due p̃ Intereſt, la eſt ſon Judgm̃t demeſne: Et nul ley determin, q̃ 10 l. en le 100 l. eſt Intereſt due; Mes le Stat' q̃ ceſt tolerate, in ſon title eſt appell: Un Act againſt Uſury; Illint q̃ reſtraine, q̃ pꝛendꝛa pluis q̃ 10 l. Mes ne allowe, q̃ pꝛendꝛa alcun ſumme; Car eſt encounter ley p̃ pꝛender alcun penny; Com̃t que Stat' de 37 H. 8. ad act un externam impunitatem: Auxi il dit, q̃ eſt diverſity, quant appeare deins le coꝛps de obligation ou contract, q̃ eſt choſe pꝛohibite, ou malum in ſe, la ſerra voyd; Aliter ſi ne appiert, Mes eſt ſolem̃t un averrm̃t, q̃ fuit ſur tiel conſideration; Et ceo eſt le reaſon del caſe de Simony: Mes ſi obligation ſoit exꝑreſſe p̃ Simony, ou p̃ granter a luy b̃es de Oꝛder, ou luy inſtituter, la ſerra voyd; Car ex re turpi non oritur Obligaꝯon: Auxi Uſury, com̃t que puniſhment de ceo appent al Eccleſiaſtical Court, come Reg. 49. uncoꝛe eſt de mixt conizance, & ad eſtre puniſh p temꝑoral Court: Auxi in un liber in le Exchequer appiert, q̃ touts biens & te̅s de Uſurers fueront en Charge de chefcū Uiſcoū, p̃ accounter p̃ ceo al Roy; Car ad primo en ſon charge bona felonum 2. Treaſure trove 3. Bona uſurariorum pro manifeſta uſura; Et fueront pluſoꝛs Comiſſions temps E. 1. miſe p Roy, p̃ Inquirer de Lay homes, que ſont Chriſtiani Judaizantes; Et fueront pluſoꝛs Indiaments de ceo, & pardons gꝛ̃t, Dummodo ne apꝛes pꝛendoint Uſury: Et il cite un pꝛeſident de un, q̃ fuit Indict p̃ Uſury, & puniſh, q̃ recoꝛde eſt en ceſt Court p Certiorari. Hill. 16 E. 3. Rott. 28. & Glandvile lib. 1. & cap. 10. & lib. 7. dit, q̃ Uſury eſt odious: Auxi 26 E. 3. 71. in debt ſur obligation, la appiert, q̃ Uſury a

Ne conus al common ley comꝛque ſoet conus interuſerors, per que un droit que demand un duty per ceo noſme eſt male, car intereſt ſignifie, &c.

ceſt temps fuit pʒiſe d'eſtre encoũter Ley: Auxi ceſt Uſury q̃ ad connivancy p Stat' de 37 H. 8. eſt don al Roy p 13 Eliz. & Stat' de 3 H.7. appell ceo vice encounter natural Juſtice; Et ceo appear d'eſtre Opiniõ de touts Statutes fait de Uſury, de q̃ il inſiſt ptiularm̃t.

Et Lea Chiefe Juſtice agrée, que in ancient temps, eſt ſans doubt, que le plons de Uſurers fueront puniſh; Mes le contract fait p Uſuroz ne fuit diſanul nient obſtant: Et apʒes les Juſtices, quia fueront loath faire un Pʒeſident, (com̃t que ils incline incoũter le Defendant) in tiel general caſe, compoũd inter les parties, que ne ſerra alcun Judgm̃t ſur ceſt roll; Mes que le Defendant conuſera un novel Judgm̃t al Plt' de tant, que ſon pʒincipal argent, & les coſts amount; Et que ſerra defealans ſur ceo de paym̃t al certaine Jours apʒes; Et ceo fuit le fine de ceſt caſe.

Mich. 20 Jac. B. R.

Ockley & Whitlesbyes caſe.

Swearing vers choſe que il conuſt quod eſt voyer.

ILS fueront Indite in B.R. quia Ockley ad comit Perjury, & que Whitlesby fuit conſent & abettant: ſc. que Whitlesby ad Jure in Court de Chaſicery certaine Articles exhibited la, p̃ aver le bon abearance d'eſtre voyer; Lou revera ne ad conus le parties al artiçles, ou prædict' articulos in aliqua parte eſtre vere; Et fuit move p̃ qualher le Indictm̃t, quia n'eſt perjury puniſhable; Quia ne conclude contra formam ſtatuti; Et ſwearer q̃d ne conus d'eſtre voyer, n'eſt perjury al common Ley, ſi ne ſoit falſe: Mes fuit reſolve, que fuit miſdemeanour, & perjury al common Ley p̃ ſweare ſans ſon Knowledge, com̃t que ſoet true, & puniſhable. 2. Fuit reſolve, que comẽt ceo fuit offence in auter Court; Uncoze B. R. poet ceo puniſh, quia eſt le grand Eyre, & cozps de Eyze; Et le auter Eyer fozſque Branches: Mes Chamberlaine doubt que ne.

Trin.

Trin' 20 Jac. B. R.

Simpſon & Simpſon *vers* Jackſon.

JAckſon poꝛt un action in le Court de D. eſteant un inferioꝛ Court de Recoꝛd vers Simpſon & A. Et ſont al Iſſue; Et Judgment fuit don vers le Defendãts; Que poꝛteront Wꝛit de Erroꝛ in B. R. quia le Entry de Recoꝛd en q̃ Simpſon un de Defendãts venit, &c. qui admiſſus eſt per Curiam ad proſequend' per B. Cons', qui eſt proximus amicus; Et apꝛes un verdict, ceo fuit alleage p Damporte & Sr. H. Yelverton, q̃ ceo n'eſt Erroꝛ; Quia le cauſe q̃ Infant ſerra admit p Gardian, eſt le care q̃ le Ley ad de pꝛeſervation de ſon eſtate; Et p̃ ceo le Court Eſliera un p̃ luy defender; Et icy eſt apparant, q̃ le Court ad appoint un; Car le Recoꝛd dit, quod admiſſus eſt per Curiam; Et cõit que n'ad luy noſme Gardian, ou pꝛchin Amy eſt admitt' ad proſequend, & ceo n'eſt Material; Quia fuit en un Inferioꝛ Court, q̃ ne ſerra ly al tiel ſtricknels; Mes q̃ un defence de cauſe, poet eſtre dit un pꝛecution; Et ſerra intend, q̃ il, q̃ eſt admit p le Court, eſt ſon Gardian, q̃ poet eſtre pꝛchin Amy auxi: Et le Plt' poet appear aſcun foits p pꝛchin Amy, & aſcun foits p Gardian; Per q̃ iſſint ſerra, q̃n eſt defend': Et p̃ ceo ils cite 27 Aſſ. 53. 4. Co. 53. NB. 27. 3 H. 6. 26. 21 H. 6. 34.

Mes fuit reſpond per G. Crooke, q̃ q̃n le Infant eſt Plt' la poet appeare per Gardian ou pꝛochin Amy; Mes q̃n eſt Defendãt la en touts caſes p Gardian; Et le reaſon eſt ſur Stat' W. 1. 48. Weſt. 2. 15. Et p̃ ceo rely ſur NB. 27. q̃ eſt expꝛeſſe, q̃ q̃n eſt Defendant, ne poet appeare p pꝛchine Amy: Auxi il dit, q̃ q̃n le Recoꝛd eſt, quod admiſſus eſt ad proſequend'; ceo ne poet come Defendant, mes touts foits eſt ad defendend'; Et apply Rawlins caſe a ceſt purpoſe; Per q̃ fuit reſolve p Lea Ch. Juſtice Dodd' & Houghton, Que eſt Erroꝛ. Mes Chamberlaine tien, q̃ neſt Erroꝛ, quia eſt noſme, q̃ eſt pꝛchin Amy; Mes apꝛes q̃n les Recoꝛd fuit ly, il agrée q̃ fuit Erroꝛ, come le entry fuit ſur le Recoꝛd, quod admiſſus fuit hic in Cur' ad proſequend per B. Cons' ut proximum amicum: Et Dodd' declare le reaſon de ceo; Quia en touts caſes al common Ley apperera p Gardian; Mes ceux ſtatutes ad ceo change in 2 caſes; Et il ne trove in les lieurs, q̃ fuera

qñt eſt Plt' in alcun auter caſe p pchin Amy: Le 1. eſt qãt le Infant ſue le Gardiã p waſt, ou ſur diſcõt; La ſi Enfãt ad dient al plein age, ſuera p Attorny; ſi ſoit deins age ſuera p pchin Amy. 48 E. 3. 10. & le reaſon eſt un abſurdity, q̃ aliter apperera ſur le Record al Court, q̃ ad 2 Gardians: Le 2 caſe eſt, qñt le Infant eſt eſloign, la poet ſue p pchin Amy; Le reaſon eſt, quia qñt eſt admit p Gardian, doet appeare en ſon plon al view de Court, & pria d'eſtre admitt' teñt p Gardian, q̃ ne poet faire, quant eſt Eſloign; Et p̃ ceo ſon pchin Amy q̃ eſt ſon Gardiã in nurture ou in ſocage, ſc. le pchein de ſon ſanke, a que le tre ne poet deſcend, poet prier d'eſtre receive come ſon pchein Amy: Et le reaſon de ceſt diverſity, qñt le Infant eſt Plt', & qñt Defendãt, que en un caſe poet ſue p pchein Amy, ou Gardiã, en l'auter p Gardiã ſoleñt, eſt quia qñt il ſue, & ſon prochein Amy p ſon voluntary amor appeare p luy, la comt que il pd' p default de pchin Amy, ceo n'eſt final concluſiõ; Car ne pdera mes ceſt Action per ceo; Mes poet reſort al plus haut Action; Et le Ley in ceſt caſe ne done a luy alcun action ſur le caſe vers ſon pchein Amy; Et il ne unques ad view un action d'eſtre poet vers luy: Mes quia le Court appoint un Gardian, quãt le Infant eſt Defendãt, la ceſt Action conclude l'Infant; Et p̃ ceo l'Infant poet appeal, q̃ eſt hors d'eux ſtatutes la ſue per Gardian: Et iſſint en touts caſes, qñt eſt Plt', auxi ſuera per Gardian, ſi non in ceux 2 caſes: Et il dit, que il ad un ancient reading ſur ceux Statutes, hors de quel ad prift ceſt erudition: Auxi qñt le Record dit icy, quod un eſt admiſſus per Curiam come prochin Amy ad proſequend', ceo ne poet eſtre, qñt le Infant eſt defendãt, & p̃ ceo eſt erronious; Car Defendãt n'eſt dit proſequi; Mes in ceſt caſe doet eſtre parols, que fairont le Gardian lyable al action ſur caſe ſur ſon default, & n'eſt iſſint: Mes il gît, q̃ n'eſt material, q̃ ſoet nosme Gardiã; car ſi auter parols ſont, que deſcribe office de Gardian, ſuſt iſſ: Et ſur ceux reaſons le Judgñt don en le Inferior Court fuit reverſe per Curiam.

Judicium pro quer'.

Eliz. Shipdens caſe *vers* Dr. Redman Chancellor de Norwich.

Prohibition. Wearing of a vaile when the woman goes to be churched.

LE Chancellor de Norwich fait un Ordinance, & ceo publiſh en Norwich, que chelcun feme, que dient al Eſglíſe d'eſtre churched apres childe bearing, ſolonque le Ley d'Eſglíſe de Angliterre, dienera coverd ove un white vayle;

vayle; Et le dit Eliz. Shepden eſteant admoniſh de ceo, refuſe luy conformer; ſur que contẽpt fuit excommunicate; Et un certificate fait de ceo al Chãcery; ſur q̃ un bꝛe de excomunicato capiendo fuit d'eſtre agard vers luy, & p̃ ceo pꝛedenter, & d'eſtre aſſayled, el pꝛia un Pꝛohibition p̃ motiõ de Serjeant Otto in B. R. alledging, q̃ eſt un novel Ley, nient allowed p̃ aſcun Cuſtome ou Canon, ou auter Ley de Eſglíſe de Angliterre; Et dit, q̃ eſt pꝛerogative de ceſt Court maynteiner frãdome de Subjects del forreigne innovations, & conclude chescun court deins lour bounds; Mes il offer al Court, q̃ ſi ſoet aſcun Cuſtome ou Ley d'Eſglíſe de Angliterre, q̃ ceo command, q̃ ſa Clyent ceo voil obey: Mes quia fuit novel caſe, q̃ ferra un pꝛeſident, les Judges deſire d'aver le reſolution de Archeveſque de Canterbury; Et il convene touts les Eveſques, que ſueront al London; Et il m̃, & 6 auter Eveſq̃s reſolve, & certify, q̃ fuit le ãcient Cuſtome de Eſglíſe de Angleterre, q̃ ſemes vienꝺꝛõt bailed al Eſglíſe d'eſtre churched; Et ceſt reſolution fuit declared per Lea C. Juſtice in Court; Et ſur ceo le Pꝛohibition denyed d'eſtre granted. Reſolution.

Anne Knights caſe.

IN un Action ſur caſe fuit reſolve per totam Curiam, q̃ ceux parols ne beare Action (thou art a witch) Quia ſont tropes general; Et le Statute deſcribe ſeveral kinds de witchꝛaft, accoꝛꝺãt al objects, & appoint ſeveral puniſhm̃ts accoꝛꝺãt al degrées de ceo, p̃ q̃ le pols parle doit eſtre apply al aſcun de ceux ſoꝛts pticularm̃t: Auſi p̃ Dodd' Witchraft eſt ſecret, & difficult d'eſtre diſcerned; Et ſont foꝛſq̃ Impoſtures comonly, q̃ ſont accounted witches; p̃ q̃ le general noſme n'eſt ſolem̃t puniſhable, ſi le effect ne appiert; Et dient, q̃ iſſint ad eſtre pluſoꝛs foits adjudge devant. Judicium.

John Vaughan *vers* Margarett Scandiſh.

Thou hadſt a baſtard by J. S. Action giſt.

ACtion ſur le caſe p̄ ceux pols: Thou art a whore, a baſtard bearing whore, and Thomas Halls whore; thou didſt play the whore with him at ſuch a gate, and in toaken thereof dideſt forget your gloves behind you. Thou hadſt a baſtard by him, which was ſent into Ireland, Et ſur general Iſſue, fuit trove p̄ le Plt, & damage aſſeſſe de 7 l. Fuit move ſeveral temps in Termino Paſchæ, & alledge in arreſt de Judgm̄t p̄ Littleton de Inner Temple, q̄ Action ne giſt; Quia n'ad alleage, q̄ ad pde ſa mariage p̄ ceo, ou ad ſuſtaine alcun tempoꝛal pꝛejudice, in tant que le offence de ſa nature eſt ſpiritual; Et le Stat' de 18 Eliz. q̄ appoint puniſhm̄t p̄ Feme, q̄ ad Baſtard, ne alter le nature; Car ſolem̄t dit, q̄ Juſtices a lour diſcretiō poent inflict puniſhm̄t; Et iſſint de 7 Jac. q̄ oꝛdaine, q̄ feme ſerra miſe al Bridewell p̄ un an; Et cy n'eſt alleage p̄ le Plt', q̄ les Juſtices ad impoſe tiel penalty ſur luy: Auxi n'eſt alleage, q̄m ad Baſtard; Et ſerra intend pluis foꝛt vers Plt'; Et ſi ad Baſtard devant ceux Statutes, ou devāt le general pdon, ceo n'eſt oꝛe puniſhable: Auxi n'eſt alleage, q̄ le Baſtard eſt in vie; Et ſi eſt moꝛt, n'eſt charge al piſh, & iſſint voꝛſe de Statute. Et Juſt. Haughton le darrain Terme fuit de opinion, q̄ doet alleage, q̄ in facto fuit puniſh; Mes oꝛe change ſon opinion; Per q̄ fuit reſolve per Dodd', Haughton, & Chamberlaine Juſtices, (Abſente le Ch. Juſt.) q̄ le Acti̇ō giſt; Quia com̄t q̄ ſoet offence ſpiritual; un̄ ceux 2 Statuts ont done Juriſdictiō al Court temporal, & turne le nature de ceo; Intant q̄ ceux Statuts enable les Judges tempoꝛal ceo puniſher; Et ceux Statuts ſont general, & part de coꝛps del Ley del Realme, de q̄ ils doent pꝛende notice: Auxi com̄t que le temps n'eſt mōſtre, les circumſtances mōſtrōt ceo d'eſtre de freſh memoꝛy; Et com̄t q̄ ſoet devant le Statute, uncoꝛe le ſlander eſt revive, & cōtinue; Et com̄t q̄ le Baſtard eſt moꝛt, uncoꝛe quia il fuit un foits lyable al puniſhm̄t, iſſint continue; & ne beſoigne alleage, q̄ fuit in facto puniſhed; Car intant que Juſtices poent luy puniſh, ceo ſuffiſt; Et ceo eſt un reaſon de Judgm̄t in Anne Davies caſe 4. Co. 17. Et com̄t que eſt alleage la, q̄ ad pde ſa Marriage, q̄ eſt Tempoꝛal pꝛejudice, uncoꝛe ceo ne fuit alleage p̄ neceſſity, p̄ giſter de Acti̇ō, mes p̄ increaſer de damages: Mes un caſe fuit remember, al bar', a q̄ le Court agreé, ſc. Que ſi un

ſi un dit de un ſpiritual home Thou hadſt a baſtard, and I will complain al Spiritual Court, and I will have you deprived, la ne giſt; quia conclude ſur un deprivation, q̄ eſt act Spiritual; Et fuit dit p̄ Mr. Gwyn a Councell ove Plt', q̄ circa 16 Jac. In ceſt Court un p̄hibition fuit agard hors ceſt Court al Court Spiritual, quia un ſue la p̄ tiels parols; Et reſolve ſur argum̄t, q̄ p̄hibition giſt; Et iſſint p̄ lour 3 opinions una voce Judgm̄t fuit done p̄ le Plt'. In un Cooke & Webbs caſe. Judicium proQuerent'.

Mich. 20 Jac. B. R.

Elborrow *vers* Allen.

IN un Action ſur le caſe p̄ ceux parols, Elborrows Wife ſhall not ſit above my Wife, for Elborrow is but a baſtard; Le Plt' declare, q̄ ſon Pere & Mere fueront loyalm̄t marry, & q̄ il fuit verus & legitimus hæres d'eux in matrimoniali concubio & legitimo toro; Et q̄ p̄ eux ad t̄res & tenem̄ts in poſſeſſiō & reverc̄on Jure hæreditario al value de 300 l. per annum, & q̄ le Defendāt præmiſſorum non Ignarus, intendens illum pro poſſeſſione ſua exhereditare, & ſcandalum baſtardie ei imponere, colloquium habens de prædict' querenti & uxore ejus, Falſo, Malitioſe, Subdole, &c. Prædicta Anglicana verba propalabat in Ignom' querentis in ſtemate ſuo, &c. per quod in defenſione Juris & tituli ſui in hereditate ſua prædict', &c. Multa expenſa facere cogebatur ad damnum, &c. Et judgm̄t fuit done ſur default; Et ſur un breve de inquiry de Damages fuit trove d'eſtre al dampnum de 50 l. Et fuit move p̄ George Crooke in arreſt de Judgm̄t, q̄ parols ne ſon actionable; Quia eſt cleare, q̄ appeller de un Baſtard generalm̄t, n'eſt cauſe de Actiou, ſi non q̄ tempoꝛal loſs ne ſoet alleage, q̄ vient al partie ſur les parols; Et icy com̄t que dit, colloquium habens de Plt' & ſa feme, uncore ceo fuit de lour p̄ons, & ne de ſon eſtate, p̄ que ſon inheritance receive aſcun impeachm̄t; Come in Anne Davis caſe, la ne ſuffiſt, ſi el ad dit en ſon Declaration, q̄ ad perde ſon preferm̄t in mariage, de q̄ el fuit diſappoint per le ſcandal; Et il dit, q̄ iſſint fuit le caſe de Baniſter la cite, com̄t que le liver ne ceo mention; Mes le Recoꝛd eſt, q̄ le Plt' m̄re, q̄ fuit communication enter luy & auter p̄ ſale de terre, q̄ vient Baſtard. Mes comparative al perſons. 4. Co. 27.

vient a luy per discent ; Et q̄ ad pde cest sale sur utterance de pols q defendant de luy sc. q̄ fuit Bastard ; Car cōt q̄ qualitie de plon fuit eminent, uncore per parols de Choler n'avera Judgm̄t, si n'ad tempoal lols ; Que fuit Sr. William Broncars case in cest Court, Que declare, que fuit un de prive Chamber de Roy, & q̄ Defendāt ad dit de luy he is a Cosoner, and lives by Cosoning ; Aliter fuit in case de Vaughan & Ellis in Eschequer ; Car la le parols fueront parle del Plt', estēt un 2 fits he is a bastard ; Mes la il mē, q̄ son ancestor ad entayle terre a luy īn, & trēs de son Corps engendres ; Et q̄ estranger fuit p̄ purchaser le terre entayled de son eigne frere ; Et q̄ purchaser voil doner a luy consideration p̄ son consent, & sur parols de Defendāt, q̄ fuit Bastard, ad perd' ceo ; Et la fuit adjudge, q̄ Action gist p̄ cest lols ; Cōt que 2 frere : Et tandem in cest case fuit resolve per Curiam una voce, q̄ general parols (he is a bastard) ne sont actionable, sans alledging de tempoal prejudice a son person, ou estate ; Quia Bastardy Originalm̄t est de Ecclesiastical connizance, per que a traber ceo al tempoal Court, doet estre p̄ tempoal damage, q̄ party receive per le utterāce de parols ; Et cōt que le Suite soet comence in Court Christian, nul phibition gist, si ne soit mixe ove tempoal lols ; Jsint si soit comence in Court tempoal, si nul tempoal losse appear, n'est actionable ; Mes si appeare alcun losse, le Court ceo retayne, ou agard Prohibition al defend in Court Christian. Mes per Dodd' action n'est maintainable p̄ ceux parols ; Car est cleare, q̄ connizance de Bastardy appēt al spiritual Court, q̄ ils punish, quia læsus in natalitiis, q̄m un est appell Bastard ; Per q̄ il q̄ port Action p̄ appeller luy Bastard in Court tempoal, doet faire 2 Choses. 1. Doet doner Jurisdiction al Court tempoal per reason de temporal damage ; Car si in tiel manner il ne uphold le Jurisdiction del Court, le cause n'est remediable in cest Court ; 2. Doet mē cause per q̄ le Court donera damages a luy p̄ le parols parle ; Mes en cest case n'ad performe un ou auter ; Car cōt q̄ dit generalm̄t, q̄ ad fait magna expensa circa defensionem Juris, possessionis, & hæreditatis suæ ; uncore n'ad mē, que alcun luy sue sur ceux parols, ou que ad alcun particular damage ; Et sufficient al Anne Davis 4. Co. 17. Si ad fait tiel general averrm̄t ; Et il dit, que cest īn case de Anne Davis fuit primæ impressionis ; le primer case de cest nature p̄ traber jurisdiction al tempoal Court p̄ matters de tiel nature : Mes le case de Corbett 22 E. 4. Fuit ground sur le special title al trē, que fuit determinable in tempoal Court, cōt que le Bastardy per luy īn, & de son

nature

nature ſuit de Eccleſiaſtical Juriſdiction: Mes Lea Ch. Juſt. Houghton & Chamberlain contra; Quia ceux parols come ſont layd en le declaration, ſont actionable; Quia le partie eſt ſcandal en ſon title, & inheritance, p ceſt note & imputation de Baſtardy; Car ceſt Court doet ꝑtent ſon Title; Et le Court Eccleſiaſtical ne poet examine aſcun pols, q̄ conterne ceo; Et ceux pols done occaſiō al droit heires, ou Sūrs ou auters q̄ averōt droit, enquirer in title de ſon Inheritāce; Et s'il voſl vender ſon Inheritāce, poet eſtre prejudice in ſon bargain p ceux parols, come ſi un dit de auter Merchāt He is a Bankrupt, comīt q̄ ne alleage aſcun ſpeciall loſſe, q̄ ſuſtaine in ſon trade p les pols, action giſt; Iſſint ſi pere & mere ſont mort, & būe d'adminiſtration ſoit grāt, ou d'eſtre grāt al J. S. come prochine de kin; Si un dit al luy, q̄ eſt Baſtarde, Action eſt maintenable devant aſcun loſſe, quia le Letters poēt eſtre repeale, & grāt al auter; Et eſt apparāt, q̄ ſpecial Baſtardy ſerra try p temporal Court; Et general Baſtardie en aſcun caſes ſerra try p Jury auxi: Et al auter Jour, eſteant Dodd' in le Chācery, ſuit move arere; Et Chamberlaine dit, q̄ 6 Eliz. in B. C. ſuit adjudge, q̄ fitz avera Judgmīt vers un, q̄ dit de luy Thy Father is a baſtard; Et Actiō giſt p̄ appeller un Alien, quia diſable luy d'aver freehold a ſon terre: Et Paſchæ 15 Jac. en B. R. ſur Erroꝛ hoꝛs C. B. un poꝛt Action p̄ appeller luy Baſtarde, & q̄ ad ꝑde Mariage; Et Erroꝛ alleage, quia n'ad alleage, q̄ ſuit heire; Et Judgmīt affirme nient obſtant; Et in ceſt caſe Judgmīt ſuit done p les auters 3 Juſtices p̄ le Plt'. Judicium pro quer'.

Le Greeſe Sr. All. Apſley & Keys. *vers* Geve.

IN Audita querela le caſe fuit tiel, Sur un habeas corpus a remover le cauſe del London ſur un Oꝛiginal p̄ debt de 400 l. Sr. All. & Keys fuerōt Bayl ſur Reconizance de 400 l. a piece, & le Greeſe īm in 800 l. q̄ le Greeſe payera le condemdation, ſi Judgmīt ſoet done vers luy, ou q̄ rendꝛont ſon coꝛps; Judgmīt fuit done vers le pꝛincipal la; Et ſur un ſcire facias ſur le Reconizance vers le Bayl, Judgmīt fuit done vers eux auxi; Sur nihil retoꝛne, le Bayl ꝑteront būe d'Erroꝛ in B. R. ſur le Judgmīt vers eux, & ceo fuit affirme; Apꝛes le pꝛincipal poꝛt Būe d'Erroꝛ vers luy; Et ceſt fuit reverſe p̄ Erroꝛ; Audita querel'.

& le Bayl eſteant lyable al execution ſur Judgm̃t vers eux, ils
poꝛteront Audita querela: Et fuit object, q̃ ne ſerr̃ot relieve,
quia ceſt Judgm̃t vers le Bayl eſt Recoꝛd entyze p luy meſme,
& ne depend ſur Judgm̃t vers pꝛincipal; Auxi pluis foꝛt in
ceſt caſe, entãt q̃ ceſt Judgm̃t vers eux fuit affirme in ceſt
Court: Auxi eſt diverſity inter Bayl in ceſt Court; Car icy
le Bayl n'eſt ly en alcun ſum̃e certeyne, mes depend' ſur event
de Judgm̃t, q̃ payera le condemnation del Judgm̃t; Mes aliter
Diverſity inter Bayl in B. C. & B. R. in B. C. Car la le Bayl in touts actions, q̃ demãd certaine
ſum̃e, enter en Reconizance de certeine ſum̃e ſc. double le
ſum̃e demãd; Et en actions q̃ ne demãd certainty in le Bꝛe,
accoꝛdãt al demaund in Declaration pꝛopoꝛtionably; Per q̃ in-
tant q̃ icy le Bayl fuit oblige in ſum̃e certaine, ſans depẽdãce
de auter Recoꝛd, & Judgm̃t eſt done vers eux ſur le Reconi-
zance, & ne ſur pꝛimer Judgm̃t, & ceo eſt auxi affirme in ceſt
Court, ceo eſteant collateral al foꝛmer Judgm̃t, le 2. Judgm̃t
eſt ground mat̃m̃t ſur le pꝛimer; Come 6 E. 4 9. 11 H. 4. 4 3.
E. 3. 3. 26 E. 3. 57. Fitz. ſcire fac. 123. 21 E. 3. 13. Dy. 203.
Mes fuit relpõd p Andrews de Lincolns Inne, Que le Bayle ſer-
ra Relieve in ceſt caſe; Entant q̃ p reverſal de Judgm̃t vers
le pꝛincipal, oꝛe nul det eſt due per le pꝛincipal, & nul Recoꝛd
envers luy; Et ſ'il ne ſoit en debt, ils ne ſont chargeable
p Reconizance; Car le Ley regard le Oꝛiginal ground de
Reconizance; Et lou le oꝛiginal cauſe eſt diſcharge, la touts
auters Recoꝛds & matters depẽdãt ſur ceo fall auxi; Auterm̃t
ſi le Collateral matters ſont execute; Et cite les caſes 8.
Co. 143. 9. Co. 119. b. de Attainder & 20. Aſſ. 7. 10 H. 6. 5.
26 E. 3. 75. 20 E. 3. ſcire fac. Et dit, q̃ ceſt m̃ caſe eſt iſſint
reſolve in le novel Enteries fol. 85. tit' Audita, Plt' ult': Et
ãccoꝛdant fuit reſolve per totam Curiam una voce; Car ils
uneſm̃t agrée, q̃ le Bayl ſerra relieive p Audita querela; Et
q̃ n'ont auter remedy p̃ avoyder le 2 Judgm̃t; Et ils dient,
q̃ le 2. ad retroſpect al oꝛiginal Judgm̃t vers le pꝛincipal; Eſ-
pecialm̃t ambideux Judgm̃ts eſteant p Erroꝛ in ceſt m̃ Court:
Auxi ils agrée, q̃ com̃t q̃ eſt diverſity inter le courſe de pꝛender
de Bayl in ambideux, uncoꝛe q̃m̃t a ceſt ꝓpoſe n'eſt diverſity;
Car le ſum̃e certayne conteyne en le Reconizance in B. C.
n'eſt foꝛſq̃ conditional, q̃ ils payerõt le condemnation; Et ſ'il
ne ſoet alcun condemnation (come n'eſt apꝛes reverſal de
pꝛimer Judgm̃t) dõque le duty in le Reconizance eſt diſcharge,
come acceſſary, & pluant ſur le pꝛincipal Judgm̃t: Mes ils a-
grée auxi, q̃ ceo Judgm̃t n'eſt avoydable p auter meane, q̃ per
B C. & B. R. ſemble al 2. parceners. Audita querela: Et Hough' Juſtic. dit, q̃ Court de B. Co. & B.
R. ſont compare al 2 ſoers, q̃ ont fait ꝓtition de Juriſdiction,

uncoꝛe

uncore eſt prive inter eux, & un prendra notice de courſe de auter Court, p q̄ ceſt Court procedera ſur ceſt Judgm̄t ſur le Reconizance, come ſur Reconizance priſe p̄ Bayl, & ne ſur Reconizance abſolute, q̄ n'ad relation al Original ground; Et ſerra miſchevous caſe, q̄ le Bayl ſerra charge, q̄n le principal dettor eſt diſcharge p Judgm̄t de ceſt Court ſur le Bꝛe de Erroꝛ: Et Juſtice Chamberlain compare ceo a ceſt caſe; Si un ad Judgm̄t in B. C. p̄ debt, & poꝛt debt ſur ceſt Judgm̄t (come poet) in B. R. & ad Judgm̄t icy; Uncoꝛe ſi le primer Judgm̄t ſoet reverſe, ad eſtre adjudge, q̄ le 2 Judgm̄t ſerra avoyd auri; Et iſſint ils touts conclude, q̄ Judgm̄t ſoet entred p̄ le Plaintiffs in le Audita querela. Judicium pro Querent'.

Periman *vers* Pierce.

IN Ejectione firmæ le Jury trove un ſpecial verdict a tiel effect; Que un Harpur fuit ſeiſi de ſoccage t̄re (in queſtiō) in Fē, & ad iſſue 8 files, & un fitz p 3 ſeveral venters; Et q̄ il deviſe ceſt t̄re al Catharine ſa puiſne file p darrein v̄ter p̄ vie, Rem̄ proximo de ſanguine; Rem̄ en Tayl al William ſon fitz p m̄ venter, & ſi il mor̄ ſans Iſſue de ſon coꝛps, Rem̄ p̄ vie al 2 auters de files p middle venter, Rem̄ proximo conſanguinitatis de ſanguine del Deviſoꝛ, le Deviſoꝛ mozult, Joan le file eigne, a q̄ riens fuit done p expꝛeſſe noſme p le volunt, mozult, ayant iſſue John & William Periman le Leſſoꝛ del Plt; Et ils trove ſolem̄t generalim̄t, q̄ Joan ad John & William, & q̄ William entred clamādo ove ſon frere, come proximus de Sanguine; Mes ils ne trove, q̄ Jo. fuit l'eigne fits, ou q̄ fuit heire; Ils trove, q̄ William fitz de Harpur, a q̄ le Tayle fuit limit, mor̄ ſans Iſſue, & q̄ touts le files mozer̄t ſans Iſſue, fozſque le 2 files, q̄ fuer̄t advance p expꝛeſſe Eſtates in le volunt, & fozſque le Eigne file, q̄ ad Iſſue le dits Jo. & Will. & ſi ſuper totam materiam, &c. Et le queſtion fuit queux avera le terre p̄ poſ proximo conſanguinitatis de ſanguine de Deviſoꝛ: ſc. le Iſſue de eigne ſolem̄t, ou le Iſſues de touts files, ou le ſecond fits del file Joan: Eigne file ad Iſſue John & Will. J. ad iſſue Leſſoꝛ de Plt'; Si il eſteant ſa grādchilde avera deb̄t ſa fits de eigne file, ou eigne ſerra dit pluis pꝛochein, q̄ fits de fits del eigne.

Et fuit argue p George Crooke, Que fits del fits del eigne file ſerra preſer. 1. Il dit, q̄ Iſſues d'eux, q̄ ſont advance p expreſſe eſtate ſont exclude a prender aſcun cimplyed eſtate; Auxi proximus de ſanguine in legal conſtructiō eſt l'eigne; Et p̄ ceo il urge 30 E. 3. 27. 30. Aſſ. 47. Auxi touts les files ne poent prender icy, p̄ le ſingular pol proximo, q̄ exclude tout multiplicity in Volunts; Come; 1. Co. Archers caſe, proximo hæredi; Et il apply a ceſt purpoſe Chapmans caſe, 18 Eliz. Dyer. Lou le Eldeſt de family fuit preſer; Et Claches caſe 16 Eliz. & 1 Eliz. Frenchams caſe; Lou ſpecial eſtate limit exclude general eſtate imply; Come ſi ſoit done al feme durante viduitate, & apres ſa mort, rem̄ al eſtr', ceo ne done eſtate p̄ die al feme.

Bridgman & Trotman contra, Quia touts files ſont in equal proximity de ſanke al Deviſor; Cōe 5 E. 6. p̄ aver letters de adminiſtration; Et 3. Co. Ratliffes caſe; Auxi le mere de Periman fuit mort devant le rem̄ fall, Et p̄ ceo le 2. fits eſt pluis prochein al Deviſor, q̄ fits de eigne fits de Joan: Britton 189. Dit, q̄ 2 file eſſiera debāt Iſſue de eigne file; Ove q̄ accord, 30 E. 3. 25. & Bracton dit, quod nomine hæredis Includitur tota poſteritas.

Et apres pluſors Motions fuit reſolve p Dodd' Hough. & Chamb. q̄ Judgm̄t ſerra done p̄ le Plt' (abſente Lea Ch. Juſt.) Mes ils ne agree in reaſon del ceſt reſolution; Houghton tient, q̄ ſi un ad Iſſue 3. fitz; Et deviſe al puiſne in Tayl, remanere proximo conſanguinitatis, q̄ le eigne avera tout, quia le pol proximo declare intent de Deviſor, q̄ un ſolement ceſt avera, admittāt q̄ ſont in equal proximity de Sanke; Et a ceſt reaſon Chamberlaine accord; Et il dit, q̄ iſſint fuit tenus in Levits caſe 25 Eliz. p touts Juſtices; Et Chapmans caſe ſupra; Et dit, q̄ diverſity fuit preſe la, q̄n pols ſont propinquioribus, q̄ la touts prendrōt; Mes aliter q̄n eſt limitt proximo. Quod fuit negatum per Dodd'; Quia n'eſt diverſity inter neerer, & neereſt, nient pluis q̄ inter noe & not: Auxi Houghton dit, q̄ ſi un ad 3. fits, & eigne eſt Attaint, & tre eſt deviſe al puiſne, rem̄ proximo de conſanguinitate, q̄ la le Roy prēdra tout. Dodd' contra: Mes in tiel caſe les Iſſues ceo averōt; Car comt q̄ le bond de mariage eſt ale, & le ſanke corrupt, p̄ producer hereditable Iſſue, uncore ils poent prender p̄ purchaſe, quia ſont de ſon ſanke; Mes Dodd' teigne, q̄ touts files, & fitz auxi, in caſe de purchaſe & conſtruction de volunt, ſont cy pres in ſanke, & q̄ ils equalment enjoyeront le terre purchaſe; Car le ſanke de puiſne Iſſue in nature eſt in meſme degree, ove ſanke de eigne; Mes aliter eſt in caſe de diſcent; Mes le reaſon

Et Iſſint de de files leigne averont tout.

reaſon de ceo eſt trabe del general Cuſtome de Realme, q̃ cõbey le tr̃e p diſcent al eigne ſolement; Mes ceo auxi eſt groũded ſur Ley de Dieu, q̃ le eigne, q̃ open le matrix ſerra ſanctified al Dieu; & ſerra redẽme p ſacrifice; Aliter des femes, come appiert in files de Selaphead: Mes p luy coñt les files ſont in meſme pximity, uncore le fitz puiſne de Deviſor eſt pluis pchein a luy, q̃ fitz de fitz de eigne file; Mes p luy & Houghton & Chamb. ceſt n'eſt le caſe icy; Car le eigne file meſme ſurvive le Deviſor, iſſint q̃ le rem̃ in intereſt fuit veſt in luy, comt q̃ ne fuit execute in poſſeſſion, tanq̃ apres ſa mort, p mort de teñt in Tayl ſans Iſſue; Iſſint q̃ apres ala indiſcent a ſes heirs, & ne p pximity de ſanke al Deviſor; Iſſint q̃ il teigne, q̃ eigne file prendra forſq̃ un equal portion ove ſes ſoers; Mes in ceſt caſe appiert ſur le Record, q̃ touts files mor̃ ſans Iſſue, ſc. le eigne, a q̃ nul eſtate fuit done p noſme en le volunt; Et les 2 files, q̃ ont expreſſe eſtates p ceo: Et il teigne, q̃ ceſt expreſſe eſtate exclude eux, & lour Iſſues à prender alcun auter eſtate p implication; Et iſſint tout fall ſur le eigne file; a q̃ Chamb. agrêe: Mes Houghton deny ceſt reaſon, quia ceo ne exclude lour Iſſue; Iſſint q̃ ils touts agrêe, q̃ Iſſue de eigne file avera tout le terre, & comand, q̃ Judgment ſoet entered accordant p le Plt'. Mes le Councel del Defendant mõnt, q̃ le ſpecial verdict eſt uncertaine in point de title, ſur q̃ nul Judgment poet eſtre done; Car ils trove, q̃ Joan le eigne file ad Iſſue John & William, & q̃ William clamando come proximus de ſanguine de deviſor, enter ove ſon frere; Et nemy trove, q̃ John fuit le eigne fitz ou heir al Joan, Et in point de title ne ſerra intend, q̃ eſt, coñt q̃ ſoit noſme in le primer lieu; iño qñt eſt dit, que William clamando intravit, ceo increaſe le uncertainty, & le Court ne poet ground lour Judgment ſur un intendment, que eſt heire, & que le rem̃ veſt in Joan, & ceo eſt conbey p diſcent al ſon heir, q̃ ne appeare d'eſtre le Plt' p ceo verdict; Et iſſint ne poit aver Judgñt; Et ſur ceo reaſon le Court ne voile doner Judgñt; Mes agard un novel venire facias: Mes ils declare lour Opinion p̃ le matter del Ley.

Quare leigne fitz preferr al tout per diſcent.

Verdict ſpecial que trove Plt' ad 2 fits & n'eſt trove que eſt eigne ou heire. Incertainty.

Novel venire fac'.

Richard Thorneton *vers* Sr. George Savill *In breve de* Error.

Qua. Imp.

LE caſe fuit tiel: Mich. 18 Jac. in B. C. Sr. George Savil declare in Qua imped' p̄ le Advowſon de Eſglíſe de Barroughby, verſ l'Evelque de Lincolne & Rich. Thorneton Clarke; Et count q̄ fuit ſeiſi de Advowſon in Fée ingroſſe, & ad pꝛeſent un Ja. Thornton, q̄ fuit admit inſtitute & induct tempore pacis tempore Eliz. & moꝝ, &c. Le Defendants imple tanque 8 Hil. pꝛoꝛhein enſuant, apꝛes q̄ imparlance ils offer al Court de Com. Banke un Plea in Abatemt del Bꝛe; Quia Le Patroñ ne fuit noſme, le quel Plea le Court ne voile admit, apꝛes un general Imparlance (& ceo fuit certifie al Court de B. R.) Le Incumbent la plead in bar, q̄ il fuit perſona imperſonata ex preſentatione Johannis Thornton, & actio non, eo q̄ H. 8. fuit ſeiſi in Fée de Advowſon come in groſſe, & moꝝ ſeiſi, & apꝛes luy E. 6. & Ma. & ceo deſcend al Eliz. Roygn, q̄ apꝛes avoydance p̄ Moꝛt' de un Dickenſon, pꝛeſent Simon Buttery; Et apꝛes ſon reſignation Jo. King, & q̄ apꝛes ſon moꝛt, le Plt' Jus non habens uſurpando ſur le Roygn Eliz. preſentavit le dit Jo. Thornton, & q̄ apꝛes il moꝝ ſeiſi de ceo, & ceo deſcend' al Roy James, q̄ gꝛt le pꝛhein avoydance a dit John Thornton, q̄ ſur avoydance p̄ moꝛt del dit Jo. Thornton, pꝛeſent oꝛe Incumbent, q̄ fuit ſur ceſt admitted inſtituted & inducted, &c. Et le Plt' Reply, & pꝛiſt p̄ pꝛeſtation, q̄ R. Ma. & Eliz. ne fuerunt ſeiſi, ou moꝝ ſeiſi de dit Advowſon; Et q̄ Roy, q̄ oꝛe eſt, ne fuit ſeiſi de ceo, ou ne gꝛt le pꝛhein avoydance al Jo. Thornton; Mes conus le ſeiſin, & moꝛt' ſeiſi de H. 8. & ſeiſin de E. 6. Mes ouſter dit, q̄ E. 6. illint ſeiſi granted, inter alia, le dit Advowſon al Sr. Thomas Wyatt, que p̄ moys, ceo grant al Hen. Savill, & Joan ſa feme, & al heirs de Hen. q̄ Hen. ſurvive, & moꝝ ſeiſi, & que le Advowſon deſcend al Plt' come fits & heire; Et que Eſglíſe devient voyd p̄ moꝛt de Dickenſon; Et apꝛes 18 moys R. Eliz. pꝛeſent' Buttery p̄ Laple; Et que Buttery reſigne, & apꝛes notice al Patron, & 18 moys R. Eliz. pꝛeſent' Jo. King p̄ laple, & que Jo. King moꝝ, & le Plt' pꝛeſent Jo. Thornton, que fuit inſtitute & induct tempore pacis; Et Jo. Thornton moꝝ, p̄ que appent aluy de pꝛeſent, abſque hoc que E. 6. moꝝ ſeiſi de Advowſon put, &c.

Per Bromlow Prothonotory de Co. Ba.

Replication.

Sur

Sur ceſt Replication le Defendãts demur ſpecialm̃t; Et le Plt' Joyne in demurrer; Et ſur ſolemne arguñt Judgm̃t fuit done p̃ le Plt'; Et p̃ Bꝛe al Evelqꝫ le Clarke del Plt' in poſſeſſiõ; Sur q̃ Judgm̃t Thornton poꝛt Bꝛe de Erꝛoꝛ in B. R. q̃ fuit allowe, & alleage p̃ Erꝛoꝛ, q̃ noſme de Patron fuit omit in le Quare Impedit contra legem, & q̃ le Plt' doet aver traverſe le pꝛeſentm̃t del Roygn Eliz. & nemy le moꝛãt ſeiſi de E. 6. Et nota (come un Solicitoꝛ de cauſe dit a moy) que Ja. Thornton le darr' Incumbent la, fuit pere de dit Rich. q̃ ad ceo enjoy p̃ 26 ans p̃ pꝛeſentation de Sr. Geo. Savil; Et q̃ Richard, entant q̃ ne poꝛt pꝛevaile ove le Patron p̃ le pꝛhein avoyd̃ãce, endeavour p̃ intitler le Roy p̃ voy de concealm̃t, coñt q̃ bien conuſt, q̃ fuit gr̃t p̃ E. 6. Et remaine in Sr. Geo. Savill & ſes Anceſtoꝛs: Et ceſt caſe fuit pluſoꝛs foits argue Ter. Hill. Paſch. & Trin. darr̃ paſſed, p̃ Bridgman Sr. H. Yelverton & Serjant Henden p̃ le Plt'.

Traverſe de mort ſeiſi de E. 6.

Ils argue, q̃ traverſe de ſeiſin, ou moꝛãt ſeiſi de E. 6. n'eſt material icy, & iſſint nemy traverſable; Quia ſeiſin ne unqꝫ eſt traverſable, mes lou fait title, ſi diſcent enſue ſur ceo, & ceo eſt in tiel choſes, lou title poet eſtre gayne p̃ toꝛt ſur diſcent; Come en caſe de terre; Mes diſcent in caſe de Advowſon, ou choſes q̃ giſſont in gr̃t, ne ſont title, come 15 H. 7. 10. & 23. Auxi icy ad confeſſe & avoyd nke title, p̃ q̃ le moꝛ̃ ſeiſi de E. 6. n'eſt traverſable, come 14 H. 8. 14. 27 H. 8. 4. 10 H. 7. 27. Dy. 107. Et Henden dit, q̃ touts dits, ſi non in ſpecial caſe, le pꝛeſentation eſt traverſable, & nemy ſeiſin, ou moꝛ̃ ſeiſi, & ceo p̃ 2 cauſes. 1. Quia le ſeiſin in Qua. Imp. n'eſt ſoꝛſque inducem̃t, & nemy title; Et inducem̃t n'eſt traverſable: 2. Qua. Imp. eſt poſſeſſoꝛy action, & poſſeſſion eſt gayne p̃ le pꝛeſentation, & nemy p̃ ſeiſin; Et entant que le pꝛeſentation eſt le ſubſtance, ceo eſt traverſable 18 H. 6. 24. 20 E. 3. Qua. Imp. 61. 17 E. 3. 10. 22 H. 6. 25. 19 E. 4. 2. Et pꝛeſentation eſt un uſurpation, q̃ mit' ptie hoꝛs poſſeſſion: Auxi p̃ luy le Replication ne confeſſe & avoyd le pꝛeſentation fait p̃ le Coꝛone, p̃ q̃ title apparuſt p̃ le Roy in le Recoꝛd, p̃ q̃ le Court doet agard bꝛe al Evelque p̃ le le Roy; Car doit traverſe abſque hoc q̃ Roy̆n ſeiſi en fee, & nemy q̃ E. 6. moꝛ̃ ſeiſi; Car eſt dit, q̃l pꝛeſent 2 foits in Jure Coronæ, q̃ ne poet eſtre p̃ lapſe; Car ceo fait come ſupꝛeme Oꝛdinary; Mes q̃n eſt ſeiſi in Jure Coronæ, ceo eſt come ſupꝛeme Patron; vide 26 H. 8. Br. Traverſe ſans ceo, & 11 H. 4. 71. NB. 34. Title p̃ nient dedire ſuffiſt p̃ Roy.

Preſentation in Qua. Imp. traverſable.

Supreme Patron.

2. Point eſt, ſi le nient noſmer de Patron in le bꝛe de Qu. Imp. ſoet Erꝛoꝛ, & allignable oꝛe; Du ſi le Court ex offic' doet

Si non noſmer le Patron ſoet Error.

doet aver abate tiel bre, ſi le Def. ne pleade in abatemt: Ils argue q̄ cy, p̄ le reaſon 7 Co. 25. Lou eſt adjudge, q̄ Qua. Imp. vers Eveſque & Incumbēt, come in nre caſe abatera, & accordāt in caſe de Rop. 9 H. 6. 30. 47 E. 3. 7. le Court abate le Bre ſur demurr. 3 H. 4. 2. apres verdict auxi; Sur q̄ liver ils mult rely, come 8. Co. Blackamores caſe; Et auters Trēs vi & armis vers Sēr abate ex officio; Et 14 H. 8. 2. Auxi icy appeare, q̄ eſt Patrō nient noſme; Car le Incumbent in ſon inducemt a ſon plea dit, q̄ eſt perſona imperſonata ex preſentatione Jo Thornton, qui ſuperſtes, & in plena vita exiſtit, & le Plt' poit ceo travers, come fuit fait in Sr. Gervis Elviſh caſe in B. C. Le Defendāt dit, q̄ fuit perſona imperſonata ex preſentatione Domini Regis, le Plt' traverſe abſque hoc, quod fuit perſona imperſonata ex preſentatione Domini Regis; Et tenus bon traverſe vid. Dy. 192. & 293. 38 H. 6. Coūt q̄ bre admit bon p̄ Defendāt, uncore le Court ceo abate; Et accordāt veil Entries, title Error Dowlers caſe 3 H. 4. 21. 41 E. 3. 22. Defendāt plead ne diſturba pas, uncore bre abate; Et Dy. 6 E. 6. 76, 77. Et ne appear, q̄ auter Patron in vie, forſque Eveſque, ou party Incumbent; Et coūt que ſoet apres imparlance offered in abatemt, & deny p̄ Court, ceo ne eſtop ceſt Court; Car apres Imparlance un poet pleade nontenure, ou Joynt-tenancy: Auxi admit q̄ pry m̄ ſoet eſtop ceo aſſigner; Uncore quia le B. C. doet ceo ex officio abater, il come amicus Curiæ poet informer ceſt Court. 4 H. 6. in bzeve de meſne le Sēr doit eſtre noſme, mes ſi mor, bre ne abate; Et coūt in darren pzeſentm̄t 20 E. 3. Fitz. Judgm̄t ſerra done p̄ 3 plon; Uncore aliter eſt en Qua. Imp. & p̄ ceo luy cy doit eſtre noſme; Come 3 E. 4. 21. Si in real Action appeare al Court, q̄ Plt' eſt baſtard, ils abate le bzeve; Et icy appeare Judicialm̄t, q̄ Patron eſt in vie; Come eſt 7 H. 4. 32. 34. 9 H. 6. 61. Et ils mult rely ſur Harpers caſe, 13 H. 8. & iſſint pzia, q̄ le Judgm̄t ſerra Reverſe.

Perſona imperſonata Ex preſentatione Jo. Thornton.

Emparlance.

Traverſe.

Mes fuit argue p̄ Damport, Noy, G. Crooke, & Serjeant Athoe p̄ le Defendāt, q̄ ceux ne ſont Error 1. Le traverſe de mozāt ſeiſi de E. 6. eſt aſſets bon, & ne poet traverſe auter choſe; quia il fait ſon title p̄ grāt del E. 6. q̄ ne poet eſtre bon, Si E. 6. mor ſeiſi, come in livres le done in Tayl que eſt fountaine, eſt traverſable. Et p̄ Noy lou un fait peremptorie title, que eſtoppe, & conclude Judgm̄t ſi, &c. la le title n'eſt traverſable, come fine; Aliter lou fait title, que n'eſt concluſive, come grāt p̄ lres Patentes, &c. Et 15 H. 7. 2. & 5 H. 7. n'eſt bon in trēs, q̄ containe nul title; Et cite p̄ ceſt diverſity, 3 E. 4. 17. 21 E. 4. 4 H. 6. 29. bzeve de gard: Et Geo. Crooke dit, q̄ in Qua. Imp. auxi le ſeiſin eſt traverſable, & nemp pzeſentation ſole, come

come ad eſtre object; Et p̄ ceo il cite 33 H. 6. 32. 40 E. 3. 10. 20 E. 4. 13. 43 E. 3. 14. 7 Ed. 4. 20. 3 H. 7. 4. Fitz Qua. Imp. 105. 17 E. 3. 10. Le Roy ne unq̄ Collate, mes Preſent; Et fuit agreé in le grād caſe de Commenda, q̄ le Roy preſent p̄ laps come ſupreame Patron, & ne come Ordinary; Per q̄ conſt̄ q̄ Defendāt icy ad dit, q̄ Roygn preſentavit 2 foits, ceo eſt confeſſe & avoyd p̄ replication, q̄ſt̄ dit, q̄ ceux Preſentatiōs fueront p̄ laps, & p̄ ceo ne beſoigne traverſer le Preſentm̄t le Roy̅n, mes le mozāt ſeiſi de E. 6. come 6. Co. 25. Br. tit' confeſſe & avoyd 65.

Seiſin Traverſable in Qua. Imp.

Supreame Patron 25 E. 3. 54.

Als argue, q̄ le omiſſion de Patron in le Original bre, n'eſt Erroz oze aſſignable; Ceo eſt un plea in abatem̄t de breve, q̄ apres un Imparlance n'eſt d'eſtre pduced del pty, a fortiori q̄ſt̄ il ad plead in bar il eſt cōclude de prender exception al bre, q̄ allowe ceo d'eſtre bon; Et p̄ Opinion de tout Court de B. C. ceſt plea en abatem̄t de bre apres implāce fuit deny d'eſtre admit: Auxi ceo eſteāt un plea al bre, doet conclude al bre, & demād Judgm̄t de ceo; & ne pleader al action; Car le bre eſt ſolem̄t abateable p̄ plea, & nemy abatus; Et iſſint eſt expreſſ-m̄t le caſe de Hall. 7. Co. lou devāt imparlāce conclude al Bre, Et ceo eſt reaſon de caſe de 3 H. 4. 2. Quia nul plea pleaded; Car eſt diverſity, q̄ſt̄ conſtat Curiæ, q̄ breve in luy m̄ eſt vitious, la ipſo facto eſt voyd, & Judgm̄t done ſur ceo erronious; Mes ſi le Court doit eſtre aſcertain p̄ matter de hoze, q̄ ceo fait male, & le Defendāt ne ceo enfozme, mes ala Duſter, & plead in Barr, la ceo n'eſt Erroz 16 E. 4. 4. 22 E. 4. 54. ou 6. 11. Co. 52. Car le Court regard le concluſiō del pty, ſi ſoet al bre, ou in Barr, 36 H. 6. 17. 40 E. 3. 9. Come in Walſingham caſe, Com: Auxi q̄ſt̄ Incumbēt plead in abatem̄t, quia nul Patron noſme, doet diſclayme, & dire, q̄ il n'ad riens in le Patronage; Car aliter il m̄ poet eſtre Patrō; Come ſi Patron grant pchein avoydāce, & grātæs luy preſent, il oze eſt Patron & Incumbēt; Iſſint ſi ſont 2 Joyntēnts de Advowſon, & un preſent auter, il eſt Patron & Incumbent; Et p̄ ceo vide 7 H. 4. 25. Auxi eſt diverſity, q̄ſt̄ bre eſt poꝛt vers Incumbēt ſole, & q̄ſt̄ vers luy & Eveſque; Car l'Eveſque prima facie poet eſtre le Patron, p̄ q̄ doet eſtre excepted p̄ le Defendāt, q̄ Patron n'eſt noſme, al intent q̄ poet appeare, ſi l'Eveſque ſoet le Patron ou nemy; Auterm̄t le Plt' n'ad alcun temps p̄ averrer luy d'eſtre Patron, & prover ſon bre d'eſtre bon: Et conſt̄ q̄ dit icy, q̄ eſt perſona imperſonata ex preſentatione Jo. Thornton q̄ eſt in plein vie; Uncoze ceo n'eſt traverſable; Car n'eſt koꝛſque inducem̄t p̄ luy enable de pleader deins Stat' E. 3. & ceo doet faire Dy. 292, 293. Mes ne dit ouſter auxi, q̄

Le 2. Patron non noſme plea al breve.

Breve abate.

Abatable.

18 E. 4. 25.

26 H. 6. 58. Incumbent doet diſclaym in patronage quant abate breve quia Patron ne noſme.

Patron poet eſtre le Incumbent.

Perſona Imperſonata

Lou vers Eveſque & Incumbent, & lou vers Incumbent ſole.

Jo. Thornton n'eſt noſme in Bre; Et l'Evelque poet eſtre diſturboꝛ, ou Patron; Iſſint ſi ad noſme le Patron, le omiſſiõ d'Evelqꝫ n'eſt cauſe de abateñt; Mes la ne Duſtera ſõ Collatee apꝛes 6 moys: Mes aliter foꝛtaſſe poet eſtre, ſi ſoit poꝛt vers Incumbent ſole, & ceo poet eſtre auter reaſon de caſe de 3 H. 4. 2. lou eſt vers Incumbent ſole; Et accoꝛdãt a ceſt diverſity ſont 42 E. 3. 7. 47 E. 3. 7. & 11. 7 H. 4. 20. 25. 22 E. 4. 44. 9 H. 6. 30. 19 H. 7. 53. 13 H. 8. 13. Et ils diont, q̃ ſont 2 Judgments in le point, q̃ nemy poent eſtre alleag in Erroꝛ; Ut H. 8. 29. Heckers caſe. Et Dy. 76, 77. Per q̃ ils pꝛiũt, q̃ le Judgment ſoet affirme. Mes Sr. H. Yelverton al auter Jour dit, q̃ le Defendãt ad intitle le Royn p 2 pꝛeſentatiõs, q̃ ſerra intend in Jure Coronæ, & q̃ gaine Patronage, & ceux ne ſont conſelle & avoyd per pꝛeſentations p laps en le replicatiõ, q̃ ne gaine Patronage; Car tiels pꝛeſentations in Royn ne ſoõt in effect foꝛſque Collations, comẽt q̃ Roy ne unqꝫ Collate, quia ceo eſt matter de ſervice, mes tout dit pꝛeſent, qñt ad title p laps; Come eſt. 25 E. 3. 54. & le Pꝛeſentation en Barr' doet eſtre avoyde p Pꝛeſentation, & Collation p Collation 6. Coo. Greens caſe 12 H. 8. 3. 14 H. 8. 14. Et ſi ceux Pꝛeſentatiõs ne ſont avoyd & conſelle, donqꝫ doent eſtre traverſe: Auxi le Plt' en ſon replicatiõ dit, q̃ E. 6. ſeiſi, gẽt al Wiatt, & il al Anceſtoꝛs de Savill & nul pꝛeſentñt eſt alleage in E. 6. Wiatt, ou ſes Anceſtoꝛs, p q̃ le pꝛimer Pꝛeſentatiõ le Royn poet gaine patronage, cõe de auter plon; Car eſt diverſity inter Advowſon appendãt al Mannoꝛ, ceo ne poet eſtre gaine, ſi non p toꝛt ove le Mannoꝛ, & Royn ne poet fair toꝛt; Aliter d'Advowſon ingroſs, come ceo eſt, la le pꝛeſentation de Royn ceo poet gain; Et le moꝛ ſeiſi de E. 6. de tiel Advowſon n'eſt materiall ou traverſable, quia riens p ceo appeirt; Et p̃ ceo le pꝛeſentñt ſole ſerra traverſable, 2. Pꝛeſentation p laps del Royn ne unqꝫ pꝛeſerve poſſeſſion de tiel Patron, q̃ ne unque ad poſſeſſiõ p Pꝛeſentatiõ, & icy nul eſt alleage in E. 6. ou Anceſtoꝛs de Plt', & pꝛeſentatiõ de Roygn eſt le pꝛeſentation de Plt' ẽm; Auxi qñt le Plt' intitle Roygn p laps in ſon replicatiõ, n'ad mẽe le jour de avoydãce, iſſit q̃ poet appeare al Court, q̃ deins 6 moys p Callander; Come in Catsbeys caſe 6. Co. Et ſi n'eſt bon laple, n'ad avoyder les pꝛeſentatiõs de Roygn in le Barr', p q̃ il p̃ le Plt' pꝛia, q̃ Judgñt ſoet reverſe.

Roygn preſent per laps come Patron, ne collat' 17 E. 3. 10.

Quant Roygn poet gain per uſurpation.

Jour de avoydance.

Et tãdem ceo Terme fuit reſolve per Ley Ch. Juſt. Dodd' Hought' & Chamb' una voce. 1. Mñt eſt poꝛt vers Evelque & Incumbent ſoleñt, le bre n'eſt prima facie voyd, mes voydable p plea, p̃ le reaſons avãt dit; Et quia ſont 2 caſes lou le Patron ne ſerra noſme, come ſi ſoet pꝛeſent p Roy, ou p

Reſolution del Court 1.

Pape

Pape, & un fault, q̃ abate le bꝛe ipſo facto, doet d'eſtre apparant al eux come Judges; Auxi le party doet conclude al bꝛe en touts cales, qñt eſt abatable ſoleñt; Et qñt le Defendãt dit, q̃ eſt eins ex preſentatione Jo. Thornton, q̃ eſt in plein vie, ceo n'eſt offerd come plea in abateñt; Car ne conclude al Bꝛe; Mes plead in barr al action; Et p̃ Ley Ch. Juſt. le averñt de vie de Patron in tiel cale eſt ſuperfluous, & n'eſt traverſable; Auxi p̃ luy le noſmer de Patron, n'eſt p̃ benefit de Patron, Mes del Incumbent; Per q̃ ſi il ne voyle prender advãtage de ceo p̃ abateñt del Bꝛeve, ceo ne ſerra abated. Mes Dodd' cõtra a ceo; Car n'eſt mꝛe, q̃ Incumbent ſerra noſme, ſi ne voil luy remove, cõe in bꝛeve de dꝛoit d'Advowſon; Mes le Patron, a q̃ Inheritãce appiert, doet eſtre noſme; Car le miſchiefe devãt. 25 E. 3. Scilicet, q̃ fuit in power de Patrõ a prejudice le Incumbent, quia il ne poet plead aſcun plea; Et oꝛe ſerra miſchiefe vers Sñr le Patron, ſi Incumbent ſans luy poet ſoleñt plead.

Breve n'eſt abate ſans plea coment Patron n'eſt Noſme.

2. Ils reſolve, q̃ oꝛe le ptie fuit concluded ceo alleager p̃ Erꝛoꝛ p̃ ſon admittance in B.C.

3. Ils reſolve, q̃ le Court de B. C. ex officio ne doet abater le bꝛeve, & q̃ B. R. ex officio ne doet reverſer le Judgñt, ſur allegation de tiel omiſſion p̃ Erꝛoꝛ; Et p̃ ceo ils prendꝛont diverſity, qñt le Bꝛeve eſt vitious in ſubſtãce, ou qñt appeare al eux p̃ ceo, q̃ le pty n'ad cauſe de actiõ, la doet ceo abater ex officio; Come ſi feme poꝛt Appeal de moꝛt de pere, ou ſi teñt poꝛt trñs vi & armis vers Sñr, la ils doent ceo abater; Mes qñt eſt abatable p̃ collateral matter de fait de hoꝛs, de q̃ ils ne poent prender notice come Judges, aliter ſerra; Si ne ſoit pleaded; Come icy ſi ſoit Patron, ou ſi ſoet in vie, &c.

Quant le Court abate breve ex officio.

4. Ils reſolve, q̃ traverſe de mor' ſeiſi de E. 6. fuit bon, quia fuit material al title de Defendant; Et ſi ceo toꝛt voyer, voille deſtroy title de Plt', p̃ q̃ il doet ceo traverſer; Mes ſi le Defendãt ad comence ſon title p̃ preſentñts de Roygn, la le preſentñt ſerra traverſe.

5. Ils agrꝛe, q̃ qñt le Roygn preſent p̃ laps, ceo eſt come ſupꝛeme Patron, ne come ſupꝛeme Oꝛdinary, & Roygn ne unque eſt dit a Collater; Et p̃ ceo coñt q̃ allegation de Defendãt en barr eſt, q̃ Roygn preſent 2 foits, uncoꝛe ceo eſt bien conſels & avoyded p̃ Plt' in replication, qñt dit, q̃ ceux preſentñts fueront p̃ laps; Car Preſentñts p̃ laps maintain le poſſeſſion de voyer Patron, & ne gain Patronage vers luy.

Roy preſent per laps come ſupreme Patron.

6. Ils agrꝛe, q̃ ſi E. 6. grant Advowſon al Wiatt, & il ceo gñt al Sr. H. Savill, & apꝛes le Roygn preſent p̃ laps, devant aſcun ſeiſin ou poſſeſſion p̃ Preſentñt in aſcun de Grantées,

Preſentation per laps Devant poſſeſſion in grantee.

uncore le prelentations p laps affirme le poſſeſſion de ꝑhaler, & ne gain nobel ſæ vers luy.

Quant Jour de voydance doet eſtre monſtre.

Rule pur affirmation de Judgment.

7. Ils agrē, q̄ ſi un luy intitle ſouth un laps, la doet monſtre le Jour de voydāce, accordāt al Catesbys caſe, 6. Co. Mes aliter, quāt un ne fait le laps ſon title, Mes un conveyāce a ſon title p̄ preſerver ſon poſſeſſion; Come eſt in ceſt caſe; Et ſur ceux reſolutions en fine Term' Mich' Ils done Rule, q̄ le Judgm̄t done in B. R. ſoet affirme: Mes Sr. H. Yelverton Informe le Court, q̄ 10 Jours devant, q̄ fuit circa medium Termini,

Defendant en breve d'error Moruſt.

Sr. Geo. Savill le Defendāt icy mor', & il offer un faire affidavit de ceo (& ceo fuit voyer) Et Chamb' Juſt' affirme le verity de ceo; Et p̄ ceo il pria, q̄ ils ne voile doner Judgm̄t p̄ un mort home ſur ceſt ſurmiſe, quia le Plt' ne poet aliter Informer le Court, quia n'ad Jour a ceo pleader; Car in B. R. n'ōt

Continuance in B. R.

continuances deins le Terme; Mes de un Terme in auter; Auxi il dit, q̄ ceſt caſe fuit continue p̄ rules del Court, tāque ceo reſolution done, & ne auter cōtinuance in ceſt Court; Come in Wymarks caſe 5. Co. Mes p̄ Rules del Court, tanque le cauſe ſoet ended: Et Juſt' Chamb' remember le caſe de Count de Shrewsbury infra 4 ans in ceſt Court, Lou in eject' le Def. morust apres le niſi prius, & devāt Jour in Bāke, & comm̄t n'ad Jour ceo pleader; Uncore les Judges ne voil doner Judgm̄t; A q̄ caſe l'auters Juſtices accord: Mes fuit dit d'auter pte p̄ le Def. q̄ intant q̄ le Def. fuit in vie le primer Jour del Terme,

Judgments in Terme relate al primer Jour.

ceo ſuffiſt; Quia continuāte dōque determine, & tout Terme forſque un Jour; Et tours Judgm̄t done in Terme relate al primer Jour; Come in Shelleys caſe 1. Co. Comm̄t morust in matin, le Recovery in m̄ Jour fuit bon; Et Broome le Prothonotary eſteant demand p̄ Court, affirme le courſe del Court d'eſtre iſſint; Mes intant q̄ le affirmation de Judgment n'eſt aſcun benefit al Def. quia ad Judgm̄t & execution ſur le Judgm̄t in B. C. Ils in diſcretion ne voile ceo affirme, p̄ avoyder Error; Aliter fortaſſis ils voilunt reverſe le Judgm̄t: Et ils dient, q̄ ſi

Le fine de ceo caſe.

Plt' voile porter brief d'Error, q̄ coram vobis reſidet, q̄ ceo luy ne voil paravail ſur le matter de Ley, quia ils ceo reſolve p̄ le Def.

Riſley *vers* Stafford in Breve de Error.

Promiſe de Baron & feme.

LE caſe fuit tiel; Riſley ad grāt annuity de 13 l. hors ſon terre al Eliz. le feme de Stafford durant ſa vie, & p̄ diſcharger luy de ceſt annuity, il pay al eux un ſume en groſſe; Et ils p̄miſe, q̄ ils voile luy diſcharger de ceo; Eliz mor', apres q̄ il

il poyt Assumpsit vers le Baron, & Coūt q̄ le Baron & Feme Assumpserunt, q̄ ils luy acquitterōt de annuity, in cōsideration q̄ il ad pay al eux le dit sume, & le baron promissiones suas minime Curans, &c. Et fuit urge, q̄ l'action ne gist, quia le cause d'action a p̄omise al feme Covert est voyd; Mes fuit respōd, q̄ si Infant & un auter p̄mise, le p̄ty poet poyter vers l'auter sole, si timet, q̄ Infant voil plead son nonage, ou vers ambideux; Et action sur Bond de feme, serra poyt vers Barō & feme 43 E. 3. 10. 8 H. 7. Mes p̄ Ley Ch. Just. & Dodd' instant q̄ feme est moyt, le actiō gist, & noſmer de ſa p̄omise est voyd; Aliter si ad estre in vie; Et Lea dit, q̄ si demurrer ad estre joyne sur ceo, ad estre male, aliter oyr apres verdict. Vide 15 E. 4. 10. 16 E. 4. 8. 6 E. 4. 5.

Peters *vers* Roſe, *que comence* Hill. 19 Jac. Rott. 922. *in Breve de* Error.

LE case fuit tiel; Roſe poyt trūs vers Peters in B. C. p̄ un Trespals fait 1. Maii ove continuando diversis diebus & vicibus tanque 16 Maii, & ad Judgm̄t in B. C. Et le Def. la poyt Erroyr, & alleage p̄ Erroyr, q̄ 1. Maii le oyr Def. fait conuſt le Baron, p̄etendāt p̄ ceo, q̄ si ſoit iſſint, le Treſpals q̄ fuit in vie le Baron n'eſt puniſhable p̄ le feme; Mes fuit reſolve per Curiam, q̄ si trūs ſoit fait durant coverture en tēes de feme, & Baron moyuſt, q̄ el poet puniſh ceſt trūs, & q̄ le dammages p̄ p̄t de trūs comit in vie de Barō in ceſt caſe ſurvive ove le terre al feme; Et iſſint 7 E. 7. E. 4. & 18 E. 4. 15. El avera trūs p̄ arbres ſuccide durant coverture; Et iſſint p̄ Rule de Court le Judgm̄t fuit affirme. Feme puniſh treſpaſſe fait Durant coverture. Judicium.

Chamberlaine *vers* Willmore, &c.

UN action ſur le caſe p̄ ceux pols vers 2. Thou haſt ſtolen plate from Cambridge of J. S. and we doe arreſt thee of flat fellony; Et ſur general Iſſue fuit trove p̄ le Plt'; Et move in arreſt de Judgm̄t, q̄ ne giſt vers 2 Jointm̄t; Quia pols de un ne ſont pols d'auter; Mes doet aver ſeveral actions; Come 2. ne poent poyter Joint actiō p̄ pols. Dy. 19. Et iſſint fuit reſolve per Curiam, q̄ ſeveral cauſes ne poient p̄duce joynt actiō, nient pluis q̄ lour pols & tounges & toyt poent eſtre dit un; Et p̄ ceſt reaſon per Curiam le Judgm̄t fuit Arreſt. Un action pur parols vers 2.

Hawkins *vers* Sciet.

Vide part de ceſt caſe in Margine 4. Co. 17. b.

Damages ne mittigate per Court en action de Slander.

Judicium.

IN action ſur caſe p̄ appeller luy un Banckrupt, ſur general Iſſue fuit trove p̄ le Plt', & 150 l. damages done; Et p̄ ceſt grand damage le Court p̄ aſcun circumſtances reduce eux al 50l. Mes apres ſur grād advice, ils ceo reboke, & ne voilent changer le courſe de Ley, Et reſolve p̄ lever teils matters de fact al trover de Jury, q̄ mieulx conuſont le quality del p̄ſon, & lour eſtate, & damage q̄ poent ſuſtaine p̄ tiel diſgrace; Aliter lou le Action eſt ground ſur cauſe, q̄ poet appeare al view del Court, ſur q̄ ils poēt Judge; Cōe in Maihem, &c. Et accordāt eſt Dy. 105. Et iſſint ils done Judgm̄t p̄ le 150 l. accordant al verdict.

Bull *vers* Winter *in* Error.

Covenant vers Executor pur breach fait per luy. uncore Judgment de bonis Teſtatoris, &c.

Judicium.

LE caſe fuit tiel: Winter fait leaſe al Teſtator de Mealon, & leſſæ covenāt, q̄ voil de temps in temps maintain ceo in reparation dur̄ le terme, Le Teſtator mor', & fait B. ſon Executor, q̄ mor' & fait Bull ſon Executor, vers q̄ Winter port actiō; Il plead covenāts p̄forme p̄ le Teſtator, & B. & luy m̄; Plt' aſſigne p̄ breach q̄ le Def. m̄ ad omit le Mealō a decayer; Et ſur Iſſue fuit trove p̄ Plt', & Judgm̄t done in B. C. quod recuperet damna de bonis Teſtatoris, ſi, &c. Et breve de Error port ſur ceo, & alleage p̄ Error, p̄ Hardz de Lincolns Inne, q̄ le Judgm̄t doet eſtre general vers le Executor de bonis propriis, & nemy de bonis Teſtatoris, quia l'action eſt port ſur ſon breach, & tort demeſne, & nemy del Teſtator; Car aliter ſerra in power de Executor p̄ ſon plea, & nient p̄formance de Articles ou Covenāts fait p̄ Teſtator, a defrauder le Teſtator, & waſter ſes biens ſans danger de devaſtavir, ou aver remedy; Et cite un Precedent, q̄ ſerra de bonis propriis in tiel caſe: Mes fuit reſolve p̄ Dodd' Hought' & Chamb' (abſent' Ley Ch. ſuſt.) q̄ le Judgm̄t eſt bien done de bonis Teſtatoris in tiel caſe, ſur view de 34 H. 6. 23. Et auter, livers; Et accordāt eſt Dy. 324. in le point; Et in touts caſes, mes lou le Executor luy eſtrāge del volūt, comt q̄ plead falſe plea; Et iſſint le Judgm̄t fuit affirme.

Smith

Smith *vers* Cranſhaw, Spurle & Warde.

LE Plt' poyt actiõ ſur ſon caſe, & declare, q̃ lou il fuit un loyal Subject, &c. le Defendants luy ont accuſe p̃ plance de odious & treaſonable pols al Fritton in Com' N. Et q̃ al Fritton avantdit ils ont malicioſe, &c. conſpire luy Inditer de Treaſon; Et a ceſt purpoſe la, ils luy convent devant un Juſtice de Peace, p̃ foyre de q̃ fuit ly reſpõder al Seſſions al Caſtle de Norwich; Et q̃ al Caſtle de Norwich avant dit, les Defendãts cauſe un bill de Indictm̃t de dit Treaſon d'eſtre pyeferr vers luy, & done Evidence vers luy, & ſweare le dit evidence vers luy d'eſtre voyer; Et dit ouſter, q̃ fuit Impyiſoned al Caſtle avantdit, & q̃ le grand Jury apres al Caſtle de Norwich ont trove un Ignoramus ſur le dit bill, ad dampnum, &c. Le Defendãts plead non Culp. le Jury trove Cranſhaw & Spurle culpable, & acquit Ward, & aſſeſs dam̃ al 200.

Action ſur caſe pur cauſer luy d'eſtre indite de treaſon & Ignoramus trove.

Et fuit move in arreſt de Judgm̃t p̃ George Crooke, & Althorp; Que actiõ ne giſt 1. Quia accuſer de un de Treaſon n'eſt actionable; Eſt un rule, q̃ conſpiracy al Com̃ Ley ne giſt, ſi non q̃ ſoet legittimo modo acquietatus; Mes aliter eſt de action ſur le caſe, ceo giſt, com̃t le Indictment ne ſoet trove, mes le grand Jury trove Ignoramus, p̃ le vexation q̃ le pty receibe; Et iſſint fuit reſolve in Gerams caſe 41 Eliz. Et a ceſt m̃ Term̃ fuit adjudge in B. R. in Blakes caſe, q̃ action giſt ſur falſe & malitious proſecution & vexation, com̃t le Jury trove Ignoramus; Mes ne giſt en caſe de Treaſon, p̃ benefit de State & Roy; Car ceo ſerra un meane, q̃ Treaſon ſerra ſmothered; Et hom̃s ne voilont endainger eux m̃ p̃ diſcover ceo, ſi ſerra puniſhable p̃ action, s'ils fail in proofe; Et ils ne ſerr' Judges, ſi pols, ou fact amount al Treaſon; Mes doent ceo p̃duce devant un Judge, q̃ ceo cauſera d'eſtre examin ſolonque courſe de Ley; Et ils cite le caſe de Lovett vers Fawland Mich. 11 Jac. B. R. Rot. 254. Lou le Plt' in action ſur le caſe declare, q̃ le Defendant luy cauſe d'eſtre Indicted p̃ traher un ſubject de ſon obedience al Roy, & al obedience de Eſgliſe de Rome, & trove p̃ le Plt'; Et la move in arreſt de Judgm̃t come icy; Mes George Crooke, q̃ fuit de Counſel ove le Plt' la, dit, q̃ il labour mult p̃ Judgment p̃ le Plaintiff, mes ne poet ceo aver, ſed fuit arreſtus: Et Dodd' Juſtice dit, q̃ il remember le Caſe, Mes il penſe, q̃ fuit arreſt p̃ fault in le declaration.

Malitious proſecution.

Damages aſſeſs ſeveralment.

2. Ils diont, q̄ les damages doent eſtre aſſeſs ſeveralm̄t in ceſt caſe, eſteant action ſur le caſe; Car aliter ꝑra miſchievo⁹, ſi alcun ſoet trove Culpable & alcun nemy; Car un eſt acquit, ou ſaltem doet aſſeſſe le dammages ſur le 2 trove culpable; & cite p̄ ceo 36 H. 6. 30. 22. Aſſ. 79. 19 E. 2. Dam. 16.

3. Ils diont, q̄ eſt miſtrial, quia male viſne hors vill' de Fritton ſole, q̄m doet eſtre de viſne de Fritton & Caſtle de Norwich; Car le accuſation & conſpiracie ſoleм̄t eſt alleage al Fritton, Mes le ſweareing, enditer, & Impriſonment al Caſtle de Norwich, & iſſint le viſne de ambideux; Com̄ 5 Co. 32. Et diont, q̄ iſſint fuit adjudge ſur tiel caſe de Indiam̄t Mich. 12. Jac. inter Harecourt & Derhill.

Pur le Plt'.

M̄t al primer Serjeant Richardſon & Serjeant Henden, p̄ le Plt' diont, Que ſi actiō giſt p̄ acculation de Felony, a fortiori p̄ Trealon, q̄ pluz odio⁹, q̄m le pty eſt trove non culp. de ceo: M̄t al viſne ils diont, q̄ le Conſpiracy, q̄ fuit al Fritton eſt ſoleм̄t le ground de action, & l'auter acts ſont forſq; proſecutiō ſur ceo; Et action ꝑra lou conſpiracy eſt 42 E. 3. 14. 35 H. 6. p Priſott. Auxi le ple, declaration, Indiam̄t, & touts acts al Caſtle de Norwich fueront per mandatum Juſticiariorum, q̄ n'eſt cauſe de ceſt complaint.

Lou le viſne ſerra hors ſeverall lieus.

Hought' Juſt. Pur Tryal priſt diverſity; M̄t ſeveral choſes ſont alleage, come ſeveral offences, & charges d'eſtre fait al ſeveral lieus, q̄ ſont cauſe de action, & cheſcun require un reſpons; la le viſne ꝑra hors les ſeveral lieus; Mes lou eſt forſq; un offence al lieu certaine, & lauters acts al auters lieus ſont alleage p̄ voy de aggravation ſoleм̄t, & ne d'eſt̄ Reſp. la le viſne in un lieu ſuffiſt; Et icy ſōt ſeveral charges, p q̄ un miſtrial.

2. Pur le matter de action il dit, q̄ ꝑra Miſchievo⁹, ſi ꝑra diſpuniſhable p̄ accuſer de ſubject ove Trealon; & icy appeirt p trov' de Jury d'eſtre un malicious ꝓſecution; Un̄ luy ſēble, que action ne giſt, quia eſt trove un ignoram⁹ ſoleм̄t, q̄ ne acquit le Plt' del Trealō, Mes eſt lyable a ceo, p q̄ intant q̄ n'eſt acquit de ceo, n'avera action.

Coment un luy poet excuſer pur un proſecution.

Dodd': M̄t un Conſpiracy eſt port vs un p̄ Inditeм̄t de Trealon, poet plead, Que ad oyer le Plt' parle tiel proſs ou, &c. & q̄ il complaine al Juſtice de Peace, q̄ luy comit, & ceo luy excuſe; Mes q̄m eſt charge p Plt' ove un malicio⁹ conſpiracy, & plead non culpable, & eſt trove culpable p vōdict, la in alt̄ caſe giſt, in alt̄ nemy giſt, ſi ſoet trove culpable p Indictm̄t, & apres acquit ſur ſon arraignm̄t; Mes ſi le pty ne ſoet acquit del Crime, come n'eſt icy ſur le ignoram⁹, la ne giſt, & le Jury in ceo action ne luy acquit del Trealon, mes ſoleм̄t trove un malicio⁹ ꝓſecution, per q̄ action ne giſt: Mes ſi le

le pty ad eſtre cleare, & legitimo modo acquietatus, n'eſt queſtiõ forſqz un conſpiracy giſt in caſe de Treaſon, cy bien q̃ in caſe de Felony; Et il remember, q̃ devãt le Chief Juſtice & luy in al Cambridge Aſſiſes. 2. Confeſs un malitious ꝓſecution vers un p̃ Treaſon, & fueront indite de ceo, & comit al priſon, & la remaine a ceſt temps. 2. Il teigne, q̃ le actiõ ſerra port, & try, lou le Cõſpiracy, q̃ eſt le roote de fact', eſt lay; Car l'auters ne ſont forſqz cõſequences ſur ceo; Il teigne, q̃ les damages ſerra equal & entier; Quia le Conſpiracy eſt le cauſe, & ſont trove culpable enſemble; Aliter eſt de pols ple p̃ pluſors. Lieu de conſpiracy. Damages.

Ley Ch. Juſt. p̃ le viſne dit, q̃ lou ſont pluſors acts al pluſours lieus, & nul eſt p̃dominãt, la viſne ſerra hors touts; Mes lou eſt un principal, & auters acceſſories, la le tryal ſerra in lieu principal. 2. Ils doubt, ſi action ſur caſe giſt p̃ accuſer ou cauſer un d'eſtre Indited de Treaſon, comẽt le Jury trove Ignoramus; Quia eſt cy dãgerous al cheſcun ceo cõcealer; Auxi matter de Treaſon eſt de tender nature, & tiel dainger de ſuits voil quench le willingneſs de ſubjects p̃ ceo diſcoverer; Et comẽt le Jury in lour conſcience ne done credit a lour cauſe de Indictiñt, ou lour ſereñt, uncore ceo ne excuſe le pty del cryme, ou fait le Jury, ou eux guilty de ꝓjury: Mes il agrée, q̃ p̃ tiel ꝓſecution malicious, le pty ſerra Indite p̃ le Roy; Et apres Inſpecto Recordo apparet al eux, q̃ le accuſatiõ, plaint, cauſer de indite, ſwearing, & cauſer de Impriſonmẽt fuit alleage in declaration come ſeveral Charges & Offences, & ne come un maine cryme ove ſes dependãces; Per q̃ ils reſolve, q̃ le viſne doet ad eſtre hors viſne de Fritton & caſtle de Norwich, & ne hors Fritton ſolemt. Mes ſi le Cõſpiracie ſolemt ad eſtre le offence, la le viſne ſerra, lou le Conſpiracy eſt comit'; Et iſſint fuit un Miſtrial in ceſt caſe. 2. In fine ils touts reſolve, q̃ action ne giſt, quia le Plt' n'eſt acquit de ceo offence: Et iſſint p̃ Ley Ch. Juſt. Dodd' & Houghton (abſente Chamb') le Judgment fuit arreſtus. Viſne. Proſecution pur treaſon n'eſt actionable. Miſtrial. Judicium.

Smythes Caſe.

Fees pur adminiſtration.

IL fuit Indite, quod exiſtens ſervus ſive deputatus de Chaunſellor de Ebelcz de H. il pzift 10 s. p̄ eſcript de letters de Adminiſtration, &c. contra formam Statuti, &c. Et fuit move p̄ Flood de Inner Temple, q̄ le Indictm̄t ſerra qualh p̄ le Incertainty ſervus ſive deputatus. 2. Quia ne mẽe in le Indictm̄t, ſi fuit ouſter ou ſouth 40 l. Car le ſtat' 21 H. 8. Raſt' p̄bat' 3. Pzovided q̄ ſi biens ſont ſouth 5 l. pzendza riens, ſi ouſter 5 l. & South 40 l. Dõque pzendza 2 s. 6 d. Mes ſi biens ſõt ultra 40 l. eſt caſus omiſſus hozs del Stat', & ne puniſhable en Court tempozal; Quia adminiſtratiõ m̄ appent al Court Eccleſiaſtical; Et ceux biens poent eſtre ultra 40 l. Et il dit, q̄ ceſt miſcheife fuit intend d'eſtre remedy p̄ Darrein Parliam̄t, qm̄t biens ſont ultra 40 l. Et fuit reſolve per Cur', q̄ Extoztion de Officers de Court Eccleſiaſtical p̄ fees p̄ letters d'adminiſtration fuit puniſhable p̄ Indictm̄t al common Ley ſans ayd de alcun Stat'.

Servus ſive deputatus.

Probat' Raſt'. 3.

Biens de Inteſtat' ult' 40 l.

Et ſur ceo le Cheif Juſtice Admoniſh Counſellozs & Repozters, q̄ ils ne tient crimes diſpuniſhable p̄ common Ley; Quia alcuns Stat' appoint ptticular remedy p̄ eux; Car il dit, q̄ touts ſont tozts puniſhable p̄ Cozps de common Ley im̄: Mes ils touts agrẽ, q̄ in ceſt caſe, intant q̄ le Indictm̄t n'eſt frame ſur common Ley, Mes ſur Stat', q̄ eſt defective, le Indictm̄t eſt eſt male; Car doet conteyne le value de biens, iſſint q̄ poet appeare al Court, q̄ ptie eſt puniſhable p̄ le Stat'; Car icy le Indictm̄t conclude contra formam Statuti: Et ceſt caſe fuit remẽmb' p̄ Ley Ch. Juſt. ceſty m̄ Terme in Camera Stellata in Sr. John Bennets caſe, lou ceſt m̄ objection fuit fait p̄ Noy, q̄ pzender de fees p̄ adminiſtration, qm̄t le biens ſont ultra 40 l. n'eſt puniſhable p̄ Common Ley, ou in Starr Chãber; Quia n'eſt deins ceſt Stat', & iſſint appent al Court Spiritual ceo puniſher, quia le adminiſtration ne appeirt: Mes fuit reſolve p̄ luy & Hobart en Camera Stellata, q̄ le abuſe de officers de Eccleſiaſtical Ley fuit puniſhable p̄ le Starr Chãber ſans aid de alcun Statute.

Contra formam Statut.

Abuſes de Officers de Eccleſiaſtical Court puniſhable per common Ley.

2. Fuit reſolve p̄ eux, q̄ ceſt Indictm̄t fuit voyd p̄ le incertainty de ſervus ſive deputatus; Et 6 auters Indictm̄ts fueront qualh p̄ ceſt m̄ incertainty a ceſt m̄ temps; Alcun de q̄ fueront ſervus ſive deputatus, alcun ſervus ſive ſcriba: Et iſſint le Indictm̄t fuit qualh per Curiam.

Servus ſive Deputatus Reſolution.

Greeſly

Greesly *vers* Lea & Taylor *in* B. C.
Et ils Plaintiffs *in* Error *icy.*

LE caſe fuit, q̃ il port action ſur le caſe in B. C. vers eux p̃ kæper de tots cunitles in un Warren p eux erect, p q̃ il pde un Common & Benefit de ceo, q̃ il ad la, & in terre adjacent; Et apres Iſſue trove p̃ Plt', Judgm̃t fuit done p̃ luy in B. C. Et b̃e de Erroz port in B. R. p eux 2. Et Greesly plead in Barr' un Releaſe de un d'eux, & demãd Judgm̃t, ſi ils ſerr' receive porter Breve de Erroz, iſſint q̃ conclude in Barr' de ambideux: Et Dodd' dit, q̃ en tiel caſe le Comoner avera action ſur le caſe, ſi le Warren ſoit ſurcharge; Et Sñr de Warren, ſi Comon ſoit ſurcharge; Auxi fuit agreé ſolonque Ruddockes caſe, 6. Co. q̃ Releaſe eſt ſolem̃t Barr a luy q̃ releaſe, & ne al alter: Mes le doubt fuit, q̃ ils ceo conclude vers ambideux, & demurrer ſur ceo, ſi ſoet bon, intant que n'eſt Barr vers un; Et un preſident fuit m̃e 2 Ja. in B. R. in Eject. firmæ, Lou Farly port action vers Blunt & alters, & ils porteront Erroz, & Releaſe de un fuit pleaded in Barr de touts, come in ceſt caſe; Et fuit reſolve d'eſtre barr tantum vers luy, q̃ releaſe; Et Def. plead in nullo eſt erratum. Et le Judgm̃t fuit reverſe p l'auters, que ne releaſe: Mes Dodd' dit, q̃ eſt reaſon ſc. quia plead in nullo eſt erratum, p q̃ done authority al Court examiner les Erroz: Mes apres fuit rule en ceſt caſe, q̃ le plea en Barr n'eſt bon, quia il conclude vers touts, & il, q̃ ne releaſe, n'eſt bar, mes doet conclude vers luy q̃ releaſe tantum; Et le Court proceed al examination del Erroz.

Releaſe de un Plt' in Error plead vers touts.

Burton *vers* Browne.
Fuit caſe de Plat *de* Lincolns-Inn.

IN Ejectione firmæ le caſe fuit tiel; Que Sr. Hugh Plat ſeiſi de un garden plot, ceo demiſe al un Juxton p̃ 31 ans, dust q̃ leaſe, il leaſe ceo al un Ireland p̃ certaine ans, & le primer leaſe expire. Le 2 Leſſee erect 3 Beasons ſur pte de ceo, Mes un auter pte remaine come garden plot; Et donque dust ceo leaſe, il leaſe ceo al Plt', p noſme de All that peice of

ground or garden plot late in the tenure of Juxton, and now in the poſſeſſion of Ireland; Et queſtion fuit, ſi p ceux pols le 3 meſſuages paſs al le leſſée le oze Plt'; Car le heire de Sr. H. Platt eux demiſe al Defendãt; Et Sr. La. Hyde dit, p̃ le Defendant, q̃ le Meaſons ne paſſe p intent; Quia un Garden plot remaine al temps de gr̃t, & les pols ſont bien ſatisfy ove ceo; Et urge le reaſon de Ognells caſe 4. Co. a ceo pver: Mes fuit argue p Warde de Grayes-Inn, q̃ le Meaſons paſſe al Plt', quia noſme de terre, q̃ eſt le foundation, carry le edifices erect ſur ceo 4. Co. Lutrels caſe; Et Com' Hill' & Granges caſe, 17 E. 2. title waſt; Leſſée p ans Edify un Meaſon, & apres fait waſt in ceo, waſt giſt vers luy 4 E. 3. 47. Dy. 47. 3 H. 8. Per demand de terre le, meaſon ſerra recover: Auxi noſme de garden plot ceo paſs, quia noſme conus; Come eſt 14 H. 8. 1. Et la dit, q̃ p noſme de terre, ou noſme conus, touts pſits ſur ceo paſſe: Auxi p intent del ptíes paſs icy; Quia tout le garden plot fuit in tenure de Juxton; Come Com' in Brownings caſe; Mes nemy paſs p noſme de reverſion. Et le pol All that, &c. ceo Imply; Et 30 E. 1. grants 86. p grant de totum molendinum reverſion de pte paſſe: Et apres pluſors motions fuit reſolve per Curiam, q̃ les Meſſuages paſs p ceux pols ſur le reaſons avant dit: Et Ley Ch. Juſt. dit, q̃ intãt que al temps del gr̃t le leaſe de Juxton fuit determine, le mention de luy fuit inſert a monſtrer, q̃ tout le garden plot in ſon poſſeſſion paſſe, & le gr̃t comence ove ſon temps p̃ doner light a ceo; Et le tr̃e ou ſoyle, q̃ eſt pmanent, trahe ove ceo les edifices & auters pſits, q̃ ſont tranſitory: Et iſſint per totam Curiam una voce Judgm̃t fuit entred p̃ le Plaintiff.

Judicium pro querent'.

Sr. William Sands *vers* Lea. *Et* A. *in* Error.

Annuity grant ſolvend' al ne Jours ſi petatur haben' pur vie ſi ſoet due ſans actual demand.

LE caſe fuit, Lea & A. come Executors al un Phonke porterõt debt in B. C. ſur arreages d'Annuity vers Sr. William Sands; Et le caſe fuit la, q̃ Sr. William Sands grant al dit Phonks eſteãt ſon ſervant un Annuity five ſtipendium pro ſervitio facto ſeu faciendo, ſolvendum al Mich. & le Annunciation, ſi petatur. Habendum a luy p̃ vie; Phonke mor̃, & ils cõe ſes Executors portõt debt in B. C. p touts arrearages; We ne alleage in lour declaration aſcun demand fait p Phonke in ſon

ſon vie; Et Judgm̃t done la p̃ les Executors; Sur que Sr. William Sands port Error: Et George Crooke argue, q̃ le Judgm̃t eſt Erronious, quia nul demand alleage; Car diverſity eſt, q̃n le demand eſt deins corps del grãt, & pcel de ceo; Et q̃n precedent al habendum, la touts dits doet eſtre actual demãd devãt ſerra alcun duty rayſe; Aliter q̃n demãd ſorſq; ſubſequent al habendum', & ne del eſſens del grãt; Come 15 H. 7. 1. 3 H. 6. 23. de conditiõ p̃cedent Com. 25. Come ſi Jeo grt Annuity al J. S. s'il ceo Fetch a tiel Jour; Ou un Chibal al New-years day, s'il ceo demand; On un rent de Roſe al certaine temps, ſi petatur; La n'avera ceo ſans venir p̃ ceo, & demãd: Auxi ceo eſt voluntary grt ſans conſideration al ſervãt, q̃ ne voil fortaſſis ceo unq; demãd, p̃ q̃ ſerra dure, q̃ ſes Executors averõt remedy, q̃n n'ad declare ſon intent in ſon vie, & il rely mult ſur Maunds caſe 7. Co. 28. & Chappels caſe novel Entrys 120. ou 127. Et de ceſt opinion fuit Chamberlaine Juſt. a ceo temps: Mes fuit argue p̃ Damport, & Sr. H. Yelverton, Que n'eſt demãd actual requiſite; Mes le porter de actiõ eſt demãd ſufficient; Quia icy nul penalty enſue; Et quia les pols (ſi petatur) ſont ſubſequent al corps de grts, apres le Solvendum, eſt ſemble al ſingle bill: 16 H. 7. Nul demãd eſt requiſite, niſi p̃ aver damages; Et accordm̃t Entries 159. Et ils rely ſur reſolution 7. Co. 28. & Dy. 348. 20 H. 6. 30. Fitz: grants 6. ou 60. Et de ceſt opinion fuit Hought' & Ley Ch. Juſt. (abſente Dodd'.

Actual demand.

Et Ley Ch. Juſt. p̃iſt diverſity inter un grt de rent charge ove tiel pols, la doet eſtre demãd, quia le duty eſt real fixe al tẽe, a q̃ pty poet reſort p̃ faire demãd; Et un Annuity, q̃ eſt p̃ſonal, la aliter; Quia le grtée n'ad alcun certainty lou inbenera le grtor, & il p̃ ſon abſence poet fair ſon grãt fruitleſs: Auxi il dit, q̃ in ceo caſe (ſi petatur) ſerra referr al Jours de paym̃t, & ne al corps del grt de Annuity, Et avera tiel ſence ſc. q̃ ſi le grãtée voil eſtre pay al Mich. & le Annunciatiõ, dõq; doet faire actual demãd; Mes ſi ne dõq; demãd, il diſpẽce ove Jours de paym̃t, & ſerra donque come un Annuity payable quolibet anno, & la doet pay al alcũ temps deins le An; Mes il dit, q̃ ſi in conſtruatiõ de Ley ne poet iſſint eſtre p̃ile; Mes (ſi petatur) doet referr al Annuity, que la doet eſtre actual demãd.

Le Roy *vers* Leonard. Geffreys & Maund.

LE caſe fuit tiel; Un Supplicavit vient al Juſtices de Peace de Com. Hereford, & al Viic', q̃ ils, ou alcun de eux iyeront al bon behaviour le dit 3 defendãts, Et 2 de dits Juſtices eux ly p Recognizance, & le Uiſcont retorne le breve, Mes ne meddle in le execution de ceo, & ſon Returne eſt executio iſtius brevis, &c. Et memorandum, q̃ tiel Jour le dits ptíes venerunt coram nobis, &c. & invenerunt ſecuritatem, &c. Apres un ſcire fac. fuit port in Chãcery ſur le Recognizance, & un Breach alleage, q̃ les Defendãts tiel Jour a tiel lieu riotoſe ſe aſſemblaverunt, & prendront avers impounded hors comon pound, &c. Et ſur ceo ſont al Iſſue in Chancery, & le Record tranſmit al Court de B. R. p̃ tryer le Iſſue, & fuit trove p̃ le Roy; Et fuit move in arreſt de Judgm̃t p̃ Damport.

1. Que le ſupplicavit ne fuit bien execute, & iſſint le Recognisance void; Quia le Comiſſion eſt, q̃ ils, ou alcun d'eux iyeront; Et icy ils touts, ou alcun d'eux ceo ne execute, mes deux d'eux 2. Icy les 2 Juſtices, a q̃ le ſupplicavit fuit delivered, & q̃ ceo Execute, ceo doient Returne; Mes icy le Uicont, q̃ ceo ne execute, ceo Returne, q̃ eſt encounter Ley; Et accordãt eſt in le point. 21 H. 7. 20. & 21. Ipſe Juſticiarius nomine ſuo proprio, &c. Come ſi dedimus poteſtatem a prender Cognizance de fine ſoet direct al 2. ou alcun d'eux, ſi un prift le Cognizance, l'auter ne port ceo Returne: Auxi ſupplicavit eſt Judicial act, & il, a q̃ eſt directed, ne poet faire Deputy p̃ ceo execute. 9 E. 4. 30. 39 H. 6 4.

Retorne de ſupplicavit.

George Crooke pur le 1. Eſt diverſity inter un Commiſſion ou Judicial act, q̃ eſt p̃ adminiſtration de Juſtice, & un Miniſterial act, q̃ eſt un Authority ſolem̃t; Come breve, ou letter de Attorney, in le prime poet eſtre execute p un, ou 3. ou touts Juſtices; Come fuit reſolve en ceſt Court, q̃ ſi Uicount fait warrant al 5 Bayliffs, ou alcun d'ux, q̃ 2 poent ceo bien execute; Et a ceſt Diverſity Dodd' & Hought' a ceo temps agrée (abſentibus ſociis ſuis.)

Mñt al 2 matter, Il reſpõd, q̃ icy le Uicont n'ad Returne le ſupplicavit in ſon noſme m̃, mes in noſme des Juſtices, q̃ t̃ Execute; Et Dodd' dit, q̃ admittãt q̃ le brẽ n'eſt bien execute, ou Returne; Uncore ceo Court ore ne poet Judger ſur ceo, quia le Original breve de ſupplicavit & recognizance ſont in le Chaun-

Chauncery, & ne remove ove le Record icy, mes ſont icy ſolem̃t p voy de recital in le Record, ſur q̃ nous ne poiomus adjudger, ſi breve ſoet bien execute ou returne, Mes ceo doet ad eſtre move in le Chancery, devãt le Iſſue joyne; Mes boyer eſt, q̃ nous avomus icy Record ſufficient p̃ le tryal de Iſſue, & p̃ condemner le pty, quia eſt trove culpable icy; Car le Court ne unqꝫ remit aſcun Record, q̃n dient p̃ tryall icy al Chancery, Mes done Judgm̃t icy; Mes ne poiomus Judger ſur le Original breve de ſupplicavit returne, ou le Recognizance, q̃ ne ſont tranſmit: Auxi il dit, q̃ le reaſon, q̃ nul breve eſt requiſite p̃ remover un tiel Record del Chancery en ceo Court, mes ceo eſt deliver per manus proprias del Chancellor, eſt, quia p̃ matters de fact c̃ Court, & le Chancery ſont forſqꝫ come un Court; Mes Houghton dit, q̃ cy bien q̃ eſt plein Record icy p̃ condemner le pty, iſſint p̃ luy acquitter p̃ aſcũ imperfection in Ley: Adjournatur.

Tryall in B R. hors Chancery.

Chancery & B. R. un Court pur matterr de fact.

Ceſt caſe fuit move arere a ceſt Terme; Et fuit reſolve p Dood' Hought' & Chamb' eſteant Ley Ch. Juſt. in Starr Chamber 1. Que com̃t qꝫ le ſupplicavit ſoet al Vicount & Juſtices de Peace, ou aſcũ un d'eux, uncore ceo eſteant act de Juſtice poet bien eſtre execute p 2 deux.

Hill. 20 Jac.

2. Fuit reſolve q̃ le Returne de ceo fait p le Vicont ſole, eſt bon, com̃t il ne joyne en le execution de ceo; Quia il ſolem̃t Return lour prædings ſouth lour maines, & add ſolem̃t p̃ direction executio iſtius brevis patet in quadam ſchedula, &c. A q̃ le Recognizãce ſouth lour Maines eſt affixe; Et le Vicõt de neceſſity in ceſt caſe doet faire le Retorne, quia le ſupplicavit fuit a lyer Leonard & 2 auters al bon apport, & le Vicont returne, q̃ 2 d'eux non ſunt inventi; Mes q̃ le 3. ſc. Leonard fuit ly p les Juſtices; Et intant q̃ les Juſtices ne poent retorne p̃ l'auter deux, non ſunt inventi, Mes ceo doet eſtre Retorne p̃ le Vicont, p̃ ceſt cauſe il auxi doet Retorne le prædings vers Leonard le 3. home; Car le breve ne poet eſtre reſpond p̃ part p un, & p̃ auter part p auter.

Supplicavit al pluſors ou aſcun un d'eux poet execute.

3. Ils 3. una voce reſolve, q̃ q̃n un Record eſt miſe per mittimus, ou deliver per manus del Chancellor hors Chãcery d'eſtre try in ceſt Court, q̃ com̃t le Chãcery teigne poſſeſſion de Original Record; Uncore un Record eſt ven̄ in ceſt Court, ſur q̃ Judgm̃t ſerra done icy p̃ condemner ou acquitter; Et Judgm̃t poet eſtre arreſtus icy, & Execution aleta hors ceſt Court, & ne unqꝫ ſerra le cauſe remit al Chãcery arere; Et ils ceo reſemblõt al Record, q̃ dient hors B. R. in Ireland p Error in ceo Court; Car com̃t qꝫ le Original Record remaine la, uncore eſt plein Record in ceſt Court p̃ affirmer ou reverſer

Record d'eſtre try hors Chancery in B.R.

21 H. 7. 35. ſer le Judgm̃t, ſur alcũ Erroꝛ trove in le Recoꝛd: Auxi ſi apꝛes le Recoꝛd mitt' in ceſt Court, le pleading ſoet male, ceſt Court ſovẽt foits compell le ꝑty amender ſon plea, q̃ fuit affirme ꝑ Kealinge le Clerke del Court. Et al auter Jour q̃re al 2. point Ley Ch. Juſt. & Dodd' dient, q̃ n'eſt material, q̃ poꝛt le ſupplicavit, ou comm̃t vient a ceſt Court; Car les Juſtices de Peace poent ceo mitter obe lour ſervant, ou deliver ꝑ lour maines, & returne ꝑ auter, & n'eſt material oꝛe; Car icy eſt un Recoꝛd p̃ le Roy, p q̃ ils ſont ly al a poꝛt bien; Et appiert p le pais ſur ſc' fac', q̃ le Recognizance eſt foꝛfeit: Et p Ley Ch. Juſtice eſt diverſity inter ceſt Court, & le Chãcery,, & auters Courts p̃ Matters de ceſt nature; Car la ſolem̃t ils ꝓcæd ſur matters de Coꝛone virtute brevis; Mes ceſt Court eſt le ꝓp Court, q̃ ad Juriſdiction oꝛiginalm̃t ſur ceux matters, Et p̃ ceo ne beſoigne authoꝛity del Bꝛe, ou del Retoꝛne; Mes ſi Recoꝛd ſoet trove in le Court, p q̃ appeare, q̃ le bon apoꝛt eſt enfreint, ceo ſuffiſt.

Sympſon & Sympſon *vers* Jackſon.

Mich. 20 Jac. in B. R. JAckſon ad Judgm̃t in Inferioꝛ Court, & devãt execution ils poꝛteront Erroꝛ; Et apꝛes quia ils ne aſſigne Erroꝛs, il poꝛt ſcire fac', quare executionem, &c. & ad execution un intier an apꝛes ſon Judgm̃t; Apꝛes le Judgm̃t fuit reverſe p̃ reaſon ſupꝛa; Et un ſcire fac' in nature de enquirer de damages, & coſts, & le value del ꝓfits del temps del pꝛimer Judgm̃t, q̃ fuit retoꝛne; Mes ſur motion de Sr. H. Yelverton & Damport ne ſerra file, quia ne doet d'eſtre reſpond p̃ ꝓfits de temps del pꝛimer Judgm̃t, quia nul execution vers luy, tanque un an apꝛes; Et iſſint agꝛee le Court, q̃ doet aver un ſpecial ſcire fac' in tiel caſe; Et le bꝛe fuit quaſh, & ſpecial bꝛe agarde.

Heylor

Heylor *vers* Hall.

IN Ejectione firmæ les parties fueront al Iſſue ſur le Jour q̃n un Pratt debeigne Bankrupt; Et la fuit agrée. 1. Que ſi un luy conteyne in ſon Mealon p̃ long temps, ceo mainteñ ne fait luy Bankrupt; Mes ſi luy conceale in ſon mealon p̃ un heur, ou Jour p̃ delayer ou defrauder les Creditors, ceo fait Bankrupt deins le Stat'. 2. Fuit agrée, q̃ ſi un ſoet Surety p̃ un auter, & luy conceale, il eſt Bankrupt deins le Stat'. 3. Fuit agrée, q̃ ſi un exercile traffique, & donque devient indebted, a apres defert ſon trade, & liue in le pais ſans alcũ trade, mes ſur ſon tre, & luy conceale de ſes Creditors, uncore eſt Bankrupt, quia vive p ſon trade, q̃n le Debt grow; 4. Fuit agrée, q̃ ſi un p̃ un temps deale in un trade, come ceſt Pratt, q̃ fuit un Felt-maker, & apres il forſake ſon trade, mes leave ſon ſtocke in maines de auter, & 'il ad ſon pte del gaine del auter, & eſt ptaker del loſs auxi, ſi tiel apres tiel diſertion viẽt in debt, & luy conceale de ſes Creditors, q̃ il ſerra dit Bankrupt deins le Stat'; Et tout ceo fuit agrée ſur doner de evidence al Jury in B. R. Et apres evidence done, & le direction del Court le Solliciter del Plaintiff deliver al Jury in facie Curiæ (mes ceo ne fuit diſcern) q̃n ils ſont in lour departure del Barr les depoſitions del dit Pratt priſe in Chãcery, q̃ p ſon confeſſiõ demeſne luy prove Bankrupt al temps pretended p Plt'; Mes ceux depoſitions fueront ly al eux in Court, devãt & apres ils revient, & fueront parati doner verdict p Plt'; Mes l'auter pty p ſon Councel monſtre ceo al Court, & le Jury fueront examine p le Pol ſur ſerement, ſi pluis fuit ly al eux apres lour departure, q̃ fuit ly in Open Court, & ils agrée, q̃ nemy. 2. Fueront demand, coñt ſueront incline a doner lour verdict, devant q̃ ils ly les depoſitions; Et alcũs dient, q̃ fueront incline a trober p̃ un, & Alcũs p̃ auter; Et ſur ceo le Solicitor fuit Commit p̃ ſon misdemeanour, & le verdict priſe de bene eſſe, & le Officer del Court commanded faire un Record de tout ceo matter apres le verdict.

Bankrupt.

Evidence apres direction del Court.

Mes fuit move per Serjeant Hitcham, q̃ ne beſoigne d'eſtre fait un Record de ceo, quia in meſme Court, & tout q̃ eſt fait in Court iñ, eſt in Cour de Juſtices p̃ceſt Terme; Aliter ſi tiel

matter happen al nisi prius, la les Justices doent ceo certifier de Record sur le postea al Jour in B. Wes tota Curia incoūter luy, q̄ doet estre record fait de ceo in cest Court auxi; Et ils ne voile disputer le Ley in le point, tanque soet Recorded; Quia le verdict est de Record p̄ le Plt', & p̄ ceo doet estre matter de Record, q̄ ceo vitiat: Et apres Hitcham argue, q̄ le verdict doet estre qualh, p̄ ceo receaver de evidence apres lour direction; Et p̄ ceo cite 35 H. 6. examination 17. 11 H. 4. 17. & 78. come en cale q̄n ils eate and drink 14 H. 7. Et il rely p̄ ceo sur le cale de un Metcalfe. Tr. 31. & 32 Eliz. in B. C. Lou le Jury apres depture del Bar mit' p̄ un testmoign, q̄ fuit examine in Court devant, & luy examine, q̄ fait mesme testimony, & ne pluis q̄ fait in open Court devant; Et p̄ ceo reason Anderson Ch. Justice de B. C. fuit de opinion, q̄ tiel examination ne vitiat le verdict: Wes encoūter son opinion fuit adjudge per les 3 auters Justices, q̄ le verdict serra qualh p̄ 2 causes. 1. Quia le Jurors poent forgett le respons, q̄ Coūsel d'auter part voil apply a ceo, si ad estre arrere in Court 2. Quia fortasse le Cour sur ceo voil faire auter direction; Et tout ceo la esteant retorne sur le postea; le Recorde dit, q̄ licet easdem evidentias dedit, le verdict fuit qualh; Et un novel venire fac' agard: Et accordant al ceo cale de Metcalfe il dit, q̄ mesme matter fuit adjudge apres in B. C. Auxi Paschæ 34 Eliz. inter Fleminge & Webb.

Inspection. Nota, Que a cest Terme un Wheatnall esteant de 20. ans, port breve d'Error p̄ reverser un Fine levy p luy durant son nonage, & fuit Inspect p le Court, & le Church booke del Elglis lou fuit Christned fuit monstre al Court, & le 2. Churchwardens fueront Jurus, q̄ ceo fuit voier liber, & q̄ il fuit le party Donques baptized, & un Chivalier, q̄ fuit son Godfather, ceo auxi affirme per serement.

Hill.

Hill. 20 Jac. B. R.

Meade & Hoy *vers* Arundell.

UN brefe d'Erroꝛ fuit poꝛt in le Exchequer Chamber, & alleage p̄ Erroꝛ, q̄ vie de Lady Morley leſſée p̄ vie ne fuit averr. Mes fuit reſolve p touts Juſtices de B. C. & Barons de Exchequer una voce, q̄ le Judgm̄t ſoet affirme, 1. Quia le vie de leſſée appiert de continuer, & le averrm̄t eſt ſufficientm̄t ſupply: Et p Tanfield Chiefe Baron ceux circumſtances ſont un expreſſe averrm̄t. 2. Quia ceo eſt apres verdict, & le Defendant ad plead quod non ejecit, & eſt trove entounter luy, q̄ pve, q̄ le Terme continue, q̄ ne poet continue, ſi leſſée p̄ vie ne fuit in vie: Et p̄ ceux 2 reaſons le Judgm̄t fuit affirme.

Leſſee pur ans n'averr vie de leſſee pur vie, que leaſe a luy.

Judicium.

Berry *vers* Herd *in* Trover & Converſion.

SUR ſpecial verdict le caſe eſt tiel; Que le Plt' leaſe un acre de Bois al Marvin p̄ ans certaine, ſi il tamdiu vivera; Herd ampute un arbre de timber in c̄ acre, & carry ove luy le Barke del arbre imediatem̄t, & apres les arbre m̄; Et le Leſſor poꝛt trover & converſiō p̄ le Barke del tr̄e: Et le q̄ſtiō eſt, ſi le Leſſor avera trover vers un eſtranger p̄ le Barke del arbre.

Trover & Converſion per leſſor vers eſtranger pur importer de barke del tree per luy ampute.

Et fuit argue p Maſon de Lincolns Inne p̄ le Plt'. Que l'actiō giſt; Quia le leſſée n'ad forſque un ſpecial ppty, q̄ eſt ore determine p act de eſtrāg; Mes le general ppty eſt en le Leſſor; Come eſt 4. Co. Herlakendens 11. Co. 81. & 84. Que ſi eſtrāg tutt' ceo, q̄ Leſſor avera le arbre; Iſſint ſi leſſée m̄ ceo ſuccide, ſi non p̄ ſpecial cauſe, come reparation, &c. Et ſi Leſſor avera le arbre, p m̄ reaſon avera le action vers luy q̄ ceo toll; Et p m̄ reaſon vers luy, q̄ toll le Barke, q̄ eſt pte de ceo, & de m̄ nature; Et leſſée ad ſon remedy vers le eſtrāg: Auxi p̄ le ſpecial prejudice q̄ il ſuſtayne p ſeverance de ceo del tr̄e. Et n'eſt novelty, q̄ un ſerra puniſh p̄ m̄ offence p ſeveral voies, p̄ ſeveral p̄judice q̄ ils receive p c̄ faa'; Come p̄ Battery de

ſervant, il ñ avera action p̄ violence a ſon p̄ſon, & ſon Maſter p̄ ſervice loſt: Et 5 E. 4. 25. & 21. ſur un eſcape; Et coñt icy leſſor avera action de waſt p̄ c̄ deſtruction vers leſſée auxi, ceo ne excuſe le eſtrāg̃; Car ceo eſt p̄ tout ſuffer p̄ leſſée d'eſtre fait a ſon inheritance truſted ove luy: Et le Jury q̄ aſſeſſe damages p̄ le waſt, avera conſideration de recovery ad p̄ luy vers eſtrāg̃, p̄ amputer del arbres; Mes ceo n'eſt reaſon, q̄ ne recover damages p̄ le arbres ñ, q̄ in p̄pt̄ie appent a luy: Auxi q̄ñt maintenāt carry le Barke away, ceo mꝛe, q̄ fuit fait al inheritāce imediatemt, p̄ q̄ le leſſor eſt prejudice; cõe 12 E. 3. & 12 E. 2. Fitz Coron'. Si un ſuccide arbres, & imediatemt eux carry ove luy, ceo n'eſt felony; Mes ſi al auter temps eux impt, ſerra felony; Quia p̄ continuance deveignont Chattel.

Mes fuit argue p̄ le Defendēt, Que trover ne giſt, quia in ceſt action eſt p̄pty en expectation, q̄ ne don poſſeſſor actiõ: Car p̄pty eſt plena in re aliqua poteſtas & 21 H. 6. 46. Leſſor ne poet gꝛ̄t l'arbres & 12 H. 8. & Dy. 90. b. 184. 6. 4. Co. Trñs giſt vers leſſor ñ, s'il ampute arbres, & leſſée avera touts p̄fits iſſuāt ſur arbres 5 H. 4. Et n'eſt reaſon, q̄ tout del eſtrāg̃ determine le p̄pty del leſſée; Et leſſor ad treble damages in waſt vers leſſée.

Houghton Juſt. teigne, q̄ Leſſor ne poet aver Trñs ou Trover p̄ le arbres; quia preſent poſſeſſion in Leſſée; Et Leſſor ne poet dire quod bona & chatalla ſua cepit; Car ceux arbres oꝛe ne ſont les chatells.

Dodd' accord, q̄ ne giſt; Quia le poſſeſſion done actiõ de trover, q̄ eſt in Leſſée, & il ſerra puniſh p̄ treble damages pur ſuffer waſt d'eſtre comit p̄ eſtrāg̃, Et il avera ſon remedy vers l'eſtrāger, apāt reſpect a c̄ treble damages recover vers luy; Et ceo ne ſerra reaſonable, ſi leſſor auxi poet puniſh le eſtrāg̃; Pur q̄ intāt q̄ le Ley ad p̄vide pur leſſor, eſt reaſonable, q̄ le Leſſée prēder ſon remedy vers le eſtrāg̃: Auxi 21 H. 6. Leſſor ne poet gꝛ̄t les arbres al eſtrāg̃, quia eſtrāg̃ ne poet eux prēder, pur ſpecial property, q̄ Leſſée ad, a q̄ le eſtrāg̃ ſerra treſpaſſor, s'il eux p̄ſe: Mes leſſor poet grāter les arbres al Leſſée ñ, q̄ eſt bon diverſity: Auxi eſt voyer, q̄ amputer del arbres n'eſt Felony, quia p̄cel de frēe-hold; Mes ſi depart apres ſuccider, & returne arere, coñt q̄ ñ jour, & empoꝛt le arbres, ceo eſt Felony: Mes un arbre poet eſtre maintenant carry away; Mes le Barke del trée nemy, quia la doet eſtre un interim pur le ſeverance de ceo del arbre: Auxi coñt le Barke ne eſt p̄te del timber, uncoꝛe eſt p̄te del arbre, q̄ ceo cover, & preſerve, & convey le Juyce, p̄ ſeverāce de q̄, ceo wither; Et pur ceo

ſerra

ſerra m̃ cõditiõ ove arbꝛe m̃: Mes p̃ le pꝛimer reaſons luy ſemble, q̃ actiõ ne giſt.

Ley Ch. Juſt. Doubt de caſe; Car p̃ luy eſt diverſity, q̃n Leſſee ampute arbꝛes pur reparation, q̃ eſt Loyal cauſe, & la timber barkes & ſhꝛowes appent al leſſee; Mes q̃n eſt ampute p̃ toꝛt, aliter; Et toꝛt de Eſtrãg en c̃ caſe eſt ſon toꝛt; Et le choſe demiſed eſt alter in nature; Et come devant fuit chattel real in Leſſoꝛ, oꝛe eſt devenus chattel pſonal, Come ſi Quarry ſoet dig, Leſſoꝛ avera trover p̃ eux.

Carter *vers* Foſſett.

FOſſett poꝛt un Aſſumpſit vers Carter in B. R. come Executoꝛ al A. Et declare, q̃ le Teſtatoꝛ in conſideration de 3 l. a luy pay, ad Aſſume & pꝛomiſe pur deliver & diſcharge un obligation, p̃ q̃ le dit Foſſett fuit tenus a luy devant un temps certaine; Et alleage le 3 l. d'eſtre pay; Et q̃ le Teſtatoꝛ n'ad deliver le Bond; Mes contra luy ad miſe in ſuite; Et apꝛes non Aſſumpſit, & verdict pur Plt', fuit move in arreſt de Judgm̃t, q̃ Aſſumpſit ne giſt vers Executoꝛ ſur tiel Collateral pꝛomiſe del Teſtatoꝛ: Mes Judgm̃t fuit done pur le Plt' in B. R. nient obſtant, ſur q̃ un b̃re d'Erroꝛ fuit poꝛt in le Exchequer Chamber; Et la Tanfield Cheife Baron totis viribus fuit inconter le Judgm̃t; Et dit, q̃ fueront pluſoꝛs in B. R. in ſon temps enconter c̃, q̃ ſ̃ Collateral pꝛomiſe del Teſtatoꝛ le Executoꝛ ne fuit chargable; aliter ſur ſon contract payer argent, &c. Hubbart, Winch, Bromley, Denham & Hutton, contra: Mes le Chiefe Baron dit, que p̃ le Stat', que done b̃re d'Erroꝛ ſur Judgm̃ts de B. R. ne poent affirmer ou reverſer Judgm̃t, niſi ſoent 6. que accoꝛd; Pur que c̃ fuit deferr, tanque Jones Juſt. que fuit abſent, deliver ſon opinion, que apꝛes in le Eſchequer Chamber accoꝛd ove l'auters 5. Quod le action giſt ſur tiel pꝛomiſe del Teſtatoꝛ vers Executoꝛs; Et dit, coñt que in temps le Roygn c̃ diverſity pꝛiſe p̃ le Chiefe Barõ fuit allow; Unc̃ fuerõt pluſoꝛs pꝛeſidents de darr̃ temps enconter c̃; Et luy ſemble ſur bon reaſon; Quia ſi giſt vers Executoꝛs ſur contract de Teſtatoꝛ, ſur que il m̃ poet wager ſon Ley, & ils nemy, à fortiori giſt vers eux ſur tiel pꝛomiſe de luy, in que il m̃ ſur action poꝛt vers luy, ne poet wager ſon Ley: Auxi eſt clãre, que ſi ſoit fait de Coven̄t inter Teſtatoꝛ & Foſſett; la ſur c̃ Coven̄t action giſt vers Executoꝛ, & p̃

Aſſumpſit vers Executor ſur Collateral promiſe del Teſtator.

ey fort reason gift sur ꝑmise del Testator, lou il receive valuable cõsideratiõ; Et ceo fuit le reason de auter Justices, quia tiel promise est in nature de Executory Covenñt; Come ediffier Weason, &c. Et Jones dit, q̃ le diversity est qñt act del Testator include un tort, t̄ ne extend al Executor, mes esteant ꝑsonal mor ove luy; Come Trover & Cõversiõ ne gist vers Executor p̄ trover fait ꝑ luy; Aliter de contracts & promises fait ꝑ luy sur bon cõsideratiõ: Et tandem apres mult debate le Judgmt fuit affirme ꝑ le 6 auters Justices, encoũter le opinion de Tanfield.

Youngs case.

Lou le morust est traversable in un estate tayle & ne le done.

LE case fuit, q̃ sur un Comissiõ hors le Chãcery, est trove ꝑ Office, q̃ Younge mor seisie de un estate Tayl, q̃ descend al Nich' Younge, q̃ est son fitz & heire; Et t̄ Office fuit traverse, & le traverse fuit in B. R. absque hoc q̃ il mor seisi de estate Tayle, & trove p̄ le Roy.

Vide 2 H. 7. 3. Plr. 11.

Et fuit move ꝑ Banks in arrest de Judgmt, q̃ le morãt seisi n'est traversable de un estate Tayle, mes le done, accordñt al 15 E. 4. 2. 14 H. 7. 22. 15 H. 6. ꝑ q̃ fuit male Issue; Et ces n'est ayded per Stat' de Jeofailes, quia in case le Roy, & ne inter pty & pty: Mes fuit resolve per totam Curiam, q̃ le traverse de mor seisi in t̄ case est bon, quia le Office intitle le Roy al wardship, & ne le done, & le effect del Office doet estre traverse; Car le droit del pty ne done cause del wardship al Roy, mes son mort' in possession; Car si non in case q̃ Stat' 32 H. 8. q̃ apres alienatiõ done 3 pty al Roy, doet estre morant seisi del tñt p̄ intitler le Roy al ward: Mes en actiõ q̃ questiõ le droit del Tayle, Come Formedõ, la le done solemñt est traversable; Et Judgmt fuit done p̄ le Roy.

Judicium.

Venire fac. ad triandum quosdam exitus.

Et devãt en t̄ case un venire fac. fuit quash, & novel agard fuit ad triandum quosdam exitus in placito traversiæ inter dominum Regem & Young, quia le point del Issue doet estre ꝑticularmt cõteyned en le brẽ; Et illint sont les presidents ꝑ Keeling Clerke del Court: Et apres un venire fac. fuit quash in case de Sr. Miles Fleetwood p̄ mñ cause.

Holbedge

Holbedg *vers* Warner; *Que de part del Plt' concerne* Sr. Henry Yelverton.

IN actiõ ſur caſe le Plt' mꝛe, q̃ fuit ſeiſie de un cloſe appell Haye, juxta le river de O. & q̃ le Def. fuit poſſeſſe de un auter lieu appell grove meade cloſe de auter ſide de ꝯ river; Et alleage q̃ les poſſeſſoꝛs de grove mead cloſe temps d'õt memoꝛy ne curt, ſoloient faire un hedge ſur le Bãke del river vers le water, & q̃ le Def. n'ad fait un hedge la, p q̃ catel paſſe la ſur tꝛe del Plt' de auter ſide a ſon damage, &c. Preſcriptio quod omnes poſſeſſores doent faire un hedge.

Le Def. plead general Iſſue, & trove p̃ le Plt'; Et Def. move in arreſt de Judgm̃t p Geo. Crooke & Jermin q̃ le declaration n'eſt bon; Quia le pꝛeſcription eſt inſufficient; Car pꝛeſcription doet eſtre in cuſtome de vill, ou in pſon q̃ poet pꝛeſcribe, & auer cõtinuance p reaſon de ſon eſtate; Mes poſſeſſoꝛs ou occupatoꝛs ne ſont tiel pſõ; Car poet eſtre poſſeſſiõ p̃ un jour ou heur, q̃ n'eſt ground p̃ pꝛeſcription; Et q̃nt un Charge le inheritance d'auter, doet inbener le pty q̃ ad inheritãce, come icy voil luy charge ove ſeſans de hedge, & n'eſt reaſonable charger le inheritance p act de poſſeſſoꝛ, q̃ n'ad aſcun certaine eſtate: Mes n'eſt monſtre, q̃ le Plt' q̃ eſt eſtr' ſerra ten⁹ mõſtrer le eſtate de auter pty, Mes poet fixer ceo charge & pꝛeſcriptiõ ſur le terre tñt' generalm̃t; Et iſſint ſont touts lieurs quod omnes terrarum tenentes debent & ſolent, & debent & ſolent reſpect le Fæ-ſimple ſoleñt; Et ceo auꝛi reſpectu tenuræ; Mes nul pꝛeſcriptiõ eſt layd in noſtre liuers p noſme de poſſeſſoꝛs ou vers poſſeſſoꝛs, & ceo eſt exꝑreſſem̃t pꝛove p 6. Co. Gatwards caſe & 4. Co. Foſters caſe. 12 H. 4. 8. preſcription 26. 11 R. 2. action, lou dit, q̃ poet aver curia claudenda, q̃ ne giſt, niſi ad Fæ-ſimple 45 E. 3. 17. 8. 29 E. 3. 32. & 20. liuer de Entryes 42. 242. 161. 42. 41. & 501. in Curia claudenda, & Repl. auꝛi Dy. 372. & 30 H. 8. 2. Et dit, q̃ cheſcũ de com̃ dꝛoit doet encloſer ſon terre, p q̃ ſi voil compeller un auter ꝯ faire, doet ꝯ pleder certainm̃t; Quia enconter com̃ dꝛoit; Et ceſt point eſt in mãner reſolve 5. Co. 99. & Tr. 13 Jac. B. C. Rot' 500. Martin Calthrop vers Bois in tñs p̃ ſuffer ſon cattell faire tñs ſur ſon terre, le Def. plead, que le lieu lou le tñs eſt ſuppoſe, eſt juxta le haut Chemin, & que oꝛe poſſeſſoꝛes de ꝯ uſe faire fence temps d'ont, &c. Et que ſur default de ꝯ fence ſon Cattel eſtray in le terre, &c. Et iſſint reſolve, que Breve 305. Dy. 71. Iſams caſe

Judgmt ſerra done p̄ le Plt' : Mes nul Judgmt fuit entered ſur le Roll', quia le Plt' ad compoſitiō, come il meſme dit al Jermin.

Damport: Pur le Plt' ; Que le Preſcriptiō eſt bien layd; Car eſt diverſity, lou le dēt de terre eſt in queſtiō, ou un Juſtifie ſouth un eſtate, la doet preſcribe in luy & ſes anceſtors, ou ceux q̄ eſtate ad ; Mes lou un demād ſoleīt damages p̄ tort fait a luy, la ſuffiſt a luy charger le preſent poſſeſſor, q̄ fait le tort ; intāt que les farmers temps d'ont memory ont uſe faire le hedge ; Car poet eſtre, q̄ ad eſtre in mains de farmors temps d'ont memory, &c. Et il eſt eſtrāg a lour title, p q̄ ſerra impoſſible a luy conuſter lou le Fēe-ſimple lodge ; Et icy demād tantum damages p̄ le tort fait a luy p un poſſeſſor in action ſur caſe ; Mes ne queſtion le Title de inheritance : Mes ſi ſoet in curia claudenda, q̄ eſt le pluis haut action, p̄ t̄ cauſe la ſerra auter ; Come ceux preſidents monſtre ; Et ceux liuers devāt monſtre ne charge tēe-tēnts, mes touts q̄ tient le terre, q̄ extend al farmors.

Ley Ch. Juſt. Semble q̄ lou damages ſont ſoleīt demād p le tēe, la ſuffiſt dire, q̄ le poſſeſſor ſolet ; Aliter q̄nt le terre īn eſt en demād, la dira debet & ſolet : Auxi lou le tēe īn eſt demāded, doet lyer luy q̄ eſt tēe-tenāt ; Mes lou demād ſoleīt enjoyer ſon terre demeſne, ſans incumbrance p cauſe d'auter terre, la ſuffiſt charger le occupier, & le poſſeſſor ſerra teīt a t̄ purpoſe.

Dodd' & Hought' ; Que eſt nul diverſity lou le tēe īn eſt demād, & lou voil charger le inheritāce ; Car in ambideux caſes doet alleage ceo in luy, q̄ ad Fēe-ſimple, ou vers luy q̄ ad Fēe-ſimple ; Car eſt encōter ley a fixer un preſcriptiō ſur luy, q̄ ad nul certaine eſtate ; Et p charger de luy, charger le inheritance de luy q̄ ad le Fēe ; Car poſſeſſor eſt dit a pedis poſitione, q̄ mult temps n'ad alcun eſtate ; Et p Dodd' preſcription doet eſtre touts dits p luy, ou vers luy q̄ ad eſtate, q̄ poet aver continuance ; Et ſtatus dicitur a ſtando, quia ad ſtability ; Mes occupier n'ad alcun certaine eſtate, & poet eſtre ſans alcun eſtate ; Come ſi un ſoet oblige ou ten^{9} p Coveīt, q̄ un enjoyera ſon terre, la eſt occupier p bond ou covenant, ſans alcun eſtate ; Mes il q̄ preſcribe, n'eſt tenus monſtrer le certainty del eſtate de tēt, quia eſtranger, mes generalīt luy charger come tertēt, Et que il ad un eſtate, que ſuffiſt ; Cōe Copyholders, que ont eſtate p Cuſtome de inheritance, ne poēt preſcribe in lour noſme ; Mes in noſme de Sēr, Et ſont en pluis certainty de eſtate, que bare Occupier : Et en E. 4. un ne poet preſcribe in matter de eſtate ou charge, ſi non ſoit

plon

ꝓlonable; Mes Inhabitant poet ꝓſcribe in matter de eaſe, come aver Chemin al Eſgliſe, ou venir al well, &c. Et poſſeſſor ad cy inconſtãt eſtate, q̃ inhabitant: Et Chamberlaine q̃n fuit ꝓſent, fuit de opinio, q̃ le ꝓſcriptiõ fuit inſufficiẽt.

Griſle Rogers *vers* Allen.

IN Trñs in B. R. Les ꝑties fuerõt al Iſſue, & trove al Niſi prius ꝑ le Plt'; Et Judgm̃t done ꝑ luy; Le Defendant port Error, & alleadge ꝑ Error, Quia il n'ad jour in B. R. ſur le Record; Et fuit dit, q̃ le Plt' & Def. doent appeare, Cõe ſont les ꝓſidents in novel Entryes 684. 686. Mes fuit dit per Tanfield Chief Barõ, q̃ le Plt' touts foits doit appeare, & aver Jour ꝑ Record; Mes q̃n eſt trove vers le Defendãt, n'eſt material, q̃ il ad jour de appearãce in B. quia il riens demand; Mes luy diſcharger; uncore boyer eſt, q̃ alcunes foits ad jour; Mes ceo n'eſt de neceſſity, mes un & auter eſt bon. A q̃ les auters Juſtices accord; Et iſſint ꝑ eux touts le Judgm̃t fuit affirme. Jour in B. apres niſi prius. Judicium.

Child & Baylie.

UN Brefe de Error fuit port ſur c̃ caſe in le Exchequer Chamber; Et la fuit pluſors foits argue; Et le caſe in effect forſq̃ tiel come fuit argue la: Que un Heath Leſſee ꝑ 76. ans devile tout ſon Terme Intereſt & Dẽt in c̃ terre al ſõ Feme Dorothy, a comencer apres ſon mort, ſi el tam diu vidua, & remaine ſole, Rem̃ del tout dit Term Dẽt & Intereſt al William ſon fits & ſes aſſignes; Proviſo, q̃ ſi mon fits William mor' durant le dit Terme ſans Iſſue de ſon corps donque vivãt, q̃ donque tout dit Terme Leaſe Droit & Intereſt rem̃ al Thomas un auter fitz & ſes aſſignes; Proviſo, q̃ ſi mon fitz Thomas mor' ſans Iſſue de ſon corps doncq̃ vivant durant le dit Terme, q̃ donque ceo remayne al 2. files in m̃ manner, Et il fait Dorothy ſon Executrix, q̃ aſſent al devile al William, & grant a luy tout ſon eſtate, q̃ regrãt ceo al Feme, ſouth q̃ Couper, le Defendant ore, & in B. R. auxi, vient eins; V. M. 17 Jac. Deviſe de un Terme al un entayle Ove un apparant contingency, remainder ouſter, ceſt remainder eſt voyd.

le Feme mozuſt, William mozuſt ſans Iſſue deins le Terme; Thomas, a q̄ le rem̄ fuit limit p̄ le deviſe, enter, & ſouth luy le Plt' clayme.

Et fuit argue p̄ Crooke & Crew p̄ le Defendāt, q̄ le Judgm̄t done p̄ le Defendant in B. R. doet eſtre affirme; Quia le rem̄ al Thomas eſt ouſterm̄t voyd in Ley; Quia tend a faire un ꝑpetuity de un Chattel; q̄ eſt enconter le Ley: Auxi q̄n̄t ad deviſe tout ſon Terme al William, cy long q̄ ad Iſſue de ſon corps, ceſt limitatiō de eſtate tayle in ogle de Ley eſt pluis ꝑdurant q̄ le Terme: Auxi p̄ Expreſſe parols ad deviſe tout le Terme a luy in Tayle; Et ad ceo deviſe a luy & ſes aſſignes, p̄ que il poet ceo diſpoſer, & ad ceo grāt al Defendant: Auxi le proviſo in le volunt eſt voyd, quia enconter Ley, come 28 H.8. Dy. 7. Car q̄n̄t ad deviſe al William & ſes aſſignes, ne poet ceo limit p̄ remainder ouſter; Et ad eſtre adjudge in Lewkners caſe, que deviſe de leaſe p̄ ans al un & heirs de ſon corps ingendres, Rem̄ ouſter, que le Rem̄ eſt voyd.

Mes fuit argue de auter pte p̄ Bridgman & Damport, Que le Rem̄ al Thomas eſt bon; Mes ne come Rem̄, mes come un executory Deviſe; Car eſtate, q̄ William ad p̄ le Deviſe, n'eſt un eſtate Tayl, mes un deviſe a luy primerm̄t, & le proviſo eſt un limitation joyne ove un Contingency, que ſi mozuſt ſans Iſſue de ſon corps, dongz vivant; Iſſint q̄ comt q̄ ad Iſſue un foits, que mozuſt, ceo ne done a luy abſolute eſtate; Mes doet aver Iſſue al temps de mozt; Et in caſe de terre in un grant done ove tiel proviſo ſubſequent al contingency, n'eſt eſtate Tayl. Et p̄ Damport n'eſt danger de ꝑpetuity p̄ tiel conveyance; Car il priſt diverſity q̄n̄t le Contingency eſt tiel, que poet, ou doet happē in vie de deviſor, La un Rem̄ limit ſur tiel eſtate in caſe de deviſe de chattell eſt bon, come en noſtre caſe, ſi mozuſt ſans Iſſue de ſon corps vivant al temps de ſon mozt, iſſint que ne excēd ſon vie; Mes ſi le contingency ſoet tiel, que eſt forrein, ou eſt p̄ commencer in futuro apres le mozt de primer Deviſee, la quia tiel limitation tend faire un perpetuity, un Remainder limit ſur ceo eſt male; Come ſi mozuſt ſans Iſſue, ou ſans heire, que donque remaindera ouſter; Et ſur ceſt diverſity ils fortment rely: Et ſur le diverſity q̄n̄t le Terme eſt deviſe in Tayle expreſſem̄t, la ils agree, que Rem̄ ouſter eſt voyd; Mes ſi un implyed eſtate ſoet deviſe in le time, & un proviſo, que include un preſent Contingency, la le Rem̄ ouſter ſerra bon; Et de ceo Opinion fuit Tanfield Ch. Baron totis viribus; Et il mit ceux cales, un ad un Terme in D. & Sale, & ſolet inhabite alcun foitz in un, & alcū in auter, & deviſe tout ſon terme in D. al un fits & ſes aſſignes, proviſo, que

q̄ ſi mozuſt ſans Iſſue de ſon cozps, devāt q̄ il accompliſh. 24. ans, q̄ Reñ ouſter, c̄ Reñ eſt bon; Quia determination de pzimer eſtate eſt poſſibility apparant, & comon; Et il mẽe un Recozd d'un caſe adjudge accozdant, q̄ eſt directm̄ repugnant al c̄ Judgm̄t ozе in queſtion, q̄ fuit entered Hill. 9 Jac. in R. Rott. 895. inter Rothericke & Chappell, q̄ fuit tiel; Un Carew poſſeſſe de un terme devile le Occupation & pfits de ceo a ſon feme, & ſi el moꝝ deins le terme, q̄ W. ſon fitz avera le Occupation & pfits de ceo, cy longe q̄ il vive, & ad Iſſue de ſon cozps; Proviſo q̄ ſi il moꝝ unmarryed ſans Iſſue de ſon cozps, q̄ Jaſper ſon fitz avera le Occupation de c̄, cy lõge q̄ il vivera, & ad Iſſue de ſon cozps; Proviſo q̄ ſi il moꝝ unmarried ſans Iſſue de ſon cozps, q̄ dõꝰ Reñ al ſes 2. files. Le feme mozuſt, & William mozuſt ſans Iſſue & unmarryed; Jaſper mozuſt ſans Iſſue auxi; Et fuit adjudge in c̄ caſe, q̄ le Reñ al files fuit bon; Et coñt q̄ le Councel de Defendāt indeavoz mẽe diverſity inter c̄ caſe, & caſe de Rothericke ſc. quia la le Occupatiõ ſoleñt eſt devile, uncoze les Juſtices accozd, q̄ eſt deficile faire diverſity inter eux, Mes q̄ le un de eux poet fall: Et apzes mult debate de ceo caſe en queſtion al ſeveral temps, tandem fuit accozd p̄ eux touts.

1. Que coment tout le Terme ſoet devile al William, & coment ſoet a luy & ſes Aſſignes, uncoze ceux general pols & intereſt eſt bien checked p̄ le proviſo ſublequent.

2. Fuit accozd p̄ eux, q̄ un devile de un Terme, ou de un Leaſe, ou del terre, ou del Occupation del terre, ſont tout un; Et chelcũ d'eux paſſe le intereſt in le Terme; Come in Dalamore & Paramores caſe. Com'.

3. Fuit agrēe p̄ touts d'eux, q̄ ſi un Terme ſoet devile al un, & heires de ſon cozps engēdzes, Reñ ouſter, q̄ le Reñ ouſter eſt voyd; Cõe fuit adjudge en Lewkners caſe; Car coñt q̄ ceo ne ſoet eſtate Tayle, mes allera al Executozs; Cõe eſt ten⁹ in Levers caſe in fine. 10. Co. Uncoze le intentiõ del Deviſoz eſt un eſtate Tayl, q̄ poet in cõſtructiõ de Ley endure pluis longe q̄ alcun Term: Mes per Tanfield Ch. Baron q̄ñt le limitatiõ eſt in un proviſo, q̄ cõteyne un comon & uſuall contingency, la le Reñ ſerra bon, accozdāt al intent del Deviſoz: Mes tandem encoũter ſon opinion fuit reſolve p̄ Hubbart Ch. Juſtice de B. C. Bromley, Winch, Denham, Hutton & Jones, Que le Reñ ouſter al Thomas in ceo caſe eſt voyd; Quia tend p̄ creater un ꝑpetuity de Chattel, q̄ p̄ nul meanes poet eſtre docke, q̄ in ſon p̄poztion ſerra in owel miſchiefe al common Wealth, q̄ ꝑpetuity in un eſtate Tayle; Et coment q̄ ſoet tiel Judgm̄t done in B. R. q̄ allow le Reñ d'eſtre bon, uncoze temps ad diſcover

Judicium affirme.

le inconvenience, q̄ tiel limitations ont introduce in le republique ; Et p̄ ceo reason p̄ le opinion d'eux 6. le Judgment done in B. R. fuit affirme contra l'opinion de Tanfield.

Ramſey *vers* Bradford.
Intr' Tr. 17 Jac. in B. R. Rott. 1145.

Le lieu de habitation de Juror miſpris n'eſt Error, coment ſoet in le venire fac' ; Aliter de noſme de Juror.

TRober & Converſion fuit port in B. C. p̄ two hogſheds de Claret Wine, & 2 hogſheads de White Wine ; Et apres Iſſue Joyne fuit trove p̄ le Plt', & adjudge la p̄ luy ; Sur t̄ Judgment Erroz fuit port in B. R. Et alleage p̄ Erroz, q̄ fuit un miſtrial, Quia in le venire fac. un William Broome de Harnthorn in Com' Lincolne fuit Retorne, & ſur le habeas corpora juratorum un William Broome de Harinthorpe in Com' Lincolne fuit Retorne, & William Broome de Harinthorpe appeare, & fuit jurus, & appeare ſur examination de Viſcount, q̄ fuit m̄ pty : Et fuit object p̄ George Crooke & Gwin, q̄ ceo eſteant in le venire fac. eſt Erroz, Et nemy amendable ; Aliter ſi le venire fac' ad le voyer noſme, & le habeas corpora faux noſme, ceo poet eſtre amend accordāt al venire fac' : Auxi ne fuit actū Carīt al Viſcoūt a retorner William Broome de Harinthorpe, quia le venire fac' q̄ eſt le Original eſt aliter, & le habeas corpora doet ceo inſuer : Auxi poet eſtre William Broom de Harinthorn, & auter de Harnithorpe in meſme Com', & incertain q̄ d'eux eſt Retorne. Mes fuit reſpond' p̄ Sr. H. Yelverton & Damport, & reſolve p̄ le Court, que ceo n'eſt Erroz ; Car eſt diverſity q̄t le noſme ou ſurnoſme eſt miſpriſe in le venire fac' come 5. Co. 42. la ne ſerra amend, mes ſerra Erroz ; Quia le pty appeare ſans grīt del venire fac', que eſt le Original & groūd ; Mes q̄t conſtat de perſona, le lieu de habitation de Juroz ne fuit incert p̄ le common Ley, Mes p̄ Stat' ; Et le Clarkes del Court devant que deins 30. ans, ne ſoleñ adder le lieu de habitation : Mes le lieu eſt incerted. 1. Pur benefit de Roy, iſſint le lieu ſerra conus lou Iſſues ſerra levy, ſi le party fait default. 2. Pur diſtinguiſher les perſons, ſi ſont deux de meſme noſme in meſme le Com' : At in ceo caſe conſtat de perſona, & ſerra impoſſible, come Dodd' dit, touts dits aver le voyer noſme. 1. Quia al temps de venire fac' poet inhabite al Harinthorpe, & ſon chāge de ſon dwelling ne doet auoyder un bon tryall. 2. Pluſoz lieus ont voyer noſme, & un common noſme, p̄

que

que eſt con⁹ in in le païs, & meſme lieus poet eſtre Harinthorn & Harinthorp; Mes ſi le pty voyl luy aider, doet faire un affidavit, q̄ eſt un William Broome de Harinthorm, & auter William Broome de Harinthorpe in meſme Com'; Aliter apres un verdict ſerra intend d'eſtre meſme pſon, nient obſtant que ſoet retorne in diverſe lieus; Et un Record fuit monſtre inter Phillip & William Stanhope in c̄ Court Tr. 14 Jac. Rot. 612. Iou ceo meſme diverſity inter le noſme & le lieu fuit priſe, & agreé la, in le venire fac' J. D. de Gorthington fuit retorne, & in le habeas corpora de Gorthlington, & ſi Jurus, que eſt retorne in le habeas Corpora, & ceo alleage p̄ Error ſur le Record; Et reſolve come eſt avant dit, que ceo n'eſt Error; Et ſur view de ceſt Record, & ſur ceux reaſons, fuit reſolve per totam cur', que ceo n'eſt Error; Et iſſint le Judgment fuit affirme. Judicium.

Royſton *vers* Egleſton.

IN Ejectione firmæ le Plt' Coūt de un leale fait a luy de una domo & pomario, & que le Defendant luy eject del dicta domo & pomario, & ſur general Iſſue trove p̄ le Plt'; Et move p̄ Stone in arreſt de Judgment, q̄ le declaration n'eſt bon, quia Ejectione firmæ ne giſt de domo ou pomario; Mes doet eſtre demand in ceo action, come in præcipe p̄ noſme de meſſuagio & gardino, que ſont noſmes con⁹ al Ley, & le Regiſter, Et in ceo action le terme meſme eſt d'eſtre recover, & domus eſt uncertaine; Car' un ſtable & Mill, & touts auters edifices ſon con⁹ p̄ noſme de domus. Ejectione firmæ de domo & pomario bon.

Mes fuit reſpōd p̄ Noy, que Eject' giſt de domo & pomario, quia coment q̄ terme meſme ſoet recover, uncore n'eſt forſq̄ in nature de action de Trūs, & Trūs giſt quare domum ou clauſum fregit, uncore al temps de Regiſter fait le terme ne fuit recover in Ejectione firmæ; Et ſont pluſors choſes, q̄ Art ad inde tardif temps, que ſerrōt recover in Ejectione firmæ, que ne ſont noſme in le Regiſter, come Hopyard, &c. Et in actiō de waſt le terme ſerra recover, uncore quare vaſtum fecit in domibus ſufficit.

Et tandem fuit reſolve per Curiam (abſente Chamberlaine) Que Ejectione firmæ giſt de domo & pomario; Quia ſont ſatis con⁹, iſſint que Vicont poyt faire execution, & conteyne ſufficient certainty; Et coment le terme ſoet recover in ceo actiō ore, uncore p̄ Dodd' n'eſt forſq̄ action de trūs in nature, & de-

mand de ceo; Et cõ eſt reaſon. 16 H. 7. q̃ Ejectᵗ giſt de Rectory; Et coſtũ un Ejectione firmæ ne giſt de un Cloſe, p̃ le incertainty; Uncore giſt de un cloſe conteynãt 3 acres de tre, cõe ad eſtre adjudge icy; Quia eſt ſufficient ſ̃ q̃ Vicont poet doner poſſeſſion; Et domus & pomarium ſont cy bien conꝰ, q̃ meſſuage & gardin: Et iſſint Judgmẽt fuit done p̃ le Plt'.

Judicium pro querenti.

Buckley & ſa feme vers Haley.

Treſpaſſe pet Baron & feme quare domum intravit & uxorem verberavit lou el ne doet joyne pur le entry.

LE baron & feme port Trẽs quare clauſum fregit & domum intravit, & declare auxi de un battery de feme, & conclude ad dampnum eorum, &c. Le Def. qũt al fraction de cloſe & entery en le Meaſon plead un Licence del Plt', Et cõ fuit trove p̃ le Defendãt; Et qũt al Battery de fem̃ plead le geñal Iſſue; Et ceo fuit trove p̃ le Plt', & le Jury aſſeſſe damages. Et ceo fuit move in arreſt de Judgmẽt, q̃ Judgmẽt ne doet eſtre done p̃ le Plt', quia le feme ne doet Joyne ove le Baron p̃ entery in le meaſon, & le entery in le meaſon & battery de feme ſont actions de ſeveral natures; Et intant q̃ el ne poet joyne in un d'eux, le action eſt male port; Et lou l'action & le declaration eſt male in le fabricke ſubſtance & point de action, ceo n'eſt ayde p̃ trover del Jury ou aſcũ Stat': Et a cõ p̃poſe. 7 H. 7. 2. & Dy. 305. b. fueront pris. Auxi le concluſion eſt ad dampnum eorum, & el ne poet aver damage p̃ entry in meaſon durant coverture: Et de ceo opinion fuit Hought' & Chamb'; Car ils dient, q̃ ſi ad eſtre in Mriginal, le Court doet ceo abated, & iſſint in ceo bill.

Mes fuit argue p̃ Bridgman, q̃ il admit, q̃ ſi tout ad eſtre trove p̃ le Plt', la ſerra male; Mes icy le Jury p̃ le entry ad trove le Def. nient culpable; Quia ils trove q̃ le Plt' luy licenſe; Mes ils aſſeſſe les damages ſoleñt p̃ le battery in q̃ le feme poet joyne; Et p̃ ceo il cite un expreſſe lieur. 9 E. 4. 51. b. Et de ceo opinion fuit Ley Ch. Juſt. & Dodd'; Car coſtũ le Bill & Coſtũ fuit abatable p̃ ceo, uncore q̃t le Defendant ñ ad pleade ſeveralment, & ceo p̃ q̃ le feme ne poit joyne, eſt trove p̃ luy, & damages done p̃ ceo tantum, q̃ trove envers luy; Dye le verdict ad amended le imperfection, & fait ceo come in nature de ſeveral declarations: Auxi p̃ Dodd' ſi 2 joyne in action, & alter ne poet joyne, ou n'ad droit, Uncore le auter recovera: Auxi le caſe in Dy. 369. lou Ejectᵗ cuſtodiæ terræ & hæredis eſt port, lou ne giſt del tre, uncore gist Plt'

Plt' release damages, avera Judgmt, comt q̄ le Vse in part fuit faux: Islint 20 H. 6. 14 E. 4. 32. Forger de faux faits. 65. Un est trove culpable de forger, auter de publisher, uncore le Plt' avera Judgmt: Et le objection, q̄ conclusion est ad dampnum eorum, n'est material; Quia le battery de feme est dampnum al Baron, & al feme auxi; Et Baron recover damages p̄ ambideux; Et p̄ ceo il remember, fuit adjudge in ē Court in case de O. Cooke de Grayes Inne, q̄ le Baron solemt poet aver action de trās p̄ battery de son feme, & alia enormia per quæ consortem amisit: Mes quia 2 Judges teignōt vers 2. nul Judgmt fuit done in le case.

Butler *vers* Dame Swinerton.

IN Covent le case fuit tiel: Sr. John Swinerton p̄chase tre de Seignior Peters p̄ fine a luy & sa feme & hērs de Sr. John Swinerton; Apres Sr. John Swinerton fait un lease p̄ 21 ans al Butler p̄ fait, rendant rent. Et in ceo Covt & Concessit ove Butler ses Executors & assignes pro redditu & sub agreamento præd' pacifice & quiete gauderent & occuparent le dit tre, absque impedimento vexatione expulsione sive interruptione de & per se hæredes executores aut Administratores suos, or by or through any other by his means title or procurement. Sr. John morust, & fait son feme le ore Defendant son Executrix, El p force de sa Joynt estate p̄ vie enter sur Butler, Et il pretendant le Covent d'estre enfreint, port cest action vers le Dame Swinerton come Executrix a sa Baron; Et un Demurrer fuit joyne sur ceo.

Baron purchase a luy & son feme, & fait lease, & covenant que Lessee enjoyera sans lett ou interruption de luy ou ascun auter per son means title & procurement, si feme luy ouster est infreint.

Et fuit argue p̄ Geo. Crooke p̄ le Def, q̄ le Covent n'est infreint: 1. Quia le Def. ne clayme altī estate del Baron, mes el est in l'estate q̄ ad p̄ le Seignior Peters, q̄ levy le fine, p̄ surrender, & nemy louth estate & p̄ meanes del Baron come 14 E. 4. 1. b. Si 2 sont enfeoff; Et un morust, le surrendor poet plead un feoffm̄t fait alup sole, & clayme p̄ Feoffor; Ove q̄ accord. Dy. 153. b. Com. 259. Auxi meanes & procurem̄t doet referr al an' subsequent al estate, come Garr' de auter, & ne extend al puisne titles, mes al eux q̄ son eigne al estate. Dyer 42. b. 26 H. 8. 3. 4. Co. 1. Nokes case 3 E. 2. Covenant 6.

Mes fuit dit per Damport & Sr. H. Yelverton, q̄ le Covent est enfreint; Car comt in point de estate le feme loet eins p̄ Seignior

Peters; Uncore ceo fuit p meanes de ꝑchase, & ꝑcurem̃t del Baron; Car ceo fuit ꝑcure p̃ faire a luy Joynture; Come 38 E. 3. Si ten̄t in Tayle fait leale, & Covenit q̄ Lessé enjoyera vers luy, & touts claymāt fouth luy, s'il mourust, & son Issue ouste le Lessé, le Covenit est enfreint; Quia com̄t soet eins per formam doni, uncore est p discent del pere, & issint p son meanes; Come si un enfeoffe J. S. sur condition reinfeoffer luy p̃ vie, rem̃ ouster, & Lessé p̃ vie fait leale ove tiels pols, & mourust, s'il in Rem̃ ouster le Lessé, il avera Covenit; Com̄t q̄ il in Rem̃ ne soit eins p Lessé p̃ vie; mes p Feoffor, uncore est eins p son procurem̃t, &c. quia le Condition creat p luy est cause de reinfeoffer.

Et accordāt fuit resolve p Ley Ch. Just. Dodd' & Houghton (absente Chamberlaine) Que le Cōdition fuit enfreint; Quia son meanes & ꝑcurem̃t ad un large extent: Car p Houghton s'il fait leale, & Lessé ceo grant ouster, & apres il fait un 2 leale ove tiel pols; Si ceo Lessé soet eject p Assignée del primer Lessé, est enfreinder de Covenit; Quia ceo est p meanes de Covenitor, com̄t nemy son act; Et ceo Covenit ꝓvide cy bien vers loyal entryes p son meanes & ꝑcurem̃t; Que vers torcions: Et p Ley Ch. Just. Si le baron Covenit, q̄ el enjoyera estate tiel p son meanes, si tiel estate soet fait p̃ Joynture a luy & sa feme, ceo est performāce; Et p meisme reason vice versa in t̄ cale: Et est averr in t̄ cale, q̄ ceo Joynture fuit fait al eux p son meanes & ꝑcurem̃t, q̄ ayd le cale: Et p Dodd' t̄ pol (title) ne refer al disturbance, mes al estate; Et sa estate & title est le freehold p survivor, & son title le inheritance. Mes le pols (meanes & ꝑcurem̃t) ayd le Plt' in ceo Covenit: Il agree le cale de t̄n̄t in Ca. a q̄ le estate Ca. est fait, s'il fait tiel leale & Covenit, si Issue ouste le Lessé, le Covn̄t est ēfreint; Quia esteant son ꝑchale, le discent al Issue est p son meanes; com̄t ne son title; Mes si le Issue fait tiel leale, & Covenit, & Issue de Issue enter, n'est enfreint; Quia n'est eins p son meanes, mes p discent, q̄ est act' del Ley, & p forme del done. Mes si soet Lessé p̃ vie, Rem̃ ouster; Et lessé fait tiel leale, & Covenit, & mourust, s'il in Rem̃ enter, n'est enfreint; Quia eins p feoffor, nemy Lessé: Mes si il enfeoffe, sur condition d'estre enfeoffe p̃ vie, Rem̃ ouster, la terra aliter; Quia p son ꝑcurem̃t & meanes: Issint si ten̄t in Fee ayant feme fait tiel leale, & mourust, si feme recover en dower, le Covenit est enfreint; Quia p son meanes, &c. le marriage q̄ ad done; Mes si in tiel cale son mere pt Dower, la n'est infreint; Quia n'est p son meanes, mes p Act de Ley & son pere: Hoyer est, q̄ q̄n̄t 2 sont enfeoffe, & un mourust, le survivor poet

plead

plead un feoffm̃t fait a luy m̃; Et iſſint ſi un de Feoffors mor̃, feoffées poet pleade feoffm̃t fait p ſurvivor ſole: Mes in ceo caſe q̃n le baron & feme p̃hale le eſtate, eſt in feme ſans aſcun agrément del Baron, niſi ſoet diſagrément; Et q̃n il ne diſagrée, ceo eſt un agrém̃t in Ley; Et p̃ ceo reaſon auxi el eſt eins p ſon meanes, quia il agrée a ceo; Mes le eſtate ne paſſe de luy; Mes in point de conveyance eſt eins per Seignior Peters le Conuſor. Et apres ceſt m̃ Terme Judgment fuit entered p̃ le Plt'.

Judicium pro querenti.

Wiſeman *vers* Denham.

LE Plt' declare in un action ſur le caſe, q̃ deins ceo lieu eſt tiel Cuſtome, q̃ cheſcũ pariſhoner payera al plon de Engliſe le 15 Chẽrſe, de touts Chẽrles, que il fait inter May & Michael: Pur tout diſme p̃ Chẽrles, Et monſtre q̃ il kẽp tot vaccas, & ad fait tot Caſeos, & q̃ cheſcun 15 Chẽrſe amount a tiel number, & q̃ il eux obtulit al Parſon, q̃ refuſe; Mes eux ſuffer remainer in meaſon del Plt' p̃ demy Ann dampnum facient' contra ſuam voluntatem, ad dampnum de, &c. Et le Def. plead le general Iſſue, q̃ fuit trove p̃ le Plt; Et fuit move in arreſt de Judgm̃t, q̃ nul action giſt vers le plon; Quia ſi cõt bona peritura, ils pith al pil de Parſon m̃, accordãt al 21 H. 7. Et ſi le le Parſon eux ne demãd, Mes le piſhoner ſever del 9. ptes, il eſt excuſe.

Action vers Parſon pur non imporder de ſon diſme del pariſhoner.

Mes fuit reſpond p Serjeant Henden, q̃ Action giſt, come 45 E. 3. 6. Si le owner ſuffer avers in agiſtm̃t continue ouſt le temps, Action giſt: Et il affirme, q̃ fuit adjudge in B. C. 16 Jac. Inter Stukley & Newman, q̃ Action ſur caſe giſt vers Parſon p̃ pmitter tith hay giſer ſur tr̃e de Owner, apres q̃ fuit ſever del 9 ptes; Et iſſint ſemble le Court accorder in ceſt caſe; Mes ſur aſcũ doubt ſur lieu del tender come eſt plead, & q̃ Action ne fuit ſavor p le Court, le Judgm̃t fuit ſtay tãq̃ p̃hein Tearme. Vide Puis.

Sr. F. Snag *vers* Fox.

Custome que Coppyholder sur alienation payera Herriot, il alien part, ceo deins le Custome.

UN Coppyhold fuit ten⁹ p rent, & rendāt un heriot sur chescun alienatiō & surrēder p Custome de Mānoz; Le Coppyholder alien pt de son Coppyhold al un, & pt al auter, & retaine pte in son maines, & surr' al use de Alienées; Et le question fuit, si un herriot serra pay per luy sur tiel Alienation; Et si le herriot serā multiplie.

Et fuit object per Taylor de Lincolnes Inne, Que ne serā multiply in case de Coppyholder; Quia il pay un grand fine sur le Alienation, & nemy semble al alienation de teñt al common Ley, q̄ ad Fée simple, come 21 H. 7. 13. Et il dit, q̄ ceo est herriot custome, ne service, quia est encounter comon droit, & illint ne serra multiply; Et tite p̄ ceo Bracton lib. 2. fol. 86. Dy. 199. Fitz Herriot 261. Lou heriot est describe, q̄ le Coppyholder q̄nt alien, ne remaine teñt p ceo q̄ alien, & p̄ ceo il ne payer le heriot, come 8 H. 7. 10. Lou heriot est auxi describe; Auxi si soet teñt, doncz ne serā alienation p̄ doner un heriot p ceo Custome, quia le teñt n'est charge, come 34 E. 3. Statham & Fitz title Herriot 24 E. 3. 72. Si sont 3 Joyntēnts, & un moꝛ, nul heriot serra pay. 4 E. 3. 22. & antient pint 136. al mᵉ ppose.

Herriot.

Mes fuit respond p Crawley; Et resolve per Curiam, Que le Sñr de Mannoz aver heriot sur tiel alienation in case de Coppyholder, cy bien q̄ teñt al com̄ Ley; Quia appiert p discription de heroit p Bracton loco supra cita', quod est prestatio libertatis & servi, & per servum il intend le Coppyholder p Dodd', & tiel prestation est un service, & pt de son rent; Et ceo appiert p Kitchin fol. 87. come Crawley dit; Et 8. Co. Talbots in fine est dit, q̄ heroit service est sur alienation ou p moꝛt: Auxi le Court dit, q̄ ceo Custome ad comencem̄t sur contract de Coppyholder m̄ ove son Sñr, q̄nt il depart ove le Coppyhold, p q̄ n'est alcū burthen, quia p son consent; Et si le herriot ne serra multiply sur tiel Alienation, serra in power de touts Coppyholders in tiels Mannoꝛs defeater lour Sñrs p tiel Alienation de ꝑcel; Et in ceo case le Alienoꝛ pay le herriot, quia continue teñt; Et sur chescū Alienation fait apꝛes p les Alienées, ils pay ceo: Et com̄t fuit object icy, q̄ le Sñr p acceptāce de surr' est consentāt al Alienation, & p̄ ceo ne avera herriot; Fuit respond, q̄ fuit solem̄t un instrum̄t & compellable in Chauncery accepter le surr'; Mes fuit dit, que

que ſi le Cuſtome ad eſtre ſur chelcū Alienatiō de Sūry le Sūr aver herriot, la ſur tiel Alienatiō p luy, ad eſtre adjudge d'eſtre voyd: Et iſſint Judgm̄t fuit done p̄ le Plt', q̄ avera un herriot. Judicium pro queren-ti.

Berry *vers* Nevey.

TRover & Converſion fuit poꝛt vers Berry & ſa feme in B. R. p̄ 91 l. in pecuniis numeratis trove p̄ eux, & q̄ ils ad uſum eorum converterunt; Et ſur general Iſſue fuit trove p̄ le Plt', & Judgm̄t done, quod recuperet, &c. Et q̄ le Baron & feme ſunt in miſericordia, &c. Et ſur ceo Judegm̄t le Baron & feme poꝛteront un bꝛe d'Erroꝛ in le Exchequer Chamber. Trover & converſion giſt vers Baron & feme.

Et fuit argue p̄ Shervill de Lincolns Inne, Que le Action giſt vers eux, quia eſt in nature de Actiō de Trūs; Et ñ queſtiō, mes q̄ Trūs giſt vers ambideux, p̄ Trūs fait p̄ le feme; Auxi ſi le Barō moꝛ, el ſerra charge apꝛes ſon moꝛt, come in Qua. Imp. poꝛt vers eux. 46 E. 3. 23. le pꝛimer Barō pay les damages & moꝛuſt, el marry un auter, & ils poꝛterōt Attaint, & ont reſtitution; Et t̄ caſe fuit agrée p̄ le Court; Quia q̄nt baron & feme font diſturbance, ſont toꝛtfeloꝛs; Et eſt in nature de Trūs, in q̄ caſe el ſerra puniſh; Auxi il cite 13 H. 4. Bre. 871. in detinue.

Mes fuit pꝛie p̄ Geo. Crooke, Que le Judgm̄t ſoet reverſe, quia ne appiert, q̄ le trover fuit devant le Covēture; Et ſ'ils ambideux trove, ſerra trover del Baron ſolem̄t; Auxi le declaratiō eſt, quod ad uſum eorum converterunt, & le Converſion ne poet eſtre al uſe del feme eſteāt covert, cōe eſt 13 R. 2. breve 644. q̄ detinue p̄ trover ne giſt vers eux. Et 38 E. 3. 1. 39 E. 3. 12. Auxi le Judgm̄t eſt Erronious, admittant q̄ ſerra dit le Cōverſiō del Barō ſole; Quia eſt q̄ le Baron & feme ſint in miſericordia, & el ne poet Cōvert durāt le Coverture, & eſt amerce ſans cauſe; Et p̄ ceo tout le Judgm̄t eſt erronious.

Et tādem fuit reſolve p̄ touts les Juſtices de C. B. & Barons de Exchequer, Que le Judgm̄t eſt Erroniꝰ; Quia el ne doet eſtre joyne ove Barō; Mes lou il comit un toꝛt, & le Converſiō ne poet eſtre dit al uſe de feme, eſteant covert; Donq̄ le miſericordia envers le feme eſt erroniouſment award; Et ſi le Judgm̄t ſoet erronious in pꝛie, eſt erronious in tout, quia

eſt intier act del Court, q̄ ne poet eſtre ꝺon p̄ pte, & erronio⁹ p̄ auter pte; Et p̄ ceo reaſon p̄ eux touts una voce le Judg-m̄t fuit reverſe; Et q̄ a m̄ Terme ſur un ſolemn debate, & ſur ceſt reſolution de touts les Juſtices, fuit reſolve in le Court de Exchequer p̄ le Barons ſur le point de Ley, q̄ Trover & Converſion ne giſt vers le Baron & feme p̄ trover le feme duſt le Coverture, come Lenthall, q̄ fuit de Coūcel in caſe de James vers Aſh. come Long la le Chiefe Clarke dit a moy.

Mich. 18 Jac. B. R. Potters caſe.

Lou un indite ne poet luy ſubmit al fine.

MIch. 17. al Glouceſter, Potter fuit Indicted p̄ ſtriking ove un Weapon in le Churchyard, & le Indictm̄t fuit remove in B. R. & fuit pray, q̄ il luy m̄ poet ſubmit al fine; Et ſemble al Court, ſi ſur le offence le pty ſolement ſerra fine, donq̄ ſur le Indictm̄t poet prie d'eſtre receive a ſon fine; Et petit ex gratiâ admitti ad finem; Mes in ceo caſe le Stat' inflict auter puniſhm̄t, ſi ſoet convict; Scilicet q̄ ꝑdera ſes Eares, & les Judges ne doient prevent ceo cōviction p̄ le Roy; Et a ceo q̄ fuit dit, q̄ pty poet prender p̄ preſtation, q̄ n'eſt culp̄, & luy ſubmit al fine, & donq̄ le ſubmiſſion al fine ne imply luy d'eſtre culpable; Come in Trīs apres le pty ad luy ſubmit al fine, poet plead non culpable; Fuit reſpond, q̄ en treſpaſſe, q̄ eſt le ſuit del party, poet luy ſubmit al Fine de Roy, & uncore plead non culpable al pty; Mes ceo eſt le ſuit del Roy, & eſt confeſſion del offence; Come ſi un plead ꝑdon, ne poet plead non culpable apres; Et p̄ ceo ils ne poient prevent le conviction, p̄ q̄ le pty fuit miſe p̄ ceo traverſe.

Award del Court.

Hill. 71 Jac. B. R.

COventry Solicitor General p̄ le Plt': Et il devide le caſe in 2 gr̄al points; Primer q̄ Stanley n'eſt fuit Incumbent del ꝓnage de 2. Si fuit Incumbēt, uncore fuit tantum mendatorius, & nemy in degrē de ꝓn de faire leaſe.

Si acceptance de Eveſquery de Man fait Eſgliſe voyd.

In le primer pte il argue primes, q̄ ne fuit Incumbent nec per Commendam, nec auterment, Car le acceptāce de Eveſquery de Man fait ceo voyd.

2. Le acceptāce de auters benefices, apres eſtre fait ceo de voyd p̄ le Comō Ley, & p̄ Stat' de 21 H.8. Iſſint le primer gr̄al point

point eſt, ſi le acceptãce de Eveſquery de Man fait le Eſgliſe voyd; Et il dit, q̃ le creatiõ del Parſon d'eſtre Eveſq̃, eſt un avoydãce de Parſonage p̃ le coñon Ley, coñt le Councel de Lateran ad un exp̃reſſe Canon enconter ceo. 11 H. 4. 60. & 74. Comiſſ. Br. 25. Dy. 159. Et reaſon eſt, quia q̃ p̃iſt office de ſuperioꝛ, ne poet tener office de inferioꝛ; Et le Soveraignty de Eveſq̃ eſt in notice de coñon Ley: Car p̃imer eſt Judge en Dep̃ivation, Admittãce, &c. Boſwells caſe; Et Admittãce eſt Judicial act; Et in nr̃e Ley un ne poet eſtre ſon Judge deñ; Et Eveſq̃ fuit un Temporal Judge, & ſedet ove le Uic̃ in ſon Turne, tanq̃ fuit ouſt' p̃ act de Parliam̃t & il poet ſerve p̃es ſur un p̃ſon: 3 H. 6. proces 66. 2. Eſt ſuperioꝛ in ſon p̃vince, nemy tantum in ſon Dioces, & in tout le univerſal Eſgliſe; Et eſt p̃ove, q̃ ceo avoydãce eſt p̃ coñon Ley; Quia Roy p̃ſentera al touts benefices de Parſon fait Eveſq̃, q̃ n'eſt fait al Roy p̃ alcun & n'eſt alcun reaſon apr̃es le Councel de Lateran a doner al Roy tiel p̃erogative, quia aꝑs Councel de Lateran Eveſq̃ fuit elect p̃ Cõge d'eſlier. 10 E. 3. at devãt fuit donative p̃ Roy, & p̃ donation fuit ſon p̃erogativa p̃ſenter 16. Electer Eveſq̃ fuit gr̃t; Et 25 E. 3. 39. Si Parſon ſoet fait Eveſq̃, ſon dr̃e abate, quia ſon noſme eſt p̃de, & doet eſtre noſme Parſon in actions en droit de Eſglis & Parſonage. 4 H. 4. 2. 32 H. 6. 5 E. 4. 19. Noſme de Eveſque.

2. Eſteant fait Eveſq̃ de Man, eſt avoydãce (coñt ne ſoet Eveſq̃ de Angliterre, nec vient al Parliam̃t, nec eſt create come auters Eveſq̃ p̃ Conge d'eſlier) quia Man eſt in ſubjection p̃ Conqueſt: Un P̃ebendary in Angliterre eſt voyd p̃ eſteant fait Eveſque in Ireland 24 E. 3. 26. 4. 3. 2. Quia le dignity de Eveſq̃ eſt univerſal. 5 E. 2. 2. breve 800. Eveſq̃ de Ireland ſerra noſme Eveſq̃ icy in Dr̃e; At Earle la ne ſerra. Et 5 E. 4. 180. Capias giſt vers Eveſq̃ de Ireland, quia ne Baron in Angliterre: Mes 19 E. 3. Trial 57. Lou Eſgliſ eſt voyd p̃ eſteant fait Eveſq̃ de ſouth le q̃ eſt nr̃e caſe.

3. Les Judges p̃ed̃t notice des Leys de Iſle de Man 35 H. 6. 27. 12 H. 8. 5. & le ſtatute 26 H. 8. cap. 31. Que unite ceo al Eſgliſe de Cheſter fuit, q̃ Coñ Ley p̃enda notice de ceo; Car lou Parliam̃t ou grand Seale ale, le common Ley ale auſi; Et act de Parliam̃t & Patent ſerra conſtrue accord al rules de common Ley: Mich. 12 Jac. le Roy gr̃t al Seignior J. Payton Governour de Iſle de Man de nominate Bayly de Iſle, (q̃ eſt le p̃incipal Juſtice de Iſle,) & fuit object, q̃ Roy ne poet gr̃t tiel power faire tiel Judge, & fuit q̃ſtioned, coñt ceſt q̃ſtion ſerra decided, p̃ ley de Angliterre, ou de Iſle; Et Iſle de Man. Que ſerr conſtruction ſur letters patents.

fuit reſolve, q̃ eſteãt queſtiõ ſur Letters Patents, ſerra adjudge p nr̃e Ley, lou le Patent eſt.

Ad ore object, q̃ ceo ſolem̃t eſt come ſuffragãſhip, & dõq̃ n'eſt avoydãce de Parſonage p Stat' 26 H. 8. Cap. 14. Il agrẽ, q̃ eſt tantum vers ſuffraganſhip, q̃ eſt nul induction in ceo; Mes il primer reſpond, q̃ acceptãce de auters benefices apres voil ceo voyd: 2. Que riens eſt deins le Record de faire ceo appeare, q̃ eſt tantum ut ſuffragãſhip; Et vous eſtis tantum de Com' Palatine, & ne poet giſer in vr̃e notice.

Eſgliſe n'eſt voyd devant conſecration

2. Objection eſt, q̃ n'appiert, q̃ le Eveſq̃ fuit conſecrate, & nient obſtãt Election & Cõfirmatiõ, devãt Cõſecratiõ l'Eſgliſe n'eſt voyd, a q̃ il agrẽ; Mes il reſpõd, q̃ eſt trove p le verdict, q̃ il fuit Preſect⁹, q̃ ſupply Cõſecratiõ; Car Preſect⁹ eſt pluis q̃ promotus: Et Perkins 158. Un n'eſt promoted al benefice tanq̃ induction. 21 E. 4. Le Iſſue fuit, ſi un fuit Vicar, &c. q̃ ſerra try lou le benefice eſt, quia n'eſt Vicar devãt Induction, factus vel creatus ceo imply; Breve 250. 21 E. 3. 40. 41 E. 3. 5. Liver d'Entryes 501. Et Preſect⁹ eſt pluis q̃ factus ou creatus: Entryes 169. Major electus & preſectus, q̃ preſectus ſuccẽd electus; Et Entryes 317. ſont nr̃s pols, & nr̃e pols ne ſont preſectus fuit in Epiſcopat', mes Preſect⁹ fuit Epiſcopus & Paſtor, & Paſtor un ne poet eſtre devant Cõſecration; Et icy eſt in un verdict' q̃ ſerra pris pluis benignè, q̃ in pleading.

Preſectus. Conſecratus. Factus.

Creatus.

Promotus.

Le 2. general point de primer pte de caſe fuit, ſi le Eſgliſe de fuit voyd p acceptãce de Eſgliſe de apres q̃ il fuit fait Eveſq̃; Et ſur ceſt arile 2. q̃ſtions; 1. Si le diſpẽſation p le Pape fuit ſuffitient. 2. Si les inſtitutions al 2 benefices, il eſteãt Eveſq̃, fueront bon.

Pur le primer il dit, 1. Que com̃t q̃ Bull de Pape ſoet tantum uſurpation, & p̃ ceo ne poet lier, Et ſur ceo ad eſtre object, q̃ ſon preferm̃t al Eveſquery de Man eſt voyd auxi, eſteãt fait p Pape: Il reſpond, Que ſealãs d'un Parſõ Eveſq̃ q̃ Pape, ſuffiſt p̃ faire avoydãce. NB. 169. ſc. devãt ſtat', Roy poet ſeiſir temporalities, ſi vient a ceo p priviſiõ del Pape; Hors de q̃ ieo inferr. 1. Que ceo fuit uſurpation ſur le Corone. 2. Que ceo nient obſtãt eſt Eveſq̃ de facto, & q̃ Roy ne poet ſeiſir temporalities de Eveſq̃ p̃ Offence de un, q̃ ne unques fuit Eveſq̃ 41 E. 3. 5. Per tiel p̃ferm̃t p Pape touts auters benefices devient voyd; Et 7 H. 4. 37. Confirmatiõ p Roy al un preſerr p Pape eſt bon, quia fuit Eveſq̃ de facto devant 8 H. 4. 21. Licence de Roy fait luy preſent Incumbent. 6. Co. Greenes caſe; Plenarty p Collatiõ deins 6 moys eſt bõ vers auter Parſon; Mes nemy vers Patron; Mes ſi un q̃ ad auter benefice ſoit Collate in tiel manner, ceo fait le primer benefice voyd;

Collation al Eveſquety per Pape fait luy Eveſque de facto.

voyd; Per que appiert, q̃ il fuit Incumbent, & le Pape ad un kind de power de Ordinary Vi. Stat. 28 H. 8.

2. Le Bull vient trope tarde, come est trove p le verdict; Car est trove in ceux pols, q̃ le Pape dispence (tecum præfecto) q̃ imply, q̃ fuit Evesqz devãt; Come si pols ad estre (tecum inducto) & donqz le dispensation est trope tarde; Et ne unqz ad estre view, q̃ un fuit fait Evesqz p m̃ Instrum̃t, p q̃ fuit dispence; Et le Bull ne fait un d'estre Evesqz, devãt q̃ soet Consecrate; Car 41 E. 3. 5. Un poet refuse le Bull, q̃ n'est Evesqz p ceo; Et in nre case esset absurde p expounder (tecum præfecto) pro (tecum non præfecto) & de temps in temps auxi fuit in Issue, & si in nre case le Issue soit, si Stanley Præfectus demisit, sra trove envers luy, si ne soet Evesqz al temps. Un poet refuse Bull.

3. Cest avoydãce est un avoydãce p common Ley, & p ceo le Pape ne poet dispẽce ove ceo 38 H. 8. Le Roy ne poet alter le course de comon Ley; à fortiori le Pape ne poet: Et 11 H. 4. 37. Le Evesqz de Sarums case est pluis fozt; Primer quia la un spiritual plon fuit Patron. 2. Nostre q̃stion est concerñt un tempozal act, sc. un lease, in q̃ le Bull n'ad power; Et le diversity est, lou le ground est tempozal, la le Bull n'ad fozce, come 16 E. 3. excomengim̃t.

4. Lou excommunication fuit pleade ad br̃e, & lou le oziginal est spiritual, come NB. 64. est, lou le Bull stay le excommunicato capiendo, quia ceo fuit tantum in ayd de comon Ley; & le Pape n'ad power in tempozal affaires. Vi. 10 E. 3. 1. 19 E. 3. Quare non admisit 7. 21 E. 3. 40. Com' 498. Dy. 357. Cox case 9. Co. 32. Lou les Canons ne nous ly, nisi sont allow, multo minus les Bulls. Bull n'ad power lou le ground temporal.

5. Le dispensation est voyd p Ecclesiastical Ley. 1. Quia est Commenda quam invixeris, q̃ est encounter le Countel de Lions 2. Ad Commendam vocabitur Patronus 9. Co. Grendons case: Et 29 E. 3. 10. Et in un case inter Parry & Bankes. 4 ans since in le Exchequer fuit adjudge; Que uniõ sans le gr̃t de pchein avoidãce est bon. 2 E. 3. 7. Co. 8. Cũt in dower avoydera Impzopziation. 3. Est trope gr̃al, sc. recipere quæcunque, quotcunque, & qualiacunque beneficia, q̃ est encounter le Cosicel de Lateran. 4. Le dispensation est tantum ad recipere beneficia, Et un dispensation recipere, ne enable luy retinere, &c. Et è contra 4. Co. 78. 4. Est encounter le Stat' de 21 H. 8. q̃ done power tantum aver certaine number, & ne est trove icy, q̃ fuit qualify, & ceo ne serra intend. 5. Le Stat' de primo Eli: ad repeale le Stat' de Mariæ, & revive l'auter Leys, que suppzesse Bulls; Et p ceo Bull cest suppzesse; Et specialim̃t quia fuit Executozy sc. recipere quamdiu. Union sans Patron.

2. Geñal queſtiõ del 2 ꝑte del ꝓmer point eſt, ſ̃ le inſtitution in les benefices apꝛes q̃ fuit Eveſqꝫ, ſ̃ q̃ il argue. 1. Que admittãce del Eveſqꝫ d'eſtre Parſon n'eſt voyd mereñt. Mes ſuffiſt ꝑ faire plurality, q̃ ſont Judicial acts; Et nñe Ley allowe touts dits d'eux, ſi non ſont enconter nature, 20 E. 3. conuſãce, 46. 12 Eliz. Dy. Lay home eſt inſtitute, eſt bon de facto, 4 Jac. C.B. Prideux caſe: Admiſſion d'Infant deins age de diſcretion eſt voyd; Quia Ley videt un natural impoſſibility in luy; Aliter ſi fuit de age de diſcretion, 22 E. 4. 25. 11 H. 4. 38. 39. Entryes 446. Per q̃ eſt agreé, q̃ ſi Eveſqꝫ ad Commenda de receave un Benefice, poet ceo receave, quia ſon admittãce n'eſt voyd, ſi poet eſtre diſpence.

Admiſſio de enfant deins age de diſcretion void aliter nemy.

Objection; Le ſeſans del Parſon Eveſqꝫ fait le Eſgliſe voyd, quia ne poet receave le Eſgliſe apꝛes; Car depend ſur m̃ reaſon ſc. quia Eveſque ne poet eſtre Parſon: A q̃ il reſpond, q̃ un poet aver vim recipiendi, & nemy retinendi, come 14 H. 7. 28. Per acceptãe de ſecõd benefice le ꝓmer & ſecõd ſ̃rõt voyd; Uncore le acceptãce de 2. fuit bon in prejudicium facientis: Et les civil Leyers ont certifie ceſt inſtitution deſtre bon.

Comenda.

2. General ꝑte del caſe; Si Commendatoꝛy poet faire leaſe; Il argue q̃ nemy, Quia un Comẽdatoꝛy eſt tãtum Sequeſtratoꝛ & ꝓnoꝛ de ꝑfits; Mes tient p̃ le ꝓmer inſtitutiõ; Car n'eſt tñt p̃ dié; Et eſt poſſeſſoꝛ tantum, cy long q̃ eſt Eveſqꝫ. Et 7 Eliz. Dy. Commenda poet eſtre p̃ ans; Et le opinion de civil Ley eſt, ſi ceux pols (facere fructus ſuos) ne ſoet in le Commenda, le Commendatoꝛy eſt accomptable a ſes Succeſſoꝛs; Et in un Parſon le Cure eſt le ꝓncipal; Mes in le Commendatoꝛy le poſſeſſion; Car ſans ceux pols (tenere in vim prioris tituli) q̃ fault in nñe caſe, n'eſt ly al Cure, 27 H. 8. 15.

Les objectiõs ſont ꝓmer NB. Que Eveſqꝫ Parſon d'Eſgliſe de D. poꝛt Juris utrum, & de ceo le Eſgliſe ſ̃ra intend d'eſtre Comẽdatoꝛy. 2. 28 H. 6. 2. NB. Poet aver ſpoliatiõ 3. Poet pleade p̃ Stat' de 25 E. 3. Il reſpond al ꝓmer, q̃ ceo ſerra intend de Impꝛopꝛiatiõ; Al 2. Que Spoliation n'eſt ground ſur le dꝛoit, neqꝫ eſt tantum p̃ les ꝑfits, & in eux le Comẽdatoꝛy ad intereſt. Al 3. Que eſt poſſeſſoꝛ & deins le Stat', comt n'ad frãkteneñt. Damport contra: Il agreé, q̃ faculty de diſpenſation p̃ le Pape apꝛes conſecration eſt voyd; Et q̃ un q̃ eſt fait Eveſqꝫ p̃ le Pape, eſt de facto Eveſqꝫ, comt ſoet uſurpatiõ. 5 E. 3. Breve 800. 15 E. 3. 1. 21 R. 2. Breve 936. Que caſe fuit apꝛes Stat' Et 25 E. 3. 4 H. 4. 23. NB. 169. Et les ancient Statutes de præmunire ne ordeyn ſpec' remedy, mes tantum eux ꝓhibite

Que Action le Comendatores averont.

Eveſque fait per Pape eſt Eveſque de facto.

vers

vers les progreſſus, Et in les points de præmunire in Sr. Jo. Paytonscaſe 84. Il auxi agrée, q̄ ſi Parſon ſoet fait Eveſq̄, le Parſonage eſt voyd; Mes le reaſon eſt le ſubordinatiō inter le Parſon & le Epiſcopal dignity; Si ſoet fait Eveſq̄ in auter Dioces, eſt voyd p̄ le ſubordinary in Prouincial Councel; Du ſi in auk̄ Prouince eſt voyd, p̄ le ſubord̄ in Natiōal Coūcel; Quia ambideux Prouinces doent in t̄ agrée: Illint ſi fuit Eveſq̄ in Ireland: Mes ſi ſoet fait Eveſq̄ in Italy, n'eſt avoydāce p̄ nr̄e Ley; Mes ceo Elgliſe ſerra voyd p̄ le prim̄er Councel de Lateran, & ſur ceo le Patron poet aver Qua. Imp. 4. Co. 75. & 79. Mes appiert la; Que ſur tiels ceſſions de Patron, ne beſoigne prender notice; Et in noſtre caſe le Patron joyne en m̄ le leaſe; Et ne appt, q̄ alcun notice eſt done a luy, & p̄ ceo nemy voyd.

Breve Commiſſion 25. quare Eſglis voyd quant Parſon fait Eveſque.

1. Il agrée, q̄ Roy eſt Patron de Man, de q̄ les Judges prendr̄ōt notice. 10 E. 3. 1. 17 E. 3. 40. 2 E. 3. 3. 11 H. 8. Kell. 200. Et il dit, q̄ pt de Scotland eſt deins England, de q̄ le Ley priſt notice; Come appiert p̄ les Recordz in le Chācery; Et coūt Act de 33 H. 8. q̄ incorporat le Iſle p̄ lour corporal obedience, uncore ne intitle le Roy faire Conge d'eſlier la, quia ne alter le Ley la p̄ ceo ppoſe; Et ſi devant 33 H. 8. un Parſon ſoet fait Eveſq̄ de Iſle de Man, n'eſt ceſſion, Mes tantum title d'aver Qua. Imp. p̄ le Coūcel de Lateran, quia illint remaine, & n'eſt Pere de Realme, come 5 E. 4. 108. Eveſq̄ de Ireland; Auxi il dit, q̄ ceſt avoydāce ſc. p̄ ſelans de Parſon Eveſq̄, eſt p̄ Ley de Elgliſe. 11 H. 4. 59. Quia p̄ Ley d'Elgliſe poet eſtre diſpence; Et ſi choſe ſoet meremt ſpiritual in intētiō, coūt le meane a veñ a t̄ ſoet temporal, le ſpiritual power poet diſpēce ove ceo; Aliter è contra 11 H. 4. 77. & le Ley voyl allowe le Pape tiel diſpencing power: Et 41 E. 3. 5. Faculty de retayner eſteant gr̄t p̄ Roy al Eveſq̄, q̄ ad diſpenſatiō p̄ le Pape debāt, adjudge bon; Quia fait nul avoydāce al comencem̄t; Et uncore ceo fuit apres. 25 E. 3. 11 H. 4. 37. Le Roy waive ſon title, & admit le licēce Papal; Et les Stat' de primo jure mr̄e, q̄ tiel diſpēſatiōs ne fuerōt voyd; Et auxi Grendons caſe Com' & Sr. Jo. Davis 80. & 11 H. 4. 77. title prohibiō p̄ le Pape, eſt in dr̄t de luy, q̄ ad dr̄t; Cōe del Roy, ſi Elgliſe ſoit deins ſon avowry.

Ley priſt notice de Iſle de Man.

Deſpenſation del Pape de que force.

Quant al objecton q̄ t̄ deſpenſation ſerra intend apres creation de luy Eveſq̄; Il dit, q̄ eſt tantum un quarrel in grammatical conſtruction, & ne ſerra expound d'eſtre apres Creation, coūt q̄ ſoet apres le pfection, quia pfectiō include Conſecracon: Perfection eſt tantum un Ordination, come donat', q̄ le Pape gr̄t ex plenitudine poteſtatis, & Conſecracon eſt Confirmation de ceo; Veies p̄ ceo diverſity NB. 169. a. b. Et il dit, q̄ pfection ove un entry fait luy Eveſq̄; Et eſt uſual aver le

Conſecration perfectiō.

Conſecracon & Diſpenſacon in un m̃ Patent; Come 4. Co. 75. Et pluſors ont ale al Rome p̃ tiels Records.

Al Objection de Diſpẽſacon; Il reſpond, q̃ pluſors choſes ale al rem conſtituendam, & nemy ſont de re conſtituta; Et mitt' diverſity ſi le diſpenſation ſoet ſur Stat' 21 H. 8. doet eſtre qualification; Aliter lou eſt graũt ſur ſupreame power; Et le Pape ne ſuit limit al alcuns rules, com̃ Grendons caſe, & le caſe de Com' Sr. Jo. Davis.

Al Objection q̃ eſt enconter Stat' 21 H. 8. Il reſpond, q̃ le proviſion la ne extend al Roy; Et le Stat' ordaine, q̃ ſi alcũ obtaine licente del Pape, q̃ ſerr̃ penal; Mes ne ordaine, que ſerra void; Et il dit, q̃ in ſpiritualibus le Pape nient noſme n'eſt ly; Mes ceo eſt temporal.

Pape nemy noſme in Stat'.

Al Objection, q̃ act de 1 Eliz. ad repeal touts former Statutes fait temps Mariæ; Il Reſpond, q̃ Extend tantum al choſes Executory, nemy executed; Mes choſes ſerr̃t prile come ſueront de facto bon; Le Opinion in temps de Queen Mary fuit, q̃ Leaſes fait p̃ nr̃e Eveſques fueront Vale. NB. Deux eux ſubmit al agard de Eveſq̃, q̃ agard p̃ un, le Pape ceo void, Conſultation ſerra ſur ceo: Auxi il argue, ſi le Diſpẽſation ſoet void, n'eſt Inſtitution p̃ 21 H. 8. faire le
11 H. 4. 75. primer Eſgliſe void; Car ſi Parſon ne poet eſtre Eveſq̃, ſequitur è Converſo Eveſq̃ ne poet eſtre Parſon; Quia eſt multiply in le Inſtitution; Et le ſeſans de luy Eveſq̃, fait luy incapable de receave ou retaine; Come ſi Monk ſoet fait Farmer al Roy, eſt tantum capable a ceo purpoſe; Et veies le darr̃ caſe Dyer, Mue le nient lyer de articles fait nullity del Inſtitution; Et Inſtitucon de Infant deins age de diſcretion eſt nullity deins. 21 H. 8. Et n'eſt compatible d'eſtre Eveſq̃ & Parſon: Et ſerra try p̃ Judges ſi Eſgliſe ſoit void Et le common Ley dit, q̃ un ne poet eſtre Eveſq̃ & Parſon 2. Comendatory eſt eins ſur le primer title. 11 H. 4. 31. En nr̃e caſe ne pay primer fruits, & icy le frank-tenemt ne unq̃s fuit hors del Parſon; Et eſt nul allyãce de ceo ove
Comendatory coment eſt eins. Com' en Grendons caſe, le tr̃e enſue le incumbency: Et Comẽdatory poet aver Aſſiſe, ou Juris utrum, come Parſon: vide Sr. Jo. Da. 76.

Seignior

Seigniour Sheffields caſe *argue in le Court de* Exchequer.

IN Monſtrãs de Droit port p Ratlife le Jury trove un ſpecial verdict ſur un Iſſue, ſc. Que un done in Tayle fuit fait al J. de Malo Lacu 17 E. 2. & que 6 H. 8. Rap. Bigot fuit ſeiſi p force de Tayle; Et q̃ il enfeoffe Evan al uſe de ſon volunt, & q̃ il mor̃; Et q̃ Fran. ſon fitz & hẽ 21 H. 8. infeoff B. al uſe luy m̃ & Cath. ſa feme in ſpecial Tayle; Et ils trove le Stat' 26 H. 8. Que done forfeiture de eſtates Tayle; Et 27 H. 8. q̃ trãſferr le poſſeſſiõ al uſe; Et q̃ Fran. ayãt droit de antiẽt Tayle, & novel Tayle in poſſeſſiõ, fuit legitimo modo attinctus de Trealõ, quel attaint fuit 29 H. 8. p̃ Trealõ fait 28 H. 8. & fuit executé, & q̃ Ralph. ſon fitz enter, & q̃ un pr̃vat act de Parliam̃t fuit fait 31 H. 8. q̃ confirme le Atteinder de luy; Et enact auxi, q̃ il forfeitra & pdra touts ſes tr̃es & hereditam̃ts, droits, & cõditions in uſe ou poſſeſſion; Apres Ralph aiant iſſue Conſtance & Dorothy mor̃ ſans Iſſue male; Et q̃ p̃tiõn fait fuit inter eas, Et q̃ le Mannor de Mulſgrave in Yorkſhire ore in queſtion inter alia fuit allot al Conſtance, q̃ marry un Ratlife le Pere del Plt'; Et ils trove, q̃ 33. Eliz. un Office fuit trove, q̃ le Treaſon fuit fait 28 H. 8. & q̃ Fra' Bigot mor̃ ſeiſi in fẽe, q̃ eſt faux; Et q̃ le Roygne ſeiſi t̃ terre, & 34 Eliz. Et ceo gr̃t al Seigniour Sheffield in Tayle, vers q̃ ſur t̃ means de droit le Plt' port ſcire fac', come tr̃e t̃n̄t, q̃ appear & pr̃iſt le t̃ncy ſur luy: Et ſi ſuper tota Materia le dit Ralfe ſoet r̃emitt, ils pr̃iont le diſcretion del Court.

Tr. 20 Ja. Letale fuit ſolemn̄t argue al Bẽch p les Barõs: Et Baron Denham teinge; Que Roy ad bon title, & q̃ Ratliffe ad miſpr̃ile ſon action; Car eſtate Tayl fuit create apres Stat' de donis; Et voluntas donaroris. & voluntas Teſtatoris ōt cauſe pluſors ſuits; Car Eſtate Tayle eſt eſtrãge al comõ Ley; Et ſi le ptie ſoet attaint, le fitz ceo avera, quia eins p Statute; Et icy q̃n t̃n̄t in Tayl fait feoffm̃t, mult queſtiõ ad eſtre fait, com̃t le droit de Tayl eſtoie: Ralfe Bigot 6 H. 8. fait feoffm̃t al uſe luy & ſes heires; Fran. Bigot ſon fitz & heire ad uſe in fẽe, & droit al eſtate Tayl 21 H. 8. Il enter in

Argument del Barons.

Denham.

ceo, & fait Feoffm̃t al uſe luy & ſa feme in ſpecial Tayle, quid operatur p̄ t̄ feoffm̃t ? Icy eſt livery, q̄ carry touts droits poſſibilities & power de revocac̃on preſent & future, & contingent uſes, come eſt Albanys caſe, 1. Co. Mes tout ceo eſt ſur gñral livery, q̄ eſt ſur loyal poſſeſſion; Mes icy eſt feoffm̃t ſur Statute 1 R. 3. tantum, & ne come feoffm̃t al common Ley; Dalameres caſe Com', S'il in Rem̃ fait feoffm̃t, t̄ eſt feoffm̃t al comñ Ley; Mes feoffm̃t de ceſty q̄ uſe ſur 1 R. 3. n'eſt p̄ ſon benefit, mes p̄ ſon feoffé; Car ſi il fait leale p̄ans ou vie, rever̄on eſt in le feoffé. 5 H. 7. & il eſt forſq; ſervant al feoffors: Si diſſeiſor eins p̄ diſcent fait b̄re de Attorney al diſſeiſee faire livery, t̄ ne paſſe ſon droit: Iſſit ſi diſcontinuee deviſe q̄ ſes Executors venð ſon t̄re, q̄ fait ſon Iſſue ſon Executor, q̄ vend, t̄ ne paſs ſon droit. 28 Eliz. in Tompſons caſe: Leſſor fait feoffm̃t al Leſſé p̄ pols dedi & conceſſi, & livery p̄ Attorney al leſſé, & il voyl ceo aver come Confirmac̃on, & non potuit, quia il intend ceo doner p̄ feoffm̃t. 13 Eliz. Brackburyes caſe: T̄ñt en Tayle bargain & vend, & devant inrollm̃t fait livery al vendé, apres le fait eſt enroll, ceo n'eſt diſcontinuance; Icy le Iſſue in Tayl ad droit al Tayle, & uſe in Fé, il fait Feoffm̃t p̄ 1 R. 3. le droit demur in luy, quia fait ceo come ſervãt al Feoffés, p̄ q̄ ſon droit demeſne remain; Ceð ſi grãt totum ſtatum n'avera waſt; Ou ſi ſoet diſſeis, & releaſe tout droit, p̄ ſon Feoffm̃t le dñt al Tayl ne paſſe devãt le livery, il ayant le poſſeſſion de droit bury in luy: Auxi Statute 26 H. 8. dit, q̄ forfeit touts droits; Ceo Stat' ne ſerra ſavorablem̃t conſtrue p̄ le p̄ties ou lour heires; Mes les ſavants ſave les droits del eſtrangers. 31 H. 8. va al touts droits, ſou ceo ſingle droits ſans poſſeſſiõ; à fortiori ſou droit eſt bury in le poſſeſſion: Et ſans queſtion, ſi Office ad eſtre trove in vie del Ratlif, ceſt droit ad eſtre forfeit; Mes icy le Iſſue fuit Remit devãt le Office: Jeoagré, q̄ devãt Office reins eſt en le Roy; Mes p̄ Attainð Roy ad title & droit; & le inf̃veniẽt title de comñ plon ne ceo prevent: Et in Lovells caſe Com', Si Office ad eſtre trove devant mort ſans Iſſue le Roy avera: Auxi ſou un gft eſt d'eſtre pleet a divers temps p̄ diverſe ans, le Ley ceo conſtrue forſq; un Act, Hill. 33 Eliz. C.B. Thomas Longs caſe, Que ſeiſi de Mannor ove Advowſon appendant, gft le Mannor cum pertinentiis; Et̄é gft le Advowſon, apres les t̄ñts atturn; Et fuit adjudge, q̄ le gft fuit bon: Auxi ſou title le Roy & common plon concurre, le title del Roy ſerra preſer; Icy title del Roy comence p̄ Attainder; Title del partie p̄ mort; Come Dame Hailes caſe Com', In le caſe de Mines Com'; Le caſe de Sr. William Candiſh, q̄ purchaſe

Feoffment al comon ley & ſur Statute 1 R. 3. per ceſty que uſe.

Intent del conveyance.

Statute 26 H. 8.

Longs caſe.

t̄re

tre a luy & la feme, & apres eſt en debt al Roy, & mourſt; le feme ſerra charge; Quia ſi Office in ſon vie, ſans queſtion ſerra charge. 3 E. 4. Diſſeiſor eſt attaint devant mort, & Office, diſſeiſee enter, apres Office trove, ceo relate p̄ a voider le remitter; Et laches de Officers del Roy ne perd̄ title le Roy; Et voyer eſt M. de Wincheſters caſe 3. Co. Que droits de action ne ſerront forfeit; Et iſſint il conclude, q̄ le Plaintiff ſerra Barr.

Baron Broomley teigne, q̄ reins eſt forfeit de ceſt Taile. 2. Que le Remitter n'eſt devek̄ p le trover de Office apres.

Baron Broomley. Que Tenant in Taile ad apres ſon feoffment.

Quant al primer; Il ne poit forfeit le Tail, q̄ n'eſt in luy; Mes le Taile n'eſt in luy, mes in nubibus; At in Dame Hales caſe Com', Le bar̄ ad le terme in luy; Aliter de Ten̄t in Taile apres feoffem̄t, quia n'ad riens, q̄ poet transferre: Quant al Walſinghams caſe; Ceo fuit adjuge in B.C. d'eſtre nul Ley: Si devāt Statute de donis Ten̄t in Tail ad fait feoffm̄t, & eſt attaint, ſans queſtion il ceo ne forfeitra, & 3. Co. 20. n'ad jus ad rem, nec in re: Tenant in Taile eſt diſſeiſe, & releaſe al diſſeiſee; Littleton dit, Que n'ad droit al Taile; à fortiori apres livery n'ad droit: Iſſint ſi grant totum Statum, & nul reverc̄on in luy ſur q̄ poet aver waſt: Auxy Stat̄ 26 H. 8. eſt, q̄ forfeit touts hereditam̄ts & inheritances, riens de uſe ou droit ſerra forfeit p ceo 31 H. 8. enact, q̄ Bigott forfeitra touts droits condic̄ons, entrys, & pol droits eſt intend̄ droits de entry, ne de action: Si diſſeiſor mourſt ſeiſie, Diſſeiſee eſt attaint, ne poet forfeit c̄ actc̄on. 3 R. 3. entry cong. 38. 32 H. 6. 23. 2 H. 4. 8. 21 E. 4. 43. 3. Co. M. de Wincheſter. Et icy p ſon feoffm̄t riens remaine in luy, q̄ il poet forfeit 9 H. 7. 1. Baron apres feoffm̄t, ne t̄nt p Courteſiie, com̄t ſur repriſal de eſtates ſoit le feme remit; Et com̄t icy ne ſoit forſcp̄ ceſty q̄ uſe, uncore donera tout ceo, q̄ eſt in luy: Si home fait leaſe pur auter vie, & Ten̄t p vie mourſt, leſſor ne ſerra occupant; Car livery p feoffm̄t eſt teſtimony, q̄ paſſe tout droit q̄nt ad 39 H. 6. 4. 3. Priſot, Fits diſſeiſie pere fait feoffm̄t, pere mourſt, il n'entra. Tr. 35 Eliz. B. R. Copyholder eſt, & ſon fits enter ſur luy, & ceo ſurr̄ al uſe de eſtranger, le pere mourſt; fuit rule, q̄ le fits avera ceo contra ſon grant deiñ; quia ſur livery q̄ fait feoffm̄t, riens remaine in luy a doner, & ſi ne poet done ceo, ne poet forfeit.

Droits de action ne forfeit.

Object; Chelcun eſt privy al Act de Parliam̄t de 26 H. 8. Et pur ceo le Plaintiffe meſme ad don tout ſon droit p ceo.

Reſp. Icy nul droit fuit in eſſe d'eſtre don ou forfeit 12 E. 4. 19. Ten̄t in Tail diſcont̄, & repriſe eſtate a luy, & ſuffer Recovery, l'ancient eſtate Taile n'eſt Barre, mes novel,

Riens in Tenant in Taile apres ſon feoffment.

illint icy: Object, Serra plead, Jus deſcendit; Reſp. Ceo eſt per formality p ſuppoſal tantum; Et in caſe de diſſeiſe devant ne fait livery in point de eſtate, mes come ſervant; Aliter lou dō droit in ſō droit deñ: Welñ le Ley de diſcontinuē, q fait Iſſue ſon Executor, 21 H. 7. & 25 Eliz. Curia Wardorum Boſwells caſe accordant: Obj. Icy eſt droit couple ove poſſeſſion; Reſp. N'eſt alcun droit de Tail in ſon poſſeſſion, 39 H. 6. 42. Homo Compos mentis fait feoffmñt, & eſt attaint, ne forfeit, quia n'ad riens in luy.

Partition facta fuit eſt tant allot a luy, eſt bon ſans monſtre que al file auter.

Pur le Partition c̄ eſt bien plead, coñt que ſoit plead ſolement, quant un ad pur ſa purporty, 28 H. 6. 13. Com' Smiths caſe, 431. 411. 315. Et de ceo opinion, quant al partic̄on, fuit Denham; Quia ne fuit party al partic̄on, & nemy forſq conveyance a ſon title, pur q̄ ſuffiſt dire, q ceo Mannor inter alia fuit allot a ſon Pere, & p̄ ceo eſt bon: Auxi p Broomley pur le ſecond point le Remitter n'eſt deveſt p̄ relac̄on del office, 15 E. 3. Partic̄on 2. Spencer fuit exile, apres ceo fuit repeale, il purchaſe, & fait feoffmñt al Adam, apres p Parliamñt fuit attaint, & aſſum p relac̄on le tẽe del Adam; Mes ceo fuit per Act de Parliament; Mes ceo ne prove, q̄ relac̄on de Inquiſic̄on ceo operate: Quant al 3 E. 4. Icy eſt Remitter al ancient Tail, q eſt favour p Statut. de donis, q dit, que neque per factum vel feoffamentum, &c. pur q̄ eſt pluis del favour, q ordinary remitter: Auxi icy le droit & Remitter eſt precedent al Office, & relac̄on n'eſt q fictio juris, q̄ ne ſerra preferre devant un ancient droit; Fictio legis eſt, ubi non eſt veritas; & fixio Juris non operatur damnum vel injuriam, 1. Co. 42. Office trove temps, H. 8. ne relate, q̄ H. 7. mort ſeiſie, Mes commence in H. 8. Object. Nullum tempus, &c. Reſp. 8 H. 5. Traverſe 47. Office trove, q Teñt pur vie forfeit, q mort devāt Roy ſeiſie, ne entra ſur luy in reverc̄on; 45. Aſſ. 5. Office trove, q̄ H. 2. don al Duke de Cornwall in Tail, q mort ſans iſſue J. S. plead feoffmñt ove Garr̄ del Duke, le droit de Roy eſt toll; quia ne enter in ſon temps. Et 7. Co. 28. le reaſon accord, p q̄ il conclude, q̄ Judgmñt doet eſtre done p̄ le Plaintiffe.

Remitter ne defeat p office ſubſequent.

Temps occurrit Regi.

Tanfield Ch. Baron.

Tanfield chief Baron argue accordant, q̄ Judgmñt doet eſtre done pur le Plt' in ceo caſe: Le Seigniour Sheffield traverſe, 27. points, de q̄ 26. ſont trove ove le Plt', & pur le 27. ſcil. an Ratliff fuit ſeiſie in ſon Remitter ou nemy, le Jury trove tout le matter, & pria del Court, ſi ſuper tota Materia Sr. Fra. Ratcliff pere del Plt' fuit Remit, ou nemy; pur q̄ le Remitter ſolement eſt ore d'eſtre diſpute. 1. Quid operatur p feoffment de Fra. Bigott, 21 H. 8. Jeo teign, q̄ ne fait feoffment come

come owner de tre, quia fuit forfeit ceſtuy q̄ uſe, & le feoffees ont le eſtate, pur q̄ le droit de Taile ne paſs, mes demurre in luy; uncore ſi ſoet droit in luy, n'eſt forfeit; Car droit al action ne ſerra forfeit; Mes le droit ſticke in luy, p q̄ il eſt Remit, & le relac̄on del Office ne voyl aide le matter; Car le Remitter deſtroiera le relac̄on del Office, nemy le Office le Remitter: Quant al Walſinghams caſe, Jeo ay le report de ceo, q̄ fuit in B. C. la, q̄ Wiatt Ten̄t in Taile, rem̄ al Roy, fait feoffm̄t, ceo n'eſt diſcont̄, quia reverc̄on ne poet eſtre toll del Roy; Et iſſint ſi ſoit Ten̄t in Taile, rem̄ a ſes droit h̄res, q̄ fait feoffm̄t, n'eſt diſcont̄; quia operate ſolement ſur eſtate Tail, ne reverc̄on, p q̄ n'eſt diſcontinuance; Et in c̄ Court ils prendront, q̄ droit fuit in luy d'eſtre forfeit; Car droit de Tail fuit in luy ſans formedon: Mes Dyer, Mounſon & Harpur, q̄ argue in B. C. teigne, q̄ ne fuit in luy; Mes le tre de Wiatt eſt enjoy accordant al Jugm̄t in ceo Court a ceo Jour; Car quant Ten̄t in Taile, rem̄ in Cozone, ou a ſes droit heires, fait feoffm̄t, ceo n'eſt pluis, q̄ gr̄nt de toto ſtatu, & iſſint nul droit in luy remaine; Car il m̄ ne poet dire, q̄ altrun droit remaine in luy, q̄ ad done tout, q̄ il poet loyalm̄t; Mes le Taile il ne poit doner, p̄ q̄ Litt. dit, q̄ le Taile eſt in Abeiance; quia le Ley dit, q̄ eſt in luy; Car com̄t il m̄ ne poet dire, q̄ eſt in luy, uncore le Ley poit dire, q̄ eſt in luy p̄ benefit de Iſſues: Car poet diſpoſe de ceo p le Act de Parliam̄t tantum, quoad luy m̄, nemy quoad droit de Tail, come in caſe de Littleton; com̄t il eſt remit pur benefit de feme, uncore eſt diſable ceo dire; Mes le Cozone n'eſt diſable ceo dire, com̄t il ſoet muſled iſſint dire: In le C. B. ils reliant ſur Littleton, quia per gr̄nt ad miſe tout hors luy: Si Ten̄t in Taile fait leaſe, & apres releaſe, n'avera waſt; quia ſon gr̄nt de tout droit luy diſable. Jeo teigne q̄ le Tail eſt in Abeiance del Ley; Car com̄t il ſoet eſtop, uncore le Ley, q̄ trove tout verity, conuſt ceo: Si home prift leaſe p fait Indenk̄ de ſon tre dem̄, p ceo eſt eſtop adire, q̄ le reverc̄on eſt in luy; Mes touts ne ſont conclude; ſi fuit atteint, Ley dirra q̄ eſt forfeit, le Roy ceo trovera, & Parliam̄t ceo trovera, coment quoad luy m̄ n'eſt in luy, uncore quoad ſes Iſſues, Cozone, & Parliament eſt in luy; In 21 Eliz. in le Exchequor Chamber le meliour opinion fuit accordant al Judgm̄t de ceo Court; Mes icy p ceo feoffment le droit de Taile n'eſt touch, mes eſt ſalve; q̄t ceſtuy q̄ uſe in fee aiant droit al Taile fait feoffment, il ne diſſeiſie les feoffees; Mes eſt plead icy, que feoffees eſteant ſeiſie, il enter, & fait le feoffm̄t, per q̄ le livery per com̄ Ley eſt void; Mes eſt bon feoffm̄t per authority de Stat. 1 R. 3.

Walſinghams caſe.

Quant eſtate Taile in Abeiance.

Feoffment p 1 R. 3. & Com' Ley differ.

q̄ don power al cestuy q̄ use a enter & faire feoffm̄t sans disseisin, p q̄ le Ley operat ceo livery per miracle; Car feoffées continue seisie in fee, uncore son livery est void, p q̄ comm̄t livery al com' Ley done touts droits & possibilities, uncore livery p 1 R. 3. ne eux done; Car il solem̄t done seisin de feoffées, & riens de son droit dem̄; Et tout ceo reason est done in Dalameres case Com': Le Stat. de 1 R. 3. ne done le droit; Car ceo Statute save to every person his right, title, action, interest by any gift in Taile, p que nient obstant livery, le droit in Taile continue, & pur ceo le Taile n'est prejudice, especialment il esteant icy cestuy q̄ use in fee, & aiant solem̄t Taile in droit; Car ne fait feoffment come owner, mes p Statute R. 3. & 9 Eliz. B. C. Dy. Resolve que lou fuit lessée pur ans, il in reverc̄on fait feoffm̄t, & bē de Attorney al lessée a fair livery, que ceo fait, ceo n'est surr̄; quia fait ceo in auter droit, & son Terme n'est touch; issint de Taile icy: Mes comm̄ droit demurre in luy, uncore ne'st forfeit; Car droit de action ne unque fuit don p alcun Act al Roy, sans special pols; Droits de Entryes serra don, mes ceo ne extend̄ al droits de actions sans pols actions, come in M. de Winchesters case 3. Co. Et un private Act ne ßra prise p equity, especialm̄t private Act q̄ done forfeiture: Le Statute de donis don Formedon al donées, & lour Issues, & est in privity al eux, & ne serra don al Roy; Et lou droit est forfeit al Roy, c̄ doet estre trove especialm̄t; & n'est alcun parol in nostre Office, q̄ menc̄on le droit especialm̄t; p q̄ le Roy ne poet aver riens; p que est grand lack in c̄ case; Car in le Statute lack le parol (droits) de actions, & in le Office est riens trove de ceo droit: Si droit vient al Roy, s'il ceo grant, doet grant ceo special droit; p que le Seignior Sheffield n'ad riens de ceo droit; Car le Mannor tantum fuit grant a luy: Tem̄ p vie fait wast, reverc̄on est forfeit al Roy, il n'avera wast: Et icy ceo disconk̄ fuit long temps devant title de Roy: Auxi icy le sole doubt del Jurors est, si doet Remitter ou nemy; Sans question un foits fuit Remitter, p que no⁹ ne doiom⁹ meddle ove relac̄on del Office; Car le Jury ne ceo trove, & nous doiomus tantum resolve le doubt fait p le Jury. Mes Jeo teigne, que le Office ne poet relate pur prevent le Remitter. Object. Laches del Office ne prejudice le Roy; Resp. In c̄ case le Remitter est wrought p act del Ley, sans act fait per luy, & est work de Justice fair Remitter; Si le fréehold & possessiō ad estre en estrāger, il ad̄ Formedon; Mes esteant in luy m̄, & il aiant ancient droit, le Ley fait Justice a luy, & luy Remit: Le Roy, que est le fountain de Justice, ne ceo preventera p son title, ou undoe ceo

Droit de action.

Doet estre especialment trove in le Office.

ceo act de Juſtice, que le Ley ad operate; Car ceo ſerra toller le ancient droit, & preſerve le title le Roy, que eſt puiſne a ceo; Et le Roy, que eſt inſtrument de Juſtice, per ſon title ne devestera un Remitter un foits fait; mes tempus occurrit potius Regi: Auxi le laches del Officer ne fait reins; Car ſi Office ad estre trove p un petic̃on, ceo droit ſerra toll del Roy, p que icy auxi il ſaltem ſerra Remit a ſon action; Et temps occurrit Regi in aſcun caſes; eſpecialment in ſetling del droit; Come in Baskervills caſe; Le Patron ne ſerra prejudice p laches del Officer del Roy: Auxi relac̃on ne operate, quant l'eſtate del Roy eſt Determine, come 8 H. 5. Lou Ten̄t p̄ vie eſt attaint, & mourust devant Office, il ne unque ſeiſiera, quia eſtate determine: Eveſque de Carliſles caſe reſolve icy inter luy & Fines; Edelez fait leaſe al Roygne de Homecaſtle, & p laches le Leaſe ne fuit inrol tanez apres ſon mort, le ſucceſſor enter in le tr̃e, & eſt Remit; apres le leaſe eſt enrol, ceo ne devestera le poſſeſſion del ſucceſſor; Icy tempus occurrit Regi: Quant al Caſe de 3 E. 4. Diſſeiſor eſt attaint, diſſeiſee enter devant attainder eſt Remit, ſi enter apres; quia le Remitter eſt fait p act del diſſeiſee, ſcilicet ſon entry. 1. Car en noſtre caſe eſt tantum act de Ley, le poſſeſſion & ancient droit diſcend enſemble, & eſt riens de ſon Act, mes operac̃on de Ley, q̄ fait Remitter: Eſt voyer que laches ne prejudice un Infant, 11 E. 4. 2. Ten̄t in Tail diſcont̄, & mouſt ſon heire deins age, Tenant in Taile enter, & diſſeiſe le heire & mouſt, que diſcend a ſon heire, il eſt Remit; Mes ſi Ten̄t in Tail diſcont̄, & Iſſue in Tail diſſeiſe le heire deins age al uſe de pere, que mouſt, il ne ſerra Remit; quia part de Remitter a luy eſt p ſon Act; Mes icy le Ley ject tout ſur luy, ſans ſon Act, 4 H. 7. Diſcontinuee enfeoffe le Roy, que done al Iſſue in Tail, & luy reſtore a ceo; icy ſi Iſſue ad port Formedon & recover, le relac̃on del Office ne t̄ devestera.

Tempus occurrit Regi.

Laches de Officer prejudice Roy in aſcun caſes.

Quant al partition, eſt plead, quod partitio facta fuit, & que ceo Mannor fuit allot inter alia, &c. ſans men̄on que fuit allot al auter; Il teigne que eſt aſſets bon; car partic̃on facta fuit, ceo imply: Wolvertons caſe in B. R. In faux impriſonment Defendant plead, quod Vicecomes miſit quoddam Warrantum a luy, &c. Et ne dit ſub ſigillo, & fuit rule bon; Car ſi ne ſoet ſouth ſeale, n'eſt Garrant: Et in feoffment livery eſt imply; & parol (partic̃on) imply, q̄ ont ſeveral parts; Et le Jury auxi trove, quod partitio facta fuit, per que ſoet Judgement entred pur le Plaintiff: Et accordant encounter opinion de Denham, Judgement fuit enter pur luy. Et Broomley pur le Plaintiff vers le Seignior Sheffield,

Partition bien plead.

Quoddam Warrantum.

Sheffield, ſur que il maintenant jeta un breve de Erroꝛ in le Court: Et Termino Hillarii 20 Jac. le Caſe fuit argue per Serjeant Finch pur le Seigniour Sheffield in le Exchequer Chamber devant le Lord Keeper, Lord Treaſurer, & touts les Judges de Angleterre a ceo purpoſe la aſſemble; Et appoint d'eſtre argue cheſcun Tuesday in Termino Paſchæ, & ſic deinceps, tanqꝫ ſoet determine; quia grandment concerne le Roy & ſes Patentées.

Mich. 18 Jac. B. R. Strong *ſa feme, vers* White *& ſa feme.*

Feme covert dit, *Thou haſt ſtollen my faggots.*

IN un Action ſur le Caſe, pur ceo q̃ le feme de Defendant parle tiel parols del feme del Plaintiff, thou haſt ſtollen my faggots, innuendo, the faggots of the Plaintiff and his wife; Fuit Object. 1. Que feme ne poet aver faggots; Mes fuit agrée per Curiam, q̃ le action giſt; Car per Mountague, loquendum ut vulgus; Car coment feme covert ne poet aver pꝛoperty in Ley ſc. d'aver action, uncoꝛe in common parlance eſt dit ceo aver: Et Colledge in reputacon eſt don al Roy per Statute E. 6. Et ſi feme covert ne poet aver faggots donqꝫ ceo parol (luy) eſt voide, & le action giſt pur dire, thou haſt ſtollen faggots, ſans dire q̃uꝫ faggots ſont; Car le thief eſt le ſcandal. Dodd' Poet eſtre q̃ el ad faggots come Executrix, & donqꝫ ad poſſeſſion & pꝛoperty; Et ſi ad dit thou haſt ſtollen my Apparell action giſt. Houghton; Poet eſtre que fueront faggots de feme devant coverture; Et per Curiam ſi ſoet poſſibility de verity, action giſt; Et appiert, q̃ eſt poſſible q̃ action poet giſer, quia el poet aver pꝛoperty.

2. Cont̃ le innuendo ſoet contra, ſc. q̃ les faggots fueront al Baron & feme, & q̃ el embled les faggots del Plt'; & cont̃ fuit urge, q̃ ceo eſt contradiction per monſtrans del Plt' meſme, & pur ceo ſerra void; Come 4. Co. pur parols thou haſt killed my wife, quant appiert per luy meſme, q̃ el fuit in vie; Uncoꝛe fuit reſolve per Curiam, que le innuendo fuit void, & que ceo doet tantum explainer le parols, ne eux deſtroy; Et icy fueront certaine devant, & pur ceo actionable; Et accoꝛdant fuit adjudge pur le Plt'.

Paſch.

Paſch. 18 Jac. B. R.

Waker & Snowe.

IN Eject' firmæ le caſe conterne Edward Egerton & Sr. Rowland Egerton; Et ſur evidence fuit tenus per Curiam, q̃ lou Edw. Egerton Teſt in Taile conveyed le terre p̃ Fine al uſe luy meſme pur vie, rem̃ a ſom p̃imer fits & al heires males de ſon corps engendres, &c. Et iſſint a ſes 6. fits, rem̃ al droit heire male del dit Edward Egerton to be begotten after the ſaid ſixth ſon, and of his heirs males; Que ceo fuit ſolement contingent eſtate, & nemy eſtate Taile in Edward Egerton, quia fuit limit al particular perſons.

Rem̃ al droit heire male d'eſtre begotten apres ſon fits & ſes heires de Corps, ceo ne eſt Taile in Edw. Egerton mes contingent eſtates.

2. Edward Egerton ſurrender al Sr. John Egerton Pere al Sr. Rowland, a que le Fee fuit limit per le dit conveyance: Et fuit dit per Yelverton Attorney, que ceo ne poet eſtre al uſe, come ad eſtre adjudge; Quia le ſurrender eſt per extinguiſhment, & uſe ne poet eſtre ſur eſtate, que paſs per extinguiſhment.

3. Fuit tenus per Curiam, Que coment q̃ Edward Egerton ſurrend̃ ſon eſtate pur vie al Sr. John Egerton, per ceo ceo eſt extinguiſh, unc̃ ſi entent de ceo fuit tantum de enabler Sr. John Egerton de ſuffer Recovery de Barrer remainders depend̃ ſur eſtate pur vie, & eſtate Taile de Edward Egerton, le novel Recovery ſerra al uſe de luy pur vie, ſi nuls auters uſes poent eſtre monſtre.

Uſe ne poet eſtre ſur ſurr, que enure p̃ Extinguiſhment.

4. Coment Edward Egerton & Sr. John Egerton joyne in feoffment al uſe de J. S. & ſes heires, & J. S. ſuffer common Recovery, in que Edward Egerton eſt vouch, ceo ſerra intend al former uſes: Auxi ſi nuls auters poent eſtre monſtre ou averr, coment le limitac̃on de feoffment ſoet al J. S. & ſes heires, quia aliter ne poet eſtre Teſt al præcipe de ſuffer Recovery, & præcipue quia in le p̃imer conveyance fuit covenant pur further aſſurance, & ceo eſt fait for further Aſſurance ſur ceo Conveyance.

Paſch. 18 Jac. B. R. Carvil *vers* Holt.

Intr̃ Paſch' 17. Rot. 69.

IN eſpecial Action ſur caſe le Plt' declare, que cum il fuit ſeiſie del ſcite del mannor de Tuſmore; Et que il, & touts que eſtate il ad in le dit Scite, temps d'ont memoire, &c. Ont Common pur touts Barbits levant & couchant ſur le dit Scite & auters terres & Tenemts appendant al dit Scite, & que le defendant ad miſe Conneys ſur le dit terre, &c. Et eſteant ſur Iſſue, le venire facias fuit de Tuſmore; Et fuit move in arreſt de Judgement. 1. Que le venire fuit male award; Car doet eſtre de Manerio; A que fuit reſpond, que le parol (Manerium) eſt tantum uſe a denoter le Scite; & pur ceo le venire ne ſerra del Mannor (aliter ſi preſcription de appendancy ad eſtre al Mannor) Iſſint per Dodd'; ſi le appendancy ad eſtre alledge al part del Mannor, le venire ne ſerra del Mannor: Fuit object, que declaration fuit male, quia appendancy del Common eſt alleadge d'eſtre al Scite & auters terres, & le Plt' n'ad preſcribe pur le auters terres, mes tantum in le Scite. Dodd' & Hought', Doubt de ceo, ſi ſerra intend, que il que eſt ſeiſie del Scite, eſt ſeiſie de touts auters terres. Bridgman, Le parol (pertinens) imply preſcription. Dodd' Eſt common appendant, & pur ceo ne beſoigne preſcription; Et pur ceo le declaration eſt bon; A que Curia accorde; Et Judgement fuit done pur le Plaintiff. Car per Montague, ſi aſcun ſuppoſal poet faire le plea bon, il doit ceo intend apres verdict.

Comon appendant al ſcite & trial de ceo.

Common appendant Judicium.

Paſch.

Paſch. 18 Jac. B. R. Cheve *vers* Cheſter.

ACtion ſur caſe ſur promiſe, q̃ le Defendant in conſidera- Nonage
tion que le Plaintiff ferra un Cloak p̃ luy, & qu'il lay plead al
out money pur luy, q̃ le Defendant promiſe pur pay luy; Et promiſe.
que il ad fait le Cloak, &c. Defendant plead nonage; Le
Plaintiff demurre; Et adjudge enconter luy; Quia n'ad al-
leage, que fuit pur neceſſary apparrel: Et Dodd dit, q̃ fuit
adjudge in Wittpoles caſe long temps devant in Covenant
port vers Executors; que caſe eſt touch in Pinchons caſe. Judicium.

Paſch. 21 Jac. B. R. Code *vers* Holmes.

UN Action port vers un Apprentice pur imbeſler les bi- Trial de
ens de ſon Maiſter, ſur un Indenture de Apprentiſhip, Cuſtome de
Le Defendant plead nonage al temps quant luy ly a ſon Mai- London.
ſter; Le Plaintiff reply, que le Cuſtome de London eſt, que
un luy poet lyer Apprentice al age de 14 ans; Le Defendant
dit, que un Cuſtome de London eſt, que ſi un luy oblige per
Indenture al 14 ans, & le Indenture ſoet inroll in Guild-hall,
que donq̃ luy lyera, abſque hoc quod le Cuſtome eſt, come ad
eſtre alleadge; Et eſteant al Iſſue ſur le Cuſtome de London
ſur directiõ miſe al le Seignior Major & Aldermen de London;
Ils certifie per Heneage Finch Recorder del City ore tenus in
Court, que le Cuſtome eſt come fuit alleage p̃ le Plaintiff;
ſcil. que le Indenture ly le Apprentice, coment ceo ne ſoit in-
roll; Mes il dit auxi, que le Apprentice al alcun temps de-
ins un ann, ſi ſon Maiſter ne enroll le Indenture, poet
exhibite un petition in Francois al Seignior Major & Alder-
men, & avera un ſcire facias vers le Maiſter, a conuſter pur
que le Indenture ne fuit enroll; Et s'il ne monſtre un ſuf-
ficient cauſe, ſcil. que ne poet porter le Apprentice perſonally
al inrollment (come doet) ou auter tiel bon cauſe, donq̃ il
poet ſuer out ſon Indenture, & ſerra diſcharge de ſon Mai-
ſter; & poet ſerver alcun auter Maiſter; Et illint le Iſſue
eſteant trove pur le Plaintiff, Judgment fuit enter pur luy. Judicium.

Countee de Devon *vers* Eyre.

Common. IN Trñs pur de pasturer de son pasture, &c. Le Defendant prescribe pur luy mesme ses Ancester & Farmers de aver Common pro omnibus ovibus levant & couchant sur son Mannor de Hassop, & il lay ceo in luy mesme, & touts que estate ad; Et le verity appeare sur evidence, que fuit terre de 2. Parciners, & que il purchase le Fee de un moiety primes, & al mesme temps ad un lease pur ans d'auter moiety; Et que apres il purchase le inheritance de ceo moiety auxi; Et fuit move, que ad faile in son prescription, quia purchase le Mannor per parcells, & fait un intier prescrition pur le Common al tout le Mannor, & doet faire un especial prescription, quia le parcels fueront un foits severed: Et de ceo Opinion fuit Ley Chief Justice & Dodd': Car quant per act del party le Mannor est severe un foits, la cont soet re-unite, uncore doet faire un special prescription al Common; Aliter si ad estre severe per act del Ley, come partition: Auxi Ley dit, que est diversity quant le severance est per moieties, ou 3. parts, quia la n'est alcun severance on partic̃on, Mes un divided moiety in tout, & Common run per tout le Mannor, Jllint le Common poet estre entier; Aliter si soet fait per metas & Bundas: Auxi per Dodd' le prescription est male, quia est uncertaine, si soet Common appendant ou appertenant; Mes quant a ceo point Houghton tient le prescrition bon; Car il tient le Mannor entier & re-unite, & accordant serra le prescription.

Entier prescription al Mannor purchase per parcells.

Prescription pro ovibus le proof pro ovibus suis. Le 2. Matter fuit, quia le Prescription est pro ovibus, & le proof fall out d'estre, que ont Common pur ses proper barbits tantum, & pur lack de parol (suis) fuit object, que le evidence ne maintaine le Prescription; Et de ceo Opiuion fuit tout le Court; Quia per Prescription barbits in agistment, ou auterment levant & couchant doent aver Common, que n'est warranted per le proofe; Quia dit, que ad Common pur ses proper barbits tantum: Et sur ceo reason le Defendant fuit trove culp.

Resolution.

Sr. John

Sr. John Dalſton & Nichols *vers* le Maiſter & Fellows de All-ſouls Colledge *in* Oxford.

NOta, in ceo caſe que le Iſſue fuit, ſi le tre oye en queſtion fuit parcel de un Mannor ou del auter, Le Court agard, que le Jury abera le view de terre, & que nul evidence ſerra done al Jury ſur le view; Mes nient obſtant evidence fuit done al aſcun d'eux; Et quant vienont d'eſtre jurus, fuerõt p ceo challenge; Et ils que nemy receive evidence fueront jurus, & appoint 2 d'eux d'eſtre triors, a trier ſi les auters, que fueront challenge, fueront indifferent ou nemy; Et le Court enjoyme eux, que ne poent eſtre indifferent, quia ont oye, devant lour appearance in Court; Et apres fuit demand d'eux ſingulatim, ſi chelcun d'eux fueront indifferent, que dionr, nient obſtant ceo direction del Court, que cy; Et nota, q̃ chelcun, q̃ ils dionr d'eſtre indifferent, fuit jurus, & joynd ove eux pur trier le reſidue; Et apres que fuit un plein Jury jurus, le Court Commitre le 2 primer triers, q̃ dionr que l'auters, que ont evidence in pais, fueront indifferent, nient obſtant que le Court eux direct, que le Ley fuit contrary; Et le Court dionr, que ils voil inflict un fine apres ſur les Jurors, que ale contrary al directions del Court: Mes quia deux triers ſont ſubmiſſion, fueront le prochein Jour diſmiſe ſans aſcun fine; Et le Plaintiffs in le Action fueront non ſuite. Triors.

Brigs Caſe.

SErjeant Harris prie un Prohibition al Court de Marches de Wales, quia ils procéd in un caſe, que fuit triable al common Ley, & hors de lour inſtructions, que fuit tiel; Un eſteant in poſſeſſion de terre, promiſe de faire un leaſe de ceo a luy, que ſue in ceo Court de Marches, & prift un grand fine pur tiel leaſe; Apres, devant que il fait le leaſe, le tre fuit evict de luy, per que le party, a que il promiſe, & que pay le fine, exhibite ſon ſuit in le Court de Marches d'eſtre releive in tiel caſe, ſur q̄ le Prohibition fuit prie; Quia ceo eſt ouſter lour inſtruction, & quia il poet aver action de debt al common Ley pur le argent, que il pay pur un fine. Mes fuit reſolve per Curiam. 1. Que Action de debt ne gift, mes un Action ſur le caſe pur loſſe de benefit de ſon bargaine, & ne recovera tantum le argent, que il done pur un fine, mes damages auxi pur le breach de Contract; Et intant que ne done le argent pur ceo aver arere, pur ceſt reaſon debt ne gift. Mes ils agrée (come ad eſtre adjudge) que ſi un baile argent pur ceo rebailer, la debt gift; Et ceo caſe differ de Cores caſe. Dy. 20. Quia la fuit un privity pur imployer le argent p̄ prunes; Mes icy le fine fuit pay ſur un promiſe de faire leaſe, que ne poet ſound alcun voy al debt: Auxi ils agrée, que Prohibition ne gift in tiel caſe, quia ceo caſe eſt mixt ove equity; Et le Court de Marches ad Juriſdiction ſur le Equity; Et quant al Equity ils ne ſont tyed al alcun certaine ſume: Et iſſint per totam Curiam le Prohibition fuit deny, &c.

Debet ne giſt pur un fine pay.

Reſolutio.

Nicholas

Nicholas Moores caſe de Lincolns Inne.

SUr evidence al Jury le caſe fuit, baron & feme, Tenants in ſpecial Tail, Rem̃ al A. en Tail, Rem̃, &c. Baron diſcontinue & mozuſt, puis le feme leby Fine; Fuit reſolve per Dodd' Houghton & Chamberlein, abſente le chief Juſtice: Que icy fuit un diſcontinuance; Et que le fine ad forteſie le diſcontinuance, iſſint q̃ le feme n'unques poet enter d'eſtre remit: Car les parols del Statute 32 H. 8. ſont, que le Fine le Baron ne ſerra diſcont̃, mes que le feme poet enter apres ſon mozt; uncoze eſt diſcont̃ tanqz entrie, come Juſt' Dodd' dit, Yelverton & Crooke p̃ le Defendant: Bridgman Hoskins & Littleton p̃ le Plaintiff. Intrat' Hill. 20 Jac. Rot' 1409. inter Roſſer & David.

Incipit Terminus Trinitatis Anno 21 Jacobi Regis.

Prichard *vers* Reynald.

EN Eject' firmæ le Jury done verdict pur le Defendant, & oze le Plaintiff pur ſaver coſts alledge, que le venue fuit miſagard, & fuit p̃ un fault en ſon declaracon; Et accozdant al un caſe cite en 18 Jac. enter Tone & Knot, Que le Plaintiff ne poet alleadge fault en ſon declar̃ demeſne pur ſaver coſts: En ceſt caſe fuit auſi reſolve, q̃ le Defendant avera Judgement pur ſes Coſts.

Knolls *vers* Dobbins.

Intrat' Paſc. 21 Jac.

KNolls & ſa feme come Admiſi Scrivener porſont Action ſur le caſe, & declare, que le Defendant en conſiõ que Scr' eme 1500 li. new lead, & new caſt 1500 li. old lead, & cover l'Elgliſe de Ipſwich en Com' Suffolk obe ceo, que, &c. (& le action fuit en Londres) Et ouſter le Plaintiff declare, que licet il ad, &c. de cover l'Elgliſe de Ipſwich en Lond', le Defendant refuſe, &c. Et quia appiert choſe impoſſible de cover l'Elgliſe de Ipſwich en Lond', quia eſt alleadge d'eſtre en Suffolke, & le Defendant ne fuit lie per le promiſe, ſi non que l'act fuit performe, Judgement fuit encounter le Plaintiff vide 9 El. Dy. 233. 10. Eliz. Dy. 271.

Judicium.

Auter exception fuit pris, quia le Plaintiff ne mẽt ou lres de Admiſi fueront grant; Mes fuit diſallowe, quia le power follow le perſon l'Eveſq, ubicunq; il ſoit, coment que le lieu del biens ſoit certaine, & il poet faire Arch-deacon al London, coment Biſhop de Exon; Come ils uſualment ſont en temps de Parliament. Vide 35 H. 6. 31. 8. Co. Sr. John Needhams caſe. Com' Greisbr' & Foxes caſe.

Sheene *vers* Bullen *en* Error.

Sheene vers Bullen en Error. Intrat' Mich. 20 Jac. Rot' 623.

BUllen port action ſuper caſum en C. B. vers Sheene, & declare, que il ad common de Paſture en B. &c. & que le Defendant depaſte ceo obe ſes Beaſts, & digg un gravil pit la, & cepit & aſportavit le clay, per quod non potuit uſer ſon Common; Quant al depaſturing le Defendant plead rein culpable, & iſſue Joyne q̃ culpable, quant al, &c. Il pleade Preſcription en ſon leſſor pur foder gravil; Le Jury trove le Defendant culpable de &c. Et q̃ n'eſt tiel Preſcription, & damages ſont done occaſione infra ſpecificata; Dre Error fuit aſſign en ceo, quia le Plaintiff en le C. B. ad priſe & aſport le Clay, & le Jury ad aſſeſs entier damage occaſione inde, que eſt per reaſon de tout le matter alleadge per le Plaintiff, iſſint damages done pur aſporter del clay, que parteigne al owner del ſoyle, nemy al Commoner; Et pur ceſt cauſe les damages

mages done erroniouſment Co. 10. Osburns caſe 22 Eliz. Dy. Et pur ceſt reaſon Haughton Juſtice teigne, que le Judgement ſerra reverſe; Et il dit, que les parols en le declarat cepit & aſportavit imply abſolute property del Clay en le Plaintiff; Et ne ſont auters parols pur intereſt en biens, & icy le Commoner n'ad intereſt en le Clay; Et il cite 12 H.8. Ou eſt diſpute, ſi Commoner poet faire trenche ad meliorationem de ſon Common: Mes il dit, ſi le Plaintiff ad declare, que le Defendant ad dig gravil, & ject ceo ſur le terre, ou ad carry ẽ ſur le terre, &c. Per que il ad parde ſon Common, la Commoner poet aver action; Come ſi un ad voie, & miſuſe ceo, ou Seignior de Mannor ad garren & ſuperonerate ceo, Commoner avera action ſur le caſe; quod fuit conceſſum. Judicium.

Quant al principal, per les Opinions del Lea chief Juſtice Dodd' & Chamb' le Judgement fuit affirme; entant que le Plaintiff en C. B. n'ad fait title al Clay; Mes conceive ſon action ſur le tort & damage al ſon Common, & conclude, que ratione inde il ne poet uſer ſon Common; Et ſur ceo les damages ſont done nemy pur le intereſt del Clay.

Indictment Hill. 20 ou Paſch. 21 Jac.

QUater fueront Indict, quia en lour ſeveral Mealons ils erect Signes, & kept Innes & Hoſteries, & venũ vict' equitantibus, &c. Ad commune nocumentum. Et Crooke move encounter l'Indiament; 1. Pur le matter, q̃ n'eſt nuſance de ereter un Inn ſans ſpecial matter monſtre. 2. Pur forme, que ceux four fueront Indict jointment, & les offences (ſi aſcun ſont) ſont ſeveral.

Quant al primer fuit reſolve per Curiam, Que eſt loyal pur aſcun ſubject de ereter common Inn, & Signe; Et per ceo ceſtuy que erect le Signe, charge luy meſme al republiq; Et fuit tenus, que chaſcun que veigne la, & require lodging, avera action ſur le caſe, ſi ceo ſoit deny, Vide 8 E. 4. Mes p 5 E. 4. 2. Il n'avera action, mes complaine al Ruler del vill', & vide 39 H. 6. 18. Et ouſter fuit tenus, que ſi Hoſtler pull down ſon Signe, il n'eſt tenus de herberger, ſi non come Lea chief Juſtice dit, Que il teigne & continue common Inn puis le Signe demoliſh; Et ceo auſi fuit agree per Dodd' & Chamb', Que in antient temps common Hoſtler doit aũ common allowance en eire; Mes que ore p mitter ſon Signe al huis & herberger gueſts, il eſt Inn-keeper, quære ſi tiel uſe en Reſolve 1.

eitè, come Jeo oie en le caſe de Mompeſſon en le Parliament: Noy dit, Que il n'ad view aſcun licence per le R. de Hoſteler, Mes que en temps Roy Jo. il ad view grant al un Teſit in Durham hoſpitari terram, & il intend, que ceo fuit licence de gueſt out ſa terr̄, ſc. de leſſer ceo en parcells al ſeveral Farmers.

Quant al 2. Fuit reſolve, que l'Indictm̄t eſt inſufficient; Car coment que 4. poent eſtre Indict pur ſeveral offences en un Indictment, uncore ſi lour offences ſont ſeveral, & ſeveral acts, l'Indictment doet eſtre ſeparabiliter, & ceux ſont ſeveral Indictments en Ley.

En le primer point ceſt rule fuit agreé per Curiam; Si un ſoit Indict pro re illicita, que in ſe eſt illoyal, le general concluſion, come icy, ad commune nocumentum eſt ſufficient; Mes quant le choſe en luy meſme eſt loyal, come le creation del Inn icy, mes per reaſon del circumſtance illoyal, la ceſt circumſtance doit eſtre monſtre; Come icy que le lieu fuit dangerous, ou que per ceo ſont cy manie, que ſont burdenſome; ou que il harbour diſſolute perſons; Et ſur ceo le Indictment ſerra frame: Dodd' Juſtice obſerve, que en action vers Hoſteler, q̄ le Bziefe eſt general, que il teigne commune hoſpitium, ſans monſtre per que authority; Per que il aggue, que chelcun poet kēp an Inn; Et iſſint pur matter & forme l'Indictment fuit Inſufficient & Quaſh.

Griſſell *vers* Sir Tho. Lee.

Intrat' Tr. 20 Jac. Rot' 1609.

LE Plt' declare en Action ſur le caſe, quod quum diu ſeiſitus fuit, & adhuc ſeiſitus exiſtens del un Tenem̄t, a que il ad Common en tiel lieu, q̄ le Defendant erect Coney-burroughs en le lieu ou, &c. quorum præmiſſorum Communiam ſuam totalliter amiſit, & Judgem̄t fuit done pur le Defendant.

Judgment.

1. Pur ceo q̄ diu ſeiſitus ne extend al temps del tort; Car poet eſtre diu ſeiſitus devant le Coney-borough erect, ou apres, & nemy al tēps del tort; vide Com' 202. Stradlings caſe, & 4 E. 4.

2. Quorum præmiſſorum n'ad ſence, ne fait connexion del damages al tort, & le occaſion del eux ſans dire quorum præmiſſorum prætextu vel ratione, que couple les damages al tort, Vide 7 H. 6. 5. Com' 52. & 56. Tailbois caſe. In ceſt caſe Bridgman cite Brown & Cheineis caſe, 40 Eliz. Un pleade feoffment, & interleſſe ratione cujus il fait leaſe, ceo eſt forme nemy ſubſtance ſur general demurrer: Et pur l'auter point il cite Serjeant Harvies caſe, in les Nov. Entries.

Dominus

Dominus *REX* vers *Leonard.*

SUpplicavit hors del Chancery fuit direct al 3 Juſtices, & le Viſcount de Com' Hertford, quod 2, vel aliqui eorum, prendront Recognizances de Leonard & deux auters; Le party que ceo ſue deliver ceo al 2 Juſtices, queux prendront les Recognizance de Leonard, & deliver ceo al Viſcount, que fait Retorn del Recognizance en le Chancery, & Non ſunt inventi vers les auters. Apres Scire facias fuit agard vers Leonard ſur le Recognizance, ſuppoſant que le Peace fuit infreinge. Et il traverſe. Et ſur Iſſue joynt in B. R. Verdict pur le Roy: Banks move in Arreſt de Judgment, que icy n'eſt Record de lier Leonard, quia ceo que le Viſcount fait fuit ſans Authority; & le Retorn doit eſtre fait per les Juſtices, queux ont priſe le Recognizance; & il cite 21 H.7.20. & 21. (quod vide avantdit per Opinion Fineux) Car ceo n'eſt Miniſterial, mes Commiſſionary Breve; & ceſtuy a que ceo eſt primerment deliver, doit ceo execute en tout; & per le priſel de ceo per les deux Juſtices, les auters ſont diſcharge; come 8 E.4. Arbitrator ne poit determine part, & Umpire auter part: & 9 E. 4. 30. Supplicavit eſt Breve Judicial, & ne poit eſtre execute per Deputy. Fitzh.N.B.81. Home ne poit eſtre lie al Roy ſans Record, & icy n'eſt Record, entant que n'eſt Retorn en due manner, mes per le Viſcount, que eſt come Eſtranger, entant que il n'ad priſe ceo, & illint n'eſt Record traverſe per Leonard; come 4 H. 7. 17. Serjeant le Roy prie, que Obligation ſue en le Court ſerroit ſeiſie per le Roy pur Utlary le Plaintiff; Mes non potuit per Bryan; Car ils n'ont Breve de ceo faire, & ſans ceo ne poit doner Judgment. Mes peradventure ſi le Roy port Detinue, ils poient ceo faire, ſi le matter ſoet confeſs; Illint il conclude, que Judgm' icy ne ſerra done vers le Defendant, quia le Recognizance n'eſt retorne, nec veigne devant eux en due courſe del Ley. Damport argue accordant, & dit, Si dedimus poteſtatem ſoit direct al 2, & un priſt le Fine, le auter ne poit ceo retorn. Dyer 20. ou 21 Eliz. Scire fac' ne poit iſſue ſur tenor de Record, & icy n'eſt auter mes tenor Recordi.

Heath Sollicitor le Roy e contra; Et il dit, ſi le Recognizanc ſoit bien priſe per les Juſtices, n'eſt material per quels mains ceo veigne en le Court. Et ſi le Chancery eſt poſſes de ceo al uſe le Roy, eſt bon Record; & ceo que le Viſcount fait, eſt forſque come Meſſenger. Et il dit, ſi Dedimus poteſtatem ſoit direct al deux, de terres en deux Counties, un priſt en un County, & le auter en le auter County; ſi ambideux mittont lour mains & ſeals, & un ceo port en Court, eſt bon: quod fuit conceſſum.

Lea Chief Juſtice, Le Recognizance eſt Record per le acknowledgment. Si Notes de ceo ſont priſe en paper, eſt un Record, & apres ſerra trahe en forme: Come les acts del Court icy ſont trahe en paper, & ſi le Clerk morust, Certiorari ſerra a ſes Executors pur certifier, & apres que les papers ſont engroſs, le Engroſment eſt Record, & les papers ſont Remembrance. Et admit que Recognizance ſoit priſe ſans Breve, ceo eſt bon: Come ſi Juſtice del Peace priſt Recognizance pur appearance en alcun Court, que ad Juriſdiction del Cauſe, eſt bon virtute officii. Iſſint icy ſi n'eſt bon virtute brevis, eſt bon virtute officii. Et ouſter ceo eſt bien retorn la, car le Viſc' fuit un de les Commiſſioners; & ſi un Commiſſioner retorn Com' come touts lour acts, eſt bon. Mes ſi J.P. retorn le act del auter come ſon act, ceo n'eſt bon. Il dit, que il reverence le Opinion Fineux; mes ceo ne lie ſon Conſcience: Et le priſel del Breve ne alter le nature de ceo, mes que auter poit execute: Come ſi Commiſſion ſoit al 3, vel cuilibet eorum, non ceſtuy que primer happe ceo ſolement; mes les auters poient ceo execute: Et le delivery al un ſerra delivery a touts. Il dit, ſi Juſtice de Peace priſt Recognizance, & morust ſans Executor ou Adminiſtrator, Certiorari ſerra al ceſtuy que happa. Et auxy il dit, ſi un Corner ad un foits a faire ove Breve, Viſcount ne poit intermeddle. Mes auterment icy. Et iſſint il teigne, que Judgment ſerra pur le Roy.

Mes Dodderidge & Houghton Juſtices contra. Ils agree, que eſt Record ſur le priſel: mes ore veigne en le Chancery per legal courſe, & Houghton miſt ceux caſes; Si Fine conus devant Judge, & morust, Certiorari ſerra a ſes Executors; ſi al auter, eſt erroneous. Iſſint ſi Viſcount execute un Breve, ſon Succeſſor ceo retorne, doit dire recepi ceo iſſint execute per nuper Vicecomitem. Iſſint

ſi

ſi J.P. priſt Recognizance & mozuſt, ſi Certiorari ſoit direct al auter Juſtice, & nemy a ſon Executor, n'eſt bon. Et ou Breve eſt joynt & ſeveral, come icy, quant 2 execute ceo, les auters ſont exclude. Ils queux execute ſont Officers, les auters come Eſtrangers. Si Fine ſoit priſe per deux Commiſſioners de terres in un County, & deux auters de terres en un auter County, eſt bien priſe; mes doit eſtre illint retorn. Et illint icy le Recognizance doit eſtre retorn per ceux que ceo priſe; auterment n'eſt retorn en due manner, ne per ceſtuy que ad Authority. Dodderidge inſiſt ſur le Opinion Fineux, que fuit Chief Juſtice, (come il dit) 30 ans del commencement H. 7. tanque 12 ou 14 an de H: 8. Et il teigne, que entant ceſt Commiſſion eſt ſpecial Authority, le Viſcount n'ad riens de faire ex officio. Come en Challenge, ou les Eſliors ſont ſpecial Miniſters, le Viſcount n'ad riens de faire, car le Authority eſt taken from him. Et il move auter matter; ſicome quant Recorð veigne del Chancery d'eſtre try ciens, que exception poet eſtre move en ceſt Court en Arreſt de Judgment: Et illint ad eſtre adjudge, come il dit, deins 2 Terms. Car le Chancellor ad 2 powers, de Equity, & Ley; Pur le primer, Conſcience eſt ſon guide; Pur le auter, le Ley eſt tanquam Cinoſura. Et quant al Trials, le Chancery & ceſt Court ſont tout un Court, & touts ceux matters que veigne en le Petit Bag, ſont d'eſtre ameine ſolonque Ley; & il cite 10 E. 3. & 13 E. 4. & dit, que ſi undue proceedings en le Chancery ne ſerra ſubject al Exceptions, nul auter remedy ſerroit mes in Parliam'. Et quant a ceſt point Lea agree ove luy: Et ils touts agree, que J.P. per ſon general Authority poet deliver Recognizance en le Court ove ſes mains: & illint ore tarde ad eſtre fait. Mes Dodderidge dit, que ceſt power ne ſerra mingle ove Judicial & Commiſſionary power; & pur ceo que Lea adhere vehementer a ſon Opinion, fuit adjourn tanque Chamberlaine Juſtice fuit preſent.

Sumners Traverſe.

Fuit trove per Office, que J.S. fuit ſeiſie de Bl. acre en Capel, & W. acre en Pembury tenus en Soccage, & d'un piece de Ground inclus' ex vaſto de Manerio de Bayſhall, & que ad 5 Files: Et que Sumner ad marry un del eur, & trove le Diſcent de les terres, &c. Sumner traverſe le Office en 3 points: 1. Il plead Demiſe a luy per le dit J.S. Abſque hoc que le terres diſcend. Et exception fuit priſe a ceſt Traverſe, quia le heir ne ſerra receive de traverſer ſon title demeſne trove pur luy. 27 Aſſ. 1. Le heir poit traverſe le tenure, nemy ſon title. Et in Stamfords Prerogative ceo eſt ſepe miſe pur un Rule. 22 Eliz. Dyer 366. accordant. Aury le Traverſe eſt repugnant; Car il n'ad plead Entry apres le Demiſe, & donque ceo diſcend, & pur ceo doit plead le Demiſe ſans prender Traverſe. Aury pur le terres incloſe, n'eſt bon a dire Abſque hoc, que ceo diſcend, ſans faire title a luy. Aury touts les Coheirs doient joynder en ceſt Traverſe per le Common Ley, & les Statutes queux donont Traverſe, ceo done a touts queux ſont grieve, & ils doient joyner. 42 Aſſ. 23. de Joynt-Tenants. Et un auter Exception fuit priſe, pur ceo que le Venire facias fuit de C.P. & Manor de B. & ne doit eſtre de Manor de B. car le parcel del Ground eſt ſever de ceo per le Diſſeiſin.

Mes fuit reſpond, & reſolve per Lea Chief Juſtice, Dodderidge & Houghton Juſtices, pur le Plaintiff en touts: &, 1. Que le Venire fuit bon, car le poſſeſſion ſolement eſt ſever de Manor, mes ceſt part n'eſt ſever per le Diſſeiſin en droit, & le ſcite per ceo n'eſt alter. Aury eſt nul auter certainty, forſque que inclus' ex vaſto Manerii, & pur ceo le venue ne poit eſtre del auter lieu.

2. Que Diſcent poet eſtre Traverſe. 5 Eliz. Dyer 221. Ceo prevent Remitter, & iſſint 49 E. 3. Gooches caſe de Eſcheator; & Houghton miſe ceſt caſe. Si eign Frere plead Diſcent a luy de terre in Burrough Engliſh, le puiſne n'ad auter plea forſque de traverſer le Diſcent. Et iſſint Doddridge dit, doit le Deviſee en ſeaſant ſon title encounter le heir.

heir. Lea dit, que ſerra repugnant a dire verum eſt que diſcend, & pro placito, que le Anceſtor devile. Vide 22 Aſſ. Aſſize de Mort d'Anceſtor ne giſt de terre devilable, ne de Rent iſſuant de ceo.

3. Que il port Traverſe le Diſcent in ceſt caſe, ſans faire title, pur le Miſcy' que auterm' ſerroit; Car le Office la trove un ſeiſin del Soccage terre, & de parcel tenus in capite, ou en verity, il ne mozuſt ſeiſie de ceſt parcel, la ſi le Villeiſee ne port Traverſe ceo, ſon Devile ſerra deſtroy pur deux parts: Et pur ceo il ne ſerra conſtraine de faire title.

4. Que ne beſoigne de joyn touts les Coheirs en le Traverſe, car ceſt Traverſe eſt a lour diſadvantage, & ceſtuy que traverſe claim come Purchaſer a lour diſinheritance: Mes s'il ad claim come heir, touts doient joyn, quia ils claim per meſme le title. Dodderidge dit, ſi un ad 5 files, & devile tout ſon terre al un d'eux, el prift tout per Deviſe, riens per Diſcent, car ſa title eſt entire.

Hill. 20. ou Paſchæ 21 *Jac.*

COllins, Bennet, Sanford, & Gibbs, fueront indicted pur ceo que en lour ſeveral meaſes ils ont erect Inns, Hoſteries, & ſet up Signs, & vend Victual equitantibus, &c. ad commune nocumentum, &c. Crooke move encounter le Indictment; 1. Pur ceo que ceux 4 ſont joyn en un Indictment, ou les Offences ſont ſeveral: Et Indictment ne dit, que ils ſeperaliter ont erect Inns, &c. Car donque coment un Indictment conteine les ſeveral Offences, ſont ſeveral Indictments en Ley diſtributive; mes ſans dire ſeperaliter eſt forſque un Indictment; & per totam Cur' l'Indictment eſt inſufficient en ceo, quia tiels promiſcuous acts & imployments ſont attribute al eux ſans diſtinction. Et Dodderidge dit, que ſuit abſurd Indictment.

2. Il move, que erecting del common Inn eſt lawful pur cheſcun que voit, & n'eſt ad commune nocument', ſi non que ſoit alleage, que eſt en unfit place, ou, que pur reaſon del grand number de Inns en meſme le lieu, eſt burdenſom; ou que harbour Thieves, & auters de male report, &c. Mes nul particular cauſe eſt alleage icy; pur que poet eſtre, que ceo fuit Inn de neceſſity: Et ceo auxy fuit conceſſum per totam Curiam. Et ceſt diverſity miſe, que ſi un Indictment ſoit prefer pur choſe unlawful, le concluſion doit eſtre ad commune nocumentum. Mes ſi ſoit pur miſuſer de choſe lawful, le particular miſuſer doit eſtre alleage; come en ceſt caſe, que le lieu fuit dangerous, ou cy many, que eſt burthenſom, come ad eſtre dit, ou auters cauſes & circumſtances en particular: & donque conclude, que en reſpect de ceo eſt ad commune nocumentum. Fuit auxy tenus per Cur', que ſi un keep un Inn, & maintain Sign, il eſt lie de hoſpiter eſtrangers; & s'il ceo deny, Action ſur le caſe gift; come 8 E. 4. eſt. Et Dodderidge obſerve, le Plaintiff ne beſoigne de alleager, que le Inn fuit erect per Authority & Licence: Mes ſolement que le Defendant teigne commune hoſpitium. Et ils teigne, que un Innkeeper poet a ſon pleaſure demolish ſon Sign, & leave Innkeeping: Mes, s'il pull down ſon Sign, & maintain Inn ſans Sign, ceo remainera commune hoſpitium, & liable al Eſtrangers. Chamberlaine dit, que in ancient temps Inns fueront allow en Eire; mes oye per mitter de Sign & hoſpiter Gueſts il charge luy meſme al Commonwealth. Mes quære ſi tiels allowances en Eire ont unques eſtre uſe; Car jeo aye oye, que fuit tenus contra en le caſe de Mountpeſſon en le Parliament. Et ou un Licenſe fuit donque monſtre al un hoſpitari terram ſuam, fuit obſerve per Noy de Lincolns Inn, que en Durham, ou ceo fuit, ils uſe de appeller leting their lands in parcels, queſting their lands; & iſſint poet eſtre, que ceſt Licence fuit a ceſt effect de aliener ſon terre per parcels. Et en le principal caſe le Indictment fuit quaſh pur ambideux cauſes.

Inter

Inter *Loftes* & *Barker*. Intr' Trin. 21 *Jac.* rot. 811.

Fuit trove per ſpecial Verdict, que un Knight fuit ſeiſie del un mele appel Brocks, ove 80 acres de terre a ceo perteignant; & del un auter meſe appel Locks: Et 2 Jac. enfeoff le Seignior Cranborne de Brocks & le 80 acres, que a meſme le temps luy reenfeoff de meſme le Leaſe & terres, & de 40 acres de terres plures: apres 12 Jac. il enfeoff ſon eigne fits del Brocks, & 30 acres parcel del 80 acres de terre; mes continue poſſeſſion al volunt le fits: & fuit ſeiſie del reſidue de les 80 acres, & de les 40 acres aury. Et per ſon volunt 13 Jac. deviſe per hæc verba; I give all my tenement called Brocks, with all the Lands thereunto belonging, now in my tenure or occupation, to Nicholas Knight my youngeſt ſon. Et il deviſe aury le Tenement appel Locks a ſon eigne fits. Et ils ouſter trove, que il uſus fuit & occupavit le tenement appel Brocks, & les 80 acres, & aury les 40 acres, del 2 Jac. tanque le volunt fait. Et ſi les 40 acres purchaſe 2 Jac. paſs per ceſt volunt, ils trovont pur le Defendant, que fuit Leſſee del puiſne fits: Mes s'ils diſcend al eigne fits, come nient deviſe, ils trove pur le Plaintiff, que fuit ſon Leſſee.

Fuit argue per Serjeant Athoe & Damport pur le Pl', & per G. Crook pur le Defendant: Et fuit object per luy, que ceſt occupation del temps le Feoffment, tanque le volunt, faire les 40 acres perteignant en reputation al tenement appel Brocks, eo magis, quia per le Feoffment al Seignior Cranborne le ancient poſſeſſion del Feoffor fuit ale, & en le novel purchaſe ceux terres fueront convey ove Brocks tenement per meſme le Feoffment & Aſſurance. Et il dit, que joynt occupation pur 5 ou 6 ans eſt ſufficient pur faire reputative appurtenancy. Aury il object, que le Deviſe del Locks al eigne fits eſt implication, & prove l'intention del Deviſor, que le puiſne fits avera le reſidue. Et un Caſe fuit cite in B.R. Paſchæ 36 Eliz. inter Ewre & Heydon, a ceſt effect; un fuit ſeiſie de meſuage & terres en Watford in Com. Hertford, & del auters terres & meaſes en Langdon in Com. Middleſex, & deviſe le meſſuage & touts ſes terres

en

en Watford, & touts ſes terres in Langdon; fuit adjudge, & apres affirm en le Exchequer Chamber, que le meaſe en Langdon ne paſs per ceſt Deviſe. Mes fuit reſpond & reſolve, que les 40 acres novelment purchaſe 2 Jac. ne paſs per ceſt Deviſe, pur ceo que ſont convey al Deviſor per auter noſme, & ne ſont conus per le noſme de Brocks tenement. Aury ſont auters terres pur ſupplier le volunt, ſcil' le reſidue del 80 acres, ouſter les 30 acres, & le Feoffment del meſſuage, ove les 80 acres, vyeak le occupation del meaſe & terres. Et quant al implication ſur le Deviſe del Locks al eigne fits, Fuit reſpond, Que ne appiert in literis ſcriptis, que le eigne fits n'avera pluis, & intention ne poet eſtre averr. Fuit tenus per Lea Chief Juſtice, & nient deny, que en 2 ans terre per uſage ove meaſe, ſi les profits ſont ſpent in hoſpitality, poet en reputation eſtre appurtenant; & ſmall temps voile ſuffice, ſi ſont circumſtances queux enforce le reputation: (nient obſtant 6 Co. 64. fuit cite, que 5 ou 6 ans ne ſont ſufficient.) Mes le Court ſemble, que nul temps en certain poet eſtre define; car les circumſtances ſont le vulgar reputation de appurtenancy: & pur ceo que en le principal caſe le Jury ad trove barely, que uſus fuit & occupavit, &c. & nemy que les profits fueront ſpent en le meaſe, ou que ils ont eſtre demiſe enſemble, ou auter matter de enforcer reputation, & inducer les Judges pur judger reputation, per Curiam les 40 acres ne poent paſſer come perteignant. Mes Lea Chief Juſtice dit, que les 50 acres, coment que fueront ſever del meaſe per le Feoffment, poent paſſer per le volunt; pur ceo que fueront unite al poſſeſſion per Eſtate al volunt, que le pere ad al temps del Deviſe: Uncore il teigne, que ſi un ſoit ſeiſie de meaſe, a que terres ſont perteignant; ſi ceo ſoit ſever per Alienation, ceſt appurtenancy, que fuit gain per uſe, eſt loſt per Severance. Damport en ſon Argument dit, que ſi un ſoit ſeiſie del Manor, & del auters terres, queux il occupy ove le Manor, & levy Fine de manerio, les terres occupy ove le Manor ne paſſont per le Fine per reputative appurtenancy. Fueront cite 20 Eliz. Dyer, Nov. Entr. tit. Information en caſe le Roy, & Plowd. Hill & Granges caſe, 6 Co. 64. Sir Moyles Finches caſe, 4 Co. Tirringhams caſe, &c. en caſe de common perſons. Et apres en ceſt Term Judgment fuit enter pur le Plaintiff.

Bennet

Bennet & Snell.

SNell Parſon contract ove Bennet ſon Pariſhioner, que en conſideration de 20s. & 10 Loads de Wood d'eſtre a luy pay annualment, que Bennet ſes Executors & Aſſigns ſerront diſcharge de Diſmes del un Wood durant le vie de Snell. Bennet fait Executor & devie ; Adminiſtrator durante minore ætate del Executor fait Leaſe al volunt, & le Parſon ſue le Tenant al volunt en le Spiritual Court pur Diſmes. Et Lea Chief Juſt', Dodd' Juſt' & Hought' Juſt' una voce grant Prohibition; pur ceo que le Parſon ad remedy pur le Compoſition per Action ſur le Caſe vers les Executors del Bennet, coment que il n'ad remedy vers le Tenant a volunt: Et Leſſee avera advantage de ceo come Aſſignee, coment que le Agreement fuit per parol, in reſpect del conſideration, ſur que le Parſon ad remedy : Uncore ils teigne, que les Diſmes ne paſs en Intereſt per ceſt Agreement, quia per parol. Mes Lea Chief Juſtice dit, que pur Diſmes due, & d'eſtre pay, ſi le Contract ſoit executed, eſt bon ſans fait.

Apres al auter jour Noy move, que per le Statute 2 E. 6. Suggeſtion doit eſtre fait per proof, & que le Plaintiff en le Prohibition n'ad fait ſufficient proof. Mes per Curiam preciſe proof n'eſt requiſite ſur ceſt Statute, & que proof per hearſay eſt ſufficient deins le Statute : & coment que ſoit Agreement per parol refer al Eſcript, eſt ſufficient. Per que le Plaintiff ad Prohibition.

En le debate de ceſt caſe un caſe fuit cite al Bar inter Alders & Rayner in B. R. 16 Jac. en conſideration de Compoſition promiſe per le Pariſhioner pur ſes Diſmes, Parſon promiſe, que il ne ſuera pur Diſmes ; Apres il ſue, & ſur ceſt matter Prohibition fuit grant: Mes puis le Parſon ad Conſultation, quia les Diſmes ne paſs en intereſt, pur que le Pariſhioner fuit miſe a ſon Covenant eſteant per Fait.

Noel & Cooper, Intr' Hill. 20 *Jac.* rot. 688. ou 689.

NOell Viſcount de Com' Warwick prift Obligation pur appearance, & Warwick eſt eſcry en margin. Le Obligation fuit fait Noell Vic' in Com' perdit' in treſcentum libris. Le Condition fuit pur appearance die Jovis prop' pro prox'; & fuit dat' 14 Aprilis. Germine move, que le Bond n'eſt bon. Car doet eſtre de Com'. 2. Treſcentum pro treſcentis n'eſt intelligible ſans Condition, que ceo explain: Et icy le Condition fuit pur appearance. 3. Coment que le Date n'eſt de neceſſity, uncore ſi tiel Date eſt alleage, que ne poet eſtre, vitiate le Bond.

4. Ne appiert a que le Bond eſt fait; car ne appiert q' il fuit Viſcount de Warwickſhire, quia perdit' n'eſt prædict'. Et ſi ſoit iſſint prift, uncore eſt nul County noſme devant, & Obligation pur appearance doit eſtre fait al Viſcount, & iſſint doet eſtre noſme Viſcount, & de quel County. Pur quel darrein Exception ſans regard al auters, le Court teigne que le Obligation fuit void.

Young & Engleſield.

EN Treſpals, le Plaintiff alleage le Treſpals en 2 acres, queux abut ſur Grays Inn Lane; mes le Record del Niſi prius recite les buttals ſur Graves Inn Lane: Et pur ceſt variance enter le Niſi prius & le Record icy, Crook move d'aver novel Diſtringas; Car ceo que fuit fait al Aſſizes fuit void, & ſans garrant: Et il cite un Precedent en ceſt Court, Trin. 9 Jac. rot. 1349. inter Farthing & Dupper, que le Niſi prius pur variance del Record icy, en ceo que le Niſi prius recite 6 menſes, ou le Record fuit 6 ſeptimanas, fuit adjudge ſans garrant & void. Et entant que appiert, que ceſt Precedent fuit ſur deliberation, fuit rule per

Lea

Lea Chief Juſtice, & Juſtice Dodderidge, que le Plaintiff avera novel Diſtringas, coment que il fuit nonſue al Niſi prius; Car ceo fuit ſans garrant, & iſſint nul Nonſuit. Mes ſi original Proceſs, ou auter Proceſs ſoit erroneous, uncore eſt Record; ſed le Niſi prius fuit forſque tranſcript del Record. Juſtice Houghton teigne, que fuit Record, coment erroneous: & dit, que il fuit encounter le Precedent. Mes fuit reſolve come ſupra ſolonque le Precedent.

Finch Recorder de London move pur Prohibition al Eccleſiaſtical Court, ſur ſuit la pur Defamation, in que Skipwith libel vers ſon Client pur ceux parols, Thou art a Bawd, and there were two couple upon one bed in thy houſe: Per Curiam, Thou keepeſt a Bawdy Houſe, ſont actionable icy, car le party poet eſtre indicted pur ceo. Mes, Thou art a Bawd, &c. eſt choſe ſpiritual, & iſſint ſur ceo nul Prohibition ſerra grant. Mes il move ouſter, que ſi party fuit indicted en Londres per meſme le party, pur keeping un Bawdy Houſe, & ceſt Indictment fuit remove al ceſt Court; auxy il ad port Action ſur le Caſe ore dependant en ceſt Court pur meſme le ſlander, & ſur ceo prie un Prohibition, & habuit. Prohibition.

Germine un Parſon ad libel en le Spiritual Court vers divers de ſes Pariſhioners, pur interruption en placing Pariſh Clerk; & ſur Suggeſtion que les Pariſhioners per Preſcription temps d'ont, &c. ont uſe pur electer le Clerk, Prohibition fuit grant: Iſſint ad eſtre grant devant 19 Jac. in Craſhawes caſe Parſon de White Chapel, & en divers auters caſes.

Rogers & Smith.

EN Ejectione firmæ Verdict pals pur le Plaintiff: Apres le Court fuit informe, que 3 del Jury ont Sweet meats about them; mes que ne fuit per done del aſcuns del parties, ne que ils ont mange del eux. Per Curiam ceo ne fait le Verdict ſuſpicious, uncore eſt ſineable come Miſdemeanor. Mes quia le Jury fuit depart, & les noſmes del Offenders nient conus, riens fuit fait. Et ſur ouſter eſſam' appiert, que le Bayliff que ad cuſtody del Jury ne fuit jurus: Et Broome le Secondary dit, que n'eſt uſe que il ſerra jurus. Fanſhaw Clerk del Cozone, & Keeling ſon Secondary diont, que eſt iſſint uſe del Cozone ſide: pur que Lea Chief Juſtice command, que iſſint ſoit en apres de ceſt part aury.

Fuit agree per Curiam, Que per Canon Ley Diſmes ne ſont payable de meales de common droit, come Coke 10. Grants caſe. Mes ſi ſoit cuſtom, que Diſmes ſerront pay per eux, ceſt cuſtom eſt deins Eccleſiaſtical Juriſdiction; & le Parſon poet ſue la, come pur Cuſtomary Diſmes.

Nota per Curiam, Si Demurrer ſoit joyn en papers, & apres meſme le Term, ou un jour apres le Term, ceſtuy que demurre monſtre cauſes (come il poet) pur matters de forme, ceſtuy que ad joyn en Demurrer, poet retracter ſon Demurrer: Mes s'il refuſe d'accepter les cauſes aſſign, & ne waive le Demurrer; mes ſuffer ceo d'eſtre enter de Record, ceo ne poet eſtre help apres: Pur ceo ils diont, que n'eſt bon courſe de joyner en Demurrer inſtanter, quant le Demurrer eſt pur forme, quia cauſes ne ſont aſſign ſolonque le Statute; Car per le courſe del B.R. ils poent eſtre aſſign aſcun temps en meſme le Term, ou un jour apres. Et Clench un Clerk del Court dit, que ils uſe d'eſcrier in principio, pro cauſis morandi, & donque leſſont ſpace de 2 ou 3 lines pur aſſigner cauſes.

Wiſe-

Wiſeman & Denham.

PRincipium devant Hill. 20 Jac. Fuit ore move arreare, que le Action giſt ſur le matter pur les Damages, pur non remover les Cheeſes hors del meaſon. Et quant a ceo Crook cite 13 H. 4. Action ſur le caſe, 48 Action, per Vendor vers Vendee pur non remover Hay: Illint il dit, fuit adjudge en ceſt Court en un Corniſh caſe, que Action ſur le caſe fuit maintenable per Pariſhioner vers le Parſon pur nient amover Tithe Hay; & Juſtice Dodderidge remember ceſt caſe aury, & agree a ceo.

2. Il dit, que le Tender eſteant alleage d'eſtre al Langdon, que fuit le Ville, coment que il ne alleage, que fuer' tender al meaſe, eſt bon; Car ſerra priſe, que ils fuer' tender ou ils giſont, & doient eſtre tender.

Bridgman contra: 1. Quia l'Action ne giſt ſur le matter; Et reſemble ceo al caſe de Rent Cheeſe ou Rent Corn, ſi Leſſee ceo tender, ceo excuſe luy de Damages vers le Leſſor; mes il n'avera Action pur nient remover. Il cite un caſe 43 Eliz. inter Croſs & Jackſon, que Pariſhioner n'avera Action ſur le caſe vers Parſon, pur luy ſuer en Spiritual Court pur Diſmes ſans cauſe; Car ſi ſoit ſans cauſe, il avera coſts la. Quant al caſe 13 H. 4. il reſpond, que fuit parcel del Contract, que le Defendant carriera le Corn away al certain jour, illint nient ſemble.

2. Que le Tender eſteant alleage at Langdon, que eſt Vill; pur aſcun choſe apparant en le Declaration, ceo ne fuit a ſon meaſon, mes poet eſtre al aſcun auter lieu en Langdon. Et donque le tort, que eſt le ground del Action, ariſe de luy meſme, s'il eur port en ſon meaſon del auter lieu ou fuer' tender. Pur le primer point Lea Chief Juſtice & Juſtice Houghton teigne, que le Action fuit mainteinable, quia le property fuit alter per le tender, & donque le continuance en ſa meaſe fuit damage. Mes Dodderidge Juſtice ſemble e contra, & que differt del caſe de Tithe Hay tender, & ſet forth, mes ne monſtre coment.

Plur

Pur le 2. Lea Chief Juſtice teigne, que le tender ſerra intend al meaſon: Mes Juſtice Dodderidge & Houghton contra; Car Declaration ne ſerra priſe per intendment, eo magis icy, quia ne monſtre que fuit ſon meaſe de habitation, ou ils giſont ad damnum, pur ceo que poet eſtre que fuer' tender al auter houſe, & remove al ſon manſion meaſon per ſon tout demeſn.

Fitzwilliams fait Leaſe del un meſſuage pur ans, Leſſee aſſign ſon term en part al un, & auter part al auter, & retein part; puis Fitzwilliams grant le Reverſion de tout per Fine. Puis le premier Leſſee pay tout le Rent, & Grantee ceo accept. Apres le Rent eſteant arrear, le Grantee ceo demaund, & pur non paym' reenter en tout le meſſuage: Et per Curiam ſon entry fuit lawful; Car le Ley per apportionment del terre ne poet deſtroy le Condition, come Leſſor poet per grant del part del Reverſion; & le acceptance n'ad fait aſcun matter. Et Chamberlaine Juſtice dit, que iſſint ad eſtre adjudge devant en ceſt Court.

Vide H 8. Br. tit. Acceptan'.

De Termino Mich. Anno 21 *Jacobi* Regis. Indictment intratur Termino Paſchæ, 21 *Jacobi*.

CAlthrop monſtre, que ſur Information un fuit indicted, que lou Auguſtine Sotherton ad port Bill de Treſpaſs quare clauſum fregit vers R.S. & pur depaſturing en ſon cloſe ove ſes Barbits, recitant tout le Record en l'Indictment, a quel R.S. ad plead Riens culp al Trial, ceſtuy que fuit indict falſo, malitioſe, & corruptive done en evidence al Jury en ceux Anglois parols, I ſaw 30 or 40 of R.S. his Sheep in Mr. Sothertons cloſe, and I knew them to be R.S. his Sheep, becauſe they were marked with a Five on the Shoulder, and that all R.S. his Sheep were marked with a Five: lou en verity ſon Sheep ne fuer' marked with a Five. Il move Exception al Indictm'; quia le Perjury eſt alleage in matter immaterial, ſcil' que il ſwear, que touts les Sheep de R.S. fuer' marked, &c. & coment que ils ne fuer' iſſint

ſſint marked, uncore poent eſtre en le cloſe, que fuit le matter en trial; & cite un Mantons caſe, 14 Jac. Un fuit indict pur Perjury ſur Interog' en le Chancery, que fuit, Le quel un fuit de non ſane memory al temps de ſon mort; il reſpond, que il fuit de non ſane memory 5 jours devant ſon mort, & ſur Exception le Indictm' fuit quaſh; quia le Perjury fuit aſſign en choſe immaterial; car poet eſtre, que il fuit de non ſane memory 5 jours devant ſon mort, & uncore eſtre ſanæ memoriæ al temps de ſon mort: Iſſint icy, Juſtice Houghton dit, que ſi il ad jure, que il ad veye le Sheep la, & que J.S. aury veya, Perjury poet eſtre aſſign en ceo, uncore n'eſt material, ſi R.S. veya ou nemy: Iſſint il teigne en ceſt principal caſe aury. Lea Chief Juſtice accordant, que le Perjury eſt bien aſſign; car quant il ad depoſe generalment, que il ad view le Sheep, il done reaſon de ſon ſcavoire eſtre les Barbits R. S. quia ont tiels marks, & ceo eſteant faux prove, que il ne ſcavoit: & ceſt reaſon eſt inducement al Jury a doner lour Verdict, que doit eſtre done ſolonque le melieur Evidence; & iſſint le reaſon n'eſt immaterial, car per ceo le party fuit prejudice; Car le Jury fueront induce a lour Verdict per ceo. Iſſint il conclude, que ceo ne ſerra diſpunishable.

Saverne vers *Smith.* Intr' Hill. 20 *Jac.* rot. 219.

EN Ejectione firmæ ſur Special Verdict le queſtion fuit, Feme Copyholder de Inheritance prift Baron; le Baron fait Leaſe pur ans, & Seignior enter pur forfeiture; Baron morust, Feme morust, le Heir enter: Si ſon Entry fuit loyal. Serjeant Hitcham argue, que ſon Entry fuit lawful, car en ceſt caſe, entant q' le forfeiture eſt per Common Ley, nemy per Cuſtom, ſerra guide per les Rules del Common Ley; & ſi Feme tenant pur vie prift Baron, que fait Feoffment, & Leſſor enter, le Feme apres mort le Baron avera Cui in vita, come 34 H. 6. 1. eſt. Le reaſon eſt, quia le Baron ne poet forfeit pluis que poet grant, & ne poet grant mes pur ſon vie demeſne. Ad eſtre object, 1. Que fuit folly del Feme, a prender tiel Baron

ron, que forfeitera ſa Eſtate. Il reſpond, que ceſt folly poet toller Entry, & mitter Feme al Action, mes ne perdera ſa Inheritance. 2. Fuit object, que Forfeiture eſt per Condition en Ley, & Conditions en Ley lieront Infants & Femes Coverts, 8 Co. Whittinghams caſe. Reſpond, que ceo n'eſt Condition en Ley, 2 Eliz. Copyholder d'Inheritance ſurrender al uſe del un pur ans, ou fait Leaſe pur ans per licence del Seignior, apres forfeit ſon Copyhold, uncore le Leaſe continue: Mes ſi fuit Condition en Fait, ou en Ley, touts l'Eſtates determineront, queux fueront derive hors del Eſtate de Inheritance; Si Tenant pur vie, Remainder ouſter, le Copyholder forfeit, & Seignior enter, uncore Remainder continue bon, & ſerr' miſchief al Femes Copyholders d'Inheritance, q' ſerr' illint diſinherit per les ſole acts de lour Barons: Et aſcun foits caſes ont eſtre adjudge pur avoider miſchief ſolement; Come 4 Co. Force & Hemblings caſe. 3. Fuit object, que ſi Feme Copyholder pur vie prift Baron, que commit waſte contrary al Cuſtom, & morust, uncore le Eſtate del Feme ſerra ouſterment forfeit, 4 Co. 27. Reſp', Que il doubt ſi ceſt caſe ſoit ley, utcunque differt del caſe en queſtion; Car le waſte eſt tort, que continue al Inheritance. Mes ceſt Forfeiture determine ove le Leaſe. Calthrop a meſme l'intent cite un Sandbeys caſe, 25 Eliz. B. R. Ou le caſe fuit, come ore icy; Et Wray & Southcoate teigne, q' le Feme n'eſt lie per le forfeiture. Ayliffe contra, Et il prift difference enter Waſte, que eſt continuing diſinheritance; & Leaſe, que ne continue; & quant al waſte, 33 Eliz. Difference fuit miſe enter Copyholder d'Inheritance, & pur vie; Waſte del Baron en Copyhold d'Inheritance en droit ſa feme ne forfeitera ceo encounter le Feme. Auterment ſi ſoit Copyhold pur vie le Feme; Car ceo navera greinder privilege, que Franktenement al Common Ley. Mes Hitcham dit, que le waſte del Baron en Franktenement le Feme eſt forfeit per Statute de Glouceſter, que extend al Copyhold. Il cite un caſe 29 Eliz. ou fuit queſtion, ſi Baron deny pur payer Rents ou faire Services, ſi ſoit forfeiture encounter le Feme, & donque fuit tenus que collateral acts, come icy, ne ſont forfeitures, mes pur vie del Baron: Et al primer moving de ceſt caſe, Chamb. Juſtice dit, que denier de Rents ſerra forfeiture vers le Feme, mes nemy collateral acts, come ceo icy, & cutting de Trees auxy, ceux ne lie le Feme apres mort del Baron. Dodderidge, Al Common Ley waſte del Baron lie le Feme, mes nemy Feoffment del Baron

ron, que fuit Tenant pur vie en droit ſa Feme: Et il dit, que ſi Seignior enter en vie le Baron pur forfeiture en denying Rent ou Services, ceo liera le Feme. Autrement ſi il ne enter en vie del Baron, il n'avera advantage apres; & cite 34 H. 6. 1. Al auter jour il prift difference, quant le Copyhold deigne al Feme apres Coverture, la le forfeiture del Baron ne lie le Feme. Mes ſi Feme Copyholder prift Baron, liera pur ſa folly en prifal le Baron. Dre ceſt Term Houghton Juſtice dit, que ceſt caſe ſerra guide per Franktenement al Common Ley, que ne ſerra forfeit per Feoffment del Baron; mes pur ſon vie ſolement: & que ne beſoigne pluis Argument. Dodderidge riens diſant, Lea Chief Juſtice dit, que luy ſemble ils touts fueront del un opinion, que ceſt forfeiture ne lie le Feme, ne ſes heirs puis mort del Baron, & done jour pur monſtre cauſe pur que Judgment ne ſerra enter accordant.

Taylor vers *Tally*. Intr' Trin. 21 *Jac.* rot. 48.

EN Action ſur le caſe le Plaintiff declare, q' un G offer a luy F ſa file en Marriage, & 300 l. pur ſa portion; Et que de ceo, & del Plaintiff fuit colloq' al H enter G & le Defendant. Super quod colloquium le Defendant dit, Do you mean to caſt away your Daughter on T? 'Tis as true as any thing can be, that Taylor raviſh'd Hawkes wife. Et ſur ceo le file G ad refuſe de marrier luy, ad dampnum. Et fuit trove pur le Plaintiff; & pur ceo que nul lieu fuit alleage ou les parols fueront parle, le Judgment fuit arreſt; Car coment que il monſtre que colloquium fuit al H, uncore le Super quod colloquium n'eſt ſufficient monſtrance, que les parols fueront la parle: Car le colloquium, que fuit le occaſion del parols poet eſtre al H, & les parols parle apres al auter lieu: Et il n'ad dit adtunc & ibidem, come le uſual courſe eſt per Broome Secondary. Iſſint come fuit cite ad eſtre adjudge devant int' Hoskins & Ingerſole, Et en ceſt Term inter Townſend Plaintiff & Maſters Defendant. Auter Exception fuit move, quia ne monſtre, q' il fuit Suitor al F, mes pur ceo ſerra pluis proper que G refuſe, que le file, a que il ne fuit Suitor.

Filpott & Fielder.

Action ſur le caſe fuit commence en le Chancery, & ſur Iſſue la joyne Venire facias iſſuiſt, quorum quilibet habeat quatuor libras ad minus pur tryal del Iſſue en B.R. & ſur tryal fuit trove pur le Plaintiff. Et Defendant move en Arreſt de Judgment, pur ceo que ceſt clauſe quorum quilibet habeat quatuor libras,&c. ne beſoigne en le Venire facias; Car per le Statute 35 H.8. que extend al touts Courts le Roy al Weſtminſter, que ſerra entend les principal Courts la; come 6 Co. Gregories caſe. Et de quel le Court de Chancery eſt un, 40 s. eſt le uttermoſt. Et le Statute 27 Eliz. cap.6. eſt pur tryal del Iſſues joyned en B.R. Co. Ba. le Eſchequer, & devant Juſtices de Aſſize ſolement; Iſſint que ceſt Act ne extend al Chancery. Mes Crook Serjeant le Roy reſpond pur le Plaintiff, que le Court poet appointer en le Briefe, que le Viſcount ne retorn mes tiels queux ont Franktenement al value del 4 l. come 20 Aſſ. Et uncore al Common Ley nul value fuit d'eſtre miſe en le Briefe regularment; Et il cite Hill.13 Eliz. rot.92. inter Morris & Thomas. Error fuit aſſign, pur ceo que ceſt clauſe fuit en le Ven' facias. Mes ne fuit allow; & produce Precedents auxy accordant al caſe en queſtion, Trin. 8 Jac. inter Harbert & Waller, Trin. 9. inter Cox & Biggs, Hill.19. inter Riley & Reeve. Et per totam Curiam le Breve fuit tenus bien agard. Lea Chief Juſtice & Dodderidge teigne, que le Statute de 27 Eliz. cap.6. extend al ceſt tryal: Car les parols ſont, Where any Jurors to be returned for tryal of Iſſues joyned in the Courts of the Kings Bench, &c. que eſt d'eſtre entend del trials la, ubicunque l'Iſſue ſoit joyn. Et ceux parols Iſſues joyned ſont come Parentheſes inter les auters parols. Mes ubicunque, ils & les auters Juſtices, come Houghton & Chamberlaine teigne, que le addition de ceſt clauſe n'eſt Error, ne cauſe en Arreſt de Judgment; Car per ceo nul tort eſt fait al alcun party. Et Dodderidge Juſtice reſemble ceo al caſe ou Aid eſt grant, quant ne grantable, n'eſt Error, quia ne va en deſtruction del droit, mes en delay ſolement. Auterment ſi ſoit deny ou eſt grantable; car le preyee poet aver bar le Defendant. Iſſint icy, inſerting ceux parols ou nemy be-

beſoigne, n'eſt Erroꝛ. Mes ſi ont eſtre interleſſe, ou ſont requiſite, eſt Erroꝛ; come en Dꝛoit en Common Ley, ſi ne ſont Chivalers en le County [le Venire fac' ſerra del pluis valuable. Fitzh.tit. Challenge, que ſerra de pluis melieur gents. Et ils agree, que al Common Ley Venire facias fuit general, que Juroꝛs doient aver ſufficient Franktenement ſans particular value. Mes le Court ſolonque le exigence del caſe, & lour diſcretion, poent faire caution en le Venire facias, que le Viſcount ne retoꝛn mes Juroꝛs, queux ont Franktenement al value de 5 l. ou pluis ou meins; & les values ſueront miſe en le Bꝛeve per les Statutes 2 H. 5. 35 H.8. 27 Eliz. Per que le Plaintiff ad Judgment accoꝛdant: Et meſme le jour auter caſe fuit rule accoꝛdant inter Horwood & Sabyn.

Slowman vers *Weſt.*

EN Action ſur le caſe le Plaintiff declare, que le Coꝛporation de Hoſpital en Greenwich fueront ſeiſie de un meaſe en B, & ils, & touts queux Eſtates ils ont en le meaſe, ont uſe d'aver voy del meaſe ouſter tiel & tiel terre jeſque le Thames, & que ils ont leaſe le meaſe al Plaintiff per lour Fait monſtre avant, & ils eſteant poſſeſs le Defendant ad eſtop le voy al damage. Et ſur Non culpabilis fuit trove pur le Plaintiff, Et le Defendant move en Arreſt de Judgment, que le Pꝛeſcription en le Coꝛporation per que Eſtate n'eſt bon. Et illint teigne Juſtice Dodderidge, pur ceo que terre ne poet paſſer al Coꝛporation ſans Fait. Et pur ceſt cauſe 8 H. 7. Coꝛporation ne poet pꝛeſcribe per que Eſtate, ne common perſon en tiel choſe, que ne poet paſſer ſans Fait. Mes Lea Chief Juſtice, Houghton & Chamberl' e contra. Et Lea Chief Juſtice pꝛiſt difference lou Pꝛeſcription eſt al choſe appendant ou incident, come le voy icy, Pꝛeſcription poet eſtre per que Eſtate; Contra ou eſt choſe en groſs, la ceo ne poet paſſer ſans Fait. Et coment que eſt voire, que le Coꝛporation ne poet aver terre ſans Fait, uncoꝛe en Action ſur le caſe ne monſtre coment le Coꝛporation veigne al terre. Et accoꝛdant le Plaintiff ad Judgment. Juſtice Dodderidge miſt ceſt caſe; Si

home ad voy de ſon meaſe al Eſgliſe, & le prochein terre al meaſe eſt ſon terre demeſn, il ne poet la preſcribe, que il ad terre de ſon meaſe al Eſgliſe: Car ne poet preſcribe en ſon terre demeſn. Mes Lea & Chamberlaine contra: Car donque touts voys en Common Feelds ſerront deſtroy; & pur ceo le general Preſcription ſerra apply ſolement al terres de auters. Mes Dodderidge dit, que infinitenels alter le caſe.

Per Juſtice Houghton un ne poet eſtre indicted pur keeping de Alehouſe ſans Licenſe; car Statute E. 6. eſt, que ſerra committed, & pur ceo Juſtices de Peace, s'ils voile prender notice de ceo, poient impriſoner le party.

Perſon & Hill. 20 *Jac.* rot. 20.

COnuſee de Statute extend, & aſſign ceo al un, & apres grant le terre al auter, & covenant, que nient obſtant aſcun act per luy ou aſcun auter per ſon conſent, que le Stat' extent & execute ſerra en force; Et en covenant port per Rumford, ceſt aſſignment fuit aſſign pur breach, & ſur Demurrer adjudge pro Quer'. Et ore en Breve de Error ceſt Judgment fuit reverſe: Car nient obſtant le Aſſignment le Statute eſt en force. Mes ſi le Plaintiff, eo quod conceſſit a luy, que imply un Covenant, le Action ad eſtre mainteinable. Mes le breach eſt aſſign en le Covenant ſolement, que n'eſt enfreint per le Aſſignment: Car le Statute eſt en force apres le Aſſignment, iſſint que le Conuſee poit releaſe, 17 E. 3. Et le Aſſignment prove le Statute eſtre en force. Mes ſi uſt Covenant, que le Grantee avera ſans diſturbance, le Aſſignment uſt eſtre breach del Covenant: Et iſſint auxy eſt breach del Covenant en Ley imply in le parol Grant, ſi l'Action ad eſtre port ſur ceo.

Miller & deux auters fueront indicted pur Riot, & outlawed ſur le Indictment, & le Outlawry fuit reverſe, quia le Retorn fuit, que illi exacti non comparuerunt, & ne dit,

dit, nec aliquis eorum; & apres l'Indictm' fuit aury quash, quia fault proborum & legalium hominum.

Thomas Bole fuit indicted pur default en non repair un haut Voy; Et Exceptions fueront move al Indictment, 1. Quia ne monstre queux fueront Supervisors, & non allocatur. 2. Que le jour ne an del offence commit n'est monstre, & agard que n'est material, quia appiert que fuit devant Indictment, que il ne attend ove un Cart un tiel jour appoint per les Supervisors. 3. Le Statute 1 & 2 M.cap.3. est, High way leading to a Market Town, & non allocatur, quia chescun High way lead from Town to Town, 6 E. 3.33. 4. Est alleage que T. B. habens tantum terræ commit le offence, & les parols del Statute est occupans, per que home n'est chargeable, s'il ne occupy son terre, coment que soit son Franktenement. Mes fuit agree, si un suffer son terre a giser fresh, ceo ne excusera luy. Mes Judges doubt del dit 4 Exception, & command le Defendant de procurer Certificate de son Conformity, devant que ils quasheront l'Indictment.

Manury & Strong. Trin. 21 *Jac.* rot.

EN Action sur le case pur Assumpsit, Plaintiff declare, que le Defendant promise a luy, que si il cure un Bodley de un certain Disease, il luy payera secundum rationabilia merita, & pur ses Medicines secundum rationabilia pretia. Et en mesme le manner sur auter Assumpsit, s'il cure Feme de Bodely de quadam putridine (lou serroit putredine.) Et 3. sur auter Assumpsit accordant pur cure de luy mesme. Et in facto dicit, que il ad eux cure, & que il deserve pur ses several Cures tiel several summes, & que ses Medicines several amount a tiels several summes, touts queux il declare en particular, & conclude, que in toto se attingunt al 15l. 10s. & que le Defendant licet ad hoc faciendum sæpe requisitus, n'ad luy satisfie. Le Defendant plead Non assumpsit; & quant al B, & sa Feme trove nul Assumpsit, & quant al auter fuit trove, que assumpsit.

Fuit

Fuit move en Arreſt de Judgment, 1. Que le lieu del requeſt doit eſtre monſtre. 2. Que doit eſtre ſeveral requeſts pur cheſcun particular ſumme, & n'eſt ſufficient de monſtre, que le Defendant deny de payer les particular ſummes, quæ in toto ſunt 15 l. 10 s. licet ad hoc ſæpe requiſitus; car ceo extend al total ſumme ſolement, que eſt primum antecedens; Et le caſe 22 Eliz. 374. fuit cite, que power de revoker ſur payment de 10 s. a diverſe, ſerra interpret ſeveral 10 s.

Mes fuit reſpond per Noy, & reſolve per le Court, 1. Que n'eſt neceſſary pur alleager lieu del requeſt; & difference priſe, ſi duty ſoit devant requeſt, ou ſans requeſt, la le requeſt eſt miſe ſolement pur increaſe de damage; come icy, & donque le requeſt n'eſt traverſable. Mes quant requeſt fait duty, come en Aſſumpſit de faire tiel act ſur requeſt, le requeſt eſt traverſable, & lieu doit eſtre aſſign. 2. Que ad hoc ad reference a touts les particulars, redd' ſingula ſingulis; come 6 E. 3. 53. en le caſe del Grant d'un Reverſion ſur Eſtate pur vie, & del auter ſur Tenant per Elegit, 15 E. 4. 33. Unde placitum conventionis ſerra priſe diverſe pleas, ſecundum le precedent matter: Et iſſint ad hoc icy refer al touts particulars, come particular requeſt; & que le Plaintiff ad Judgment.

Judgment.

Sir *Robert Phillips* vers *Slade* & *Slade*. Trin. 21 *Jac.* rot. 1571.

En Debt ſur 2 E. 6. pur non ſetting forth Diſmes; Defendant dit, que le terre d'ont fuit parcel del un Manor, & que les Tenants de ceſt Manor ont uſe temps d'ont memory de payer Rate Tithe al Parſon de Evill, al Pariſh Church de Evill, & ceo il ad tender, & fueront al Iſſue ſur le Preſcription; & le Venire facias fuit agard del Manor ſolement. Fuit reſolve que le Venire facias fuit miſagard, come ſi un preſcribe d'aver Common en un Manor appendant al auter Manor, Venire facias ſerra del ambideux. 11 H. 4. 49 E. 3. Iſſint de voy en un Manor appurtenant al

al auter Manor: Mes fuit dit, que Custom en un Manor d'aver voy ouster terre en auter Manor est repugnant. Houghton Justice dit, si person prescribe d'aver Annuity d'un auter person, & alleage Seisin en auter lieu, si sont al Issue sur le Prescription, Venire facias serra del Ambideux. Mes si le Issue soit joyn sur le Seisin, serra del Lieu ou Seisin est alleage: Et cest difference il dit, reconcile touts les livers. Lea Chief Justice & Justice Dodderidge dient, que ne appiert que Evill est deins le Manor, & le payment, que fait le Prescription, est d'estre fait al Evill, issint part del Prescription est hors del Manor. Justice Houghton dit, que si les Tenants prove payment del Rate Tithe, & ne produce ceo al Esglise de Evill, ils fail de le Prescription.

Hayward & Betters. Trin. 21 *Jac.* rot. 862.

En Error sur Judgment en B. C. en Detinue: 3 Errors fueront move; 1. Quia declare de Bailment d'un Charter per luy mesme, & ne monstre le Date: & difference mise, quant un declare de bailm' per Stranger, ou quant est en Bor de Charters; Car la coment il mesme bail, ne doit monstre le Date; mes icy doit. 2. Le bailment fuit pur redeliverer sur request, & ne monstre lieu del request. 3. Le Jury trove pur le Plaintiff al dampnum 40 s. si le fait poit estre redeliver, si nemy 7 l. & Judgment fuit enter, que le Plaintiff recuperet 40 s. ou 7 l. & ne dit, vel si Factum ne poit, &c. come doit estre. Et pur cest darrein Error le Judgment fuit reverse, & riens parle al auters.

San-

Sanderſon & *Harriſon*. En Debt pur Rent, Paſchæ 21 *Jac.* rot. 288.

Defendant plead, que doit aver Common en certain lieu pur mitter eins ſes beaſts del 1 Auguſti tang', &c. & que le Leſſor ceo enclose le primier jour de April, illint que il ne poet aver ſon Common, & illint plead Suſpenſion. Fuit reſolve, 1. Que n'ad bien monſtre le Incloſure del Common; Car ne monſtre continent del Incloſure. 2. Que le diſturbance & incloſure del Common n'eſt ſuſpenſion del Rent.

Stamp un Clerk de B. R. fuit elect Churchwarden de Kingſton, & ad Breve de Privilege al Eccleſiaſtical Court, que ils ne ſerront luy d'eſtre Jure: Et pur ceo que ils ne obey ceſt briefe, ad Prohibition.

Cope & Dowty fueront Sureties pur Bowler le Steward de Lincolns Inn en Debt, & Judgment fuit done vers Bowler. Scire facias illuiſt vers le Bail, & retorn; Et ſur ſecond Scire facias ils plead nul tiel Record, & puis ameine le corps Bowler al Court, & pria q' ſoit miſe en execution pur lour diſcharge. Fuit reſolve per les Juſtices, que ſi le Bail ad ameine le Principal al Court devant, ou al retorn del ſecond Scire facias, que il ſolement ſerroit en execution. Illint aury les Clerks dient, que le uſe fuit: Mes entant que le bail ont plead al Scire facias, ne poent compeller le Plaintiff de prender les corps del Principal en execution, s'il ne voet ceo preyer. Et Sir George Crook move, que le Plaintiff avoit jour de monſtre cauſe, pur quoy il ne prendroit le corps en execution pur Equity, que fuit en le caſe. Mes fuit agree, que n'eſt compellable de ceo faire encounter ſon gree.

Tur-

Turnor & Turbervill.

EN Action ſur le caſe: Sur Motion en Arreſt de Judgment, fuit tenus, que ſi le Defendant plead Non culp'; en Action ſur caſe pur Aſſumpſit, n'eſt bon Iſſue, ne amendable per Statute. Mes en Action ſuper caſe pur diſceit ou tort, Non culp' eſt proper Iſſue.

Laurence vers *Turnor.*

EN Action ſuper caſum pur Trover & Converſion; Le Plaintiff declare, de tribus ponderibus lanæ ad valentiam 80 s. & ſur general Iſſue ad Verdict. Sir G. Crook move, que pondus ſignifie any manner of weight, iſſint nul certainty; quod Juſt' Houghton & Dodderidge conceſſerunt, abſentibus aliis. Mes ſi ad eſtre Anglice 3 weights of Wooll, ad eſtre certain; & pur ceo fuit rule, que Judgment ſerroit ſtay, tanque le Plaintiff move.

Un fuit indict pur uſer le trade de Baker, & n'ad ſerve come Apprentice pur ſpace, &c. Et exception move, quia ne monſtre, que ceo eſt ancient trade. Mes non allocatur, car le Court prendra notice.

Cottrell vers *Furnivall.*

EN Action ſur le caſe, le Plaintiff primes lay ſon Action en Dorſetſhire, & apres proceed en Londres. Puis Verdict pur le Plaintiff, fuit reſolve ſur Motion en Arreſt de Judgment; que ceo ſur le matter eſt want del Original, & aid per le Statute de Amendments. Et le Chief Juſtice remember le caſe del Culpepper, deins un an pals adjudge, que en Treſpals de Battery le bill fuit file en Middleſex, & apres le Plaintiff declare en Londres, & le Court un foits done Judgment encounter le Plaintiff; & fuit move en Arreſt de Judgment. Mes ſur melieur advice apres done Judgm' meſme le Term pur le Plaintiff.

Randall vers *Harvey.*

EN Action ſur caſe le plaintiff declare, que un Brown eſteant en Debt a luy, il authorize un Turke ſon Attorney ad petendum, recipiendum, & recuperandum le money, & Turke virtute literarum prædictarum per debitum legis proceſſum cauſe Brown d'eſtre arreſt; & que le Defendant Harvey en conſideration que Brown ſerroit leſſe a large, aſſume pur payer le money, ſi Brown ne paya, &c. Que matter ſur Non aſſumpſit plead eſteant trove pur le plaintiff, ſur Motion en Arreſt de Judgment, per Sir Henry Yelverton, fuit reſolve per le Court, 1. Que ſi le Declaration ad eſtre general, que Brown eſteant deſouth Arreſt, le Defendant aſſume ut ſupra, ceo ad eſtre bon. 2. Que le Authority ad recuperandum eſt ſufficient garrant pur faire le Arreſt, quia ceo eſt un act, per means de quel, il doit recover. 3. Que entant que il declare que Turke virtute literarum prædictarum ad fait l'Arreſt, lou il n'ad monſtre aſcun Letters devant omnino, le Plaintiff nil capiat per billam. Car Doderidge Juſtice dit, que l'Arreſt eſt pluis que Judicament, car eſt le cauſe del Action, quia poet eſtre leſſe a large, ſi ne fuit arreſt. 4. Que les parols per debitum legis

gis proceſſum ne imply aſcun Letter de Attorney pur faire le Arreſt, mes que la fuit Breve al Viſcount. Serjeant Crook move, que utcunque le Arreſt fuit, le promiſe pur leſſer luy a large, fuit bon promiſe ſur ſufficient conſideration. Mes le Judgment fuit arreſt cauſa qua ſupra; & Randall commence novel Action. Per Juſtice Chamberlaine, En Demurrer diſcontinuance de part eſt diſcontinuance de tout: Mes auterment quant pleaderont al Iſſue en Treſpaſs.

Grome vers *Grome*.

UN ſciant que Execution voile eſtre fait ſur ſes biens, procure un J.H. per Covin de mitter ſon Cart en ſon Yard, al intent que Baily preſtra ceo en execution, iſſint d'aver Treſpaſs vers luy, Et le Baily ceo priſt, & apres ayant cognizance remiſe le Cart, & uncore J.H. port Treſpaſs. Lea Chief Juſtice, le Baily poet pleader le Fraud en excuſe.

Inter les Bricklayers & Tylers, & le Company de Plaſterers.

UN de les Bricklayers fuit ſue per le Chamberlain de London pur penalty pur infreinder un Act de Common Council, & ad Habeas corpus, ſur que ceſt matter fuit retorn, quod civitas Londini eſt antiqua civitas, & que ils temps d'ont, &c. ont faits Ordinances pur Government del City, queux lient les Citizens, & que per un Act de lour Common Council, pur ordering les Companies de Bricklayers & Plaſterers, fuit ordein, que le Bricklayers ſhould not plaſter with Lime and Hair, but with Lime and Sand onely: And that plaſtering with Lime and Hair ſhould belong unto the Plaſterers; & queux enfreint ceo forfeiteront 40 s. &c. d'eſtre re-

recover per le Chamberlain de Londres. Le question fuit, ſi ſoit bon Ordinance. Fuit object que n'eſt; 1. Quia perteine al Bricklayers & Tylers de dawber ove Lime & Hair, & iſſint ceſt Ordinance reſtreine part de lour Trade; pur quel matter ils cite 5 Co. Tailleurs del Ipſwich caſe, & le Statute 5 Eliz. que nul uſera Trade, a quel ne fuit Apprentice pur 7 ans. Mes per ceſt Ordinance ils admit les Plaſterers de uſer le Trade d'auter, a quel ne fueront Apprentices. 2. Le retorn fuit, que ceux de Londres ont regimen perſonarum in manufactionibus, que eſt pur le ordering de lour perſons, & preſervation de Peace; mes n'ont regimen manufactionum d'annexer ceo al un Trade, que perteigne al auter. Mes fuit reſpond & reſolve, 1. Que ceſt Ordinance n'eſt en deſtruction, mes pur ordering de Trades. Et pur aſcun matter que appiert per le Retorn, eſt indifferent a quel de ceux Trades ceſt matter perteine, iſſint le Ordinance eſt forſque determination del un queſtion enter les Companies per Common Council. Mes Lea Chief Juſtice dit, que ſi ad eſtre appear en le Retorn, que dawbing ove Lime & Hair apperteine al Bricklayers; le Ordinance n'eſt bon: Et ouſter que les Statutes queux confirme les Cuſtoms de Londres, extend ſolement al reaſonable Cuſtoms, & tiels Ordinances queux ſont pur le Commonweal, & ceux ſont confirm, coment que ſont encounter Common Ley. 2. Que le Retorn, que ont regimen perſonarum en Manufactures va a lour demeans en lour Myſteries. Et Lea Chief Juſtice dit, que Court Leet poet faire bylaws, non ſolement touchant Husbandry, mes aury pur Trades & Myſteries: per que fuit agree, que le matter ſerra remand al Londres; & accordant Procedendo fuit agard. Et en ceſt caſe fuit tenus per Lea Chief Juſtice, & Juſtice Dodderidge, que un home ne poet uſe queux & quant Trades il voile per le Common Ley, devant le Statute de 5 Eliz. Car Dodderidge dit, Que Dieu en le premier Creation de home ad appoint a luy un Occupation, en que il viveroit, & Nature ad fait homes pluis inclinable al un Trade que auter, neque poet aſcun Civil Republique conſiſt ſans tout diſtinction de Trades. Et le Chief Juſtice cite un Record en temps H. 4. remainant en ceſt Court, que un Vintner fuit indict pur ſelling de Vine, & aury pur ſelling de Victuals a tiels queux voilont reſort al Dinners & Suppers la, & eſteant de ceo convict, fuit fine; ſur que le Vintner conſult ove auters Vintners, & dit al eux, que ſi ils voilont done 5 l. al Gaſcoigne, tout voile eſtre

eſtre bien, & collect 5 l. enter eux pur doner al luy, de quel Gaſcoigne ayant intelligence, cauſe luy d'eſtre indict de ceſt matter aury, & apres fuit fine pur ceo. Mes il dit, que al Common Ley home poet uſer quel Trade il voile, cy bien un come auter : Mes ne poet uſer deux Trades enſemble, ne un Trade pur exerciſer de quel il fuit inſufficient. Et il compare les Bricklayers al wanton Child, que eſteant full, ſcratcheth her mother on the face : Jſſint ils ayant lour eſteance del City, impugne ſa Conſtitutions.

Hill. 1 *Car.* rot. 425. Inter *Conſtable* & *Cloberie.*

EN Covenant ſur Charter party, le Plaintiff covenant que ſon Nieſe aleroit ove le prochein vent un voyage al Cades ; & le Defendant covenant, que ſi le Nieſe va le intended voyage, & retorn a le Downes, que le Plaintiff averoit tant pur le voyage. Le Defendant traverſe que le Nieſe ne va ove le prochein vent ; & ſur Demurrer le Traverſe fuit over-rule : Car le ſubſtance del Covenant fuit, que le Nieſe vaera accordant ; & nemy le prochein vent, car ceo poet change cheſcun heur, & ceo eſt prove per le Covenant del Defend' ; car ceo eſt que le Nieſe vaera le voyage, & ceo fuit primary intention del parties, & nemy que vaera le prochein vent. Vide 7 Co. 9. Ughtreds caſe, 3 H. 6. 33. 48 E. 3. 3, 4. 9 E. 4. 3, 4. Mes per Juſtice Jones, Si le Defendant ad covenant, que ſi le Plaintiff va al Cades le prochein vent, il payera, &c. la le Plaintiff doit averr, que il va ove le premier vent.

Et ſi ceo fuit bon Traverſe ou nemy, fuit demurre en Ley. Stone, que nemy ; Car le ſubſtance del Covenant eſt, que le Nieſe vaera, & nemy que vaera ove le prochein vent, car ceo poet alter & change cheſcun heur : Et ceo eſt bien prove per Covenant le Defendant, que eſt a doner tant pur le freight, que eſt tant a dire, come pur alant le voyage, & nemy pur aler le prochein vent. Jl agree perform le Condition precedent eſt traverſable, Ughtreds caſe, 7 Co. 9. & 3 H. 6. 33. Mes eſt la miſe, 48 E. 3. 4. un covenant de aler

aler ove un auter al Guerre, l'auter covenant a doner luy tant; pur ceſt Breve de Covenant giſt, & en ceo le party poet eſſier d'averrer, que il ala al Guerre ou nemy, a ſon election. Et accordant per Curiam fuit tenus male Traverſe. Mes Jones dit, ſi le Defendant ad covenant, que ſi le Defendant va al Cades ove le premier vent, que donques il payer, &c. la Plaintiff doit averr, que il ala ove premier vent. Mes Dodderidge & le Chief Juſtice done reaſon come ſupra, que le vent eſt incertain, & pur ceo ceſt n'eſt le ſubſtance del Covenant.

Plaintiff declare, que per Indenture inter Defendant & A fuit covenant, &c. et ſur oyer fueront 3, viz. Defendant, A, & B. Calthrope, Ceo eſt male, come 15 E. 3. T. Executors. Et ſi deux ſont oblige, & un mort, en Action vers l'auter, le Plaintiff monſtra le mort en ſon Declaration. Jones accordant pur ceſt point.

La eſt covenant a payer Primage, Average, & petit Lodinage; & eſt averr, que ne payeur, & doet averr expreſs en Declaration, quel ceo eſt, car termini incogniti. Dodderidge & Jones, Eſt accordant al Covenant & bon: Le Covenant eſt pur 3 joyntm' & ſeveralm', que ils payeront, & le breach eſt allign, que Defendant ne paya, & doit averr, que nec aſcun del auters. Curia encounter; Le difference eſt, ſi l'Action uſt eſtre port vers touts, donques le non payment ſerra alleage en touts: Mes quant Action eſt port vers un ſolement, ſuffiſt a dire que il ne paya; & ſi aſcun auter paya, ſerra properment plead per le Defendant. Et meſme la Ley ou deux ſont oblige joyntment & ſeveralment en Action vers un, ſuffiſt a dire, que il ne pay: nemy quant eſt port vers ambideux. Ceſt Exception fuit move per Damport Serjeant al Roy al auter jour; mes il ne parle de les auters 3 Exceptions, & Curia come icy. Il move auter Exception; Le Declaration eſt, quod cum inter partes prædictas per Indenturam factam tali die, & monſtre le effect del Covenant: Mes n'eſt dit, conventum fuit, ou agreatum fuit, Et quod conceſſiſſent, & la auter Covenant monſtre. Fuit conceive, que le long Parentheſis enter le clauſe per Indenturam factam; & le ſecond, & quod, fuit le cauſe del omiſſion, uncore fuit agree d'eſtre male: Donques Dodderidge demand, ſi le fait Indenture fuit enter

in

in hæc verba; ſuit reſpond, que cy. Dodderidge, Donques tout eſt bon, per que eſt bon. Auterment ſemble ſi n'ad eſtre enter, car riens ſerra priſe per entendment en le Declaration.

Walden & Geſner vers *Veſey.*

WAlden & Geſner Viſcounts de Coventry & Litchfield portont debt vers Veſey pur 7 l. & 6 d. pur fees due a luy ſur prender un Condemne al Defendant en 181 l. ſur Breve a eux direct hors de ceſt Court, & plead le Statute de 28 Eliz. per que eſt enact, que nul Viſcount, &c. ne prendra pluis pur ſerving un Execution, que en meſme le Statute eſt limit & appoint, That is to ſay, 12 d. for every 20 s. where the ſumme exceedeth not 100 l. & 6 d. of and for every 20 s. being over and above the ſaid ſumme of 100 l. that he ſhall leavy in execution. Nota, Le Defendant plead le Proviſo en meſme le Statute, que eſt, Provided that this Act ſhall not extend to any Fees to be taken within any City or Town Corporate; & demand Judgment, quia appiert per le Declaration, que le Execution fuit fait deins le City de Coventry.

Les Points move fueront deux; Si le Viſcount avera 12 d. pur cheſcun livre del 181 l. pur le primer 100 l. Et pur le reſidue 6 d. pur le livre: ou que il prendra forſque 6 d. pur cheſcun livre per tout le 181 l. Car donque icy ne doit aver forſque 4 l. & 6 d. pur tout le Execution. Germine encounter le Plaintiff, que prendra forſque 6 d. Car al Com' Ley il ne poet aver aſcun Fee de common droit, & ne poet aver contract pur un Fee: & cite Batho & Salters caſe. Paſchæ 1 Car. infra fol. 7. Iſſint que ceſt Statute eſt introductivum novi juris, & deſtre priſe ſtrict, & icy le Statute poet eſtre expound ambideux voys: Et les parols bien portont aſcun conſtruction. Et accordant fuit l'Opinion Crew Chief Juſtice, & n'eſt convenient que avera pluis Fee pur 100 l. que pur 199 l. Car lou eſt grand ſumme, la il ſerra bien ſatisfie, coment n'ad 12 d. pur cheſcun livre del primer 100 l.

Dod-

Dodd' Chief Juſtice e contra, Les parols del Stat' admittont ambideux Conſtructions; & pur ceo lour meaning eſt d'eſtre inquis'. Le miſchief devant le Statute fuit, le Viſcounts fueront ſlack en ſeaſance de Execution; Car ils fueront a grand danger, & n'ont aſcun profit: Mes perhaps le party d'eſtre arreſt, voil eſtoyer a ſon defence, & percyance eſteant pris eſcapera, & donques ſi fuit avant Judgment, Action ſur le caſe giſt vers le Viſcount; Et ſi apres, Debt ou Action ſur le caſe, preter le trouble & expences de conveyer, & luy garder en priſon: Et pur ceo ſans prender tres grand Fees, ils n'ont voile faire execution. Dre l'intent del Statute fuit, pur faire un indifferency inter l'oppreſſion del Suitor, & avarice del Officers: Et pur ceo entant que ſi danger eſt greinder, lou le ſumme d'eſtre levy eſt greinder; Moy ſemble dure a doner luy meins Fee pur le greinder ſumme levy.

Jones Juſtice accordant; Ceſt Statute ad engender 3 Queſtions; 1. Le nature del Action, ſi Debt giſt: Et adjudge que cy; Car quant ſumme eſt done per Statute, coment nul remedy eſt appoint per le Statute, Debt giſt. Proby & Lumleys caſe fuit cite al Bar accordant, ils eſteant Viſcounts de Londres, intratur Paſchæ 14 Jac. rot. 531. Iſſint Debt giſt ſur le Statute 2 E. 6. pur Tithes nient miſe hors pur ceſt reaſon.

2. Le parols del Statute eſteant, he that maketh execution, &c. que avera le Fee? Quant le Viſcount fait Mandat al Baylif del Liberty, que fait Execution: Ou quant un fait Extent, & auter execute le Liberate, que avera le Fee?

3. Pur le Summe, quel icy eſt le queſtion; Que il pur meſme le reaſon come ſupra accordant ove Juſtice Dodderidge, & Whitl' Juſtice fuit de meſme l'Opinion auxy. Et iſſint fuit apres adjudge, come fuit dit a moy. Et Whitl' dit, que en Lumleys caſe fuit adjudge, que Viſcount poit refuſe de faire Execution, tanque ſon Fee ſoit a luy pay, coment nemy fuit ſtood upon. Quære donques coment le party avoydera ceſt miſchief, s'il pay le Viſcount, que eſt apres remove, & novel eſlew, il ne gainera ſon Execution facilment.

2. Que-

2. Queſtion icy ſur le Proviſo eſt, Si ceo extend al Executions fait en Cities, &c. ſur Breve hors del ceſt Court; ou ſolement quant Judgment eſt la done, & Execution fait per Garrant de la?

Crew Chief Juſtice (come jeo luy entend) & Jo. Dodderidge, & Whitl' Juſtices, que en ceſt caſe le Viſcount eſt hors del Proviſo. Dodderidge, Quant le Baylif en Vill' ſur Garrant la fait Execution, il n'eſt a cy grand care ou trouble. Mes le care del Viſcount eſt tout un, quant il fait Arreſt la, & pur ceo eſt hors del Proviſo: Mes il dit, que ou le City eſt un County aury, la ſi Baylif ou Viſcount fait Execution, la perchance ne prendra ceux Fees limit per le Statute. Jones Juſtice accordant pur le princip'; mes voyet eſtre queſtion, ſi Execution iſſuiſt hors de cy de prender un en un City, & le Viſcount fait Mandate al Baylif, la ſi avera les Fees per le Statute. Mes ſi le Town ſoit aury un County, ſur Execution hors de ceſt Court, doit aver les Fees. Et a ceo Dodderidge & Whitl' accordant. Et apres Judgment fuit done pro quer', Mes jeo ne fui adonques preſent.

Puis Mich. 2 Car. Le caſe fuit move arreare. 3 Juſtices, viz. Dodderidge, Jones, & Whitl', ove le Viſcount; que le peril eſt greinder, & pur ceo eſt reaſon, que il avera greinder Fees. Crew Chief Juſt' contra. Jones cite un caſe Mich. 19 Jac. in C.B. inter Empſon & Bathurſt, meſme le point en queſtion, & le Court divide. Mes il fuit de Opinion la come ore; Et la fuit adjudge, que Viſcount ne poit prender double Obligation pur ſon Fee, quia Statute done ſolement ſon Fee, mes ne done aſcun penalty.

James & *Owen*. Intr' Paſchæ 1 *Car*.

DEbt vers Leſſee pur ans pur Rent, Il plead que pl' eſteant Leſſor devant l'Action, &c. fait un J. S. ſon Baylif del Manor, de que le lieu Leaſe fuit part, & done a luy power de receaver les Rents del Leſſees, &c. & auxy power a faire Demiſes pur ans, & que Accord fuit enter le Defendant, & le dit Baylif, que il ſurrendra a luy ſon Leaſe al uſe le Seignior, & payera a luy al uſe le Seignior 100 l. & que donques il ſerra diſcharged del Rent, le quel il ad fait; Plaintiff demurre, & peremptory jour al Defendant a maintainer ſon plea: Mes nil pluis inde audivi.

Le Lady *Argoll* & *Cheney*. Hill. 22 *Jac*. rot. 331.

IN Ejectione firmæ ſur evidence al Jury lou troys ſeveral parcels de terre giſont deins un County, & le Lady Argol ayant droit, come el ſuppoſe, leaſe eux touts a divers Pl', que portont lour Action. Et le terre fuit en les mains de 3 ſeveral Leſſees de Cheney. Et le Dame A fait un fait de Leaſe, & ceo deliver come eſcrow a J.S. & fait Letter de Attorney al J.S. d'enter en ſa noſme en tout, & a liver le fait a ſes Leſſees come ſa fait. Un teſtmoigne prove, que enter ſur un Leſſee en noſme tout le terre. Et Jones, ſemble bon; Car ſi le Franktenement ſoit en un, coment ſont ſeveral Leſſees pur ans, entry en un acre en noſme de tout eſt bon.

Bridgman, Uncore il doet prover entry de Leſſees en touts les acres en ceſt action, coment le entry de Attorney ſoit bon. Jones, Dodderidge, & Crew que bon, quia deins un County. Mes al darrein fuit pleinment prove, que l'entry del Attorney & del Leſſees fuit en tout: Mes ne fuit

fuit urge per le Court, ou le Council del Defendant, quia opinio Curiæ ut ſupra.

3. Un Indenture fuit miſe avant a guider les uſes d'un Recovery ſubſequent; mes les ſeals fueront tozen del fait: Mes quia ceo fuit per un petit Garſon, come fuit prove, & que les ſeals un foits fuer' annex al fait per Teſtmoignes, & compare enſemble, les raſures del parts agreeont, fuit admit cy bon a guider les uſes, come ſi fuiſſont perfect.

En Replevin le Plaintiff fuit nonſuit, le Defendant ad breve de Retorn Hab', & d'inquire de damages; le Plaintiff pozt ſecond Deliverance: Per Curiam ceo eſt Superſedeas al Retorn, mes nemy al breve d'Inquiry. Second Deliverance. Superſedeas al Retorn, nemy Damages.

Armingtons Caſe.

UN Clerk de Banco Regis fuit ſue in inferiour Court pur ſumme deins 5 l. puis le Statute 21 Jac. & per Jones & Chief Juſtice, Breve de Privilege ſerra allow; car le Statute n'eſt entend d'ouſter les Clerks de ceſt Court de lour Privilege eſteant general: & accordant fuit rule. 21 Jac. c. 33. ne ouſter Privilege de Clerk.

Heath Sollicitor move, que un avoit ſue auter pur un ſumme de 5 l. & auter ſumme de 5 l. de que il confeſs d'eſtre ſatisfie de 12 l. Et Hab' corp' iſſuiſt, ils remove le Plaint de ceo, que de 5 l. mes detein le corps pur l'auter. Et fuit rule, que Si home ſoit ſue en le inferiour Court pur 5 l. & aury pur 4 l. que le corps ſerra remove: Come ſi Rent giſt hors de terre Frank & Guildable; tout ſerra try al Common Ley. Et icy Crew dit, que Procedendo ſerra quant al ſumme deins 5 l. Et fuit move, ſi le confeſſion de ſatisfaction de part, come icy 12 d. donera Juriſdiction de Stat'; & quia fuer' auters ſummes de 5 l. le Court ne parle a ceo.

Catesby & Baker.

COmmon Recovery en Quare impedit (que eſt en le caſe 6 Rep.6. Coke) & oze ſue Scire facias vers l'Incumbent B, que plead Releaſe, que fuit trove vers B. ſur demiſe le Roy; & Germine move, que ceo eſt diſcontinuance per Demiſe le Roy, coment un Extent, &c. 3 Eliz.205. & non allocatur, car eſt Proceſs, &c.

Todman vers *Ward.* Hill. 22 *Jac.* rot. 188.

IN Ejectione firmæ le Paper book fuit bon, ſcil. acram terræ, & le Bill ſur file male, ſcil. clauſum terræ, & le Bill fuit amend per le Paper book. Auters variances fueront, mes amend': Et ceſt difference priſe, lou fuit un Paper book en l'Office de Clerk, ceo eſteant droit tout ſerra amend per ceo. Mes ſi ne fuit aſcun Paper book, & le Bill ſur le file male, nul amendment.

Argoll

Argoll & Cheney. Hill. 22 Jac. rot. 331.

VIde Princip. ante. Un quart point fuit, Pier Tenant pur vie, le Rem' al fits en Tail. Præcipe fuit port vers le Pier, que vouch le fits, & Common Recovery ewe, & Indenture recitant ceſt Recovery fuit fait perenter Pier & auters: Mes quia nul proof fuit del conſent del fits a ceo declaration, ne il fuit party al Indent', le Court direct le Jury a trover les Uſes accordant al Eſtate, que ils avoyent al temps del Recovery: Et iſſint ils agree, ſi deux Joyntenants ſuffer Recovery, & l'un declare les Uſes de tout, ceo ne lie forſque le moiety, ſi non que le conſent d'un auter ſoit prove.

Nota, Per Jones ſi file conſent al Raviſher, & le prochein heir enter, & le file morust, le heir eſt ore eins per diſcent.

Todman & Ward.

PRincip. ante. Fuit agree per le Court, que le Amendment ſerra accordant al Paper book, que fuit ove le Attorney del Plaintiff, (car fuit nul Declaration ove le Clerk del Pays;) & ſur ceo les Attorneys del Plaintiff & Defendant fueront examine en Court, & appoſe (eſteant que le Paper book fuit droit) ſi fuit amend. apres tiel temps, que l'Attorney del Defendant mit ſon main a ceo, que dit, que nemy: Per que Judgment fuit, que ſerra amend.

Marſhall

Marſhall & Allen. 22. rot. 210.

Defendant imparle in Ejectione firmæ, & apres plead, que le terre eſt Ancient Demeſn, &c. Unde intendit, quod Curia non vult cognoſcere, & iſſint demand Judgment ſi Action; Et ſur ceo le Plaintiff demurre. Et Sir Tho. Crew priſt 2 Exceptions.

1. Que ne poit plead Ancient Demeſn apres Imparlance: Car home poet pleader ceo que eſt en Bar apres Imparlance, nemy ceo que va al Breve. Et ceſt point, il dit, ad eſtre adjudge in Trin. 4 Jac. inter Clarke & Hampton en ceſt Court, en quel caſe il fuit de Council, & le Plea de Ancient Demeſn diſallow apres Imparlance.

2. Icy ad conclude al Action.

Quant al primer Dodderidge dit, que voyer eſt differences, que eſt miſe en touts caſes, forſque Ancient Demeſn: Mes ceo eſt pleadable apres Imparlance; quia ſi Judgment ſoit done icy, le Seignior voet ceo reverſer per diſceit, & le Judgment ſerra voidable. Et Jones dit, que ceo ſemble reaſonable Opinion.

Quant al ſecond, Dodderidge, Jones, & Whitl' ſemble, que il bien conclude al primer; & le darrein concluſion fuit que ſurpluſage. Mes al darrein Crew fuit content, que le Defendant waivera ſon Demurrer ſans coſts, & que il pleadera al Iſſue, ſi Frank Fee, ou nemy. Mes Jones dit, ſi uſt commence ſon Plea, actio non, donque uſt eſtre male; nient obſtant concluſio ut ſupra, quod fuit conceſs'.

Vide 7 E. 3. 49. b.

Ward

Ward & Kedgwin. Hill. 22. rot. 1094.

Debt ſuit port pur un certain ſumme de Hamburgh money ad valentiam de tant de Engliſh money; Et ceo fuit en le Detinet, pro eo quod Defend' cognovit ſe teneri al Plaintiff al Hamburgh en le Pariſh de Saint Mary del Arches in Cheape. Et ſur oyer del Fait appiert, que fuit date al Hamburgh. Et ſur ceo Defendant demurre.

Le primer Exception fuit, quia fuit port en le Detinet tantum, & ſerroit touts foits pur money en le Debet & detinet, quant vers le party meſme. Et cite Judgment en 3 Jac. in Haſtle & Diapers caſe, lou fuit en le Debet & detinet, & fuit de 39 l. Engliſh, & declare de ſale pur 99 l. Flemiſh: Et averr, que tout un, & recover.

Mes fuit reſpond, & reſolve per le Court, que giſt en le Detinet aſſets bon. 46 E. 3. 15. Home ne declare ad valentiam quant eſt pur money Engliſh: Mes icy poet bon, car le bien value conus, nemy del auter. Et Dodderidge dit, que poet eſtre en le Debet & detinet; Mes le voyer courſe eſt en le Detinet tantum; Car n'eſt que come Bullion. Et il dit, que il remember bien le caſe de Trin. 3 Jac. Mes Jones doubta, ſi poet eſtre en le Debet & detinet. Mes ſi ſoit French money currant per Proclamation, donque giſt cleerment en Debet & detinet. Et ſi home ſoit oblige a payer 100 Crowns French, poet bien tend tant en Engliſh Coin; & e converſo. Mes Dodderidge dit, que uſe ad fait l'auter manner d'Action bon.

Al auter jour Whitlock, Dodderidge, & Crew Chief Juſtice, abſente Jones, que eſt bon. Et Dodderidge cite 34 H. 6. 12. & 9 E. 4. 49. Que ſi eſt port pur Engliſh money, ſerra en le Debet & detinet; ſi pur le Outlandiſh, en le Detinet. Et 6 E. 3. Fitzh. Account. En tiel caſe Account poet eſtre ou vers home come Receiver, ou come Baylif, & pur cheſcun choſe, que n'eſt current money per Proclamation, l'Action ſerra port en le Detinet. Et Crew Chief Juſtice dit, que en tiel caſe le Judgment ſerra conditional. Et 38 Eliz. inter Bagſhaw & Paine, un Debt fuit port en le Detinet

tinet pur Outlandiſh money; & quia le Judgment ne fuit conditional, fuit reverſe.

Le ſecond point fuit, quia icy l'Action fuit port en London, & appiert (come fuit dit) que le fait fuit al Hamburgh, que eſt ouſter le mere. Et difference priſe per Germine, quant le fait n'ad date, la Plaintiff poet porter Action ſuppoſant que fuit fait en un Pariſh en London: Mes quant eſt date, la ne poit varier. Et cite 41 E 3.25.b. lou date del fait fuit raze, & dit, que ceo n'eſt bon; quia poet eſtre, que port date ouſter le mere. Iſſint que ſi port date ouſter le mere, Action ne giſt: Et il cite Brook 95. 21 E.4.26. a prover le difference.

Bridgman Serjeant a meſme l'intent: Car Hamburgh en le fait, ou eſt entend ouſter le mere, & donques l'Action ne giſt omnino; Ou deins le terre, & donques n'eſt bien port: Car quant un lieu eſt miſe per ſoy, ſerra entend un Vill, come pur ac' de terre in Ponte facto. 31 E.3.68. Objection la, que doet eſtre en Vill de Ponte facto; quia poent eſtre pluſors Pontes facti en Angleterre: & non allocatur, quia ſerra entend Vill. Iſſint 6 E.3. Breve 638. Et ſi Hamburgh ſoit un Vill, ceſt Action n'eſt bien port; quia ſerra entend auter Vill, & ne duiſt eſtre en H. in Cheap', &c. Et cite Br. 649. & 3 H.4.4. A que fuit reſpond, que coment fait port date al lieu certain, que en verity eſt ouſter le mere, la poet eſtre ſuppoſe deſtre fait en Cheap; come icy. Mes ſi port date al Hamburgh in partibus tranſmarinis, auterment. Et ceſt difference fuit adjudge Mich. 3 Jac. in Hyam & Flowers caſe, lou fait port date en Alome eſt bon, & Action icy ſuppoſant, &c. Mes ſi ſoit dated al Alome in Ireand, auterment;

Et a ceo que eſt dit, que ſerra entend un Vill; A ceo fuit reſpond, que voire eſt en pleading; Mes en faits poet eſtre entend pur lieu conus d'eſtre un Vill; & iſſint icy. Quod Whitl' agree: Et coment port date a un lieu, uncore Action poet eſtre en auter lieu. 21 E. 4. 26. 22 H. 6. 57. 8 H. 6. 24.

Dodderidge dit, que conſtant differeuce eſt, quant appiert en le fait, que fuit ouſter le mere, la nul ſuppoſition ayder: Mes quant ne appiert deins le fait, auterment; & eſt un lieu appel Petit Britain, auter Calis, auter Antwerp, en ceſt City, & faits dates a eux ſont bon. Sir

Sir R. Crew Chief Juſtice dit, que fuit de meſme l'Opinion le darrein jour, mes ore doubta, quia port Debt pur Hamburgh money come pur forein money, iſſint appiert per ceo, que Hamburgh eſt ouſter le mere. Dodderidge dit, que Juriſdiction de ceſt Court ſerra maintein, ſi poet eſtre. Et Sir R. Crew; Ceo eſt un point de State, cybien come de Ley. Et puis ſoit Judgment enter pur le Plaintiff, ſi melieur matter ne ſoit monſtre. Nota, poet eſtoyer, que fuit oblige a lieu conus per noſme de Hamburgh, a payer tout de Hamburgh, que eſt forein Coin, & le date al Hamburgh; Et ſemble le date ſerra entend lieu conus, & nemy del mere.

Per Dodderidge & Sir Randolph Crew Chief Juſtice; Si home fait Executor, & deviſe, apres Debts & Legacies payes, reſiduum bonorum a J.S. le party ne mit eins touts les biens en ſon Inventory, ou undervalue ceux, que il mit eins; que devant touts debts pay, J.S. poit ſuer le Executor en le Court de Requeſts, a faire luy a monſtre le very value de biens la.

En le caſe d'un Smith, Sir Thomas Crew Serjeant admit encounter luy meſme, que Arbitrement, que l'un des parties releaſera, ou procurera J.S. eſteant eſtranger, de payer 10 l. que ceo eſt bon Arbitrem', per reaſon del Disjunctive. Et move, que le Court ex gratia voet ſuffer ſon Client a faire le Releaſe, q' il ad prift en Court, al auter; Car il ad plead Arbitrement perform en debt ſur Bond, lou Condition, &c. que ne voyre, & l'auter party fuit content ove ſes coſts, &c. Arbitrement.

Clerke & Loggin.

HE kept Faukner a Jeſuit in his houſe a week together, knowing him to be a Jeſuit. Ceux parols le Defendant parle del Plaintiff, & ſi actionable eſt le queſtion. Objection que nemy; Quia perchance kept avant le Stat' del 27 Eliz. & l'Action ne giſt avant le Statute; car ne fuit Felony. Et ſont divers Exceptions de le Statute, & poit eſtre frankment fait des eux; & quant parols ont double intention, ſerra priſe pur avoid tort, mes non obſtant le Plaintiff avoit Judgment.

Martin & Blackſton.

AUdita querela fuit port en Chancery, ſuppoſant que il ſole fuit extend ſur un Statute, quant le Conuzor jour del Statute fuit ſeiſie en Fee d'auters terres, & Iſſue la priſe ſur Seiſin del Conuſor jour del Conuſance, & les terres, de que Seiſin fuit ſuppoſe, giſont en Durham, & trove pur Plaintiff. Dze fuit move en Arreſt de Judgment, pur ceo que le Venire facias iſſuiſt hors del Chancery, lou ſerroit hors del Bank le Roy, quia le terre eſt en Durham: Car le differences eſt, quant ceſt Court poit tryer, Venire facias ſerra agard hors del Chancery, retornable icy. Mes quant ceſt Court ne poit tryer, la le Venire facias iſſuera de Bank le Roy. Et pur Precedent cite Old Book d'Entries, Audita querela 9. fol. 99. Et accordant icy al prier de Serjeant Damport, nov' Venire facias fuit agard per touts les Juſtices hors del B.R.

Jeffrys

Jeffrys vers *Tyndall*. Intr' Hill. 22 *Jac.* rot. 139.

UN del Jury eſteant jurus, & ayant oye part del Evidence fell ſick, & auter per conſent del Plaintiff & Defendant fuit jurus, & l'Ægrotus trait.

Barefoot vers *Barefoot*. Mich. 22 *Jac.* rot. 382.

EN Debt per Adminiſtrator, Defendant plead Releaſe del Plaintiff, que port date avant les Letters d'Adminiſtration, come appiert per le Record. Et judicium pro quer' per Crew, Dodderidge, & Whitlocke.

Marjoram vers *Avis*. Intr' Trin. 22. rot. 1301.

DEfendant (en Debt ou Treſpaſs) plead Releaſe de de touts Actions en B, & ſur oyer fuit enter in hæc verba. Et appiert, que aſcun choſes fueront except hors del Releaſe, & pur ceo Plaintiff ad Judgment. Car per Sir R. Crew, ceo ne ſerra entend meſme le Releaſe per reaſon del Exception. Whitlock, Aury poet eſtre pur aſcun choſe, que appiert, que ceſt Action eſt except; & quia ne ſerra entend meſme le Releaſe, Plaintiff avoit Judgment ſur Demurrer.

Harris & White.

WHite ſuit ſue per Harris en Eccleſiaſtical Court de Briſtoll pur Defamation, & il appeal al Arches, & la additionals receive a mender les imperfections del former ſuit, & appeal pur les additionals al Delegates, que ſentence nul ſcandal, & uncore ils en les Arches proceed pur coſts: & ceo nient obſtant le darrein general Pardon, que pardon l'Offence. Et pur ceo Noy & Germine pria Prohibition; Car icy le ſuit n'eſt pur Intereſt del party, mes ex officio, & ad corrigendum, & pur ceo diſcharge per le Pardon. Et object per Serjeant Aſhley, que coſts icy ne ſont pur le ſlander, mes pur le proſecution, que n'eſt pardon. Reſp. Pardon le Principal, & l'Acceſſory eſt ale. Et Noy cite Parſon Burtons caſe, Dyer 23 Eliz. de Deprivation pur Adultery, & per ceſt pardon de Guilt, le Offence eſt toll, & le Guilt eſteant toll, la ne poent eſtre Judges del fact. Cuddington & Wilkins caſe ſuit, Wilkins appel Cuddington thief, & en Action ſur le caſe il juſtifie, quia Plaintiff ſtole, &c. monſtrant certainty en. 1 Jac. Pl' reply le general Pardon, (apres le Felony, & devant les parols; quære ceo, car jeo ne remember, ou il miſt le caſe iſſint) & adjudge, que Defendant ne poit juſtifie pur tiel offence; come ſuit adjudge 3 Jac. in C.B. & icy quære le proceedings, car apres appeal en le Arches eſt male, car appeal eſt ſuſpenſio prioris ſententiæ, le reaſon eſt, quia auterment le Appellant eſteant excommunicate, ne poet baer a Council; & a ceo il cite 2 R. 2. Quare impedit Fitzh. fol. Floyds caſe in Dyer, le caſe de Divorce. 6 Coke. Packmans caſe, que Appeal ſuſpend le Sentence. Auterment d'Error: Et quant Principal eſt pardon, l'Acceſſory eſt ale. Mich. 3 Jac. in C.B. Fuit Roe & Mathewſons caſe; Un port Treſpaſs, & fuit nonſue, & Defendant ad coſts; Plaintiff port Error, & reverſe le Judgment: Et adjudge, que coſts ale. Et Mr. Germin cite 3 El. 221, 261. 5 Coke: Biggens caſe, arſer del main, &c. & 6 Co. 13. & 5 Co. 102. Windſors caſe a meſme l'effect.

Dodderidge dit, que pardon ne toll guilt; Dieu ſolement poit Pardon le guilt.

Pœna

Pœna poteſt tolli, culpa perennis erit.

Mes icy le general Pardon fait le Difference. Crew, Si ſentence avant Pardon. Hales, Ceo eſt que coſts remain; mes icy proceed apres Appeal, & pur ceo ceux coſts ale per Pardon. Whitlocke, fuit un Hues caſe; Hues eſteant Copyholder tue un home, & ceo fuit un forfeiture, & fuit preſent en le Court del Manor; Et Hues eſteant apres indict al ſuit le Roy, fuit trove Non culp, il reavoit ſon Copyhold arreare, nient obſtant le Preſentment. Mes auterment ſi le Roy uſt luy pardon. Et fuit order icy, que Hues mitteroit eins Suggeſtion, & iſſint apres fuit fait; & ſur ceo Prohibition grant, come appiert per les Rules del Court, ove Plunket Clerk del Court. Mes jeo fui adonques abſent.

Haynes vers *Strowder*. Intr' Hill. 22 *Jac.* rot. 333.

HAynes port Ejectione firmæ vers Strowder del Manor de Deffield: Sur Non culp' en Iſſue, Jury trove quoad unum meſuagium parcell' manerii prædicti culp. Et quant al reſidue fuit trove non culp'. Fuit move en Arreſt de Judgment, que icy le Action eſt port del Manor, & Jury trove Defendant culp d'un meaſe ſolement, per que Plaintiff n'avera Judgment: Car ne poet eſtre accord' a ſon demand. Paſchæ 10 Jac. En Entry ſur Diſſeiſin de Manor de Wolf, & offer en Evidence Diſſeiſin del Demeſns, & prove riens del ſervice, n'eſt bon. Et inter Dellabar & Huddleſton, un Ejectione firmæ fuit d'un Rectory, & ſur Non culp' pleaded, Defendant fuit trove culp' de Tithes ſans Glebe, & ne poit aver Judgment.

Noy e contra. Il priſt difference inter Ejectione firmæ, & Entry ſur Diſſeiſin; Car la terre eſt demand. En waſt de Manor Plaintiff poet monſtre waſt en Meaſon, Gardens, &c. & recover le parts waſted: Et Ejectione firmæ de una domo eſt bon, come fuit adjudge ſans auter certainty del

del natnre del meaſon, en ceſt Court. Il agree le caſe de Rectory, quia Glebe eſt le principal. Iſſint ſi in Ejectione firmæ de Manor, & prove ſolement le Rents, n'avera Judgment. Mes en ceſt caſe avera Judgment pur tant, que eſt trove pur luy, come inter Allen & Hayes. 34 Eliz. Ejectione firmæ de meaſe, ſpecial Verdict fuit que Plaintiff ſeiſie en Fee. Et ſi ont eſtre ſeveral choſes laid en Ejectione firmæ, come de Meaſe, Garden, &c. & Jury trove culp' d'un ſolement, Plaintiff avera Judgment de ceo. Crew Chief Juſtice dit, que il remember le caſe de Delabar. Jones, la ne fuit trove, que les Diſmes fueront parcel del Rectory, & dit, que caſe de Manor & Rectory ſont fort ſemble: Mes les caſes differ, quia ne fuit trove la d'eſtre parcel del Parſonage; Et dit, que en Ejectione firmæ de Manor & 10 acres, n'eſt plea, que 10 acres parcel del Manor, &c. Auterment en Entry en nature d'Aſſiſe.

Auter Exception fuit, quia le fuit eſt per original breve, & le clauſe oſtenſurus ne fuit en le Breve. Adjournatur.

Paſton vers *Lea*.

Cuſtom de County Palatine ne lie B.R.

PAſton & B recover en B. R. vers Sir Uriah Lea, & ceo fuit ſur Obligation 1000 l. 23 Junii 20 Jac. Elegit iſſuiſt a le Chamberlain de Cheſter, requirant luy a ferre Warrant al Viſcount la d'executer ceſt Judgment de 1000 l. &c. Le Chamberlain retorn, que le County Palatine de Cheſter eſt un ancient County, & de temps, &c. la ad eſtre cuſtom tanques 34 H.8. deins ceſt County, que ſi aſcun home ayant terres la, doet bener en l'Exchequer la, & jurer, que il n'avoit ſufficient a payer ſes debts; mes que cy toſt come il poet, il doyet eux payer, que donques de communi curſu le Court de Exchequer uſoit a granter Protection pur ſes biens & terres, encounter touts Judgments, Executions, & Diſtreſſes. Et anno 34 H.8. fuit enact, que nul Protection la ſerra grant de courſe, ſans ſpecial Garrant del Roy, quel fuit grant. 19 Jac. accordant per le Roy ſouth le Priby Seal; Et le Garrant ſouth le priby

priby Seal ſuit a ſuffer Sir Uriah Lea a bener en Court, & luy ſuffer a jurer, que ne poet adhuc, mes que doet payer ſes debts, cy toſt come il poet, & ſur ceo a granter a luy Protection ſouth l'Exchеq' ſeal la, ſolonq' le Cuſtom, q' fuit grant accord': & pur ceo ne poit faire Execution. Serj. Athow pric novel Elegit, car ceo n'eſt bon Protection vers ceſt Court: Car le force del Cuſtom eſt ſolement le matter, nemy l'Act de Parliament, ne le Priby Seal. Et les parols ſont ſolonque le Cuſtom, & Cuſtoms del Courts n'ont force hors del Courts. 1 E. 4. 5. Et ie Earl meſne ne poit grant tiel Protection, ergo ne poit eſtre bon per Cuſtom, & per ceſt means Protection poet eſtre extend in infinitum. Et 27 H. 7. 40. Poundbreach ne lie eſtranger. 35 H. 6. 25. Pawn biens ne lie le Roy. Protection auxy doet eſtre que pur an & jour, ſi non pur debts le Roy. Vide Stat' 25 E. 3. cap. 10.

Crew, Dodderidge, & Whitlock, Que le Cuſtom ne poit lier ceſt Court, que ne poit eſtre mes per Cuſtom en ceſt caſe, & le Statute ne add ſtrength al Cuſtom, ne ceo enlarge. Dodderidge, Le Roy poit aver Quare impedit in Durham, & icy le Chamberlain eſt forſque Miniſter a ceſt Court. Whitlock, Quicquid Dominus Rex poteſt extra, Comes poteſt infra: Mes icy vous ferres pluis. Ceſt caſe fuit ſæpe argue per Sir H. Yelverton, & depend de Mich. 20 Jac. Yelverton dit, utcunque ceſt Court icy n'eſt lie per le Cuſtom, & novel Elegit ne poet eſtre grant.

Nota. Jones dit pur Ley en caſe de Turbervill & Tipper, Que ſi un Creditor fait fraudulent done pur defrauder un Creditor ſolement, eſt void vers touts Creditors, & touts Forfeitures; & n'eſt ſemble al caſe de Candiſhe, mes eſt void vers touts, que ſont deins le Statute de 13 Eliz. & Whitlock accordant.

Mayo

Mayo & Strumpling.

Nul Prohibition al Ordinary pur non committing Adminiſtration proximo de ſanguine.

Fuit Suggeſtion al Court ſpecialment, coment le Spiritual Court ne voyet committer Adminiſtration al prochein al Kinne, mes a un auter; & ſur ceo Prohibition prie. Jones, Tiel Prohibition ad eſtre deny in Communi Banco. Noy, L'Ordinary doet judger, que eſt le prochein de Amye. Et un tiel caſe fuit cite inter Windeat & Glaſcombe, & la les parties compound. Dodderidge mit ceſt caſe, que ſi eigne fits eſt ouſter le mere, & le pere mor', le puiſne poet bien enter: mes ſi il keep out l'eigne quant retorn, il ore devient Diſſeiſor.

Inter *Cornwallis* & *Hammond*. Intr' Trin. 22 *Jac.* rot. 191.

Heir ſi entra pur waſt fait per Copyholder en vie le Anceſtor.

In Ejectione firmæ le caſe fuit, Sir Anthony Hobart Seignior del Manor, un Copyholder fait waſte, Seignior morust, le waſte eſt preſent en le Court, & le Heir enter. Le point fuit, ſi ceſt Entry ſoit congeable; Et per Council fuit argue, que cy. 1. Quia droit d'Action poit diſcender; & cite Fitzherbert N.B. 149. 108. Attaint diſcend, Detinue de Charters diſcend. 10 E. 4. 9. Fitzh. N.B. 138. 19 E. 4. 6. Heir avera Scire facias pur les Charters, Executor pur les damages. Iſſint Eſcheat, Fitzh. tit. Eſcheat 13. 49 E. 3. 14. Fitzh. N.B. 144. Et auters titles d'Entry diſcenderont, Ceſſavit 39 E. 3. 38. 27 Aſſ. 32. Leſſee fait Feoffment en Fee, Leſſor morust, l'Heir enter. 10 Aſſ. 20. accordant 43 Aſſ. 45. 50 E. 3. 4. Paſchæ 8 Eliz. in Harpers Reports cite, Si Copyholder fait Leaſe pur ans, & Seignior fait Leaſe pur ans del Manor, un quære ſi Leſſee poit enter pur le forfeiture: Mes ſi Leſſor morust, le Heir poet enter. Et ceo fuit argue per Hitcham Serjeant le Roy.

Mes

Mes del auter part fuit dit, que les caſes avant miſe pur pluis part ſont lou Inheritances ſont en Anceſtors.

Richardſon priſt Exception al Verdict, quia n'eſt trove, q' Anceſtor morust ſeiſie; mes que morust, l'auter eſteant ſon Heir, que enter; mes n'eſt trove que enter come Heir. Hitcham, Fuit trove que Anceſtor ſeiſie en Fee: Et pur ceo ſerra entend a continuer, tanque le contrary ſoit monſtre.

Dodderidge, Vous dits bien, ſi ad eſtre trove que l'auter eſt come Heir: Et il dit, que touts Actions Anceſtrel diſcenderont al Heir; mes nemy Forfeitures, quant eſt en volunt del Anceſtor a prender advantage ou nemy. Et il deny le caſe de Ceſſavit, 2 Co. in Binghams caſe.

Le Heir ne poit aver Action pur tiel waſt; Et pur ceo il ſemble a incliner, que le Heir ne poet enter. Et Jones accordant, quia Forfeiture pur waſte. Dodderidge demand, Si Seignior poit enter ſans preſentment del waſte. Hitcham, Si ceo eſt notorious; & cite Sir Henry Knivets caſe accordant. Whitlock auterment, Le Seignior eſt grandment reſtrein. Dodderidge mit, que ſi Copyholder uſt repair le waſte avant le Seignior enter, poet le Seignior enter? Richardſon & Hitcham cy, quia guide ſolonque le reaſon del Common Ley: mes waſte eſt per Statute. Jones, Si Condition ſoit, que Leſſee ne ſerra waſte, & il fait waſte, que le Heir poet enter. Et Jones dit, que eſt miſchievous a doner novel entries, & incline, que le Heir ne poet enter. Nota, Pur l'auter Exception Whitlock cite Sir James Parrots caſe, lou un fuit plead d'eſtre ſeiſie en Fee, & inde feoffavit, & ne dit, illint ſeiſie feoffavit: Et pur ceſt cauſe adjudge male. Adjournatur. Curia, Nous ne ſerrom' lie per aſcun choſe, & avomus oze dit: quære reſid'.

Inter *Bowry* & *Willingford*.

LE caſe fuit, Parſon libel pur Tithes en Spiritual Court, & Defendant la, ſur Suggeſtion icy de modo decimandi ad Prohibition, & Verdict pur le Parſon, & Conſultation agard. Et ſur ceo le Defendant en Spiritual Court appeal al Arches, & ad Prohibition arreare. Et ore Noy pur Willingford pria Conſultation ſur le Statute de 50 E. 3. cap. quia un foits devant un Conſultation fuit grant. Et lou ad eſtre object, que les parols del Statute ſont, que n'averes Prohibition a meſme Judge, come parols de printed Statute ſont, & icy n'eſt meſme le Judge: Jeo die, que n'eſt d'eſtre entend de meſme Individual Judge, ne de meſme le Court; mes meſme le Juriſdiction, viz. Judex Eccleſiaſticus. Et touts les Courts Eccleſiaſtical ſont que un Court quant al Court le Roy, 5 R. 2. Et ceſt auxy appiert per Statute 15 E. 2. de Conſultations. Iſſint Statute de Mercatoribus eſt, que meſme le party avera Aſſiſe, uncore ſes Executors aver' Aſſiſe: Et auxy indirecte meſme le Judge & Court eſt inhibit. Car ſi ils en les Arches affirm le prim' ſentence, ils remittont le cauſe arreare. Auxy il dit, que les parols del Statute 50 E. 3. ne ſont eidem Judici, mes liceat Judici Eccleſiaſtico procedere, &c. come appiert per le Roll del Parliament, que eſt 50 E. 3. rot. 199. quel fuit appoꝛt en le Court. Mes autermentnous ſerromus infinitement delay; car Appeal giſt de Official al Eveſque, de Eveſque al Arches, del Arches al Audience, & donques al Prerogative Court, & ſur cheſcun de eux le party nous delayer.

Bridgman e contra. Le darrein Mich. Term inter Davy & Cocks en ceſt Court, non obſtant que party failant en proof ſur ſon Prohibition, un Conſultation fuit agard; uncore ſur Appeal en auter Court un novel Prohibition fuit agard; & icy ſerra auxy; Car coment fuit un Verdict vers Bowry Plaintiff en le Prohibition, uncore il fuit nonſuit. Et ceſt Act de Parliament de 50 E. 3. reſtrein le Common Ley & Prerogative le Roy, & pur ceo ſerra priſe ſtrict. Dodderidge & Bridgman, Eſt voſtre act demeſne pur Appealer; & pur ceo en tiel caſe l'intent del Statute fuit Eccleſiaſtical

cleſiaſtical Judge en general. Jones agree le caſe de Davy & Cockes, quant Conſultat' fuit agard ſur le trial, (& Nota, ceo fuit done per puiſne Statute;) Mes ſerra dure, que averes novel Prohibition ſur voſtre Appeal, quant le matter eſt try vers vous. Et Noy dit, que le Stat' n'eſt meſme le Judge, ut ſupra, mes l'Extract del Statute en temps R. 2. que guide les printed Statutes eſt meſme le Judge. Dodderidge move arreare in plena Curia; quære finem.

Petit fuit fait en Trinity Term per reaſon del Peſtilence; Et Michaelmas Term fuit adjourn, & gard al Redding en Berks.

Exception fuit priſe al Indictment de Forcible Entry, pur ceo que fuit quare intravit in medietatem vi & armis, que ne poet eſtre: Car ne poet enter, mes doit eſtre en tout; Et non allocatur. Car Jones dit, ſi home ſoit Tenant en common ove le Roy, que eſtranger poet enter en un moiety vi & armis, & gainer un moiety.

Inter *Bower* & *Rivett*.

ANceſtor lie luy & ſes Heirs en un Obligation, & Judgment fuit ewe ſur ceo vers luy, & il morust: in Scire facias vers le Heir il plead riens per diſcent, & trove que ad certain terre. Le queſtion fuit, Si le Judgment ſerra general ou ſpecial. Et fuit agree, d'eſtre ſpecial, viz. de ceſt terre ſolement. Auterment ſi Debt eſt port vers Heir ſur Obligation del Anceſtor, en que il luy lie & ſes Heirs; Mes la il eſt charge come Heir, icy come Terre-tenant.

Harriſon vers *Rooke*.

Form de Preſcription pur voy d'un meaſe.

HArriſon port Action ſur le caſe vers Rooke pur diſturber de luy en ſon way, &c. Et declare, que un T.W. fuit ſeiſie d'un meaſe en, &c. & d'un meadow en, &c. & temps d'ont, &c. il & touts ceux, &c. ont ewe voy del meaſe al meadow in tali forma, viz. del meaſe al High way ducent de B jeſque al un Pont, & quant vient al Pont la tourne al Cloſe del Defendant, & la ad voy ouſter tanque le dit Cloſe proxime adjacen'; Et convey a luy title al cloſe & meaſe. Defendant dit, que il teigne ſon cloſe avantdit free d'alcun voy; & traverſe que Plaintiff n'ad ewe voy, &c. prout, &c. Jury trove que ad, & ſur ceo Plaintiff prie Judgment.

Exception priſe, 1. Quia en commencement del Preſcription ne dit, que le Meaſe eſt un ancient Meaſe, come Cuſtom en 22 H. 6. tit. Preſcript' & 6 E. 6. En caſe de Preſcription en Dyer, ne dit ancient Park.

A ceo fuit per Council reſpond, que eſt difference enter Preſcription que va al perſon, & Cuſtom que eſt local. En alleaging de Cuſtom doet dire touts foits, q' le Meaſe, City, &c. eſt ancient: Mes en Preſcription quant dit de temps d'ont, eſt de neceſſity ancient; Et cite Cokes book d'Entries tit' Quod permittat, Draicots caſe, & fol. 11. Holcrofts caſe. Mes ſi n'ad dit temps d'ont, n'ad eſtre bien. Et icy eſt agard per Verdict; car Jury ad trove, que ad ewe, &c. temps d'ont, &c. Book d'Entries f. 18.

Bridgman e cont'. Le caſe de Common voy al terre n'eſt a purpoſe; Car de neceſſity terre ad eſtre de temps d'ont: Et pur ceo ne dirra, terre ad eſtre terre temps d'ont, &c. Et l'auters caſes en Livre d'Entries paſſont ſouth ſilence. Aury icy n'eſt per voy de Bar, mes per voy de Declaration.

Whitlock & Jones dïont, que ils, viz. a Redding Term, ont deliver lour Opinions devant, que fuit aſſets bon.

Dod-

Dodderidge, Il dit, que le Verdict icy trovant le voy temps d'ont, ad mult ſtrengthen le caſe. Mes il pſitt 2 differences; 1. Enter Cuſtom & Preſcription; Car ſans queſt' eſt male en alleageant de Cuſtom, ſi ne commence a dire, que domus, villa, &c. eſt antiqua, &c. Mes en caſe de Preſcription le difference voyet eſtre, quant voy eſt claim come perteinant al meaſe; La doet pleader iſſint, come avant eſt dit d'un Cuſtom. Mes auterment quant eſt claim nient perteinant al meaſe, come n'eſt en le pſincipal caſe: Car le voy eſt claim del meaſe, mes n'eſt claim tanque perteinant al meaſe; Mes le meaſe eſt terminus a quo, Et ſur ceux differences ſont touts les livres reconcile: Seignior Dyer Hebrewe vers Parke, 7 E.4.26. 15 E.4.29. 7 H.6. 32. 22 H. 6. tit. Preſcription 57. 21 E.4.54. Lutterels caſe, 4 Co. Et les Precedents cites.

Crew dit, que il appſove le differences, lou le Preſcription eſt en le perſon, & ou eſt local: Et le difference que Dodderidge mit, eſt fair; Il ad view les Precedents, que jeo n'ay. Et Nota, que Jones & Whitlocke ſemble a vaer ſur le difference enter perſonal & local preſcription, quia apres Verdict: Auter exrecept' fuit, quia preſcribe en le high way. Dodd', Ceo il ad de common droit, & ceo eſt ſurpluſage.

Auter Exception, quia n'eſt monſtre de quel Town a quel Town le high way duce: Mes dit, que duce de B jeſque un Pont. A que fuit dit per Dodderidge, Le high way icy n'eſt le matter del Juſtification; Car donque duiſt eſtre monſtre de quel vill, a quel vill ceo duce; mes ſolement come a buttal de ſon voy, a ducer luy en ſon voy arreare. Mes il dit, que Defendant n'ad bien alleage le voy ouſter le Cloſe del Plaintiff; Car n'eſt mit certainment lou le voy giſt en le Cloſe. Mes dit, que giſt pſope un toft, & 6 ou 7 yards eſt pſope; & Defendant ne poit aler ſur tout le Cloſe: Mes ceo eſt ayd per le Verdict. Et Jones, Quant al Exception ſupra del high way, quia n'eſt monſtre de quel vill a quel vill ceo duce, dit, que eſt difference, quant eſt alleage come abuttal, & quant per voy de juſtification en Treſpaſs; Per que Plaintiff ad Judgment. 4 E. 3. 10.a. Seignior avow pur Amercement en Leet ſur Plaintiff pur amender un high way, & meſme l'Exception come icy, & non allocatur.

Audita

Audita Querela.

ALlowance de Audita Querela fuit prie, & Broome Secondary dit, que en Audita Querela Bail ſerra mile eins en le Court, nemy aylers, ſi non ſur grand neceſſity; & donque poet eſtre hors del Court devant deux Judges. Ceo eſt Curſus Curiæ.

Dixe & Browne.

Prohibition en B.R. diſcontinue per Demiſe le Roy.

EXecutor d'Executor fuit ſue pur Legacies, Et il plead Nul Aſſets, quel fuit refuſe per Spiritual Court: & pur ceo Prohibition fuit agard hors del Bank le Roy en temps Jaques jades Roy. Et le queſt' fuit, ſi ceo fuit Diſcontinuance; & ſur debate le Court, viz. Crew Chief Juſtice, Dodderidge, Jones, & Whitlocke, agree que cy: Et difference fuit priſe inter Prohibition agard hors del Bank le Roy, & hors del Common Bank; Car hors de Common Bank Prohibition ne poet eſtre agard ſans Suggeſtion primo de Record, & pur ceo la eſt ſuit del party: Mes hors del Bank le Roy eſt agard ſans Suggeſtion de Record, & en tiel caſe eſt ſolement Commiſſion prohibitory. Auter difference eſt, quant Prohibition iſſuiſt hors del Bank le Roy, ſi nul auter proceſs ſoit ſur ceo, la eſt Diſcontinuance per Demiſe le Roy. Mes ſi Attachment iſſuiſt & retorn, come Chief Juſtice dit; Ou ſi party appiert, & mit eins Bail, donque eſt deveigne ſuit del party, & n'eſt Diſcontinuance per Demiſe le Roy: Mes icy fuit nul proceſs, mes ſolement un Prohibition agard. Athowe dit, que Prohibition eſt ſuit; Car party poet eſtre nonſuit, & n'eſt retorn come auters Breves, (Dodd', Eſt un Commiſſion) Et coment iſſue en ceo priſe pur contempt, ceo n'eſt le principal matter. Et il dit, que ad eſtre adjudge, que Action ſur Statute de ſcandalo Magnatum, coment ſoit tam pro domino Rege quam pro ſeipſo, n'eſt Diſcontinuance per De-

Demiſe le Roy: Car le contempt al Roy eſt collateral. Mes lou Roy recover part, la fuit Diſcontinuance per Demiſe le Roy. Dodderidge & Jones dient, que ne poit eſtre nonſuit en Prohibition, ſi ne ſoit auter proceſs icy; per que, &c.

Harris & Dilworthy.

PArſon per parol leaſe Tithe Hay al Vicar rendant Rent, le Vicar pay le Rent le primer an, mes trovant que le Rent fuit pluis que le Tithe vault, refuſe a tener le bargain ouſter (mes en le Court de Requeſts n'eſt plead aſcun notice de ſon refuſal done a Parſon) 4 ans pals, le Parſon ſue pur le Rent en Court de Requeſts. Ils joyn en Commiſſion d'examiner Witneſſes, & Sentence pur le Parſon. Et ore quia ceſt matter appiert ſur le Bill la, & Reſpons & Sentence meſme, le Vicar prie Prohibition. Et fuit agree per Curiam, viz: Crew, Dodderidge, Jones, & Whitl', Que ſi Leſſee uſt perceive les profits, il eſt ſuable en Cour de Requeſts pur le Rent, iſſint ſi il uſt done notice del refuſal del bargain, il ſerra diſcharge del Rent a temps del notice, quia n'ad remedy pur les Diſmes, car void contract en Ley. Et Dodderidge & Jones, Meſme la Ley, coment n'ad done notice. (Le Parſon ad remedy en Spiritual Court, ſi les Tenants ne eux ſet out, ou vers ſtranger, que prift apres q' ſet out.) Mes Vicar icy ad nul remedy: Mes Chief Juſtice ſemble, que eſt Equity a faire Leſſee a payer le Rent, quant ne done notice, ayant un foits perceive les profits. Whitlocke, Leſſee n'avoit ore remedy pur les diſmes. Al darrein, per conſent le Parſon prift moyety del Rent, q' fuit a luy decree, & fuit mit pur remedy vers Tenants, que detain les Diſmes pur eux. Et Dodderidge dit, que temps eſt pals apres ſentence a pryer Prohibition ore.

Carleton

Carleton & Hutton.

Seat en Eſgliſe.

PJer ad tout ſon vie eŵe le higher place en un ſeat en Eſgliſe, & moꝛuſt. Hutton ſits auꝛy ceo claim, & uſe. Carleton luy diſturb in violent manner. L'Archeveſque de Dioceſe, viz. York, en quel Juriſdiction, &c. grant Inhibition a Carleton tanque le matter termin avant luy, & luy excommenge pur diſobedience. Carleton claim le place per Pꝛeſcription, & pur ceo pꝛie Pꝛohibition. A que fuit dit, que l'Excommengment fuit ſolement pur le Contempt, & loyal eſt pur Eveſque a faire tiel Inhibition pur le peace del Eſgliſe. Et Dodderidge agree, que l'Eveſque poit inhibit un a faire diſturbance en Eſgliſe, & fait bien illint a faire, & pur ceo ne pꝛohibit luy pur feaſant bien. Crew & Jones, Uſt fait bien a ſequeſter ambideux, mes icy n'ad fait bien. Dodderidge e contra. Donque fuit dit, que l'Eveſque icy ad inhibit, tanques try devant luy meſme; Et tout le Court agree, que ſeat en Eſgliſe per Pꝛeſcription & Pꝛioꝛity, en ceo auꝛy quant eſt claim per Pꝛeſcription, eſt tryable en ceſt Court per Action ſur le caſe, & nemy en Spiritual Court. Al darrein fuit agree enter les parties, que le poſſeſſion remanera ove Hutton, tanque le matter fuit try en le Pꝛohibition; Et Pꝛohibition agard.

Duckett vers *Barſy* & al.

EN Court de Requeſts l'effect del Bill fuit, un convey a luy title de poꝛtion de Diſmes come Heir, & dit, que le terre, hoꝛs que eſt d'eſtre pꝛiſe, eſt obſcure, illint que pur faut de conuſance de certainty del terre, il ne poit aver remedy al Common Ley, per que il pꝛie, que les Defendants eſteant Terretenants mitteront en certain les limits del terre, & a diſcover eux ſolement. Defendants dient la, que un auter eſt Heir, nemy le Defendants: Et ſur ceo pꝛie Pꝛohibition; quia auterm' trieront la, Heir ou nient Heir. Glanvill, Per ceſt means nul home avera unques ſuit

ſuit la, pur cauſe de Equity que ſuit en ſon Anceſtor. Car Defendant voile pleader faux plea, que Plaintiff n'eſt Heir, &c. Les parties al darrein aſſent a tryer le matter en Action de Debt ſur Statute, & a joyner Iſſue ſur ceſt point, Heir ou nient Heir. Et iſſint le matter termine.

Dickſon & James.

ACtion ſur Eſcape vers Bayliff de Liberty, Plaintiff recover en Common Bank, & ore Error port.

1. Quia n'appiert en l'Eſcape, que le Plaintiff la en le primer Action de Debt ſuit Attorney del Common Bank; Mes ſolement per le recital, & n'eſt directment alleage de facto. Et uncore le ſuit ſuit ſur Attachment de Privilege. Jones & Dodderidge, Que Viſc' ou Bayliff ne prendera advantage de ceo.

2. L'Arreſt eſt alleage en tiel manner; que Attachment ſur Privilege iſſuiſt al Viſcount, que fait Garrant al Bayliff del Franchiſe, que arreſt le Defendant la, & luy detain in cuſtodia ex cauſa prædicta, tanque tiel jour; & il luy ſuffer d'aler a large. Brampſton, Ne dit que eſt arreſt virtute warranti, & ſi arreſt pur auter cauſe, l'Action pur l'Eſcape ne giſt. Dodderidge & Jones ex cauſa prædicta ſupply ceo, car refer a tout.

3. L'Eſcape eſt alleage apres le date del retorn del Privilege. Dodderidge & Jones, Ne poit ſuffer Eſcape devant, mes de neceſſity doet d'eſtre apres jour del Retorn. Et pur ceo le primer Judgment fuit affirm.

Turnors Caſe.

TUrnor **fuit indict pur Diſſeiſin & Expulſion ſur Statute** 8 H.6. **pur entry en le terre** exiſtens liberum tenementum J.S. **& ne dit**, adtunc exiſtens, viz. **temps l'entry; & reſtitut' agard, &c. ore eſteant icy move, fuit reverſe pur ceſt cauſe, & reſtitution agard.**

Matchetts Caſe.

UN Matchet **fuit arraign pur malicious & ſeditious parler**, He that ſpeaketh againſt the Pope is a Rogue, for the Pope is above the King and this Kingdom. **Et ceo fuit alleage d'eſtre fait**, ea intentione **a ſetter up le Uſurped Authority del Pape encounter le Statute, &c. Et il plead** Non culp', **& prie d'eſtre leſſe a Bail, & le Court luy grant**, viz. Crew, Dodderidge, Jones, & Whitlock: **Mes ſon Bail eſteant demand, un d'eux refuſe, & pur ceo il remain en priſon.**

Eraſmus Cope, Mil. vers *Bedford*.

TReſpaſs, **& concern le Rectory de** Norton Pinkney, **que pertain al** Oriel College en Oxon. **L'Iſſue fuit, ſi fuit Vicaridge endow la, ou ſolement Stipendary Curate.**

1. **Touts agree, que ſi Vicaridge ſoit erect & eſtablish, ſi nul Endowment ſoit** de facto **del Vicaridge, le Vicar ne poet clamer aſcun choſe**; viz. Crew, Dodderidge, Jones, & Whitlock.

Dod-

2. La fuit monſtre Impꝛopꝛ' per Licenſe le Pape fait en temps E. 2. Dodderidge dit, que ceo n'eſt bon. Jones e contra: Et ſerra perillous a tiel ancient Impꝛopꝛ', ſi oꝛe conſent le Roy ſerra mre', & a ceſt temps fuit pꝛiſe bon per aſſent le Pape, ſans le Roy. Dodderidge deny, que Pape ſans Roy poet a ceſt temps faire Impꝛopꝛ' ove Oꝛdinary & Patron. Crew accoꝛdant a Jones: Et en choſes de tiel Antiquity omnia præſumuntur ſolempniter acta, & dit, que iſſint fuit rule en un caſe, lou ceſtuy que confirm (Impꝛopꝛ', ou Leaſe, ou Indoꝛſment, jeo ne ſcavoy que il dit) n'ad que Eſtate Tail, uncoꝛe bien. Et Jones dit, ceo n'eſt rien al Vicar, car Vicaridge poet eſtre endow ſans conſent le Roy, & n'eſt Moꝛtmain.

Le 3. matter ſur creation del Vicaridge fuit fait per le Oꝛdinary al Abbe, & quod un des Canons del Abbe ſerra touts foits pꝛeſent al Vicaridge. Dodderidge ſemble d'incliner, que eſtranger ne poit eſtre pꝛeſent icy, mes ſolement un del Canons. Et quant l'Abbe fuit diſſolve, le Vicaridge eſt ale. Jones e contra. Mes per ceo ils parleront pluis dubie. Et Crew, Dodderidge, Jones, & Whitlock, direct le Jury a trover ceſt point ſpecialment, ſi beſoigne ſoit. Dodderide dit, Mue liꝛe 14 H. 8. le caſe de Monke voile pꝛover ceo, que il ad dit ſupꝛa, ſi ſoit bien obſerve.

Inter *Reynall & Trelawny*, alias *Kelly*. Intr' Trin. 22 *Jac.* rot. 503.

REcovery ſuit en debt ſur arrear d'Account ſur Inſimul computaſſent, & le Declaration fuit en Exon. Et le Plaintiff en Breve d'Error alleage Diminution, & l'Original fuit certifie de meſme le ſumme inter meſme les parties, per Cuſt' Brevium in Com' Devon'. Et fuit prie, que ſoit amend. Dodderidge & Jones e contra: Et dient ſi fuit nul Original eſt ayd: Mes ſi male Original, n'eſt Ayd. Crew & Whitlock abſentibus. Al auter jour T. Crew Serjeant prie, que ſoit amend. La fuit appert en le Court le Roll d'un Caſe inter Pollard & Blighe, Mich. 14 Jac. rot. 340. que fuit d'Aſſault en London ſue en Middleſex, viz. Tho. Crew. Ceo differ' del noſtre caſe; Car la appiert vitious deins le Breve meſme, car eſt direct Vic' Com' Midd', &c. ſi fecerit te ſecur', tunc ſummoneas, &c. quare in ipſum J. S. inſultum fecit in London. Mes icy n'appiert, mes per le Certificate del Cuſtos Brevium, & ceo n'eſt riens; Car il n'ad Garrant a certifie aſcun Original, mes un en Exon. Et pur ceo quant il certifie un en Devon, ceo eſt ſans Garrant. Auxy il cite un Caſe Hill. 20 Jac. in B.R. inter Calthrop & Culpepper, Lou le Bill ſur le file fuit en auter County, que le Declaration, et bien apres Verdict. Iſſint icy eſt apres Verdict. Jones, La n'appiert, que le Declaration fuit ſur ceſt Bill. Mes icy eſt certifie in placito prædicto. Et voſtre voy pur vous remedy fuit d'alleager Diminution de voſtre part, & aver bon Original certifie. Et ſi deux Originals ſont certifie, l'un mal, l'auter bon, nous prendrons le bon. Mes icy nous credit le Certificate, quod Dodderidge conceſſit en tout. R. Crew & Whitlock e contra, pur reaſon ſupra, T. Crew, quid ſi Cuſtos certifie Original en Treſpaſs? Jones, ceo ne uſt eſtre bien certifie. Dodderidge & Jones, Ceſt Breve n'eſt abate, mes abateable per Plea: Et icy eſt male per Stat' 13 R. 2. Que Action ſerra port en meſme le County ou Contract; Et icy ſumus deux encounter deux. Et ils touts reſolve de confer ove auters Juſtices. Dodderidge & Jones dient, que voyet eſtre auterment un common way a defrauder

frauder le Roy de ſon Fine. Ils auxy dient, que ceſt Court creditera le Certificate d'un Fine per le Cyrographer infra.

Hardwin & Warner. Intr' 19 *Jac.* rot. 1353 ou 1354.

WArner port Ejectione firmæ vers Hardwin, l'effect del Caſe fuit; Sir William Shelly ſeiſie en Fee del Manor de, &c. d'ont le lieu ou, &c. fait Conveyance al A,B,C,D, & E, en Fee al uſe luy meſme pur vie, Remainder a ſon premier Iſſue Male en Tail, Remainder al Henry Shelly en Tail, ove divers Remainders ouſter. Proviſo que ſi Sir William Shelly alcun temps durant ſon vie, done ou deliver, ou lawfully tender al Feoffees, aut alicui hæred' aut aſſignat' le Feoffees, aut alicujus eorum, aut alicui eorum, unum annulum auri, aut par Chirothecarum (Anglice, a Pair of Gloves) pretii 12 d. ou ouſter, ou ſumme de 12 d. ou ouſter, ipſo Willielmo Shelly adtunc declarante & expreſſante, que le tender fuit ea intentione a faire void le dit Feoffment, que donque le dit Feoffment ſerra void. Et en apres les Feoffees lour Heirs & Aſſigns, &c. ſerront ſeiſie al uſe Sir William Shelly & ſes Heirs. Apres Sir William Shelly fuit attaint de Treaſon: & 28 Eliz. un Act de Parliament, que Sir William Shelly forfeitera al Roigne touts ſes terres, tenements, &c. ove meſme parols & clauſes, come Statute 33 H. 8. avoit, ove un clauſe, que cheſcun que claim de luy alcun Intereſt, &c. de certain temps, portera ſon Conveyance d'eſtre inroll en l'Exchequer, ou auterment ſerra void, (Nota ceſt courſe) Et que le dit Feoffment fuit enroll deins le temps, apres que le Roigne fait Commiſſion a Sir John Forteſcue a tender un Ring, &c. ſolonque le Proviſo. Sir John Forteſcue retorn, que il tender un Ring de Gold a Sir Anthony Hungerford, Heir d'un Feoffee, ſolonque le Condition avant dit, apres que le Roigne fait Leaſe pur vie a un Hardwin, Rem' a un auter Hardwin, Rem' al Jayle Hardwin pur vie, le ore Defendant.

Roy

Nota eſt couſe.

Roy Jaques grant ceux Manors, &c. al Gifford, & auters en Fee, en truſt pur Heir un Shelly en Remainder, quel Shelly ſue Petition en l'Exchequer, & ſur ceo ad Amoveas man'. Sur confeſſion del Attorney le Roy & enter, & fait Leaſe al Warner le Plaintiff, que eſt ouſte per Jayle Hardwin, (les auters Remainders eſteant ſpent) il port Ejectione firmæ. Fuit aury trove en le ſpecial verdict, que al temps del tender ut ſupra, Sir Anthony Hungerford predict fuit Heir al un del Feoffees.

Mich. 21 Jac. fuit argue per Sir George Crook Serjeant pro quer'; & Sir Thomas Crew Serjeant pro defend', Que le Proviſo ſupra fuit done al Roy. Et Hill. 1 Car. Noy pro quer', & Serjeant Hitcham pro defend'; Et Paſchæ 2 Car. per Damport Serjeant pro quer', & Sir Thomas Crew pro defend'; Et ceſt Term per le Court, viz. Whitlock & Jones pro defend', & pro quer' per Dodderidge, Randall, & Crew Chief Juſtice; Devant l'Argument del main point, jeo voile repoſer les choſes move, & obvertules per le Court devant.

Le Condition eſt a tender Ring de Oze, ou Pair de Gloves pretii 12 d. ou 12 d. in money. Et le Retorn de Sir John Forteſcue, a que le Roigne direct le Commiſſion de faire le tender, eſt que il deliver un Ring de Oze, mes ne dit de quel value, & un Ring de Oze poet eſtre de meins price que 12 d. & pretii 12 d. refer cybien al Ring de Oze, come al Gloves, come Noy dit: Car quant deux clauſes ſont disjoyned obe Vel, ou joyned obe un Et, & un particular vient apres, ceſt particular refer al ambideux clauſes. Si home fait Leaſe pur vie rendant Rent, le Reſervation eſt hors d'ambideux Eſtates. Mes auterment ſi fait Leaſe pur vie rendant Rent, le Remainder pur vie, le Rent iſſue ſolement hors del Eſtate pur vie. Iſſint Leaſe pur vie, Remainder pur vie ſans Impeachment de waſt, ceo va al ambideux Eſtates. Auterment ſi Leaſe ſoit pur vie ſans Impeachment de waſt, Remainder pur vie, Trin. 3 Jac. rot. 1619. Brachenbury & Brachenbury; Home covenant de faire Conveyance en Fee del terre deins 2 ans, & que il ſerra lie en Obligatiou de 200 l. Car le certainty en primer clauſe, & le incertainty en le darrein ſont joyn obe Copulative Et, iſſint quant disjoyn obe Vel. 18 Eliz. Dyer 347. p. 10. L. 5 E. 4. fol. 127. rationabili præmunitione inde habita, refer a deux clauſes, &c. iſſint icy le Ring & le Gloves doient

doient eſtre de 12 d. price, que n'eſt retorn, & poit eſtre de meinder price: Car magis & minus non variant ſpeciem. Ring de 6 d. eſt un Ring. Iſſint ſi fuit a doner un Horſe ou Cow pretii 40 s. ceo refer al ambideur.

Mes ceſt Exception fuit en manner overrule per le Court. Et quant Damport argue apres Noy Paſchæ 2 Car. ne parle de ceo, mes waive ceo. Dodderidge dit, que eſt difference inter les caſes; Car Cow ne Horſe ne import value en eux meſmes. Mes ne poet eſtre entend, que Ring eſt de cy petit value come 12 d. car ceo import value en luy meſme, & l'auter Juſtic' accord.

Noy, Le Retorn de Sir John Forteſcue eſt, que il done un Ring a Sir Anthony Hungerford filio & hæredi apparenti de un del Feoffees, viz. &c. & ceo n'eſt bon; Car poet eſtre Heir apparent, & uncore nemy Heir: Come appiert per Littleton; in Termino Paſchæ 35 Eliz. rot. 242. Audley port Debt vers Robert Newdigate Fitz & Heir apparent R. N. & Count ſur Obligation, en que R. N. le Pier lie luy & ſes Heirs; Defendant plead, que riens per diſcent, & trove vers luy; & Plaintiff ad Judgment en Common Bank, & fuit reverſe en ceſt Court per Breve d'Error, coment il vient eins & plead; Et coment le ſpecial Verdict trove, que al temps del tender il fuit Heir, ceo ne fait riens; Car ceſt Verdict ne amend le Certificate Sir John Forteſcue, car ceo doit eſtre certain, & ſupply le defect d'un Office; & Traverſe poet eſtre prife a ceo. Dodderidge, Si alcun Record trove le Title le Roy, eſt bon, & ſufficera pur le Roy. Jones, Mes ne poet aider en ceſt caſe a faire le Leaſe bon: quod Crew Chief Juſtice conceſſit. Dodderidge mit, Que apres un Office eſt trove, Sir Anthony Hungerford Heir de facto eſt retorn, & donque Sir John uſt retorn ceo en l'Exchequer. Jones agree, que ceo fuit bon, & Noy aury; & Bridgman, que fuit de meſme le part. Mes icy le Leaſe precede alcun tiel matter de Record de faire le title le Roy bon. Damport, que argue apres, waive ceſt point, & touts Juſtices en lour Argument overrule ceo; Car ils touts dient, que fuit forſque un point en le caſe, que ils argue. Mes Jones en ſon Argument touch ceo, car il dit, que Heir apparent n'eſt properment Heir, mes apres le mort ſon Anceſtor: Mes en ſon vie eſt que reputative Heir. Mes il dit, que ſi ne ſoit bon, le Verdict ne voyet ayder ceo; Car a faire le Leaſe bon, doit eſtre title en le Roy devant le Leaſe. Vide infra argument Jones.

Dam-

Damport Serjeant, Le Proviſo eſt dare & deliberare vel offerre. Le Roigne fait Commiſſion a Sir John Forteſcue deliberare, & ne dit dare & deliberare, & choſe poet eſtre deliver, que n'eſt done, delivery ne alter property, mes un done alter property; Et delivery eſt countermandable, & apres delivery poet aver Detinue. Mes non allocatur, quia en ceſt caſe le delivery eſt un done.

Le main queſtion fuit, ou le Proviſo de Revocation icy ſoit done al Roigne per ſtatute 28 Eliz. ou que tant eſt en Ley per ſtatute 33 H.8. Noy que nemy. Object. Donque Traitors couſen le Roy. Reſp. Al Common Ley Roy n'avoit ceo, & eſt done per ſtatute, & le party poit faire tiel Conveyance, & Proviſo, que ne ſerra done al Roy, ergo ceo n'eſt miſchief en Ley: Et ceux que done per private act poient ayder ceo, s'ils voilont en le ſtatute. Per ſtatute de Mercat' Grantee de Reverſion ne poit redeemer. Statute 21 E.3. ayd, quant ſtatute eſt enroll icy, & en nul auter lieu.

Et icy il dit, que n'eſt forfeit al Roy, quia per ſon act, viz. le Declaration, que ne poit eſtre per Attorney, come Homage n'eſt Attornment. Mes in quem redditum home poit appear Attorney; quia la n'eſt aſcun corporal ſervice d'eſtre fait 32 H.6.22. 1 H.7.27. Mes in quid juris clamat home ne poet appear per Attorney. 39 E.3.20. 50 E.3.6. 22 E.3.9. 43 E.3.30. Mes en le caſe de Recluſe pur neceſſity Attorney eſt admit. Jſſint pur Feme gravida, 4 & 5 Mar. mes donque fuit ad placitandam mater' prædictam, que fuit mention en le Breve. Mes ſi home fait Letter d'Attorney pur un d'attorn pur luy, ceo eſt Attornment. Damport urge mult le parols en le Proviſo, If the ſame W.S. tender, & prædicto W.S. declarante, participium reſolvitur in verbum, & eſt tant ſicome uſt dit, ſi le ſame W. Sh. tender, &c. and the ſame W.Sh. declare, come Longs caſe 5 Cook, dans ei plagam, eſt tant come & dedit ei plagam. Et Diggs caſe 1 Cook, to be inrolled, tant come and inrolled. Donque ſi deux parts del Condition, ambideux doient eſtre perform; come caſe Littleton, ſi Donee alien, & mozuſt ſans Jſſue, & Donee alien, & mozuſt ſans Jſſue, Donor poit enter; Coment les novel Littletons font un quære, ceo n'eſt un quære en le veil Print: Et icy le Declaration ne poet eſtre per le Plaintiff, ergo nec le tender. Le reſidue de lour Argu-

ments

ments appear en l'Argument del Judges, & iſſint del auter part.

Aury Whitlock, N'eſt queſtion, mes ſi ne uſt eſtre pluis que tender, le Condition ad eſtre forfeit. Mes le doubt eſt, quia eſt Clothe ove ceſt circumſtance ipſo Willielmo Shelly adtunc declarante & expreſs', &c. ſi ſoit forfeit, ou nemy.

Que cy, 1. Pur ceo que ceo n'eſt pluis, que la Ley imply; Car le tender ſans tiel Declaration riens operatur, car le Tender eſt actus corporis, & mutus actus; le Declaration eſt le vie & ſoul de ceſt corporal act; Verba ſunt indices animi, & expreſſio eorum, quæ naturaliter inſunt, vana & inutilis eſt. Come clauſe de Diſtreſs anner a Rent ſervice. Et pur ceo ſi home fait Leaſe pur vie rendant Rent al Michaelmas, & ſi arrear 20 days apres Michaelmas, ou ſi ſoit lawfully demanded, ou in perſon demanded, que Leſſor diſtreiner: Uncore le Leſſor poit diſtreiner deins le 20 jours, & ſans demand. A ceſt purpoſe le Council le Defendant cite Haddon & Arrowſmiths caſe 37 Eliz. Leaſe pur vie, Proviſo que Leſſee ne ferra Leaſe, mes determine ſur ſon mort, il fait Leaſe pur 21 ans, & ne dit determine ſur ſon mort, uncore eſt bon Leaſe, &c. Et Hitcham dit, que le caſe 45 E. 3. Proviſo ſi Rent ſoit arrear, q' le Bayliff le Roy diſtrein, eſt void, quia il diſtrain come mon ſervant. Et Thomas Crew cite Dyer 331. 4. Co. 72. 30. Aſſ. & Davenports caſe 8 Cook, & Shellys caſe 1 Cook. Limit' de heirs males, & al heirs males de tiels heirs males. Et il priſt difference, quant eſt choſe veſt ove Intereſt, poet eſtre fait per Attorney; nemy quant eſt nude Authority. Combes caſe 9 Cook, 33 E. 3. Fitzh. Treſpaſs 333.

2. Il priſt pur Rule, Quant un corporal act ad deux effects, l'un proper & natural, auter improper & legal, le act ne unques enurera al improper effect ſans un Declaration. Icy le proper effect eſt le done del Ring, viz. le alteration del property, le improper le revocation del uſes, pur ceo ne unques enure a ceo ſans Declaration. Bracton lib. 2. cap. 17. parlant de corporal acts, que ont legal effects, dit, que ount 3 parts; 1. Actus corporis, que icy eſt tender del Ring: 2. Actus animi, que icy eſt le declaration & intention a fruſtrate le uſes: 3. Adminiculum juris, le revocation del uſes per operation del Ley ſur le tender. Et pur ceo Bracton dit, Riding through le terre en hawking ou hunting

Trin. 12 Jac. Chamberlain & Ewers caſe accordant.

n'eſt poſſeſſion; Eſt come il dit, naturalis poſſeſſio, viz. pedis poſitio, mes n'eſt civilis poſſeſſio; Car faut actus animi, Com. 93. Entry pur veyer per Diſſeiſee ne abate ſon Briefe pur ceſt cauſe. 43 E. 3. Feoffm' 51. Si Charter de Feoffment ſoit liver ſur le terre, ceo ne amount al livery del terre; Car le livery del Fait ad un proper effect, viz. il fait l'Eſcrow ſon Fait, & pur ceo n'ad aver improper effect de amounter al livery ſans un Declaration. Mes ſur tiel Declaration, come il dit pernes le terre, ou entries en le terre, &c. La eſt aury actus animi, un Declaration, & ceo amount a bon livery, 6 Cook & 9 Cook Throwgoods caſe. Iſſint en noſtre caſe le tender de Ring ne unques faira le uſes void ſans tiel Declaration, & ſpecialment icy; Car en ceſt caſe eſt nul entry d'eſtre fait, mes l'uſes d'eſtre & d'ariſer ſans entry al Roigne & ſes heirs. Nota, Que ſpringing uſe poet eſtre a un Attainted, & le Attainder ne countermaund le ſpringing uſe; Come fuit admit per touts que argue.

3. Ceſt caſe vient ſur le general ground del notice; Car ſi icy nul Declaration ſerra ſur le Tender, donque le Feoffee ne poet aver notice pur que eſt, & perchance il ad Argent owing a luy pur auter cauſe, & Eſtate ne ſerra defeat ſans notice, Dyer 354. Proviſo, ſi Feoffor tender durant ſon vie al Feoffee al Fontſtone en le Cathedral Egliſe de Sarum, &c. tender ſans notice, n'eſt bon: Sur meſme le ground, Francis caſe 8 Cook, Bargainee de Reverſion ne enter ſur Leſſee ſans notice del Bargainor del Conveyance. Iſſint Pennants caſe 3 Cook, Leſſor accept Rent ſans notice d'Aſſignment, uncore il poet enter apres. Et ſemble a moy pur ceux reaſons, que le tender eſt le principal, le declaration le acceſſary; Acceſſarium ſequitur principale. Le Proviſo de tender Ring eſt forfeit, ergo le declaration del intent del tender. Quod quis per ſeipſum, per alium poteſt, en civil acts, mes nient en natural. Le tender icy eſt civil act; Et il cite Combes caſe 9 Cook. Et il obſerve quam incertain ſerra ſans declaration icy: Car le temps eſt uncertain, le choſe eſt uncertain, Ring ou Gloves, ou 12 d. ou auter ſumme ouſter: le perſon aury, Feoffees ou lour heirs, ou aſſigns, ou any del Feoffees, ou de lour heirs, ou de lour aſſigns: Ergo grand neceſſity del declaration del act, viz. tender a quel intent ſerra. La ſont deux caſes, en que le Condition eſt inſeparable del perſon, & nient forfeit per ceux Statutes, viz. quant le Condition eſt act

del

del ment, ou del corps de home; come Englefields caſe 7 Cook. Tender de Ring eſt bon; mes ſi le matter de Flourish la ne uſt venus devant, mes en le Proviſo; donq; en Englefields caſe le Proviſo ne uſt eſtre forfeit: Come uſt eſtre Proviſo, que ſi Englefields Nephew ſoit unworthy del terre, ou ſerra deem per luy cy vitious ou prodigal, que ne ſerra digne del Eſtate, que donque ſi il tender un Ring, &c. en ceſt caſe le Condition ne uſt eſtre forfeit al Roigne. Quod Crew Chief Juſtice affirm en ſon Argument; Car Jura civilia non dirimunt juri naturali. Et per la Ley de Nature chelcun home ad ſeveral ment & diſcourſe; Unicuique ſua mens, ſuus animus. L'auter caſe eſt, quant le choſe d'eſtre fait eſt individualment annex al corps de home, come eſcrier ove ſa main; come le Duke de Norfolks caſe eſt 7 Cook. Mes icy le tender de Ring n'eſt tiel, &c.

Jones, A meſme l'intent: Il parle d'Exception, quia eſt retorn, que eſt fait al heir apparent. Il dit, que en verity nul eſt heir apparent, mes apres mort; Et ſi Remainder ſoit limit al droit heir apparent J.S. que eſt mort, ceo veſt en ſon heir. Utcunque eſt amend per Retorn, car il dit en le Retorn, ſecundum formam conditionis: Et pur ceo 2 H.4. Viſcount retorn deux garny, que dolent aver eſtre garnish ſeveralment; uncore quia dit, ſecundum exigentiam brevis, ceo eſt bon. Mes le Verdict que trove d'eſtre heir in facto n'eſt regard, ſi ne ſoit bon, cauſa qua ſupra.

Pur le main point il accord ove Whitlock, & dit, que le Condition ait deux parts, le choſe d'eſtre fait, & le penalty. Et il define ceo d'eſtre Covenant ou Agreement inter les parties ſur done que fuit, &c. que ſi tiel choſe ſoit fait, ou nient fait, que le party reavera, &c. Per Common Ley le primer part del Feaſans poet eſtre limit al eſtranger, mes l'advantage del penalty al nulluy, mes le Feoffor: Et l'act d'eſtre fait poit eſtre ſur contingency. Le Statute 33 H.8. done al Roy ſur Attaind' touts Entries & Conditions whatſoever, &c. per ceo l'entry pur Condition eſt done a luy, com' le feaſance del act n'eſt done a luy en touts caſes: Car lou le Condition, viz. le act d'eſtre fait eſt limit al eſtranger, ou al perſon del party meſme, ou ſur contingency; en ceux caſes le Condition n'eſt done al Roy. Car en le primer caſes, quant eſt limit al party meſme en perſon, ou al eſtranger, ne poit eſtre fait per

Attorney. Et quant eſt ſur contingency, ne poit eſtre fait per Feoffor meſme, & il ne poit forfeit ceo, que il meſme n'avoit; Come Mallories caſe 5 Cook. Conuſee de Fine devant Attornment bargain & vend, le Bargainee ne diſtreinera ſans Attornment, quia Conuſor ne poet. Et iſſint ſi tender ſoit limit al Chief Juſtice, ne ſerra forfeit al Roy per Attainder, mes ſur perform ance Roy avera benefit per entry per Stat'. Et iſſint ſi le Condition tie al individuum del Feoffor, ſi Feoffor ſoit attaint, le Condition ne ſerra forfeit; come le Duke de Norfolks caſe. Et iſſint ſi Leſſee pur vie ſoit ſur condition de tender de un Ring d'aver Fee, que eſt attaint de Treaſon, le Condition n'eſt forfeit al Roy, car eſt annex al Privitie del Eſtate.

Mes que le Condition icy ne ſerra forfeit, trois Objections ont eſtre. 1. Object. eſt, Si he the ſaid William Shelly tender, &c. iſſint d'eſtre perform en perſon. Reſp. Cleerment, Si ne uſt eſtre pluis mes tender de Ring, ſerra forfeit; mes n'eſt pluis. Et quant a Combes caſe 9 Cook, Proviſo, reſerve al Feoffor a faire Leaſes pur 3 vies, il ne poet faire ceo per Attorney, Jeo agree: Car ceo n'eſt un leaſe del terre, mes un declaration del primer uſe, & le Leſſee vient eins per original agreement ſur le primer Feoffment; come eſt en Whitlocks caſe 8 Cook. Et ceo eſt perſonal al Owner del terre en tiel caſe, car refer al primer Feoffment.

2. Object. Apres Attainder William Shelly poit aver perform le Condition. Reſp. Admit ceo; uncore le Roy aury poet pur ſon Intereſt. Come en Littleton, Feoffment ſur Condition, ſi Feoffee pay, & il fuit ouſte, le primer ou ſecond Feoffee poit payer. Mes Jeo die, que le Condition eſt forfeit al Roy, & William Shelly ne poit aver perform le Condition, car eſt transferre de luy. Le difference voet eſtre, quant le Condition eſt perſonal, la nient obſtant le Attainder il, viz. William Shelly, poet ceo perform er. Mes nemy quant n'eſt perſonal, car la eſt forfeit & tranſlate al Roy: Come ſur Grant de Seigniory ou Tenancy, le Homage arrear eſt transferre. Iſſint quant terre & privilege les Ciſtertiens ſoit done al Roy, il ou ſon Patentee ceo avera, quamdiu ſon Patentee ou luy propriis manibus, &c. Mes les Ciſtertiens meſmes apres ne poent.

3. Object.

3. Object. Ipſo declarante, & ceſt declaration eſt perſonal. Il dit, & argue a meſme l'intent come Whitlock, que n'eſt pluis que la Ley imply. 22 Eliz. Greſhams caſe f. 372. Lou deux ſummes d'Argent fueront d'eſtre tender, & faire revocation, & un fait tender, ceo eſt void pur ambideux, quia nul declaration. Et pur ceo coment ipſo declarante ne uſt eſtre, uncore duiſt eſtre declare, & donque expreſſio eorum, quæ tacite inſunt, nihil operatur. 3 Jac. en l'Exchequer inter Chriſts Church College & Williams; Le caſe fuit, Abbot de Strata Marcella fait leaſe rendant Rent ſur Condition, que ſi le Rent ſoit arreare, & lawfully demanded, & le Leſſor, &c. reenter; le Reverſion vient al Corone, & le Rent eſt arreare, le Roigne enter, & adjudge bon: Car le demand ne fuit pluis, que la Ley imply, & le Judgment fuit affirm en l'Exchequer Chamber ſur Error. Mes en ceſt caſe ſi le Proviſo uſt eſtre, and that William Shelly ſhould declare, perchance ne ſerra forfeit; car ceo tie ceo a ſon perſon. (Quære quant difference inter ceo & le principal caſe?) Et il dit, ſi uſt eſtre ſur Condition, ſi William Shelly tender en perſon, que ne ſerra forfeit; (il ne voet baer cy far come Whitlock, car Whitl' mit ceſt caſe, & que ſerra forfeit.) Et il dit, que eſt le pluis incline a doner ceſt Proviſo al Roy, quia en un grand caſe en l'Exchequer Chamber la fuit inſtruction d'enlarger ceſt Statute en Seignior Sheffields caſe, & le former Opinion controll. Aury il dit, que al Common Ley Roy ad choſes en privity, come 18 Aſſ. Tenant in capite fait Feoffment ſur Condition, & morult, ſon heir deins age, Roy enter en droit ſon Gard. 7 Cook Seignior Bedfords caſe; Tenant en Tail fait leaſe avoidable pur ans, Roy enter en droit ſon Gard, uncore l'Iſſue poit confirmer a ſon plein age. 16 Eliz. D. Stat' de Chantries fait touts dones void vers le Roy, come encounter les Succeſſors. Un Chantry Priеſt fait leaſe pur vie, le Roy enter pur ceo, & ſon Patentee.

Dre il dit, le prejudice del caſe eſt d'eſtre remove. La fuit un Judgment en l'Exchequer, mes ceo fuit ſur Confeſſion l'Attorney l'Roy, quant le Roy ne fuit d'aver aſcun benefit; Car tout fuit grant devant al uſe del Plaintiff en le Petition. Aury le Judgment en C. B. coment fueront Arguments al Bar, la ne fuer' al Bench, que jeo conus. Et utrumque come jeo ay prove, eſt meſme le caſe en reaſon ove Englefields caſe: Et iſſint un Judgm' vers auter; & pur ceo moy ſemble icy, que, &c. Dod-

Dodderidge e contra. Il dit, que il agree touts les reasous & grounds, que ont eſtre priſe per Whitlock & Jones, & n'eſt difference de eux en reaſon, mes en le caſe: Car il agree, que ſi l'act icy n'eſt perſonal, que ſerra forfeit al Roy. Il auxy agree, que a cheſcun tender la doet eſtre un Declaration, come ad eſtre urge del auter part. Mes il dit, que ceo eſt un general Declaration, & ſans tiel tender del Ring rien operatur. Mes icy eſt un ſpecial Declaration annex en auter manner, que la Ley annex ceo. Et pur ceo devient perſonal al William Shelly, & n'eſt forfeit. En Englefields caſe, la Englefield allow, que aſcun auter ſerra le tender pur luy: Car eſt, ſi il meſme, ou aſcun auter pur luy. Mes icy eſt ipſo declarante, que eſt perſonal: car ipſe, ille ipſe, ſont perſonal. Il agree, que un clauſe de Diſtreſs eſt idle reſervation de rent ſervice: Mes ſi il doet reſerve rent ſervice, & que le Chief Juſtice diſtreinera, ſi arreare, nul auter poet. Si Leſſor annex ſpecial circumſtance en le clauſe de Diſtreſs, ceo doit eſtre obſerve. Jones allow, que ſi uſt dit, And that himſelf ſhould declare, &c. que ne ſerra forfeit, & icy eſt iſſint: Car Participium præſentis temporis Indicativi Modi reſolvitur in verbum præſentis Subjunctivi. Et eſt tout ſicome uſt dit, Shall tender, &c. And when himſelf ſhall declare, cum ipſe declarabit, & ipſo declarante, ſont tout un. 27 H.8. Martin Dockwrays caſe eſt miſe per Audley. Home ad Iſſue deux fitz A & B, & fait Leaſe ſur Condition, ſi B being his ſon and heir ſhall declare, &c. B eſt ſon puiſne fitz, A morust, ore B poit declare, &c. Car eſt tant ſicome uſt dit, When B ſhall be my ſon and heir, and declare. Iſſint il mit Condition, ſi ma feme eſteant un Widow ſhall, &c. ceo eſt tant, quant ma feme ſerra Widow. Iſſint icy ipſo declarante, & cum ipſe declaraverit, ſont tout un. La eſt differences inter individual acts & general acts; come Combes caſe, ſi Copyholder ſurrender en Court, ceo poit eſtre per Attorney; ſi hors Court nemy, car ceo eſt hors de Court, & particular act. 33 E.3. Fitzh. Annuity 5. Annuity grant al Parſon, tanque Grantee preſer al Benefice per Grantor; Grantor procure ſon mere de preſenter le Grantee, ceo determine l'Annuity: Car ceo eſt un general act, & icy le Declaration eſt un particular act. (Quære, quid il entend per Grant, & Particular Act.)

2. Election eſt choſe perſonal, & come Whitlock dit, le ment de cheſcun home eſt annex a ſon perſon. Dyer 281.

Ele-

Electio eſt interna, libera, & ſpontanea ſeparatio unius rei ab alia ſine compulſione, conſiſtens in animo & voluntate. Et icy le Feoffor ad Election de choſe, viz. Ring, Gloves, ou 12 d. ou aſcun ſumme ouſter 12 d. & auxy del perſon a quel il voit tender; Car il poit doner al aſcun de Feoffees, ou aſcun de lour heirs. Si jeo done B & Wh. acre a J.S. habend', l'un pur vie, l'auter en fee, & il eſt attaint de Treaſon; le Roy ne faira Election. Uncore ſi Leſſee uſt faire Feoffment, le Leſſor avera Election: Mes nul faira, que n'eſt party al fait. Et il dit ſupra, que le Declaration en ceſt caſe eſt le principal, & le tender le acceſſary. Et dit, que ſi William Shelly mit le Ring en auter main, & a meſme le temps il declare, pur que l'auter tender le Ring, ceo eſt bon. Et il voet conformer al deux Judgments en l'Exchequer & Common Bank en ceſt very caſe. Et coment l'Attorney confeſs, uncore le Court ne voet doner Judgment ſans bon cauſe, come nous ne feſomus en un Brigges caſe icy, quant Quo warranto fuit port pur Foreſt, & l'Attorney voet aver confeſs, & uncore nous mit luy home ſans ſon Foreſt. Et touts les Judges en l'Exchequer ſont unement, que done ceſt Judgment. Et en Common Bank le Judgment fuit done ſur unanimous reſolution del Court, come Hutton dit a moy, que eſt ſole en vie, que fuit priby a ceſt Judgment. Et ceo fuit le caſe, que le Court la ne argue. Il dit, que il parle ove Hutton, & ad view ambideux Records exemplifie.

Chief Juſtice a meſme l'intent, que Dodderidge, Et dit, que il argue le caſe en le Common Bank: Et parols 33 H.8. ne ſont eux extend a touts choſes deins eux; Hereditam' en le Statute 26 H.8. ne extend al Conditions, ne Statute 33 H.8. al uſes, quod fuit auxy affirm per Jones. Iſſint droits ne extend al droits en action. Marqueſs de Wintons caſe 3 Cook. Iſſint Conditions en Statute ne extend al perſonal Conditions, Englefields caſe 7 Cook. Il cite un Morris caſe adjudge ſur Statute 4 & 5 Mar. de Raviſhm' de Gards, quia Preamble del Stat' parle de heirs, queux ont grand Eſtates, Fuit queſtion ſi female heir en vie ſa parents fuit deins l'intention del Statute, ayant grand expectancy, & adjudge que cy, & le Raviſhment deins le penalty. Il agree, que quant eſt limit generalm' d'eſtre declare, la le Ley ceo imply: Mes nemy quant il meſme declare, come eſt icy expreſſed. Il auxy dit, que fuit adjudge, que ſi Abbot fait Leaſe ſur Condition, que Leſſee

ne

ne alien ſans aſſent del Abbot, que ceſt Condition ne veigne al Coꝛone ſur le Diſſolution. Quel caſe fuit aury miſe per Damport 15 H. 7. Annuity giſt tanque preſer, &c. per meſme Prior, preferment per Succeſſor ne determine ceo. Et icy ſont deux parts del Condition, tender &c. & declaration, & per le forꝛm del Condition doet eſtre per William Shelly meſme, & ambideux a meſme le temps, & ambideux doient eſtre fait per Sir William Shelly; & grand reverence eſt d'eſtre ewe a les Judgments precedents, per que il conclude ove le Plaintiff, que il avera Judgment.

Steward.

PArſon ſue en le Spiritual Court & libel, que temps d'ont en le Pariſh iou, &c. ils ont uſe, & uſont de mit hoꝛs les Diſmes de Coꝛn en ceſt manner, viz. Ils mit out le tenth Shock, &c. Et pur non mitter hoꝛs le tenth Shock le Parſon ſue. Le Pariſhioner ſuggeſt en ceſt Court, que temps d'ont, &c. les Pariſhioners, &c. & touts ceſtuy, &c. que Eſtate, &c. uſe de mitter hoꝛs le tenth Sheaf pur le Diſme, & nient le tenth Shock. Et nient obſtant que il ad alleage ceo en le Spiritual Court, uncore ils proceed, & nient obſtant le Prohibition deliver, ils la proceed, & le Plaintiff en le Spiritual Court vient icy, & dit come la, & prie Conſultation, & fuit deny.

Veies Artic. Cler.

1. Agree per Curiam, viz. Crew, Jones, & Whitlock, Que Parſon poit ſuer pur Modus decimandi en le Spiritual Court: Mes quant ceo eſt deny, donque ils doient ſurceſſer.

2. Aury icy le Plea eſt nul Reſpons al Proſecution apres delivery del Prohibition, & pur ceo male.

3. Whitlocke, Icy eſt nul title pur le Conſultation fait. Mes uncore luy ſemble aſſets bon icy; Quia icy le droit de Diſmes n'eſt deny, mes le manner de ſetting forth. Ils variant, nemy ſur modo decimandi, mes ſur modo exponendi. Et les auters Juſtices ne parleront a ceſt point.

Mes

Mes Conſultation fuit deny a Bing ſur le primer point, que ceo prie: Et donque Athow Serjeant & Bing agree de waiver le Demurrer, & prender iſſue, &c.

Daubny & Martin.

MArtin dit al Daubny eſteant un Attorney & Clerk de Bank le Roy, le quel il alleage en ſon Declaration, Thou art a Knave of Record, and a Forgery Knave. Mes en ſon Declaration n'eſt alleage aſcun Communication de ſon Profeſſion. Fuit dit, que l'Action giſt; Car ſerra priſe en le uſual ſenſe ore: Come ſi un ſoit appel en York un Out-putter, ceo eſt tant come Robber by the high way. Jones Juſtice, Knave ſignifie forſque un male child. Crew Chief Juſtice, Forgery Knave n'eſt ſenſe. Dodderidge, Chelcun parol que ſound en diſgrace ne port Action. Jones, Un dit de Juſtice Fenner, Thou haſt forged my fathers will; & opin' que vix porter' Action; Ceo ſerroit rep' P. 2 Car.

Goodwin & Willoughby.

EN Action ſur le caſe Plaintiff declare, que lou le Baron le Defendant ſuper computum inter eos indebitatus en tant al Plaintiff, aſſume de payer ceo a luy, & apres moruſt, Le Defendant eſteant ſon Feme ayant notice del dit promiſe, & aury ayant notice, que le Plaintiff voit ſuer & moleſt luy ſur le dit promiſe, vient al Plaintiff, & luy requeſt, que il ne voiet ſuer luy tanque, &c. Et dit ouſter, que el fuit a receiver tant de J. S. & promiſe al Plaintiff, en conſideration que il ne voit ſuer & moleſt luy ſur le dit promiſe tanque, &c. ſi el receive le dit ſumme de J.S. que el voit luy payer. Et alleage, que a ſa requeſt il forbear, & ne ſue ou moleſt le Defendant tanque, &c. & que el receive le dit ſumme de J.S. & uncore ne luy pay. Sur Non aſſump' fuit trove pro quer'.

1. Icy ne monſtre, que aſcun Accompt fuit inter Baron & Plaintiff, & pur ceo eſt male per Stone. Curia Paſc. 2 Car. reſolve, que ceo eſt allets bon; quia icy eſt forſque inducement. Car come Dodderidge dit, ſerra infinite icy a monſtre tout le Accompt: Mes n'eſt bon a dire, quod cum indebitat' exiſtit, aſſumpſit, &c.

2. Icy n'eſt monſtre aſcun ground, pur que le feme fuit ſuable: Car el n'eſt monſtre d'eſtre Executrix al Baron, ou chargeable a ceſt debt: Et donque n'eſt pluis, que J.S. dit a J.D. que il voit ſuer luy, que promiſe s'il voit forbear luy, a payer, &c. icy n'eſt aſcun ground del Action. Dodderidge; Paſchæ 2 Car. accordant pur ceſt point; Car ceo voit open un eaſie voy a touts Barretors de verer honeſt homes; & ceſtuy q' n'ad un debt, n'ad cauſe pur forbear un debt. Jones, La fuit un Whitpoles caſe adjudged; Infant fait Contract, & al plein age promiſe, que en conſideration de forbear de ſuit, a payer, & adjudge que Action giſt vers luy ſur ceſt promiſe. Crew Chief Juſtice, Per Aſſumpſit en conſideration de forbearer un debt, eſt grand preſumption que fuit un debt. Dodderidge icy remember Whitpoles caſe; Et il dit, q' fuit Infant q' ema Velvet & Silk, & morust; le Mercer vient a ſon feme eſteant ſon Executrix, & dit, que ſi el ne voit luy payer, il ſuera luy. Le feme promiſe en conſider' de forbearance a payer; & adjudge bon conſideration. Mes quia el fuit Executrix, la fuit colour de ſuit; mes icy eſt nul. Stone dit, que Aſſumpſit del Infant la fuit forſque voidable. Jones, Eſt cleerment void, & poit pleader Non aſſumpſit, car ne palle per livery de ſon main: Et adjournatur. Trin. 3 Car. Germine prie Judgment pro quer'; Car icy eſt requeſt le Defend' de forbearer; Et il cite 10 Eliz. Dyer, Promiſe en conſideration que un ad eſtre bail pur ſon Servant, n'eſt bien. Auterm' ſi ſoit en conſid', que aves eſtre bail pur mon Servant a mon requeſt. Jſſint inter Gale & Clobery; Gale requeſt Clobery a liver a J.S. 600 l. worth de Vine, le quel il deliver; apres Clare promiſe a Gale en conſideration que il a ſon requeſt deliver a J.S. tant, a payer luy, ſi J. S. ne paya; J. S. paya que 300 l. & adjudge per touts Juſt' de Engleterre, que l'Action giſt per G. vers Cl. en Error: Per que former Judgm' poſt le darrein Term. Curia ne parle al point amplius, mes done peremptory jour al Defend', a quel jour jeo ne oye aſcun choſe pluis.

Paſchall

Paſchall & Ware.

UN ad Judgment ſur Obligation come Adminiſtrator de J.S. & mozuſt inteſtate ; Adminiſtration de ſes biens fuit commit a P, que ſue Scire facias ſur ceſt Judgment vers le prᵹmer Obligoz, & ſur 2 nihils return ad Judgment, & Execution fuit fait. Et oze Germine prᵹia, que les deniers eſteant appoᵹt en Court, ſoyent liver al Adminiſtratoz : Car coment il ne duiſt aver ewe Execution, uncoze oze Judgment eſteant done, ceo eſt remedileſs, niſi per Breve de Error. Bramſton Serjeant e contra ; Car ne doit aver ceſt Bᵹeve d'Execution ; Mes oze l'Adminiſtratoz del prᵹmer Obligee avera novel Action de Debt, Car oze le Judgment eſt ineffectual. Mes cy long come le Judgment poit eſtre execute, le party ne poit reſoᵹter al novel Action ſur le Bond. Jones Juſtice accoᵹdant, que Debt oze giſt ſur le prᵹmer Bond : Mes icy Judgmtnt eſt done, quel ne poit eſtre remedy per Motion. Et al auter jour le Court done jour al party de monſtre auter cauſe, pur que l'Argent ne ſerra deliver ſolonque le prᵹer de Germine.

Quære, Si Adminiſtratoz del prᵹmer Obligee poᵹt Debt ſur le Obligation, ſi ceſt Execution poit eſtre plead en bar ; Semble que nemy, quia nient dᵹoiturel, & nient le act de luy, mes defaut l'Obligee.

Sury & Pigott, Hill. 1 *Caroli*, rot. 124.

EN Action ſur le caſe Plaintiff declare, que 11 Octob. 22 Jac. il fuit poſſeſs d'un Term d'ans a vener del Rectory de Markam in Berks, de que un Curtilage fuit parcel, en quel Curtilage la ad eſtre un watering lieu de temps d'ont, &c. pur touts ceux que ont eſtre ſeiſie del dit Rectory, pur eux lour Tenants & Leſſees pur water lour Beaſts, & pur auters uſes la, & que ceo flow de tiel ſtream de ewe, & courge ouſter un Hoyyard del Defendant, jeſque al dit watering lieu en Curtilage avant dit. Et les Defendants ceo ſachant, 14 Octob. 22 Jac. fill & ſtop le dit watercourſe ove terre & ſtones, & erect un mure ſur ceo al damage le Plaintiff. Les Defendants diont, que 38 H. 8. H.8. Roy fuit ſeiſie en Fee del Manor de Markam, & ceſt Rectory, & del Hoyyard aury: Et iſſint eſteant ſeiſie, ceo grant a un Box, viz. le Hoyyard en Fee. Et Box iſſint eſteant ſeiſie, un Serle enter, & enfeoffa le dit Pigott ore Defendant, que eſteant iſſint ſeiſie erect le mure en le dit Hoyyard, come bien a luy liſt, &c. Sur ceo le Plaintiff demurre. Le queſtion fuit, Si per unity de poſſeſſion le watercourſe fuit extinct.

Barkſdale, Que nemy, quia eſt choſe de neceſſity, & il cite 4 Co. 26. Benedicta eſt expoſitio, quando res redimitur a deſtructione. Rent ſerra extinguy per unity; & iſſint un boy, 14 H.4.17. Car ceux n'ont exiſtence durant le unity, & pur ceo ſont ale. Mes auterment de choſe que exiſtit, nient obſtant le unity, come 35 H.6.55,56. Warren. 16 Eliz. 326. Liberty a Foreſter de driver Beaſts hors de auter terre en le Foreſt n'eſt extinguy per unity, 11 H.7.25. Un gutter; Et que le watercourſe ad exiſtence nient obſtant le unity eſt prove per 12 H.7.4. Precedent de watercourſe doit eſtre un' acram aquis cooperatam. Et en 6 Jac. in B. R. inter Challoner & Moore adjudge, que Ejectione firmæ ne giſt d'un watercourſe, quia n'eſt firm choſe, mes ſemper errant. Iſſint ceo eſt choſe diſtinct del terre, & aury choſe de neceſſity, cy bien come en 11 H.7.12. le caſe del Gutter: Ceo eſt egall neceſſity en ambideux caſes. Il prist un Exception, quia l'Action

l'Action eſt port vers Pigott & deux auters, & les deux auters juſtifie per command de Pigott ; Mes eſt nul Reſp. pur Pigott ; A que fuit reſpond, que le Commander eſt Treſpaſſor.

2. Icy eſt nul Title al Pigott pur watercourſe : Car un Grant de H. 8. al Box eſt plead, per que Box fuit ſeiſie, & il iſſint eſteant ſeiſie, un S enter & enfeoffa Pigott, & n'eſt dit que S ouſte B ; iſſint pur aſcun choſe icy, B eſt adhuc ſeiſie, & le Feoffment ne imply un ouſter. Et fuit un caſe en Common Bank en Dower enter Cooke & Cooke, le Tenant plead entry puis le darrein Continuance, & quia ne plead ouſter del Tenant, fuit tenus nul plea. Al auter jour Whitlock accordant ; Mes Dodderidge dit, que n'eſt material, ſi le Defendant ad Title al Hoyard ou nemy. Crew & Dodderidge accordant.

4 E. 3. 24. a. e contra. 50 E. 3. 2 a. Viendra del auter part ſi ne fuit ouſt'.

Beere e contra : Ceo eſt un charge ſur le ſoil d'un auter, & per ceo ſerra extinct per unity de poſſeſſion. 21 E. 3. 2. Chemin extinct, & en 36 Eliz. icy rot. 1332. Deux fueront ſeiſie de deux acres, l'un adjoynant al auter, & l'un fuit diſencloſe vers l'auter : Un purchaſe ambideux, & fait ſeveral Leaſes, & enter les Feoffees le queſtion fuit, Si l'Incloſure fuit extinct. Et fuit reſolve, que cy : Et difference eſt quant choſe ſurde del terre, come Cuſtom de Gavelkind per purchaſe del Seignior, le Cuſtom n'eſt ale, mes Preſcription va al Eſtate en le terre & le perſon, & per ceo ſerra extinct.

Il priſt un Exception al Declaration, quia ne alleage Preſcription en le Tenants en Fee, come doit, 33 H. 6. 26. Mes que un watercourſe de temps d'ont conſueit accurrere del, &c. al Rectory ; Et aury ne dit, que le Rectory eſt un ancient Rectory. Dodderidge, Icy ſont ſufficient parols d'expreſſer un Preſcription, de temps d'ont, &c. conſuevit currere, & ceo eſt en Action ſur le caſe ; Et la eſt un Preſcription, ou choſe que tant amount en le watercourſe al Rectory, ſerra entend que le Rectory ad eſtre temps d'ont. Et aury coment ne dit que le Curtilage eſt ancient : A ceo eſt reſpond, que ſi le Rectory ſoit ancient, le Curtilage eſteant parcel de ceo, ſerra entend ancient, come poit eſtre prove per Hill & Granges caſe. Jones accordant en tout.

Auter

Auter Exception fuit prise, quia n'est alleage d'estre vi & armis, come 9 Co. 50, 51. un mure levy. Dodderidge & Jones, Voire est si l'Action, per que le nusans est fait, fuit Trespas al Owner, donque serra vi & armis; (Uncore nul fine al Roy la, Mich. 20 Jac.) Mes icy est nul Trespas, car il ne poit faire chose a luy mesme sur son soil demesn vi & armis.

Pur le matter en Ley, tota Cur', Que le watercourse icy n'est extinguy. Mes Dodderidge dit, un voy serra extinguy per unity; Mes distinguendum est, si soit voy de ease, serra extinguy, auterment si soit voy de necessity. Et accordant fuit l'Opinion de Popham Chief Justice en cest lieu; Et il dit, que un watercourse ne serra extinguy per unity. Mes il mit ceo d'estre le Lady Brownes case; Si un ad un stream de water, que curge en un Leaden Pipe, la s'il purchase le terre, ou le Pipe est, & ceo succide & destroy, le watercourse est extinct, quia per ceo il declare son intent & purpose, que il ne voit eux enjoyer ensemble, viz. le watercourse & le terre. Mes Dodderidge accorda, que Fence serra extinct per unity, quia n'est del necessity: Car al comencement la ne fueront ascun Fences. Whitlock accordant pur mesme reason. Et Crew Chief Justice dit, que fuit adjudge 3 Jac.B.R. in Day & Drakes case, Que un Fence fuit extinguy per unity, & en le principal case Judgment fuit done pur le Plaintiff. Et de mesme l'Opinion touts les Justices fueront sur le primer Argument. Et donque Dodderidge mit cest case, Un ayant un Mill ad un watercourse ouster son terre demesn, & vend parcel del terre ou le watercourse courge: Et uncore il dit, pur le necessity le watercourse remain al Vendor, & le Vendee ne poit stop ceo. Et adonque Jones & Whitlock dient, Pur ascun chose que appiert, le watercourse poit courger al auters lieus. Mes postea Judgment accordant, ut supra.

Clapham

Clapham & *Middleton*, Mich. 2 Car. rot. 613.

TReſpaſs, Quare diverſas teſtas (Anglice Earthen Pots) ipſius Quer' cepit, &c. Germine, Ceo n'eſt bon pur incertainty, come en Plaſters caſe 5 Coke.

Dodderidge & Whitlock accordant: Et Jones al auter jour fuit de meſme l'Opinion. Dodderidge, Teſta n'eſt Pot, mes Potſheard. Maſon, Donque ne beſoigne a monſtre le certainty pur le multitude. Whitlock, Donque n'averes Action; car nul damage a vous. Maſon, En livre d'Entries, eſt Treſpaſs pur heaps de ſtones ſans certainty. Dodderidge, N'unque veyes Action pur heap de ſtones, mes poit eſtre pur Cart loade ou ſemble, de ſtones. Adjournatur.

Sir *William Fiſh* vers *Wiſeman* en Error.

WIſeman ad Judgment en Debt en le Common Bank vers Sir William Fiſh; Et la apres l'an ſans aſcun Scire facias prift un Capias vers luy, & luy arreſt. Et ſur ceo il port Error en Bank le Roy, & le Judgment fuit affirm, mes l'Execution reverſe, quia Execution ne gift per Capias, ſans Scire facias la apres l'an. Sur ceo Sir William Fiſh fuit diſcharge, & donque Wiſeman prift luy arrear per un Capias ad ſatisfaciendum ſicut alias, ſans aſcun Scire facias hors de Bank le Roy. Et ſur ceo le Viſcount retorn Cepi. Et ore Serjeant Crawley & Banks move, que il ſerra diſcharge.

1. Il dit, que Sir William Fiſh eſteant un foits priſe en Execution en Common Bank, & leſſe a large icy ſur Sureties per Breve d'Error, que nul novel Execution gift vers luy

luy en apres. Mes le remedy eſt vers ſon Sureties, s'il ne voet agree de render ſon corps pur lour indempnity. Et illint eſt 16 H.7.2. per Curiam. Illint 2 E. 4.8. Un condemn en Londres eſt ſue per un auter en Bank, & venient a Londres circa ſon ſuit, eſt arreſt en Execution la, & per Breve de Privilege en Common Bank il eſt diſcharge, il ne poet en apres eſtre priſe arrere en Londres ſur l'Execution.

Dodderidge & Jones e contra; Et difference, lou ſuit loyalment priſe en Execution, & apres diſcharge per Breve de Error, & le Judgment apres affirm, novel Capias ne giſt vers luy, mes vers ſon Sureties Execution ſerra agard, s'il de gree ne voet render luy meſme. Mes auterment icy, quia ne unques ſuit loyalment en Execution; Car l'Execution eſt reverſe, & pur ceo poit eſtre priſe arrere.

Hide Chief Juſtice a meſme l'intent: Come ſi home recover en Debt ſur ſimple Contract, ſi apres le Judgment eſt reverſe, Debt giſt arrere ſur le Contract: uncore ne giſt durant le continuance del Judgment en ſon force. (Vide ſemble difference 2 E.4.1.b. en caſe de Mainprize. Et aury en le primer caſe Execution giſt vers les Sureties, mes en le darrein nul remedy come ſemble giſt vers les Sureties en le Br' de Error.) Et Juſt' Dodd' cite Trewinnards caſe Dyer 60. Un en Execution eſt diſcharge per Privilege de Parliament, apres le Parliament poet eſtre priſe arrere.

2. Que ſuit Capias ſicut alias lou nul Capias avant. Mes a ceo nul Reſponſe fuit done.

3. Le Capias fuit en auter County, le Judgment eſt en Londres.

4. Il fuit priſe per Capias apres l'an, & en l'auter Court. Le Court agree le reſolution en Garnons caſe 5 Coke, Que coment que le Court ſoit change, que uncore Capias poit eſtre agard deins l'an. Mes icy le Common Bank ne poit aver agard Capias eſteant apres l'an: Et les Clerks dient, que les Precedents ſont e contra, que poit eſtre priſe ſans Scire facias. Mes le Court demand de eux, ſi ſuit aſcun Precedent de Capias apres l'an, quant en le C.B. le an ſuit paſs. Et ils a ceo ne poient reſpond. Whitlock dit,

dit, que ſi les Precedents fueront iſſint, doit eſtre iſſint. Jones dit, que en Garnons caſe le Rule fuit, que ceſt Court poit agard meſme le Proceſs come le Common Bank poit. Et la fuit le Opinion de touts les Juſt', que ſi l'an fuit pals puis Judgment, devant le Breve de Error port ſur ceo, que donque le B.R. ne poit agarder auter Proceſs, que le B.C. poit aver agard, viz. Scire facias. Et Dodderidge al primer dit, que ſur ceſt difference ſont les veil livres Ley. Mes cur dubitavit, & direct pur ſearch pur Precedents.

Banks move, que ſi ceo ſoit Error, donque le Court poit ſuperſede ceo, eſteant execute: Come 34 H.6.45. ſuperſedeas, quia improvide & erronice emanavit. Mes voyer eſt, que la ne fuit execute. Mes al darrein Jones dit a Banks, que il ne poit eſtre aid mes per Breve d'Error: A quei touts Juſtices riens diſant, Banks reſpond, que il voile iſſint faire.

Marget & Harvy.

Action ſur le caſe en Inferiour Court, & le primer Proceſs fuit Capias: Et pur ceo le Judgment reverſe, Trin. 2 Car. rot. 1478.

Mans Caſe.

MAn fuit indict, que il eſt Common Barretor, per quod divers Suits, &c. inter ſes Vicines il ſtir, &c. Le Indictment fuit quaſh, quia nul lieu ou il fuit Barretor monſtre, ne ou il ſtir les Suits. Uncore al primer Dodderidge dit, que fuit bon; Car Barretor eſt ceſtuy, que ſtir Suits inter ſes Vicines: Et ſi eſt Barretor en un lieu, eſt en tout le County. Mes icy ſi ſoit Traverſe, nul Venire facias poet eſtre agard; & pur ceo fuit quaſh.

Glanvils Caſe.

GLanvil monſtre al Court, coment que le Alt Commiſſioners articulate vers Doctor Sutton, que lou cheſcun Eveſque doit aver un Chancellour, Commiſſary, ou Official, &c. Et que tiel Chancellour doit eſtre bien apprize en le Common & Civil Ley. Et que Archeveſque doit veyer, que cheſcun Eveſque deins ſon Province ſoit provide de tiel Chancellour. Et que le Roy Jaques an. 3. de ſon Reign done directions al Archeveſque, de grant Commiſſion de examiner defects de tiels Chancellours, & a remover l'inſufficient. Et que apres mort Jaques Roy, le Roy ore fait le ſemble per que, &c. Ore les Commiſſioners articulate & object vers le Defendant Doctor Sutton, que il eſteant Chancellour del Eveſque de Glouceſter, ne fuit conuſant del Leys Eccleſiaſtical, ne del practice d'eux, ne que il ſcait les Terms del Ley Canon, &c. Et que pur ceo les Students del Canon Ley en l'Univerſities ſont diſcourage. Dr. Sutton reſpond, que les Eveſques deins lour proper Dioceſes temps d'ont, &c. ont uſe de beſtower les Chancellourſhips, & que un tiel Eveſque ceo done a luy per ſes Letters Patents, & que ceo fuit confirm per le Dean & Chapter, & que per ceo il ad Franktenement en le dit Office pur term de ſon vie. Mes quant a ſon ſufficiency il ne fait aſcun reſponſe. Ore Glanvill prie Prohibition,

tion, quia per ceo il perdera Franktenement. Et le Court de Alt Commiſſion n'eſt confirm per Act de Parliament. Mes le Court ne voile granter le Prohibition. Car come Dodderidge & Jones dient, eſt loyal pur eux a depriver pur Non-ſufficiency, & eſteant deins lour Juriſdiction, Prohibition ne giſt. Iſſint ſi Roy done Office en ceſt Court, uncore le Court poit remover le party pur Non-ſufficiency. Et iſſint coment Eveſque fait le Grant, le Arch-eveſque poit remover luy, s'il ſoit inſufficient, ſi l'Eveſque ne voit. Et Brooke un del Heraulds fuit remove per le Marſhal pur inſufficiency, & bien. Mes ſi Action ſoit port en le Spiritual Court pur les Profits del Chancellorſhip inter 2, la Prohibition ſerra agard: Car nous poiomus tryer que eſt Chancellour; ou s'ils la voilont depriver pur temporal cauſe, come en le caſe de Dr. Barker, pretendant que Grant le Predeceſſor Eveſque en tiel caſe ne lia Succeſſor, la nous poiomus ceo trier; & pur ceo la nous voilomus granter Prohibition. Mes nemy icy; car nous ne poyomus trier le ſufficiency. Vide 8 E. 3. 70. 8 Aſſ. 29. 9 E. 3. 11. Fitz. Aſſize 150. Maſter de Hoſpital deprive per Ordinary, ſoit a droit ou a tort, ne poit aver Aſſize tanque Reſtitution; Car ceſt Court ne examiner lour acts en Spiritual Court. Mes autrement ſi le Hoſpital fuit Lay; Car donque n'eſt viſitable per l'Ordinary.

Dominus *REX* vers le Maior de *Oxford.*

HArris eſteant un Alderman de Oxford fuit depoſe, & ouſte de ſon Aldermanſhip, & ſur ceo il vient en Bank le Roy, & la prie Breve de Reſtitution, & luy fuit grant, quel Breve eſt ſerve; Le Maior de Oxford ne fait aſcun Retorn, ſur que Affidavit eſteant fait de ceo, le Maior fuit fine a 5 l. & Attachment grant vers luy, ſur que il retorn, que le City de Oxford fuit devant 38 H. 8. un ancient Bill, & deins ceo, quant fuit Bill, la ad eſtre un Cuſtom temps d'ont, que ſi aſcun Alderman del dit City parle aſcun ſcandalous parols del Maior, que donque le Common Council del Bill poit ſur examination de ceo, ſi party

ſoit indigne, luy depoſer de l'eu de Alderman, ou luy diſ-franchiſer. Et que 38 H. 8. le Maior, Bayliffs, Aldermen, Burgeſſes, & Chamberleins del Vill del Oxford, fueront incorporate per nom de Mayor, Bayliffs, Aldermen, Burgeſſes, & Chamberlains del City del Oxford; Et que apres ceo, & a ceſt temps le Cuſtom avantdit fuit continue. Et ils aury monſtre, que le Maior, Aldermen, Bayliffs, Burgeſſes, & Chamberlains de Oxford font le Common Council del City, Et q' deins ceſt Vill & City reſpective temps d'ont la ad eſtre un laudable Cuſtom; Que le Mayor & l'auters Officers del Vill & City le jour de Soleil conven' en un certain lieu pres l'Eſgliſe, & la eſteant enſemble, le Maior & l'auters aler' enſemble al Eſgliſe, ove l'Enſigns de Magiſtracy avant eux. Et que tiel jour un Dew fuit eſly Maior del dit City, & ſworn en l'Exchequer, & de la ad Breve al City de luy receiver come Maior, & d'eſtre attendant a luy come Maior, & obeyſant a luy come Maior; Quel Breve fuit aury notifie al Harris: Et que tiel jour Soleil quant Harris & auters fueront convene enſemble d'aler al Eſgliſe, la eſteant Communication ove un J.S. del dit Dew Maior, il eſteant abſent, Harris dit, Our Maior is a Baſe Fellow, & ceo iteratis vicibus; Et eſteant admoniſh de ceo, il dit a J.S. que luy admoniſh, The Maior is a baſe fellow, and thou art a baſe fellow. Sur que le Maior ſummon Concilium Civitatis, & la Harris eſteant, fuit appoſe de ceux parols, & eſteant trove culp de eux, fuit require a departer durant tiel temps, que le Council avantdit doner ſentence de luy; & il refuſe de departer contemptuouſment, ſur q' & pur queux cauſes ils luy deprive; Remembrant aury que un foits avant fuit diſfranchiſe pur ſcandalous parols d'un Noble home. Et que aury ad fait un faux Retorn de un Burgeſs al Parliament, & en le commencement del Retorn la fuit un Proteſtation, que a ceſt Aldermanſhip Harris ne poit eſtre reſtore. Et come Germin open le caſe, un Charter del Roy Jaques fait l'an 3 de ſon Reign, en confirmation del dit Cuſtom, & ouſter un Grant a remover aſcun Alderman pur male behaviour.

Concilium Civitatis bon.

Littleton move divers Exceptions al Retorn: 1. Quia eſt Retorn, que le Council del City fuit ſummon, &c. lou ſerra Civium ou ſemble. Et ceo eſt un Exception en Bags caſe, lou eſt dit, que Conſilium Burgi eſt male, car ſerroit Burgenſium; & cite 11 Co. Noy e contra, Eſt meleur come eſt icy, car les Walls ne font le City, mes les homes. Mœnia

Mœnia & Ædificia faciunt Urbem, Homines faciunt Civitatem. 10 H.7.20. Les Scholars ſont le College, nient les Edifices. L. 5 E.4.7. Moignes & Abbot Abby, nient les Edifices; & domus capitularis eſt, lou l'Abbe eſt. Et eſt dit en le Scripture, Tota civitas exiit, & obiit Jeſu; Que eſt entend les Citizens; Et a ceo le Court accorda ove Noy. Jones, Mes auterment eſt en caſe de Purchaſe per le City.

2. Harris ne fuit ſummon d'eſtre al Common Council, ergo eſt male; Come 11 Co. Bags caſe. Noy e contra, Car appiert que il fuit preſent, & oppoſe de ſon fault, & pur ceo en vain de luy ſummon.

3. Le Proteſtation en le Breve, que le Alderman eſt remove, entant que ceo eſt lieu de Burthen & nient de Profit, & pur ceo ne ſerroit reſtore; Quia le Breve de Reſtitution ne mention, que ad aſcun benefit per eſteant Alderman, ne loſs per nient eſteant: Car, come Littleton dit, ne beſoigne, car le loſs del Liberty del City eſt ſufficient loſs; Et touts les Precedents ſont ſans aſcun ſuppoſition de loſs en les Breves; Come 11 Co. Bags caſe, & iſſint eſt le Precedent en temps H.6. cite en le Seignior Dyer, & 6 E.2. Cloſe Rolls membr.8. Tiel Breve miſe al Maior & Commonalty de Briſtoll, que lou ils ont abjudicate tiels de Franchiſe del City, que ils ore reſtore eux ſub pœna de touts que ils poient forfaire: Mes nul mention quel benefit ils ont per lour Franchiſe.

Noy e contra, Il agree, que lou un eſt remove de Franchiſe d'un Vill, que la poit aver un Breve de Reſtitution, & ne beſoigne en ceo d'alleage aſcun ſpecial benefit, car eſt apparent, car ad le Traffick en le Vill, & ſemble per ceo, &c. Mes icy nient obſt' l'ouſter de luy del Aldermanſhip il remain deins le Franchiſe del Vill, & ne appiert que ad plus profit per eſteant un Alderman, que per eſteant un Freeman. En le caſe cite, que eſt 6 E.2. membr.7. la eſt de liberis conſuetudinibus, & a libertate Civitatis; & iſſint le Precedent en 33 H.6. quel eſt ſur le bundel de Bills de Equity. Mes icy eſt tantum a loco Aldermanatus, quel eſt nul profit; Et per ceo eſt ſemble al caſe 8 E.4.7. Si un grant Gard a moy de luy inſtructer, il poit reprend nient obſtant; car jeo n'ay que burthen. Mes auterment s'il luy grant a moy de moy ſerver, car la jeo ay benefit. Iſſint 27 H.8. 28. Si Roy grant Office de Surveyorſhip al un a volunt, il

il poit nient obſtant le Statute ceo grant ouſter al un auter, ſans recital del former Grant, quia ſolement un burthen. Bro. grants 24. a meſme l'intent. Et noſtre Ley n'ad define quid un Alderman eſt, Car poit eſtre un del Chief Governours del Gill, ou un del Aſſiſtants del Maior, hors de que le Maior eſt d'eſtre elly, & ſignifie un Ancient, ou en ans, ou en prudence, come appiert per Hovenden, fol. 326. Quel livre eſt Counter-part de noſtre Ley. Mes ceſt manner de Government eſt forſque choſe de Burthen.

Dodderidge dit a Noy, Que per ſon Argument nul Alderman eſteant diſplace poit eſtre reſtore per ceſt Court, quel eſt contra tout experience. Et Jones dit, que le Alderman ad profit, viz. Precedence & Authority en le City, que eſt grand lois, & ground ſur que de grounder un Breve de Reſtitution.

Hide Chief Juſtice accordant. Mes per chance en Action ſur le caſe doit monſtre plus ſpecial damage; Per que le Court overrule Noy en ceſt point.

Disfranchiſement pur parols quant.

4. Littleton move, que le Amover pur parols n'eſt bon, ne poit eſtre bon per Cuſtom. Trin. 17 Jac. Warren de Coventry fuit disfranchiſe, & le Retorn fuit d'un Cuſtom de remover un Alderman ad libitum; & Rule male.

Noy e contra, Car male parols tend al coutempt de Government; & pur ceo ſans alcun Cuſtom liſt al Common Council a depoſer: Car acts fait encounter duty, ou al publick prejudice, ſont cauſe de Disfranchiſement.

33 E. 1. Accompt port en l'Eſchequer vers le Seignior Bruſe, & il eſteant condemn dit al Chief Baron, Rogere, Rogere, habes de me quod dudum petiiſti; ſur que le Judge reply, Quid habeo? L'auter reſpond, Habes damnum & dedecus meum. Sur que il fuit fine, & commit al Tower, & prie remiſſion de ſa offence en touts les Courts le Roy, ſon Teſte diſcovere & diſcinde. Aury en 23 E. 3. Defendant en Breve de Raviſhment de Gard meeting l'Attorney del Plaintiff luy bate; ſur que l'auter port ſpecial Action, & recover 300 l. Et le reaſon del Record eſt, Quia quantum in ſe fuit non permiſit Regem regnare. Et le Defendant fuit fine; Car la Ley eſt tender des parols, quia trench al ſcandal

dal del Government. Et icy eſt retorn, que les parols ſont en ſcandal de Magiſtracy, & icy fueront parle en publick Aſſembly. Et aury eſt auter cauſe, viz. Non departer del Aſſembly eſteant require. Et il ad jure obedience al Maior, quant fuit Alderman: Et ceſt caſe differ de Bags caſe 11 Co. Car la coment fuit Chief Burgels del Vill, uncore la ne fuit Cuſtom ne Charter.

Jones, Fuit un caſe inter Aldermau Lumley & Wright, Lumley vend Scarlet al Sir Lewis Treſham; Wright vend auter Scarlet al un auter; & ſur ceo Wright dit, que ſon Scarlet fuit melieur, que ceo de Lumley, ſur que Lumley dit, que Wright nunques vend bon Scarlet; ſur que Wright eſcry al Lumley, que ceſtuy que iſſint dit, fuit un Knave. Sur que un Information fuit preferr vers Wright en le Aldermans Court, & il diſkranchiſe & fine. Et Error ſur ceo hors del Chancery al Juſtice Dodderidge & Juſtice Winch. Les points fueront 3: 1. Si le Diſkranchiſement per lour Cuſtom pur ceux parols ſoyet bon. 2. Si poit impoſer Fine. 3. Si poit proceeder per Information. Mes Jeo ne ſcavoy le fine del caſe. Dodderidge dit, que fuit compound. Noy dit, que la les parols fueront parle en un Drapers Shop. Jones, Le queſtion en ceſt caſe eſt, ſi le Cuſtom fait difference en ceſt caſe & Bags caſe. Et en ceſt caſe le Court accord, que Averment ne giſt encounter le Retorn. Mes Jones dit, que ſi ſoit faux, le party poit aver Action ſur le caſe, ou Indictment de Perjury ſur le general Oath, que ils preſont, quant fuit Maior. Et Dodderidge dit, que poit eſtre compell per Order del Court a faire Retorn ſur Serement, come en tiel caſe le Maior de Coventry fuit, ſur que le Maior adonque reſtore le party.

Noy move, que le Maior ſoit diſcharge del Attachment, & dit, q' le ancient courſe ne fuit maintenant a granter Attachment, mes primer un Alias & Plures. Le Court de grace diſcharge l'Attachment. Mes Jones dit, que l'Attachment fuit bien grant; & priſt difference, quant tiel Breve de Reſtitution iſſue hors del Chancery, & quant eſt grant per ceſt Court. Mes pur le matter adjorn'.

Hampton

Hampton & Phillips.

IN Ejectione firmæ en Bank le Roy, le Maior & Commonalty de Shrewsbury demand conuſance de Plea; & 3 Exceptions fueront priſe per Banks & Germin al conuſance.

1. Quia ne monſtre aſcun allowance del Franchiſe en Eyre, ou Quo warranto, ou ſur Record; ou al meins doit aver ſpecial Breve al Court d'allower le Charter. Littleton e contra, C'eſt voyer, ou Conuſance eſt demand ſur Patent avant temps de memory. Mes icy eſt demand ſur Patent de Roigne Eliz. monſtre al Court, & que ceo eſt bon. 39 E 3. 15. eſt expreſs en le point.

2. Icy ne ſont negative parols en le Charter. Littleton, Voir eſt, que Grant tenere placita n'ouſt auter Court, ſans negative parols. Mes Grant de conuſance de Pleas ex vi termini imply, que auter Court n'avera, 9 H. 7.

3. Icy conuſance eſt demand hors del B. R. lou le Plea eſt avant le Roy meſme; mes ceo ne paſſa ſans ſpecial parols. 8 H. 6. 21. Eſt dit, que conuſance de Pleas devant le Roy ne paſſa ſans ſpecial mention, quia haut Court. Littleton e contra, 8 H. 6. 19. Grant de conuſance de Pleas coram quibuſcunque Juſticiariis ſuis, ne paſſa commiſs' devant Roy meſme, car ceo n'eſt coram Juſtic' ſuis; Icy le Grant n'eſt de touts Pleas devant tiels ou tiels Juſtic', mes generalment de touts Pleas, cybien en preſence del Roy, quam en abſence del Roy, que ne poit eſtre auterment intend mes de B. R. Et que conuſance ad eſtre grant hors del B. R. il cite 16 H. 7. 16. 9 H. 7. 13. 6 H. 7. 9. & 12 H. 4. 12. Et uncore parols general. Jones dit a Littleton, Ou eſt le Garrant de Attorney pur Corpor' pur demander conuſance de ceſt Plea? Littleton, Icy eſt un, mes n'eſt preſent. Jones, Eſt il enter de Record, vous veyes. Et adjourn'.

Evans

Evans & Kiffin vers *Aſcuithe*, Hill. 22 *Jac.* rot. 1164.

EN Treſpaſs ſur Non culp' le Jury done un Verdict Special, Que 27 Martii 38 Eliz. John Thornbury Dean de Saint Peters in York fuit elly Eveſque de Limbrick in Ireland: Et meſme le jour & an apres Election, & devant Conſecration ou Confirmation, le Roigne per ſa Patent recitant que l'Eveſquery de Limbrick eſt de petit value, & nient able a ſupporter Dignitatem Epiſcopalem, ex gratia ſpeciali, mero motu, & certa ſcientia, & ex plenitudine poteſtatis & authoritatis ſuæ Regiæ; & ne Dignitas Epiſcopalis propter paupertatem obnubiletur, diſpence & grant ove le dit Doctor Thornbury, quod il retinere valet in Commenda Dignitatem Decanatus de S. Peters in Y, acſi ſi in titul' obtinuiſſet, ac etiam fructus, emolumenta, dividentias quotidianas, diſtributiones, & omnia proficua inde, durante vita ſua, valeat ac poſſit, come ſi uſt eſtre perpetuo reſident, & come aſcun auter Dean percepit, & in uſus ſuos proprios convertere, non obſtantibus Statutis, Legibus, Conſuetudinibus, Canonibus, &cæteris quibuſcunque contrariis, quibus ipſe ex ſuprema ſua poteſtate expreſſe derogat. Apres quel il eſt conſecrate Eveſque de Limbrick. Matthew Archeveſque de York fait Leaſe del Rectory de Kilburn pur 21 ans, 12 Junii anno 38 Eliz.

Doctor Thornbury eſt eſlie Eveſque de Briſtoll, & 1 Jac. 8 July Roy Jaques per ſes Letters Patents ove meſme les parols & plus ample, viz. recitant que il Canonice Decanatum de York adeptus fuiſſet, & adhuc Decanatum prædictum poſſediſſet, grant, quod Decanatum prædictum retinere, &c. necnon omnia fructus, &c. percipere, acſi in titulum obtinuiſſet, non obſtantibus, ut ſupra. Et donque il eſt tranſlate al Briſtoll. 3 Jac. 20 Octob. Matthew Archeveſque fait novel Leaſe pur 21 ans al J.S. quel Doctor Thornbury & le Chapter de York confirm. J.S. aſſign al Vaughan, que fait les Plaintiffs ſes Executors, & mourſt. Et poſtea 9 Jac. (Matthew Archeveſque eſtant trove mort, avant le Jury trove, que) Tobit fuit eſlie Archeveſque de York, & conſecrate, &c. 22 Oct. 9 Jac. Tobit fait novel Leaſe al D. Aſcuith le primer Leſſee, & J.D. & quod poſtea & ante 1 Martii 20 Jac. Dorothy

rothy Aſcuith **morust, & fait Defendant ſa Executor.** Et ulterius jurat' ſuper ſacrament' ſuum, quod præd' **Plaintiffs** poſtea & ante præd' 1 Martii 20 Jac. intraverunt, &c.

Ceſt caſe fuit argue avant; Et donque pur un flaw en le Verdict, le matter en Ley ne fuit determine; Mes Judgment done ſur defaut en le Verdict. Et en Trin. 3 Car. **fuit argue per touts les Judges: Et** Termino Trin. 2 Car. **fuit fort bien argue per** Banks de Grays Inn pro Quer', Et per Noy pro Defend'; Et Paſchæ 3 Car. per Calthrop de Medio Templo, & Holborn de Lincolns Inn; Et Term' Trin. per Serjeant Henden pro Quer', & Holborn **arrere, preter les Arguments en le former caſes. Et quia touts les Judges argue pur le Plaintiff; Jey enſuont touts les Arguments** pro Defendente; **Et ceo que le Council del Plaintiff alleage, preter ceo que fuit dit per les Judges, ſerra inſert en lour Arguments.**

Primo. **Fuit agree per touts, cybien Juſtices come ceux al Barr, Que ſi Parſon ou Dean en** Engleterre **prift Eveſquery en** Irel', **que ceo fait le primer Eſgliſe void per Ceſſion. Juſtice** Whitlock **done le reaſon, quia la n'eſt forſque un Canon Ley per tout l'Eſgliſe, & pur ceo** ubicunque **l'Authority del Pape extend, ſoit ceo en un, ou divers Realms, priſel de Eveſquery fait Deanery ou Parſonage void.** Nemo poteſt habere duas militias, nec duas dignitates. **Et eſt impoſſible, que un home ſerra a un foits en deux lieus. Et** 5 R. 2. Fitzh. trial 54. **Tout le Court Chriſtien eſt que un Court, & ceſt livre eſt tres notable a ceſt purpoſe, quia la Ley Canon eſt que un Ley icy, & de la. Et ceſt reaſon fuit done auxy per Juſtice** Dodderidge, **que dit, que la Ley del Eſgliſe** Anglois **n'eſt la Ley del Pape; mes eſt tout extrait del Canons Ancient, cybien general come national. Et les dits de Peres del Eſgliſe parles ancientment touchant Diſcipline, quel eſteant permixt ove mults Superſtitions, fuit refine per Statutes** 15 H. 8. **& auters: Jſſint que ore n'eſt leſſe a nous** niſi purum in puro. **Et il done auter reaſon, quia** Ireland **eſt ſubordinate Realm a ceo, & govern per meſme la Ley. Car coment devant le temps de** H. 2. **ils fueront ſeveral Realms, uncore eſt ore ſubject al** Engleterre, **& les Leys de** Engleterre **fueront la proclaim per le Roy** Johan, **& ceo eſt ſubject al Leys de** Engleterre. **Et ceo eſt notablement expreſs en** 20 H. 6. fol. 8. **Et ceo eſt le reaſon, que le Diſpenſation en noſtre caſe eſt**

bon,

bon, coment ſoit ſouth le Grand Seal de England, & nient ſouth le Seal de Ireland. Car auterment duiſt eſtre ſouth ambideux Seals, cybien de Engl' come de Irel'. 8 Aſſ. 27. 10 E.3.42. Exchange de terre en Ireland pur terre en England, eſt bon. Roy ayant Title de preſenter al Eſgliſe en Ireland confirm al Incumbent ſouth le Grand Seal de England, eſt bon, 45 E.3. fol.10. Et Scire facias en Chancery icy de repealer Patents ſouth le Grand Seal de Ireland eſt bon, 20 H.6. 8. 3. Reaſon done per Juſtice Dodderidge hors de 5 E.2. Fitzh. breve 800. Le Dean de Pauls fuit promote al Archevelquery de Dublin, & un Quare impedit fuit port vers luy del Deanry, & ne fuit noſm Evelque, coment apres Election, & devant Conſecration; Et reſolve ſur un difference en touts caſes concern' le terre del Dean, ſerra appel Dean, & en Actions mixt, come Quare impedit eſt, il ſerra noſme Evelque eſlie. 19 E.3. Fitzh. tryal 57. accordant; Que Evelque la fait void Prebendary icy, & tiel voidures ſerra try per pais; come profeſſion de Knights de Rhodes ſerra, & eſt profels la. 21 E. 1. tryal 99. 1 E. 3. 7. (Noy, Le Roll eſt Paſchæ 19 E.3. rot.324. & livre eſt Urton, mes le Record eſt Utrich.) Et Banks cite 5 R.2. Fitzh. tryal 54. Cardinalſhip en Rome fait Parſonage en Durham void, 5 E.3.9. 10 E.3.1. Noy cite accordant 24 E.3.76. Calthrop dit, que illint fuit reſolve en Sir Anthony Browns Reports 7 Eliz. inter Horn & Forteſcue. Et en 15 Jac. fuit reſolve, q' l'Evelque de Man fait un Ceſſion de Parſonage en Engleterre; & F.N B. Ancientm' Breve illuiſt hors de Chancery icy de Conge d'eſlier al Evelque de Ireland. Et 2 Eliz. cap.4. Un Iriſh Statute, que le Roy poi Et faire-velque la per Grand Seal d'Engleterre, ou de Ireland. Henden cite le Roll del caſe Paſchæ 24 E.3. rot. 126. Et que ceo fuit reſolve en le caſe de Toodley & Mainwaring, quel Juſtice Jones apres cite. Nota, Que le primer Eſgliſe eſt void. 2. Que eſt void per Canon Ley en ceſt caſe, come fuit agree per touts al Bar & al Bench. Mes Banks dit en ſon Argument, Si Parſon ſoit fait un mere titular Evelque, come de Caledon ou Jeruſalem, que ſont nullatenus ou Eutopian Evelqueries, la ne fait Ceſſion: ſed riens fuit dit a ceo.

Noy pro Defend', Primerment il fait un point, Si Roy grant al Dean, eſteant elect Evelque, a tener le Deanry in Comenda, ſi tiel Dean eſt un plenary Incumbent, que poit faire Confirmation; Semble que nemy.

Il n'eſt aſcun queſtion ; mes ſi le Roy fait Diſpenſation a tener Decanatum per vim prioris tituli, mes que tiel Dean poit confirmer. Le queſtion eſt, Si l'addition del parol in Commenda alter le caſe ; car ceo fait luy Comendatory ſolement, & il n'eſt mes Depoſitarius.

Object. F.N B. 49. Eveſque eſt Parſon, que ad Juris utrum. Reſp. La fuit Parſon imperſonee, & pur ceo en tiel caſe il faira ſon demand per noſm de Parſon, F.N.B. 50. 39 H. 6. 16. 12 H. 4. 20. Mes le livre n'eſt d'eſtre entend d'un Comendatory ; car 27 H. 8. 15. Un Comendatory ſerra ſue per ceſt noſm, viz. Comendat', & ceo ſolement en Perſonal Actions, car il ne poit aver Real Actions.

Object. F.N.B. 36. La ad Spoliation. Reſp. Ceo eſt que un perſonal ſuit en le nature de Treſpaſs, & enſue le perſon, nient le droit. Mes il ne poit aver Real Action, come Aſſiſe.

En le livre de 11 H. 4. 37. La n'eſt aſcun parol de Comenda, come en noſtre caſe. L'Eveſque de Rome poit aver fait Monk ou Eveſque d'eſtre Parſon, & poit faire Dean & Chapter un Parſon ſans Inſtitution : Grendons caſe Com. que ils fueront pluis Incumbents. Mes la ne ſont Grants tenere in Comenda, mes per apt parols. Et Comenda, come le Canoniſts dient, eſt materia odioſa & reſtringibilis, & eſt derive de Comendare, quia eſt ſolement commit alicui in cuſtodiam ; come 22 Exod. Si quis commendaverit ad cuſtodiam, &c. Ad eſtre agree, que ſi le Grant fuit recipere in Commenda, que le Grantee ne poit confirm (& ſic Banks dit) & tiel Grantee n'eſt plenary Incumbent. Si le Pape ad grant al Moigne d'aver receive un Benefice, &c. il uſt eſtre plein Parſon. Mes auterment ſi ad eſtre grant a luy recipere le Parſonage in Commenda, car ceo eſt fait intuitu Eccleſiæ, & non intuitu perſonæ.

2. Roy grant al Dean eſlie Eveſque retinere dignitatem Decanatus : Si per ceo poit reteiner le Dignity. Le Pape poit grant, que Eſtranger prendra les profits & fruits del Eſgliſe, & ceo fuit bon. Jſſint ſi le Grant uſt eſtre d'exerciſer le Juriſdiction del Dean, uncore ceo ſolement ne fait luy Dean. Le Deanry conſiſt de deux parts, Officium, & Beneficium : L'un eſt le reward del auter. L'Office ad deux parts,

parts, 1. Dignity & Jurisdiction; 2. Est l'Administration, & l'un part poit estre sans l'auter. Ascun Promotions ont mere Administration, come Prebend & Parsons, que ne sont dignities, quia ne ont Jurisdiction, 11 H 4. nient nosm Parson en Personal Action, car n'est nosm de Dignity. Mes un Abbot ad Administration de choses touchant son Rule, & ad aury Jurisdiction sur le Moignes: Et pur ceo 7 H 6.27. Prædictus Abbas, sans luy nosmer per Christian nosm bon. Auterment en le case d'un Parson; Et Archydeacon ad Dignity, quia ad Jurisdiction. Et Dean (come Linwood dit) en ancient temps prist Confessions del Chapter, & doit visiter son Chapter, 5 E.3.9. Prebendary fait Dean, le Prebend est void per Cession, 5 E.2. Fitzh. breve 800. accordant. Et pur ceo sicome en Dyer 273.234. Lou Possessions del Prebend sont anner al Deanry de Wells, uncore cleerment le Prebendary continue, ou les Possessions sont ale, & uncore le Office remain. Jsint icy, coment poit retainer les Profits & le Jurisdiction, que est le Dignity, uncore n'ad le Deanry.

Le Dean poit faire un Substitute pur matters de Jurisdiction, come pur Corrections ou Visitation; Mes ne poit pur l'auter part, viz. pur le Administration. Et pur ceo ne poit faire Deputy a confirmer Leases, ou faire Praisons a done advice al Evesque. Per le Statute 28 H.8.cap.14. le Evesque poit faire un Suffragan, & il avera semble power come Evesque ad pur faire Consecration, & pur matters de Jurisdiction, come l'Evesque a luy limit; Mes ne poit confirmer, car ad participationem sollicitudinis, non plenitudinem potestatis. Morly's case fuit, L'Evesque de Glouceſter ad l'Evesquery de Bristoll in Commenda, & Parson deins l'Evesquery de Bristoll lease part de son Glebe, quel fuit confirm per l'Archevesque & le Patron, & conceive fuit, que fuit bon: Ergo le Confirmation del Evesque Commendatory ne serra bon. 7 H. 4. 97. Guardian del Spiritualities poit admit un Clerk, mes ne poit confirm un Lease. En nostre case le Dean ad deux parts del Deanry, nemy tout: Et ne sont deux Deans en un Esglise. Chescun Dean doit confirmer, 40 E.3. tit' Bar en Abridgment del Assizes temps R. 2. Fitzherb. 104. accordant. Deputy Dean ad Chiefs del Esglise, mes ne poit faire Leases ove le Chapter, 11 H.4. Et il cite 14 H.6.17. & 2 & 3 Mar. a cest purpose.

Le

Le 3. point eſt le Biſhop de Limbrick ayant Deanry de York in Commenda, (per admittance, que ſoit plein Incumbent) eſt eſlie Eveſque de Briſtoll : Si ſes Egliſes ne ſont void maintenant per l'election & aſſent del Superior. Semble que cy, & donque le Grant in Commenda eſt void en apres, eſteant retinere. Quia en caſe de Tranſlation l'Eveſque n'eſt conſecrate de novo, come il eſt en caſe de Creation. Le difference eſt, quant un eſt fait Eveſque, que n'ad Canonicum impedimentum, come icy; car il eſt juramento obſtrictus, & obnoxius al primer. Et en tiel caſe ancientment il ne fuit Election, mes Poſtulation. Et fuit dit d'eſtre electus poſtulando, & poſtulatus eligendo; & en tiel caſe il l'Elect eſt maintenant Eveſque, ſans Confirmation ou Conſecration, per l'aſſent de Superiour, Summa Roſella tit' Poſtulation. Et title, Si quis Panormitan' 2 part 101. L'Eveſque de Spires fuit elly Eveſque de Treves, & ad aſſent le Pape; & quant il veint, il trove auter en poſſeſſion, & donque voet aver retorn al former Eveſquery, mes ne poet, quia ceo fuit void devant per conſent del Superior. Et il dit, que les Eveſques fueront ſummon al Parliament devant Confirmation ſans queſtion. Mes Juſtice Jones en fine de ceſt Argument dit, que ceo fuit apres que lour Poſſeſſions fueront al eux reſtore. Banks e contra. Calthrop Termino Paſchæ 3 Car. e contra. Mes quia il inſiſt ſur meſme le reaſon que les Judges, Jeo omit ceo. Mes en un point il dit, que en caſe de Tranſlation la ſont 5 choſes perform: 1. Intimation per le Chapter del mort lour ancient Eveſque, & prie Conge d'eſlier. 2. Conge al eux d'eſlier. 3. Certificate del Election. 4 Aſſent del Eveſque & Roy. 5. Breve al Eveſque de luy confirmer & inſtaller. Car en caſe de Tranſlation il eſt nul Conſecration. Aury que Commendatory Dean poit confirmer il dit, quia poet eſlier Eveſque, & ceux, que ſont d'eſlier Eveſque, ſont a confirmer ſes Leaſes, temps R. 2. Grants 104. 50 E. 3. Stath' tit' Aſſiſe, 36 H. 8. Dyer 58. 11 El. Dyer 282.

2. Nul Intereſt paſſa del Dean & Chapter; mes ils ont ſolement power come ſon Council a doner aſſent, 29 H. 8. 40. p. Bro. 201. Dyer 123. & 11 H. 4. 84. & Davis Reports 47. Commiſſary confirm Leaſe del Eveſque, eſt bon. Jones, Davis Reports ne ſont Canonical. Dodderidge, Ils fueront faits pur le Meridian de Ireland ſolement, Dyer 145.

Eſt

Eſt un Quære; & 7 Eliz. 233. ne fait vers moy, quia le reſolution eſt ſur l'Interpretation del parol College. Le reſidue de ſon Argument Jeo omit.

Holborne e contra; 1. Quia icy n'eſt Dean a confirmer le Leaſe ſur le primer Diſpenſation. 2. Quia Deanry conſiſt de deux parts, & le dignity eſt forſque part del Deanry. Et pur ceo le diſpenſation retinere dignitatem, n'eſt retinere decanatum, & ceo eſt Commend' in Benefic' perſonæ, nemy curæ; Car le Grantee ne poit intender ambideux. Auxy eſt particular enumeration del profits & del dignity, &c. mes nient del function del Deanry. Et enumeratio particularium eſt excluſiva, non enumeratorum. Auxy en meſme le Patent la eſt un diſpenſation retinere Prebend' de, &c. quel monſtre un different intention, que le Roy mean a paſſer Prebend, mes nemy Decanatum. Et les Precedents Digby's caſe 4 Co. Parkhurſts caſe Dyer, & Entries 222. ſont, que Roy grant Decanatum. Auxy le Grant eſt retinere in Commenda, ergo nient en Title. Et eſt retinere, acſi in titulum obtinuiſſet, ergo in titulum non obtinuit: Car ceux ſont parols de ſimilitude, & nullum ſimile eſt idem. Et eſt un ſpecies a tener Eſgliſe in Commenda, aut' a tener en title. Le Pape inprimis ne aſſume a luy tout power, mes commence d'enfreinder Leys ove pluis modeſty. Et quia un en title ne poit aver deux Benefices, il invent ceſt voy, que home avera que un en title, & auters in Commend'. Et primes il diſpence pur un certain temps ſolement, mes apres il grant in Commend', & apres veigne al Impropriation. Mes le Pape poit aver diſpence ove le medium, per quel Parſon vient al Eſgliſe, come per Proviſion ſans Inſtitution, 7 H. 4. 37. 11 H. 4. breve 76. Fitzh. 800. Et ſi en noſtre caſe les parols fueront ſuffiſans, icy poet aver eſtre un Dean en title, mes ils ne ſont. Et Commend' eſt parol de art, & pur ceo eſteant grant in Commend' ne ſerra tene auterment. Difference ad eſtre priſe & agree, ſi fuit recipere in Commend', le Grantee ne poit confirmer; Quant a ceo n'eſt difference, car ambideux ſont in cuſtodia. Et meſme le means en ambideux; Et magis & minus non variant ſpeciem. Quant al caſes il reſpond come Noy ſupra: Mes quant al 6 Eliz. Dyer 233. Parkhurſts caſe, Que Eveſque prift Grant de Parſonage retinere 6 ans, & apres reſign, que l'Eſgliſe eſt void per Reſignation. Ceo eſt l'Opinion del Jury, ou al pluis d'un Judge, & utcunque ceo fuit, le Plaintiff ad

bon

bon title; Jsint que ne fuit cause de insister sur l'auter matter.

Quant al second Dispensation il vient trope tarde; Car en case de Translation maintenant per l'election & assent de Superiour, il est plein Evesque, & touts ses Benefices void. 8 Coke Trollops case, Gardianship del Spiritualities cessa sur l'Election, F.N.B.62. 18 Eliz.250. Et Zanchius in Dispensationibus Matrimonialibus lib.8. dit, que il ad power a dispencer ove offences occult, viz. ceux que sont deduce in forum externum. F.N.B.1. Breve al Bayliffs, nient al Evesque mesme. Mes ascun dient, que ceo est d'estre intend apres le Restitution del Temporalities. Mes fo.2. est dit, q' poit estre al Bayliff del Evesque, ou del Roy; ergo est devant Restitution del Temporalities. Et nostre case est le pluis fort per le Statute de 25 H.8. Car ore le Roy mit Privy Seal ou Signet d'eslier un tiel, &c. jsint que le Roy assent a devant. Et cest Statute dit, que donque sur Election serra dit Lord Elect. Et coment ascun question, Si cest Statute extend al Ireland, uncore ceo est expresment agree, F.N.B.169. Et coment icy est object, que l'Evesque mesme ne assent, Jeo die, que il ne poit refuser: Et un reason de ceo poit estre, quia quant al primer il fuit fait Evesque, il vow Obedience al Superior, & le Roy est son Superior, 32 H.8.28. Home poit estre institute en son absence; & icy le petition del Dispensation est sufficient Agreem'. Object. Per implyed assent poit il waiver Evesquery, come per inroll' luy nosm un Souldier, ou s'il ne contradict le Pape en son presence donant son Evesquery al auter. Al residue il argue come Noy devant luy. Dodderidge dit, Que en cest case le Title del Plaintiff est sur un concurrent Lease, quel est fort mischievous; Car le Lessee come icy intendent de prender novel Lease, & per ceo surrender le veil Lease, le concurrent Lease stop in inter luy. Et le case de Fox & Collier resolve en cest point fuit carry forsque per un ou deux voices del Judges.

Henden Serjeant le Roy e contra. Il discourse a large de Opinion de Rebustus & Durenus, & auters French Canonists de Commenda's, que dient, quod res quæ introducta est propter necessitatem Ecclesiæ obiit in turpitudinem; Et cite Woody & Manwarings case, Hil. 18 Jac. rot.3072. Vide apres en Argum' Jones, Lou fuit resolve, que Commenda pur 6 ans retinere est bon, & que reteynt per former Title, & ceo coment

coment que præſentatio ad Eccleſiam neque diem admittit, neque conditionem. Et la le Record del livre de 6 Eliz. Dyer 233. Parkhurſts caſe fuit peruſe, Intr' Paſchæ rot. 1373. & per le Record eſt pluis plein; Car per ceo appiert, que ſi Roy grant al Parſon retinere in Commend' pur 6 ans, & deins 6 ans le Parſon reſign, per ceo le turn le Roy eſt ſerve, & accru a luy per le Ceſſion, ſi fuit Ceſſion. (Et quant il fuit arguant, que le Roy aveza Prerogative en tiel caſe, le Court luy interrupt, diſant leſſes ceo, car il n'eſt en queſtion.) Et tiel Incumbent eſt le Dean icy, que il poit pleader Plenarty, coment mere Commendatorius ne poit, 27 H. 8. 15. 6 Co. 50. Uncore Donative ne poit pleader Plenarty, come fuit reſolve en ceſt Court, neq' Parſon Impersonee, 38 H. 6. nient obſtant 223. 25. 7 E. 3. 46. Aſſ. 14. 43 E. 3. 14. e contra. Linwood in cap. de Prebends fait difference inter tenere in Commenda, & tenere in titulo; & fait eux membra dividentia, quaſi ne poient coincidere. Mes a ceo Jeo reſpond, que en temps de Linwood tiel perpetual Commenda, que oze fait Title, ne fuit conus, 11 H. 4. Hankford demand, ſi tiel que ad Commenda retinere payer Firſt Fruits? Eſt cleer que ceſt jour ne payer; car Firſt Fruits ſont d'eſtre pay al Roy apres Induction; ergo lou n'eſt Induction, nul Firſt Fruits d'eſtre pay. Mes Commenda retinere & recipere amount al Inſtit', Hankf. 11 H. 4. 60. 16 E. 4. Fitzh. quare impedit 60. accordant 9 E. 3. 20.

2. Nient obſtant ceo le Plaintiff eſt eins per former Title, car l'Eſgliſe n'eſt void per Canon Ley: Mes per le Canon ove le Grant eſt un Diſpenſation. En verity Eſgliſe ne fuit originalment fait plein, neque Parſon fait de ceo per Inſtitution. Mes ceo fuit induce per le Canon del Council de Lateran, en temps Henry le ſecond, quel Canon ordain, quod Eccleſiæ non recipiantur per manus Laicorum; & uncore ceo ne fuit maintenant receive en Engleterre: Et pur ceo il cite 8 R. 2. Fitzh. tit' Annuity 53. Mes ceo ne garrant ſon collection, Artic. Cleri cap. 13.

Mes admit, q' le Dean en noſtre caſe eſt merem' Dean de facto, uncore ſon confirm' eſt bon. Le difference eſt quando intereſt pals, la doit eſtre Dean de jure. Mes icy eſt nude allent; Et pur ceo ſicome Villeiſor poit attorn, ou endow feme, & ceo lie ceſtuy que ad droit. Iſſint en ceſt caſe, & confirm' en noſtre caſe eſt bon, avant le Leaſe meſme fait, 28 H. 8. Dyer & 7 H. 4. 15. 33 H. 8. Bro. confirm' 20. 30. Et

il cite 9 H. 6. 11. 30. 32. pur acts de Dean de facto. Et Mich 6 Jac. Sir Edward Dimmocks case en l'Exchequer adjudge la, Mich. 8 Jac.

May Evesque de Carlile fait Lease al Roigne Elizabeth, & Commission issuist hors del Exchequer a prender cest Lease; apres quel prise, & devant l'Inrolment de ceo, le Dean & Chapter confirm le Lease, & adjudge bon Confirmation, & ceo fuit pur le Castle de Horn Castle.

Quant al concurrent Lease, ad estre admit de touts. Et 24 Eliz. inter Fox & Collier ceo fuit adjudge bon. Et ore Dodderidge dit, que la fuit incertainty en le Verdict, quant l'Assignee del concurrent Lease enter: Car per alcun chose que appiert il enter avant son temps, viz. avant que le Lease commence; Car est trove, quod postea & ante tiel jour, mes n'est monstre postea quel jour, mes solement ante le Trespass: & donque quant il enter, il est Disseisor, & nient Lessee. Et le Chief Justice dit, Mes ne appiert icy, que le Assignee apres fait ses Executors, & morust; & donq; coment que il est Disseisor, & le Fee descend a son Heir; uncore le droit del Term va al Executor, & il poit enter per reason del Term. Mes fuit respond, que le case ne fuit issint.

Al auter jour Holborne arrere pro Defend': 1. Il argue, que concurrent Lease ne fuit bon deins le Statute de 1 Eliz. que ad estre expound largment, pur avoider Leases & Grants. Et per ceo, coment parols del Statute sont possessions, ceo extend al Rent charge. Issint Lease pur 3 vies successive n'est deins parols del Statute, uncore est void per le Statute. Le parol del Statute est Possessions: Mes le concurrent Lease n'est del Possession, car auter ad ceo: Et possessio & reversio sont opposite. Et Lease deins le Statute doit estre tiel, que passera del making del Lease: Mes concurrent Lease n'est tiel, car durant le premier Lease le second n'est commence per voy d'Estate. Smith & Stapletons case Com'. Jeo agree, que est Lease per estoppel de cest temps inter les parties. Le Lady Greshams case adjudge, que countera de Lease pur touts les ans en tiel case. Come Rawlings case est 4 Coke. Aury coment icy est Lease del making, uncore n'est Estate del making. Le Ley ne regard Lease ou Estate en Estoppel: Et est cleer, que lease pur ans apres estate pur vie,

vie, ou e converſo, n'eſt bon. Et parols del Statute ſont tout un quant al ambideux. Aury le meaning del Statute ne fuit, que le leaſe ſerra ſubject d'eſtre fait bon ou male per ſubſequent act d'un eſtranger, come icy. Car ſi le primer leſſee attorn al darrein Grant, le darrein Grant eſt Grant del Reverſion, & dong' eſt male: car la eſt nul remedy pur le Rent per voy de diſtreſs. Et Actionary remedy n'eſt remedy deins ceſt Statute, 5 Co. Elmers caſe. Et Reverſion pur ans voil bar Action de Waſte, coment un Remainder pur ans ne voet; car l'un toll le tenure inter primer leſſee & leſſor, l'auter nemy. Et ſi eſt nul Attornment, donque eſt il leaſe pur voy d'eſtoppel. Et leſſee en verity eſt lie a payer le Rent: Mes uncore il poit aider luy meſme d'enter ſur le primer leſſee; & s'il ouſte luy, il pleadra ceo come un eviction en diſcharge del Rent. Et eſt difference inter ceſt caſe, & leaſe ſur le Statute 32 H. 8. La eſt que All Leaſes ſhall be good, ſo that they exceed not 21 years, &c. & pur ceo ſerront bon, ſi ne fuit expreſs clauſe, que ne ſerr' en poſſeſſion, &c. Mes icy eſt other then for 21 years, &c. ſerront void. L'intent del ſeaſans del Statute fuit d'advancer les Firſt Fruits, & a preventer le malice del Popiſh Eveſques, que voilont aver fait long Leaſes de lour Poſſeſſions, & a preſerver eux pur le ſucceſſors fuit le Statute fait. Mes le conſtruction de Overthrow concurrent leaſe eſtoit en eux ove ceſt intent, ne de maintainer: Car auterment le ſucceſſor ne unques viendra al Eſtate, mes que ſerra pluis 21 ans hors de poſſeſſion; Car chelcun an le preſent Eveſque poit faire novel concurrent leaſe, Fitzwilliams caſe 6 Co. Power a faire leaſes pur 21 ans doit eſtre en poſſeſſion, quia de inurer ſur l'intereſt de un third perſon. Iſſint eſt icy ſur l'intereſt del ſucceſſor. Et en l'Eveſque de Chicheſters caſe en Common Bank ore tarde Juſtice Hutton expreſs ſon opinion d'eſtre encounter le reſolution en Fox & Collyers caſe. Et aury ceo appiert per judgment del Parliament 18 Eliz. lou eſt dit, que concurrent Leaſes de Deans & Chapters, &c. fueront encounter le meaning del Stat' de 13 Eliz. & uncore noſtre Statute eſt penned pluis ſtrict. Object. Per ceo les Leaſes ſettled per le reſolution avantdit ſerront deſtroy. Reſp. Le greinder miſchief eſt del auter part; icy eſt miſchief pur temps en maintainer de eux, mes enſuiſt perpetual miſchief al povre leſſees & ſucceſſors. Et com' n'ont remedy al Comm' Ley, poient per chance en le Chancery en reſpect del conſtant opinion del Ley en ceſt point. Et ſic fuit

fait en Magd' College case ore tarde. Object. Que inure per voy de dispensation, & ergo est plein Incumbent. Resp. Accordant, si ust estre absolute dispensation: Mes icy est sub modo, viz. tenere in Commenda. Object. Est ac si in titulo, ergo tenet en title. Resp. Cujus contrarium verum est, ac si in titulo, ergo nient en title. Object. Civil Authorities. Resp. Lour intention est solement al profits, & ils ne font difference inter Commend' recipere & retinere; Per q' bien appiert, quid ils extend per titles. Object. Dean de facto poit confirmer. Resp. Icy n'est Dean de facto. Object. Case de Attornment, &c. Resp. Disseisor fuit compellable de ceo faire, & illint d'Indowment; auterment icy. Donque il parle al exception del Verdict, quod vetes apres.

Ore Trin. 3 Car. un jour fuit argue per Whitlock & Jones, & auter per Dodderidge & le Chief Justice; Et ils touts conclude pur le Plaintiff pur le matter en ley.

1. Pur le concurrent lease Whitlock dit, que il le ne voile arguer, pur cause del resolution en Fox & Colliers case en l'Exchequer Chamber, esteant back ove Elmers case en le 5 Rep', & 11 Coke l'Evesque de Sarums case. Jones accordant. Car coment palle forsque per un ou deux voices, uncore esteant la adjudge, n'est fit ore d'estre argue; nient pluis que Butler & Bakers case, que palle forsq' per un voice; Et en verity la ne fuit un voice odd sur touts les Judges. Illint ore tarde le Seignior Sheffields case. Et moy semble, que coment soit res nova, uncore serroit bon; car touts leases tueront bon al Common Ley, & ceo n'est restrain per le Statute, car n'est deins les parols. Mes voyer est, que Evesque ne poit faire leale pur vie, & apres pur ans; car parols sont vie ou ans. Mes a faire ambideux est encounter les parols del Statute, Et cest Stat' ne respect le successor ou le lessee, mes solement que ne serra pluis que 21 ans en lease ou 3 vies. Mes si est dispunishable de waste, la ne serra bon. Et ceo differt de Burnam & le Countess de Sussex case: Un private Stat' fuit fait, per q' terre fuit assure al Countess de Sussex pur sa Joynture, mes ove power al Earl de Sussex a faire leale ou leases pur 21 ans. Le Earl fait un leale pur 21 ans, & puis demy an avant le primer finy, il fait auter leale pur 21 ans, a commencer al fine del primer, ceo n'est bon: Et la 2 Reasons; 1. Est forsque partic' power a faire leases;

Vide Hill. 28 El. B. R.

ſes; 2. Pur ceo q' un foits eſteant erecute, ne ſerra execute arrere: Et ceo fuit le main reaſon. Et la fuit un caſe cite per Popham d'eſtre adjudge, quel Jeo ne bien intend: Et quant al Statute 18 Eliz. ceo eſt encounter ceſtuy que urge ceo; Car ſi concurrent leaſes fueront void, per que fuit ceſt Statute fait. Et en ceſt Statute eſt un Proviſo, que n'extendra al former leaſes, ne al leaſes d'eſtre fait deins 3 ans: Ergo ils eſteem concurrent leaſes de Dean & Chapter nient d'eſtre reſtrain per le Statute de 13 Eliz. Dodderidge & le Chief Juſtice ne parle de ceo, mes dient, que fuit forſque un point en ley en le caſe: ergo ils ceo repute ceo d'eſtre cleer.

Les 4 Judges ſpend deux jours entirement en lour Arguments de ceſt caſe; Et quia de repoſter lour Arguments a large ſerra treſgrand & trope long, Jeo reducera ceo a 6 heads, que fuit dit per eux touchant le point de Confirmation; & en ceo Jeo voile eſcribe lour very parols cy pres come poit eſtre.

1. Per quel ley, quant un Parſon icy eſt fait Eveſque en Ireland, l'Egliſe eſt void. Et fuit reſolve per touts, que fuit per le Canon ley, viz. le Council de Lateran. Holborne al Bar prift difference quant il eſt Eveſque en Engleterre, la le Ceſſion eſt per Comm' ley, quant l'Eveſq' eſt en auter Realm eſt per le Canon ley. Les Judges ne parle de ceſt difference expreſment, mes en lour Arguments ils prent que tout Commenda's ſont diſpenſations, & que Ceſſion commence per reaſon del Canon en Engleterre. Et ſemble auterment que Commenda en Engleterre ne ſerra bon; car Roy ne poit diſpenſer ove le Canon ley.

2. Quel eſt le weans de avoyder ceſt Ceſſion, & que poit diſpenſer ove le Canon avantdit? Canons l'Egliſe ne lie eux, mes come ſont receive & allow. Mes quant ils ſont allow, ils ſont fait come parcel del noſtre ley; Come Doctor Cawdrys caſe 5 Co. en l'Eccleſiaſtical caſe. Et en Doctor Huſſeys caſe 7 H. 8. Kellow, il appiert. Mes lour Canon, per quel Infants nee avant Matrimony ne ſont legitimate, ne lie nous, come appiert per le Statute de Merton. Nolumus Angliæ leges mutare, Et uncore ceo eſt un Canon del Egliſe, come appiert per Littleton en ſon caſe de Baſtard eigne. Le Council de Lions de Bigamy fuit receive en Engleterre, & eſt accordant al ley: Et ſont aſcun Ca-

Canons, que ne ſont receive, come ceo que ouſte le battle in breve de droit, & uncore allow in nre' caſe; Mes le Canon de Lateran eſt receive come appiert. 29 E. 3, 44. 10 E. 3. 1. Accordant 9 E. 3. 22. Et a ceo Jour il continue pur benefices deſouth le value de 8 l. & in tiel caſe laps ne incurgera tanq; notice done al Patron; Et tout ceo fuit dit per le Cheif Juſtice: Mes le voydance per Ceſſion eſteant introduce per Canon, le Roy poit bien diſpenſer ove le Canon. 14 H. 8. 7. In ancient temps le Pape uſoit granter diſpenſations del Canons, & in ceo perticular Canons auxi; Et iſſint poit le Roy aver fait: Mes le primer Statute que reſtrain le power del Pape, fuit le Statute de 21 H. 8. de pluralities, que l' Eſglies ſerra voyd non obſtant aſcun grant del Pape; Et le power del Pape fuit ouſterment toll per le Stat' de 25 H. 8. Devant le Statute de 21 H. 8. Le Pape poit aver diſpence ove un home d' aver ewe 20. benefices, & iſſint poit le Roy; Car le Stat de 21 H. 8. ne eſt a doner plus power. Mes totalliter reſtringent (Whitlock le Stat' 21 H. 8. Coment que reſtraine le power del Pape; uncore fuit le primer Statute ou ley, que unque done allowance al Pluralities) apres vient 25 H. 8. que toll le power del Pape, & done le power, quel Pape ad, al Roy; Mes come Jones dit, & auxi agree, ceo ne fuit per voy de Introduction, Mes Cumulative, & per voy de expoſition; Et per ceo Statute le Archeveſque de Canterbury ad auxi un concurrent power ove le Roy, Et diſpenſation grant per le Roy, ou per le Arch' eſt bon; Come le caſe Leale ſouth le Grand Seale, ou Seale del Court de Augmentation fuit alletts bon; Car les parols del Stat' affirmative fair' novel Ley; Mes ne toll le viele; Et le Roy poit diſpenſer ove Statutes penal, que forbid malum prohibitum ſolement, come icy; Et iſſint eſt 11 H. 7. 12. in le very caſe de Pluralities; Et iſſint auxi il poit faire Baſtard Preſt Ibidem: Et Whitlock dit, que il ad conus, que le Roy ad graunt un diſpenſation, quant le Archeveſque ne voyle ceo graunt'.

3. Si ceux diſpenſationes veigne in convenient temps d'eſtre bien viz. apres Election, & devant Conſec' in caſe de Creation; Et apres Election & devant Confirm' in caſe de Tranſlation? Touts les Judges teigne que cy: In que 3 choſes fuer' treit, 1. Original de Election d' Eveſques; Car Dodderig & Whitlock dient non obſtant' le Canon

non del Counſel de Lateran, 'l Eveſque continue' come avant d'eſtre donatives le Roy et in temps William le Conqueror. Mes in temps William Rufus, Anſelme adhere al Canon, il eſteant learned Archeveſque de Canterbury; Et il withſtood le Roy, que done Eveſqueries per Patents, & inveſtiture pur annulum (quel coe' Whitlock dit fuit Symbol' del ſpir' Marrg' int' luy & l'Eſgliſe; Et Bacculus enſigne del paſtoral Charge) & bacculum; Et ſur ceo Anſelme fuit baniſh hors del Realme: Mes apres eſteant recal in temps: H. 1. Le queſtion fuit reviue, car Anſelm continue ſon oppoſition. Et quant, H. 1. fait Gifford Eveſq; de Anſelm refuſe de luy conſecrate, & prevaile tant ove Gifford, que quant touts auters Eveſqs fuer' conſecrat' per le Archeveſq; de Canterbury, Gifford refuſe d'eſtre conſecrat' per luy, & ſur ceo il & Anſelm fuer' baniſh arere: Mes apres, H. 1. accord ove le Pape, que touts Eveſques que avant fuer' faite, retainer' eur; Et que de temps en apres, ils ſerront elect per le Clergy (Whitlock dit, que le accord fuit retento regalium privilegio, quel fuit in deux choſes; In le Conge d'eſlyer, & auri in le fealty, que ils font al Roy devant les temps reſtore, quel eſt encounter le Cannon ley, que ſpir' home ferra fealty al tempor', & neſt in uſe in aut' Realmes; Mes nient obſtant ceo agreement il ne fuit pleinment ſettle, tanques le temps del Roy John; In que temps le Prior & les Monkes eſly lour ſuperior d'eſtre Archeveſq; de Canter' in le nuit, lou le Roy eſcryera pur un Graye Eveſq; de Norwich; Et ſur ceo les Moignes vaont al Rome, & le Pape refuſe ambideux, le ſuperior, quia fuit elect in le nuit, & nient Canonice; & Gray, quia fuit nul poſtulation per luy fait al Pape, eſteant in caſe de Tranſlation, & il appoint Langton d'eſtre Eveſq; & quia Roy ne agree, le Realme fuit interdict per 5. ans, tanques concord fait int' eur; Et ceo appiert per le Hiſtory de Edmerus alarge ore Imprimee, & alcun light appiert hors del livers 6. E. 3. 99. & 11. 10. E. 3. 1. 17. E. 3. 40. 11. H. 4. 68. Et Whitlock cite le Hiſtorie de Ingulphus, & l'Stat' 25 E. 3. De proviſion, lou eſt ceo clauſe, ſeeing that the Elections were firſt granted by the Kings progenitors upon a certain form and condition, as to demand Licence of the King to choſe, and after the Election to have his Royal aſſent, and not in other manner. Et il cite Stat. 25 H. 8. c. 21. 8. El. ca. 1. & 1 E. 6. ca. 1. Pur Meine l'intent; Et per le Stat. de 1 E. 6. l'Eveſqueries in Ireland ſont fait donatives; Mes unc' Roy poit doner

eux

eux conge d'eslier, & a proceeder ceo voy, sil voit, come Jones dit; Et illint fuit fait in ceo case: Et Jones dit, ancientment si le Chapter voile aver elly sans conge, Roy poit aver done per Patt' non obstant le Canon ou le concords avantdit; Et illint auxi in case de Translation; Mes Whitlock dit in son Argument, Translation & Consecration remaine al Pape tanq; 25 H. 8.

Un second chose fuit les steps & degrees in selans d' Evesques, & quel Authoritie, & quel Power accrue a luy per Election Confirmation, & Consecration, & quel nemy; Et quant per ceo ses former benefices sont void. Whitlock, quant Evesquerie est void, le Course est primes d' aver conge d' eslier: 2. Letters missive, quel home ils eslyeront; Mes Jones ceux ne unques sont record. 3. Donque sur Election fait trois Instruments sont dispatch de ceo, un al party elect. 2. Al Archevesque. 3. Al Roy de certifier ceo; Et donque la est act del assent del elect', ceo ne poit estre sans son assent, coment ascun foits le Pape le voil faire. 4. Donques le Roy escrye al Archevesque de Consecrate & installer le elect'. 5. Donque le Archevesq; mit un Citation pur touts, que voile oppoier le Consecration, & prefix un certein Jour, & al cest Jour si nul veigne, touts sont pronounce contumaces, & le Evesq; confirme, & donq; il est consecrate. Donq; le Evesq; sue de faire son Fealtie al Roy, quel estеant fait, le Roy escry al Escheator de liverer a luy ses Temporalities; Et la sont inter ceux 3 princip' acts require al selans del Evesque, Election Confirmation & Consecration: Le prender del Evesquery est un Marriage: Le Election est le Sollicitation; Le Confirmation est le contract; Le Consummation del ceo est le Consecration.

Dodderidge, La sont 4 Acts in ceo d' estre consider; Car sicome in selans del Parson la est. 1. Presentment, a quel respond l' Election del Evesq; 2. Admission del Parson devant l' Ordinary sur examination, que ad relation al Confirmation del Evesque. 3. Le Institution, que est sicome le Consecration; Et l' Induction, que est sicome le Restit' del Temporalities. Et le Spir' Marriage inter l'Esglise & l'Evesq; iniatur per Electionem, Contrahitur per Confirmation, & Consummatur per Consecrationem. Et le restit' del Temporalities est le bringing home del feme; Et ceo est le Comparison de Lancelot in son treſexcellent livre del instit' del Canon Ley: Calthrop, In auncient temps

temps in caſe de Tranſlation avant 25. H. 8. fuit ſur poſtulation al Pape; Et ceo fuit expreſſment auxi mis per Whitlock; Mes ore come Calthrop dit, le Courſe eſt, primo le Deane & Chapter intimate le ment de lour Eveſq; al Roy in le Chancery; & ſur ceo ont conge d'eſlyer. 2. Ils certifie lour Election. 3. Aſſent del Eveſque & del Roy, & donque breve al Archeveſq; de luy confirmer & inſtaller; Car eſt nul Conſecr' in caſe de Tranſlation.

Ore per le Intereſt & authority que l' Eveſq; gaine per Election, Calthrop in ſon argument dit, que per le ſole Election il eſt Epiſcopus nominis, non ordinis neque Juriſdictionis; Car nient obſtant le Election il ad riens; Mes, per le Confirmation il obtaine poteſtat' Juriſdictionis, come d' excomeng' inſtitut' al Eſglis, & de certifier excomeng. ment. 8 Co. 89. quel doit eſtre intend quant il eſt Confirme; car donq; ceſſa le power del Gardin del Spiritualties. D. 350. Mes apres Election & Conſecration, donque il ad poteſtatem ordinationis; Et il poit conſec' Eſglis, conferr' Orders, &c.

Whitlock Eveſq; ad 3 powers, Le primer eſt Ordinationis, & ceo eſt gain a luy per ſon Conſecration, & nient avant; Per ceo il poit prender reſignation d' un Eſglis, il poit conferr' Orders, Conſecrate Churches; Et ceo ne pertain a luy quatenus eſt Eveſque d' un lieu ou de auter; Mes eſt univerſal ſur tout le mond; Et le Chief Juſtice accord a ceo; Et per ceo l' Archeveſq; de Spalato quant il fuit icy, puit aver conferr' Orders.

Le 2. Eſt poteſtas Juriſdictionis; quel ne eſt univerſal; Mes tye al lieu certein, & confine a ſon fee; come a prender oath, d' excommunicater, de correcter & punier offences, & ceo power il prift per le confirmation.

Le 3. Eſt Adminiſtratio rei familiaris, viz. Government del revenues, et ceo eſt gaine auxi per le Confirmation.

Dodderidge: Pur faier un Eveſq; la ſont 3. choſes requiſite; Learning, Diſcipline, Support; quel eſt vel cenſus Cathedraticus, aut les temporalties; Et il dit, que per le Conſecration il ad power de Ordination, & per le Confirmation il ad power de Juriſdiction.

Mes fuit agree per touts les Judges, que per le Election solement tanque confirmation, le Elite ne ad rien in luy, ne in le case de Translation, ne creation; & pur ceo si plaintiff soit elly Evesque, uncore breve ne abatera. 4 H. 4. 2, 9. H. 5. 13. & 20. E. 3. breve 250. que le nosme n' est change in case de Creation, tanque consecration; Mes le nosme n' est change per le Confirmation. 38. E. 3. 31. est dit de estre tanquam embrio in utero, Et esteant Confirme fuit vouch: Whitlock, Tanques Confirmation l' Elect poet estre refuse; & pur ceo reason la est avant le Confirmation un citation de oppolites a ceo Jour: Et pur ceo tout le power que il ad, vient per le Confirmation: in 10 E. 3. 1. Evesq; poet consister de Spiritualities solement, come si vn soit consecrate Evesq; de lieu ou rien ad, uncore il est Evesque, & poet confer Orders, & divers grand Abbots ont tiel Evesqueries propter dignitat' F. N. B. 1. 2. Breve est direct al bailiffs, nient al luy 21. E. 3. 40. Breve a luy est a vn tiel Electo, Mes ne dit Episcopo 5. E. 2. Breve Fitzh. 800. Un que vient eins per provision del Pape, est appell elite, Mes nemy Evesque 18. E. 3. 18. 19. La est appel elect, & confirme; Mes in les records la ne est mention del Confirmation 8. Co. Trollops case; & F. N. B. 62. Elect certifie Excom', est de estre intend' d' Evesque confirm'; Car devant Confirm' ne ad rien; Mes ad huc sub Judice lis est, & il poet estre reject'. Mes le Cy: Just' e contra; Car in son argum' dit, que le certificat' est universal act, & per le Election le power del Gardn' de Spiritualities cessa, & ascun de necessity doit faire le certificate, & nul aut' poet ceo faire preter l' Elite, & ergo esteant ministerial act, de necessity il ceo ferra; (Quære; Car Court ne escryer, mes a cesty que poet absoluer, & quære si Elite poet absolver'; Car ne ad Jurisdiction uncore, & ne poet plus absolver, que excommunicater;) Dodderidge cite tout ceux livers, & auxi 22. E. 3. 13. Quare non admisit, recitant quod mandaverimus electo & confirmato, & abate, quia n' est tunc electo & confirmato, viz. temps de primer breve agard: Et come est dit, si nomen non habeat, officium qualiter habebit, 4. H. 4. 3. Il poet refuser de estre Evesq; apres confirm' al temps de Consecr' Dist' 62. ceo nulla ratio. Non est igitur Episcopus numerandus, qui non sit Consecratus: Hors de quel ils, & sur mesme la reason, aut' Justices conclude in case de le Comenda, que le grant vient allets pur temps apres Election, & devant le

le Conſecration. Et en caſe de Tranſlation devant le Confirmation; car auterment ſerra miſchievous. Car quant il eſt elly al auter Eveſquery, il poit eſtre refuſe nient obſtant le Election; & Confirmation en ceſt caſe eſt en lieu de Conſecration, (quel eſteant character indelebilis ne ſerra iterate.) Et come Jones dit, ne ſerra ſemble al Æſops dog, que perde le ſubſtance per reaching al umbre. Et pur ceo en caſe de Tranſlation les former Benefices & Dignities ne ſont pluis void per ſole Election, que en caſe de Creation. Et pur ceo ils deny, que l'Eveſque ſur Tranſlation ne poit refuſer le ſecond Eveſquery. Calthrop dit, que Canoniſts diont, ou le Commenda eſt propter beneficium Eccleſiæ, la per le abſolute power del Pape vinculum prioris Eccleſiæ ſolvitur. Et ceo dit il ſemble d'eſtre imply en le Statute de 16 R.2.cap.5. ou eſt dit, que Eveſq; tranſlate contrary to their wills; mes quant eſt propter commodum promoti, il poit refuſer. Et ceo eſt le difference priſe per Cardinal Tuſcus; Car coment le Pape uſoit a faire iſſint, ceo ne poit eſtre fait ore. Et le Court argue ſur ceſt reaſon, que le Commenda eſt aſſets pur temps, modo vient avant les primer Benefices devient void, viz. Conſecration en caſe de novel Creation, & Confirmation en caſe de Tranſlation. Et le Chief Juſtice & Dodderidge diont, que l'Eveſque n'ad pluis en Eſgliſe per Election, que le Parſon ad per le Preſentation. Et ſi home preſent al Eſgliſe, uncore avant Inſtitution il poit revoker ceo, & preſent un auter. Et ſi l'Eveſque voile inſtitute le primer, Quare impedit giſt vers luy. Et pur ceo fuit agree per touts, que les Dignities avant priſe ne ſont void avant Conſecration. Maſter de Hoſpital elly & confirme Eveſque, uncore eſt appel Maſter de Hoſpital, 20 E.3.breve 250. & 41 E.3.5. Prebend de Sarum elly Eveſque de Sarum, & ad Reſtitution de Temporalties, uncore tanque Conſecration le Prebendary n'eſt void, 11 H.4.38,37,59,60,76, 77. Prebend elly Eveſque, Pape grant a luy retinere, ceo eſt bon, come appiert fol.38. quel Dodderidge cite, & les auters. Et 46 E. 3. 32. & 22 H.6.27. & Dyer 223. & Dyer 233. Parkhurſts caſe accordant. Et Jones cite Woodley & Manwarings caſe; & Whitlock cite Joſias Hornes caſe, argued al Serjeants Inn devant Winch & Denham Juſtices, 14 Jac. accordant. Iſſint touts conclude, que le Grant icy vient en aſſets bon temps.

Quant al forme de ceſt particular Commend' eſt fort bien per touts, & que per ceo le Grantee remainera un Dean en title: Car devant le ſealans de luy Evelque, il fuit Dean. Le Canon eſt, ceo que voile faire le Ceſſion; mes icy interbene un diſpenſation, quel derogate del Canon, & eſt tant ſicome ceſt particular caſe ad eſtre expreſſment except hors del Canon. Car Diſpenſation (come Jones dit) eſt provida relaxatio mali prohibiti, utilitate vel neceſſitate penſat'.

Si Statute fait Felony de importer Woolls, &c. Si Roy diſpenſe ove un a faire ceo, que fait, il ne fait Felony: Et Diſpenſation toll & prevent l'offence, mes Pardon toll ſolement le puniſhment. Iſſint que icy le Canon n'eſt unques offend. Et ſi en le caſe avant, ceſtuy que ad diſpenſation ad eſtre oblige, que il ne ferra Felony, il ne forfeit ſon Obligation. Mes en ceſt caſe eſt Objection, N'eſt retinere Decanatum, mes dignitatem Decanatus. A ceo 2 Reſp. fuer' done.

1. Que le meaning del entire Patent eſt, que avera le Deanry; ceo eſt a ſon uſe, & que poit faire omnia que le Dean poit. Et en le ſecond Patent eſt acſi nunquam fuiſſet promotus.

2. Que eſt nul difference inter le Dignity & le Deanry, l'un ne poit eſtre ſans l'auter. Et Knighthood, ou dignity del Knighthood, ſont tout un, 27 H. 6. 5. 5 E. 4. 10. & Dignity eſteant le worthier part, denomination eſt fait de ceo; & le function & le profits, & tout ſont come le alme & le corps en ceſt caſe united. 10 E. 3. 1. Roy port Quare impedit ratione Epiſcopatus en ſon main: Et Exception priſe, quia ne poit eſtre, mes ferra ratione temporis, uncore bon; quel prove, que l'un part poit eſtre priſe pur l'auter. Et ſi Roy grant Eccleſiam, Advowſon paſſera, 7 E. 3. come Jones dit: ergo l'intention doit eſtre attend, & nient preciſe parols en Grants le Roy. Et auxy icy eſt eſcry nient a large Dignitatem Decanatus, mes Dignitat' Decanat'; iſſint que poit eſtre lie ove bon ſenſe Dignitatem, Decanatum de York, ac etiam fructus, &c. Et pur ceo eſteant apparent per ſubſequent matter, q' l'intention del Roy fuit a granter le Deanry meſme, cy Abbreviations ſerront conſtrue & lie tiel voy, per que l'intention ſerra mieux purſue, ſolonque le

le Rule prise en le Countee de Salops case: 9 Co. Illint si ne soit bon, si Decanat' soit lie en le Genitive, terra lie en l'Accusative. Objection est, In Commend' retinere, ergo nient in titulo. Resp. La sont deux Commenda proprie dicta, & improprie dicta; proprie quant le Deanry ne passa, mes solement les Profits: Mes en nostre case, ou le Deanry mesme passa, est un Commenda improprie dicta, & est express avant que il faira tout que Dean poit, Mes Justice Dodderidge dit, que sont deux sorts de Commenda's; Le prenier retinere priora beneficia; L'auter est recipere qualiacunque. Et del darrein sont tiels, que cestuy que vient eins per ceo est mere Depositary, come 27 H.8.15. Le Cardinal de Woolsey fuit Commendatorius Sancti Albani, & per cest nosme de suer, & d'estre sue. Et en verity ne fuit possible, que il poit estre auter; Car il fuit nul Clerk, & nient religious; & nul poet aver Title, que n'est en Order, & aury de mesme le Order de que il voile estre eins per Title. 11 H.4. Un Judge dit, que un ad estre Evesque de Bath & Wells, & Abbot de Glastonbury aury, quel est d'estre intend per cest means; Car nul que n'est de mesme l'Order, que les Moignes de Glastonbury, poit estre lour Abbot. Mes le Cardinal ne poit estre del Order de Moignes Sancti Albani, car il fuit Cardinalis Presbyter; & Commenda recipere poit estre illint penne, que doner Title. Et illint fuit le grand case en l'Exchequer Chamber del Evesque de Coventry & Litchfield, en que nul doubta del Title: Mes le dispensation recipere, que serra un Title, doit aver 3 Incidents: 1. Doit estre recipere & convert' in usus proprios; & ceo que est un mere Commendatory ne poit faire: Car il est accomptable al Ordinary. 2. Doit estre ad utilitatem Ecclesiæ vel Personæ. 3. La doit estre assent le Patron. Et ceo en le case en l'Exchequer fuit resolve, que Commenda recipere n'est bon sans assent le Patron; mes en cest case le Roy ad assent, que est supreme Ordinary, 29 E.3. 10 H.7.18. Et le Roy al Common Ley poit aver prise Resignation utterly to extinguish un Prebendary ou Parsonage, quel nul Evesque poit faire. Mes 10 H.7.18. Le Roy est persona mixta cum sacerdotibus. Et 33 E.3. Aid del Roy 103. Reges sacro oleo uncti sunt spiritualis Jurisdictionis capaces. Et per le Statute de 25 H.8. le Roy ad le power del Pape resume a luy arrere. Et sur ceo luy semble, que coment en le case al Bar le Commenda ne ust estre retinere, mes solement recipere; uncore il est plein Dean en title, & pur ceo est pluis fort, esteant retinere per vim prioris tituli.

Ob-

Object. Ac ſi in titulum, & nullum ſimile eſt idem. Reſp. Icy ac ſi import Identity, & illint tout le Court reſolve, que en principal caſe Doctor Thornbury per ambideux Diſpenſations eſt leſſe un plein Dean; Car ſicome ils luy trove, ils luy leſſa. Et Dodderidge dit, ſi il uſt fait un leaſe, & apres elect Eveſque, & ad tiel Commendam recipere ou retinere, il ne avoidra ſon leaſe avant fait. Et Parſon que vient eins per Commendam retinere, per touts avera Juris utrum; Et per Jones eſt Incumb' a pleader en Bar per le Statute de 25 E. 3. Mes un mere Commendatory ne unque pleadra en Bar. Et ſi Parſon ad Eveſquery per Proviſion retinere, il ne incur Præmunire. Auterment ſi fuit Commenda recipere, 11 H. 4. Et le Dean icy ne payera Firſt Fruits; mes al Bar per Henden, que ſur Commenda le uſe eſt a prender Obligation, q' ils ſerront induct; Car ceo n'eſt payable tanq' Induction, 38 H. 6. 20. F.N.B. Tiel Commendatory come icy avera Spoliation, quel caſe prove, que le Parſon eſt plein Parſon, & aury que eſt eins del former Title; Car auterment ne poit aver Spoliation, ſi ne claim per meſme le Patron, que le darrein Preſentee claimera. Et Dyer 233. Parkhurſts caſe eſt le very caſe, lou eſt adjudge, que l'Egliſe deveigne void per Reſignation, & nient per Mort ou Ceſſion. Et pur ceo touts les Judges conclude, que Dr. Thornbury fuit icy Dean a touts purpoſes a ſuer & d'eſtre ſue; Et que ſon Confirmation del concurrent leaſe fuit bon. Jones a ceſt purpoſe mit le caſe de Manwaring & Woodley, (Vide le Roll & An cite avant per Henden) B grant Prochein Avoidance al J.S. donque l'Incumbent eſt eſly Eveſque de un lieu en Ireland, & devant Conſecration ad diſpenſation, que il poit retainer le former Egliſe in Commenda pur 6 ans, & il ſurvive les 6 ans, le Roy preſent J.S. quel fuit inſtitute & induct, & mort; l'Aſſignee de J. S. preſent, & le Grantor ou ſon Heir preſent, ſur que l'auter port Quare impedit. Et en ceſt caſe ceux points fueront reſolve.

1. Que Eveſquery en Ireland fait Ceſſion d'un Egliſe en Engleterre.

2. Que nient obſtant le parol Commenda, uncore eſteant retinere, il tient en Title nient obſtant.

3. Que

3. Que le diſpenſation retinere pur 6 ans eſt bon; & durant ceux temps il continue plein Incumbent, nient a faire luy Parſon pur 6 ans: Mes en tiel manner que durant ceſt 6 ans le Canon ne meddle ove luy. Et pur ceo ſi durant les 6 ans il reſign, l'Eſgliſe eſt void per Reſignation.

4. Fuit difference inter les Judges, ſi le diſpenſation pur 6 ans ſerve le turn del Roy, ou nemy.

Mes nous touts la pais le point del Prerogative en ſilence, & ne donomus aſcun reſolution en ceo, ſi le Roy ſur Ceſſion avera le Preſentment. Mes fuit reſolve, que le Grantee fuit bar utcunq'; Car per voy de admittance, eſteant agree, que Roy preſent per Prerogative, & il per ceo preſent, le Grantee ne unques avera un auter turn, mes le prochein Grant. Et ſi le Roy n'ad le Prerogative, donque cleerment il eſt ale, car donque eſt il ale per le uſurpation.

Mes eſteant icy admit, que Doctor Thornbury fuit mere Commendatory, donque fuit reſolve per touts, que il ne poit confirmer: Car, come Jones dit, le Deanry eſt un choſe, les Profits ſont auter. Et coment ſoit Dean de facto, uncore ne poit faire Confirmation, coment il poet eſlyer Eveſque ove le Chapter; come l'Abbot de Fountains caſe, 9 H.6. Et iſſint Attainder en temps de Uſurper eſt bon; mes Grant del poſſeſſions n'eſt bon; & le Confirmation del Dean & Chapter de leaſe Eveſque eſt mixt ove un Intereſt. Et Dodderidge dit, que il ne voile declare ſon Opinion, mes que ſerra judge per les caſes, 11 H.4.84. Confirmation per Commiſſary en abſence del Dean n'eſt reſolve d'eſtre, mes leſſe un Quære. Iſſint 9 E.3.34. le Chapter de Lincoln ont lour Poſſeſſions per eux meſmes, & le Dean per ſoy, & auters ils ont en common: La le Chapter Patron d'un Vicaridge port Quare impedit vers le Dean, & alleage darrein Preſentment, lou le Preſentment fuit per eux & le South-dean, eſteant aux un del Chapter, & le South-dean ſupply locum & vices Decani; & pur ceo q' ceo ſerra intend ceux pur le Chapter, urge que fuit ſolement pur le Chapter; mes melieur Opinion, que ſerra pur le Dean & Chapter. 3 & 4 Mariæ Confirmation per Deputy-dean, quem Decanus per ſimplex verbum ſubſtituiſſet, eſt leſſe un doubt. Iſſint 6 & 7 Eliz.233.b. Lou Statute del meaſon

ſon eſt, que le South-dean avera Authority le Dean infra Collegium, & ferra touts acts: Le Judges la teigne ceſt Confirmation male, ſur l'expoſition del parol Collegium, quia ceo n'extend pluis ouſter, que al ſcite del College. Si ceux cases fueront doubts, certes le case de Commiſſary ſupra ne fuit reſolve. Mes en noſtre case le Grant eſt omnia facere & peragere quæ Decanus poteſt, & pur ceo coment uſt eſtre merement in Commenda, le Grantee poit aver confirm.

Le Chief Juſtice dit, que Uſu-fructuar' ne poit confirmer, nec Dean de facto; & reſpond le case del Attornment per diſſeiſor come avant. Et Quant al case 3 Mariæ Cardinal Pools case, la fuit un ſpecial Act de Parliament anno 27 Eliz. de confirmer ceux Leases, que prove que fueront weak avant. Et Fords case 5 Coke prove, que le Confirmation le Dean & Chapter eſt allent ove Intereſt, car poet eſtre apportion. Et un Exception fuit priſe al Verdict, quia temps del entry del Plaintiff ne appiert, & ſi enter avant le term, donque ne poit aver Action. Mes apres per les notes del ſpecial Verdict le Roll fuit amend, & fait bon. Et Judgment pro Querente.

Plummes Caſe.

PLumme fuit indict de Murder en Eſſex, & utlage de ceo, & le Utlawry certifie icy ore, & come eſt certifie icy eſt erroneous; Car le exactus eſt ad Comitatum, ſans dire meum. L'Attorney le Roy ore vient al Court, & monſtre que le Roy ad ſeiſie ſes terres, & pur aſſure le Eſtate le Roy, & preventer le reverſal del Utlawry, pry que le Court voile agard un Certiorari al Coroners de certifier, ou fuit exact ad Comitatum, &c. Et ſur lour Retorn de amender ceo. Et un Precedent en temps E.4. fou un Stanley fuit indict, & fuit en aſcun lieus Sanley; & Certiorari fuit agard icy per le Court accordant.

Sury

Sury & Cole, Paſchæ 22 *Jac.* rot. 62.

EN Replevin le Plaintiff declare de priſel en Octob. 21 Jac. en G. Le Defend' fait conuſance come Bayliff a Th. Sury, & monſtre que F.S. fuit ſeiſie de terre, de que le lieu ou, &c. en ſon demeſne come de fee; Et iſſint ſeiſie done al Ed. Sury, & a ſes Heirs males de corps ſon Feme engendres, quels ont Iſſue John Sury, & mozuſt. John Sury fait Leaſe pur 21 ans al Brown, reddendo & ſolvendo inde annuatim durante termino prædicto al dit J.S. & ſes Aſſigns tant Rent; Leſſee enter, & que puis J.S. levy un Fine al un Yateman, a que Brown le Leſſee attorn, per q' il fuit ſeiſie. Et puis 11 Jac. un Heron port Præcipe, &c. vers Yateman, &c. Et que iſſint un Common Recovery paſſa. Et ils trove, que ceſt Recovery fuit al uſe de Yateman & ſes Heirs; & puis Yateman grant le Reverſion a Th. Sury en quel droit, &c. pur 14 ans, a quel grant ſoy attorn le dit Leſſee. Et pur Rent arrere puis le Grant, &c. Sur Demurrer les Points move fueront 3.

1. Home fait Leaſe pur ans, rendant durante termino prædicto al Leſſor & ſes Aſſigns 10s. Rent, le Leſſor aſſign ouſter le Reverſion, & mozuſt, ſi le Rent ſoit determine?

Barkſdale, Que nemy. Reſervation eſt un Reſtitution, & reſervare eſt acceptum reſtituere, 10 Co. 128. Et Reſtitutions ont favourable conſtructions mieux que Grants. Advowſon ſans expreſs parols paſſera en caſe de Reſtitution, nemy en caſe de Grant per le Roy, 41 E. 3. 5. b. Et Reſervation eſt priſe ſur reaſonable Intendment. Mich. 3 Jac. in Communi Banco inter Barker & Barret, Un fait Leaſe pur ans, & ſic de an en an rendant therefore cy long come le Leſſee occupy ceo 10s. Rent. Leſſee apres primer an mozuſt, ſon Adminiſtrator enter, & occupy ceo un auter an; Et adjudge que il ſerra charge pur le Rent, nient obſtant que les parols fueront cy long, come le Leſſee occupiera. Iſſint que le Reſervation fuit pluis large que les parols. Et 5 E. 4. 4. Deux Joynt-tenants leaſe pur ans, rendant Rent al un, ceo vaera al ambideux. Auter-

ment ſi per Indenture, come eſt en Littleton. Et ſouth ſauour Feoffment al uſe Feoffor, ſans pluis dire, eſt cleer que l'uſe ſurgera a luy en Fee. Paſchæ 4 Jac. in Communi Banco rot. 112. Hill & Hill, Le Baron fait leaſe pur ans, rendant yearly Rent durant le vie de luy meſme & ſon feme, &c. & moruſt; le Feme (ayant Frank Bank per le Cuſtom) port Debt pur Rent, & adjudge que el recovera le Rent, & avera le Frank Bank. Paſchæ 21 Jac. Hamſon & Brett in Banco Regis, Leaſe pur ans rendant Rent quolibet dimidio anni, & n'eſt dit annuatim, uncore ſerra rendant durant tout le term. Hors de que enſuiſt que Reſervation avera favourable conſtruction. Donque en ceſt caſe quant Leſſor dit, rendant durante termino prædicto, eſt tout un ac ſi uſt dit, durant tout le term: Come Com. 23. Leaſe pur ans, ſi leſſee voile inhabit ſur ceo durante termino, il doit inhabiter durant tout le term. Donque les parols al leſſor ou ſes Aſſigns ne voile qualifie ne reſtrain ceo; Car durant le term ad le primer place, 2 E. 2. Feoffments 94. Done en Frank Marriage habend' en Fee, eſt adjudge Frank Marriage, 5 Co. 111. Reſervation durant le term al Leſſor ou ſes ſucceſſors, eſt al ambideur. Et le differ-ence ou les parols (Durant le term) ſont en le Reſervation, & ou dehors, eſt en 27 H. 8. 18, 19. Si home fait leaſe reſervant ſon dwelling, s'il moruſt ſon Executor n'avera. Auterment s'il reſerve ceo durant le term. Et le ſecond Reaſon eſt, quia les parols icy ſont parols en l'Affirmative, & nient en le Negative. 28 H. 8. 19. Leaſe pur ans, & Leſſor covenant que leſſee avera Hedgboot per Aſſignment, uncore avera ſans Aſſignment: Iſſint icy ne ſont parols negative. Quant al caſe de Wootton & Egwin in Communi Banco H. 4. rot. 3017. vel 3077. Leaſe pur ans rendant Rent al Leſſor & ſes Aſſigns, ceo termine per mort le Leſſor, quia nul parols durant le term. Sic Butcher & Richmonds caſe en Common Bank, Leaſe pur ans rendant al Leſſor, ſes Executors & Aſſigns, un Rent; Leſſor moruſt, le Heir diſtreinera, eſt male; Car la parols Executors exclude le Heir. Mes auterment eſt en noſtre caſe; Car 5 Co. 97. in Randalls caſe, ou le Heir eſt omit, & l'Executor noſme, le Heir eſt exclude.

2. La appiert, que le leſſor fuit mort, Mes ceo n'appiert in noſtre caſe; Et ceo eſt le 2. point; ſi per le pleading de ceo caſele leſſor ſerr' intend mort, ou in vie; Et ſemble que in vie, Car il eſt un foits monſtre in vie, & ne

ſerra

ſerra intend mort quant un foits appiert de eſtre in vie; Mes ceo ſerra monſtre del aut' part. Come 16 El. Dy. 329. Agard de rr s. al A. pur le education de B. en debt ſur ceo obligat' le Plaintiff alligne breach in non payment, ſi B. ſoit mort, uncore le Court ne intendera, Mes ſerra plead del auter part 38 H. 6. 27. Treſpaſs per Leſſee a volunt del A. grantee del eſtate B. que ceo tient pur ſon vie, ne beſoigne averre le vie de A. Mes ſolement de B. Car l' auter ſerra intend. Et coment Avowre eſt al aſcun intent vn title, uncore eſt partly vn Bar, & ſerra pris al Comon intent, Com' 430. Smith & Stapletons caſe: Un Conbey a luy meſme leaſe parol per baron & feme pur ans, & avow ſans averring le vye del baron; Car le leaſe eſt void per ſon mort, vncore le Avowry eſt bon; Car eſt in excuſe cy bien come un title. Mes icy ſont parols, que inforce le vy del Leſſor; Car eſteant admit, que le rent ſerra termine per le mort le Leſſor, nul rent poit eſtre arere apres ſon mort; Mes icy l' Avowry eſt pur tout rent a luy aerre; ergo ceo implie le vye le Leſſor, ſans que ne poit eſtre arere: Come 12. Jac. B. R. Arundels Caſe. Un Avowe come heir, mes ne monſtre le mort ſon anceſtor, Mes ſolement avow pur tant rent a luy retro exiſtent'; Et ceo tenus ſufficient averrment del mort ſon Anceſtor; Illint 10 Co. Biſhop de Sarums Caſe; In 2 deliverance, le Defend' Avow per grant l' Eveſque viz. A. Plaintiff monſtre, que le grant ne fuit bon per Statute 32 H. 8. ne 1 Eliz. per quod conceſſio prædicta per A. nuper Epiſcopum eſt void; Car eſt ſufficient averrment del mort l' Eveſque A. illint icy.

3. Point eſt, quia monſtre fine per I. S. al Yateman, & ſes heirs, vers que un Common Recovery fuit ewe &c. Mes ne monſtre a queux uſes le fine fuit, & donque ſerra intend vers ceſty, que pleda, que fuit al uſe le Conis', & illint fuit ſi nul uſe ad eſtre exprés; quia illint la ley ore eſt, & donque eſt nul bon Comon Recovery. 1. Reſpond; Per fine le Conizee ad Fee, quel ſerra intend de Continuer in luy, tanque le Contrary ſoit monſtre; Et le Statute ne change le pleading: Le Difference eſt, ou l' uſe eſt al eſtranger la ne ſerra intend ſans monſtrans; Auterment ou eſt al Conuzee: L. de Entries. 324. 2. Co. 28. Le pleading eſt accordant.

Beere e contra. Si le leſſor n'ad dit pluis, mes reddendo 10 s. ceo uſt eſtre tant & cy effectual, come s'il uſt dit

rendant durant le term, ou durant tout le term; Car ceo eſt aſſets apt parol a ceſt purpoſe. 31 Aſſ. 30. Tenendum fuit a tener en Fee ſans pluis. Com. 137. 21 H. 7. 25. 27 H. 8. 19. accordant. Donque le Addition de ceux parols durante termino prædicto, rien operatur, car fueront imply devant. Come Burroughs caſe 4 Co. 72. & 8 Co. 144. Davenports caſe, Grant de Advowſon pur ans al A, que grant Prochein Avoidance, ſi contigerit vacare durant le term; s'il ſurrender ceo, uncore le Grant continuer bon, & le darrein clauſe, s'il vacuerit durant le term, rien operatur. Autry ſi leaſe eſt fait rendant Rent al eſtranger, eſt void, & l'Aſſignee eſt eſtranger, & le Reſervation a luy eſt void. Autry icy eſt un entire ſentence, & pur ceo ne ſerra divide, & fait void en part, quant tout poit eſtoyer. Et il cite Butchers caſe Hill. 33 Eliz. rot. 1316. en meſme le manner come ſupra. Et reſolve, que fuit que Reſervation pur vie. Et iſſint Wottons caſe ſupra adjudge Trin. 5 Jac. rot. 377. Autry icy eſt reſtriction prætato Johanni, & Reſervation eſt pluis fort vers leſſor. Come Com. 139. Browning & Beſtons caſe, Deux Tenants en common fairont leaſe rendant 10s. & un Chival, ils averont que un 10s. & un Chival. Et 27 H. 8. 19. Leaſe pur ans rendant Rent al leſſor ne va al Heir. 11 E. 3. Fitzh. Aſſiſe 84. accordant. Et Stacy & Clerks caſe, Trin. 36 Eliz. rot. 987. in B. R. Tenant per le courteſie, & le Heir en reverſion en tail, font leaſe rendant Rent a eux & lour Heirs; & pur cauſe de ceſt general Reſervation ne fuit leaſe garrant per le Statute. Quant al Mallories caſe, la le queſtion fuit, Si ſerra priſe copulative ou disjunctive; Et il deny le caſe 5 E. 4. 1. 2. Le vie le leſſor ne ſerra intend, car l'Avowant eſt de faire a luy meſme un Title, & pur ceo monſtre bon Title a luy meſme. Et ceſt differtnce de le caſe d'Arbitration, car ceſtuy que avera benefit pleadera: Mes icy le Defendant voile aver benefit del vie, ergo il le pleadera. Et 38 H. 6. La le Action eſt maintenable ſur le primer Poſſeſſion. Et 9 E. 4. 6. 16. Ceſtuy que claim per un q' ad Eſtate de Tenant en tail, doit averr ſon vie. Objection; Eſt imply, quia dit, quæ ei a retro, &c. Reſp. Ceo eſt forſque form & ſuppoſal, & concluſion a q' nous ne poiomus aver traverſe. 3. Il dit, que le darrein point que il move avant n'eſt reſp', quia le uſe, lou nul eſt expreſs, reſult al Conuſor.

Hunt

Huntley's Caſe.

Sur Verdict al Bar en Evidence le caſe fuit tiel: Sir George Huntley fait Feoffment al uſe luy meſme pur vie, Remainder al William Huntley ſon Fits & Heir apparent, & ſes Heirs. Sir George & William joyn en leaſe pur ans, rendant Rent al Sir George, ſes Heirs & Aſſigns; Sir George mozuſt. Et fuit reſolve, que le Reſervation & le Rent eſt determine; Car William n'eſt eins come Heir, & pur ceo ne poit aver le Rent.

Barker & Redding.

BArker port Trover vers Redding, Intr' Hill. 2 Car. rot. 113. Et declare d'un Chival trove & convert, &c. Sur general Iſſue le Jury trove ſpecial Verdict a tiel effect; que Barker fuit poſſeſs del Chival, & luy perde, & quod poſtea vendit fuit en le Market de Smithfield per Jo. Barnes, cognit' per quendam Tho. Carter, al un H ad uſum le Defendant, prout per copiam Intrationis inde in libro Tolneti uſualiter capt' & reſervat' apparet. Et ulterius dicunt, que nul tiel in rerum natura al temps del ſale, ne quod unquam fuit aliqua talis perſona in rerum natura come T.C. & que le Chival vient al mains le Defendant, & luy convert, &c.

Serjeant Barkley pur le Plaintiff; 1. Que icy eſt nul alteration del Property per le Common Ley; car appiert per le Verdict, que icy Toll fuit payable, & en tiels Markets ou Toll eſt payable, le Property ne ſerra alter, ſinon que le Toll ſoit pay. Car coment ſale en Market ouvert Toll property, uncore ſi ſoit en tiel manner, que le means ſoit toll del Owner a ſcier ſon Chival, eſt autermente: Come ſale arrere un Curtain 5 Co. Iſſint ou ſale eſt ſur Sunday, 2 E.4.5. Et accordant ou Toll n'eſt pay, 32 H.6.29. que eſt d'eſtre intend in tiel Market, ou le Toll eſt payable, 12 E.4.9. Iſſint ſi Seignior que ad Liberty

berty d'Eſtrays en ſon Manor, drive Eſtrays hors del Manor, coment an & jour paſs, l'Owner poit ſeiſer; Car means del notice per ceo eſt toll del Owner. Jſſint fuit adjudge Mich. 5 Jac. in C.B. inter Taylor & James en un Replevin.

2. Sur le Statute 31 Eliz. cap. 12. Les parols de que eſt, That no perſon in any Market or Fair ſhall ſell, &c. any horſe, unleſs the Toll-taker there take upon him perfect notice of the perſon that ſo ſhall ſell, or elſe that he that ſo ſelleth ſhall bring unto the Toll-taker one credible perſon to declare unto him, that he knoweth the party ſo ſelling. Et que ceo tout ſerra enter, &c. & icy Th.C. ne fuit conus al Toll-taker, nec poet eſtre, car nul tiel in rerum natura. Et coment le Horſe icy n'eſt trove d'eſtre ſtole, uncore eſt deins le Statute. Le Statute 2 & 3 Mariæ extend ſolement al Chivals emblee, & coment le Preamble & Style del Statute eſt ſolement concernant Chivals, que ſont emblees, uncore le Proviſion eſt general, & extend a touts ſales. Come le Statute 27 H.8. de Uſes, extend a touts Uſes, uncore le Preamble eſt ſolement de Fraudulent Uſes. Jſſint le Statute H.8. concernant Phyſicians recite les miſchiefs queux eſchy per default de unlearned Phyſicians; mes le Purview extend a touts, cy bien learned come unlearned. Et iſſint ad eſtre adjudge encounter l'Opinion 8 Co. in Bonhams caſe.

Le Statute done un Penalty de 5 l. quel ſerra pour remedy vers un Thief. Auxy le Statute ad un ſpecial Proviſion, que ſi l'Owner d'un Chival emblee vient deins 6 moys, il reavera le Chival arrere, payant meſme le price, &c. Et pur ceo donant ceſt remedy ſpecialment pur Chival emblee, monſtre que l'auter part del Statute fuit pluis general pur Chival nient emblee.

Andrews e centra. 1. Sont mults Markets ſans Toll, ergo Property poit eſtre alter ſans payment de Toll. Le livre 35 H.6.29. la eſt debate, 9 H.6.45. 11 E.4.46. Opinion Fairfax e contra; Sont trois caſes ou ſale en Market ne alter Property; 1. Si eſt Cobin en le caſe. 2. Si ceſtuy que ema ad notice, que ne ſont les biens le Vendor. 3. Si ſoit en unuſual lieu, come 5 Co. le caſe de Market. 33 H.6.5. Particeps criminis. Mes Toll n'eſt part del Contract, & ſont mults Fairs ſans Toll.

2. Mes

2. Mes le Statute icy eſt en aid le Plaintiff ; Car ceo n'extend al Chivals nient emblees, car eſt remedy per diſceit al Common Ley, ou home vend meſme Chival. Aury le Preamble & le miſchief recite en le Statute eſt ſolement de ſtolen Horſes, & iſſint eſt ſtyle del Act. Le Statute 2 & 3 Mariæ extend al ſtolen Horſes ſolement. Et de 31 Eliz. Ceo eſt fait en confirmation de ceo, & en affirmation de ceo.

Aury icy le Verdict eſt male & contradictory ; Car eſt que Jo. Barnes fuit cognitus ad T.C. & apres trove que fuit nul tiel T C. Fuit un caſe icy, Un dit al auter, If you have my Bond you forged it, & nul tiel Action giſt, car contradictory : Et ou un Verdict eſt contradictory, le primer part eſtoyer, Dyer 372.a.

Jones & Whitlock pur le point de Toll dient, que icy fuit adjudge, que Toll n'eſt incident de common droit al Market ; & ſont mults Markets ſans Toll ; & en tiels Markets le Property eſt alter ſans Toll pay. Auterment ou Toll eſt d'eſtre pay. Mes Jeo ne cy bien obſerve ceſt darrein part ; Ideo quære.

Auter jour Littleton pur le Defend' ; Le Preamble & le ſtyle del Statute ne extend mes al ſtolen Horſes, & ſi le Statute ſerra extend pluis ouſter, ſerra enlarge ouſter le miſchief. Statute 2 & 3 Mariæ eſt ſolement pur ſtolen Horſes ; Car Statute de 31 Eliz. recite ceo, & dit que pur further remedy in this behalf, &c. ſerra enact : ergo ne intend a remedy auter miſchief, que tiel que fuit deins le Statute 2 & 3 Mariæ. Auterment grand Inconveniencies & unquiet enſueront, car nul poit eſtre ſure d'aſcun choſe quel il achate en Market.

Noy bis argue e contra : Primerment, Jeo ne oye luy, mes donque il dit, que ſi un Market eſt grant, Toll ſerra pay la. Car appiert per le ſtatute, de ceux que pernont outragious Toll, encounter le common uſage del Realm. Mes donque, & oze a ceſt jour, il ne rely ſur ceo, an Toll fuit pay ou nemy : Mes que icy le Statute 31 Eliz. ne fuit obſerve ; Car le voire noſme del Voucher per ceſt ſtatute eſt d'eſtre enter : Mes icy n'eſt le voire noſme, car nul tiel eſt, & rien eſt a veyer. Mes ſi le ſtatute extend al Chivals,

vals, queux ne ſont emblees, luy ſemble que cy: Car coment que le Preamble eſt ſpecial pur ſtolen horſes, uncore le Purview eſteant general, n'eſt bon nec ſale a reſtrainer, ou le caſe eſt deins meſme le reaſon & equity. Car ceſtuy que prift un Horſe ſans Felony, poit vender Chival ove cy grand ſpeed come un Thief. Et le reaſon pur que le ſtatute fuit fait eſt, quia le Owner poit purſuer. Et coment le Title eſt a preventer ſtealing, & le corps thieviſh, &c. Uncore le Purview eſt general, Dyer 4. 5 Eliz. 219. Le ſtatute recite Diſſeiſins ove force, uncore extend al Diſcents ou Diſſeiſin eſteant ſans force; Car ſtatute que impoit Equity, ne ſerra reſtrain per Preamble. 24 E. 3. 18. Statut' de Weſtm. 2. cap. 5. extend al Infant hors de Gard, uncore n'eſt deins parols del ſtatute. Le ſtatute de 21 H. 8. Recitant que fuit inconvenient, que aſcun ſerra cite hors de ſon Dioceſe eſteant remove, & que nul des ore ſerra cite hors de ſon Dioceſe. Sur ceo eſchy le caſe in Communi Banco inter Rocheſter & Gorter; Un Inhabitant de Cheapſide fuit cite al Court l'Arches tenus al Bow, & fuit reſolve que ceo fuit deins le ſtatute, uncore ceo fuit pluis pres al party, que le proper Court; Car le ſtatute intend a preſerver cheſcun Juriſdiction, uncore le Preamble ſemble ſpecial. Et pur ceo en le dit caſe Prohibition fuit grant.

Andrews e contra; Et inſiſt ſur parols del ſtatute, ſuch horſes, come Com. 464. Stat' q' fuit fait pur Receivors le reaſon ne extend al Receivors del auters. Nota, Noy en arguant mit ceſt caſe d'eſtre adjudge 18 Jac. Jeo pledge biens al J.S. & il eux vend en Market overt, ceo alter nul Property; quia Jeo ne poy reclaimer contra ceſt ſale.

Et le Council prie le Reſolution del Court; Et fuit conceive per eux d'eſtre caſe de grand conſequence pur le generality, Et aury le dureneſs, ſoit le Reſolution un boy ou auter; Car eſt difficult pur le Vendee a ſcier le Vendor; & eſt difficult pur le Owner, que perde ſon Horſe, a prober ceo d'eſtre ſtolen, coment il ſoit iſſint. Et pur ceo Hide, Dodderidge, & Jones agree, que Plaintiff avera Judgment; Car coment que le Preamble eſt de horſes ſtolen, uncore le Purview eſt general. Et Jones dit, que ſpecial Preamble ne reſtrain general Purview ſans miſchief, ſi ne ſoit reſtrain. Et il dit, que nul miſchief del un part,

co-

coment aſcun hardneſs: Mes del auter part, viz. del Owner, eſt miſchief; Car eſt difficult a prover Chival d'eſtre emblee.

Si le Statute ad tout ouſterment reſtrain l'alteration del Property; Jones dit, que donques il voet eſtre d'Opinion, que extendera ſolement al Chivals emblees. Mes icy eſt nul inconvenience; car ſi touts les circumſtances appoint per le Statute ſont obſerves, donque ſi le Chival ne fuit emblee, il que ema ceo ad gain le property a touts jours: Mes ſi fuit emblee, & l'Owner vient deins le 6 moys, il reavera l'Argent que il paya, mes l'Owner avera Chival arrere. Et ils touts agree, que le clauſe de Redemption en le Statute extend al horſes ſtolen, & nemy al auters. Et Dodderidge dit, que le Statute intend a toller le occaſion de frequency de embleer de Chivals, que fuit le ſelling de Horſes ove cy grand ſpeed, & puis nul means leſſe d'inquirer apres eux; & ceſt Statute fuit un remedy, nient vers le ſtealing, mes vers le ſpeedy ſale, que eſt occaſion del ſtealing. Auterment le Statute ſerra de petit effect; Car un voile driver Chival, & auter trovant le Chival eſtrayant, voile vender, & iſſint le Statute ſerra delude. Et Hide dit, Coment le Statute principalment reſpect horſes ſtolen, uncore reflect aury ſur auters. Whitlock e contra. Car ceſt Statute fuit fait en reſtraint de Trade, & eſt impoſſible en aſcun caſe a ſcaver le Vendor; Mes ſi le Buyer poet aver aſcun means de ayder luy meſme, Jeo ſerra d'auter opinion. Et non obſtante judicium pro Quer'.

Polſon & Warren, Intr' Paſchæ 3. rot. 165. vel 42.

LEaſe pur ans rendant Rent per Indenture, en quel fueront divers auters Covenants, & Leſſee oblige luy al perfoꝛmance de touts Payments, Covenants, & Conditions en le Indenture. Et en Debt ſur Obligation le Defendant plead perfoꝛmance, & Breach aſſign, quia le Rent al un jour ne fuit pay.

Calthrop, Pur le Defend', Quia eſt nul demand del Rent alleage; Car Obligation refer al Indenture, iſſint que ſerra pay ſolonque le Indenture. Et pur ceo ſicome ſur le Indenture il eſt demandable, iſſint eſt ſur le Obligation, ou nul foꝛfeiture. Mes auterment ſi le Condition uſt eſtre pꝛeciſement pur payment del Rent. Et accoꝛdant a ceo eſt 6 E. 6. Br. tender 20. Pet. Br. 428. 21 E. 4. 42. & 5 E. 4. 4. 21 E. 4. 6. Et pur ceo les Payments ſont d'eſtre, ſicome ils ſont d'eſtre per le Indenture, & ceo eſt ſur demand.

2. Quia icy eſt un penalty, & pur ceo ſerra un demand come appiert in Mauds caſe 7 Coke. Et fuit adjudge en ceſt Court inter Tracy & Dutton, que Debt ne giſt pur Nomine pœnæ pur Rent ſans un demand. Mes foꝛſan le caſe Trin. 2 Car. B.R. rot. 283. voet eſtre objecte contra moy. Condition a payer tout Rent, & a perfoꝛmer touts Agreements, la fuit a payer ſans demand. Mes la Rents fueront noſme: mes ne ſont ils icy.

Germin e contra, Pur le Plaintiff: Quia Defend' ad lye luy a perfoꝛmer touts, & ceo per un auter fait, quel eſt collateral al Indenture. Mes auterment uſt eſtre, ſi ad eſtre en meſme le fait, quel eſt reſpons al Mauds caſe & Tracyes caſe. Et ſur ceo il cite 21 H. 6. 57. & 10 Co. 106. 7. Lofields caſe expꝛeſment. Et conclude ove le caſe de Chapman & Chapman, cite avant, quel il dit, eſt tout un ove noſtre caſe. Car come le Rents fueront noſme, iſſint icy ſont Payments, & accoꝛdant a ceo fuit l'Opinion del Court; Car Payments imply Rents. Et Judgment accoꝛdant.

Inter

Inter *Hayward* & *Fulcher*, Intr' Trin. 21 *Jac.* rot. 662.

TResp̃as port en Norfolk, & fur Non culp' le Jury trove ſpecial Verdict a tiel effect; Que le Dean & Chapter de Norwich fueront ſeiſie en fee del lieu ou, &c. Et 3 Julii anno 1 E.6. per noſme de Dean & Chapter Sanctæ Individuæ Trinitatis Norvici done, grant, & ſurrender al E.6. tout lour Cathedral Eſgliſe, and all their Manors, Lands, Poſſeſſions, Privileges, Franchiſes, and Hereditaments Spiritual and Temporal, per quelcunque noſme ils ſont conus, ou que ils ont, ou doient aver en le droit de lour Eſgliſe: Et ceo fuit per Fait enroll. Donque 1 E.6. 7 Novembris Roy E.6. recitant per ſes Letters Patents, que il intend de founder un novel Corporation en le late Eſgliſe Cathedral de Norwich, grant, que Jo. Salisbury le former Dean, & A,B,C, &c. le former Chapter, & 6 auters Prebends, ſerra le Dean & Chapter la: Et que ſerra Incorporate per noſme Sanctæ & Individuæ Trinitatis Norwic', ex fundatione Regis E.6. Et que ils pleaderont, & ſerront impleadus, & grant' & purchaſer' per ceſt noſme: Et done power d'aver un common Seal. Et puis 9 Novembris en meſme l'an Roy E.6. grant al eux le Manor de Tavernam, d'ont le lieu ou eſt parcel. Mes le Grant fuit per noſme Sanctæ & Individuæ Trinitatis Norwici; mes les parols ex fundatione Regis E.6. fueront omis: Et le Jury trove le clauſe del Statute E.6. de confirmer de Letters Patents, nient obſtant miſnoſmer: 11 Eliz. le donque Dean & Chapter, per noſme del Dean & Chapter Sanctæ & Individuæ Trinitatis Norwici (lour veil noſme) leaſe le Manor de Tavernam al H. Richards pur 80 ans, excepting touts Woods & Underwoods ore creſcent ou de creſcer' en le Bois appel Tavernam Wood; forſpriſe tout Timber trees de Oke, Aſh, & Elm, creſcent ſur aſcun part del premiſſes, ove free ingreſs, egreſs, & regreſs, & covenant de part del Leſſor, que ſerra free d'incumbrances, Et de part le Leſſee un covenant a repair fences. Et q' ſi aſcun Tenants del Manor complain vers luy d'aſcun breach de cuſtom del Manor, q' donque il abider' l'Order del Dean & Chapter; & que ſi il, ſes Executors ou Aſſigns, ne ſubmit eux al dit Agard, ou ne

abide lour order, ou disturb le Dean & Chapter, ou lour assignes a seller seyer ou porter away ou rinder ascun del wood ou underwood excepted; que serra Loyal al Deane & Chapter a reenter; Et trove, que locus in quo, ne est part de Tavernam wood, Mes que fuit grand timber crescent in ceo: Le Dean morust, son Successor & le Chapter done authoritie a I. S. south lour Common Seal de seyer boughes en le lieu ou &c. que scia les boughes de un grand Timber tree: Et un servant del assignee del lessee luy disturb d'asporter, & il eux detaine, & ils convert al use de son Master; Et trove ouster, que le Dean & Chapter recitant le demise del exception & le breach, font letter d'Attorney a prender possession, & liver le fait al lessee sur le terre, quel fuit fait accordant; Et pur cel entry trespass port. Noy, Serjeant Damport, & Serjant Henden pur le Defendant; Calthrop, Banks, & Serjeant Brampston, e contra.

1. Dean & Chapter de Norwich incorporate per nosme de Dean & Chapter Sanctæ & Individ' Trinitat' Norwici, grant & surr' totam Eccleſiam ſuam Cathedral', & omnia Privilegia, Jura, Juriſdictiones Franch', Libertat' & Hereditament' al Roy, E. 6. Et puis il eux in corporate per meſme le noſme, oue ceo addition ex fundatione Regis, E. 6. Et ils font leas per lour primer noſme; Si ceo eſt bon: Quel fuit divide in deux. 1. Si le veil Corporation ſoit ſurrender. 2. Si l' Omiſſion de fundatione Regis, E. 6. ſoit material omiſſion; admit que ſont de novo incorporate.

Noy: Ex fundatione Regis. E. 6. ſont parols de ſubſtance, nient d' ornament ſolement; Car ils diſtinguiſh, & ſont ſignum diſtinctivum; Et coment ſoit dit in: 3. Co. 75. Que in le Dean & Chapter de Norwiches Caſe, per ſurrender de touts lour Poſſeſſions, ne ſont diſſolve; uncore dit, come ceo caſe; non ſolement le fabrick del Eſglis, Mes le very Corps eſt diſſolve; Car les parols ſont Eccleſiam Cathedralem, Privilegia, &c. queux ne poit eſtre entend del frame del Eſglis ſolement; Et pur ceo ceo eſt miſpriſion del liver 18 E. 2. Treſpaſs 287. Abbot en treſpaſs dirra dam' Eccleſiæ: Sic Reg. fo. 55. Wall ad exhæred' Eccleſiæ: Meſme Ley de Mr. de Hoſpit', quel ne poit eſtre entend del fabrick del Eſglis; Car ceo ne poit eſtre inheritance; Et pur ceo per ſurrender del Cathedral Eſglis, lour Corporat' eſt ale; Car lour pleading eſt, que ſont ſeiſie de touts choſes Jure Eccleſiæ; Et ſi per ceo le Corporation n'eſt diſſolve,

ceo

ceo inconvenience enſuera, icy ſerra deux Corporations; Car per le primer grant fuer' indefinite number, per le. 2. Definite; & 6. Prebends: Sic quant Statute 31. H. 8. done touts Poſſeſſions d' Abbot al Roy, lour Corporat' fuer' auri ale: 15 Aſſ. pl. 8. Gardian del Chappel ne Continue, ſi poſſeſſions ſont evict; Et ils ont ſurr' touts lour liberties & franchiſes; ergo ne poient ſuer alcun home. Liver d'Entries, fo. 527. Eſt dit, que Corporation eſt un Franchis, donque le Franchis eſteant ſurrender, le Corporation ne remaine; Et Coment ſoit object de eſtre miſchievous; quia donque le Evelque ſerra ſans le aſſiſtance del Dean & Chapter; Jeo reſpond, que Chapter ne eſt neceſſary al Evelque; Car Evelq; de M. in Ireland ne ad alcun Chapter; Et la le Clergy del Dioces ſont ſon Counſel; Et que elegerunt ſur un conge d' Eſlier.

Serjeant Dampart a meſme l' intent; Et cite 15. Aſſ. 8. Poſſeſſions; Gardianſhip del Chapter eſt ale; Car ne poet eſtre Gardian de rien; Et ceo liver ne eſt deny in 3 Co. 75. Accordant eſt Fitz Tit' extinguiſhment 35. Br. Tit. Corpor' 78. Abbot & Moignes ſurrender touts poſſeſſions, eſt dit que uncore Abbot rem': Mes un quær' de que ſerra Abbot 20 H. 6, 7. Annuity grant per Abbot & Convent que morust, l' Annuity eſt determine. 12 & 13. Eliz. Dy: 293 Walrond & Pollards caſe; Goodman eſteant Prebend de Curry in le Cathedral Eſglis de Wells, done grant render & confirm al E. 6. Totam Prebend' ſuam de Curry &c. Et omnia maneria terr' proficua; Eſt la agree, que Prebend ne poit paſſer per voy de intreſt; Mes agree, que poit per voy de reſignation, cy bien al Roy, eſteant ſuprcam Ordinary, come al imediat Ordinary: Mes la eſt bon forſque pur vie eſteant per Prebend ſole; Mes icy eſteant per tout le Corpore, eſt bon in perpetuum 10 Eliz. 273. Accordant in Caſe de Dean & Chapter 11 Eliz. 282. Dean & Chapter de St. Patrick ſurrender lour Eſglis & poſſeſſions al Roy, ſans conſent l' Evelque, & bon 11 Eliz. 279. 280. Accord' Veil Corporation ſurrender, pur Surrender de Colledge & Eſglis, & novel Corpore fait, & per ceo liver appiert, que la viel Corporation eſt ale; Et pur ceo in noſtre caſe coment eſt nul conſent del Archevelque, uncore le Corporat' eſt ale; Et Deane & Chapter ou Evelque al comencement poit aver tout in Spiritualty; & l' Dean & Chapter fuer' derive hors del Evelque 25 Aſſ. 8. Mes ore ont ſeveral inheritances, Et le temporal paſſe icy al Roy per voy de grant; Et le ſpir' per voy de ſurrender,

ſurrender, come al Supreame Chief; Et apres le grant icy, ils n'ont locum in Choro, & vocem in Capitulo, car tout eſt ale: Eſt voire, ſi Major & Cominalty grant tout lour terre, uncore lour Corporat' remain; Iſſint ſi Prebend alien tout, ou tout ſoit evict, le Prebendary remaindera, 15 Aſſ. 8. Et le caſe de Pollard fuit adjudge, ut ſupra: Et que tiel fuit l'intent appiert per les letters Patentes; ou R. voile de novo creare, &c. Et le contra reſolve in 3. Cooke.

Noy Donque le Corporation eſtleant de novo erect (ex fundatione Regis. E. 6.) Eſt ſubſtantial part del noſme; Car per ceo ſont a purchaſer 35 H. 6. 6. 10. Co. 124. Dean & Canons de Windſors Caſe; Dean de Kings free Chappel; Et grant fait pur King & Queens free Chappel, & male: Et Serjeant Henden dit, que in le Dean de Norwiches Caſe 3. Co. La ne eſt trove come icy; Car la fuit ſurrender de lour poſſeſſions ſolement; & coment icy lour veil Corporation remaine, ils ont novel noſme: Jeo agree ſi Roy incorporate Major & Bailiffs per Major & Commonalty, ils poient faire leas per ambideux noſmes 2 H. 6. 9. Mes eſt Differences, quant le novel grant ſound in Confirm' del veil Corporation, la poit uſer' ambideux noſmes; Mes quant ſound in novel Creation, auterment: Come 6. Co. 45. Home ad Liberties per Preſcription, & priſt eux per Matter de Record, le Preſcription eſt ale, 21 H. 7. 5. Differences pris ou le darrein grant differ & vary de le Preſcription, la le Preſcription ceſſera; Et icy eſt variance del auncient Corporation.

Calthrop, Banks, & Serjeant Bramſton, e contra: Calthrop agree, que ſi eſt Omiſſion, ou Addition, ou Tranſpoſition in matter de ſubſtance, la miſnoſmer vitiat le Grant; Come appiert in Pr. Ayrays caſe, & le Mayor de Linns Caſe. 11 Co. & 10. Coke. Mes icy le grant del Dean & Chapter eſt bon.

1. Quia le patent le R. E. 6. Al Dean & Chapter de Norwich eſt void: Car le Roy eſt deceave in ceo; Car l'intention le Roy fuit a creater novel Corporation; Mes ceo ne poit il, ſi le viel ne eſt ſurrender; Mes le veil ne eſt ſurrender; Car accordant eſt erpreſſment reſolve in le Deane & Chapter de Norwich's Caſe, 3 Co. & 10 Co. 28. b. 20 H. 8. Litt. Br. Pl. 10. 20. H. 6. 8. Et Br. Tit' Corpor', 78. Et ſurrender d'Eſgiis Cathedral ne poit ſurrender lour Corporation;

Corporation ; Car Banks dit, que Dean & Chapter ne poit ſurrender le Eſglis ; Car al primes Deaneries fueront extract del Eveſqueries ; 25 Aſſ. 8. 18 E. 3. 26. Le ſoil del Cathedral Eſgliſe eſt en l'Eveſque ; Ergo le Dean & Chapter ne poit ſurrender ceo : Et Bankes dit, ſurrender de Priviledges, Franchiſes, &c. ne poit fair diſſolution del Corporation ; Car ceux ſont acceſſories, & le principal ne eſt ſurrender per ſurrender del acceſſary ; Et pur ceo auxi il conclude le grant le R. d' eſtre voyd ; come, 8 E. 4. 6. 9 E. 4. 11. Le Roy grant Stewardſhip, ou nul tiel Office in eſſe, il eſt void : Bramſton ; Eſt objection in Corbets Caſe, eſt dit, que Dean & Chapter ſont diſſolve ; Reſpond'. La eſt un relation del fact ſolement, nient del Ley : 2 Obj. Dy. 282. Il Reſp', que la le ancient Chapter, le Chapter & le Eveſque ad Councel ; Et ſurrender de Poſſeſſions ne poit diſſolver eux ; Car poit eſtre ſans Poſſeſſions, come ad eſtre agree : Et 10. Co. 26. Le Corporation eſt primes Create, & indow apres ; & illint fuit fait in ceo very caſe del novel Dean & Chapter, le dotation fuit un jour apres l' erection, & grant d' Eſglis Cathedral ne fait diſſolution ; Car le Cathedral Eſglis ne eſt le Corporation.

Calthrope. 2. Reaſon eſt, quia icy le grant le Roy n'eſt excluſive, quia ne ſerra appel per lour viel noſme ; Et pur ceo Statute affirmative ne tol Common Ley 33 H. 8. Dy. 50. Com. 113. 11. Co. 64. 6 Eliz. 322. Leas ſouth grand Seal, ou del Augmentation, eſt bon ; Et il, & Banks dient, que n'eſt inconvenience, que Corporation poit aver deux noſmes ; Et poit eſtre incorporate per un & implede, eſteant impleaded per auter ; Come Banks dit, 36 H. 6. Fitz. Breve 485. 11 H. 7. 27. b. 21 E. 4. 70. 1 E. 4. 7. 5 E. 4. 20. Cite per Calthrop. Calthrop admit le darr' Patent de force, & ſolement in force ; uncore icy ne eſt tiel material variance, que vitiat lour grant ; Car come Dr. Ayras Caſe eſt, ſuffiſt ſi poit eſtre conus ; Car ex fundatione, eſt que de Ornament. In cheſcun Corporation ſont le cauſe efficient. 1. Roy, ou Preſcription. 2. Formal cauſe, le lieu ou ; Mes n'eſt neceſſary, que aver poſſeſſion del lieu. Et Corporat' create ne poit purchaſer ſans expreſs Authority. 3. Material cauſe, les perſons. 4. Le final ; Le formal & material cauſe ſont eſſential ſolement, nient l'efficient ne final ; Mes le formal & material cauſe del Corporation ſont obſerve, ergo eſt bon. Paſch. 8 Jac. Seignior Ivers Caſe, Illint ſi grant

grant per Roy a Sir R. Ivers, appiert per ſpecial Verdict, que fuit, &c. Mes que ne fuit Knight a cel temps; Et reſolve, que fuit bon Grant trove; & uncore Knight eſt parcel del noſme. Et ſi Grant fuit al J. S. Knight, & il n'eſt noſme Knight, il eſt void Grant, 26 E. 3. 66. Omiſſion del Saint ne vitiate Grant, 17 E. 3. 32. 3 Coke 75, 76. & Hill. 17 Eliz. Preſentation per Dean & Chapter de Norwich per lour viel noſme fuit bon, come eſt vouch en Doctor Ayrays caſe. Bramſton a meſme l'intent. Et 12, 13 Eliz. 293. le melieur opinion que le Spiritual part n'eſt ale. Et quant al caſe 10 Eliz. Dean de Wells, le livre eſt expreſm' que le Deanry fuit extinct per Act de Parliament.

Le ſecond point eſt, an Covenant le leſſee, viz. que ſerra loyal a reenter, &c. fait un Condition, ou eſt ſolement un Covenant.

Banks primerment move ceo; Mes Calthrop ne move ceo. Il n'eſt Condition, quia ſolement parols le leſſee, & cheſcun Condition doit eſtre create per leſſor, 28 H. 8. Dyer. Leſſee covenant s'il alien, que donque ſon leſſor entra: Et coment eſt en Indenture, ne fuit Condition, 2 Coke fol. 70. b. Eſt adjudge, que cheſcun Condition doit eſtre create per parols del leſſor, &c. Accordant; Et Covenant n'eſt, que le leaſe ſerra void, come fuit en Browning & Beſtons caſe; mes icy que leſſor reenter. Le difference eſt, ou eſt nul remedy per voy d'Action, la defeatera le leaſe, come ou eſt que le leaſe ſerra void. Mes ou eſt remedy per voy d'Action, la n'eſt Condition. Et il dit, que il n'ad trove, ou un meſme ſentence eſt & Covenant & Condition: Mes icy eſt plain Covenant pur part, viz. d'abider Order del Dean.

Mes ceux del auter part ne parle a ceo. Mes Jones dit al Davenport apres que ad argue, pur que ne parles al point, ſi eſt Condition? Il cite Browning & Beſtons caſe, & Seignior Cromwels caſe; L'un, que coment ſont parols del Leſſee, uncore eſt Condition: L'auter, que coment eſt Covenant, uncore poit en meſme le ſentence eſtre Condition auxy.

3. Point. Exception eſt de tout Wood & Under-wood creſcent, ou a creſcer en Tavernam Wood: Et except touts Timber trees de Oke, Aſh, & Elm, creſcent ou a creſcer en les

les prémisses: Et le Lessee covenant, s'il disturb le Lessor a succider, &c. ascun del Wood ou Underwood avantdit, que donque, &c. Et Lessee hinder luy de succider un arbre crescent sur part del Lease, mes nemy en Tavernam Wood; Si icy soit breach del Condition?

Noy cy. Car 27 Ass 29. 22 E. 3 8. est dit, per le noisme del Wood, Arbres & Wood sont intend. Serjeant Henden accordant, especialm' icy, quia vient en fine, & refer a tout le Wood devant except, cy bien ceo que est except en Tavernam Wood, come alibi; Car tout est void. Et quant al Objection, Quia en meisme le Fait Lessor ad fait distinction inter Wood & Arbres, & pur ceo quant il dit Wood en le Condition, il exclude l'Arbres, queux il mention specialment avant; Il n'est issint; Car les parols said Wood refer a tout que est conus per noisme de Wood avant. Et fuit un case bien conus al Justice Dodderidge, un Berkshire case, Seignior Evers case; Un ayant mease & terre en Oxon, & mease en Berks, convey touts ses terres & mease en Berks al J S. & aury touts ses terres en Oxon. Et adjudge que son mease en Oxon passera aury, coment ne fuit cy exprésment mention come son terre en Berks. En plusors auters causes meisme le reason, come 14 H. 7. 17, 31. 15 H. 7. 8. Stat' done Formedon vers Pernor, uncore Scire fac' gist vers luy per intention.

Banks, Calthrop, & Brampston, e contra. Et primer per reason del distinction, que le Lessor meisme fait inter Arbres & Wood; Car il excepit Wood & Underwood en Tavernam Wood, & touts Arbres sur les prémisses; & si soit hinder d'asporter ascun del dit Wood, il meisme fait distinction; Et qui de uno expresso dicit, de altero denegare videtur. 5 Co. Goodales case; Payment limit al Heir exclude le Executor. Et Ruddals case la mis, Trin. 38 Eliz. rot. 539. inter Ewer & Haydon; Home seisie de mease & terre en Norfolk, & de mease & terre en Suffolk; Il devise mease & terre en Norfolk al J.S. & aury touts ses terres & tenements en Suffolk: le mease en Suffolk ne passa. Et Banks dit, Que en Ley est difference inter Wood & Trees, 14 H. 8. 1. Et Ives case, 5 Coke. Et pur ceo le Condition vaont en destruction del Estate, extendera solement al strict sense del parol, viz. ceo que est conus per noisme de Wood. 27 H. 8. 6. Condition que Lessee custodiret & mundaret solum, & rastraret fossatum, semel ceasans de ceo est performance del Condition.

dition. Calthrop a meſme l'intent. 32 Eliz. inter Cob & Prior; Deviſe de terre a J.S. uſque ſon fits viendra al age de 21 ans, ſur condition que el ne ſerra waſt durant le minority del fits, le Deviſee prift Baron, que fait waſt, ceo n'eſt breach del Condition, 31 H.8. Dyer 45. Executor ne Aſſignee reſtrain per parols, que il ne ſes Aſſignees ne alieneront.

2. Quia parol eſt, que ſi Leſſee diſturb a prender le ſaid wood, ergo ceo refer al Wood avantdit, nient al Arbres avantdit. Et Serjeant Bramſton dit, Que ſerra dure ſans neceſſity a confounder ceo, que le party meſme ad diſtinguiſh. Et ſi eſt doubtful, le melieur conſtruction ſerra fait pur maintainer l'Eſtate; & le Leſſor ad diſtinguy inter Wood & Trees en auter part del Fait, viz. en le clauſe de ingreſs & egreſs.

3. Point. Si le priſel d'un Bough del Arbre eſt enfreinder del Condition? Noy, que cy: Car l'Exception del Arbre except le Bough, 13 H.8. Eveſque de Londons caſe. Et l'Aſportation de ceo eſt un breach, cy bien come forcible reſiſtance, car ad diſturb le Leſſor, &c. Mes ſi n'uſt eſtre aſport per Leſſee maintenant, mes apres que ad giſe ſur le terre per long temps, eſt auterment; car ſerra prejudice al Leſſee, & pur ceo la le aſportation del Bough ou Tree hors del terre per le Leſſee, n'eſt un breach. Sur primer part il mit Sir Anthony Maines caſe 5 Coke. Mes Davenport & Henden, que argue apres luy, waive ceſt point.

Banks & Serjeant Bramſton e contra. 10 E. 3. 40. Special diſturbance doit eſtre trove per le Jury; mes icy n'eſt; Car priſel de parcel de Boughs, n'eſt diſturbance de parcel de Wood; Car diſturbance de prender fruit del Arbres n'eſt breach del condition, come Banks dit, uncore ſont al Leſſee: Mes ne ſont deins le condition.

4. Point. Admittant tout ceo, ſi icy novel Leaſe ſoit bien fait per le Dean & Chapter? Dean & Chapter ſont diſſeiſe, & donque font novel Leaſe per Eſcripture, & font Letter d'Attorney a deliver ceo ſur le terre, que eſt fait, ſi ceſt ſecond Leaſe ſoit bon?

Noy, Que cy; come en Jennings & Brags caſe 3 Co. Diſſeiſee fait Leaſe pur ans per Fait, & liver ceo come Eſcrow, obe

ove Letter d'Attorn', a deliverer ſur le terre come ſon Fait, quel eſt fait accordant; Ceo eſt bon Leaſe.

Davenport & Henden, que apres argue, ne parle à ceo. Mes Jones demand de Davenport, pur que il ne parle. Il dit, ſi le Fait uſt eſtre liver en le Chapter-houſe, donque ad eſtre male. Mes icy eſt ſpecial Authority de deliverer ſur le terre. Aury il dit, que le Grant al Dean & Chapter per le Roy eſt bon, come eſt reſolve en 3 Co. Et nota, que ceo fuit admit per touts que argue.

Banks, Calthrop, & Bramſton e contra. Et ceo differt de Jennings & Braggs caſe; Car la le Fait fuit deliver primer come Eſcrow: Mes icy per le mitter del common Seal, ceo fait le Fait complete & perfect ſans aſcun delivery omnino, car ils n'ont main a deliverer ceo, Sir John Davys Reports fol. 44. & 8 Jac. Clerks caſe: Et donque droit ne poit paſſer per le Fait; mes le Fait eſt void.

Darreinment, Serjeant Bramſton prift deux Exceptions al ſpecial Verdict. 1. Le breach del condition que eſt trove, eſt en aſporter d'un Bough d'un grand Timber-tree. Mes a faire ceo un breach doient monſtre, que ceo fuit Wood excepted, & il n'eſt excepted, ſi n'eſt Wood temps del Demiſe. Et coment eſt trove, que 11 Eliz. viz. temps del Demiſe la fueront grand Arbres crescent, uncore n'eſt trove que ceux Arbres fueront meſmes l'Arbres. Object. Ceo ſerra intend en un ſpecal Verdict. Reſp. Nemy; Car nul mes grand Arbres al temps del Demiſe fuer' except. Mes forſan ceo ne fuit grand Arbre al temps del Demiſe, coment ore eſt.

2. Jury trove un Indenture purportant un leaſe a Thomas Hayward, cujus tenor ſequitur: Mes ils ne trovant, q' ceo fuit meſme le party, que eſt Plaintiff: Et ceo eſt cleerment male en Pleading, 6 E. 6. Dyer 70. 8 Coke 57. Et coment en ſpecial Verdict n' eſt cy preciſe certainty require come en Pleading; uncore convenient certainty eſt requiſite. Mes rien appiert icy per ceſt Verdict, mes que poet eſtre auter home, & le trover del Fait a-large ne aid le matter.

44 Eliz. Adam & Lamberts caſe: Ejectione firmæ fuit port ſur un leaſe fait per Roger Seighior & B. Jury trove en ſpe-

cial Verdict Demiſe & Indenture inter quendam Rogerum Seignior, &c. & Exception prize, quia ne appiert, que fuit meſme le party, que eſt leſſor. Mes la fuit rule bon, quia appiert per auter circumſtances, & principalment quia le Jury trove prout le Plaintiff count. Fuit un caſe Trin. 39 Eliz. in Com' Banco rot. 416. & Mich. 43,44 Eliz. in Banco Regis rot. 110. Elman port Error: Le caſe fuit en Detinue, le Plaintiff declare de Silver Veſſels; & en ſpecial Verdict Jury trove Bargain & Sale de certain Silver Veſſels, (viz. la fueront meſmes noſmes d'eux, come en le Declaration eſt) per Indenture, cujus tenor ſequitur, &c. Et quia ne appiert que fueront meſmes les Veſſels: Ideo le Judgment fuit reverſe.

Noy cite Thecars caſe, in Curia Wardorum diem clauſit extremum. Iſſue puis mort de Jo. Thecar, Inquiſition fuit retorne capt' apud, &c. virtute, &c. ad inquirendum poſt mortem Jo. Thecar jun. Armig. filii, &c. Uncore reſolve que ne ſerra intend auter home.

Les Arguments ſupra fueront faits a divers Terms; Et ore en le Term de Hillary le caſe fuit argue per les Judges, mes Jeo ne oye eux; Mes icy ils enſuont, come fueront prize per G. Preſtwood.

Whitlock. Le primer point que il argue fuit. Si le ſurrender del Cathedral Eſgliſe, & touts Droits, Franchiſes, Poſſeſſions, & Privileges, ſoit diſſolution del Corporation? Le Chapter en Cathedral Eſgliſe eſt founded per le Spiritual Ley principalment, pur eſtre un Council al Eveſque, que ad deux Councils, Commune Concilium, que eſt touts les Miniſters en ſon Diocele; Et ſont Priby Council, que eſt le Dean & Chapter, & ſont prochein a luy, & lour advice eſt require en 3 choſes, in Docendo, in Regendo, & in Adminiſtrando: Et come le Chapter ad officium, iſſint ad beneficium, & ceo eſt lour Prebend Terres. Et devant tiel temps, que Eveſque confer ſur eux lour terres, ils fueront ad menſam Epiſcopi. Quel appiert per le caſe del Dean & Chapter de Norwich, 25 Aſſ. 8. 17 E. 3. 40. 10 E. 3. 10. 15 H. 7. 11. & Dyer 294. La eſt un difference prize inter Prebend & Canon, car Prebend eſt a præbendo, eſt nomen facti en reſpect del maintenance done a luy: Mes Canonicus eſt nomen juris, & en noſtre uſual Tranſlations, un Secular eſt tranſlate a un Regular; mes non e converſo,

verſo, un Regular al Secular: Car le Eccleſiaſtical Property, que eſt create per l'Egliſe, ne poit eſtre transfer, ſi non per le ley del Egliſe: Et pur ceo un Prior ne unque fuit Dean. Et Dean & Chapter poit eſtre en part Secular, & en part Regular; come Dean & Prebends de Litchfield. Et Prior & Covent de Coventry ſont un Chapter al Eveſque de Coventry & Litchfield. Iſſint de Bath & Wells. Et Dublin in Ireland ad Chapter de S. Patrick & Chriſt': Et le Dean eſt forſque le Teſt del Chapter, car Decanus eſt Decen', le primer de 10. Et de jure n'eſt requiſite, que ſoit Dean; mes eſt del Inſtitution del Egliſe, car S. Davids n'ad Chapter. Et aury le Chapter de Lincoln n'ad Dean. Et pur ceo entant que ils ſont Council al Eveſque, & inſtitute a ceſt purpoſe, ils ne poient diſſolve eux meſmes, eſteant un Corporation; Mes ont ſolement power a granter lour material Egliſe, mes nemy lour Office; car le Politique Corporation fuit le Alme del Corps, quel ne poit eſtre grant ne ſever. Et coment le Roy poit create & grant un Corporation, uncore il ne poit diſſolve ceo, Bro. Corpor. 78. Br. Extinguiſhment 35. 15 Aſſ. 8. Et coment Dean & Chapter grant touts lour terres, ils ont ſtallam in Choro, & locum in Capitulo. Et ou eſt object, que le lieu eſt ale, & pur ceo le Corps ne poit ſubſiſter, ceo n'eſt iſſint; car le Corps eſt forſque imaginary, come S. John de Jeruſalem, que poit conſiſt ſans lieu, Dyer 273, 282. Coment le Priory de Wells ſoit diſſolve per Statute, uncore le Chapter remaine Chapter al Eveſque.

2. Reaſon eſt; Si le Dean & Chapter poit eſtre diſſolve per Grant, ils ſont come felo de ſe, quel eſt encounter Nature. Mes quant a ceo Jones dit, que Dean & Chapter poient diſſolver eux meſmes; car ſi touts ceſſa, le Corporation eſt ale; Ou ſi touts moront, ou reſign, Grendons caſe en les Com'. Mes il conclude ove Whitlock, que icy ne ſont diſſolve; car Corporation ad reſemblance de corps natural, & poet eſtre create per 3 voys, Preſcription, Patent, ou Parliament, Et le noſme & power fait Corporation, 11 H. 7. 27. Fitzh. grant 30. 10 Coke, Suttons Hoſpital. Mes eſt nul neceſſity d'aver terre anner al Corporat', car fuer' Deans & Chapters long temps avant, que terres fueront done al eux. Et ils poient granter touts lour terres, & uncore remaine un Corporation. Mes lou le Corporation eſt diſſolve, les terres follow ex conſequenti, Br. Corpor. 78.

Et

Et auxi poit eſtre Dean & Chapter ſans Cathedral, Egliſe: Et al Objection que apres Cathedral Eſglis ſurrender, ils n'ont Stallam in Choro, & locum in Capitulo; Il Reſpond'; Dean & Chapter poit eſtre part temporal, & part ſpiritual; ou mere temporal & mere ſpiritual; Et eſt ſemble al Pariſhoner, que vend tout ſes terres, & uncore poit vener al Eſglis: Objection Dean & Chapter in pleading touts foits dient, que ils ſont ſeiſie in Jure Eccleſiæ: Il dit in Natura Brevium Difference eſt priſe inter ſingle Corporation, la dirra, que ſeiſie in Jure Eccleſiæ, nemy ou eſt Corporation agregat': 42 E. 3. 22. 2 H. 4. 2. 11 Eliz. Dy. Ivers Caſe 5. Co. Dodderidge. Auxi agree in ceo point, quia terres ne ſont neceſſary al Corporation: Le Corporation de Lombards fuer' Merchants: 15 Aſſ. 8. Dy. 273. 3. Co. 75. Br. Corporat' 78. 10 H. 7. 10. St. Auſtin fuit le primer Inſtitutor del Chapter; Et le uſe de eux eſt in 4 points. 1. D'eſtre Counſel de ſuppreſſer Hereſies. 2. D'eſtre aydant in Divine Service. 3. A doner advice touchant le managing de ſon eſtate; Car l' Eſglis ne penſa reaſonable a mitter tiel confidence en un home, que il diſpoſer' tout l'enheritance del Eſglis, & pur ceo lour aſſent eſt requiſite. 4. Que ils ſerront witneſſes del integrity del Eveſque, car ils fueront ſcandalize originalment per le : Et touts ceux 4. ſont contain in deux: Viz. Locum in Choro, vocem in Capitulo. Et ceo poit eſtre obſerve alardge in Molinus Lib. 2. de Canonicis: Et en reſpect de ceo, le Dean & Chapter, & l' Eveſque ſont forſque un Corps 25 Aſſ. 8. F. N. B. 195. 3. Co. 75. Et S. Jermin dit, quod onus Epiſcopi, eſt onus formidabile; Et pur ceo doit aver aſſiſtance: L' Eveſque eſt le Teſt del Dean & Chapter: 17 E. 3. 40. Statham Deft' 4. 14 H. 4. 10. 7 E. 3. 64. quare impedit 72. 20 E. 3. Nobility 9. 2 H. 4. 7. 9 E. 3. 18. 40 E. 3. 82. Queux lievers monſtront le relation inter le Dean & Chapter; Et dit que le Dean & Chapter ont primerment comencement hors del liberality del Eſglis, & Eveſque ad le privilege de Prebends, ſi non que ſoit ſpecialment done 17 E. 3. 40. 25 Aſſ. 8. 3. Co. 15. 17 E. 3. 45. 50 E. 3. 26. Et hors de ceux reaſons il trait ceo concluſion, Que Dean & Chapter ne poient anyenter eux meſmes; Car per ceo means l' Eveſque perdus ſon Counſel, & ſans eux il ne poit ryen granter; Et grand inconvenience enſueroit al diſcipline del Eſglis: Il agree, que ne fueront aſcun Chapter in Ireland, tanque l' temps de E. 6. Et quant eſt nul

Chapter,

Chapter, la act per Eveſque eſt bon; Auterment ou eſt un Chapter: Auxi grant de Cathedral Eſglis ne poit diſſolver eux; Car 1. Fuit Eveſque del Sea, & donque Dean & Chapter; Iſſint que Eveſque eſt proprietor general, & Dean & Chapter ſolement ſouth ſon Patronage; Et pur ceo ſans l' Eveſque ils ne poient diſſolver eux meſmes; Car Eveſque ad intereſt in le Chapter; Et Bracton in diſtinction de properties dit aliena commoda non donando, l. 1. c. 12. Hide Ch: Juſtice agree cel point ſur meſme les reaſons.

2. Point; Admittant que le veil Corporat' eſt ale, & novel create, Si le grant ſoit void per omiſſion del parolls ex fundatione Regis E. 6?

Whitlock; Que nemy; Quia eſt miſnoner aid per le Stat': Mes Juſtice Jones ceo deny, quia Statute remedy, ou eſt ſolement variance in circumſtance, nient ou eſt en ſubſtance: Et 4 Choſes ſont del ſubſtance del Corporation, Le lieu ou, le noſme, le Nature, le Founder del Corporation; Mes ceo point ne fuit argue pluis ouſter.

3. Point; Si icy le Covenant veignont inter auter Covenants eſteant de part le Leſſee, avera le force d'un Condition? Et reſolve que cy.

Car ſont 3. choſes, que concern le nature del Condition. 1. Apt parols. 2. Le Nature de eux a reſtrainer l' eſtate. 3. Que ils done title de reentry; Et le lieu ou ſont place n' eſt material; Car Conditio eſt privat' lex poſita, Browning & Beſtons Caſe, Com' Leas poit eſtre defeate per parols del Leſſee: Et Paſc. 36. Eliz. int' Pembret & Sir Henry Martyn; La Edw. Pembret grant vn walk in Forreſt al Sir H. Barkley pur vy, & Grantee grant & Covenant, que il ne voit cutter trees in le Forreſt; Et adjudge un Condition: Et Dodderidge dit, formally Condition doit eſtre per parols le Leſſor, Mes quant ſont indefinite, & apt a defeater l' Eſtate, ils ſerront priſe come Condition. Come Browning & Beſtons Caſe, que eſt receive pur Ley a ceo Jour.

4. Si le Condition va al Trees hors de Taverne-wood, quel eſt le 3. point ſupra; Et per 3. Juſtices cy: Car eſt apparent intent, que doit extender a touts; Car Wood

&

& Underwood ſont parols general; & include Timber & Wood; Et agree, ſi un except Timber, le Boughes ne ſont except; Car Timber exclude Chips; Et ceo fuit Carter & Ringdals caſe 22 Eliz. Mes Bois include tout, quia eſt quaſi genus, que include cheſcun ſpecies, & Timber eſt ſpecies de Bois; Mes le Chief Juſtice e contra in ceo point, & que ceo extend al wood in Tavernam ſolement. Car ſont deux exceptions, l' un de Wood, & underwood; l' auter de Trees; Iſſint les parties diont que eſt Wood, & que Trees; Et donque quant le Condition eſt, ſil diſturb aprender le dit Boys, ceo eſt tiel Boys, que les parties appel Boys: Auxi eſt grand diverſitie inter Boys, & Arbres; Car grant de Boys paſſe le Soyle; Auterment ou grant les Arbres: 46 E. 3. 22. 14 H. 8. 1. 28 H. 8. Dy. 19. Dy. 73. Et auter reaſon eſt, quia auterment l' exception ſerra cy lardge come le grant; Car grant Wood & Underwood, ergo ne exceptera tout.

Et Dodderidge quant a ceo point prift un exception al verdict: Car trove fuit diſturbance per ſervant del Aſſignee del Leſſee, al Aſſignee del Leſſor, & n'eſt dit in quel temps, lieu, ne Manner; Car in tiel caſe ſi Leſſor coupe Bois, que ceo mis en Cart, & leſſa ceo ſur le terre pur un mois, & donque voile aſporter, Leſſee poit diſturber luy; Car il poit diſtr' ceo damage eſant, pur le tort a luy. 2. Exception; Quia le diſturbance eſt trove in priſal de parcel d' un bough, & ne dit quel parcel, & ceo poit eſtre petit ſtick; Come Luttrells Caſe: Action pur diverter magnam partem aquæ, eſt Male, ſi ne conclude ouſter, per quod profic' molendin' amiſit: Auxi quant trove diſturbance, & ne monſtre le manner, ceo poit eſtre diſturbance, & nul breach; Come 10 E. 4. 10. Un oblige, que Keeper ne ſerra diſturbe in ſon Office, Auter dit ſil enter en le Parke, il luy voet bater, eſt nul forfeiture del obligation; Et il cite Francis caſe. 8 Co. & 10 E. 3. 40. 35 H. 6. Bar. 162. 3 H. 4. 8. Et Judgment fuit agard ſur ceo exception, quia ne monſtre quel parcel, &c.

Judicium.

5. Si le leaſe fuit bien fait, veies le 5. point ſupra: Et Whitlock tient, que nemy, ſur le reaſon ſupra: Sed Jones e contra: Et cite Carter & Cromwells Caſe, 36 Eliz. in C. B. Warden & Scholers ſont letter de Attorney a deliver' Leas ſur le terre, a tryer title; Et ſur breve d' Error fuit adjudge bon Leas: Dodderidge accordant; Car ceo n'eſt Leas per

per le Sealing, mes per le delivery ; Et Dean & Chapter ne poient enter, mes solement per Attorney. Mes le Judgment fuit done pur le Defendent sur uncertainty del verdit supra.

Gerrard & Aylmer.

IN det le Plaintiff monstre le Statute de 13 Eliz. de Bankrupts; Et le Statute 21 Jac. cap. 5. Et monstre coment Edw. Colvil un Woollen-draper, 10 Jac. devient un Bankrupt, & adonque fuit in debt al Plaintiff, &c. & que in 22 Jac. le Defendant devient oblidge al un M. L. in certain sum, quel il averr' fuit al use de Edw. Colvil avant dit, &c. Et sur special pleading, le case fuit tiel: Un devient indebted al Bankrupt, & il & le Bankrupt devient oblige pur ceo argent al M. L. in trust pur le Bankrupt ; Comission de Bankrupcy issue, & ceo debt est assign al Creditor, l' obligee morust, & son Executor releas le Debt, & le Creditor port debt, & gist ; Car l' interest del debt est transfer al Creditor per le Statute 21 Jac. le bond esteant a son use, & pur ceo le releas apres n'est bar ; Jsint ne fait rien, que le Bankrupt mesme fuit oblige : Car le bond fuit in trust pur luy ; Et Judgment accordant, nisi, &c.

Inter *Hole* & *Secomb*, Trin. 3. Car. Rott. 1389.

IN debt ſur Obligation pur perfoꝛmance de Covenants; Le caſe fuit, Defendant eſteant ſeiſie del Moiety d' un Rectoꝛy, bargain & vend ceo pur argent a Sir Warwick Hele, Et a meſme temps fuit agree inter eux, que Secombe avera le terre pur 21 ans, rendant certain rent; Et ceo agreement fuit per parol (l' intention de ceo fuit, que le value ne fuit conuſt al Sir Warwick Hele. Mes pur aſcerteiner luy del value, le Vendoꝛ agree de pꝛender ceo per tiel rent, per quel means il deceive le Purchaſoꝛ, car fuit de meinder value) accoꝛdant un leaſe pur 21. ans fuit fait; Et puis Secombe le leſſee, en perfoꝛmance d' un Covenant pur ouſter aſſurance en le bargain & ſale, levy fine al Sir W. Hele: Le queſtion fuit, ſi ceo Fine ad void le Leaſe & le Rent, ou ſi le parol agreement n'ad ſave ceo?

Bankes argue, que le parol Agreement ad ſave le Leaſe; Car ceo Agreement bien eſtoit ove le Fine, come averment poit eſtre de auter, conſideration que eſt mention in le fait Dy. 179. & 1. Co. Mildmays caſe.

2. Reaſon quia l' Fine n' eſt un ſubſtantive Aſſurance; Mes un relative Aſſurance al Indenture, & pur ceo ſerra guide per le Indenture; Come Fitz. tit' Eſtopp': Fine al deux & al heirs un, ou le precedent feoffment fuit al ambideux, l' eſtate eſt in ambideux, nient obſtant le Fine.

3. Quia le Fine & l'Indent' eſt ſur le matter tout un agreement, 4. & 5. Mar' Puttenhams Caſe: Puttenham fait feoffment rendant rent, ove Covenant pur further Aſſurance, & puis levy Fine, ne ceo Fine deſtroy le rent: Et Tuſſers Caſe la mention: Et ſur ceo reaſon eſt le Judgment de Cromwels Caſe; Et ſi ceo Fine ad eſtre levy temps del bargain, le rent ad continue; Mes icy eſt tout un; Car coment eſt ſubſequent in temps, eſt pꝛecedent in agreement. Et ley ne toller' l' intereſt d' un home, quel il n'ad al temps del pꝛimer bargain; Come home diſſeiſe de deux

deux acres, releas tout son droit en touts terres, & ceo liver come escrowe, & puis est disseise del tierce, et donques le releas deliver, ceo ne toll son droit en le 3. acre; Jsint Joyntenant bargain & sel, & donque son Compan' mozust, & le fait est inrol, le auter moiety ne passa.

4. Quia est nul intention del parties de Extinguisher le Leas; Car le original agreement direct tout le conveiance. Hill. Jac. fuit Farrows & Cursons Case: Lesso bargain al un Lessee pur 40. ans (la esteant deux leases) & al estranger en fee, al intent que ils serront Tenants al Pzecipe in un Common Recovery, & que le Recovery serra al use le bargainoz, tout que fuit accozdant; Et adjudge, que le Terme fuit save.

Serjeant Henden, e contra: Parol Agreement ne poit saver le Leas; Mes doit estre per Chose de cy haught nature, come le bargaine & sale; Fine poit estre direct per parols: Villers case 3. & 4. Mar' Jsint si Jndenture limit l' use un voy, auter voy poet estre; Mes doit estre per parol 5 R. 2. Fitz cui in vita, 23. Feoffment causa Matrimonii prælocuti per fait, auter consideration ne serra averre, coment est implyed estate 5 Co. Earl de Rutlands Case, Ou un Use est limit per Jndenture, auter Use ne serra averre; Mes la si le Fine vary del Jndenture, auterment, 3. & 4. Mar' Villers Case, Annuity pro consilio poit averre in ascun trade; Mes ne poit estre averre pur auter consideration: Et il cite Dowmans Case, 9. Co.

2. Quia grand inconveniences auterment ensueront; Car nul Purchasoz serra sure, si secret Leases serront pzeserve encounter Fine, & fait bon per parol; Agreement encounter Fine, & fait de bargain & sales Et l' agreement est, que touts conveiances serront guide per le Jndenture; Mes in l' Jndenture est nul mention del Leas; Et si soit objection, que serra save per le novel agreement, & come novel Leas, donque le bond n' extend a ceo, quia est novel Leas: Jl pzist exception al Replication, quel fuit, quod finis prædict' in forma prædict' levat' fuit al Uses, quel ne est bon; Quia ne dit Finis prædict' in Barra mentionat' fuit &c. Car le Replication ne poit refer al Barr 15 H. 7. 7. Et sur suddain, Hide, Jones, & Whitlock, accozd' Dodderidge, e contra. Sed ils dsont, que ne voilent estre lie per ceo: Le reason del 3. Justices fuit pur le Mischiefe; Et quia l' original Agreement n' extend a ceo novel Leas. Adiornat'; Ceo fuit Mich. 3. Car.

Sir *George Reynell* vers *Abingdon*.

CApias fuit agard ſur Judgment en Bank le Roy ſur un Teſtatum eſt, ſans precedent Capias al Viſcount del County ou l'Action. Et Serjeant Henden move, que ceo n'eſt bon, & le courſe eſt auterment en Bank le Roy. Jones & Whitlock e contra. Portes Error ſi voiles. Iſſint fuit fait en Sir William Fiſhes caſe. Et ceo que vous dits eſt injury al Common Bank, car n'eſt iſſint.

Jones dit, Si home fait ſon Neice Executrix, & puis ſon Feme eſt priviment enſeint, & deliver d'un File, le Volunt eſt void per le Civil Ley. Mes deviſe de terre eſt bon en noſtre Ley. Whitlock e contra.

Dicker & Molland, Trin. 20 *Jac.* rot. 1454.
Vide ante.

EN Replevin, le Defendant confeſs le priſal come Bayliff al un Suitall en lieu appel Burrington Wood in Devon. Le Plaintiff declare d'un priſal 10 Sept. 18 Jac. Le Defendant monſtre un leaſe pur ans al Plaintiff, & apres un Conveyance al uſe del leſſor pur ſon vie, Remainder en tail al J.S. en quel droit, &c. & que leſſee enter, & quod poſtea, viz. 1 Januarii anno 1 Jac. leſſor morust; & pur tant de Rent arrere al Mich. 18 Jac. conuſt le priſal.

Rolls. Si ceo que eſt apres le viz. n'eſt void, donque eſt vers le Defend'. Luy ſemble que ſoit void, quia contrary al premiſſes, 20 H. 6. 15. accordant. Hill. 15 Jac. Inter Deſmond & Johnſon. Converſion alleage, poſtea le Trover, viz. tali die, que fuit avant, & nient obſtant le declaration bon, & le viz. void, Mich. 17 Jac. Renold & Buckley. En debt pur Rent, le Defend' plead Entry avant le Rent due, viz. tiel jour, que fuit poſtea, uncore tenus bon.

2. Home

2. Home fait conuſance en droit de ceſtuy en Remainder, pur tant de Rent arrere al ceſtuy en Remainder, & ne monſtre quant Tenant pur vie mourſt. Semble bon, quia eſt common courſe, lou le Action eſt Real, a monſtre nul particular temps. Tr. 12 Jac. inter Harwood & Pore, Avowry pur Heir, quia tant arrere a luy, bon; car ceo eſt implied Averrment, quod le Rent fuit arrere apres le mort de ſon Anceſtor, ſur Error en ceſt Court. Dyer 304. Seiſin del perſon eſt ſufficient averrment del vie. Lady Morleys caſe hic in Ejectione firmæ ſur leaſe per Tenant pur vie, & count d'Ejectment, termino ſuo nondum finito, bon averrment del vie del leſſor. Object. Le Jury trove, que le Tenant pur vie icy mourſt 1 Januarii 18, quel fuit apres que le Rent fuit due. Reſp. Ceo ne fuit en Iſſue, & pur ceo eſt frivolous & ſurpluſage; Car Jury ne poit trover contra al choſe admit per parties en meſme le Record, ne tiel que ne fuit en Iſſue. Et l'Opinion del Court ſemble vers luy, & luy adviſe de prender novel diſtreſs, quia icy le temps del mort le Tenant pur vie ne appiert, ſi fuit avant le Rent arrere, ou nemy. Et Whitlock cite Harvey & Reynolds caſe, quod vide ſupra.

Gayer & Goter, Mich. 2 *Car.* rot. 247.

TReſpals ſur le caſe: Judgment fuit ſur nihil dicit, & ſur Breve d'Inquiry damages fueront trove al 35 l. & Judgment quod recuperet damna ſua prædicta amountant al 37 l. Et ſur ceo Error fuit port.

Maſon, Ceo n'eſt Error, car quod recuperet damna ſua prædicta eſt plein Judgment, & l'amountant eſt ſurpluſage, Mich. 17 Jac. inter Halls & Bonighta, Condition d'un Obligation fuit a payer 14 Junii, & Defendant plead Payment accordant al condition. Plaintiff reply, quod ne pay prædicto 14 die Auguſti. Et Iſſue priſe ſur ceo, & le Jury trove Payment 14 Junii prædicti; & Judgment accordant, & affirm: Car Auguſti eſt void; Car Record plein avant. Jones dit, que eſt aſcun difference inter le Court del Common

mon Bank & ceſt Court en l'Entry del Judgments. Et per Curiam Judicium affirm', niſi, &c. Reſiduum infra.

Reſcous fuit retorne ſur Michel & auters per Viſcount, Mandavi Ballivo Libertatis, &c. Qui mihi reſp', &c. Et retorne le Reſcous, mes nul lieu ou, &c. monſtre. Et pur ceo le parties diſcharge, & le Viſcount fine, nient le Bailiff: Quia ou le Retorne eſt inſufficient, le Viſcount doit aver Retorne, quod Ballivus nullum dedit reſponſum.

Gayer & Goter, Mich. 2 *Car.* rot. 247.
Vide ante.

GErmin e contra. Le Judgment eſt male, car damna ſua prædicta poit refer al damna en le Declaration, cybien come ceux que ſont aſſeſs per le Jury. Mes donque fuit reſpond, Que icy eſt damna ſua prædicta per Curiam aſſeſſa; uncore ceo n'eſt bon, car les parols attingent ad 37 l. ne ſont void, car le Judgment n'eſt perfect avant, car les coſts ſont apres: Et ſi Judgment mis en ſyllable, eſt male. Come Blood & Stroods caſe, Judgment quod recuperaret, pro recuperet, male. Et icy ne poit refer al damages aſſeſs per le Jury; car ils ne aſſeſs damages de 37 l. Et pur ceo prædicta referre al Declaration. Et il cite 3 E. 6. 65. 35 H. 8. Dyer 55. & Mich. 15 Jac. Error inter Holmes & Triſt; Et l'Opinion de touts les Juſtices fuit, que les parols attingent al 37 l. fueront void; Et le Judgment quod recuperet damna ſua prædicta per Curiam aſſeſſa eſt bon. Mes Dodderidge dit, Si n'ad eſtre per Jurat' aſſeſs, eſt male. Et ceo fuit le caſe de Holmes cite. Mes icy le contradiction vient per Error del Clerk. Whitlock dit, Que ſerra amend. Germin, Ceo ne poit eſtre, quia le Judgment fuit done en inferiour Court. Et ſemble al 3 Juſtices, que le Execution ſerra ſicome ſoit aſſeſs per le Jury, & peremptory jour done pur le Record de Holmes caſe d'eſtre poſt eins.

Farrer

Farrer & Gate.

Debt ſur Bond: Le Condition ſuit a perfoꝛmer Agard un Langley. Defendant plead, Nul Arbitrement fait. Le Plaintiff monſtre un particular Agard. Et Defendant rejoyne, & monſtre auters particular matters, queux il averre d'eſtre notifie al Arbitratoꝛ, & ſic le Agard ne fuit de ambideux premiſſes, prout le Submiſſion fuit. Et le Plaintiff demurre. Et oꝛe le Plaintiff prie Judgment.

1. Quia ceux deux particular matters fueront include en l'Arbitrement monſtre per le Plaintiff en le Replication. Mes Jeo ne bien intend luy. 2. Quia eſt un general Releaſe, que compꝛehend eux. 3. Quia le Rejoynder eſt male, entant que nul Iſſue eſt offer en ceo al Plaintiff; car plead deux auters matters notifie, &c. & ita nul Agard. Et ceo eſt que ſon collection, lou doit aver traverſe le Replication, ſans ceo que font nul Agard, 7 H.6.47. Br. diſcent 15. 11 H.4.79. cite a ceſt purpoſe.

Jones & Whitlock e contra. Le Traverſe ſerra per vous, Car le Defendant doit ſolement maintain le Bar, eſteant en le negative; Car Negative waive l'Affirmative, ſi eſt devant. Et ceſtuy que plead en negative, ne pꝛendꝛa Traverſe. Et l'oꝛder de bon Pleader eſt, le Defendant en ſon Bar dit nul Arbitrement; le Plaintiff dirra, que fuit Arbitrement: Mes ceo ne ſuffiſt, mes monſtra quel, & auꝛy monſtra un bꝛeach, & uncoꝛe le bꝛeach n'eſt traverſable. Et donque Defendant dirra, Nullum tale fecere Arbitrium: Et iſſint maintainer ſon Bar.

Briggs

Briggs & Wilſon.

ACcount vers W come Bailiff; Et ne unques ſon Bailiff plead. Et trove pur le Pl'. Et le Defend' eſteant adjudge d'accounter, monſtre un diſcharge; ſur quel fueront al Iſſue, & trove pur le Plaintiff; & pur part al Demurrer, viz. le Defendant monſtre, que ſon Feme ad title de Dower, & enter primerment, & enjoy ceſt terre come Gardein en Soccage, & iſſint prie allowance de tierce part.

Athow pro Querente, 21 E. 4. Dower 16. Action vers Gardein en Soccage, & aver allowance del third part. Mes icy eſt charge come Bailiff, & eſt grand difference inter eux; Car ſi Bailiff ſur Account ad laid out pluis que receive, il ſur Account avera Action pur le ſurpluſage. Auterment eſt d'un Receiver, ou Gardein en Soccage, 38 H. 6. Le Gardein eſt charge per le Statute de Marlb. cap. 19. Regiſt. 106. prove ceo, car le Breve recite le Statute; Car Statute eſt Salvis cuſtodibus rationabilibus miſis. Mes icy eſt charge come Bailiff. Curia accordant, & ceſt matter doit eſtre plead, & ne ſerra allow ſur Account, car eſt paſs l'advantage de ceo.

2. Le terre giſt en divers Counties, viz. en Norfolk & Cambridge; mes ceo eſt bien, 8 E. 3. 46. Fitzh. tit. Account. Mes a ceo les Juſtices ne parlont.

Wood

Wood & *Bate*, Intr' Hill. 2 *Car.* rot. 858.

Debt ſur Obligation, le Condition fuit; That whereas a Marriage was intended, &c. between Henry Bate and Abigail Bardwick, if the ſaid Marriage ſhall take effect, and that the ſaid Abigail ſhall fortune to ſurvive the ſaid Bate, and ſhall not by the ſaid Bate, or by the Cuſtom of London, receive and have paid unto her, within two moneths after the deceaſe of the ſaid Henry, the full ſumme of 200 l. then if the within bound Robert Bate, his Executors or Adminiſtrators, ſhall pay unto the ſaid Abigail, her Executors or Adminiſtrators, 100 l. within five moneths next after the deceaſe of the ſaid Henry Bate, accounting 28 days to the moneth, then this Obligation to be void. Robert Bate l'Obligor plead, quod poſt ſponſalia, &c. Henry Bate morust, & q' deins deux moys apres, viz. &c. Abigail aury morust. Le queſtion fuit, Si le mort de Abigail deins les deux moys ad diſpence ove le Condition. Calthrop & Noy pro Querente, Banks & Serjeant Davenport pur le Defendant, & per Grigg & auters, que Jeo ne ſcavoy.

Primerment pur le Defendant fuit dit, coment le Payment ne poit eſtre al Abigail, uncore poet eſtre a ſes Executors, & iſſint n'eſt devenus impoſſible. Mes icy n'appiert, que fuit aſcun Executor ou Adminiſtrator. Et en le firſt clauſe eſt, ſi Abigail ne receive, &c. mes en le darrein eſt a luy & ſes Executors: Ergo different intention; Car auterment voit aver dit en le primer lieu, ſi Abigail ne ſes Executors receive. Et a ceſt temps mult pluis fuit dit, Mes Jeo ne poy bien oyer eux que argue.

Et a ceſt temps Jones, Dodderidge, & Whitlock pur le Plaintiff. Dodderidge, La ſont 3 ſorts de Impoſſibilities: 1. En Nature, come a baer a Rome en un jour. 2. En Ley, viz. ceo que eſt encounter Ley; Id poſſumus tantum, quod de jure poſſumus. 3. Per act ſubſequent, come icy ſi le Payment eſt al perſon de Abigail; mes luy ſemble en ceſt caſe, que le Payment ſerra al Executors de Abigail. Jones accordant, quia le Condition eſt pur payment d'Argent,

gent, nemy pur un collateral chose, come pur le feasans d'un Joynture: Car Money poit estre pay al Executors; Mes si le Condition fuit pur payment d'Argent, ou a faire Joynture en disjunctive, la le discharge del un est aury discharge del auter. Dodderidge, Si Jeo sue Oblige a payer 100 l. a vous, si J.S. ne pay 100l. a vous devant Michaelmas; avant Michaelmas J.S. mozust; uncore Jeo sue Oblige de payer ceo. Jones cite un Scudamores case de mesme l'effect, come icy le present case est; Mes la le Court fuit divide. Whitlock, Icy le duty accrue al Feme per mozt, & le 2 moys est dies solutionis. Adjournatur.

Mich. 3 Car. Calthrop, Le Payment n'est devenus impossible, car poet estre fait al Executors de Abigail; Car Executors nient nosme sont capable de discharge, ou benefit personal. Sir Edward Phittons case 6 Co. 28 H.8. Dyer 14. Chapman & Daltons case 290, 291. Covenant de faire lease al Testator al fine del term, le Testator mozust deins le term, uncore serra fait al Executor, 24 H.8. Pet. Br. fol. 50. Un devise 20l. a J.S. deins 4 ans, deins quel temps J.S. mozust, uncore l'Executor avera, Littleton 334. Sur Mozgage Argent limit d'estre pay al Mozgagee al Michaelmas, devant que Mozgagee mozust, uncore l'Argent serra pay a son Executors. Aury icy le Payment al Abigail deins deux moys n'est part del Condition, que est d'estre performe; mes un Contingent precedent, & d'estre fait per un Estranger.

Banks e contra. Le Payment per Obligor depend sur un contingent, viz. si Abigail ne receive 200 l. deins deux moys, &c. Et si el ust receive le 200 l. le Obligor ad estre discharge. Mes le Receipt per Abigail est fait impossible per act de Dieu, & discharge per ceo: Ergo aury tout que depend sur ceo, 31 H.6. bar 60. Condition que A appear devant tiel jour, A mozust devant, &c. le Bond est save, 15 H.7.2. Condition que J.S. amesner Sureties, &c. discharge per mozt J. S. Dyer 262. accordant. Condition si J.S. ne prove Suggestion d'un Bill, donque s'il pay 10l. devant, &c. mozt J.S. est discharge; & uncore n'est fait part del Condition, pluis que icy. Laughters case 5 Coke 21, 22. accordant. Ou un part del Condition est devenus impossible, tout est discharge. Et est difference inter Disability & Impossibility, come Fitzh. debt 164. Jeo sue Oblige a presenter J.S. devant, &c. al Englise;

glise; J.S. marry, uncore le Condition n'est discharge. Jsſint si part del Condition est impossible, le residue serra perform; come Condition a faire Feoffment al A en presence de B & C, B mourust avant le jour, serra fait en le presence de C. Jl agree, que Condition a payer al Obligee 10 l. al jour, include son Executor; quia la suit duty en Obligee: Mes icy n'est duty al Feme. Adjourn'.

Noy pro Quer. Jl agree les differences, lou est impossible al temps del Obligat', la l'Obligat' est single. Jsſint ou devient impossible per act ou neglect del party; Mes ou est per act de Dieu, la le Condition est sicome ad estre performe. Mesme Ley ou Obligor ad election a faire un de deux choses, & un per act de Dieu deveigne impossible, & jsſint son election toll, le non-performance del auter, n'est breach del Condition: Quel est Laughters case 5 Coke. Mes le difference icy doet estre, ou election n'est en l'Obligor, mes en Estranger; la coment un part vient d'estre impossible, le party n'est excuse; mes en le principal case l'election est en Estranger. Condition si J.S. n'enfeoffa avant jour, l'Obligation serra void: J.S. mourust, Obligee est a faire le Feoffment. Jsſint le case 9 Eliz. 262. est respond; Car la l'election suit en un mesme home, 31 H. 6. Fitzh. bar 60. Condition que J.S. serra meaſe, ou pay 10 l. J.S. mourust avant, &c. ceo n'est discharge. En Laughters case le party ad election; mes icy l'election suit en le Baron, 18 Eliz. 347. En le case la, n'ad estre plead, q' J.S. mor' avant le jour.

Aury icy n'appiert, que est election: Car n'est monstre que le Feme poit aver ewe per le custom 200 l. Si ceo ust estre monstre, la ad estre colour d'election de 2 choses: Mes icy ceo n'est monstre, que le Feme poit aver ewe un del 2 choses, 12 E. 3. tit. Covenant. Covenant de surrender meaſe & terre en cybien plight, est enfreint maintenant per seyer d'Arbres; quia nul possibility. Et icy doyes monstre possibility de recover per custom, ou est nul election.

Davenport Serjeant le Roy e contra. Est agree, que si Condition per act de Dieu est impossible, est discharge. En cest case le 100 l. per le Obligor n'est d'estre pay, mes sur 3 contingencies, Marriage, Survivorship, & Non receiver de 200 l. per le custom en le volunt. Le receipt de 200 l. per le Feme est collateral act al Obligation. Et si cest collateral

teral ne poit eſtre perſonne, l'Argent ſur l'Obligation n'eſt payable. Et entant que eſt collateral ſumme, ne poit eſtre fait al Executors le Feme, 19 H. 8. 12. Du collateral act eſt d'eſtre fait, la ne dirra tout temps priſt, 10 H. 7. 18. Leſſee covenant de edifie Chapel, ceo va ove le terre. In C.B. inter Dale & Needy.

Trin. 2 Jac. rot. 1616. Condition fuit, que lou Plaintiff ad recover vers J.S. &c. que J.S. payera 20 l. deins 10 jours, ou rendra ſon corps, & J.S. morust, le Condition eſt diſcharge. Quant al Objection, que ne monſtre que tant eſt left per Henry Bate, ceo eſt rien; Car le Condition n'eſt que ſerra left, &c. mes que el receivera tant. Mes en ceſt caſe le Plaintiff ne duiſſoit aver Demurre, mes per Replication monſtre, que l'auter part eſt poſſible: Come il fuit en Laughters caſe. Et en ceſt caſe part del Condition n'eſt devenus impoſſible, mes le temps del perform-ance eſt prevent. Et ore tota Curia fuit contra Querentem, quia le performance eſt prevent per act de Dieu: Car le Feme duiſt receiver tant, nient d'aver tant left per ſa Baron ſolement. Et le Court dit, que le difference priſe per Noy, n'eſt Ley, viz. que ou eſt en election del eſtranger, q' la coment part devenus impoſſible per act de Dieu, le Condition n'eſt diſcharge; car ceo eſt diſcharge per le common caſe de Bail, que enter en Recognizance a payer, ou que Principal ſe rendera, ſi le Principal morust, le Recogniz-ance eſt forfeit. Noy, Icy poit eſtre impoſſible ſur mort le Baron de ambideux, quia le Baron ad rien left per Volunt, & perchance rien eſt left al Feme d'aver per le cuſtom; Et pur ceo l'Obligation forfeit maintenant. Curia, Ceo n'appiert l'un voy ou l'auter, & eſt hors del caſe. Et ideo judic' pro Defendente, niſi melieur matter monſtre e contra, &c.

Hunt-

Huntley & Bridges.

TResp̃as pur p̃ſal & aſpo̅ter un Hide de Leather, & pur ſcyer 8 Hides, per que ſuer' ſpoyle, per quod amiſit proficuum venditionis, &c. Le Defendent a tout, p̃eter p̃ſel & aſpo̅t' d' un Hide, & cutting del 8. plead non culp', & a ceo plead p̃vate Statute: 1. Jac. ca. 22. que ſi aſcun Tanner aſpo̅t Leather al Guildhall in London de vender, que ſerra ſerch & try per 8 homes, &c. Et dit, que il fuit un del 8. Searchers, & fur ſearch d' un Hide, trove ceo inſufficientment tanned, per que p̃ſt & aſpo̅t al Majo̅, que ſeiſy pur fo̅feit per force del Act (car illint fuit le Act pleaded;) Et que Cut le 8. auters Hides in le Sides ſolement' pur tryer & Sercher eux.

Sur le p̃mer part del plea iſſue fuit p̃ſe, & demur ſur ceo. 1. Quia ne appiert que 8. Searchers fuer' appoint, Mes ſolement que il fuit un del 8. appointed; A que fuit dit, que ceo reſpond' luy meſme, car fo̅t implication que 8. appointed, & ceo eſt plead in Bar.

2. Exception: Quia ad power ſolement a Searcher, nient a cutter le leather: A que fuit dit, que ne poit ſearcher ſans cutting; Car voil appear bon al oile, quant eſt malement tanne; Et le voy a tryer eſt per ſcyer de ceo: Dodderidge & Whitlock accordant: Come Goldſmith poit melt un piece de Plate, eſteant a tryer per l'act; Car ne poit tryer ſans melting de ceo; Si liberty eſt grant pur Waterpipe, poet foder le terr' a layer ceo la.

Jones & Hide: Mes ceo doit eſtre averre, que ne poit tryer ſans ſcyer de ceo; car auterment n' appiert Judicialment: Dodderidge & Whitlock e contra: Mes quia pur part demur, & pur part plead al iſſue, le Court o̅der, que l' auter iſſue ſerra p̃mes trye; Et uncore Dodderidge dit, o̅dinariment le demurrer ſerra p̃mes try: Mes ceo giſt in diſcretion del Court, ad quod Curia accord: Et reaſon del tryal del iſſue darreinment eſt, quia donque le Jury aſſeſſeront admmages pur tout.

Inter

Inter *Young* & *Young*.

IN ceo caſe ceux points fueront move.

1. Si Plaintiff ne trove pledges, ceo eſt Erroꝛ; L' Inſtitution de eux fuit pur avoyder veration, 9 E. 4. 21. Si Plaintiff ſoit nonſue, il ſerra amercy, & ceux amerciaments fuer' grand, tanque le Statute de Magna Carta, quod nullus amercietur, ſed ſalvo contenemento. Sur quel le bꝛeve de moderata miſericordia eſt ground: Et eſt erroꝛ, coment le verdict & Judgment paſſe pur le Demaundant, 8 H. 5. 8. 11 H. 4. 7. 18 E. 4. 9. Et a ceo, eſteant mit per Litt' fuit accoꝛd per touts.

2. Le non trover de pledges n'eſt matter de foꝛme; Mes eſt matter de ſubſtance; Coment le contr' eſt dit, in 18 E. 4. Sed Dy. 288. eſt e contra: Et Paſc' 12. Jac. Rot. 258. fuit adjudge matter de ſubſtance nient amendable puis verdict: Le Judgment fuit anno 14 Jac. in Dr. Huſſeys Caſe, in quel caſe fuit adjudge, que feme covert eſt deins le Statute de raviſhment. Et ſur ceo Dr. Huſſey poꝛt Erroꝛ, & l' Judgment reverſe ſolement pur ceo point, Quia fuer' nul pledges trove; Quod per Dodderidge Paſchæ, 4. Car: fuit in tout affirm; Et Germin argue e contra; Et mit, 18 E. 4. 9. Sed Cur' contra in Pa. 4. Car'; Et que non trover de pledges eſt matter de ſubſtance.

3. Fuit agree per touts, que Infant ne trovera pledges; Et Bracton 254. 14 Aſſ. 17. f. N. B. 55. f. Quia ne ſerra intend, que il fuer' pur malice. 44 Aſſ. 35. accoꝛdant: Mes la eſt dit ideo in miſerecord, ſed pardon quia Infans; Mes ceo n'eſt iſſint, mes l' uſe de miſericordia eſt nihil, quia Infant, & Infant ne ſerra amercy; Auꝛi Amercement Fitz. 10 Infant 14. Cooke Entries 226. cite a tiel purpoſe: Et Germin in ſon argument mit mults caſes, ou home ne ſerra per pledges. Amercement 1. Stath': nul pledges in Judic' bꝛeve, quia la eſt probabilis cauſa litigandi 18 H. 6. 2. Fitz. pledges; Iſſint nec in aſcun Courts, 7 R. 2. Tit. Pledges 10. In Court d' Oyer & Terminer nul pledges. Aſcun perſons come Roygne ne trover'; Iſſint 20 E. 3. Fitz. Pledge 11. Servant del Baron del Exchequer ſue la, il ne trovera pledges; In bꝛeve per Infant, le bꝛeve ne eſt, ſi petens fecerit

rit te ſecuru', Car Ignorantia Juris excuſe luy. 2. Quia l' Infant ne poit doner Counter ſecuritie al ſes pledges, que avera verſus luy plegiis Acquiet' ſil trovera pleges. Moigne ne trovera 48 E. 3. Br. Pl. 16. 22 H. 6. 20 Aſſ. Quare Impedit nul pledges Br' pledges 29. Quia ideo ſi per fidem fact' nul pledges.

4. Mes ſi Infant trove pledges, ne eſt Error, 30 Aſſ. 25.

5. Infant port ſommedon, & apres iſſue Immediatement devant l' Aſſizes in pais devient de plein age, & l' iſſue eſt trye, & al Bank ad Judgment, & ore Error port, Et icy nul pledge appiert d' eſtre trove; Si ceo eſt Error, pur que le Judgment ſerra reverſe; De l'un parte fuit dit que cy; Car coment ne ſerra mis a trover quamdiu Infans, uncore ſi pendent le ſuit, il vient al plein age, il trovera eux: Car le proſecution eſt veration, cy bien come le purchaſe del breve, Et come Litt' object, pledges poient eſtre trove al aſcun temps pendent le breve 11 H. 4. 7. 2 H. 7. 1. 2 vl. 11 E. 4. 27. 2 H. 5. 3. 1 E. 3. 5. 18 E. 3. 3. Tr' 13 Jac. Hamertons Caſe; Ils poient eſtre trove ſur le ſecond declaration; Et il dit, ſi Roygn port action, & donque le Roy mourſt, el trovera pledges; Et pur ceo in ceo caſe Infant doit trover pledges, quant vient al plein age; Et ceo appiert, car in ceo action il appiert tout temps avant per Guardian; Mes al Aſſizes ſur le tryal il appear per Attorney.

Noy & Germin' e contra: Ils in manner agree, que ſi Infant vient al plein age pendent le ſuit, que doit trover pledges; Mes icy ils dient, neſt Error; Car l' Infant n' ad temps a trover pledges; Car les Juſtices de Niſi prius n'ont power a prender pledges; Mes a tryer iſſue; Et eſt nul pleading apres le tryal.

2. Reaſon icy, Quia ne poit appear al ceo Court, Mes que pledges fuer' trove; Car le Infant poit trover pledges ſur le purchas del breve, ſil voit, en le Chancery, ou al aſcun temps ſur le Original in Banco; Et les pledges ne ſont enter in le roll unques; Et nul pledges ſont unques certifie ſur le plea Rol, Mes ou le Miſc' ret' non inven' pleg'; Et in ceo caſe l' original n' eſt certifie, iſſint ne appiert le quel pledges fuer' trove ſur ceo, ou nemy: Et Noy dit, que il principalment rely ſur ceo reaſon:

ſon: Et le Court fuit de meſme l' opinion pur deux reaſons: 1. Quia nul temps icy a trover pledges, quia l' Infant vient al plein age immediat: avant l' Aſſizes: 2. Quia poet eſtre, que ſoit trove ſur l' Original, quel n'eſt certeñe: Et Serjeant Henden prie un Certiorar' ſur l' Original; Cur' luy deny; Car ceo eſt al diſcretion del Court, quel ils ne voil faire de reverſer ceo Judgment. Et peremptory Jour done al auter party, ou Judgment affirme, ſi &c.

2. Erroz, Infant eſt Plaintiff; & uncoze apiert per Gardian, lou doit eſtre per prochein Amy W. 2. ca. 17. F. N. B. 27. h. 1. N. B. 37. 40 E. 3. 16. Mes quant eſt Defendant, appear per Gardein.

Noy e contra; poit eſtre per un auter. Entries 692. 693. Et Rawlins caſe 4 Co. Adjudge: Germin' accord; Mes Ideot ne poit ſuer forſque per Gardein; Et ceo Difference fuit pris in Simpſon & Jackſons Caſe. Tr. 19. Jac. Rot. 795. Erroz aſſign la, quia procheiu Amy.

3. Quia le plea comence icy, & Judgment a Redding; Mes n' appiert coment poit la: Noy Le plea Roll eſt ſolement certifie, nient l' eſſoigne Roll, ou l' adjournment eſt; ne l' iſſue Roll.

4. Quia Vic' dit, mandavi Balliv' Libertatis de Clun.

Sed al ceux Exceptions le Court ne parle; Mes ne regarda eux, prout patet ſupra; Car jour peremptory ſur l'auter matter: Et fuit dit, action gift vers Gardein pur miſpleader, nemy vers procheiu Amy.

Roberts

Roberts & Browne.

UN libel en Spiritual Court pur diſant al auter, Thou art an old Bawd; Et ſur ceo Prohibition fuit grant. Littleton move pur Conſultation, quia ad eſtre adjudge 15 Jac. que pur diſant, Thou art a Bawd, nul Action gift al Common Ley. Mes auterment s'il uſt dit, Thou keepeſt a Bawdyhouſe. Et Conſultation fuit grant.

Huntleys Caſe.

HUntley fuit commis per les Haut Commiſſioners, & ſur Habeas corpus 3 cauſes retorned: 1. Quia dit al Archeveſque, q' il dit untruth; Mes n'eſt dit en Court. 2. Que il offer affront al Archeveſque, a quel owe Canonical Obedience. 3. Quia owing Canonical Obedience, il refuſe a preacher al Viſitation del Archdeacon, eſteant per luy command a preacher. A que le Priſoner alleage al Bar, que il n'ad Licence a preacher. Calthrop, Le proper punifhment n'eſt per Imprifonment, car ceo eſt ordinary matter; tamen il fuit remand.

Dixe's Caſe.

EN le caſe d'un Dixe, Banks move pur Prohibition; 1. Quia l'Office del Deputy del Ordinary doet commit Adminiſtration de biens del Feme a ſa Frere, lou el ad Baron. 2. Quia l'Official meſme ad commit ouſter le Adminiſtration al Baron meſme avant. 3. Quia le ſecond Adminiſtration fuit pendant le Suit icy. Et il cite 4 Coke Andrew Ognels caſe, Le Baron eſt Executor al Feme

de common droit. Et Jones dit, que ceo point depend avant les Judges al Serjeants Inne; Et jour done ouſter a monſtre cauſe, pur que ne ſerra grant.

Spade & Barker.

PLaintiff declare, que J. S. fuit indebt a luy en 10 l. & fait le Defend' Executor, & mortuſt; & le Defendant prove le volunt, & le Plaintiff require le Debt, &c. Et le Defendant en conſideration que il donera jour jeſque al, &c. aſſume a payer; Et averr, que a ceſt temps l'Executor ad aſſets, &c. Et que il luy done jour jeſque, &c. Mes q' le Defendant n'ad luy pay, &c. Et ſur Non aſſumpſit fuit trove pur le Pl'.

L. Hyde en Arreſt de Judgm' move, quia icy le Plaintiff ne monſtre coment, ne pur que le Teſtator fuit a luy indebt; Et pur ceo poit eſtre intend per ſimple Contract, & donque le Executor n'eſt chargeable en Debt, & iſſint n'eſt conſideration.

Jones, Whitlock, & Hyde Chief Juſtice e contra: Car poet eſtre charge en Action ſur le caſe. Jones, Coment Executor n'avoit aſſets en ceſt caſe, uncore il ſerra charge ſur ceſt promiſe, car le contrary al Pinchons caſe 9 Coke eſt Ley. Car coment Executor n'ad, uncore il poit aver aſſets. Et iſſint e contra ceſt livre ad eſtre rule icy, puis le Report de ceſt caſe. Et Withipoles caſe icy fuit; Infant fait promiſe, & al plein age eſteant threaten ove un Suit, promiſe payment en conſideration de forbearance jeſque, &c. Et Action port ſur ceſt promiſe, & bien. Et l'Executor ad eſtre charge icy ſans averment d'aſſets en ceſt Court. Mes puis appiert que le Poſtea ne fuit retorne; per que Curia, nous parler in vain.

Symons

Symons & Darknoll.

PLaintiff en Action ſur le caſe declare, quod per Common Ley cheſcun Lighterman doit cy guider & governer ſon Lighter, que les Merchants biens en ceo port ne ſerront pery. Que le Pl' fuit Merchant, & le Defendant un Lighterman, que ad port biens en Lighter de, &c. al, &c. pur hire, & ad biens del Plaintiff, viz. &c. a porter pur tant, viz. &c. Et que il cy negligent govern ſon Lighter, que per ceo le Lighter priſt ewe en ceo, & ſpoil ſes biens ad damnum. Et coment nul promiſe, ſemble al Court que Plaintiff recovera. Et non alleaging, que ne fuit common Lighterman ne noya.

Exception, Quia n'eſt common Lighterman, &c. Hyde Chief Juſtice, Delivery fait le Contract. Whitlock, Ceſt Action eſt ex malefacto, non ex contracto. Dodderidge dit, Carrier doit provider Cartclothes, & ſemble pur garder les biens per le Common Ley. Et en ceſt caſe 32 Aſſ. 41. 4 Coke Southcots caſe fuit cite. 48 E.3.6. 46 E.3.16. Smithy cloy Chival, Action giſt, 19 H.6.49. Vers Farrier, 29 E.3.42. vers Tenant del terre, que ne repair ripam, &c. 2 H.7.11. vers Shepherd, 8 Coke Calys caſe, 42 Aſſ.16. Hoſtler. Et le Exception, que ne alleage ſpecialment coment ſpoil, fuit overrule auxp.

Trefrey & Rowſe.

Debt vers Executor, & Allignment ouſter plead, & acceptance del Rent paid per mains le Allignee, & Iſſue ſur l'acceptance, & trove pur le Plaintiff. Mes Judgment arreſt, quia appiert que le Rent accrue pendant le Bill.

R. Rigge vers *Wharton*, Trin. 3. rot.

Condition del Obligation, ſur que Debt poit a ſaver harmleſs de payment al Miles Stapleton, & Iſſue tender per le Defendant, & l'Iſſue fuit joyne, & prædictus Miles ſimiliter, lou ſerroit prædictus Quer' ſimiliter. Per Curiam, apres Verdict ſerra amend, Dyer 260,261. Iſſue icy fuit, que conſervavit indemnem, &c. Al auter jour fuit move arrere, & auter Exception move. Defendant plead, quod conſervavit indemnem, &c. Plaintiff replicando monſtre un breach, viz. Judgment vers luy ſur le dit Bond en Action, que ſpend 10s. & illint non conſervavit indemnem, & hoc petit quod inquiratur per patriam. Et Iſſue ſur ceo, & try per pays. Et fuit object, que ceo ſerroit try per record': Curia e contra, quia ceo eſt que Inducement al Iſſue, quel eſt, an conſervavit indemnem. Mes le Bar eſt male, & aury le Replication, quia en le Replication ne duiſt aver dit, & hoc petit, &c. ſed hoc paratus eſt verificare. Mes icy eſt apres Verdict, & pur ceo n'eſt matter de arreſter le Judgment.

Llen

Llen vers *Seymore* en l'Exchequer.

LA fuit un ancient Compoſition inter le Prior & Covent de Bath, & le Vicar de North Stoke in Com' Somerſet, que le Vicar & ſes Succeſſors averont 5 Marks per annum en lieu de Diſmes de Sheep gardus ſur le dit Manor de North Stoke. Et que touts les Tenants del dit Manor ſerront diſcharge accordant. Mes ceſt Compoſition fuit tant ſolement pur 500 Hog Sheep, & q' il & ſes Tenants ſerront diſcharge de Diſmes, &c. cy long come gard ſolement tiel & tot Sheep. Le Manor vient al mains le Roy per le Diſſolution; & il grant ouſter en Fee-farme al Seymore. Rodorick Llen Clerk ſue Seymore pur Diſmes in ſpecie, nient obſtant le Compoſition, & que le 5 Marks fueront pay, & que nul auter, ne pluis Sheep fueront gardus ſur le Manor. Sur ceo Seymore 14 Octob. anno 25 Eliz. vient en le Exchequer, & pria Prohibition, & avoit. Et donque ſur Engliſh Bill la le cauſe vient al hearing: Et 19 May 27 Eliz. Le dit Compoſition fuit confirme per le Decree del Court. Et donque ſur Motion del Defendant, pue il poet monſtre auter matter, 27 Junii 27 Eliz. fuit order, que le Cauſe ſerra hear arrere; Et ſur ceo aury le Compoſition fuit confirme arrere. Donque le dit Seymore morust, ore vient le dit Vicar en Court, & monſtre, que le Heir del dit Seymore, ſes Tenants & Aſſigns, gardont ſur le dit Manor 120 Ewes, 120 Lambs, & 400 Weathers. Et pur aver Diſmes en kind de touts ceux Sheep, il ad Sub pœna ſur ceſt Decree avantdit. A quel Sub pœna le forme & tenor del dit Decree fuit annex. Hors de caſe inter auter matters eſt d'eſtre obſerve.

1. Prohibition grant al ſuit le Farmer ſur alleaging de real Compoſition, & ceo nient deny en le Spiritual Court, & uncore ceo eſt matter Spiritual. Mes le Farmer le Roy avera Prohibition.

2. Le Vicar, coment le Decree fuit fait vers luy, ad Sub pœna ſur ceo pur ſes Diſmes en kind vers le Farmer le Roy.

3. Ca-

3. Coment le party, a quel ſuit le Decræ fuit obtain, fuit mort, uncore Suit ſerra vers le Heir, & Tenants, & Aſſignees del Farmer le Roy.

4. Clauſe en le Sub pœna, q' ceſty a q' le Sub pœna primerm' vient, libera ceo a les auters en ceo noſme. Et fuit direct a Thomas fitz & heir J. Seymore, aſſignatis, tenentibus, & firmariis ſuis; & le Sub pœna eſt Sub pœna 200 l. ad opus noſtrum levand'. Et nota, Le Prohibition avantdit enfuiſt.

Elizabetha Dei gratia, &c. Venerabili viro, &c. Willielmo Abry Legum Doctori, &c. Cum ſcitis Manerii de North Stoke, &c. ac omnes terr' dominicales ejuſdem Manerii, ac Decimæ prædictarum terrarum, necnon tot' ill' ſtaur' & grex 500 ovium vocat' the Hog Sheep de ſtauro nuper Prioris & Conventus nuper Monaſterii de Bath; ac etiam omnia illa prata, paſcua, & paſtur', jacen' & exiſten' infra manerium & dominicum de North Stoke, in communibus campis ibidem, quam alibi infra idem manerium, cum prædicto grege uſitat' & occupat', ac exitus & proficua lanæ ejuſdem gregis, & omnia alia exitus & proficua de prædicto grege annuatim de tempore in tempus proven' & excreſcen', ſive emergen' in manu & poſſeſſione noſtris exiſtunt, & de jure exiſtere debent, & in jure Coronæ noſtræ Angliæ, prout in quamplurimis rotulis & Memorandis Scaccarii noſtri apud Weſtmonaſterium plenius liquet & apparet. Quidam tamen R. Llen Rector Eccleſiæ Parochialis de North Stoke prædict', quoſdam Johannem Forde & Thomam Forde Tenentes cujuſdam Johannis Seymore Armigeri, Firmarii noſtri præmiſſorum, de & pro ſubtractione Decimarum ſupponit' fore renovan' & emergen' de ſitu terræ dominical' ſtauro prat', paſc', paſtur', & cæteris præmiſſis ſupradictis coram vobis in prædicta Curia Chriſtianitatis in placita trahit, ut accepimus in ipſorum J.F. & T.F. grave damnum, & Coronæ noſtræ Regiæ exhæredit' in præmiſſis manifeſt', necnon contra leges, juriſdict', privileg', & conſuetud' Scaccarii noſtri præd'. Et quia examen præmiſſorum coram vobis in dicta Curia Chriſtian', abſque exhær' Coronæ noſtræ in ea parte periculo manifeſto trahi ſeu haberi non poteſt. Et nos jura Coronæ noſtræ manutenere volentes, ut eſt juſtum, & tenemur vobis prohibend' in placitum aliquorum de & ſuper ſubtractione aliquarum Decim' infra præd' ſitum terræ Decimal', vel de præd' ſtauro & cæteris præmiſſis aliqualiter emergen' ſive renovan' coram vobis ſeu aliquo veſtrum, &c.

En

En Bank le Roy.

PArſon libel pur Diſmes de Piſſons, le Pariſh prie Prohibition, quia ſont fer' naturæ, & le Court ne grant. Quia en mults lieus Piſſons ſont tithable, come Samons en River de Exon', & Herrings in Yarmouth.

Wood & Wood.

WOod morust inteſtate, Ordinary commit Adminiſtration, &c. & prist Obligation del Adminiſtrator pur accounter, & a faire diſtribution, &c. Les Freres del Inteſtate ſue le Adminiſtratrix eſteant ſon Feme pur account', al intent d'aver diſtribution, quia le Inteſtate morust ſans Iſſue; Ore Prohibition fuit prie, & fuit grant.

Jones dit, Que l'Ordinary ne poit fair diſtribution; Car ſi Rationabili parte gist, il ſerra port al Common Ley. Deux points fueront propound come dubious; 1. Si l'Obligation ſupra fuit bien; Et fuit priſe per le Court, q' ceo tout reſt ſur l'auter, que fuit, 2. Si l'Ordinary poit grant diſtribution. Et le matter en Ley poet eſtre try, ou en le Prohibition, ou en Debt ſur le Bond, come ils intend.

Debt fuit port per Engliſh Bill devant le Council de York ſur Obligation, a que le Statute de Uſury eſt plead. Et pur ceſt cauſe Banks prie un Prohibition. Jones, Ils ne denyont de allower voſtre part. Banks, Mes ils n'ont power a tener Plea ſur le Stat'; & pur ceo Prohib' fuit grant.

Anne

Anne Staffords Caſe.

INdictment ſur le Statute pur uſer Trade, &c. a que n'ad eſtre Apprentice per 7 ans fuit quaſh, quia n'eſt monſtre en l'Indictment, que le Trade fuit un Trade uſe al temps del Stat'; Car le Court ut Judges, ne poit prender cognizance, que cy, & le Statute eſt Trade a ceſt temps lawfully uſed.

Pickering & *Gunning*, Trin. 3 *Car.* rot. 918.

EN Action ſur le caſe ſur promiſe, Plaintiff declare d'un promiſe a doner 7 l. per annum pur Diet, Lodging, Waſhing, Clothing, & Schooling, pur le Defend'; & monſtre performance del conſideration, & que le 7 l. n'eſt paid. Le Defendant plead Non aſſumpſit, & le Jury trove, que le Defendant eſteant al age de 14 ans & demy, fait le promiſe, Et ſi, &c. Le Argument del Council Jeo ne poy bien oyer: Mes le opinion del Court fuit, viz. Whitlock, Pur tout ove le Plaintiff, forſque q' il ſtick al Schooling, quia n'eſt neceſſary. Et Action ſur le caſe giſt vers Infant, cy bien come Debt, quant le promiſe eſt pur neceſſary Clothing, & Waſhing, & Diet. Et ſi Infant promiſe a payer tant come ſerra worth, & puis vient al accompt, Infant ſerra lie a payer le ſumme ſur l'Accompt.

Dodderidge, Que l'Action giſt pur le Plaintiff pur tout. Action ſur le caſe giſt pur neceſſaries vers Infant. Et coment Schooling n'eſt neceſſary en primier degree al ſon eſſe, eſt en ſecond al ſon bene eſſe, car eſt pur ſon profit; Car omne quod eſt utile, eſt aliquando neceſſarium. Et ſi un Infant eſt wounded, il ſerra lie per promiſe al Surgeon. Mes fuit ad judge icy, que Action ne giſt vers Infant ſur Inſimul computav' pur Diet, quia Infant poit eſtre miſrecken en l'Account.

Hyde

Hide Le Chief Juſtice accordant in tout, ſi icy fuit a verre que le dyet vault 7. l. Car coment de facto eſt iſſint, & ne poit eſtre miens; uncore il doubt, coment ceo poet appear al Court Judicialment: Infant ſerra lye per promiſe pur ſon dyet; Mes ſil promiſe certain ſum, la doet eſtre un averment que vault tant, & iſſint ſerra fait icy: Dodderidge & Whitlock; Appiert a nous, que ne poit eſtre miens per annum que 7 l. Et quia Jo. abſent, Adjornatur. Al auter Jour le Court fuit move arere; Et Hide Chief Juſtice dit, que il ad view ſes livers, & change ſon opinion, que icy l' averment ne beſoigne: Mes uncore adjornat' iterum. Et uncore Jo. de meſme l'opinion.

Harwood & Lowe.

LOwe port action in le Court de Windſor vers Lowe; Et declare pur parler de parols ſlanderous a ſon title, Lowe thinks he hath a good title to M. But y' faith he is deceived, and that he ſhall know ſhortly; for he that ſold it unto him, had no good title himſelf: Et ceo il declare generalment eſtre a ſon dammage, & quod per ceo il perde le Sale de ſon terre; Mes ne monſtre a que: Le Defendant la monſtre un conveiance del terre per Surrender a luy hors del Court de Copyhold, & que il parle les parols in defence de ſon title demeſne; Le Plaintiff traverſe le ſurrender, & fuit trove pur luy ad damnum de 5. s. Et Plaintiff ad Judgment, & Coſts, & de Incremento al 3. l. in tout. Et ſur ceo Harwood port Error, & alleage Error in ceo, quia les Coſts ne ſerront plus que les damages per le novel Statute de 21 Jac. Cap. 16. Et ore Germin move, que les parols ne ſont actionable, quia ne ſont poſſitive, que il n' ad bon title; Mes ne mult rely ſur ceo.

2. In Action pur ſcandalize le Title le particular dammage doit eſtre alleage, come que un tiel fuit in communication d' achater ceo, & ſur ceux parols deſiſt. 1 Co. 177. Iſſint 27 H. 8. 26. Action pur nuſans in haut Chemin, particular damage ſerra monſtre 4 Co. 18. Accordant monſtre, que fuit a vender a tiel home, &c. Iſſint pour

appel home baſtard ne eſt actionable ſans particular loſs 25 Eliz. Baniſters Caſe, coment fuit heire, &c.

3. Quecunque voet porter action pur Slander del Title, doit monſtre, que il ad bon Title, quel icy ne fait.

4. Il alligne pur Error; Quia les coſts fueront plus que le dammages done per le Jury.

Newbery al contra. 1. Il dit, que ſont direct.

2. Les caſes de Baniſter & Anne Davis ſont ſur particular reaſon; Quia tiels parols appent al Juriſdiction del Spiritual Court, & pur d' ouſter proper Court del Juriſdiction, ne ſerra ſans ſpecial cauſe alleage; Mes in novel Entries in Baniſters Caſe, La tiel action come icy eſt, & nul particular dammage alleage; Et in le caſe icy le Plaintiff declare, que per reaſon de ceux parols nul voet intermeddle ove ceux terres.

3. Il dit, que Plaintiff ad fait bon title per ſurrender de H.

4. Que le Statute ne extend al ceo action, Mes al ordinary actions pur ſlander del perſons, tiel que fuer' Commons, come Statute que parle de Courts ſerra intend de Courts de Weſtminſter; Illint Statute de Articuli ſuper Charta parle de actions de Debt Covenant & Treſpaſs, & ceo ne extend al treſpaſs ſuper caſe, Mes al treſpaſs vi & armis ſolement.

Jo. Pur le Defendant en breve d' Error in ceo point; quia Il & Whitlock teigne, que action ſur le Caſe pur ſlander del title ne eſt deins le Statute de 21 Jac. Car contumelia & opprobria reſpect le perſon del home ſolement; Et Jones dit, que ceo Statute abridge le common Ley, tollant del party ſon ſuit & voyer damage; Ergo d' eſtre pris ſtrict. Hide Chief Juſtice dit ſolement, que eſt dure d' exempter ceo hors del Statute. Jo. Le terre n'eſt capable de ſlander, Mes ceo eſt al perſon ſolement: Hide Chief Juſtice; Touts actions pur ſlander ſont deins le Statute.

Al auter jour Rolls move ceo arrere, & inſiſt ſur le 2. point

2. point ſolement, quia le particular dammage ne eſt monſtre.

Crook, Whitlock & Jones. Que action pur Slander del Title n'eſt deins le Statute: Et Hide ne parle l'un voy ou l'auter: Mes touts accord que le Judgment ſerra reverſe; Quia le particular dammages per les parols ne eſt monſtre. Jo. dit; Eſt difference quant ſlander eſt al perſon del home in reſpect del Profeſſion, ou Office, la nul particular dammages eſteant monſtre, uncore l'action eſt bien; Mes auterment eſt, quant les parols per ſoy ne ſont actionable, Mes in particular reſpect; Et dit, que fuit agree per les Juſtices, que le party n'eſt damnifie per les parols del title: Mes ils agree, que ſi in apres aſcun damages avient a luy per occaſion de ceux parols, come ſi apres un offer a purchaſer le terre, & oyant de ceux parols deſiſt, donque le cauſe del action le party comence: Et nota, que eſt admit in ceo caſe, & iſſint apres termino Michaelis per Juſtice Jones le Difference exprelſment mis; Que ſi home ſlander le title de auter home, il ne poit clearer luy meſme per un pretence d'un title a luy meſme, quel il ne poit mainteiner; Mes ſi il dit a meſme temps, que il meſme ad title, la nul action giſt: Et apres Michaelis 4. Jones cite ceo caſe; Et dit, que fuit accord per 3 Juſtices: Et le Chief Juſtice ne fuit e contra, que action pur ſlander del title ne eſt deins le Statute pur coſts: Mes Judicium reverſatur per totam Cur' pur le auter point.

Bligh vers *Trefrey*.

BLigh & M. ſon feme portont debt ſur leas pur ans rendant xx l. Rent, fait per eux al Trefry; Et declare ſur ceo pro redditu unius anni finit' a feſto Michaelis primo ad feſtum Anno Secundo Caroli, quel eſt impoſſible, que an ſerra entre les deux feaſts: Et per motion del Noy, apres verdit le Judgment fuit arreſt.

L' Eveſque de *Rocheſter* vers *Young*.

YOung leſſee del Eveſque pur ans covenant a trover neceſſary proviſion pur le Steward, l' Eveſque, ſon Servant & Chival, al touts temps, que il tenus Courts la: Per Dodderidge, Il prendra notice, & ne beſoigne perſonal notice; Car general, come proclaimation al Court eſt done a luy.

Triſt del middle Temple move pur Prohibition al Spiritual Court; Pur ceo que les pariſhioners de Melcom in Northampton fuer' la ſue pur reparation del Mother Eſglis, lou ceux, que fuer' ſue, ont temps d'ont; Et les Inhabitants del lieu, ou ils &c. de vaer al un Chappel deins meſme Eſglis, & d'aver ſacra & ſacramentalia la, & ont uſe temps d' ont' &c. de repairer le dit Chappel, In conſideration de ceo ils ont eſtre touts dits free & diſcharge del reparation del Mother Eſglis, & del Taxes pur ceo; Et alleage auri que temps d'ont ils ont ewe Conſtable & Churchwardens de ceo lieu, &c. Et per Hide, Jones, & Whitlock: Le Prohibition fuit deny; Car vous pay diſmes al Parſon del Mother Church, & le preſcription ne voet diſcharge vous del Mother Church: Hide Chief Juſtice dit, que ne poit eſtre tiels Churchwardens deins le Pariſh; Et pur ceo veies le Statute 43 Eliz.

Bryan Canes Caſe.

VIſcount return un reſcous ſur un latitat, & ne return l' Jour del Caption; Et per touts les Clerks del Court, que les Precedents ſont accordant, uncore 4 Eliz. Dy. 212. 10E. 4. 15. cite e contra, ſed non allocat'.

2. Le Arreſt eſt retorne per Bayliff, & le reſcous auri del luy ſoit le reſcous ſerra retorne del Viſcont; Iſſint eſt

eſt 7 Eliz. 241. 71. Sed per Curiam & les Clerks accordant, les Precedents del Cour ſont come icy; Mes per Curiam, eſt bon l' auter voy auxi; Car in ley il eſt reſcous del Viſcount, coment in facto eſt del Bailiff; Ideo les exceptions ne fueront allow.

Chamberlain's Caſe.

CHamberlain fuit impriſon in London, & habeas corpus agard per luy, ſur que fuit retorne, que per le Cuſtome del City temps d' ont a tiel temps &c. le Major & Aldermen ont uſe de tener un Court, & que chelcum Alderman attendroit le Court ſub pœnâ.

Et al retorne diverſe exceptions fueront pris per White & Andrews, part de le offence eſteant abſence del Court del Aldermen, Chamberlaine eſteant un Alderman, ils move, que ceo ne eſt finable, car non feſans ne ferra treſpaſſor: 8. C. 6. Carpenters Caſe 2 E. 6. Br. t. Non culp' ne eſt plea, ou action eſt ground ſur non feſans 20 E. 4. 6. ou Executor del office concern le publick bien, la non feſans eſt forfeiture, 11 H. 7. 10. 15 E. 4. 3. Mes ou pur private, n'eſt ſans ſpecial parde accrue per le non fezance, nec eſt finable, 9 Coke, Counteſs de Salops Caſe. Com. 380. Auxi negligent eſcape de Felon n'eſt Felony, nec aſcun action gift pur negligent eſcape, ſi le party eſt repris avant action port. Icy eſt forſque non feſans, ergo nient finable: Icy nul particular prejudice alleage d' eſtre avener per ſon abſence, ergo auxi n'eſt finable.

Auxi eſt alleage, que il va hors del Will voluntary; Mes ne alleage, que il ad notice del duty del Alderman, eſteant novelment eſly a ceo, Lechfords Caſe, 8 Co. Copyholder ouſter le mer' ne forfeit pur abſence.

Icy eſt reaſonable cauſe, viz. a Collector les rents de ſes tenements; Car iſſint ſon reſpons eſt alleage.

Auxi icy le Fine eſt a baer al Major & Aldermen, quel n'eſt

n'eſt reaſonable Cuſtom, que le Judge avera le Fine quel il meſme impoſe. Et le Contempt eſt alleage en ſon Reſponſe, eſteant appel avant le Maior & Aldermen a reſponder al offence del abſence, & voluntary baer en le pais. Il reſpond, que va pur collecter Rent, que Reſponſe videbatur plein de Contempt. Et pur ceo ils luy fine 300l. & Impriſon, & amove luy del Aldermanſhip, & ceo eſt trope grand puniſhment.

Andrews priſt Exception, quia eſt alleage que aſcun Fræman del City poit eſtre elly Alderman; Mes n'eſt monſtre, que Chamberlain fuit un Fræman, iſſint nul Record. Et Stone dit, que eſt alleage d'eſtre electus Aldermannus debito modo ſecundum conſuetudinem Civitatis. Auxy ſi le Fine uſt eſtre, pur refuſer d'eſtre Alderman, ad eſtre bien except; Mes eſt pur non performance del duty del Alderman. Sed le Court ſur ceſt Exception teigne, que ſerra bail. Mes Stone & le Recorder ſecretment dient, que is ne fueront unwilling que ſerra Bail; Mes le Fine eſteant pur non performance de duty del Alderman, le Retorne fuit bon. Et puis Stone, & Chamberlain ne poit eſtre Bail omnino ſur un Habeas corpus; Car icy eſt un Judgment del Court del Aldermen, quel eſt Court le Roy; & pur ceo le droit courſe eſt a porter Breve d'Error, & ſur ceo d'eſtre Bail. Et iſſint fuit fait en un caſe, ove que Juſtice Jones fuit de Council; mes Jones dit, que les caſes differont.

En Argument de ceſt caſe, un Chamberlaines caſe fuit mit d'eſtre miſe per Seignior Coke; Le Cuſtom de Londres eſt, ſi aſcun refuſe d'eſtre Maior, eſteant elly, il forfeitera 100l. Mes s'ils elly un home que eſt unfit, come unable de ſupporter le charge (come ils uſe a faire pur gain) la il n'eſt finable, mes le Fine eſt erroneous. Pluis infra Trin. 4 Car.

Fary

Jary & King.

JAry & King fueront endite ſur le Statute 5 Eliz. de Perjury, pur ceo quod Sir Auguſtine Sotherton ad port Bill de Treſpals vers R.S. pur infreinder del cloſe, & ſpoiler ſon Grals ove Barbits. Et ſur Non culp' fueront al Iſſue; Et Jary & King al Aſſizes, &c. eſteant ſworn de part Sir A.S. de doner Evidence juront, que ils view 30 ou 40 Shæp de R.S. depaſturant' le dit cloſe del Plaintiff, quel ils ſciont eſtre ſon Shæp, quia ils fueront marked ove ſon Mark, viz. ove un Figure de 5. Et le Perjury alleage, ubi revera A. S. ne unques mark ſon Shæp ove un Figure de 5.

Calthrop, Ceo n'eſt Perjury deins le Statute, quia le Mark n'eſt material; Mes le point material eſt, an fueront les Shæp de R.S. ou nemy.

Chief Juſtice & Whitlock e contra: Eſt Perjury, car coment n'eſt le principal point en Iſſue, unc' conduce a ceo, & eſt le choſe que lead le Jury. Dodderidge e contra, Quia ils ne jure foſque al particularity, & icy n'eſt Perjury, quia eſt choſe que dubiouſment conclude al Iſſue; Car auter poit marker ſon Shæp en tiel manner cybien come R. S. Hyde Chief Juſtice, Mes icy le Indictment eſt vicious; Quia deux ſont inſimul indict, & le Perjury l'un n'eſt le Perjury l'auter. Whitlock accordant. Dodderidge tacuit. Et jour done al Attorney le Roy de maintainer l'Indictment.

Jones

Jones & *Powell*, Mich. 3 *Car.* rot. 1115.

Action ſur le caſe; Le Plaintiff declare, quod cum il fuit Regiſter del Spiritual Court, & auxy fuit poſſeſs d'un meaſe en le City de Glouceſter; & en meſme le meaſe uſe & gard l'Office del Regiſter. Et le Defendant eſteant poſſeſs d'un auter meaſe 16 Foot diſtant de ſon meaſe, ad erect la un Brewhouſe, & quandam latrinam, & en le dit meaſe uſe l'art & myſtery d'un Brewer: Et en le uſe de ceo arde Seacole en grand quantity; & que horribiles vapores & inſalubres ſurge del Brewhouſe, & Privy avantdit, que ratione inde le Plaintiff ne poit uſer ſon meaſe ne Office, & que per ceo ſes biens & utenſils fueront ſpoil per le ſmoke.

Serjeant Berkley pro Quer', Ad eſtre object, que l'Action ne giſt, quia eſt un private Brewhouſe que eſt erect. A ceo il reſpond, que le cauſe del Action eſt l'Inſalubrity & unwholeſonneſs que deveigne per cauſe del meaſe, nient le publique ou le private cauſe del erection de ceo: Et n'eſt aſcun difference en reſpect del party, & l'un eſt cy neceſſary come l'auter. Mes cheſcun doit iſſint uſer ſon Intereſt, que il ne prejudice auter home; ſic utere ſuo, ut alienum non lædas. Action pur ereter un Hogs-Stie, &c. in Aldreds caſe 9 Coke. Action pur uſer de Trade d'un Glover, 13 H. 7.26. Pur Diehouſe; Nuſance Fitzh.106. Pur aſcun choſe quel eſt al prejudice del auter, 22 H.6.14. & 11 H.4.82. per Hankford & Thirn'. Et iſſint un Privy eſt cy neceſſary come un Brewhouſe. Et uncore Action giſt pur erection de ceo. Mes eſt object, que pur l'erection d'un Brewhouſe ou Privy ſolement, Action ne giſt; quod concedo. Mes icy n'eſt alleage, que le Brewhouſe ou Privy fueront uſe. Reſp' neg'. Car eſt alleage, que horribiles & inſalubres vapores ſurge hors del Privy & del Brewhouſe, & ſes biens ſpoil per le ſmoke, &c. Ergo fuit uſe. Come en le Counteſs de Shrewsberries caſe, pleader de choſe per Deputy, imply Fait de Deputation, car autrement ne poet eſtre Deputy. Et eſt alleage, que ob metum & periculum infectionis ne poit inhabiter. Eſt reſpond, que metus eſt rien; Car Action n'eſt

n'eſt done pur pavor ſolement; Jeo conſeis ceo. Mes autrement quant eſt fear ſurdant d'apparent cauſe, & iſſint eſt metus & periculum; Car ſi eſſayer tanq' Infection vient, eſt trope tarde pur aver Action, come en Penruddocks caſe 9 Coke. Et object icy, que les damages ſont done entirement, cy bien pur le Brewhouſe come pur le Privy; & pur l'un ne giſt, quia nul uſe del Privy. Jeo deny ceo, & reſpond come ſupra. Aury Littleton reſpond, Si per le Erection ſole les Vapors ſont cauſe d'aſcender, l'Action donque giſt, coment n'eſt uſe.

Noy urge e contra, & fait l'Objection ſupra 35 E. 1. La fuit un complaint de uſe de Seacole, (eſt inter Patents membr. 5.) & que les Merchants Inhabitants, &c. fueront per ceo mult annoy, & rien fait ſur ceo. Mes l'uſe del Seacole ad continue jeſque a ceſt jour, & metus, &c. n'eſt cauſe d'Action. Jeo menace un, s'il vient al market, Jeo voile bater luy, il navera Action pur ceo. Et fait object' queux appear ſupra, per que icy ſont omiſe.

Whitlock dit, Que eſt nul difference inter private ou publick Brewhouſe, come ad eſtre dit; Mes le quel l'Action giſt pur uſer de Seacole al prejudice, &c. n'eſt bien reſolve; Car eſt natural fuel, coment n'eſt cy ſweet come Wood. Mes ſi fuit choſe de pleaſure, & nient de neceſſity, come Brewhouſe, Jeo ſerra d'auter ment. Et ceo que eſt benefit al Commonweal, come l'uſe de Seacole eſt, ne poet eſtre intend d'eſtre nuſance al particular. Et pur ceo il conceive, que pur arder de Seacole Action ne giſt; mes de que n'eſt pleinment adviſe. Mes il tient, que icy eſt tiel Erection de Privy, que Action giſt; Car n'eſt Latrina, ſi n'eſt uſe. Mes damages ſont entirement dones, & pur ceo nul Judgment poet eſtre, ſi Action ne giſt pur ambideux.

Jones ne voile deliver ſon Opinion, mes dit, que le Building eſt rien; mes le queſtion eſt, ſi particular damages accrue icy tielment, que Action giſt. L'arder de Seacole n'eſt cauſe d'Action; mes ſi ard en exceſſive manner, que eſt neceſſary, Action giſt. Jeo priſe pur un Rule, Que ou Indictment giſt pur choſe, come pur un common nuſance, Action pur le party voile giſer pur meſme le choſe, eſteant private nuſance. Et icy Brewers ont eſtre indicts en ceſt lieu pur Erection de Brewhouſe pres al Hill.

Et Indictments ont eſtre icy pur Alehouſes, & les parties miſe a faire compoſition; Et pur ceo ou eſt ordinary uſe de Sea-cole action ne giſt, quia matter de neceſſity, & eſt mutual ſufferance; Mes quant eſt in lieu & manner inconvenient, eſt auterment, come ſemble.

2. L' erection del Privy eſt rien; Mes icy ad couclude, que vapores inſalubres ſurgunt, &c. Et ceo eſt apres verdict, per que il ſemble, que ceo eſt bon: Et pur le matter de intier damages le difference eſt, ou home ne poit unque aver action in futuro, la intire dammages ne ſerront ſlaw al action; Auterment quant poet pur meſme le choſe aver action in futuro, 9 H. 7. 16 H. 7. Le caſe de reſcous.

Dodderidge, Le principal point eſt, ſi l' action giſt pur erect' de Brewhouſe. Un meſe n' eſt ſolement pur habitation; Mes pur aver les conſequents de ly, come ſalubrity pur health, & light, que eſt le comfort del vie; Si un ad antient Brewhouſe, & auter vient & dwell per ceo, ſi ſcy content, come il le trovoit; Mes ſi eſt new Brewhouſe, & per l' exceſſive uſe de ſea-cole, &c. eſt noyſome al vicines, la le action giſt pur ceſty, que ſoy trove greeve: Mes pur le uſe de Sea-cole action ne giſt, ſi eſt ordinary; Et in ceſty matters le Ley eſt come Apparel, que alter ove le temps; Come antient grant Deo & Eccleſiæ ſerra conſtrubon a ceo temps; Mes auterment ſi eſt novel grant; Et uncore come le quallitie del perſon poit eſtre, action poit giſer, lou ne voet eſtre allowe auterment; Et ceo fuit les caſes del Indictments pur erecting Brewhouſes pres al Whithal, ou le Roy inhabita; uncore fuit demy mile diſtant: Si Chandelor erect Melting-houſe, il eſt un common nuſans; Mes ſi home eſt cy tender noſed, que ne poit indurer Sea-cole, il doit leſſer ſon meaſe. Et pur ceo le arder de Sea-cole in Brewhouſe neſt nuſance (vide, ſi ne contra luy meſme.)

2. Icy ne eſt aſcun uſe del Privy, car les vapours aſcend del Brewhouſe & del Privy, Mes ne appiert quant del un, & quant del auter: Pur dammages intirement done le difference eſt, ou un choſe eſt inſufficient lay, pur que action poit giſer, la nul Judgment ſerra done. Mes ou action eſt port pur deux choſes, pur l'un de queux nul action omnino poit giſer, la Judgment ſerra done.

Hide

Hide Chief Juſtice, Icy n'eſt ſolement un ſimel del Sea-cole lay, mes un particular tort, ſes biens ſont ſpoiled, & il ne poet inhabiter ſon meſe: Un Tan-houſe eſt neceſſary, car touts wear Shoes; Et uncore ceo poit eſtre pull down, &c. ſi eſt erect al nuſance d'auter: Et iſſint de Glaſs-houſe; Et pur ceux doient eſtre erect in places convenient pur eux: Apres Mich. 4. Car. Le caſe fuit move arrere: Et donque per totam Curiam fuit agree, que l'erecting d'un common ou private Brewhouſe per ſoy n'eſt un nuſance, ne le arder de Sea-cole in ceo; Mes ſi eſt erect cy pres al meſe d'un auter, come icy, iſſint que per ceo ſes biens ſont ſpoile, & ſon meſe fait inhabitable per le Smoke, action giſt bien; Et Jones & Hide, que icy eſt tiel ſpecial parde alleage in ceo caſe; Mes Whitlock & Crooke, e contra: Et ſic pendet.

Chamberlaine's Caſe.

IN le caſe de Chamberlaine, Serjeant Athow argue, Que le impriſonment fuit encounter le Statute de Magna Charta, Cap. 29. Quod nullus liber homo impriſonetur, &c. Et coment les Cuſtomes de Londres ſont confirmes per act de Parliament, uncore le confirmation general extend ſolement a tiels Cuſtomes, queux ſont accordant al Ley, come eſt prove. Dy. 196. Un Cittizen de Londres Executor d'un Forriner ſur ſimple contract d'un Forriner fait al Citizen, ſur ſerement que eſt due Debt, & ſur 4 defaults Record, Attach le Debt en ſes mains demeſnes, la eſt un quære, ſi ceo Cuſtome ſoit bon, non obſtant' le general confirmation per act de Parliament; Et le Demurrer eſt, ou ceo ſoit bon Cuſtome; ergo ſi ne bon Cuſtome, n'eſt confirme per le act: Et in 5. Co. 60. Direct caſe, que impriſonment per conſtitution eſt illoyal; Icy le fine eſt d'eſtre al City a lour uſe, & iſſint le Major & Aldermen ſerront Judges in lour cauſe demeſne; Et icy le fine eſt unreaſonable, viz. 300l. pur l'abſence de 3. ſemaines; Et ceo eſteant unreaſonable, eſt encounter Ley; Car per la Ley Attaint giſt pur exceſſive dammage; Et Sta-

Et Indictments ont eſtre icy pur Alehouſes, & les partiꝛs miſe a faire compoſition; Et pur ceo ou eſt oꝛdinary uſe de Sea-cole action ne giſt, quia matterde neceſſity, & eſt mutual ſufferance; Mes quant eſt in lieu & manner inconvenient, eſt auterment, come ſemble.

2. L' erection del Privy eſt rien; Mes icy ad couclude, que vapores inſalubres ſurgunt, &c. Et ceo eſt apꝛes verdict, per que il ſemble, que ceo eſt bon: Et pur le matter de intier damages le difference eſt, ou home ne poit unque aver action in futuro, la intire dammages ne ſerront ſlaw al action; Auterment quant poet pur meſme le choſe aver action in futuro, 9 H. 7. 16 H. 7. Le caſe de reſcous.

Dodderidge, Le pꝛincipal point eſt, ſi l' action giſt pur erect' de Brewhouſe. Un meſe n' eſt ſolement pur habitation; Mes pur aver les conſequents de vy, come ſalubꝛity pur health, & ligȝt, que eſt le comfoꝛt del vie; Si un ad antient Brewhouſe, & auter vient & dwell per ceo, ſi icy content, come il le trovoit; Mes ſi eſt new Brewhouſe, & per l' exceſſive uſe de ſea-cole, &c. eſt noyſome al vicines, la le action giſt pur ceſty, que ſoy trove greeve: Mes pur le uſe de Sea-cole action ne giſt, ſi eſt oꝛdinary; Et in ceſty matters le Ley eſt come Apparel, que alter ove le temps; Come antient grant Deo & Eccleſiæ ſerra conſtruꝛ bon a ceo temps; Mes auterment ſi eſt novel grant; Et uncoꝛe come le quallitie del perſon poit eſtre, action poit giſer, lou ne voet eſtre allowe auterment; Et ceo fuit les caſes del Indictments pur erecting Brewhouſes pꝛes al Whithal, ou le Roy inhabita; uncoꝛe fuit demy mile diſtant: Si Chandelor erect Melting-houſe, il eſt un common nuſans; Mes ſi home eſt icy tender noſed, que ne poit indurer Sea-cole, il doit leſſer ſon meaſe. Et pur ceo le arder de Sea-cole in Brewhouſe neſt nuſance (vide, ſi ne contra luy meſme.)

2. Icy ne eſt aſcun uſe del Privy, car les vapours aſcend del Brewhouſe & del Privy, Mes ne appiert quant del un, & quant del auter: Pur dammages intirement done le difference eſt, ou un choſe eſt inſufficient lay, pur que action poit giſer, la nul Judgment ſerra done. Mes ou action eſt poꝛt pur deux choſes, pur l'un de queux nul action omnino poit giſer, la Judgment ſerra done.

Hide

Hide Chief Juſtice, Icy n'eſt ſolement un ſuel del Sea-cole lay, mes un particular tort, ſes biens ſont ſpoiled, & il ne poet inhabiter ſon meſe: Un Tan-houſe eſt neceſſary, car touts wear Shoes; Et uncore ceo poit eſtre pull down, &c. ſi eſt erect al nuſance d'auter: Et iſſint de Glaſs-houſe; Et pur ceux doient eſtre erect in places convenient pur eux: Apres Mich. 4. Car. Le caſe fuit move arrere: Et donque per totam Curiam fuit agree, que l'erecting d'un common ou private Brewhouſe per ſoy n'eſt un nuſance, ne le arder de Sea-cole in ceo; Mes ſi eſt erect cy pres al meſe d'un auter, come icy, iſſint que per ceo ſes biens ſont ſpoile, & ſon meſe fait inhabitable per le Smoke, action giſt bien; Et Jones & Hide, que icy eſt tiel ſpecial parde alleage in ceo caſe; Mes Whitlock & Crooke, e contra: Et ſic pendet.

Chamberlaine's Caſe.

IN le caſe de Chamberlaine, Serjeant Athow argue, Que le impriſonment fuit encounter le Statute de Magna Charta, Cap. 29. Quod nullus liber homo impriſonetur, &c. Et coment les Cuſtomes de Londres ſont confirmes per act de Parliament, uncore le confirmation general extend ſolement a tiels Cuſtomes, queux ſont accordant al Ley, come eſt prove. Dy. 196. Un Cittizen de Londres Executor d'un Forriner ſur ſimple contract d'un Forriner fait al Citizen, ſur ſerement que eſt due Debt, & ſur 4 defaults Record, Attach le Debt en ſes mains demeines, la eſt un quære, ſi ceo Cuſtome ſoit bon, non obſtant' le general confirmation per act de Parliament; Et le Demurrer eſt, ou ceo ſoit bon Cuſtome; ergo ſi ne bon Cuſtome, n'eſt confirme per le act: Et in 5. Co. 60. Direct caſe, que impriſonment per conſtitution eſt illoyal; Icy le fine eſt d'eſtre al City a lour uſe, & iſſint le Major & Aldermen ſerront Judges in lour cauſe demeine; Et icy le fine eſt unreaſonable, viz. 300l. pur l'abſence de 3. ſemaines; Et ceo eſteant unreaſonable, eſt encounter Ley; Car per la Ley Attaint giſt pur exceſſive dammage; Et Sta-

tute de Magna Charta, cap. 14. Liber homo non amercietur pro proprio delicto, nisi secundum modum illius delicti.

Andrews cite tout le Statutes, queux confirme les Liberties de Londres. Viz. 14 E. 3. ca. 1. Que confirm touts reasonable Liberties 2 H. 4. ca. 1. Les Liberties queux ils ont duly used 3 H. 5. cap. 1. Touts, except such as are repealed by the Common Law; 2 H. 6. ca. 1. Touts Liberties well used, and not repealed by Common Law; Mes pur les reasons devant ceo n'est well used ne duly, mes est repealeable per le common Ley; Et ils assessont le Fine, & auxi averont le Fine: 14 Jac. Fuit un case, lou fuit adjudge, que coment le Custome de Londres est d'estre certifie per le bouch del Recordor; uncore quant le City est party, serra trye per pais, 5 H. 7. Distress pur amends al son pleasure ne poit estre bon per Custome; Ne Custome pur marrier files del freemen, &c. Littleton tit' Villenage.

Calthrop, e contra: Le Fine n'est unreasonable in respect del offence; Car est grand offence pur Judge le Court pur absenter luy mesme; car donque nul Justice serra fait; Et il cite: 2, 3. Ma. Dy. 114, 115. Dy. 60. 20 E. 4. 6 a. 34 E. 3. Account Fitz. 31. pur absence, &c. Auxi le Common Counsel del City est le Parliament del City, le Major est le Roy, les Aldermen les Peers, les Communalty les Commons; Donque appiert per Statute W. 2. ca. 4. Si un soit summons d'estre al Parliament; il serra puny pur absence.

Et le Imprisonment est loyal, car est per le Court de Record; Et chescun Court de Record poit freer, & per consequence imprisoner; Et lou est object, que le Fine est al use de eux mesme; Et ergo ils sont Judges & parties; Il n'est illint; Car le Fine est al use del Major Cominalty & Citizens, & nient al use del Major, donque est assets bon; come le Roy poit finer per les Judges, uncore est a son use; Et ou est dit, que icy n'est monstre, que Chamberlain fuit un freeman, ceo n'est material; Car il est utcunque un Alderman de facto; Et il ad accept ceo: 39 H. 6. 33. 11 H. 4. 73. Gardein de facto accomptera & respondera pur escapes; icy le droit al Son Office n'est respect; Mes le bon execution de ceo.

Dodderidge & Whitlock al Serjeant Finch Recorder come desirous de resolution in ceo point; Car ils incline, que

que le Court poit ſiner & impriſoner pur non payment de ceo. Mes le quel ils poient ſiner, & aury depriver luy del Aldermanſhip, ceo ils dient ſemble pluis dure. Et puis per motion del Court Chamberlaine ſubmit luy meſme al Court de Aldermen. Et Recorder dit, que ils voilont eſtre favourable a luy.

Knolls & Soley.

INformation ſur Statute 5 Eliz. cap. 4. It ſhall not be lawful to any perſon to ſet up, occupy, uſe, or exerciſe, any Craft, Myſtery, &c. except he have been an Apprentice, &c. Sur Non culp' fuit offer en Evidence.

Quod infra Civitatem Wigorniæ temps d'ont ad eſtre un Cuſtom, quod quilibet Maritus, que priſt Feme Widow d'un common Brewer deins le dit City, poit uſer, & ad uſe le Trade d'un common Brewer durant le vie del tiel Feme. Ils trove le Feme en vie al temps del Trade avantdit uſe per le Defend', & que le Defendant fuit Frank home del City, & que tout le Bær & Ale utter per le Defendant, fuit brew per un Cl. ſervant al Defendant, que ad eſtre Apprentice ſolonque le Statute, & aury avoit uſe le Trade d'un common Brewer per le ſpace de 30 ans. Et le Pl' demurre ſur ceſt Evidence.

Barkley Serjeant le Roy, Que ceo n'eſt bon Evidence d'excuſer le Defendant vers l'Act de Parliament; Car le Cuſtom n'eſt bon e contra l'Act de Parliament 21 H. 7. 1. Act de Parliament eſt un Record, a que chelcun home eſt priby, 39 E. 3. 14. Ne beloigne d'eſtre proclaim, quia chelcun eſt a prender notice de ceo, 19 H. 6. 2. Ceux de County Palatine, que avant temps H. 8. ne attend en Parliament, uncore les Inhabitants ſerront lie per Act de Parliament, 22 Aſſ. 19 H. 6. Queſtion, Si Elegit giſt de lour terre, uncore 5 Co. 105. eſt reſolve, que giſt, & les terres la ſont liable per Act de Parliament, 13 E. 4. 10. Aliens ſerront lie per Act de Parliament concernant forein merchandizes, Com. 360, 361. Infant non compos mentis, General Ley include eux, ſi ne ſont except, ou ſi ſpecial Proviſo n'uſt eſtre pur eux; En le ſtat' 4 H. 7. de Fines, ils ont eſtre lies.

Pri-

Prȳvate perſons ſerront lie per Act de Parliament concernent lour Intereſt, 29 H.6. Br. Parliament 73.b. accordant. Done a J.S. auters ſont lie per ceo, Dyer 52. Licence a tranſporter nient obſtant alcun Act d'eſtre fait, puis Act general eſt fait prohibitant ceo, le Licence eſt repeal. Sur que Jeo inferre, que general ſtatute toll lour prȳvate Cuſtom, quia ſont parties al ſtatute, & ont Burgeſſes la; & s'ils ne voilont eſtre lie, lour Burgeſſes voilont aver fait lour Exceptions a ceo. Et ceo eſt en force, quia le ſtatute eſt negative, que toll le Common Ley; Et un Cuſtom eſt d'aver ſtrict Interprȳtation, 33 H. 8. Dyer. Queſt. Si Patent de novo annex terres bien ſouth le Grand Seal, quia parols ſont ſhall paſs under the Dutchy Seal; & le parol ſhall eſt compulſory. Mes 11 Coke Foſters caſe eſt reſolve, que paſſera, quia eſt affirmative ſtatute, que ne toll Comm' Ley. Mes ſi uſt eſtre negative parols, uſt eſtre auterment. Si Feme port Appeal de mort ſa Pier, coment le party admit ceo, uncore il abate, quia les parols del ſtatute ſon negative: Mulier non habebit appellam de morte alterius, quam viri ſui, 3 Eliz. Dyer 202. Stat. 23 H.8. Toll attaint de Citizens de Norwich per negative parols eſteant general. 3 & 4 Mar. Dyer 135. Seſſions d'eſtre tenus al B, & non alibi per ſtatute; ſi ſont tenus alibi, ſont void, 30 Aſſ. 38. Diſtreſs ne poit eſtre port en auter County per Preſcription encounter le ſtatute 19 H.6.2. Capias en County Palatine vers un la, nient obſtant lour Franchiſes. Com. 36, 37. Ceux de Londres poient preſcriber encounter ſtatute: Le Reaſon eſt, quia lour Liberties ſont confirme per ſtatute: Mes auters Vills ne poient, 8 H.7.4. accordant. Et ceſt ſtatute ad eſtre liberalment expound, 21 H.7.16. Stat. 23 H.6. coment eſt en le negative, ne toll bar Fees queux Vile' claim per Preſcription. Mes le Reaſon del caſe fait pur nous; quia lou devant le ſtat' les Viſcounts prender' grand Fees, le ſtatute intend a toller ceſt miſchief, viz. que Fees del Viſcounts fueront arbitrary & exceſſive, mes en le dit caſe fueront moderate & certain: Ergo le ſtatute ne intend a toller eux, mes ceux ceſt caſe le ſtatute intend a breder expert & ſhilful Tradeſmen, & iſſint le prȳvate Cuſtom eſt contrary al ſtatute, & Brewer eſt un Trade deins le ſtatute 8 Co. 129. 11 Co. 88. 4 & 5 Mar. 150. Le Common Ley eſt encounter le exerciſe de Trades per ignorant perſons, & le intent del ſtatute a toller particular Cuſtoms; car eſt Proviſo en ceo, que ne prejudicera London & Norwich; Ergo

im-

intend a toller les Franchises d'auter Cities. Aury icy eſt un Repugnancy, car eſt quod quilibet maritus, que eſt a prender auter Feme, &c. & ceo ne poit eſtre, car eſteant maritus, ne poit prender auter Feme. Aury n'eſt alleage, que le City eſt ancient City.

Littleton e contra. Primerment il eſt d'eſtre agreé, que il eſt reaſonable Cuſtom, quia le Baron poet per means de tiel Feme facilment apprehender le skill de Brewing.

Les Points ſont, 1. Si un Brewer ou Baker en le Pais ſoit un Trade deins le ſtatute: Agreé que cy, en Londres, car la ſont Trades, & illint ſuit l'Opinion en ceſt Court. Mich. 15 Jac. per 3 Juſtices vers un; Mes ils propoſe ceo al conſideration del Court, ſi ſoit un Trade deins le ſtatute en le Pais.

2. Le Preſcription en ceſt caſe eſt bon encounter le ſtat'. Dr. & Stud. l. 1. c. 6. Un Cuſtom ne poit eſtre con encount' un ſtat', viz. ou le ſtat' repeal le Cuſtom directly, ou per expoſition. Mes icy ne extend a ceo per expoſition. Le ſtatute 17 E. 2. Prærog' Regis eſt, quod Rex habebit wreccum per totum Regnum, uncore common perſon poit aver wreck per Preſcription. Et illint ceux del Cinque Ports per Cuſtom ne ſerront en agard, Dyer 288, 289. Eſcheates pur Treaſon ſont done al Roy per ſtatute 25 E. 3. de quecunque les terres ſont tenus, & eſt nul ſavant al auters. Et la eſt tenus, que nient obſtant l'Eſcheat de Seignior de Durham n'eſt toll per le general ſtatute, coment ſoit pur Treaſon. Stat' 32 H. 8. de Volunts ne extend al Cuſtoms en Cities, 5 Ma. 155. 9 Co. 133. 3 Co. Et coment le ſtatute eſt negative & general, uncore ne toll particular Cuſtom. Mes les parols del ſtatute averont un reaſonable conſtruction, ils extenderont a touts, que ſont deſouth le general reaſon, mes nemy ceux que ont particular Cuſtom, 16 H. 6. 64, 65. accordant. Aury ceſt ſtatute ſuit pur tiels, queux ne fueront regulate avant; Mes icy ſuit regulate avant, & chelcun Cuſtom eſt un Ley del lieu ou il eſt uſe. Et ſi general Ley repealera touts ſtatutes, grand miſchief enſuera; Car donque bon Ley ſerra repeal ſur general interpretation hand over head, Dyer 255. 45 E. 3. 26. Deviſe en Mortmain eſt bon en Londres, nient obſtant le ſtatute; Et il cite Hill. 17 Jac. rot. 3069. Wilſon & Probys caſe.

55 E. 3.

45 E. 3. ca. 3. Prohibition, que diſmes ne ſerront pur Silva Scedua, uncore 9 H. 6. 56. La eſt preſcription encounter ceo Statute; Et les parols del Statute, de Magna Charta ad negative parols, uncore private Leet poit eſtre tenus al auter temps, que eſt appoint per ceo Statute. Kel. 48. Dy. 233. Et le caſe 21 H. 7. cite n' ad reſceive aſcun reſpons 22 E. 4. 11. Un Kinſman poit maintainer, uncore le Statute eſt general & negative; Et per preſcription ſi Mannor en un County eſt tenus d'un Mannor in un auter County, le Seignior poit driver diſtres hors del County ou eſt priſe: Et il cite generalment Porters caſe, 1. Co. Cawdryes caſe in Eccleſiaſtical Ley: Et Foſters caſe, 11 Cook, Que general Statute ne repeal particular preſcription: M. 11. Jac. B. R. Inter Allen & Tollen fuit reſolve, que les Cuſtomes de Londres ne ſont impeach per ceo Statute; Et ne reſpons a dire, que ceo caſe de Londres differt de noſtre in reſpect del confirmation per Act de Parliament, Car eſt nul Parliament que confirme eux ſince ceo Statute.

L' exceptions que il priſt fuer'. Quia le Plaintiff n'ad title apparent per luy ſur le ſpecial evidence, come il doit; Car le ſpecial evidence doit in caſe de general iſſue container compleate cauſe pur le Plaintiff de aver Judgment, ou il 'n unque avera ceo; Et pur ceo il cite: 21 H. 7. 16. Newis & Scholaſticas caſe; Et Reniger & Fogaſſas caſe in les Com. Ou eſt iſſint dit; Mes icy le Plaintiff n'ad bon title, Car coment il eſt averre in le Inform', que ceo fuit trade al temps del Statute, uncore n'eſt done in evidence, & per le Demurrer rien eſt confeſſe, forſque ceo que eſte done in evidence, & nient plus: Mes in P. 16 Jac. Allens Caſe; exception fuit la priſe, quia le Defendant n' averr' que trade, &c. fuit temps del Statute, & bon exception: Iſſint fuit rule in Rotherayes caſe ſur un Indictment: Auxi le Plaintiff n'ad done in Evidence, que le Plaintiff ne uſe le trade temps del Statute.

Auxi dit, que le Defendant uſe le trade Pandoxatoris Anglice a common Brewer, Mes n'ad averre, que utter & ſell &c. ergo n'eſt ſufficient; Car poit uſer come ſervant, & donque n'eſt deins le Statute: 8 Co. 29. 11 Co. Taillewrs de Ipſwich caſe: Auxi ſi eſt offence deins City, les forfeitures vaeront al City; Mes icy eſt un common Informer:

mer: In Davison & Barbers case in C.B. Hill. 14 Jac. Rot. 2318. La l' Informer ne poit aver Judgment pur ceo cause: Et Serjeant Richardson adonque dit, que le forfeiture la pertient al City de Norwich per 2. Just d' Assize: Auxi le Informer include le Jour, que il use ceo tiel Jour tanque, &c. Et l' evidence exclude ceo Jour; Car est que use de ceo Jour tanque, &c. & ceo abatera tout, car est per son monstrance demesne un fauxer del Count: Mes si fuit per verdict solement, donque ad estre auterment.

Serjeant Berkley. Quant al Exception, que ceo ne fuit trade temps del Statute, & ne est done in Evidence, l' Evidence del Defendant prove ceo, car ils prescribe in ceo, & quant al auter il mesme duisoit aver done Evidence, que il use ceo temps del Statute, si fuit issint; Car auterment nous serromus chase a Negative proofe.

Dodderidge dit, l' Evidence est bon, si est sensible de carryer & Instructer le Jury, & differt de case de pleading; Et si Custome poit estoyer per exposition ove le Statute, ambodeux estoyeront, Adjournatur.

Holloway's Case.

HOlloway fuit indict pur le Murther d'un Paine, pur tyer luy al un horse tayle ex Malitia, &c. ove un rope, & faire le horse a dragger luy sur le terre per three furlongs, issint que le Shoulder de Paine fuit infreint, & il morust de ceo instanter; Et sur non culp': le Jury trove special verdict.

Le Seignior Denby fuit seisie de Osterley Parke in Middlesex in fee, & fait le dit Holloway son Woodward del dit Parke, & que Paine un puer vient in le Parke pur prender Wood la, & veyent Holloway, climbe en un arbre de occulter luy mesme; Et Holloway veyant luy, command luy de descender, sur le quel le Garson descend, Et donque Holloway struk le boy bis, & donque espyant le fine del un rope, que fuit tyde circa le waist del Garson dependant,

tye ceo al tayl de ſon Chival, ſur que il viegne adonque en le Parke, & peroute le Garſon arere, ſur que le Chival ranne away, & drag le dit Garſon, tanque le ſhoulder del Garſon fuit infreint per ceo, & le Garſon de ceo inſtanter mourſt; Et Holloway priſt Payne, & eject luy en un buſh arere le pale del Parke. Et ſi ſuper totam materiam, &c.

Barkley Serjeant le Roy; Que il eſt Murder: Primes eſt d'eſtre conſider, quid operatur per ſon eſteant Woodward. 2. Si icy eſt homicidium ab homine factum. 3. Si ſoit voluntary. 4. Si ſoit Malice prepence.

1. Il n'eſt mult material, ſi le duty d'un Woodward eſt un Office, ou un Service; Mes le quel il eſt l'un, ou lauter, pertient a luy a veyer, que le Wood de ſon Maſter ou Seignior ne ſoit degaſt; Et pur ceo ſi un vient a ſtealer ou prender Wood, il poit commander luy de forbear, Mes ne poit faier plus; Mes le Maſter poit porter action, & ſi le party ne eſt able a faire recompence, donque poit aver luy whipt ſolonque le ſtatute; Mes il, ne ſon Woodward, ne poit Juſtifie le bater de luy, ne le tyeing de luy al horſe tayle. Woodward in Parke ad plus a faire que in auter lieu; Mes n'ad cy mult a faire come en un Foreſt; Et le Verder del Forreſt, ou le Woodward la, ne poit bater tiel miſſefor la, mes ſolement attacher luy per pledges, Secundum Conſuetudinem Foreſtæ: Jeo poy bater un en defence de mes biens, mes nemy ſ'il voit yeilder, come appiert per 9 E. 4. 28. 2 H. 4. 8. 19 H. 6. 31. 1 H. 6. 23. Mes in ceo caſe le party yeild luy meſme al Woodward, & ergo per nul colour poit bater luy; Et Parker ne poet tuer Malefactor, lou il ne fly; Et ceo Authority d'un Parker ne extend al auters caſes, mes in le tuer del Dames ſolement 30 E. 3. 11. Et pur ceux reaſons le bater icy, & le tying al tayle del chival fueront illoyal.

2. Bracton Deſine homicidium, eſſe hominis occiſionem ab homine factam; Et iſtint eſt icy; car le Chival eſt forſque inſtrument, & le party bate Pain, per que le hors decurrit, &c. 28 H. 8. Dy. 29. Incitation del Cheyr fait moy treſpaſſer, Fitz. titul. Coron', 111. Le non tying del beaſt uſe a faire hurt, fait felony, &c. ſil tue home, 44 E. 3. 44. 44 Aſſ. Home adjudge felo de ſe, quia per ſon haſt demeſne eſchy ſur ſon cotel, Coron' 331. Feme felon per malicious parols al deux eſteant incombatant.

3?

3. Ceo eſt voluntary act, car ſon act eſteant illoyal, tout que enſue ſur ceo ſerra repute ſon act 6 E. 4. 7. Bough de Arbre lop, fall in auter terre, le party eſt treſpaſſor, 10 H. 7. 23 Accordant Sanders mit le caſe mit' de Ratsbane tuer un, & tue auter, eſt Murther. Bracton quant a ceo point priſt un difference, ou home in tiel caſe dat operam rei illicitæ, & ubi rei licitæ, 3 H. 7. Home ject ſon Keys al un, & ſtrike out les Eyes d'un auter, ceo eſt Maihem in luy: Br. Coron'. 72.

Mes eſt plus in ceo caſe; Car icy eſt apparent & probable, que le Chival voil decur ſur le ſtroke, & que ceo voit endanger le vy del Garſon; Et Bracton mit le caſe, ſi home ſagitte un ſete ceo n'eſt Felony, coment il tue auter; Mes auterment ſi il ſagitta un ſete in un lieu, ou eſt ſemble que paſſengers ſerront Dr. & St: 129. Carryer accept biens ſpecialment, que il ne voet eſtre charge ſil ſoit rob, ſil va in le nuit, & eſt rob, ill ſerra charge; & iſſint ſi ceſty, que apprompt Chival, luy mit en un meſe, que eſt ſemblable de eſcheir; eſteant ruinous, &c. & le meſe eſchey, & tua le chival, il eſt al peril del borrower, & il le reſpondera: Iſſint in Claytons caſe: 5 Coke. Eſt uſury de reſerver plus que 10. per 100. ſi un vive, &c. quia eſt probabe, que ſerra iſſint.

Auxi il eſt malicious: Bracton define Murder d'eſtre ſecretam hominis occiſionem ab homine factam, nullo præſente nullo ſciente. Icy eſt ſecret, car il hide le Garſon apres 3 H. 7. 2. 8. 12. Aſs. 30. Infant de 9. ans tue ſon companion, & apres luy hide, ceo prove que ad malice a luy: Malitia præcogitat' poet eſtre en un heure; come ſi deux combate, & ſont part, & apres convene arere, & fight, il eſt Malicious, ſi l'un tue l'auter: Icy il command le Garſon a deſcender & apres bate luy & apres tye al horſe-taile, & donque bate luy arrear, iſſint diſtance de temps, &c. Agnes Gores Caſe; Apothecary ſend Electuary, & auter mit poyſon en ceo, & l'Apothecary eate ceo, eſt murder in le feme; Car in tiels caſes la Ley imply malice; Come auxi in Mackallyes Caſe, Home tue Officer, il eſt Murder; Car la Ley imply malice; Et iſſint ou home tue auter ſans provocation; Et icy eſt rien a provoker, forſque couper de Wood de ſon Maſter, quel n'eſt provocation pur tuer auter 2 E. 3. 34. Home carry ſon pier en le cold weather eſteant languid, per que le pier morust, & ceo fuit ove intent a tuer, il eſt murder 4 Co. 44. Home preſcribe Cantharides al tuer

que buy & eat eux, il eſt Murder; per que il conclude, que icy il eſt Murder. Jones, Jeo aye un Report ſouth le main de Juſtice Popham; Un Feme ad Baſtard en un Pariſh, & deux Conſtables ſtrive circa le Child, en quel Pariſh fuit nee, pur avoider le charge; l'un carry en l'un Pariſh, & l'auter reporta; & iſſint font cy long, que per ceo l'Infant mourſt pur reaſon del cold. Hide Chief Juſtice accordant; & iſſint il eſt, ſi le mere deſert ſon infant, ſoit il ou baſtard ou mulier. Dodderidge, Iſſint fuit un caſe, que infant baſtard per ſa mere fuit apport, & hide en un Hogs-ſtye, & un Sou vient & mange l'infant, & le Feme fuit ſuſpend pur ceo. Mes en ceſt caſe le queſtion il doit eſtre, 1. Si le Court adjudgera malice ſur ſpecial matter trove. 2. Si icy eſt tiel ſpecial matter, ſur que malice poit eſtre adjudge. Adjorn'.

Judicium. Apres in Termino Michaelis 4 Car. Fuit adjudge per le Court, que ceo fuit Murder, & Holloway fuit pendus pur ceo; Mes le Court ne declara les Reaſons overtment.

Adam Willams vers *Allan Hide & Cicily Hide* Ux', &c.

LE Plaintiff declare, que Cicily, dum ſola fuit, en conſideration que le Plaintiff 2 Novemb. 18 Jac. apud Modbury apprompt al Cicily un Gray Gelding, ad uſum ipſius C dum ſola, &c. ad equitandum, &c. circa negotia ſua, quamdiu eidem Adamo placeret, in conſideratione inde le dit C adtunc & ibidem promiſit a redeliver eundem ſpadonem, cum inde requiſita eſſet: Et dit, que Cicily, dum ſola, nec Allan & Cicilia poſt ſponſalia inter eos, &c. ad redeliver le Chival, nec aliqualiter pro eo contentaverunt, nec aliquis eorum contentavit, licet ad hoc faciendum tiel jour, an, & lieu fueront require. Le Defendant per protestation dit, quod C dum ſola ne fuit require; pro placito dicit, quod ante requiſitionem alleage, viz. &c. apud, &c. le Chival per diverſos morbos in corpore ſuo creſcentes moritur, per que ne poet redeliverer, &c. Et Plaintiff demurre.

Ger-

Germin, Que le Pl' recovera, quia ſerra lie per ſpecial agreem', coment nemy per la Ley; Car modus & conventio vincunt legem. Leſſee covenant a repairer, il repayrera, coment eſchy per act de Dieu, 35 H.8.b. Doctor and Student 129. Si home vend Chival al auter, & il mit ceo en Stable, que eſchye, le Borrower ne payera pur ceo, ſi eſt nul fault en luy: Mes auterment s'il promiſe a redeliver, 40 E.3.6. per Morris. Covenant a repairer tie home al repairer, coment ceo eſchy per vent. Jſſint ſi Jeo covenant de reſtorer ſtock de Cattel, & ils morront per ſudden Murren, uncore Jeo doy reſtorer, ou payer en damages. Et ſi ceo ſoit auterment, donque tout le Pollicy d'Aſſurances eſt overthrow, que eſt tiel; Niek ſailer d'un lieu al, &c. coment le Niek eſt deſtroy per Enemies, uncore le Covenant giſt. Et il dit, que le Promiſe a reſtorer le Chival imply promiſe pur ceo, ou damages ſi le Chival morust; eſpecialment icy ou eſt nul Hire pay pur le Chival.

Maynard e contra; Ou Contract eſt pur choſe poſſible al temps del Promiſe, & ceo per act de Dieu, ſans laches le party, devient impoſſible, le party eſt diſcharge, 2 E. 4. 2. Perkins pleas 725. 14 E. 4.3. Oblig' 5 Co.121. Dyer 262. 40 E.3.5. Leſſee de boys covenant a reſtore en cy bon plight come il eſt leſſe, arbres eſchy per vent, Leſſee eſt aſſouth del Covenant. Ceo ne differt de noſtre caſe; car aſſumpſit eſt Covenant per parol, & Covenant eſt aſſumpſit per fait. Et le conſider' ſeal fait le difference, & eſt difference del caſes miſe del meſe & del ſtock de Cattel; car eſt poſſible a repairer le meſe arrere, & eſt poſſible a reſtorer ſtock de Cattel, car en tiel caſe n'eſt tie al meſme le Cattel in individuo, mes tant en nombre, Mich.28 & 29 Eliz. inter Wood & Aſh. Leſſee de terre & ſtock de Cattel covenant a reſtorer al fine del term, aſcun moront, le Leſſee ſupply eux ove auters, Leſſor grant ouſter le ſtock, les novel Beaſts ne paſſeront per ceo, mes le viel paſſa. Mes la agree, que Leſſee poit reſtorer auter Cattel in individuo, & ſerra dit meſme le ſtock. Mes en le principal caſe le promiſe eſt a liver eundem ſpadonem, & le promiſe n'eſt a deliver ceo, ou faire amends pur ceo. Car ſi home borrow Chival, & fait nul promiſe pur redeliverer, uncore il eſt lie a redeliverer ſur requeſt: Ergo en ceſt caſe le promiſe n'eſt pluis que la Ley imply, 4 Coke 83. Ceſtuy que accept biens generalment, & ceſtuy que accept eux a redeliverer ſafely, ſont equal-

equalment d'eſtre charge: Ergo icy le party n'eſt lie per le promiſe a pluis, que la Ley luy lie, 40 E. 3. 6. Kirton. Si home borrow Chival, que morust, le Borrower eſt assouth, Doctor & Student 129. Difference ou le choſe borrow eſt imploy ſolonque le Truſt, la perchance Jeo agræ ſerra charge, s'il morust: Mes auterment ou eſt loyalment uſe. Aury eſt difference ou le Chival eſt perde per act de Dieu, & ou per act de Larons, vers que le Borrower poit aver remedy; come 33 H. 6. 1. & 4 Coke 83. 46 E. 3. 33. Condition en deſeaſance d'un Statute fuit, ſi Leſſæ redeliver 16 Beasts; En Audita querela Leſſæ monſtre, & 4 moront, & que ad redeliver 12, & Iſſue priſe s'il deliver 12, & pur ceo per ceſt liverance le mort eſt diſcharge del auters, Peytoes caſe 9 Coke 79. Condition a payer Chival, ne ſerra perſorme per collateral payment d'Argent, coment eſt accept: Ergo Contract ou Agræment a doner Chival ne imply ſatisfaction per Argent. Aury icy le loan eſt ad equitandum, & labour circa negotia ſua, illint n'eſt en caſe d'un Bayliff; car ad greinder Intereſt: & icy eſt ad uſe le Defendant, & pur ceo eſt ſemble al caſe 4 Coke 83. d'un pledge, que ne reſpondera pur biens queux ſont ſtolen de luy, pur ceo que ad property vers le Owner, & eſt Owner, & illint eſt icy; Car eſt pluis que Bayliff, que ne poit equit' ne uſe ad uſum propr', ne labour.

Et coment nous ne traverſe ſans ceo que morust per noſtre Default, ceo n'eſt alleage avant per Plaintiff; ergo differt del caſe d'Eſcape en Dyer 66. Voluntary Eſcape alleage, Defendant monſtre negligent Eſcape, & repriſal avant Breve, doit traverſe le Voluntary, &c. Icy le Declar' eſt male, car ſi promiſe a redeliver le Chival, ceo imply, que le Defendant faira ſatisfaction, donque le Plaintiff doit monſtre, quod voyet luy ſatisfier, come admittance de Copyholder, 4 Coke 27, 28. Seignior demandera le Fine; Et differt de Pilkingtons caſe, tender d'amends viendra del tort feſor ſur Diſtreſs pur damage feaſant; car il eſt a devester remedy del auter per le payment. Aury ne ſerra miſconuſant de ſon tort demeſn, mes le Plaintiff meſme mieux ſcavoit, que voet ſatisfier luy.

Donque dit, que Defendant n'ad aliqualiter luy content, coment ad hoc faciend' il fuit requis', ceo n'eſt bon requeſt; Car doit monſtre, q'il requeſt tout, illint que poit appear al Jury & le Court que fuit require, ſi fuit reaſonable

9 E.

9 E. 4. 4. 12 H. 8. 7. 11 E. 4. 61, 62. p. 13. cite a tiel purpose.

Quant al objection d'Allurances de Merchants, ils serront fait accordant al Ley: Et la Ley meisme ne voet alter pur lour Pollicies; & communement peril de vent & mere est except en eux, per que, &c.

Whitlock clærment pur le Plaintiff, quia act de Dieu ad discharge le Defendant: Et pur le case del Merchants de Londres Pollicy, il dit, ceo fuit confirme per Parliament, & casualties de vent & mere sont except en eux.

Jones, Le promise n'est a liver le Chival, ou a faire satisfaction; mes solement a liver le Chival: Et difference ou est Default en le party, & ou nemy. Et si en cest case le Chival ust devy apres request, serra auterment, 22 Ass. Ferrymans case, Il est discharge, coment Biens sont spoil, si n'est per son default. Et Whitlock ad respond le case de Pollicies del Merchants: Et il cite Bracton lib. 2. fol. 80.

Hide a meisme l'intent: Et sur Reasons avant ils touts teigne, que est nul difference inter Bond & Contract. Et pur ceo esteant devenus impossible, le Defendant serra discharge. Mes auterment si fuit default en le Defendant, come si fuit stolen en default le Defendant: Ideo Judicium dat' fuit pro Defend' econtra Quer'.

Inter

Inter *Eaton* & *Butter*.

EN Debt sur Obligation le case suit tiel: J.B. le Testator del Plaintiff enter en un Obligation al W.B. le Testator del Defendant, le Condition de quel fuit, que si le Obligor mozust sans Issue, que donque s'il per volunt lessa, ou auterment en son vie convey al Obligæ B Acre, a aver a luy & a ses heirs, ou s'il & son Feme ne suffer un Recovery, ou levy Fine de ceo, que donque l'Obligation serra void. Puis quel 10 Jac. W.B. mozust, nul Estate esteant fait a luy, & l'Obligor esteant adonque en plein vie, & ozе mozt.

Banks pur le Plaintiff, Que Obligation est forfeit, & le Condition n'est discharge per le mozt J.B. en son vie. Le difference, que est common, est lou Condition d'Obligation est a faire un act devant un jour certain, & le Party moz' avant le jour, la l'Obligat' est discharge: Mes si per le Condition le party ad temps a faire ceo durant son vie, l'Obligation est forfeit, s'il ne fait ceo durant son vie, 9 Eliz. Dyer Condition a suer Bill exhibit discharge per mozt, Fitzh. bar 60. Mozt discharge Condition d'appearer al certain jour. Jllint 10 H.7.18. Mes icy nul jour est limit, & pur ceo il est a faire ceo a son peril. 2 Co. 70. Blunt enfeoffa Andrews sur Condition, que luy reenfeoffera, il doit faire durant son vie.

2. Reason, Quia icy le Condition poit aver estre perfozm al Heir, Car le Condition fuit a conveyer al Obligæ & ses Heirs, & lou Condition ne poet estre perfozme in terminis, serra persozme cy pres al intent come poet estre, 4 H. 7. 3. Deux d'estre enfeoff sur condition, l'un mozust, le auter serra enfeoff, 15 H. 7. 2. Deux de trover Surety, l'un mozust, l'auter trove, 4 H. 7. 6. Collector de Rent de 20 meales, discharge del 4, n'est del residue. Jllint icy, coment ne poit perfozmer en tout, poet in part, car poit conveyer a ses Heirs, 34 E. 1. debt 364. Condition de presenter J. S. al Esglise, J. S. marry, uncoze doit luy presenter, car coment est disable de part del Obligæ, uncoze Obligor faira son part, & si est cause de Refusal, ceo de-

devienda del Ordinary. Object. Le Heir est un parol de limitation del Estate en le Condition, & nient nosme del Purchase. Resp. Cest Objection poit estre fait en le case de Littleton fol. 82. Condition de reseoffer le Feoffee & son Feme en special tail, queux moront, serra fait al lour Issue cy pres al Condition come poit estre. En ordinary Conveyances le Heir prenda per Purchase, lou il est meant a luy per course de Discent, 11 H.7.12. Conusee de Fine morust, son Heir avera Execution, & serra eins per Purchase, 3 Mar. Contingent Use dest en le Heir come Purchasor, lou fuit limit al Ancestor & ses Heirs sur payment de Argent. Surrender de Copyholder al Ancestor, que morust, le Heir serra admit, coment le Ancestor ne fuit, 4 Coke 3. Ceo est collateral Condition, & ergo est d'estre performe strict, come 4 H.8.1. Dyer. Ceo fuit Condition impossible, viz. que s'il morust sans Issue, que il conveyera, car quant il est mort il ne poit conveyer, &c. Ergo est impossible, & donque le Condition est single.

Jenkins argue e contra; Si est difference ou le temps est certain, & ou nemy, donque icy ad temps a faire, viz. durant son vie, & durant cest temps le Condition devient impossible; & ergo est discharge. Mes est dit, que icy le Conveyance poit estre fait al Heir. Resp. Nemy, quia le Heir n'est nosme come party, a que le Conveyance de terres serra fait, mes solement quel Estate pallera; & pur ceo il mit 32 H.8. Dyer 42. Greenlefes case, Covenant que J.S. enjoyera le terre a luy & ses Heirs, n'est enfreint per disturbance al Heir, 2 E.4.2. Opinion Coke accordant; Ou est a faire Feoffment a J.S. & ses Heirs avant Michaelmass, & J.S. morust avant, Jeo ne serra compel a faire a son Heir, 14 E.4.3. Littleton accordant, 10 H.7.18. accordant, & 8 Jac. fuit le very case inter Sir James Scudamore & Dodge. Mes en citant ceo le Court luy interrupt, & dient, que deux fueront vers deux, & le Court divide, a que il accord, & procæd; Et dit, que le difference la insist, fuit lou est Condition anner al Feoffment, come en le case avantdit de Littleton, & lou est sur Obligation come la fuit, & icy est, & dit, que le Court la fuit divide. Et sur cest difference il ore insist, & dit, que quant est Condition anner al Feoffment, donque il est un Real Covenant & Agræment, & anner al Estate; & pur ceo incumbrance sur le terre est un breach de tiel Condition; Car le terre est lie per le Real Agræment, & si le terre ne retorne come il vae, il est breach

del Condition: Mes quant est Condition sur un Bond, la est solement un present forfeiture; Et pur ceo 3 H.7. Condition d'Obligation d'enfeoffer J.S. d'un Manor, & apres Rent est grant hors del Manor, & le Feoffment fait est nul forfeiture, quia le Condition bae al person solement, & cesty que prist Obligation, doit veiyer que les parols soyent assets large, (ou est son fault) viz. d'enfeoffer sans incumbrance; Et illint il respond le case del Fine, & les autere cases, quia la est un Real Agræment, que tie le terre mesme. Et en le case del Fine serront assets al Heir, mes ne serra illint en nostre case, si le Heir ust estre enfeoff. Est object, que est collateral, & ergo serra performe strict; Voyer est; mes icy ne poit estre performe, quia est discharge per act de Dieu; Et en le case les parols a aver a luy & ses Heirs sont pur demonstration del Estate d'estre pals, nient del person a que serra pals, & le felans del Feoffment est un personal act, & 9 H.7.17. prove ceo, car est discharge per mort. Auter reason est, quia en Bothys case 6 Coke est dit, que Obligæ ad temps durant son vie, & la ne poit estre fait per le Heir, ergo icy ne poit estre fait al Heir vice versa. Si fuit Covenant d'enfeoffer home & ses Heirs, la perchance poit estre auterment, quia en tiel case est Real, & le Heir avera Action de Covenant, 46 E.3. Chapmans case en les Com: Register, & F.N.B. Mes Obligation al home & ses Heirs va a son Executors. Auxy Condition d'Obligation est pur benefit d'Obligæ, & pur ceo icy esteant devenus impossible, il serra discharge.

Jones & Whitlock, Semble que serra illint expound, que ne serra impossible al primes, & nonsense, viz. que il faira act apres son mort; mes avera cest sense, que il conveyera en son vie en tiel manner, que apres son mort il vaera en tiel course. Auxy semble a les trois Judges, absente Dodderidge, que le case d'Obligation ne differt del case de Littleton de Feoffment sur Condition; car l'un est Obligation en Rem, tantum en person; Mes nul difference en reason quant a cest purpose. Et Jones al Defendant dit, que Laughters case 5 Coke implicite est vers luy; Jones Quid si icy l'Obligor ad fait un Devise per son volunt al Obligæ en Fee, & l'Obligæ mourust, le Devise est void; uncore n'est ceo un performance. Bankers La il ad fait tout, que il poit. Jones, Ne poit il faire novel volunt, ne est il lie a faire volunt de novo? Ad quod non fuit responsum. Et tout ceo fuit dit obi-

obiter ; Mes puis Trin. 4 Car. fuit solemnment argue per les Judges.

Whitlock, Le Condition del Obligation n'est discharge per le mort cestuy, a que per le Condition le Conveyance fuit d'estre fait ; Mes ils serra fait a son Heir puis son mort.

Il agræ, que l'Obligor ad temps durant son vie a performer le Condition, & s'il ust devenus impossible en son vie, il ust estre discharge : Mes icy n'est devenus impossible, car coment ne poit estre performe in toto, poit estre performe in tanto. L'Agræment soit, que si J.B. morust sans Issue, que le terre biendra al W, & le Bond fuit pur l'assurance de ceo. Obligation est vinculum Juris ad faciendum quod convenitur inter partes : Il est un mulct pur le non performance del Agræment ; Icy le Condition n'est personal, mes pur assurance d'un chose real. Jlsint que est nul difference ou le Condition est anner al Feoffment pur refeoffer de mesme le terre, & ou Condition d'Obligation put faire Feoffment de terre. Jeo moy ground sur le case de Littleton, Feoffment est sur Condition de faire un Feoffment al 4 devant un certein jour, devant que ils moront, il serra fait al Heirs del Survivor ; Jlsint que coment ne poit estre performe en mesme le manner, come est appoint, serra performe, come Littleton dit, cy pres al intent que poet estre. Le question est, an cest case differt en reason del case de Littleton : Car la est l'intent, ilsint est icy ; La l'intent serra performe cy pres, ilsint icy ; 15 H. 7. 2. Condition d'Obligation a doner al Baron & Feme en special tail, le Baron morust, serra al Feme pur vie sans impeachment de wast. Littleton 2 E. 4. 2. dit, Est nul difference ou est Condition d'Obligation, ou d'un Feoffment.

Object. Le Heir prendra per Purchase. Resp. Voyer est, mes ceo n'fait ascun difference en reason. En Scudamores case, la le Court fuit divide. Com' Chapmans case, Covenant a faire novel lease al fine del terme al Lessee & ses Assigns, Covenantee morust deins le terme, uncore novel lease serra fait al Executors del Lessee. Laughters case ad estre mention al bar ; Mes ceo n'est encounter moy, car la un part del Condition differt del auter en substance, & l'un part est impossible per mort del Feme ; Car nul auter

pꝛeter le Feme poit eſtre Legatæ. Wood & Bates caſe icy adjudge oꝛe tarde, Condition a payer al Feme deins deux moys apꝛes moꝛt de ſa Baron, le Feme eſteant Eſtranger al Oblig' moꝛuſt deins les deux moys, le Condition la fuit diſcharge. Mes icy eſt auterment, quia poit eſtre fait al Heir.

Jones Juſtice accoꝛdant. Il dit, que le Condition ſerra expound pur avoider impoſſibility & nonſenſe, nient que il apꝛes ſon moꝛt conveyer, mes que apꝛes ſon moꝛt baer al W.B. & ſes Heirs, & ceo eſt reaſonable Expoſition. Et icy il dit, que ſi fuit devenus impoſſible, l'Oblig' eſt diſcharge, 15 H. 7. 2. Laughters caſe 5 Coke, 9 Eliz. & 21 Jac. Semells caſe en Common Bank, Per moꝛt del Pꝛincipal le Bail eſt diſcharge. Icy le caſe n'eſt auter, mes J.B. eſt obligie al W.B. a conveyer a luy & ſes Heirs certain terre, W.B. moꝛuſt en le vie J.B. ſi le Condition eſt diſcharge; Et ſemble que nemy: Le Condition ſerra perfoꝛme al Heir. Eſt object, Que donque le Heir ſerra eins per voy de Purchaſe; & ceo fuit l'intent, come Bretts caſe Com'. Deviſe al un & ſes Heirs, le Deviſee moꝛuſt, & le Deviſoꝛ moꝛuſt, le Heir ne pꝛendꝛa per ceo Deviſe. Reſp. En ceo caſe de Brett il eſt en point de Conveyance, iſſint eſt de Grant de Reverſion en Fee, & le Grantee moꝛuſt devant Attoꝛnment, ceo ne poit eſtre al Heir, quia eſt en point de Conveyance; Mes iſſint n'eſt icy. Et eſt nul difference inter Bond & Feoffment, come ad eſtre urge. Laughters caſe pꝛove ceo en manner; Car le Condition fuit a leaver Argent per volunt, ou conveyer terre al Feme, que moꝛuſt, iſſint que l'un part devient impoſſible, viz. a leaver luy Argent per volunt, ergo ceo imply, que l'auter part ne fuit impoſſible, viz. le Purchaſe al Feme & ſes Heirs. Et ceo eſt un clær caſe en le caſe de Condition ſur Feoffment. Littleton fol. 80. 15 H. 7. 2. Et eſt nul difference en reaſon, ou eſt Condition ſur Obligation; Car eſt l'intent en ambideux. En ambideux ſerra ſtrict conſtruction, en l'un pur favour del Bond, en l'auter pur pꝛeſervation del Eſtate: Et en ambideux le Heir pꝛendꝛa come Purchaſoꝛ. Mes un choſe fait moy hæſitare icy, n'eſt alleage que W.B. ad alcun Heir: Et ceo fuit l'Exception en Barthurſts caſe, ceo fait moy a doubter: Mes ſi ceo ne fuit un doubt aury ove mes Freres, Jeo concurre ove eux en Judgment.

Dod-

Dodderidge. Le obligation eſt ſingle, & le condition repugnant, & impoſſible al commencement; Et uncore il dit, le intent del parties apparoit; Mes nous ſumus tyc al parols, queux in ceo caſe ne ſuffiſent d' erpreſſer lour intent. 1. Eſt ſi I B. dye without heirs of his body, then I B. ſhall in his Life time conveigh, &c. ceo eſt repugnant, & coment le intent eſt d'eſtre purſue, ceo eſt quant les parols lead nous al intent: Mes il tient e contra: Jones & Whitlock per l' auter point; Car parols de limitation ne ſerront unque turne al parols de purchaſe: (heirs) ont deux ſignifications, l' un de purchas, l' auter de diſcent; Mes come J' ay dit, parols que ſont in commencement parols de limitation, ne ſerront en apres fait parols de purchas 14 H 7. ſucceſſor ne poit advancer ou eſt limit al predeceſſor a terminer un annuity grant tanque avance per predeceſſor 15 H. 7. 2 accordant: Et mit le caſe, 15. H. 7. 2. Condition d' appearer & trober ſuretics devene impoſſible per mort: In le caſe de Littleton un del parties d'eſtre infeoffe fuit in vie; Mes ſi ambideux, le baron & feme uſſent eſtre mort, donque eſt nul authority pur ceo; Condition d'obligation eſt d'infeoffer deux ils morront; et il dit que inconveniencies inſueront auterment, que ſerra infeoffe, quaſi nul: Bretts Caſe de deviſe avant cite ne poet eſtre reſpond; Mes come J'ay dit le condition eſt repugnant; Auxi le mort de W. B. ne reſpond le breach in l' auter part del condition; quia I. B. poet impedier fine ou recovery in ſon vie. Le condition eſt or ſhall not ſuffer a recovery in a Writ of Entry, ou de droit, & ne dit per que ſerront port; Mes ceo eſt individuum vagum; Et pur ceo quia repugnant condition, il ſemble que Judgment ſerra pur le Plaintiff.

Hide Chief Juſtice: 1. Il ne ſerra void pur repugnancy: 1. Quia un part del condition eſt poſſible utcunque: 2. Ne'ſt repugnant, quia coment condition ne poit eſtre enfreint' in vy J. B. poit eſtre perform in ſon vye, come fil fait feoffment en ſon vye, come condition a faire feoffment al Michaelis, poit eſtre performe per feoffment avant Michaelis: Jeo ſue oblige a deviſer ter' a vous, quant jeo devy ſans iſſue, il eſt bon; Car deviſe ne prift effect tanque mort.

Pur l' auter point il agree ove Dodderidge e contra Jones &

Whitlock: Car eſt nul authority, quant per condition deux ſont d' eſtre infeoffee, & ambideux moront; Mes que le condition eſt diſcharge: Auterment il eſt, come il agree, ou l'un ſole in tiel caſe mor'; Et ceo caſe ne differt del caſe, 15 H. 7. avant miſe; Et iſſint ne differ del caſe Dy. 262. Ne Laughters caſe, Si Jeo covenant ove A. et ſes heirs a conveyer terre a luy & ſes heirs, la le feofment ſerra al heir, car le heir avera covenant; Mes obligation al A. & ſes heirs eſt voyd al heir; ergo eſt difference inter real agreement & perſonal: Greningham & Ews caſe; 39. Eliz. Condition a ſealer oblige, ou tiel releaſe, come obligee tender, obligee ne tender releaſe, le condition eſt diſcharge per que il conclude ove le Defendant: Jo. dit, eſt miſe in Littleton, que ſi 4 ſont d' eſtre infeoffe per condition, & ils moront, le ſurvivors heir ſerra enfeoffe; Iſſint eſt authority, ou pluſors ſont d' eſtre infeoffe. Dodderidge, Quid ſi le ſurvivor ad deux files: Jones, Eſt tout un: Dodderidge, La le ſurvivor eſt perde: Nota in Paſchæ 4. Car. Jones dit, in fine del arguments, que ſi Jeo covenant ove J. S. et ſes heirs a faire un conveiance al un & ſes heirs, ſon heir ne poit aver covenant, quia eſt covenant in groſs; Mes auterment ou tiel covenant eſt in un auter conveyance, & va ove eſtate: Et in le principal caſe meſme ceo jour Plaintiff ad Judgment.

Melvines Caſe.

RObert Melvine fuit apport al Bar per Corpus cum cauſa; Le cauſe retorne fuit deux warrants: 1. Quia commiſſus fuit per Dominum Conway Secretary de State, & la nul cauſe monſtre; Et pur ceo per Curiam ceo ne eſt cauſe de detainer: 2. Fuit auter garrant, demeſne le Secretary quel recite le primer garrant & dit que ore ſur further examination il command le Goaler luy garder pur ſuſpition de High Treaſon: Et fuit dit, que ceo 2. ne eſt cauſe de luy detainer; Quia ceo eſt ove reference al primer garrant, quel eſt nul garrant & iſſint eſt al effect; que fuit comit pur nul cauſe; Mes ore vous luy garder per cauſe & eſt nul ſpecial cauſe del ſuſpition alleage, come que falſe gold trove ove luy, on ſemble; Et pur ceo que

que nul cauſe de ſuſpition eſt alleage, il eſt nul bon cauſe de detainer: Auxi n'eſt monſtre quel Treaſon; Et auxi ceſty que eſt prīſe ſur ſuſpition, ſerra leſſe a baile; Et il cite un Precedent, 4. 5. Mar. Edward Newport prīſe pur ſuſpition de Coyning fuit Bail: Iſſint 39 Eliz. Laurence Brown fuit prīſe pur Suſpition de Treaſon, & Bail: L'Attorney le Roy fuit appel, & prīa, que ne ſoit Bail, car il voil deins pew Jours prefer un Bill d' Indictment vers luy, & order accordant per le Court.

Beſfich & *Coggil* Paſchæ 4 Car. Rott. 369.

LE Plaintiff declare, quod cum il & le Defendant 10 Martii inſimul account de diverſis denariorum ſumis expend pur le fitz le Defendant in Spain, pur queux auxi le Defendant ad avant ſur bon conſideration prōmiſe a payer, nec non pur charges expend pur le Burial del fitz le Defendant, & auxi pur diverſis denariorum ſumis expend pur le Defendant meſme, ſur quel accordant fuit trove in arrere tant, &c. & in conſideration de ceo prōmiſe a payer les arrears; Et apres verdict pur Plaintiff ſur non aſſumſit plead, le Defendant move in arreſt de Judgment.

Serjeant Finch Recorder pur le Defendant: Icy ſont 3 parts del account: 1. Sumes per le fitz expend, le quel le Pier ad prōmiſe a payer ſur bon conſideration, & ne eſt monſtre ſur quel; ceo eſt male pur incertainty. 2. Sumes pur le funeral de fitz; Mes pur ceo le Pier ne eſt lye a payer, & nul prōmiſe de payer eux avant l' account, ergo auxi ceo eſt male. Donque coment le 3. Eſt bon conſideration, uncore icy le Plaintiff ne poit aver Judgment pur ceo, quia les damages ſont dones intirement.

Jones & Dodderidge, Pur le prīmer que fuit bon & aſſets certein icy, quia ceo eſt que inducement; Et Dodderidge al auter point dit, que ſi un lay out argent pur mon fitz, & Jeo puis prōmiſe a payer, Action giſt per ceo; Car naturæ vis, bis maxima. Jo. accordant. Et luy ſemble le caſe, 10. El. Dy. eſtre un dure caſe; Mes leſſes ceo come eſt reſolve,

Icy

Done en Frank Marriage bon apres Marriage 4 E. 3.

Icy eſt bon conſideration; Car le conſideration del Sanke & amor le Pier eſt continuant, come Radfords caſe, Si un Marry ma file, & in conſideration de ceo en apres Jeo promiſe luy argent, ceo eſt bon; Et iſſint fuit adjudge: Whitlock dit; que il ne intend le caſe bon: Dodderidge Ceo voyl eſtre daingerous caſe pur touts les Tutors in l'Univerſities, ſi le contrary ſoit reſolved: Jo. Si un promiſe un Tutor de ſon fitz in le Univerſity tout, que il expendera pur ſon fits, le quel mor', & le Tutor expend circa les funerals del fits, le Pier ſerra lye a payer eux; Ad quod Dodderidge agree expreſſment: Finch, Si Jeo marry voſtre file, que morust, & vous moy promiſe un portion, ſouth favour ceo eſt void; Car le File eſt mort, iſſint le conſideration n'eſt continue; Iſſint icy: Jones dit, que per le Common Ley (come il croy) le Pier eſt lie a burier ſon Fits.

Puis meſme le Terme Finch move le caſe arrere: Le Funeral Expence eſt matter de Piety, quel aſcun home poit faire; Mes s'il fait de Charity, & le Pier apres promiſe repayment, ceo ne luy lie, quia eſt Conſideration execute. Trin. 44 Eliz. Doggets caſe, Plaintiff declare, que le Defendant en conſideration que le Plaintiff uſt lend 30 l. le jour avant al Defendant a ſon requeſt, il aſſume de payer 33 l. al fine del an, ou donque pur lender al Plaintiff auter 30 l. pur un an; & ceo adjudge male, quia nul conſideration. Trin. 37 Eliz. Bagott; En conſideration quod dediſſet certain Argent, eſt male, quia poit eſtre avant le promiſe. 10 Eliz. 271. accordant; Et le relation del Fits eſt ale per mort.

Germin e contra. L'amour del Pier eſt continuant cauſe, & le Pier en nature eſt lie a burier ſon Fits; Et utcunque icy ſont aſcun choſes queux giſont en account, & les arrearages ſerront intend del choſes queux giſont en account, pluis toſt que d'auters. Fuit adjudge Paſchæ 39. inter Marſh & Rainsford, que promiſe en conſideration de Marriage, coment fuit ewe avant, eſt bon. Mes mit que le Feme eſt mort, donque promiſe fait ſur tiel conſideration eſt male, come ſemble. Jones, Le caſe de Marſh fuit mit, que ſi Phyſician done Phyſick al Fits, que morust, & le Pier promiſe apres a payer, il ſerra lie per ceo. Whitlock, Mes Jeo ſue de contrary Opinion. Jones, Si Pier agree a faire Joynture al Feme, que marry ſon Fits,

&

& puis marriage le Fits mozust, & donque le Pere covenant de estoyer seisie al use le Feme, est bon. Whitlock, La est continuant cause, viz. le maintenance del Feme.

Hide Chief Justice fuit aury e contra le Plaintiff: Et il dit, que si l'Action est male en part, il est male en tout. Jsſint oze deux vers deux. Puis Mich. 4 Car. Le case fuit move arrere. Bulstrod pro Defendente, 1. Le promise le Pier ne lie luy pur les Summes expend pur le Fits; Car le Pier ne fait precedent request pur aver eux expend; nec est alcun continuing cause al temps del promise. Et mesme l'Exception tient pur Argent expend circa les Funerals. Le question n'est quid le Pier poit faire de son bon grez, mes quid de Ley il doit faire. Et pur ceo icy le consideration, pur que le promise del Pier fuit fait pur les Summes expend pur le Fits, doit estre monstre. Le difference est, si home promise a payer son debt en consideration del debt sole, la le particular cause del debt doit estre monstre en Action sur l'Assumpsit. Mes auterm' est si le Plaintiff declare, quod le Defendant indebitatus assumpsit solvere en consideration de forbearance de Suit ou Payment, la le particular debt ne besoigne estre monstre, mes est bon. Mez icy le Account est le Consideration, & ceux choses ne gisont en Account, come appiert, & icy les damages sont dones entirement.

Germin accord al difference prise per Bolstred, & cite Futter & Conies case adjudge, que indebitatus assumpsit solvere en consideration de forbearance est bon; Car la le debt est que inducement, le ground del Action est le forbearance. Paschæ 17 Jac. inter Priest & Gwin; mes Jeo ne bien intend luy. Et si Plaintiff icy ad declare en consideration, que fur account de diversis denariorum summis, ad estre bon sans plus. Et coment sont 3 Considerations alleage, est assets bon, si l'un d'eux tantum est bon.

Whitl', Le Declarat' q' le Defend' fuit trove in arrear, & ne monstre pur que, uncore ceo est bon; Mes le specifying del matter icy fait le doubt; Car rien poit estre due pur burial del fitz in Spain; Et ieo doubt, si consideration de Burial del fitz lya le pier; Et pur ceo quia sont: 3 causes del action alleage, & un solement est bon, pur ceo il doubt.

Jones pur le Plaintiff. Le caſe 10 Eliz. 272. in Dy. Il agree; Mes ſi ſuit oꝛe d'eſtre reſolve, poit eſtre ove cy bon reaſon l' auter voy 18 Eliz. B. R. Marſh & Rainsfords caſe adjudge; Eſteant pꝛopoſition de Marriage, & apꝛes bꝛeach, nient obſtant apꝛes ſans notice del pier le file, le Marriage pꝛoceed ſecret, & puis R. le pier pꝛomiſe un poꝛtion, & adjudge que l' action giſt; uncoꝛe la ſuit nul Pꝛecedent requeſt; Le reaſon eſt, quia nient obſtant le Marriage ſoit execute, le affection continue, & eſt bon a raiſer uſe; & la ſuit rien pꝛeter natural affection, & ceo eſt icy auxi.

Objection, Le fitz ſuit moꝛt al temps del pꝛomiſe, & iſſint le conſideration ale.

Reſpond uncoꝛe l' affection eſt continuant nient obſt' le moꝛt; Come ſi ſoit Ayle pier & fitz, & le pier moꝛuſt & l'Ayle in conſideration d' affection al——

Saltingſtall vers *Garraway.*

DEbt ſuit poꝛt en Bank le Roy ſur Judgment en le Common Bank, & nul tiel Recoꝛd plead; & ſur ceo Certiorari agard a certifier, retoꝛnable immediate. Et ceſt Bꝛeve ſuit grant 8 jours avant. Germin move, que Alias Certiorari ſoit agard ove peyne, & auterment ſon Client ſerra a grand miſchief. Et ſi icy le Certiorari ſuit retoꝛnable a un certain jour, ceo ad eſtre peremptoꝛy a ſon Client. Whitlock, A que garderous le Certiorari, & ſur que ſerra le peyne? ſur le Chief Juſtice del Common Bank? Germin, Sur ceſtuy ſur que de dꝛoit il ſerra, & il implora le Juſtice del Court. Et le Court ſuit infoꝛme, que le Chief Juſtice de Common Bank ad dit, que il ne voile certifie le Recoꝛd, pur ceo qne il doit aver le matter try en Common Bank. Et al darrein le Court grant le Certiorari ove peyne. Et Whitlock dit, que ils poyent grant Attachment en ceſt caſe, ou ſeller grand Fine. Hide & Crook abſent.

Viſcount

Viſcount de *Berks* Caſe.

VIſcount de Berks **retorne Reſcous ſur** A.B. C.D. & E. **& un** Timber, **& dit,** Quod virtute brevis, &c. **tiel jour & an & lieu** cepit & arreſtavit prædictum T; & quod A. B. C. D. & E. Timber prædictum in cuſtodia mea adtunc & ibidem exiſtentem, extra cuſtodiam meam ceperunt & reſcuſſerunt; & prædictum Timber ad tunc & ibidem ſe extra cuſtodiam meam prædictam reſcuſſit. **Et pur ceo que ne monſtre temps ne lieu ou le Reſcous fuit fait per** A.B.C.D. & E. **ils fueront diſcharge.** Ad tunc & ibidem **refer al** exiſtent' in cuſtodia, **& nemy al fact del Reſcous: Mes l'auter part ad fait ceo bon vers** Timber **meſme;** Et **pur ceo il fuit en perſon la admit a ſon Fine de** 30 s. Et Jones **priſt difference; un ne ſerra admit a faire Fine, s'il n'eſt en perſon ſur Reſcous retorne; Mes poit prender Exceptions al Retorne, ſans eſtre en perſon. Exception fuit priſe pur le Repugnancy, quia le Reſcous eſt alleage eſtre ſur** T, in cuſtodia exiſtentem, **quel ne poit eſtre; Car n'eſt Reſcous cy long come eſt** in cuſtodia, **come ad eſtre** ſæpe **icy. Indictment ſur Forcible Entry,** quod J.S. **enter en meſe, eſteant** liberum tenementum J.D. & prædict. J.D. e meſuagio vi & armis amovit, expulſit, & diſſeiſivit, **eſt male.** Sed non allocatur. **Fuit move per** Barksdale. 10 E. 4. 15.

Clarke & Corke.

PRohibition fuit prie al Hundred Court ſur ceſt reaſon, quia la fuit Action port pur 40 s. en quel le Plaintiff confeſs luy d'eſtre ſatisfie de 1 s. & ceo ſolem' al intent d'intitler le Court al Juriſdiction. Et Jones & Whitl', Que ſerra grant. Hide Chief Juſtice, Quid ſi en verity il eſt ſatisfie d'un Shilling, donque il fait bien: Et coment poit le contrary appear a nous? (Tamen Whitlock al prime dit, que en tiel caſe le Prohibition giſt, ſi le Contract eſt pur pluis que 40 s. coment poit eſtre pay: Semble contra legem) Al darrein le Prohibition fuit grant; Mes ils done Caveat al party, que ſoit part del Suggeſtion, que le 1 s. ne fuit pay: Mes que ceo fuit ſurmiſe en le Hundred Court, al intent a toller Juriſdiction del Courts le Roy, &c. Curia dit, que ils agard Attachment en ceſt caſe, & iſſint eſt fait ou Debt eſt port pur 5 l. & 1 s. confeſs d'eſtre ſatisfie, ou un greinder Debt eſt divide pur bar le removing de ceo. Un del Clerks dit, que fuit un caſe en Londres, que Bond de 10 l. fuit pur payment de 5 l. Et Action la port; Et quia voet preventer le Removing de ceo, l'Attorney le Plaintiff confeſs ſatisfaction de 5 l. 1 s. Et ſur ceo le Defendant plead Cuſtom de Londres, que eſt, que Forfeiture de Bond ne ſerra prile, & iſſint bar le Defendant. Le Plaintiff port Action icy vers ſon Attorney.

Reſiduum

Reſiduum del Caſe de Seignior *Say*.

CAlthrop pryſt Exception, quia Dignity de Viſcount ne fuit in eſſe temps del feaſans del Statute: Sed non allocatur per totam Curiam. Et Whitlock dit, que ceſt Dignity fuit create en 18 H. 6. Et Beaumont fuit le prymer. Et en 21 H. 6. un controverſie ſurge, ou il ſerra en Parliament, & rule que cy.

Crew Serjeant, Les parols del Statute ſont del Judges del un Bank ou l'auter, uncore Action giſt pur les Barons del Exchequer.

Et puis tota Curia pro Querente, viz. Hide, Jones, Whitlock, & Crook. Prymes en lour Arguments ils touts agreæ, que en ceſt caſe le Statute eſt miſ-recite en material point, que Plaintiff ne recovera; car l'Action eſt fundue ſur Statue, & le concluſion eſt contra formam Statuti prædicti.

Mes en ceſt caſe touts agreæ, que n'eſt miſrecite en alcun material point, car ſlander & offence & debates ſont a un effect. Et difference pryſe, que lou le miſrecital eſt en le Purview, le Action eſt malement purſue, come en le Seignior Cromwels caſe; Car le recital eſt faux en le Purview del Statute, & ceo fuit ſubſtantial & material. Mes lou le miſrecital eſt ſolement en le Preamble, & en le recital del Statute, que containe l'effects & miſchiefs, que occaſion le feaſans del Statute, & nient en le corps del Statute meſme, la n'eſt matter de ſubſtance, coment ſoit un miſrecital. Et Jones cite Partridges caſe Com' accordant, & il dit que miſrecital del Preamble, al pluis eſt que matter de forme, & eſt aid apres Verdict en ceſt caſe.

Auxy ils touts reſolve, que ſi ne appiert icy, que le Seignior Say fuit Viſcount al temps del parlance, que l'Action ne

ne gist. Crook Justice cite Butler & Painters case, en quel il fuit de Council, & la resolve, que en Action pur slander d'un Justice de Peace, doit estre averre, que temps del parlance fuit un Justice de Peace. Mes si appiert, que parols fueront apres que fuit Justice de Peace, come si alleage que Plaintiff fuit Justice de Peace, & que apres parols fueront parle, &c. est bon sans dire, que Plaintiff fuit un Justice de Peace al temps del parlance; Car coment que poit estre, que le Commission fuit determine, esteant chose forsque al volunt le Roy, uncore ceo ne serra intend apres Verdict. Et illint fuit adjudge en le case de Butler. Mes tota Curia disoit, que icy appiert assets bon, que le Seignior Say fuit un Visc' al temps del parlance; Car l'Action esteant port per cest nosme, est alleage, quod colloquium fuit inter le Servant dicti Vicecomitis, & si est Servant del Viscount, la est un Viscount. Auxy les parols sont alleage d'estre de eodem Vicecomite, & nemy de eodem William. Auxy les parols mesme sont thy Lord, &c. Ergo a cest temps fuit un Lord. Et Whitl' dit, Que come ceo case est, ne poit estre ad, que fuit Viscount al temps sans absurdity, car don que il dirroit, (dixit de eodem Vicecomite adtunc Vicecomite existente.) Jones cite le case 13 Eliz. Issue prise, Si Dominus de la Ware dimsit, &c. ne serra maintaine per un done del Seignior la Ware, s'il ne fuit Seig' al temps del Grant. Et 1 H. 7. 28. de prædicto, &c. amount bien al Averrment. Per quod Judicium quod Querens recuperet, &c. Et le Seignior Say en cest case ad 2000 l. damages done a luy.

Inter

Inter *Plaw* & *Richards*.

ERror port ſur Judgment en le Burrough Court de Southwark, Et le Error aſſign fuit en l'Execution. Capias fuit agard vers Defendant, eſteant ſue la come Adminiſtrator, & Devaſtavit retorne ſur luy, & Fieri facias fuit agard vers le Bail, ſans aſcun Scire facias vers le Bail, ſecundum conſuetudinem, quel n'eſt bon; Car tiel Cuſtom eſt void, come Littleton dit. Mes en Arguant il fuit interrupt, pur ceo que fuit eſpy, que le Bail & le Principal ont joyne en le Breve d'Error, lou ils ne poient joyne en ceo. Et pur ceſt cauſe le Breve d'Error fuit abate.

FINIS.

LES NOSMES DES CASES.

A

Aldresh vers *Wray* 36
Alsop vers *Stacy* 9
Archer vers *Dalby* 278
Argoll vers *Cheney* 402,405
Armingtons Case 403
Arundell vers *Meade* 267
Ayres vers *Sedgwick* 142

B

St. Ballance en Kent 50
Banfield vers *Hutchins* 75
Banister vers *Kenedy* 285
Barefoot vers *Barefoot* 411
Barker vers *Barker* 171
Barker vers *Redding* 485
Bennets Case 278
Bennet vers *Snell* 377
Countee de Berkshires Case 282
Viscount de Berkshire 563
Berry vers *Herd* 327
Berry vers *Nevy* 343
Besfitch vers *Coggill* 559
Bethel vers *Parry* 151, 191
Bligh vers *Trefrey* 531
Bourns Case 54,96
Bower vers *Rivet* 419
Bowry vers *Willingford* 418
Boyer vers *Ewer* 42
Bradshaw vers *Walker* 29
Bradshaw vers *Walker* 97
Bragg vers *Stanner* 172
Bricklayers & Tilers, &c. 395
Briggs Case 364
Briggs vers *Wilson* 512
Britton vers *Ward* 113
Browne vers *Audley* 68
Buckly vers *Haily* 338
Bull vers *Winter* 314
Burton vers *Browne* 319
Butler vers *Swinerton* 339

C

Brian Canes Case 532
Carleton vers *Hutton* 424

LES NOSMES DES CASES.

A

Aldresh vers *Wray* 36
Alsop vers *Stacy* 9
Archer vers *Dalby* 278
Argoll vers *Cheney* 402,405
Armingtons Case 403
Arundell vers *Meade* 267
Ayres vers *Sedgwick* 142

B

St. Ballance en Kent 50
Banfield vers *Hutchins* 75
Baniſter vers *Kenedy* 285
Barefoot vers *Barefoot* 411
Barker vers *Barker* 171
Barker vers *Redding* 485
Bennets Case 278
Bennet vers *Snell* 377
Countee de Berkſhires Case 282
Viſcount de Berkſhire 563
Berry vers *Herd* 327
Berry vers *Nevy* 343
Beſsitch vers *Coggill* 559
Bethel vers *Parry* 151, 191
Bligh vers *Trefrey* 531
Bourns Case 54, 96
Bower vers *Rivet* 419
Bowry vers *Willingford* 418
Boyer vers *Ewer* 42
Bradſhaw vers *Walker* 29
Bradſhaw vers *Walker* 97
Bragg vers *Stanner* 172
Bricklayers & Tilers, &c. 395
Briggs Case 364
Briggs vers *Wilſon* 512
Britton vers *Ward* 113
Browne vers *Audley* 68
Buckly vers *Haily* 338
Bull vers *Winter* 314
Burton vers *Browne* 319
Butler vers *Swinerton* 339

C

Brian Canes Case 532
Carleton vers *Hutton* 424

Les Noſmes des Caſes.

Carter vers *Foſſet* 329
Carvil vers *Holt* 360
Catsby vers *Barker* 404
Chamberlaines Caſe 533,539
Chamberlaine vers *Wilſmore* 313
Chaplain vers *Allen* 197
Cheve vers *Cheſter* 361
Child vers *Baily* 48,333
Chiverton vers *Trudgeon* 97
Earl de Clanrickards Caſe 37
Clapham vers *Middleton* 447
Clarke vers *Corke* 564
Clarke vers *Loggin* 410
Code vers *Holmes* 361
Collins, Bennet, &c. 373
Conſlade vers *Ayres* 148
Conſtable vers *Cloberry* 397
Cope vers *Bedford* 426
Cornwallis vers *Hammond* 416
Corporation de Dublin. 1,5
Corporation de Maydenhead. 76
Cottrel vers *Furnevall* 394

D

Sir John Dalſton & Nichols vers *All Souls en Oxon* 363
Dame Darcy & Mrs. Cook 149
Darcy vers *Jacſon* 224
Daubeny vers *Martin* 441
Dawtry vers *Dee* 46
Desbunnet vers *Ferbanke* 120
Countee de Devon vers *Ayre* 362
Dicker vers *Molland* 508
Dickſon vers *Fames* 425
Dixes Caſe 521
Dixe vers *Browne* 422
Dove vers *Knapp* 147
Downes vers *Patts* 188
Ducket vers *Barſy* 424

E

Eaton vers *Butter* 552
Elborrow vers *Allen* 299
Endictment 35
Enſden vers *Dennis* 104
Evans & Kiffin vers *Aiſcuith* 457

F

Farrer vers *Gate* 511
Filpot vers *Feilder* 386
Sir Will. Fiſh vers *Wiſeman* 447
Sir Miles Fleetwood vers Auditor *Curle* 69

G

Gayer vers *Goter* 509,510
Genings vers *Plaiſto* 122
Gerdenfield vers *Lane* 121
Gerrard vers *Aylmer* 505
Gibbon vers *Maggot* 66
Glanvils Caſe 450
Godfrey vers *Dixon* 13
Godfrey vers *Owen* 21
Goodfellow vers *Turnor* 193
Goodwin vers *Willoughby* 441
Grabham vers *Geale* 94
le Greeſe & Apſly 187,301
Greeſly vers *Lea & Taylor* 319
Grenvill vers *Smith* 263
Griſſell vers *Sir Tho. Lea* 368
Grome vers *Grome* 395
Grove & Winch vers *Crane & Saunders* 110,145

H

Halſey vers *Boynton* 74
Hampton vers *Phillips* 456
Hardwin vers *Warner* 429
Harrington vers *Garraway* 272

Harris

Les Noſmes des Caſes.

Harris vers *White* 412
Harriſon vers *Rook* 420
Harvey vers *Chamberlaine* 283
Harwood vers *Lowe* 529
Hawkins vers *Scyet* 314
Hawkins vers *Stephens* 116
Haydon vers *Godſale* 150,280
Haynes vers *Strowder* 413
Hayward vers *Betters* 391
Heden vers *Wolfe* 153
Heyler vers *Hall* 325
Heyward vers *Fulcher* 491
Hobbeys Caſe 19
Hole vers *Seacombe* 506
Holbedge vers *Warner* 331
Holland vers *Lea* 123
Howard vers Seignior *Candiſh* 264
Hunter vers *Allen* 188
Huntleys Caſe 485
Huntleys Caſe 521
Huntley vers *Bridges* 517

J

Fames vers *Owen* 402
Fary vers *King* 535
Feffereys vers *Tyndall* 411
Fennings vers *Rock* 93
Ingrave vers *Webb* 107
Fohnſon vers *Lemman* 63
Fones vers *Powell* 536

K

Anne Knights Caſe 297
Knolls vers *Dobbins* 366
Knolls vers *Soley* 541

L

Lacies Caſe 43
Langley vers *Paine* 192
Lawrence vers *Turnor* 393
Llen vers *Seymore* 525
Ley vers *Luttrell* 70
Leys Caſe 163
Llinaſton vers *Lloyd* 213
Loes Caſe 281
Loftes vers *Barker* 375
Lothwell vers *Clinton* 170

M

Maly vers *Shepherd* 286
Mans Caſe 450
Manury vers *Strong* 389
Maſon & Fox vers *Molineux & Bromly* 258
Marget vers *Harvey* 449
Markham vers *Gargrave* 121
Marjoram vers *Avis* 411
Marſhall vers *Allin* 406
Marſhall vers *Freake* 287
Martin vers *Blackſton* 410
Matchets Caſe 426
Mayo vers *Strumpling* 416
Mead & Hoy vers *Arundell* 327
Molineux vers *Fulgeam* 289
Moors Caſe 363
Morris vers *Badger* 168,189
Moule vers *Moodie* 116

N

Noel vers *Cooper* 378
Countee de Northumberlands Caſe 56

O

Ockley & Witelsby 294
Eveſque d'Oſſories Caſe 22
Eveſque d'Oxfords Caſe 174

P

Parker & Large 67
Paſchal vers *Ware* 443
Paſton vers *Lea* 414

Les Noſmes des Caſes.

Periman vers *Biford* 11
Periman vers *Pierce* 303
Perſon & 388
Peters vers *Roſe* 313
Petty vers *Hockly* 281
Phillips vers *Slade* 390
Pickering vers *Gunning* 528
Pills vers *Browne* 131
Pinchback vers *Bucworth* 275
Pits vers *Webſter* 124
Plats caſe de Lincolns Inne 319
Plaw & Richards 567
Plummes Caſe 480
Polſon vers *Warrin* 490
Porter vers *Phillips* 218
Porter vers *Backhurſt* 118
Potters Caſe 344
Potter vers *Turnor* 185
Pouſly vers *Blackman* 201
Prichard vers *Reynell* 365

R

Ramſey vers *Bradford* 336
Randall vers *Harvey* 394
Sir *Will. Reads* Caſe 194
Sir *G. Reynell* vers *Abingdon* 508
Reynell vers *Trelawny* 428
Serj. *Richardſons* Caſe 287
Rigge vers *Wharton* 524
Riſley vers *Stafford* 312
Roberts vers *Browne* 521
Roberts vers *Stoker* 110
Eveſque de Rocheſter vers *Young* 532
Rogers vers *Allin* 333
Rogers vers *Smith* 380
Roy vers *Bridges* 60,87
Roy vers *Leonard, &c.* 322,369
Roy vers *le Maior de Oxford* 451
Royſton vers *Egleſtone* 337
Countee de Rutland vers *Bowler* 290

S

Counteſs de Saliſbury, vide *Sir Anthony Aſhly* 194
Sanderſon vers *Harriſon* 392
Sanderſon vers *Warner* 291
Sir Will. Sands vers *Lea* 320
Saunders vers *Carwell* 164
Saverne vers *Smith* 383
Shaws Caſe 76
Seignior Sheffields Caſe 351
Sheen vers *Bullen* 366
Shipden vers Dr. *Redman* 296
Simpſon & Simpſon vers *Jackſon* 295, 324
Skelſall vers *Weſtmorland* 71
Slowman vers *Weſt* 387
Smiths Caſe 318
Smith vers *Cranſhaw, &c.* 315
Snag vers *Fox* 342
Snelgrave vers *Brograve* 161
Spade vers *Barker* 522
Squire vers *Jones* 151
Anne Staffords Caſe 528
Stafford vers *Mac-Donnogh* 100
Stampe vers *Hide* 126
Stewards Caſe 440
Strong vers *White* 358
Sumners Traverſe 372
Sury vers *Cole* 481
Sury vers *Piggot* 444
Symons & Darknell 523

T

Taylors Caſe 44
Taylor vers *Tally* 385
Thaire vers *Thaire* 109,112
Thornton vers *Sir George Savil* 306
Todman vers *Ward* 404,405
Tomſon vers *Clerke* 99
Tracy vers *Dutton* 206
Trefrey vers *Rowſe* 524

Tre-

Les Noſmes des Caſes.

Trevillian vers *Betties* 10
Turnors Caſe 426
Turner vers *Turbervile* 393
Tyler vers *Fiſher & Greenwood* 29

V

Vaughan vers *Scandiſh* 298
Vulgar vers *Higgins* 173

W

Waker vers *Snow* 395
Walden & Genner vers *Veſey* 399
Walder vers *Berkly* 111
Waldron vers *Vicars & Simonds* 283
Sir Henry Wallops Caſe 19
Ward vers *Britton* 219
Ward vers *Kedgwin* 407
Warrin & Perkins 223
Webbs Caſe 39
Webb & Pater noſter 71
Sir John Webbs Caſe 157,167
White vers *Sayer* 211
White vers *Whitſhire* 52
Wiſeman vers *Denham* 341,381
Wood vers *Bate* 513
Wood vers *Wood* 527

Y

Yarly vers *Turnock* 269
Youngs Caſe 330
Young vers *Engleſield* 378
Young vers *Young* 518

Un

UN TABLE

DES

Principal Matters conteinus en ceſt Livre.

A

Abatement.

DE Brief; ſi en Brief Original le feme ſoit noſme devant le baron, eſt cauſe d'abater. 33

Iſſint ſi home count de pluis damage, que eſt containe en ſon Original. 193

Quant matter appear ſur le Record, ſur que home poet move come *amicus curiæ*, abatera le Brief; uncore ſi Judgment ſoit done, ceo n'eſt Error. 270

En aſcun caſes Court doet abater le Brief *ex officio, aliter eſt Error*; Come en Treſpaſs vers le Seignior *vi & armis, &c.* 311

Quare impedit eſt vers Incumbent & Ordinary ſans noſmer le Patron, ceo eſt abateable per Plea; Mes nemy abatus *ipſo facto*, coment que ceo appiert. 309

Deux ſont oblige, Action eſt port vers un, ſur Oyer ceo eſt male; Iſſint ſi home declare ſur Indenture inter 3, & ſur Oyer appiert eſtre inter deux. 398

Abeyance.

Remainder en Abeyance al temps d'erroneous Recovery, ne poet aver Brief d'Error; auterment eſt d'un droit al Remainder, ſi le party tenant eſt vouche. 245

Accord.

Ove ſatisfaction apres Covenant enfreint eſt bon bar; Iſſint ſi ſoit devant, ſi le Covenant ſoit pur le payment d'Argent, car ceo eſt performance: Mes en auters caſes home doit aver fait a diſcharger un Covenant. 111

Account.

Ou terre giſt en deux Counties, uncore un Action includera tout. 512

Pur aver allowance del tierce part, come Tenant en Dower, doit plead

plead en bar al Account, & nemy devant Auditors. Q. Si Bayliff avera ceſt Plea, ou ſolement Guardian. 512

Action.

De Covenant eſt port pur deux breaches, quant al un bon bar eſt plead, Plaintiff n'avera Judgment. 110

Deux ſont lie en Recognizance ſeveralment pur bon abearing de *A*, un *Scire facias* poet eſtre vers ambideux. Auterment s'ils fueront ſeveral Recognizances. 128

Ou *Scire facias* eſt port ſur matter dehors un Recognizance, doet eſtre port ou le matter eſt ſuppoſe d'eſtre fait. Mes auterment doet eſtre port ou le Recognizance eſt priſe. 128

Home fait leaſe pur ans rendant rent a deux, un des Leſſees aſſign ſon moiety, le Leſſor poet aver Action de Debt vers ambideux; Car *res inter alios, &c.* 284

Sur le Caſe.

Ne giſt pur faux Oath en Court de Record, coment que ſoit extrajudicial; mes ſi ſoit ſlanderous & impertinent, giſt. 144,145

Giſt vers Miniſters de Juſtice pur fauxity, come Viſcount & Eſcheator; Mes nemy vers Judge, ſi ne ſoit *præter officium.* 143,144

Ne giſt pur ſwearer faux Articles pur aver *Supplicavit.* 189

S'il giſt pur Covin *pro redditione* del Principal en diſcharge del Bail, al intent que il ſerroit deliver per Privilege de Parliament, ou ſi le Bail en *Scire facias* poet pleader tiel reddition. Q. 275,276

S'il giſt pur remover un cauſe al intent a diſcharger ſon Bail, & mitter eins inſufficient Bail. Q. 276

Vers Parſon pur nient aſporter ſes Diſmes, & vers home que ſuffer ſes beaſts a continuer en agiſtment ouſter le temps. 341

Iſſint pur nient carrier choſe vendus. 381

Vers Bargeman pur negligence ſans dire que fuit common Bargeman. 523

Vide Aſſumpſit.

Pur Parols, *Vide Conſpiracy.*

Actionable Parols.

Johnſon is broke, and dares not be at the Trial d'un Merchant, & auters Examples. 63, *&c.*

Have you brought home the 45 *l. which you ſtole from me?* 66

He hath put out Depoſitions which were taken, and inſerted others which were not taken; parle d'un Examiner. 67

You had been hanged for coyning of money, if you had your deſert. 68

Sir Miles Mr. Deceiver hath cozened the King; d'un Receiver. 69

He is a Bankrupt Knave; d'un Dyer. 151

Thou maintaineſt Thieves to rob my Maſter. 278

Thou maintaineſt Pirates which do rob at Sea. 278

Thou hadſt a Baſtard; d'un feme ſans ſpecial damage. 298

Thou art a Baſtard; s'il eſt Heir, ou Adminiſtrator, come *next of kin.* Iſſint ſi home que ad terre eſt appel

appel Alien, coment que nul actual damage. 300
Thou haſt ſtolen my fagots; per un feme covert. 358
He kept F. *a Feſuit in his houſe a week together, knowing, &c.* coment que ſi fact fuit devant 27 *Eliz.* ne fuit Felony. 410
You are a baſe cozening cony-cathing cut-purſe Rogue. 10
He hath ſuppreſſed a Will, and is an Hypocrite; ſi n'eſt d'un Lawyer ou Attorney. 21
You are a filching Rogue, for you ſtole 5 *l. from* J.S. 29
Bear witneſs, he hath ſtolen my, &c. 68
Thy Son is a Murderer, ſans dire que il ad auter fits. 283
Thou art a Witch. 297
Thou art a Knave and a Forgery Knave; d'un Attorney, mes ne lay Communication. *Q.* 441
Home ne poit aver Action vers deux, car parols ne poient eſtre joynt. 313
Ou parols ſignificant Slander en *London* ou *Yorkſhire*, & eſt lay, que les parols fueront parle la, ſi le Court poit intender le ſignification ſans averrment. *Q.* 65,441
Slander de title ne giſt ſans particular loſs. 529,530

Adminiſtration.

Letters d'Adminiſtration plead en bar, home doit dire *loci illius Ordinarii*, mes nemy en Declarations, ſi ne ſoit en caſe de Peculiar. 98
Covient eſtre grant *de bonis non*, coment que l'Executor ne prove le Volunt. 155
Releaſe per Adminiſtrator devant Adminiſtration grant ne availera le party. 411
De biens le feme appent al baron, & ſi l'Ordinary grant ceo al auter Prohibition giſt. 521
Prohibition pray, quia l'Ordinary ne grant Adminiſtration al prochein de ſank, mes ne fuit grant. 416

Admiſſion

Et Inſtitution d'Enfant deins age de diſcretion eſt void. *Q.* 348

Alien

Prendra riens per le Survivor. 18

Amercement.

Si le Plaintiff port Treſpaſs, & lay damages al 100 *l.* & le Jury trove pur 50 *l.* il ſerra amerce pur le reſidue, coment que le tort ſoit entire. 270,271

Amendment.

Common Bank amend apres le Record remove, & ſi ceo ſoit warrant per les Judges en Bank le Roy a amender. *Q.* 198,199
Affirm 259,260,261
Enrolment en le Chancery poit eſtre amend per le Patent. 92
Quant le *Venire facias* & Panel agree, coment que le *Diſtringas* ad un wrong Surnoſme, uncore eſt amendable per 8 *H.* 6. Autrement ſi wrong Chriſtian noſme. 103

Pur default d'un Attorney ſerra ſolement quant fait ceo come Officer del Court. 123
Judgment miſenter quant al matter de fact amend ; Auterment quant eſt miſenter en point de Judgment quant al Ley. 198,262
Variance inter Bill ſur le file & Declaration amend, & le Rule de ceo. 404,405
De Outlawry pur Murder ſur *Certiorari* al Coroners notable caſe. 480
Iſſue fuit amend, mes fuit ou ceo ne altera le Verdict. 524

Appeal.

Per ceo le Sentence eſt ſuſpend,& le reaſon de ceo. 412
Si general Pardon vient pendent le ſuit, ſon coſts ſont ale. 412,413

Appendant & Appurtenant.

Terre, Rent, ou Diſmes poyent eſtre appendant al un Chapel. 94
Deviſe de meaſon *cum terris pertinentibus*, paſſera terres que ont eſtre uſe 5 ou 6 ans ove le meaſon ; Mes s'ils fueront divide demy an devant le Deviſe, auterment,coment fuit aſſets union devant pur faire reputation. 376

Arbitrement.

Ou le Submiſſion eſt ſpecial, & l'Agard general, ſi ſoit ſeverable, ſerra apply ſolement a ſpecial choſes compriſe en le Submiſſion ; & ſerra void pur reſidue. 108
Arbitrement eſt al auter jour que le Submiſſion, & bon, ſi auter Controverſies ne ſurdant enter les jours, que doit eſtre monſtre del auter part. 108
So that it be delivered under their hands and ſeals ; or ſo that it be ſubſcribed under their hands and ſeals ; covient eſtre actualment ſigne per eux. 109,112,121
So that th' Award be final. Si ils agardont Argent eſtre pay en apres, ceo eſt final. Auterment quant choſe eſt reſerve a future Judicature : Mes ſi le future poyar reſerve eſt hors del Submiſſion, ceo eſt void, mes ne deſtroy l'Agard. 110,146
Nullum fecerunt Arbitrium, & le manner de pleading ſur ceo, &c. 511

Arbres.

Si Leſſee coupe Timber pur reparations, il avera le Bark & Shreds d'eux : Mes ſi ils ſont coupe a tort, le Leſſor avera eux. 329
Sur Leaſe de Bois pur ans, ſi les Timber-trees ſont coupe per le Leſſee, ou per tort, le Leſſor avera eux: Mes quant creſcont, le Leſſor ne poit granter eux, niſi al Leſſee meſme. 328

Aſſumpſit.

If you can prove I beat your ſon, &c. Proof poet eſtre en meſme Action. Auterment s'il uſt dit, *After you have proved, &c.* 160
Al un Surety que ad pay le debt,que il voile repayer le, quant il ad recover, eſt bon, & ne ſavour del

Champerty ne Maintenance. 169, 190

Sur un *indebitatus* doet monſtre le cauſe del debt ; auterment ſur ſpecial promiſe. 171

Aſſignee d'un debt per voy de Letter d'Attorney forbear le ſuit, & accept promiſe, & port Action ſur ceo, mes nient maintainable ; Car en le eye del Ley il n'eſt que ſervant, & l'auter poet ſuer nient meins. 185,186

Pur nient bayler argent ouſter al *F.S.* ſolonque ſon promiſe bien, & bon conſideration ; Car ſur Recovery en ceſt Action eſt freed en account. 281,282

A payer le principal ove l'intereſt *tunc debend'*, ceo eſt 8 *per cent.* 293

Le Plaintiff declare d'un debt, & que per proceſs *virtute dictarum literarum patentium*, lou nuls fueront mention devant, cauſe le Defendant eſtre arreſt ; & en conſideration d'eſtre leſs a large le Defendant *aſſumpſit*, & male, car nul cauſe d'arreſt. Auterment s'il uſt eſtre lay generalment. 394

Si promiſe deveigne impoſſible, eſt excuſe. 553,554

Aſſurance.

Fine levy pur melieur aſſurance relatera al original Conveyance, & ne mergera rent ou leaſe, ou auter intereſt. 506,507

Attachment

Poet eſtre grant immediatement, quant un mandatory Brief n'eſt obey ; & n'eſt neceſſary d'aver un *Alias & Pluries*, come pur Briefs hors del Chancery. 455

Poet eſtre grant hors de B.R. vers Chief Juſtice de C.B. s'il ne voile certifie Record de *Certiorari*, & un *alias Certiorari* grant ove un paine. 562

Attorney.

Authority *ad petendum, recipiendum, & recuperandum* tiel debt, eſt ſufficient Letter d'Attorney a ſuer & procurer arreſt. 394

Quant home poit faire Attorney, & pur queux choſes. 432

Audita Querela.

Giſt pur Bail, ſi le Judgment vers le Principal ſoit reverſe. 302

Averment.

De ceo que appiert en pleading eſtre faux en judgment del Ley ne aydera, coment que Demurrer ſoit del auter part. 73

Fault de ceo eſt ſupply per parols tantamount. 267,268,290, 327,507

Ancient Demeſne.

Si pleadable apres Imparlance. Q. 406

Avowry.

Eſt en nature de Declaration, & nemy en nature de Bar. 483

Authority.

Authority.

Couple ove un Intereſt doit eſtre priſe pluis ſtrict quant al perſons, que ſont a performer ceo, quia un Authority que eſt limit & preſcribe. 27

Garrant pur Adminiſtration de Juſtice ſerra priſe largement. 52, 53

B

Bail.

FN Brief d'Error hors de *Ireland*, Plaintiff fuit en Execution la, & B.R. icy priſt ſon Bail, & miſe Directions que ſerra ſet at liberty la. 285

Le principal Judgment eſteant reverſe, le Bail avera *Audita Querela.* 187,302

Fieri facias vers Bail ſans *Scire facias* eſt male, & ne poet eſtre maintain per aſcun cuſtom. 567

Bailee des Biens.

Si Biens periſh ſur default ou negligence del Bailee, & il n'ad remedy ouſter, il ne ſerra liable al Bailor. 550

Bayliff

D'un Manor ne poit faire accord de diſcharger Rent ou prender Surrenders, coment que il ad poyar a faire Demiſes. 402

Bank le Roy.

Puniera offence commit vers aſcun auter Court le Roy. 294

Proceed en matters de Corone originalment, mes auters Courts per Brief. 323,324

Si le Roy poit prier Extent des terres en B.R. ou que covient eſtre levy per Eſtreat al Eſchequer. *Q.* N'eſt uſual, mes ſemble al Clerks que poet eſtre. 167

Bankrupt.

Concealer luy meſme en ſon meaſon per un heur a defrauder Creditors, ou concealer ove que il eſt Surety, ſont acts de Bankrupcy. 325

Si un home exerciſant Traffique devient en debt, & apres quit ſon Trade, & apres conceal luy meſme, il eſt Bankrupt. Iſſint s'un auter manage le Trade pur luy. 325

Bond eſt en truſt pur un Bankrupt, ceo eſt aſſigne per Commiſſioners, apres le Truſtee releaſe, ceo ne noyera l'Aſſignee, mes il poit aver Action de debt. *Nota & Q.* 505

Baron & Feme.

Le Baron devant l'Entermarriage promiſe a leaver le Feme 100 l. le Marriage ne diſcharge ceo. Et ſi un Eſtranger fait tiel promiſe, le Baron ne poit releaſer ceo. 99

Pur arrears incurre devant le Coverture ſur Leaſe fait devant Marriage, Baron poit joyner le

Feme en debt, ou porter ceo ſole a ſon election. 207
Feme ſole fait leaſe & marry, payment de Rent a luy apres eſt void, coment que le Leſſee n'avoit notice del Marriage. 209,210
Promiſe per Baron & Feme, & Action vers le Baron ſole. 313
Treſpaſs fait ſur les terres del Inheritance del Feme, ſurvivera a luy apres mort le Baron. 313
Sur battery del Feme conclude *ad damnum ipſorum*, & bien. 338
En trover vers deux fuit lay *ad uſum eorum, &c.* Error. 343

Bar.

En Detinue pur Obligation, le Defendant plead que le Plaintiff ad releaſe ceo, & bon Bar. 249
Si Eſtranger happa Obligation, & recover ſur ceo erroniouſment, ceo ne ſerra Bar a ceſtuy que droit. 443

Baſtard.

Infant nee 40 weeks & 10 jours apres mort le baron tenus legitimate ſur evidence. 9

Behaviour.

Parols tendant al breach del Peace, ſont breach del Behaviour. 129, 130

Briefs.

Original purſuont les forms del Regiſter preciſement, mes nemy Actions ſur Bill ou Plaint ; & aſcun foits Briefs ont eſtre allows, que ont contain Noſmes de late invention. *Vide Examp.* 102, 103
Brief d'Error, ou Formedon pur Remainder en tail, quant le Remainder fuit execute, dirra *jus diſcendit*, mes quant n'eſt execute, coment que ad deſcend, dirra *remanere debet.* 224

By-laws.

Ne poient reſtrainer un home del aſcun branch de ſon Trade, que eſt apperteignant a ceo per la Ley ; Mes poient eſtre faits pur ordering de Trades. 396

C

Capias.

EN inferiour Court le primer Proceſs fuit un *Capias*, & pur ceo Judgment reverſe. 449

Ceſſion.

D'Eſgliſe per priſal d'Eveſquery eſt per le Common Ley, & eſt un Canon encounter ceo. 345
N'eſt devant Conſecration. 346
Ne devant Confirmation ſur Tranſlation. 476,477
Si l'Eveſquery de *Man* faira un Benefice en *England* void, *ſcil.* ſi ceo eſt un Eveſquery, ou un mere Suffraganſhip, car eſt nul Induction. 345,346
Un Eveſquery en *Ireland* faira un Deanry en *England*, mes nemy un Titular Eveſquery, come *Jeruſalem* ou *Chalcedon.* 459

Car-

Cardinalſhip en *Rome* faira un Parſonage en *Durham* void. 459

Champerty.

Surety pay le debt, & promiſe, que quant le Money eſt recover del Principal, que il ſerra repay, ceo n'eſt Champerty, quia al Surety. 190

Chancery.

Quant al Trials hors del Petit Bag al B. R. n'eſt forſque un Court ove le Chancery, & pur Errors des Proceedings en Chancery en tiel caſe nul remedy forſque en Parliament. 371

Reſiduary Legatory ſuera un Execution pur exhibiter un voyer Inventory. 409

Leſſee de Tithes continue de prender eux apres ſon term finie, eſt ſuable, & ſi il continue ouſter a prender eux, ſerra chargeable, tanque il done notice a laiſſer eux. 423

Chapel.

Per Grant *de libera Capella fundata, &c.* le ſcite del Chapel ſole paſs en caſe del Roy, mes *cum pertinentiis* paſs terres, rents, ou diſmes apperteignont. 95

Chemin.

Home preſcribe d'aver un Chemin ouſter les common camps, & bien, coment que ceo paſs ſur ſon terre demeſne, pur l'infiniteneſs de pleading: Auterment ſur Incloſures. 387,388

Quant Chemin Royal eſt noſme ſolement come Abuttal, & nemy per voy de Juſtification, la ne beſoigne monſtre enter queux Vills il eſt. 420,421

Cheſter.

Cuſtom que home ſerra protect, per jurer que il ne poit payer ſes debts en Eſchequer la, eſt void, & le Statute 34 *H.* 8. ne adde force a ceo. 415

Churchwardens.

Deins 43 *Eliz.* covient eſtre pur un Pariſh, & nemy pur leſſer lieu. 532

Cinque Ports.

Procedont ſolonque *leges maritimas.* 97

Commenda.

Grand caſe de ceo argue. 348,349 & de 459 jeſque 480.

Meer Commendatory pur les profits n'avera que perſonal Actions. Mes ceſtuy que ad *Commendam retinere per vim tituli, &c.* ad le droit, & poit faire touts choſes come auter Parſon. De 459 jeſque 480

Common.

Common en un Foreſt remaine apres Diſafforeſtation. 94

En *Quod permittat*, ou Avowry, ſi home preſcribe pur Common al 100

100 Acres, & le Jury trove que pur 50, ceo eſt encounter le Plaintiff. Mes en Action ſur le Caſe auterment, car la l'Action eſt port ſur le tort, & nemy ſur le title. 269

Pur Common Appendant ne beſoigne preſcriber. 362

Condition.

A provider pur *A* durant ſon vie, ou a payer 20 *l.* *A* cohabite, & eſt provide, mes apres *A* depart, la ne beſoigne payer 20 *l.* Auterment ſi le party ne voiloit ſuffer *A* a cohabiter ove luy aſcun longer. 76

Leſſee pur ans ſur Condition grant part de ſon term al *A*, & part al *B*, & Leſſor grant le Reverſion, ceo ne deſtroy le Condition, car l'apportionment eſt l'act del Leſſee. 382

Poet eſtre per parols del Leſſee. 503

D'un Obligation fuit, que ſi *A* ne fuit pay 100 *l.* deins 2 moys, &c. donque l'Obligor pay 100 *l.* deins 5 moys, &c. *A* moruſt deins le 2 moys, l'Obligation eſt diſcharge, car le primer part eſt devenus impoſſible, & le payment ne ſerra intend eſtre fait al Executors. 514,515

D'un Obligation eſt d'enfeoffer deux & lour Heirs a tiel jour de Black Acre, devant le jour un d'eux moruſt, s'il doet eſtre fait cy preſs, come en caſe de Feoffment. *Q.* 555,556

Confirmation.

Ne poet eſtre fait per Dean *de facto* al Leaſe d'Eveſque, ſi ne ſoit Dean *de jure*, car eſt couple ove Intereſt. 479,480

Conuſance.

De Pleas, ſi le Patent ſoit devant temps de memory, doit monſtre allowance devant Juſtice Eyre, ou aver ſpecial Brief d'Allowance ; auterment de puiſne Patent. 456

Errant *tenere placita* done Juriſdiction, mes ne exclude auters, come Grant de Conuſance. *ibid.*

Conuſance de Pleas *coram quibuſcunque Juſticiariis* ne excludera B.R. *quia coram Rege*. *Q.* tamen ſur general Grant. *ibid.*

Pur demaunder Conuſance doet eſtre Garrant d'Attorney, & covient eſtre enter de Record. *ibid.*

Conſideration.

Expreſs ſerra prefer devant implied ; mes quant pluſors ſont expreſs, conſideration de natural love & marriage ſerra preferre devant Argent. 214,215

Forbearer feme a ſuer el pur le debt le baron, ſans monſtre que el fuit chargeable, uncore tenus bon. *Q.* tamen. 441,442

Conſpiracy.

Eſt un ſtrict Action, mes un Action ſur le caſe en nature de ceo giſt, coment que Indictment ſoit inſuffi-

ſufficient, ou ne ſoit trove, ou ſoit prefer per baron & feme. 45
Conſpiracy ne giſt ou le party n'eſt loyalment acquit; neque ſur Indictment pur Treaſon, pur le danger de concealer de ceo, & le diſcouragement de Diſcoverors. 316,317

Corporation

Poet aver 2 Noſmes, *dicitur* 494

Coſts.

Sur 4 *Fac. c.* 3. le Plaintiff ne prendera advantage del inſufficiency de ſon Declaration pur ſaver Coſts, car *(ſuch)* en le Stat' n'eſt meant *(the ſame.)* 147,365
En Action ou tout eſt recover en damages, le Entry eſt, *quod recuperet* tant pur damages, & tant *pro miſis & cuſtagiis:* mes ou debt eſt recover, la entront, *quod recuperet debitum, &c.* & tant en damages, & en les damages les coſts ſont includes. 263
Si pardon vient pendant ſuit en Spiritual Court, coſts ſont ale, iſſint ſi pendant Appeal. 412
Si damages ſont encreaſe, doit eſtre expreſs d'eſtre *ex aſſenſu partium*, ou *per petitionem querentis*, autrement eſt Error. 148

Covenant.

Leſſor covenant ove Leſſee pur ans & un Eſtranger, que il & l'Eſtranger averont pur vie, ceo enurera come Confirmation & Remainder pur neceſſity. 30,31
Trois breaches ſont lay, quant al un le Plaintiff eſt bar, ne poet aver Judgment pur le reſt. 111
Pur quiet enjoyer vers touts claimant per ſon title, means, ou procurement. Si feme recover Joynture ou Dower, ceo eſt breach. 339,340
Grant d'Extent, & covenant que le Statute ſerra en force, & aſſigne le Statute, n'eſt breach. 388
Que un Neif alera a *Cades* ove le primer vent; & l'auter covenant, que ſi le neif va le intended voyage, il payera tant, quant al ceſt darrein covenant n'eſt material, ſi le Neif va ove le primer vent, ou nemy. 397
En groſs ne irra al Heirs, come Covenant annex a un Eſtate. 558

Covin.

Si poet eſtre alleage en faiſant un loyal act, come en render body del Principal, al intent que il ſerroit diſcharge per Privilege de Parliament, & le Bail diſcharge. 275,276
En Execution vers *F. S.* un Eſtranger miſt ſes biens en la meaſon de *F. S.* al intent que le Bailiff poit miſtaker eux, & port Treſpaſs, le Bailiff poet plead ceſt Covin en bar. 395

Cuſtom.

Deins un Manor pur le Seignior aver Common en les terres leſs a vie, ou pur ans, quant ils giſont freſh, eſt void, eſteant encounter ſon grant demeſne. 211

Pur Leſſee pur ans aver demy an apres ſon term a remover Utenſils eſt void. 212

D

Damages.

COurt fuit move pur mitigater damages en Action de Slander, mes refuſont. 314
Ou ſon Encreaſe doet eſtre enter *ex aſſenſu partium*, ou *ad petitionem querentis*. 148

Dean and Chapter.

Ne poit diſſolve lour Corporation per Surrender, car eſt Spiritual, & de neceſſity al Eſgliſe; mes ſur mort de touts ſerront diſſolve. 494,495
Aſcuns Eveſques ſont ſans Dean & Chapter, aſcuns ont Chapter ſans Dean. 495
Quant Eveſque n'ad Dean & Chapter, poit granter terres per ſoy meſme. *ibid.*

Decræ.

Paſs pur le Plaintiff en l'Eſchequer eſtre diſcharge d'aſcun Tithes, mes pur auter Tithes quant appieront eſtre due per meſme le Decree, le Defendant ad *Sub pœna*. 525
Vers home en l'Eſchequer que moruſt, & *Sub pœna* ſur ceo vers ſon heirs & aſſigns pur Diſmes. 526

Demand.

Annuity grant payable al *Michaelmaſs & Annuntiation*, (*ſi petatur*) eſt due coment n'eſt demaud. *Vide* les Reaſons. 321
Obligation a performer touts les payments en un Leaſe, covient payer le Rent ſans demand, car eſt collateral fait. Auterment ſi ſoit deins le meſme fait. 490

Demurrer.

Al part, & Iſſue al part, le Demurrer ſerra primes try, & iſſint le Jury poet doner damages pur tout, mes ceo eſt en diſcretion del Court. 517

Debt.

Pur Rent giſt vers Leſſee & Aſſignee de ſon companion (ou fueront 2 Leaſes) & le Leſſor n'eſt compel a porter ſeveral Actions. 284
Fine eſt pay ſur Leaſe, & apres le terre eſt evict del Leſſor, il ne poit over Debt, car l'Argent ne fuit bail pur aver arrere, ou pur employer; mes Action ſur le caſe giſt. 364
Giſt pur ſumme done per un Statute, coment que le remedy n'eſt expreſs. 400

Detinue.

Suit pur Outlandiſh Money ſerra en le *Detinet tantum*, & donques le Judgment ſerra conditional; mes ſemble poet eſtre en le *Debet & detinet* auxy, donques eſt come Debt. 407,408

De-

Devastavit.

Sur un *Devastavit* retorne le debt devient le debt del Executor, & pur ceo un *Capias* poit issue vers luy, cy bien come un *Fieri facias*. 280

Devise.

D'un Remainder *proximo de sanguine* del Devisor, & al temps del eschier de ceo sont 2 files, per *Dodderidge & Houghton* ambideux averont, per *Mountague* l'eigne. 13,303,304

D'un terme, ou del terre, ou del occupation del terre, sont tout un. 335

De terme al *A*, & s'il morust sans Issue vivant *B*, donques a *C*, ceo al *C* est void. *Q.* 334,335

Home ad 5 files, & devise ses terres al puisne, el avera tout per le Devise, per *Dodderidge*. 373

Diminution.

Poet estre alleage en Brief d'Error al B.R. en *Ireland* en faux Judgment, & que s'ils n'avoyent tout le Record devant eux, que escrieront al inferiour Court, &c. mes ceo fuit male. 285

Disceit.

Recovery est en *Cessavit* per default, & Brief d'Error port, & pendent ceo, Brief de Disceit vers le Viscount pur non summons, & Verdict, &c. *Q.* 58,59

Discent.

Prochein heir enter per consent del Ravisher, apres cestuy que consent morust, ore est eins per discent, per *Fones*. 405

Discontinuance.

De Proces en Demurrer; discontinuance de part est discontinuance de tout. Auterment quant pleadont al Issue. 395

Per Demise le Roy *Scire facias* sur Recovery en *Quare impedit* est save per Statute, car est Proces. 404

Scandalum Magnatum tam quam, n'est discontinuance per demise le Roy, car le contempt al Roy est collateral. Issint de Prohibition foundue sur Suggestion, ou Proces apres Attachment sur Prohibition. 422

Dismes.

Le *Wilde de Kent & Sussex* prescribe a payer nul Dismes de Bois. *Q.* si poet estre tiel Prescription pur choses de annual growth. 37,38

Bois que n'est Timber doit payer Dismes, coment que ultra 20 ans growth. 38

Parson vend Bois sans parler de Dismes, il avera Dismes de ceo. *ibid.*

Terres appendant al Cistertians sont en Lease al temps del Dissolution, & le Lessee paya Dismes, uncore per 32 *H.*8. le Patentee ne payera. Auterment si le discharge fuit per reason d'unity. 119

Lambs ſont ſmall Tithes, & auter bon matter. 220,221
Compoſition que home ſerra diſcharge de Diſmes durant le vie del Parſon, eſt bon cauſe de Prohibition; mes ſi fuit que le Parſon ne ſuera, la auterment. 377
Ou ſont due per Cuſtom, come pur meaſon, &c. ſont ſuable en Court Chriſtian. 380
Fiſh per aſcun Cuſtoms ſont tithable, & Prohibition fuit deny. 527

Diſſeiſin.

Tenant a volunt fait Leaſe pur ans, que expire, & il reenter, ceo n'eſt tiel Diſſeiſin, mes ceſtuy que leſſa a volunt poet deviſer, car ſerroit inconvenient. 204

Diſtreſs.

Poet eſtre priſe des beaſts d'un Eſtranger, ſi ſoyent levant & couchant, & nemy ſur freſh ſuit, & coment que veignont la per default des Fences. 43

Diſtribution.

Adminiſtrator ne ſerra compel a diſtributer, & Obligation a ceſt purpoſe eſt void. 527

Donative.

Patron poet prender les Profits, mes ſur diſturbance ad nul remedy. 221

Dower.

Pur aver damages le Viſcount doet retorne l'Aſſignment, & un ſecond Judgment ſerra, mes ſur l'Aſſignment & devant le Retorne le Demandant poet enter. 265
Sur Recovery en Dower, ſi le Viſcount aſſigne trope, Admeaſurement giſt. 266
Viſcount fait malicious aſſignment, *ſcil.* le tierce part de cheſcun Chamber, & fuit commit. 265

E

Ejectione firme.

DE 100 acres *montani* n'eſt bon, *boggæ eſt, & vide* auter examp. 101,102,103
De domo & pomario giſt. 337
D'nn Manor le Defendant eſt trove culpable de 100 acres parcel de ceo, & Judgment arreſt. 413,414

Enfant.

Trois Executors ſuont per Attorney, & un d'eux eſt deins age, ceo n'eſt Error. 245
Baron & feme que eſt Enfant ſuffer Common Recovery per Garrant d'Attorney, ceo eſt Error. 245 & apres.
Si Enfant appear en perſon, ſerra try per inſpection, & il ſole avoidera ceo; mes s'il appear per Attorney, touts perſons aſſigneront ceo pur Error, & ſerra try per Pais. 247

Que

Que Donor en tail entrera pur le Enfancy del Donee, per *Dodderidge.* 254
Poet ſuer per Guardian ou prochein amy, mes nemy defender niſi per Guardian. 520
Admiſſion & Inſtitution d'Enfant deins age de diſcretion eſt void. 348
Serra lie per Promiſe pur neceſſary Apparel ; & ſi l'Enfant plead deins age, il poet reply que ils fueront neceſſaries. Iſſint pur Diet, Waſhing, Lodging, Clothing, Schooling. 528,361
Aſſumpſit ſur *inſimul computaſſet* ne giſt vers luy, coment que pur neceſſaries. 528
Ne trovera Pledges, ne ſerra amerce, mes *intratur, Nihil habet quia infans.* 519

Entry.

Del Attorney ou Leſſee en un acre en poſſeſſion de *A,* en noſme de auters terres, veſtera touts que ſont ſolement en les poſſeſſions de auters Leſſees pur ans, ſi le Franktenement ſoit en un perſon. 402

Error.

Ceſtuy que ad droit al Remainder, ſi Tenant en tail, ſur que ſon droit de Remainder depends, eſt vouch, & ſuffer erronious Recovery, poet aver Brief de Error. Auterment de ceſtuy que ad Remainder en Abeyance. 246
Ne giſt ſur interlocutory Agard devant final Judgment done. 2
Ou un Suit eſt pur ſeveral choſes, & Judgment eſt done pur aſcuns, & *Curia adviſare vult* pur auters, & les choſes ne requiront entire damages, & un auter Judgment n'eſt d'eſtre done pur meſme les choſes, la le Judgment pur ceux choſes eſt complete, & Brief d'Error girra. 1,2 *Quo warranto.*
En Ejectment Error fuit port devant Brief d'Enquiry retorne, & bien. 1
Si Brief d'Error ſoit retornable devant le Judgment done, le Judge doit faire un ſpecial Retorne de ceſt matter. 2
Ceux que ont collateral prejudice poyent aver Brief d'Error *Vide exemp.* 56
Matter que fait le Brief abateable, ne poet eſtre aſſigne pur Error, coment Judgment ſoit per default. 59
Motion pur Brief d'Error ſur Judgment done en le Court de Aldermen. 130
Judgment vers 7, 1 moruſt, Brief d'Error doit dire *ad grave damnum de 6* ſolement. 152
Sur Error port en l'Eſchequer Chamber, le *Scire facias quare executionem, &c.* doet eſtre port la, & nemy en B.R. car les mains de B.R. ſont cloſe tanque les Errors determine. 186
Sur Brief d'Error pur reverſer Recovery le *Scire facias* poet eſtre port vers le heir de Survivor ſole, ou vers touts le Recoverors heirs, come al party pleiſt. 243
Ceſtuy que eſt concerne forſque en part avera Brief d'Error pur reverſer pur part tantum. 243, 244
Tenant fait Feoffment pendant le Brief, & erronious Judgment eſt

vers luy, le Feoffor avera Error: Mes en auter caſes, ceſtuy que ne poet eſtre reſtore, n'avera Error. 247
Collateral Garranty que bar l'Eſtate tollera l'Error. 248,249
Apres Error Judgment pur 2 acres, le Tenant fait Feoffment d'un, uncore il avera Error pur l'auter. Auterment s'il releaſe touts Errors quant al un acre. 247
En Brief d'Error home doet faire title. 248
Si puiſne Remainder port Error, & reverſe Judgment, l'eigne avera le terre de luy. 254
Ceo que home ad admit en Pleading below, il ne poet alleage pur Error. 311
Bail & le Principal ne poient joyne, mes ceo abatera. 567
En Utlary, *eum* pur *eam*, *waivata* pur *waviata*, *Kinuſly* pur *Kingſly*, *per judicium Coronatorum* ſans noſmer eux eſt Error. 122

Eſcheat.

Prebend que ad Manor eſt diſſolve, le terre eſcheat. 222

Eſchequer.

Farmer le Roy eſteant ſue pur Diſmes ad un Prohibition la. 525

Eſtoppel.

Jury ne poet trove auter title que le party ad plead, & ſur *Scire facias* le party ne poet pleader auter title, que ſur l'original ſuit. 20
Per Allegation ou Averment en Pleading home ſerra eſtoppe. 155

Eveſque.

Le manner de luy faire, l'antiquity & auter Remarques. 23 *uſque* 28
Ne poet concluder luy meſme per Acceptance, devant que il ad les Temporalities. 175
Poet ordainer hors de ſon Dioceſe, mes ne exerciſera Juriſdiction. 473
Capias ſerra agard vers *Eveſque de Ireland*, car le Dignity n'eſt univerſal quant al Temporal Barony, mes quant al Spirituality eſt: Ideo Parſonage en *England* ſerra void per ceo. 345
Eſly ad ſolement un noſme, mes nul poyar. 473
Titular ſans Juriſdiction poet doner Orders. 474
De Creation, Conſecration, Confirmation, Tranſlation, Poſtulation. *Vide* bon matter 459 *uſque* 475
Confirmation en caſe de Tranſlation eſt de meſme effect, come Conſecration en Creation. 475

Evidence.

Home preſcribe pur diſcharger de Diſmes generalment ne poet doner *Bull* en Evidence. 38
Fait ove Seals toren off admit a declarer Uſe. 403,405
Antiquitus facta præſumuntur ſolemniter facta. Impropriation per le Pape admit. 427

Execution.

Sur freſh ſuit pur un Priſoner eſcape, Viſcount poet enfreinder un

un meaſon ; & ſi le Viſcount arreſt home looking hors de ſon window, il poet enfreinder le meaſon a prender luy. 53

Viſcount que trove le huis overt, & enter pur faire Execution, poet enfreinder les inferior huis. 53,54

Les Bayliffs del Viſcount fueront encloſe en un meaſon, quia ils entront pur faire Execution, & le Viſc' enfreint le meaſon pur metter eux al liberty, & bien. 52,53

Si le Brief ne ſoit retorne, coment que ſoit Execution, uncore ſerra un *Vicecomes non miſit breve* enter, & le party poet aver novel Brief d'Execution. 289

Quant le Viſcount ad done poſſeſſion, ſi le party ſoit immediatement ouſte, le Viſcount poet reſtorer luy. *ibid.*

Quant forſque part del choſe en demand eſt recover, le Viſcount ſettera ceſt forth ; mes quant tout eſt recover, le Viſcount poet doner poſſeſſion d'un acre en noſme de tout. 289

Home priſe en Execution eſt diſcharge pur Error en l'Execution, il poet eſtre priſe arrere. 448

B.R. ne poet agarder auter Execution que le C.B. ſur removal. *ibid.*

Executors.

Apres acceptance de Execution ne poent waiver un Terme. 117,150

Debt pur Rent vers Executor poet eſtre en le *Debet & detinet*, & pleinment adminiſter n'eſt Plea, mes ſi terre ne vault le Rent, covient aider luy meſme per ſpecial Plea. 117,118,150

S'il moruſt devant Probate, coment que fait Executor, uncore Adminiſtration ſerra al primer Teſtator. 155,156

Home poet eſtre Executor al Executor, & waiver l'Execution del primer Teſtator. 156

Judgment pur Coſts vers eux ſerra en touts caſes *de bonis Teſtatoris, & ſi non, &c. tunc, &c.* 279,280

Pur les damages ne ſerra Judgment unques *de bonis propriis*, forſque ſur ne unques Executor pleaded. 314

Aſſumpſit giſt vers eux ſur ſpecial Promiſe del Teſtator, mes nemy Trover & Converſion. 329

Exemplification.

3 *E.*6.4. & 13 *Eliz.*6. ne extendont a Patents devant *H.*8. 62

Expoſition.

Nomine pœnæ pro quolibet die proximo poſt Feſtas prædictas ſerra entend forſque pur un jour apres cheſcun Feaſt, & nemy pur touts les jours que le Rent eſt arrere. 210

Proximo de ſanguine ſerra l'eigne, ſi ſont pluſors *in æquali gradu*, 304

Covenant payer Primage & Average, &c. en Pleading, home doet expounder les parols. 398

Tribus ponderibus lanæ en trover male. Auterment ſi fuit *Anglice weighs*. 393

Sur tender d'Annule d'Or, ou *Par Chirothecarum val.*12 *d.* ceſt value extend al *Gloves* ſolement. 430

Concilium Civitatis pur *Civium* bien. 452,453
Haye eſt Bois encloſe, & nemy Foreſt. 60
Pickadge eſt pur breaker ſoil en Fair. 77
Stallage pur aver Stall en Fair. *ibid.*
Veſtura, Paſtura, Tonſura. 174,175
Sealed per F.S. eſt *Signed and Sealed*, car *Sealing* eſt Signation en Ley. 97
Timber ne include Boughs ne Chips. Wood include Soil, mes nemy Trees. 504
Viz. quant eſt repugnant al premiſſes, ſerra priſe void. 508
Expreſſio eorum quæ tacitè inſunt nihil operatur. 437
Qui de uno expreſſo dicit, de altero denegare videtur. 497
Judges poient prendre notice del ſenſe de parols en particular lieux. 102

Extent.

Conuſee priſt Leaſe pur ans del terre, & grant ceo ouſter; un puiſne Statute poet extender. 274
Pur aſcun matter devant l'Extent poet eſtre avoid en Poſſeſſory Action, car void ſans eſtre miſe al Brief d'Error, ou *Audita Querela*. *Q.* *ibid.*

Extortion.

En Eccleſiaſtical Courts eſt puniſhable al Common Ley. 318

F

Faits.

DEvant *R.* 1. ſerront expound ſolonque le uſage, & nemy per le force del parols. 91
Sealing ſuffiſt, & Signing ne fuit que de darrein temps. 109
Feoffment per parols *dedi & conceſſi*, & voile aver ceo per voy de Confirmation; mes *negatur.* 332

Fees.

Si Viſcount poet demander ſes Fees, devant que il ad fait Execution. *Q.* 400
Viſcount ne poet prendre Obligation pur ſes Fees. 401

Fine.

En Treſpaſs home poet ſubmitter al Roy pur le Fine, & pleader *non culp'*, mes nemy ſur Indictment. 344
Vintners fueront indicted, convict, & fine en temps *H.*4. & diſoient, que s'ils voilent doner 5 l. a *Gaſcoigne*, que tout ſerroit bien, & collectont 5 *l.* pur ceo, & fueront convict de ceo, & fine arrere. 396,397
Home ne ſerra admit faire fine ſur Reſcous retorne, ſi non en perſon. 563

Forcible Entry.

Intraverunt (ſans dire *pacificè*) *& manu forti extra tenuerunt* eſt aſſets bon

bon pur aver Reſtitution. 195, 196

Seiſitus & poſſeſſionatus ſans dire de quel Eſtate ſur 8 *H.6.* eſt bon. 277

Priſal eſt dit devant Juſtices *ad pacem conſervandam*, ſans monſtre que lour Commiſſion extend al Treſpaſſes, eſt bon; car Statute 8 *H.6.* eſt lour Commiſſion. 277

Forfeiture.

Ou Franchiſes ſont incident, ou dependant, ou ſubordinate, le Forfeiture d'un eſt Forfeiture d'auter. Auterment ou ſont ſeveral. 82

Ceſtuy que uſe en tail fait Feoffment per 1 *R.3.* & apres eſt attaint de Treaſon, le droit del Entail eſt forfeit, adjudge; mes *Q.* car Brief d'Error fuit port. 355, 356

Baron del Copyholder fait Leaſe pur ans, ceo n'eſt Forfeiture, forſque durant le Coverture. Auterment de Waſt. 384

E preſent en le Court de Seignior, que le Copyholder tue un home, mes ſur Indictment eſt trove nient culpable, il ne forfeitera. 413

Copyholder forfeit ſon Copyhold, le Seignior moruſt, l'heir del Seignior ne poet aver advantage. 416, 417

Waſt eſt forfeiture de Copyhold ſans Preſentment, coment le Waſt ſoit repair arrere. 417

Conditions Perſonal ne ſont forfeit pur Treaſon. 439

Et que ſont tiels Conditions.

Foreſt.

Pur Grant de Foreſt ſubject n'avera que Chaſe ſans ſpecial clauſes. Mes County Palatine, ou Seignior des Marches poet aver ceo ſans ſpecial parols. 61, 62, 86, 87, 93

Charta de Foreſta n'extend al Foreſt d'un Subject, & que devant ceſt Charter, ceſtuy que avoit un Foreſt, avoit *vitæ & necis poteſtatem.* 88, 93

Ordinatio Foreſtæ 33 *E.1.* eſt un Statute, & ſi un ad Common deins un Foreſt, & le Foreſt eſt diſafforeſt, le Common remain. 93, 94

Que va 40 Pees del High-way, perdera principal member per le Foreſt Ley; & biens emblees, & port al Foreſt, le Property eſt alter. 88

Juſtice Court eſt incident inſeparable al Foreſt; & Swainmote & Attachments ne ſont que Preparatories. 93

Franchiſe.

Que ſi un port Brief d'Execution ſerra loyal a impoſer *violent hands* ſur luy fuit claime per Preſcription. 55

Les Cinque Ports claimont, que ſi un d'eux ſoit en Priſon en *Londres*, que ils poient impriſon un Citizen de *Londres* tanque deliverance; mes diſallow. 56

Fraud.

Fraudulent Done a deceiver Creditors ſerra void a touts auters. 415

Gar-

G

Garranty.

DEſcendent ſur Enfant quant ſon Entry eſt loyal, ne lye. 244

En pleadant Garranty lineal doit pleader que fueront aſſets. 248

Un foits attach fait perpetual bar, & ne ſerra remitter. *ibid.*

Un foits execute per voy de Recovery en value perde ſa force. 250

Grants.

De prima veſtura le Soil ne paſs, mes ſi ſoit *de veſtura* auterment. 175

Grant de terre paſſera meaſons edifie ſur eux novelment, *vide* bon caſe. 320

Grantee de Manor, devant Attornment grant l'Advowſon, apres Attornment eſt ewe, ceo eſt bon. 352

Grants del Roy.

Per general parols choſe de Prerogative ne paſſera. 60

Roy ad Leet en 20 Vills, & grant 18, ove touts Leets, &c. uncore Leet ne paſſera. 61

Per Grant de Port, Haven, Fair, ou Market, ſi le Soil appent al Grantee, Stallage & Anchorage, &c. paſſeront al Grantee: Auterment nemy ſans ſpecial parols, 82,83

Per Grant le Roy *cum pertinentiis* touts Appurtenances forſque 3 mention en le Statute *Prærogativa Regis* paſſont; mes ſi le particular Appurtenances ſont noſme, le Grant ſerra reſtrain a eux. 94,95

Guardian.

Eſt fait per Brief hors del Chancery, ou per appointment del Court, en que le Suit eſt, & l'Enfant ne poet revoker ceo, mes avera Action ſur le caſe. 252

H

Habeas Corpus.

GIſt a *Berwick*, *Ireland*, Cinque Ports, Conſtable le Roy ouſter le mere, County Palatine, & eſt Contempt claimer Privilege encounter ceo. 55

Heriot.

Sur alienation de divers parts a un temps ſerra multiply. 342

Heir.

Alien ad deux fits nee en *Engleterre*, ne ſerront heirs l'un al auter. Per *Mountague*. 17

Deux fits de home attaint, nee devant l'Attainder, ſerront heirs l'un al auter. 19

Queux Actions deſcenderont al heir. 416,417

Ne ſerra charge ſur faux Plea en *Scire facias*, car eſt ſue ſolement come Terre-tenant. 419

High Commiſſion.

Impriſonment pur contemptuous parols al Archeveſque. 521

Hoſteler.

Aſcun home poet erecter common Inne ſans Licenſe, mes s'il harbour diſſolute perſons, ou ſoit en dangerous lieu, eſt Nuſance. 367,374

I

Jeoffailes.

HOme *petit quod inquiratur*, ou doet eſtre *hoc paratus eſt verificare*, eſt ſubſtance. 524

Count eſt pluis que le Brief, mes le Jurors trovont meins que le Brief, eſt aided. 193,270

Diu ſeiſitus fuit, & adhuc ſeiſitus exiſtit, ſans dire al temps del tort fait, eſt ſubſtance. 368

Bill file en un County, & Declaration en auter, eſt come want de Original, car ne ſerront entend en le meſme cauſe. Auterment ſi ſoit certifie ſur Diminution alleage. *Q.* 428

Treſpaſs *quare diverſas teſtas cepit*, & male. Iſſint pur Heaps de ſtones. 447

Reddendo pro uno anno à feſto M ad feſtum M male, car n'eſt un an. 531

Miſrecital de Statute en le Preamble, eſt aid apres Verdict. 565

Scandalum magnatum, dixit de eodem Vicecomite, Thy Lord, &c. bien ſans dire que fuit Viſcount al temps. 566

Impriſonment.

Per le Secretary pur Suſpicion de Treaſon, & nul cauſe miſe, fuit deliver. 558

Impropriation.

Temps *E.2.* per le Pape ſans le Roy nient bon, uncore maintain ſur Evidence. 427

Incertainty.

Eſtate a Pere, *habendum* a luy & ſes deux fits *ſucceſſivè*, *ſucceſſivè* eſt void. 32,33,34

Meſſuage *ſive tenementum.* 264,265

Meſſuage *ſive domus manſionalis* certain, car ſont ſynonimous. 277

Servus ſive Deputatus, ou *ſive Scriba* incertain en Indictment. 318

Indictment.

Pur default de *proborum & legalium hominum* quaſh. 282,389

Nemy pur Felony.

De *Felo de ſe* quaſh pur default de *percuſſit.* 282

Sur *Weſtm.1. cap.29.* vers Serjeant *Richardſon* quaſh, pur divers Exceptions. 288

Vers 4 pur ſeveral offences doet eſtre *ſeparabiliter*, auterment ſerra quaſh. 368,373,535

Pur non repairer le chemin, refuſe d'eſtre quaſh ſans Certificate de Amendment. 389

Pur Forcible Entry, ne dit *adtunc exiſtens liberum tenementum*, Reſtitution. 426
Pur ſeditious parols. *ibid.*
2 Indicted joyntment pur Perjury, & male. 535

Innuendo.

Ne deſtroyera le ſenſe del parols, mes ſerra pluis toſt void. 358

Inſpection.

Pur Infancy, & veies le manner de ceo. 326

Intendment.

Le vie d'un home ne ſerra entend a continuer a ſupporter un Title. 484

Joynture.

Si Pere del feme pay Argent pur le terre, coment que ne ſoit all full value, n'eſt Joynture. 215,217

Joynt & Several.

Brief al 3, ou aſcun d'eux, poet eſtre execute per deux, car pur Juſtice. 370

Jour.

Artificial eſt dit *tempus diurnum* en Pleading. 280,281
Sur *Niſi prius* eſt neceſſary doner jour al Plaintiff, mes nemy al Defendant; mes jour poet eſtre done a luy. 333

Ireland.

Eſt ſubordinate Realm, & le Roy per le Grand Seal poet faire Diſpenſations la. 458,459
Exchange de terre en *England* pur terre en *Ireland* eſt bon. 459
Scire facias en le Chancery en *England* pur repealer Letters Patents en *Ireland* bon. 459

Iſſue.

Ad ſurpluſage, ceo ne noyera, ſi le Verdict eſt apt. 68
Abſque hoc quod ſuccidit arbores contra conſuetudinem manerii, & Iſſue ſur ceo, le Cuſtom n'eſt en queſtion. 170
Non culp' n'eſt proper Iſſue ſur *Aſſumpſit*, mes ſur diſceit, & tort eſt. 393

Judgment.

Apres Judgment done fuit recall le meſme Term per le Roy. 122
Sur fraud apparent le Court vacatera Judgment en auter Term, mes nemy auterment. 157, 158, 198
Si un Judgment depend ſur auter, & le principal eſt defeat, l'auter perde ſon force: Mes ſi le ſubordinate Judgment ſoit en auter Court, covient eſtre *Audita querela*, ou Plea. 187
Deux Juſtices ſont pur le Plaintiff pur tout, 1. pur le Defendant pur un tierce part, 1. pur Defendant pur tout. Q. coment ſerra. 257

Si

Si les Judges ſont de meſme opinion, coment que ſoit ſur divers reaſons, ne import. 257

En B.R. Continuances ſont *de Termino in Terminum*, & Judgments relatont al primer jour del Term. 312

En Detinue eſt *quod recuperet* 40 *s.* ou 7 *l.* ſans dire, ſi le fait ne poet eſtre ewe, ceo eſt male. 391

Quod recuperet damna ſua prædicta attingentia ad 17 *l.* ou ne fuit que 15 *l.* l'*attingentia* eſt void. 509, 510

Judges.

Convenient temps a faire choſe eſt matter al Judges, & nemy iſſuable. 73

Jurors.

Receivont le meſme Evidence, apres que ils departont del Bar, uncore eſt cauſe a quaſher le Verdict. 411

Tryors tryant Jury indifferent encounter direction del Court, & fueront commit. 363

Ont Sweetmeats, mes nemy per done des parties, nec mangeont eux, uncore eſt matter finable. 380

Q. ſi le Bayliff ſerra jure a garder le Jury auxibien del Plea ſide, come del Corone ſide. *ibid.*

Si le *Venire facias* ſoit, *quorum quilibet habeat* 5 *l. per an.* ceo n'eſt Error. 386

Juror egrotant fuit trait, & auter jurus per conſent. 411

Juſtification.

Maſter ne poet juſtifier Battery a ſaver ſon Servant. 54

Reſcous de 120 Barbits, le Defendant juſtifie pur 40 bien, & pur auters dit, que il ne purroit part eux, &c. ceo eſt male, car il doet aver reſtore eux en convenient temps. 123

Home ne poet bater un auter que yield a luy, pur defender ſes biens. 546

Searcher de Leather poet juſtifie le ſcyer de ceo, mes doet dire, que il ne poet auterment ſearcher. 517

L

Lapſe.

QUant le Roy preſent per Lapſe, ceo eſt come Patron, & maintaine le Poſſeſſion del Patron. 311, 312

Ou home fait title per Lapſe, doet monſtrer le jour del Avoidance; auterment quant n'eſt que inducement. 312

Lætz.

Alien ne ſerra jure en un Leet. 14

Poient faire By-laws pur regulation de Trade & Husbandry. 396

Legacy.

Hors de Profits de terre n'eſt ſuable en Court Chriſtian, quia nient teſtamentary. 120

Reſiduary Legatory ſue l'Executor en Court d'Equity pur exhibiter Inventory. 409

Licence.

De Pleaſure ou de Profit incertain, eſt countermandable. 72,73
De hunter extendera ſolement al Perſon ; mes de Hunter, Killer, & Carrier away as Servants. 73

Lieu.

Debt per Taylor, n'eſt neceſſary a monſtrer lieu lou les Clothes fueront faits. 223
Que il ad cover l'Egliſe d'*Ipſwich* en *Suffolk* en *London* eſt impoſſible & male. 366
N'eſt neceſſary monſtre lieu ou Adminiſtration eſt grant. *ibid.*
En Slaunder fuit lieu pur le *colloquium*, mes nemy pur les parols, & Judgment arreſt. 385

Limitation.

Al *A, habendum* a luy & deux auters, *A* ſolement avera, & que pur ſon proper vie. 32,33
Feoffment al uſe de 6 fits, & apres del droit heir male del Feoffor, apres les 6 fits eſteant nees, ceo n'eſt Tail en le Feoffor, mes contingent Remainder. 359

Leaſe.

Prebend poet faire Leaſe deins 32 *H.*8. Iſſint Precentor. 106
Reſervations d'auter choſes que grant, come mitter un Colt a Paſture, doet continue a faire un Leaſe a lier le Succeſſor, mes nemy perſonal Reſervations. 106
Si Leaſe de Diſmes poet eſtre deins le Statute 32 *H.*8. *Q.* 107
Eveſque leaſe *primam veſturam* rendant Rent, ceo ne lie le Succeſſor, car n'eſt mainurable. 175
Doient eſtre en Leaſe pur le major de 21 ans. *Q.* ſi quant le Roy ad les Temporalities. 175
Eveſque poet faire concurrent Leaſe, iſſint que ne ſoit diſpuny de Waſt pur ceo. 468
Bargainee covenant, que il ne medlera ove les Profits pur 6 ans, ceo n'eſt Leaſe. 202
Corporation font Leaſe de terre hors de lour Poſſeſſions, ove Letter de Attorney a enter & deliverer. 454

Livery.

Charter de Feoffment de jour a venir, ſi Livery ſoit fait per le party apres le jour, ou ſi Letter d'Attorney ſoit fait apres le jour, Livery eſt bien. 30 *& uſque* 34
Feme Covert fait Charter, & apres eſt ſole, & fait Livery *ſecundum formam chartæ.* 31

London.

Lour Juſtices de Peace ſont per Charter, & nemy per Commiſſion. Lour Seſſions eſt al *Guildhall*, mes lour Goal-delivery eſt per Commiſſion al *Juſtice-hall.* 44,45
Goal-delivery pur *Middleſex* per uſage eſt tenus en *London.* 45
Court d'Aldermen adjudgeront home al Pilory, & Motion fuit per

per Brief d'Error. 130
Sont deux manner de Huſtings tenus cheſcun ſemain *alternatim*, & pur outlawer un home ne changeont les Huſtings, ſi non ſur *Allocat' Comitat'*. 278,279
Cuſtom pur Enrolment d'Apprentices certifie per bouch de lour Recorder. 361
Cuſtoms de *London* encounter reaſon ne ſont confirme per Parliament. 396
Le Court d'Aldermen poet finer & impriſoner. 533,534,539,540
Cuſtom que forfeiture de Bond ne ſerra priſt. 564

M

Man.

Queſtion touchant le Patent pur l'Iſle, ou le Commiſſion ſerra determine per le Common Ley. 345
Si l'Eveſque de ceſt Iſle ſoet un mere Suffraganſhip. 346

Mandamus.

A admitter Churchwardens a prover un Volunt, & a mitter *Chriſma*. 51
A reſtorer Alderman, coment que ne perde Franchiſe, mes Dignity & Precedence. 453,454

Marches.

De *Gales*, lour Inſtruction ne limit le ſumme en matters d'Equity. 364
En Debt, la le Plaintiff doet monſtre le Contract eſtre deins Juriſdiction. 364

Market.

Overt, le Property de biens pledge n'eſt alter per ceo, car l'Owner ne poet claimer eux. Per *Noy*. 488

Mercatoria Lex.

Alien Merchant avera Accompt vers Executors, Gager de Ley ne giſt vers luy, ſes biens ne deviendront Waifs. 14
Vide les Livres quote la.

Miſnoſmer.

Noſme de Founder omiſe en noſme de Corporation, eſt ſubſtance. 495

Modus decimandi.

Parſon poet ſuer pur *Modus* en Court Chriſtian. 440
Modus exponendi n'eſt *modus decimandi*. *ibid.*

Money.

Pur Outlandiſh Money home doet encounter *ad valentiam*, & porter Action en le *detinet*. 407
Pur ceo home poet aver Accompt vers un come Bayliff ou Receiver. 407

Monstrans de Faits.

Pur aver Property ou Intereſt home doet monſtre l'Original Patent; mes pur aver Privilege, ſi home monſtre Allowance ſerra aſſets. 91

Records en cuſtody del Roy poent eſtre plead per luy en aſcun Court. Auterment de common perſon. 92

Ne beſoigne ou home n'ad que part del Eſtate per act en Ley, coment que droit ſoit en queſtion. 93

En Declaration eſt neceſſary a monſtre *literas teſtamentarias*, mes nemy en bar. *Q.* en Avowry. 173

Moiety.

Home poet faire Diſſeiſin d'un Moiety, l'auter eſteant en le Roy. 419

Murder.

Pluſors joynant en illoyal act, home eſt tue, eſt Murder en touts. 35

Home bate un Treſpaſſer, que yield a luy, iſſint que il moruſt, eſt Murder. 546

N

Naturalization.

TRois fits de *Johw de Gaunt* natural, except quant al Corone d'*Engleterre*. 16

Temps de Naturalization eſt quaſi temps de ſon Nativity. 15

Feme alien naturalize avera Dower. 18

Alien ad Iſſue fits Alien, & fits deins le Realm, & puis eſt fait Denizon, & moruſt, le fits alien eſt naturalize, & purchaſe terre, & moruſt, ſon frere ſerra heir. 14, 15, 16

Neceſſary.

Omne quod utile aliquando neceſſarium. 528

Niſi prius.

Variance enter le *Niſi prius* & le Record fait tout nul, & ſerra *Diſtringas de novo.* 378

Nomine Pœnæ.

Serront ſeveral jours, ſi covient d'eſtre demaund del Rent per cheſcun jour. 210

Nonſuit.

Al *Niſi prius* nient regard, quia fuit variance inter le *Niſi prius* & le Record. 379

Noſme.

Sybill & Iſabel ſont deux noſmes en Pleading, auterment en Feoffment. 71

Captain Scornfield, Gen. ſerra intend que ſon Chriſtian noſme fuit *Captain.* 195

Quidam vocatus J.S. bon en Endictment de Forcible Entry. 195

Edward & Edmond ne poient eſtre intend le meſme perſon. 286

W. B. de Hamthorne retorne *W.B. de Hamthorpe*, jure ſur le *Venire* eſt bien. 336

Dean eſt eſly Eveſque, il ad ambideux noſmes devant Conſecration, & en choſes touchant ſon Deanry ſerra noſme Dean, & en auters Eveſque eſlite. 458 & *uſque* 480

Notice.

Sur un Countermand d'un Licenſe, ou en Fait ou en Ley, covient eſtre notice done. 72

Terre deviſe ſur Condition, le Deviſee doet aver notice del Condition, & que ſerra dit notice. 164,165

Feme ſole fait Leaſe & marry, le Leſſee devant notice pay Rent a el, ceo ne liera le baron. 207,208

Copyholder covenant a trover neceſſary Proviſion pur le Steward, &c. quant il gard Court, ne beſoigne perſonal notice, mes tiel que eſt done pur warner le Court ſufficera. 532

Nuſance.

Quant choſe n'eſt Nuſance in ſe, mes per ſpecial matter, l'Indictment doet monſtre le ſpecial matter, & nemy concluder generalment *ad commune nocumentum.* 368,374

Brew-houſe, *Tan-houſe*, *Glaſs-houſe*, poyent eſtre Nuſances al auter meaſon. 536,539

O

Obligation.

MUlts abſurd faults en un Obligation. 378

Occupancy.

Tenant per le courteſie grant ſon Eſtate, le Grantee moruſt, ſerra en Occupancy. 32

Officer.

Poet eſtre remove pur Inſufficiency, per ceux que ont le correction de luy. *Vide exemp.* 451

P

Pape.

TEmps *H.6.* fait diſſolution de un Vicaridge, & tenus bon. 115

Poet faire un Eveſque, mes le Roy ſeiſera les Temporalties pur le Uſurpation. 346

Pardon.

Obtain apres Judgment poet eſtre plead, car nul *Audita querela* vers le Roy. 40

Si ſoit devant Sentence en le Spiritual Court, les Coſts ſont pardon. Iſſint ſi pendant Appeal. 412,413

Pariſh.

Parish.

Coment que aſcun Pariſhioners ont Chapel d'Eaſe, uncore ne ſont diſcharge quant al Mother-Church. 532

Partition.

Pleader que ſur Partition enter *A* & *B*, les terres en queſtion fueront allot al *A*, eſt bon, ſans monſtre queux terres fueront allot al *B*. 354,357

Patents.

Que nul emera ou vendera que al Members, ou al volunt d'un Fraternity, eſt void. 8

Fuit grant al Abbot de *Weſtminſter*, que pur 40 jours nul ſale ſerra en *Londres*, ou lieu adjacent, & le City de *Londres* done 8000 *l.* pur aver lour priſtine Liberty. *ibid.*

Perjury.

Serement ſans knowledge eſt puniſhable per le Common Ley, coment que le choſe ſoit voyer. 294

Coment que ne ſoit directment al point en Iſſue, uncore ſi ſoit matter a inducer, le Perjury eſt deins 5 *Eliz.* 535

Pleadings.

En *Quo Warranto* pleadont Act de Parliament, & Charter; & concludont *eo warranto* generalment, ſi ſoit bien. 5

N'eſt neceſſary dire *domus antiqua* en Preſcription, car eſt auter matter tantamount; auterment de Cuſtom. 46,47,290

Dedit, vendidit, barganizavit, & feoffavit, eſt multiplex & male. 62

Performance de Covenants doet eſtre ſpecialment monſtre, ou ſont en le negative, disjunctive, ou a faire ceo que eſt matter de Record; iſſint *dicebatur*, ſi act eſt eſtre fait per un ſtranger. 70

A *per Indenturam conceſſit ad* B, ſans dire enter queux parties l'Indenture fuit. 173

Per ſcriptum ſuum conceſſit, &c. ſans dire *ſub ſigillo, &c.* bon. 173

Debt per Taylor, & ne monſtre lieu ou les Cloaths fueront faits, neque que il fuit priſt a deliverer eux, uncore bon. 223

En pleader Fine ove Proclamations doet concluder, ſi encounter le Fine ove Proclamations. 243,247,248

Si encounter le Fine *in quo warrantia continetur, &c.* eſt ſufficient relier ſur le Garranty, pur aver advantage de ceo. 243

Sur Demurrer Judgment ſerra vers luy, que fait le primer fault. 287

Covenant pur nient payer *Primage & Average, &c.* doet explainer les parols al Court. 389

Covenant pur trois joyntment & ſeveralment a payer 100 *l.* en aſſigner breach poet dire, que *A* ne paya, ſans dire ne aſcun des auters, ſi l'Action eſt port vers luy ſole. Auterment ſi eſt port vers touts. *ibid.*

Plea avoit deux Concluſions, un fuit priſe pur ſurpluſage, pur faire le Plea

Plea bon. 406
Home ſeiſie en Fee *inde feoſſavit*, ſans dire iſſint ſeiſie *feoffavit*, male. 417
Secundum exigentiam brevis, & ſecundum formam conditionis, implieront circumſtances. 435

Pledges.

Enfant, ne le Roigne troveront; mes ſi l'Enfant devient de plein age, ou le Roy moruſt pendant le ſuit, donques troveront Pledges. 518,519
En Court d'Oyer & Terminer nul Pledges ſerront trove. 518
Servant de Baron d'Eſchequer ne trovera en l'Eſchequer. *ibid.*
Si l'Enfant al *Niſi prius* devient de plein age, uncore ne trovera Pledges; car Juſtices de *Niſi prius* n'ont poyar a prender eux, & apres il n'ad jour. 519
Poyent eſtre trove en Chancery, ou ſur aſcun part del Record, & n'eſt aſcun lieu certain pur eux. *ibid.*
Le want d'eux eſt matter de ſubſtance & Error. *ibid.*

Plurality.

Eveſque ad Benefice *in Commenda*, & priſt un auter, ſi ceo ſoit Plurality deins le Statute. 346,347,348

Practice.

Rule peremptory a pleader, le party ſlip ſon temps, mes offer ſon Plea devant Judgment done pur le Roy, mes ne fuit receive, mes Judgment per *nihil dicit* entered. 158,159
Si Clerk del Office ou Secondary eſt Attorney al party, delivery de un Plea a luy ne fait le Court poſſeſs del Plea, mes doet eſtre tender en l'Office. 158
Rule d'entrer Judgment *tunc pro nunc*, pur pavour de mort des parties. 256
Rule que le Defendant poet enter Judgment vers luy meſme, ou le Plaintiff ne voloit pur petitneſs de damages. 281
Sur Demurrer home poet monſtre les cauſes per le Statute, aſcun temps en le Term, & un jour apres. 380
Teſtat' capias poet iſſuer ſans precedent *Capias* a garranter ceo per le Practice. 508

Prerogative.

Roy poet waiver un Iſſue, mes donque il ne poet prender le meſme Iſſue arrere. 40
Caſes miſe, ou laches d'Officers prejudiceront le Roy. 537
Power del Roy *quoad Eccleſiaſtica*. 462 *jeſque* 480

Preſcription.

Ou l'Action eſt Poſſeſſory, ou eſt matter tantamount, n'eſt neceſſary a dire *antiquum molendinum*. 46,47,290
Omnes Poſſeſſores, &c, doient maintainer fence, eſt male, doet dire *omnes terrarum tenentes*. 331,332
Si l'Eſtate de ceſtuy que preſcribe ad eſtre divide, doet preſcriber ſpecialment, coment que ſoit unite arrere, niſi fuit adeprimes divide per act en Ley. 362

Preſcription eſt *pro ovibus*, ſans dire *ſuis*, l'Evidence ne maintain pur beaſts en Agiſtment, male. *ibid.*

En Action pur eſtopper un voy, eſt que un Corporation, & touts ceux que Eſtate, &c. ont ewe tiel chemin, & bien. 1. Quia Eſtate poet eſtre d'un choſe en Grant ſi ſoet appendant. 2. Coment que terre ne voile paſſer a Corporation ſans fait, uncore en ceſt Action ne beſoigne monſtre ceo. 387

Ne beſoigne dire *domus antiqua, &c.* pur perſonal Preſcription, mes pur local Preſcript' doet. 420,421

Poet eſtre pur Superiority d'un Seat en Eſgliſe, mes pur Peace l'Ordinary poet ſuſpender ambideux. 424

Prince.

Terre done a luy n'eſt Alienation del Corone, & vers les Prerogatives de luy. 89

Privilege.

Clerk de B.R. ne ſerra elect Churchwarden, mes Prohibition giſt. 392

Probate.

Profert literas teſtamentarias ne imply Probate, ſi ne ſoit *ſigillo Ordinarii ſigillat'*. 154,155

Encounter le Probate del Ordinary home ne poet dire *Non probavit.* 155

Poet eſtre ſans Teſmoignes, quant eſt nul Conteſt. *ibid.*

Ultra mare, come *France*, ne vault.

Certificate del Ordinary que le Will ne fuit prove, ne ſerra recite encounter le Probate. 163

Prochein Amy.

Enfant ne poet defender, ſi non per Guardian, mes poet ſuer per Prochein Amy ou Guardian. 295,296

S'il perde per ſon default, l'Enfant n'avera Action, car poet aver auter Action pur le meſme choſe. 296

Prohibition.

Parſon promiſe pur 11 *s.* que le Pariſhioner ſerra acquit de Diſmes, *quamdiu* il ſerra Parſon, &c. le Pariſhioner n'avera remedy ſur ceo per Prohibition, mes ſur l'Agreement. 36,37

Biens & terres deviſe a eſtre egalment divide, Prohibition giſt *quoad* le terre. 120

Prie, quia un Innovation en l'Eſgliſe fuit enjoyn, & Excommunication pur ceo, mes reſolve nul Innovation. 297

Home proſecute en Action ſur le caſe, & en le Spiritual Court pur les meſme parols, Prohibition fuit grant. 379

Sur Suggeſtion que les Pariſhioners ont uſe a eſlier un Pariſh Clerk. *ibid.*

Ne ſerra grant apres Conſultation, coment que ſoet appeal; mes apres Conſultation agard pur default de Proof, ſerra agard nient obſtant le Statute 50 *E.* 3. 418

Quant eſt Grant ſur Suggeſtion, eſt le ſuit del Party, (come en Attachment ſur Prohibition, & Bail miſe eins) & n'eſt diſcontinue per Demiſe le Roy, mes le Party poet eſtre

eſtre nonſuit. 422
En C.B. n'eſt grantable ſans Suggeſtion. Auterment en B.R. *ibid.*
Farmer le Roy eſteant ſue pur Tithes plead Compoſition, & ad Prohibition, quia eſt concernant le Revenue del Roy, coment que le Compoſition ne fuit deny en le Spiritual Court. 525,526
Al Hundred Court pur tener Plea de 40 *s.* ſurmittant que 1 *s.* fuit pay, ou ne fuit. 564

Property.

Sur Leaſe de Boys pur ans le Property des Timber Trees remaine en le Leſſor ; mes le Leſſee ad tiel Intereſt quant ils creſeont, que le Leſſor ne poet granter eux, niſi al Leſſee meſme. 327,328

Protection.

Doet eſtre de neceſſity pur un an & jour. 415

Q

Quare impedit.

SAns noſmer le Patron n'eſt abateable ſans Plea ; & le reaſon. 309,310

Quo Warranto.

Pur ſeveral Franchiſes eſt come ſeveral Briefs, & ſerront ſeveral Pleas & Judgments. 7,8
Si home claim pluis que ſon Charter warrant, ſerra ouſte de tout. 8
Le Roy poet primerment trier le Title, & apres inſiſt ſur le Forfeiture. 81

R

Ravishment de Gard.

DEclaration eſt *de raptu cuſtodiæ*, & bien, coment que ne fuit *de raptu hæredis*. 75

Recital.

Miſrecital d'un Act en le Preamble n'eſt que fault de Form. 565

Recovery.

Common Recovery ne bar un Executory Deviſe. 3 Juſtices vers 1.
N'eſt Plea, ſi n'eſt pleaded eſtre execute per Entry ou Brief de Seiſin. 140

Recuſant.

Sur 23 *Eliz.* ſi les Proclamations ne ſont duement faits, eſt nul Conviction *omnino*, mes le Party proceeded againſt *de novo*. 39,40,41
Sur 29 *Eliz.* deux thirds ſont que *nomine diſtrictionis*, & nemy abſolute Forfeiture. 41

Releaſe.

Ou Releaſe eſt conſideration d'un Promiſe, coment que ſoit general, le Promiſe n'eſt Releaſe. 218
Releaſe d'Errors per un Defendant ne barrera l'auter. 319

Remainder.

Terres ſont done a deux; un n'eſt capable a prender *in præſenti*, il avera per voy de Remainder. *Q.* 33

Remainders dependant ſur Poſſibilities remote & unuſual, ſont void. 50

Remitter.

Un Office trovant Title pur le Roy preventera Remitter; mes ſi le Remitter ſoit execute devant Office trove, ceo eſtoyera encounter le Roy. 355,356

Removal.

Indictment poet eſtre remove *per proprias manus* des Juſtices ſur 8 *H.6.* (mes nemy per mains d'aſcun auter.) 277,371

Record port hors del Chancery pur trier Iſſue en B.R. ne ſerra retorne, mes Judgment ſerra done en B.R. 323,370

Si Record vient en B.R. abſque Brief ou legal Retorne, uncore poyent proceeder; *dicitur*, mes *Q.* *ibid.*

Reputation.

Separation per demy an deſtroyera Reputation de Pertinency; mes 5 ou 6 years unity faira ceo ſufficient pur aver terres paſſer per Deviſe *de pertinentibus*. 375,376

Requeſt.

Ou ceo fait le duty, covient layer ceo preciſement quant al temps & lieu. 390

Reſcous.

Retorne de ceo ſans le jour de taking bien, car les Precedents ſont iſſint. 532

Retorne eſt al Bailiff del Viſcount bien, iſſint ſi al Viſcount meſme. *ibid.*

Reſervation.

Annualment durant le term al Leſſor & ſes Aſſigns, Leſſor grant ouſter le Reverſion, & moruſt, ſi le Reſervation eſt determine ſur ſon mort, & bien debate. 482,483

Tenant pur vie, le Remainder al ſon eigne fits & ſes heirs, joynont en Leaſe, reſervant Rent al Tenant pur vie & ſes heirs, ceſt Rent eſt determine ſur ſon mort. 485

Reſtitution.

S'il appiert que le Plaintiff n'avoit Execution, que long temps apres le Judgment done, le Defendant ſur Reverſal ſerra reſtore al mean Profits que per ceſt temps, & ſerra ſpecial Brief. 324

Quare impedit vers baron & feme, le baron pay damages, & moruſt; le feme marry ſecond baron, & ils portont Attaint, & ont Reſtitution. *Nota.* 343

Retorne.

Sur *fieri feci* ou *paratos habeo* Debt giſt, mes nemy ſi le Viſcount retorne que il ad deliver al Party; car ſi ceo ſoet faux, doet aver Action ſur le caſe. 124,148

Statute de *York* alter le Common Ley, & fait le Retorne void, ſi le noſme n'eſt indorſe; mes *Q.* ſi le Retorne eſt fait *per nuper Vicecomitem.* 151,152

N'eſt neceſſary quant Execution eſt complete devant ceo; & en tiel caſe ſi ſoit inſufficient, n'eſt Error. Mes quant Judgment eſt eſtre done apres le Retorne, autrement; mes quant Execution eſt complete quant al terre, mes Retorne eſt neceſſary pur damages, ſi Retorne eſt ſufficient quant as damages, eſt bien. 266

Supplicavit iſſuiſt al Viſcount & 2 Juſtices, les 2 Juſtices execute le Brief, uncore le Viſcount poet faire le Retorne. 323,370

Le Court poet compeller home a faire Retorne de *Mandamus* ſur ſerement. *Nota.* 455

S

Sequeſtration.

CEſtuy que ad terre per Sequeſtration del Chancery, eſt ouſte per le Diſſeiſor, & priſt Leaſe de ceo, per ceo ſon Sequeſtration eſt waive & determine. 166

Seſſions.

Ou Statute done poyar as Juſtices a lour Quarter Seſſions, ils n'averont poyar a lour auters General Seſſions; car poient eſtre auters General Seſſions, come a *Londres.* 44

Spiritual Court.

L'Ordinary poet provider pur le Peace del Eſgliſe, & ſur Conteſt d'un Seat en Eſgliſe ſequeſter ceo, coment que les Parties claimont ceo per temporal Preſcription. 424

Statutes.

Special Preamble ne reſtrainera general Purview ſans miſchief. 487

Weſtm. 1. *cap.* 29. *De faux Countors.* Indictment ſur ceo vers Serjeant *Richardſon*, & Exceptions. 288

1 *R.* 3. *cap. De Feoffments.* Tenant en tail d'un Uſe fait Feoffment, le droit d'Entail n'eſt touch; & *vide* bon learning de Feoffments ſur ceſt Statute. 352,353,354

4 *H.* 7. *cap. De Fines.* En pleading ceſt Statute doet monſtre, que le Party eſtre bar eſt ſans diſabilities; mes ne beſoigne monſtre, que le Conuſor eſt ſans eux. 255

6 *H.* 8. *cap. De Officers.* Office de Surveyorſhip n'eſt deins ceſt Statute, car n'eſt que Office de burthen. 553,554

21 *H.* 8. *cap. De Probate, &c.* Ceſt Statute ne provide que ſoet ouſter 40 *l.* mes en tiel caſe le remedy

medy eſt al Common Ley pur Extortion, ou en le Star Chamber. 318

26 *H.* 8. *cap. De Forfeitures.* (Hereditaments) ne extend al Conditions ; ne 33 *H.*8. al Uſes ; ne parol (Droits) al droits en Action. 439

32 *H.*8. *cap. De Recoveries*, dit, (*They to whom the Reverſion then appertains*) ceſtuy que n'ad que droit de Remainder, n'eſt deins ceſt Statute. 254

5 *E.* 6. *cap.* Que Religious perſons ſont capable a aver terres per Purchaſe, per ceſt Statute collateral heirs inheriteront. 16

E. 6. *cap.* Un ne poet eſtre endict pur garder Alehouſe ſans Licence ; mes les Juſtices poent committer luy al Priſon. 388

27 *Eliz. cap.* 5. *De Demurrer.* Home plead Feoffment, & ne dit *ratione cujus, &c.* ceo eſt forme. 368

27 *Eliz. cap.* 6. *De Furors, &c.* Extend al Trials en B.R. de Iſſues joyne en Chancery. 386

31 *Eliz. cap.* 12. *De Fairs, &c.* Extend al touts Chivals pur l'alteration del Property ; mes quant al poyar de Redemption extend ſolement al Chivals emblees. 487

28 *Eliz. cap. De Fees de Viſcounts.* Quant Viſcount meſme execute Proceſs d'Inferiour Court, ou quant Bailiff execute Proceſs hors de Courts le Roy per un *Mandamus Ballivo*, n'averoit les Fees. 400,401

3 *Fac. cap.*4. *De Recuſants.* Coment que le Statute eſtoppe le Party a prendre Exception, uncore le Roy poet proceeder *de novo*, ſi fault form, & le Conviction eſt void. 41

21 *Fac. cap.*16. *De Limitations.* Slander de Title n'eſt Slander deins ceſt Statute, pur aver nient pluis coſts que damages. 530

21 *Fac. cap.* 23. *De remover Actions.* Ne uſt Brief de Privilege, coment que le Cauſe ſoet deſouth 5 *l.* 403

Si ſont pluſors Cauſes aſcun ſupra 5 *l.* aſcun deſouth 5 *l.* touts ſerront remove ; mes ſi home ſue pur 5 *l.* & acknowledge ſatisfaction pur part ſi ſerra remove. *Q.* 403

Summons.

Pur les Ceremonies de Summons real veies. 59

Superſedeas.

Second Deliverance eſt un *Superſedeas* a un *Retorno habendo*, mes nemy al Brief d'Enquiry ſur un Recovery en Replevin. 403

Superſtitious Uſes.

L'Argument de *Crook* ſur 1 *E.* 6. contra le Roy en *Pits & Fames* caſe. 125

Surpluſage.

Plea *quod ſolvit* 14 *Julii*, Replication *quod non ſolvit prædicto* 14 *die Auguſti*, *Auguſti* eſt Surpluſage, & eſt bon Iſſue. 74,75

Suſpenſion.

Suſpenſion.

Leſſor fait Treſpaſs, ceo ne ſuſpend le Rent, s'il ne ouſt le Leſſee. 150

Diſturbance al common ne ſuſpendera le Rent. 392

T

Tenant a ſufferance.

BArgainor apres bargain & ſale continue Poſſeſſion, eſt Tenant a ſufferance; & ſi fuit per Agreement, donques eſt Tenant a volunt. 202,204

Tenant en common.

Ne poient joyner en Preſcription, coment que l'Action ſoit Poſſeſſory. 161,162

Home demand 500 acres, & recover 100, il n'eſt per ceo Tenant en common; mes le Viſcount doet ſetter eux out per meets & bounds. 289

Teſtament.

Home n'ayant fits, fait ſon Neece Executrix, & moruſt, laiſant ſon Feme enſeint ove fits, le Teſtament eſt void per le Civil Ley; auterment en Deviſe de terres a noſtre Ley. 508

Toll.

Encounter common droit, & nemy incident a un faire, &c. Preſcription pur ceo doet eſtre preciſe. 77,78,83,84,486,487

Feme ne ſerra endow de ceo. 78

En pleading Sale ne beſoigne dire, que Toll fuit pay; mes ſi ne fuit pay, & le Sale eſt pur ceſt reaſon void, quant a alterer le Property, doet vener eins del auter Party. 78

Roy poet granter liberty a prender Toll generalment, ſans expreſſer queux ſummes, & ſi le Party priſt outragious ſummes, le Franchiſe poet eſtre ſeiſie, ou poet eſtre preſent ſur *Weſtm.* 1. *c.* 30. 85

Le Roy per ſon Prerogative eſt free de touts Tolls, iſſint ſont touts Spiritual Perſons, & le Roy per ſon Grant poet exempter aſcun auters. 85

Turn Toll eſt, ou Toll eſt pay pur biens nient vendus. 86

Sont pluſors Markets & Fairs ſans Toll. 487

Trade.

promiſe que ſi il exerciſe tiel Trade en *Newgate Market*, que il payera 100 *l.* eſt bon. 172

Endictment ſur 5 *Eliz.* pur un *Baker*, & ne averre que fuit un antient Trade, uncore bien, car eſt tiel Trade que les Judges prendront notice eſtre ancient. 393 *Contra* 528

Per le Common Ley home ne poet exerciſer Trade en que n'eſt skilful, ne deux Trades; & temps *H.* 4. Vintner fuit indicted pur vender Victuals. 396

Plaſterer ove Lime & Hair appent al Plaſterers, & nemy al Bricklayers. 396

Si

Si home marry un Widow, poet exerciſer ſa Trade per le Cuſtom d'un City depuis 5 *Eliz.* Q. 541,542

Tranſcript.

En Briefs d'Error ſur Judgments done a *Calice*, ou en *Ireland*, ou ſur Fine levy en C.B. ſolement le Tranſcript ſerra remove. 2,4,9
Apres Brief d'Error C.B. poet faire Proclamations ſur un Fine, mes nemy auter choſe. 6

Traverſe.

Ou droit d'Entail eſt en queſtion, le done ſerra traverſe, & nemy le morant ſeiſie, mes ſur Office pur Wardſhip, le morant ſeiſie poet eſtre traverſe. 330
Ceſtuy que plead en le Negative ne prendra Traverſe. 511
En Office Diſcent eſt trove al 5 files, un d'eux claim per Deviſe, & traverſe le Diſcent, & bien, coment le Diſcent fuit tout le title trove pur el. 372,373

Treſpaſs.

Home leſſa terre except les Arbres, & grant liberty al Leſſee a lopper eux,& apres le Leſſor ſuccide eux, Leſſee avera Action ſur le caſe, & nemy Treſpaſs. 211,212

Trover.

Que ne giſt vers baron & feme ſur Trover le feme durant le Coverture. 343

V

Variance.

HOme plead Releaſe de touts Actions, & ſur Oyer appiert que ad Exceptions, ceo eſt male. 411

Venire facias.

Sur traverſe d'un Office trove pur le Roy, doet container le point del Iſſue particularment, auterment ſerra quaſh. 330
En ancient temps ne fuit uſe a inſerter les lieus des Jurors, & ore ſi ſoit variance inter le *Venire facias & Habeas corpora*, ou *Diſtringas* pur le Vill del Juror n'eſt Error. 336,337
Sur cauſe en Chancery iſſera del Chancery, ſi le cauſe poet eſtre try en B.R. mes ſi le Trial covient eſtre en le Pais, come en *Durham* ou *London*, iſſera del B.R. 410

Verdict.

Ne poet trover contrary al confeſſal del Parties en Pleading. 19,20
En trovant Deviſe doet trover per quel Tenure les terres fueront tenus. 140141
Trove intereſt en Executor tanque 200 *l.* levy, ou pay per l'heir, & trove le value, mes ne trove ſi le heir ad pay les 200 *l.* ou nemy, ceo eſt imperfect. 192
Trove determinable intereſt en Executor, & trove que ils fueront poſſeſs, mes ne dit *virtute legationis*

nis prædictæ, ceo eſt imperfect, & lour Intereſt ne ſerra intend a continuer. 192

Baron & Feme portont Action pur le Battery del Feme, & pur Treſpaſs en terres le Baron, & le Jury trovont le Defendant culpable quant al primer, & nient culpable quant al auter, ſi ceo fait le Declaration bon. 338,339

Treſpaſs pur diſturber del Common appertenant al 100 acres, Jury trovont Common pur 50, ceo eſt pur le Plaintiff en ceſt Action. Auterment ſur Avowry ou *Quod permittat*, que ſont foundue ſur le droit. 269,270

Trove contrary al Ley apparent ſur le Record, eſt void, & Attaint giſt. 286

Trove que *J.S.* avoit deux fits *A & B*, & que *A clamando intravit*, per ceſt Verdict n'eſt trove que *A* fuit eigne, ou heir, & iſſint le Verdict eſt void. 305

Trove diſturbance en priſant parcel d'un Bough, & ne trove quant parcel, & poet eſtre cy petit, que ne ſerra diſturbance. Male. 599,504

Vi & Armis.

Veies mults Caſes ou Action poet eſtre lay *vi & armis*. 46,47

Home ne ſerra dit faire Nuſance ſur ſoil demeſne. 446

Vicaridge.

4 *H.4.* extend ſolement a Vicaridges faits apres ceſt Statute, & ceux que fueront fait devant, remainont liable al Ordinary pur eſtre ſuppreſs. 113,114

Et veies la mult bon Learning touchant l'antiquity & nature de Vicaridges; & veies 221,222

Vicar poet eſtre ſans aſcun Endowment. 426

Create ove un *ita quod* un des Canons ſerra preſent al Vicaridge touts jours, & le meaſon des Canons eſt diſſolve, per ceo le Vicaridge eſt ale. 427

Viſcount.

Dignity fuit create 18 *H.6. &* 21 *H.6.* Fuit Controverſie s'ils ſeerront en Parliament, & rule que cy. Sont deins le Statute *de ſcandalis Magnatum*, coment que nient *in eſſe* donques. 565

Fuit fine pur male Retorne d'un Bailiff, car covient aver retorne *nullum dedit reſponſum*. 510

Viſne.

Si Traverſe ſoit al Preſcription viendra des Termes, mes ſi ſoit al Nuſance, viendra del lieu ou le Nuſance eſt lay, ſans aſcun regard as Termes. 36

Poet venir d'un auter County en un Real Action per conſent; & per un Order de State pluſors Trials ont eſtre en improper Counties en *Ireland*. 100

Quant l'Action eſt foundue ſur un ſingle offence, & auters acts ſont noſmes pur aggravation, le Viſne ſerra ſolement del lieu del ceſt principal fact. Auterment quant l'Action depend ſur touts. 316,317

Ne ſerra del Manor, ſi l'Iſſue eſt ſur Appendancy al part del Manor, come al ſcite. 360

Preſcription que touts les Tenants del Manor ont pay un Rate Tithe al Eſgliſe de *E*, & Iſſue ſur ceo, Viſne vient del Manor eſt miſagard, car doet auxy venir de Vill. 390,391

Union.

Que l'Ordinary poet uniter Eſgliſe. 220,221

Sans l'Aſſent del Grantee de prochein avoidance fuit bon. 347

Unity de Poſſeſſion.

Extinguiſh matter d'Intereſt, mes nemy choſes de neceſſity ou collateral choſes; come Watercourſe, ou Garren. 445,446

Un fence enter deux terres eſt deſtroy per unity. 446

Uſe.

Que ſurrender ne poet eſtre a un Uſe per voy d'Extinguiſhment, mes quant home ſurrender a enabler ſettlement, Uſes ſurderont a luy hors de ceſt Settlement. 359

Sur un Recovery ne ſerront guide ſolonque les Eſtates immediatement devant le Recovery, mes come fueront devant previous Settlements, car touts ſont forſque un Conveyance. *ibid.*

Pier Tenant pur vie, Remainder en tail al fits ſufferont Recovery, & Pier declare Uſes, ceo ſervera ſolement per luy ſans aſſent del fits Iſſint de Joyntenants. 403,405

Uſury.

Per ancient Leys fuit puniſh, mes ore per connivance ad obtain allowance. 292,293

Aſſumpſit a payer Principal ove l'Intereſt *tunc debend'*, ceſt Intereſt ſerra intend al proportion, come Intereſt courge, per melieur opinion. 293

Utlary.

Utlagati ſunt per judicium A,B,C, *Armig'*, ſans dire *Coronatorum*, eſt Error. *Q.* ſi ſoit void. 43

Utlary en Proceſs eſt plead en bar, le Plaintiff poet dire, *abſque hoc* que le Plaintiff eſt *eadem perſona*; mes ſi fuit apres Judgment, doet anſwer le Utlary, car le Court ad priſe notice de luy. 188

N'eſt Plea quant un Defendant port Brief d'Error, ſi un auter ſoit outlaw. 191

En *Audita querela*, que Outlawry eſt bon Plea. *Vide* caſe cite. *ibid.*

Ne poet eſtre reverſe ſi non en Perſon; mes *vide* un Precedent cite al contra. 194

Le Party fuit outlaw le jour que il fuit *quinto exactus*, ceo eſt Error, car ad tout ceſt jour pur appearer. 280

Exacti non comparuerunt, & ne dit, *nec aliquis eorum*, fuit reverſe. 388,389

Exactus ad Comitatum ſans dire *meum* eſt Error. 480

Ut-

Utlary ſur Murder fuit faulty, & le Court agard *Certiorari* al Coroners, al intent que eux amenderont ceo. *ibid.*

W

Waifs.

Biens d'un Alien ne ſerront Waifs. 14

Warrant.

En faux Impriſonment le Defendant plead, que *Vicecomes miſit quoddam Warrantum, &c.* & ne dit *ſub ſigillo, &c.* uncore bien, car ſans ceo ne ſerroit garrant. 357

Widows Eſtate.

Bon Caſe touchant ceo. 111,112

York.

Council de *York* ne poit trier Plea ſur Statute 5 *Eliz. De Uſury*, & Prohibition grant. 527

FINIS.

9315 B13

A Catalogue of Books printed for, and sold by Robert Pawlet, *at the Sign of the Bible in Chancery Lane near Fleet Street.*

PRactical Christianity, or an account of the Holiness which the Gospel enjoyns; with the Motives to it, and the Remedies it proposes against Temptations, with a Prayer concluding each distinct Head.

Sermons preached by that eminent Divine *Henry Hammond*, Dr. in Divinity, in large Folio to bind with his other Workes.

The Golden Remains of that ever memorable Mr. *John Hales* of *Eaton* Colledg, *&c.* The second Impression with many additions not before published.

Episcopacy as established by Law in England, not prejudicial to Regal Power, written by the command of the late King *Charles*, by *Robert Sanderson*, late Lord Bishop of *Lincoln*.

A Collection of Articles, Injunctions, Canons, Orders, Ordinances and Constitutions Ecclesiastical, and other publick Records of the Church of *England*, with a Learned Preface: by *Anthony Sparrow*, Lord Bishop of *Norwich*.

A Rationale one the Book of common-Prayer of the Church of *Engl.* by *Anthony Sparrow*, Lord Bishop of *Norwich*.

The whole Duty of Man laid down in a plain familiar way for the use of all, but especially the meaneſt Reader: Necessary for all Families. With private Devotions on several Occasions.

Gentlemans Calling, written by the Author of whole Duty of Man.

The Causes of the Decay of Christian Piety; or an impartial Survey of the Ruins of Christian Religion, undermined by unchristian Practice, by the Author of the whole Duty of Man.

A Scholastical History of the Canon of Holy Scripture, or the certain and indubitable Books thereof, as they are received in the Church of *England*, by Dr. *Cosin* Lord B. of *Durham*.

An Historical Vindication of the Church of *England*, as it stands seperated from the Roman, *&c.* by Sir *Roger Twisden* Baronet.

Mr. *Chillingsworths* Reasons against Popery.

The Book of Homilies appointed to be read in Churches,

Constitutions and Canons Ecclesiastical.

Divine Breathings, or, a Pious Soul thirsting after Christ in an hundred excellent Meditations.

Hugo Grotius de Rebus Belgicis, or, the Annals and History of the Low Country Wars, in English.

A Treatise of English Particles: shewing much of the variety of their significations and uses in English, and how to render them into Latin, according to the propriety and elegancy of that Language, with a *Parxis* upon the same; by *William Walker*, B. D. School-Master of *Grantham*.

The Royal Grammar, commonly called *Lillies* Grammar explained, opening the meaning of the Rules, with great plainess to the understanding of Children of the meaneſt capacity; with choice observations one the same, from the best Authors by *William Walker*, B. D. Author of the Treatise of English Particles.

A Catalogue of all the Parliaments, or reputed Parliaments from the year 1640.

A Narrative of some passages, in or relating to the long Parliament, by a Person of Honour.

A Narrative of the burning of *London*, 1666. with an account of the Losses, and a most remarkable Parallel between it and *MOSCO* both as to the Plague and Fire.

Mr. *White*'s learned Treatise of the Laws of *England*.

Doctrina Placitandi, ou l' Art & Science de Bon Pleading: Elucubratione S.E. *Servientis REGIS ad legem.*

Sir *Francis Moors* } Reports.
Baron *Savils* }

All sorts of Law Books.

FINIS.

